



Òrgan de contractació: La Gerència de Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal per delegacions de la Presidència de data 15/11/2021

Objecte: Contractació de la Direcció Ambiental del "Pla de millora ambiental del subsòl a l'entorn de Jardins de Remedios Varo", per part de l'Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible.

Pressupost de licitació (IVA inclòs): 170.072,92 euros (IVA inclòs)

Valor estimat del contracte (IVA exclòs): 309.223,49 €

Qualificació: Servei

Durada: 24 mesos

Tramitació: Ordinària

Procediment : Obert - harmonitzat

CPV: 90732600-3 Medició o seguiment de la contaminació dels sòls.

Direcció/Servei: Gerència de Parcs i Jardins de Barcelona

### 1. Objecte del contracte:

L'objecte i finalitat del contracte és la contractació de la Direcció Ambiental del "Pla de millora ambiental del subsòl a l'entorn de Jardins de Remedios Varo", per part de l'Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible. Aquest Pla ha estat aprovat per l'Agència de Residus de Catalunya, i és necessari, per requeriment de l'Agència de Residus de Catalunya, per a donar resposta a l'expedient Q0503/2022/40 SC:0925/2.

### 2. Necessitats a satisfer amb l'execució del contracte:

El 30 de setembre de 2021 l'ARC va posar de manifest la necessitat d'iniciar els tràmits per fer efectiva la millora ambiental del subsòl a l'entorn de Jardins de Remedios Varo, responsabilitat de l'Ajuntament de Barcelona.

En aquest sentit l'Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona va encarregar a l'empresa TECSOL el projecte tècnic "ACTUALIZACIÓN DEL PLAN DE MEJORA AMBIENTAL DEL SUBSUELO EN EL ENTORNO DE JARDINS REMEDIOS VARÓ DE BARCELONA" (veure Annex I del Plec Tècnic), que va ser aprovat per l'Agència de Residus de Catalunya mitjançant l'informe tècnic favorable del 01/06/2022, amb número d'expedient Q0503/2022/40; SC-00925/2, on es detallen les propostes d'actuació i seguiment. L'ens dependent de l'Ajuntament de Barcelona encarregat d'executar el citat requeriment és l'Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona, com a responsable dels Espais Verds.

En compliment del Decret 60/2015, totes les tasques a desenvolupar han de ser realitzades per una entitat de control habilitada a l'àmbit sectorial de la Prevenció de la Contaminació del Sòl (EC-SOL) i el subcamp d'actuació que pertorqui: Investigació (I), Projecte de Descontaminació (PD) i Anàlisi Quantitativa de Risc (AQR).

### 3. Insuficiència de mitjans:

L'esmentada contractació, que es tramitarà per procediment obert (harmonitzat), està justificada atès que les prestacions objecte del contracte no poden ser executades directament per l'Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona, atès que aquest no és una entitat de control habilitada per assumir les funcions de Direcció Ambiental en els serveis de millora ambiental

#### **4. Divisió en lots:**

El present contracte de serveis no requereix la divisió en lots.

Justificació: És necessari una única Direcció Ambiental per supervisar i controlar els diferents treballs esdevinguts de millora ambiental a executar.

#### **5. Termini d'execució:**

La durada del contracte serà de 2 anys comptadors a partir del dia que s'estableixi en el document de formalització del contracte i que coincidirà amb l'inici dels treballs de millora ambiental del subsòl dels Jardins de Remedios Varó. La durada del contracte estarà condicionada a les instruccions que al respecte estableixi l'Àgència de residus de Catalunya.

La vigència del present contracte podrà prorrogar-se per mensualitats o anualment, fins a un màxim de 24 mesos.

#### **6. Causes de modificació del contracte**

En aquest contracte es contempla la possibilitat de que hi hagi modificacions de fins a un 20% del pressupost de licitació. Les causes previstes de modificació del contracte durant la seva vigència són les següents:

1. Modificació de les condicions establertes en l'informe de l'Àgència de Residus de Catalunya en funció dels resultats obtinguts en les analítiques de seguiment, fins a un 20%

Justificació: S'ha de preveure aquest supòsit com a possible causa de modificació del contracte atès que els treballs de millora ambiental dels sòls han estat definits a partir d'estudis previs, sondejos, cales i que poden variar al considerar tot l'àmbit d'actuació dels treballs.

2. Canvi de les tècniques de descontaminació de sòls, fins a un 20%

Justificació: S'ha de preveure aquest supòsit com a possible causa de modificació del contracte atès que en funció de l'evolució dels treballs i les analítiques de seguiment, la direcció ambiental pugui considerar necessari utilitzar altres mètodes de descontaminació no previstos inicialment.

#### **7. Pressupost del contracte i estimació del VEC:**

El pressupost base de licitació està determinat en funció de preus unitaris i es considera que amb els preus de mercat i en funció de les unitats estimades és de 170.072,92 euros. El pressupost net de 140.556,13 euros i l'IVA de 29.516,79 euros, amb un tipus del 21%.

D'acord amb la previsió de la disposició addicional 33<sup>a</sup> LCSP, la quantia del pressupost base es considera estimativa i té el caràcter de pressupost màxim i limitatiu d'aquest contracte condicionat a la quantitat de serveis que efectivament realitzi l'empresa contractista en funció dels serveis requerits, aplicant els corresponents preus unitaris.

Els preus unitaris de sortida indicats al plec de prescripcions tècniques són preus màxims, és a dir, els preus oferts no poden ser superiors a aquests.

L'Institut no resta obligat a exhaurir el pressupost en atenció a que el preu final es determina en funció de les necessitats de l'Administració i aplicant els preus unitaris corresponents.

Els números de CNAE i codis CPV per a l'execució dels treballs de la Direcció Ambiental de millora ambiental del subsòl es detallen a continuació:

CNAE: 7112 - Servicios técnicos de ingeniería y otras actividades relacionadas con el asesoramiento técnico

Codi CPV: 90732600-3 – Medició o seguiment de la contaminació dels sòls

L'execució del objecte del contracte hauria de correspondre a una empresa que s'hauria de regir XX Conveni col·lectiu nacional d'empreses d'enginyeria; oficines d'estudis tècnics; inspecció, supervisió i control tècnic i de qualitat. publicat en data 10 de març de 2023 al BOE. En base a aquests Conveni es considera que l'execució del contracte precisa del següents perfils laborals, amb el número i dedicació que s'indiquen. Els imports dels salaris considerats són superiors als mínims indicats en els respectius convenis tot tenint en compte que es requereix uns coneixements i expertesa molt específics.

Núm. Treballadors	Categoria/Perfil	% Dedicació ó hores dedicació (setmanals, anuals...)	Import salarial anual
1	Titulat/ada / Perfil 1	15 %	47.538,73 €
1	Titulat/ada / Perfil 2	50%	42.459,12 €

A l'annex al present contracte s'annexen els càlculs per a la determinació dels costos de personal

CONCEPTE	IMPORTS
<b>COSTOS DIRECTES</b>	
Costos personal	56.725,05 €
Costos contractació analítiques	49.567,68 €
Costos materials fungibles i mitjans auxiliars per mesures i mostres	11.052,51 €
<b>Total costos directes</b>	<b>117.345,24 €</b>
<b>COSTOS INDIRECTES</b>	
Despeses Generals i Estructura (13%)	15.254,88 €
<b>Total costos indirectes</b>	<b>15.254,88 €</b>
Benefici Industrial (6%) sobre CD + CI	7.956,01 €
<b>TOTAL COSTOS DIRECTES, INDIRECTES I BI</b>	<b>140.556,13 €</b>
IVA 21%	29.516,79 €
<b>TOTAL</b>	<b>170.072,92 €</b>

El valor estimat total d'aquest contracte és de 309.223,49 € sense IVA, inclosa la possible pròrroga de la vigència del contracte i les modificacions.

Import	VE prestació	VE eventuales pròrrogues	VE modificacions previstes	SUMA TOTAL
24 mesos	140.556,13 €		14.055,61 €	154.611,74 €
24 mesos		140.556,13 €	14.055,62 €	154.611,75 €
<b>TOTAL</b>	140.556,13 €	140.556,13 €	28.111,23 €	309.223,49 €

\*La distribució establerta en aquest apartat no és limitativa. Els imports parcials poden distribuir-se segons les necessitats concretes.

Justificació: La Direcció Ambiental s'ha d'adaptar a les necessitats de modificació de les diferents tècniques de contaminació previstes, que no es poden preveure amb exactitud.

## 8. Procediment de licitació:

En atenció a les característiques de la prestació, la seva durada i valor estimat, es considera adient adjudicar el contracte mitjançant el procediment Obert previst a l'article 156 LCSP amb varis criteris d'adjudicació i es considera sotmès a regulació harmonitzada tot d'acord amb la previsió dels articles 19 i 22 LCSP.

## 9. Seguiment de l'execució del contracte:

La unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte és la Direcció de Serveis Tècnics de l'Institut Municipal de Parcs i Jardins, i es proposa a la Sra. Izaskun Marti, Directora dels Serveis Tècnics, com a responsable del contracte, a qui correspondrà la seva supervisió en els termes previstos per l'art. 62 LCSP. 2.

## 10. Condicions de contractació pública sostenible:

D'acord amb el previst pel Decret d'Alcaldia de 24 d'abril de 2017, de contractació pública sostenible i en atenció a les característiques del contracte, s'incorporen les següent mesures de sostenibilitat:

### Mesures socials:

- Criteri de valoració: Valoració del preu del contracte podrà tenir una ponderació fins a un 35% de la puntuació total.
- Condicions especials d'execució:
  - Pagament del preu a les empreses subcontractades.
  - Manteniment de les condicions laborals durant la vigència del contracte.
  - L'aportació del pla d'igualtat o mesures d'igualtat.
- Criteri de desempat: Aplicació dels criteris socials establerts a l'article 147.2 LCSP com a criteris de desempat:
  - Primer criteri de desempat: licitadors amb major percentatge de persones treballadores amb discapacitat o en situació de risc d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses, primant, en cas d'igualtat, el major número de persones treballadores fixes amb discapacitat en plantilla, o el major número de persones treballadores fixes amb discapacitat en plantilla, o el major número de persones treballadores en inclusió a la plantilla. Es requerirà certificació de l'òrgan administratiu corresponent amb la indicació del percentatge de persones treballadores amb discapacitat que tenen en plantilla.
  - Segon criteri de desempat: Licitadors amb menor percentatge de contractes temporals en la plantilla de cadascuna de les empreses.
  - Tercer criteri de desempat: Licitadors amb major percentatge de dones treballadores en la plantilla de cadascuna de les empreses.

En cas d'UTES es prendrà el valor de la mitja aritmètica dels percentatges de les empreses que en formin part, de forma proporcional a la seva participació en la UTE.

Aquestes mesures socials estan directament relacionades amb l'objecte del contracte, incideixen en la seva correcta execució i aporten eficiència social al contracte, en tal que faciliten que la selecció de l'oferta més avantatjosa tingui en compte de manera eficaç la relació qualitat-preu, mesures a favor de les pimes i garanteixi l'efectivitat en la igualtat de tracte entre dones i homes. Mentre que els criteris de desempat afavoreixen les bones pràctiques en la contractació pública i asseguren l'aplicació dels criteris socials en cas de desempat.

Aquestes mesures milloren les prestacions dels serveis alhora que participen de la promoció d'objectius socials comuns i s'emmarquen en les directrius de compra pública estratègica de la Unió Europea.

## Mesures ambientals:

Es potencia l'ús de vehicles de baixes emissions, de manera que el vehicle principal que l'adjudicatari farà servir per als desplaçaments necessaris per al desenvolupament del contracte haurà de ser com a mínim del tipus Euro 6, en cas de ser de combustió. Aquesta condició té el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment suposarà la imposició d'una penalitat d'un 1% del preu del contracte.

Pel què fa a l'ús de productes amb contingut de substàncies tòxiques, caldrà complir amb el reglament REACH (EC 1907/2006). Aquesta condició té el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment suposarà la imposició d'una penalitat d'un 1% del preu del contracte.

Finalment, pel què fa a la gestió de residus i al control d'abocaments, cal que el contractista compleixi amb la legislació vigent. Aquesta condició té el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment suposarà la imposició d'una penalitat d'un 1% del preu del contracte.

Aquestes mesures ambientals estan directament relacionades amb l'objecte del contracte i són necessàries alhora que participen en la reducció de l'impacte ambiental de l'activitat i en l'increment de l'eficiència en el consum de recursos naturals. Si bé l'aplicació d'aquestes mesures mediambientals afectarien principalment a l'empresa que realitzarà els treballs de millora, degut a les funcions de supervisió i control, també es considera responsabilitat del Direcció ambiental el compliment d'aquests requisits

## **11. Criteris de solvència:**

Estan capacitades per contractar amb aquest Institut les persones físiques o jurídiques, amb condició d'empresari, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar i que no estiguin incorregudes en cap dels supòsits d'incapacitat o prohibicions de contractar que determina la legislació vigent. L'activitat de les empreses licitadores que siguin persones jurídiques ha de tenir relació directa amb l'objecte del contracte, segons consti en els seus respectius estatuts o regles fundacionals. Aquestes empreses han de disposar d'una organització amb elements suficients per executar degudament el contracte. Així mateix, els empresaris han de tenir l'habilitació empresarial o professional que, si escau, sigui exigible per desenvolupar l'activitat o la prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

Aquest contracte pot ésser adjudicat a una Unió d'empreses que es constitueixi temporalment a aquest efecte. Les unions temporals d'empreses (UTE) han d'acreditar la solvència exigida en aquest plec conforme a les prescripcions legals i reglamentàries vigents, tot d'acord amb la previsió de l'article 69 LCSP.

Els licitadors han d'acreditar que disposen de les solvències econòmica i financera, i tècnica mínimes següents:

Les empreses que comptin amb classificació empresarial en grup i/o subgrup que es correspongui amb les prestacions objecte del contracte poden acreditar la seva solvència indistintament mitjançant la seva classificació o bé acreditant el compliment dels requisits específics següents, tot d'acord amb la previsió de l'article 92 LCSP, en relació amb els articles 87 i 90 LCSP. La correspondència es determinarà a partir del codi CPV.

Les Unions temporals d'empreses (UTE) han d'acreditar la classificació o la solvència exigida en aquest plec conforme a les prescripcions legals i reglamentàries vigents, tot d'acord amb la previsió de l'article 69 LCSP.

### a) Solvència econòmica i financera:

D'acord amb la previsió de l'article 87.1.a) de la LCSP, el volum anual de negocis referit al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa ha de tenir un valor igual o superior de 140.000,00 euros. En el cas de què la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior a un any comptat des de la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període.

D'acord amb l'article 87.1 b) de la LCSP es considera justificat l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per un import igual o superior a 300.000,00 euros

b) Solvència tècnica i professional:

b.1) Serveis executats

D'acord amb la previsió de l'article 90.1.a) LCSP, l'import anual, sense incloure els impostos, que l'empresa licitadora ha de declarar com a executat durant l'any de superior execució en el decurs dels últims tres anys en serveis de naturalesa igual o similar que els que constitueixen l'objecte d'aquest contracte ha de ser com a mínim de 70.000,00 euros.

D'acord amb l'article 90.1.a) LCSP, el criteri de correspondència entre els serveis executats per l'empresa licitadora i els que constitueixen l'objecte del contracte és la pertinença al mateix subgrup de classificació, si el contracte està enquadrat en algun dels que estableix el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RGLCAP), Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, i en cas contrari, la igualtat entre els tres primers dígits dels respectius codis CPV.

b.2) Certificacions de l'empresa adjudicatària

L'empresa adjudicatària ha d'estar acreditada i habilitada per l'Oficina d'Acreditació d'Entitats Col·laboradores de l'Administració (OAEC), atenent al Decret 60/2015, de 28 d'abril, sobre entitats col·laboradores del medi ambient, concretament com a entitat ECSOL en els àmbits: Investigació, AQR i Projectes de Descontaminació. S'haurà d'aportar documentació justificativa d'aquesta acreditació.

En el cas de presentar-se en UTE, caldrà que almenys una de les empreses estigui habilitada com a ECSOL en els àmbits indicats.

b.3) Personal del contracte. Titulacions i experiència exigida

Serà necessari aportar declaració del representant del licitador relacionant els professionals que participaran en la prestació del servei. A aquests efectes, s'exigeix com a mínim els perfils següents:

- Perfil 1: Responsable tècnic/a: Geòleg/Geòloga, Enginyer/Enginyera o equivalent amb titulació adient al tipus de treball, amb un mínim de 10 anys d'experiència en investigació, diagnosi i obres de neteja de sòls contaminats i aigües subterrànies contaminades.
  - o Caldrà que estigui habilitat per l'OAEC com a ECSOL en els àmbits: Investigació, AQR i Projectes de Descontaminació.
- Perfil 2: Encarregat/ada: Geòleg/ Geòloga, Enginyer/ Enginyera o equivalent, amb més de 5 anys d'experiència en investigació, diagnosi i obres de neteja de sòls contaminats i aigües subterrànies contaminades.
  - o Caldrà que estigui habilitat per l'OAEC com a ECSOL en els àmbits: Investigació i Projectes de Descontaminació.

Núm. Treballadors	Categoria/Perfil	% Dedicació ó hores dedicació (setmanals, anuals...)
1	TITULAT/ADA / Perfil 1	15 %
1	TITULAT/ADA / Perfil 2	50 %

## 12. Criteris d'adjudicació:

Els criteris per a la determinació de la millor oferta estan basats en criteris econòmics, metodologia, equipació tècnica i propostes de millores ambientals. S'aplicaran els criteris d'adjudicació següents, tot considerant que estan directament vinculats amb l'objecte del contracte:

Criteris d'adjudicació avaluable mitjançant judici de valor = 35 punts

Críteris d'adjudicació avaluables automàticament = 65 punts

Total puntuació (críteris judici de valor + críteris automàtics) = 100 punts

D'acord amb l'article 145 de la LCPS l'adjudicació del contracte pot fer-se en base a la millor relació qualitat – preu d'acord amb críteris econòmics i qualitatius establerts per l'òrgan de contractació. Els críteris qualitatius poden incloure aspectes mediambientals o socials que poden ser, entre d'altres, el valor tècnic, les característiques funcionals i les característiques socials, mediambientals i innovadores.

Atès que el servei que es licita és la Direcció Ambiental d'un projecte de descontaminació, per tant, una prestació de caràcter intel·lectual, sotmès a judici de valor, caldrà aportar per part del licitador, proves del coneixement i comprensió de les tasques rellevants, així com la identificació de punts crítics i formulació de solucions, que s'hauran de reflectir en una memòria tècnica.

La memòria tècnica tindrà una extensió màxima de 10 fulls DIN-A4 a doble cara, interlineat simple, amb tipografia Arial 11. La documentació que s'aporti sobre el límit citat no serà objecte de valoració ni puntuació.

La documentació tècnica haurà de incloure:

1. Proposta metodològica i d'organització dels treballs a realitzar

Es presentarà una descripció del plantejament per al procediment general de seguiment i control dels treballs de millora ambiental del subsòl, així com els procediments tècnics que s'empraran.

2. Proposta metodològica de l'execució d'assajos i analítiques

El licitador farà una proposta dels assajos i analítiques que realitzarà per a donar compliment al requeriment de l'Agència de Residus de Catalunya en l'àmbit motiu d'estudi.

i

3. Proposta metodològica dels informes i notes tècniques

El licitador farà una proposta dels informes i notes tècniques que realitzarà per a donar compliment al requeriment de l'Agència de Residus de Catalunya en l'àmbit motiu d'estudi.

4. Proposta d'equip de treball

El licitador farà una proposta organitzativa dels mitjans humans que aportarà al contracte amb els requisits establerts al Plec de Condicions Tècniques, indicant les dedicacions, tasques a realitzar, jerarquia i responsabilitats.

5. Proposta de millores

El licitador, si ho considera, podrà aportar millores durant la prestació dels serveis ja sigui en l'equip de treball, les estratègies de descontaminació i d'una millora en la realització d'assajos o analítiques o altres propostes que s'ajustin a les tasques a realitzar, .

## 12.1. Críteris d'adjudicació mitjançant judici de valor: fins a 35 punts

### i) Proposta metodològica i d'organització dels treballs a realitzar: fins a 10 punts

Avaluació	Punts
Proposta detallada i particularitzada en el contracte motiu d'estudi	10 punts
Proposta correcta però sense particularitzar en el cas motiu d'estudi	5 punts
Proposta bàsica, amb manca de detalls o incoherències	3 punts
Proposta genèrica, sense detalls i/o incoherent amb l'objecte del contracte.	0 punts

### ii) Proposta metodològica de l'execució d'assajos i analítiques: fins a 10 punts

Avaluació	Punts
Proposta detallada i particularitzada en el contracte motiu d'estudi	10 punts
Proposta correcta però sense particularitzar en el cas motiu d'estudi	5 punts

Proposta bàsica, amb manca de detalls o incoherències	3 punts
Proposta genèrica, sense detalls i/o incoherent amb l'objecte del contracte.	0 punts

**iii) Proposta metodològica dels informes i notes tècniques: fins a 5 punts**

Avaluació	Punts
Proposta detallada i particularitzada en el contracte motiu d'estudi	5 punts
Proposta correcta però sense particularitzar en el cas motiu d'estudi	3 punts
Proposta bàsica, amb manca de detalls o incoherències	1 punts
Proposta genèrica, sense detalls i/o incoherent amb l'objecte del contracte.	0 punts

**iv) Proposta d'equip de treball: fins a 5 punts**

Avaluació	Punts
Proposta detallada amb equip complet, dedicacions ajustades a la planificació, descripcions de tasques concretes, relacions i responsabilitats ben definides.	5 punts
Equip correcte, dedicacions adequades, descripcions genèriques, sense determinar responsabilitats.	3 punts
Equip bàsic, amb dedicacions insuficients, manca de descripció detallada de les tasques.	1 punts
Sense informació sobre dedicacions, manca informació sobre tasques i responsabilitats.	0 punts

**v) Proposta de millores: fins a 5 punts**

Avaluació	Punts
Proposta d'una millora en l'equip proposat, d'una millora en les estratègies de descontaminació i d'una millora en la realització d'assajos o analítiques.	5 punts
Proposta d'una millora en l'equip proposat, i d'una millora en la realització d'assajos o analítiques	3 punts
Proposta d'una millora en l'equip proposat o d'una millora en la realització d'assajos o analítiques	1 punts
Sense proposta de millores o millores que no aporten cap valor afegit al contracte.	0 punts

**No es valoraran aquelles millores que no s'adaptin als objectius perseguits en el present contracte i que per pressupost o altres no s'adaptin a les necessitats del present contracte**

**12.2.Criteris d'adjudicació avaluable automàticament: fins a 65 punts**

**i) Preu ofertat: fins a 35 punts**

La puntuació que s'atorga pel preu no supera el 35% de la puntuació total d'acord amb la previsió del Decret d'Alcaldia de 24 d'abril de 2017 de contractació pública sostenible i la Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona de 15 de març de 2018, d'aplicació de la LCSP, publicada en la Gasetta del dia 16.

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix, i que no superi el pressupost net de licitació (és a dir, el pressupost màxim de licitació, IVA exclòs). A la resta de licitadors la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny:

$$\left( \frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

- ii) **Experiència certificada del Responsable Tècnic en execució, control i seguiment de descontaminacions del subsòl i aigua subterrània similars en àmbit urbà en els darrers 5 anys: fins a 15 punts**

Avaluació	Punts
Aportació de 3 certificats de bona execució, control i seguiment de descontaminació de sòls i aigües amb hidrocarburs en entorns urbans.	15 punts
Aportació de 2 certificats de bona execució, control i seguiment de descontaminació de sòls i aigües amb hidrocarburs en entorns urbans.	10 punts
Aportació de 1 certificats de bona execució, control i seguiment de descontaminació de sòls i aigües amb hidrocarburs en entorns urbans.	5 punts

Els certificats caldrà que siguin emesos pel client o receptor dels treballs i hauran d'incloure totes les dades referents al treball, com a mínim:

- Descripció dels treballs executats
- Lloc d'execució
- Data i durada de les tasques
- Import aproximat dels treballs
- Empresa i personal implicat

Caldrà que vagin amb signatura digital de l'emissor i que els tècnics que hi apareguin siguin almenys 1 dels proposats per el licitador.

- iii) **Disposar i compromís d'ús de vehicles respectuosos amb el medi ambient, minimitzant les emissions locals de CO2 i altres contaminants atmosfèrics: fins 10 punts**

Avaluació	Punts
Posar a disposició dels tècnics un vehicle d'etiqueta eco o zero emissions	10 punts

Es valorarà positivament l'ús d'aquests vehicles perquè suposen una minimització del impacte ambiental del desplaçament a la zona de treball. Per a valorar-se, caldrà que es disposi del vehicle en el moment de la licitació o bé amb carta de compromís d'adquisició en cas de ser adjudicatari.

Si ja es disposa del vehicle, caldrà adjuntar documentació acreditativa i en cas contrari, caldrà presentar una declaració responsable indicant model i característiques així com el compromís de disposar del mateix a l'inici del contracte .

- iv) **Disposar d'oficina pròxima al lloc de treball: fins 5 punts**

Avaluació	Punts
Disposar d'oficina a menys de 20 km del lloc del treball.	5 punts

Com a criteri de sostenibilitat es considera positivament la proximitat de l'oficina o local de l'adjudicatari a la zona de treball perquè implicarà menys distància en el desplaçament, reduint així les emissions de CO2 si es desplaça en vehicle no elèctric. La proximitat fomenta també l'ús de transport públic a l'hora de realitzar visites únicament de supervisió dels treballs. Caldrà especificar l'adreça de l'oficina o local.

D'acord amb l'article 146.3 LCSP, es defineixen les següents fases de valoració que s'aplicaran en la ponderació dels criteris de judici de valor. La puntuació mínima que caldrà obtenir en la fase de valoració dels criteris d'adjudicació mitjançant judici de valor haurà de ser de 15 punts

Es consideraran ofertes anormalment baixes les que tinguin un diferencial d'un 10% respecte a la mitja, perquè es requereix garantir que es compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral.

### **13. Responsabilitat en l'execució del contracte**

Independentment del rescabament per danys i perjudicis, en cas d'incompliment que no produeixi resolució del contracte, l'Institut pot aplicar les sancions següents, graduades en atenció al grau de perjudici, perillositat i/o reiteració:

- a) Incompliments lleus: multa de fins a un 3 per 100 del preu del contracte.
- b) Incompliments greus: multa de fins a un 6 per 100 del preu del contracte.
- c) Incompliments molt greus: multa de fins a un 10 per 100 del preu del contracte, entès com a import d'adjudicació o del pressupost base de licitació, quan el preu es determini en funció de preus unitaris

Incompliment lleu:

Es considerarà lleu l'incompliment, imputable al contractista, dels terminis de lliurament, sempre que no s'hagi de considerar falta greu.

Incompliment greu:

Es considerarà greu l'incompliment reiterat dels terminis de lliurament, a partir del 5è incompliment.

Incompliment molt greu:

Es considerarà incompliment molt greu les accions que puguin ocasionar danys ambientals i danys personals.

Serà obligació del contractista indemnitzar tots els danys i perjudicis que es causin a tercers com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, d'acord amb l'article 196 de la LCSP.

### **14. Subcontractació**

L'empresa adjudicatària pot subcontractar amb tercers la realització parcial de la prestació amb el compliment dels requisits i obligacions establerts als articles 215 i 216 LCSP. L'incompliment d'aquestes estipulacions legals comportarà les conseqüències establertes a l'apartat 3 de l'article 215 LCSP.

D'acord amb la previsió de l'article 75.4 LCSP, podrà subcontractar, sempre i quan garanteixi el compliment dels requeriments establerts als plecs i els compromisos de l'oferta, els següents treballs:

- realització d'analítiques.

Un dels requisits de la direcció ambiental dels treballs de millora a executar, és que estigui acreditada i habilitada com a entitat ECSOL, per tant tota la part tècnica relacionada amb la supervisió i control dels treballs, la gestió documental, elaboració d'informe i els mostres no es poden subcontractar.

### **15. Cessió de dades de part de l'Institut al contractista**


En el present contracte no es preveu que l'Institut hagi de cedir dades al contractista.

### **16. Tècnics membres de la Mesa de Contractació**

Tècnic	Substitut
Izaskun Martí i Carral, Directora de Serveis Tècnics i Planificació	Lluís Capilla i Closa, Tècnic del departament de Projectes i Manteniment
Xavier Varela Alegre, <i>Director de Planificació i Innovació de BCASA</i>	Maria José Chesa Marro, <i>Cap de Servei Ambiental i Relacions Externes de BCASA</i>

Proposta:

Per tot l'esmentat anteriorment proposo la contractació dels Serveis de Direcció Ambiental del "Pla de millora ambiental del subsòl a l'entorn de Jardins de Remedios Varo per part de l'Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona, per un pressupost total de licitació de 170.072,92 euros IVA inclòs, dels quals 140.556,13 euros són pressupost net, i 29.516,79 euros són en concepte d'IVA (21%).


 Signat digitalment  
 per Izaskun Martí  
 Carral - DNI  
 Data: 2023.06.15  
 12:53:30 +02'00'

Izakun Marti Carral  
 Directora Serveis Tècnics  
 Institut Municipal de Parcs i Jardins

