

Gerència de Serveis Urbans
Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal

EXPEDIENT - 23/0199	
Òrgan de contractació:	
La Gerència de l'Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona per delegacions de la Presidència de data 27/06/2023	
OBJECTE: <u>LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE SEGUIMENT I CONTROL PERIÒDIC DE LA RECUPERACIÓ DE SÒLS CONTAMINATS DE L'HORT DE CAN CADENA I ENTORNS. AL DISTRICTE DE SANT MARTÍ DE BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE</u>	
Pressupost de licitació (IVA inclòs): 18.133,06 € IVA inclòs.	
Valor estimat del contracte: 14.986,00 €	
Qualificació: Serveis	Durada: 4 anys (sense possibilitat de pròrroga)
Tramitació: Ordinària	Procediment: Obert Simplificat Abreujat (art. 159.6 LCSP)
CPV: 45221230-3 Pous d'inspecció 90732400-1 Serveis d'assessorament sobre la contaminació del sòl 90732000-7 Serveis relacionats amb la contaminació del sòl	
Direcció/Servei: Direcció de Serveis Generals – Relacions Laborals i Prevenció	

Índex

1.--- ANTECEDENTS	3
2.--- OBJECTE DEL CONTRACTE I NECESSITATS A SATISFER	3
3.--- INSUFICIÈNCIA DE MITJANS	4
4.--- PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ	4
5.--- DIVISIÓ EN LOTS	4
6.--- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ I VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC)	4
7.--- IMPUTACIÓ AL PRESSUPOST	7
8.--- CONDICIONS D'APTITUD I DE SOLVÈNCIA TÈCNICA, ECONÒMICA I FINANCERA DE LES EMPRESES	7
9.--- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ	7
10. CRITERIS PER DIRIMIR EL DESEMPAT	8
11. MESA DE CONTRACTACIÓ	8
12. GARANTIES	8
13. TERMINI D'EXECUCIÓ	8
14. TERMINI DE GARANTIA	9
15. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ	9

Gerència de Serveis Urbans
Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal

16. PAGAMENT DEL PREU	10
17. MODIFICACIONS DEL CONTRACTE	10
18. REVISIÓ DE PREUS	10
19. SUBCONTRACTACIÓ	10
20. CESSIÓ DEL CONTRACTE	10
21. RÈGIM ESPECÍFIC DE PENALITATS	10
22. SEGUIMENT DEL CONTRACTE	11
23. TRACTAMENT DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL	11

Gerència de Serveis Urbans

Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal

1. ANTECEDENTS

En data 5 de desembre de 2018 l'Ajuntament de Barcelona va presentar davant l'Agència de Residus de Catalunya (ARC), en la seva qualitat de propietari, documentació relativa a la investigació detallada de la qualitat del sòl, l'anàlisi de risc i un projecte de recuperació del sòl en via voluntària del terreny ubicat al terme municipal de Barcelona, on hi ha previst ubicar un àrea d'horts urbans anomenats de Can Cadena. La parcel·la es situa entre el carrer Fondal de Sant Martí i el carrer Menorca del districte de Sant Martí de Barcelona per a la seva aprovació en aplicació de l'article 38 de la Llei 22/2011, de 28 de juliol, de residus i sòls contaminats i de l'article 21 ter del text refós de la Llei reguladora dels residus aprovat pel Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol.

En els terrenys descrits es van realitzar diferents tasques d'investigació que van permetre detectar una afectació al sòl per superació dels Nivells genèrics de referència (NGR) per a ús urbà per la presència en el rebert de metalls (Cu, Pb, Se i Zn), benzo(a)antracè, benzo(b)fluorantè, benzo(a)pirè, dibenzo(a,h)antracè, PCB, DDT, dieldrina i TPH. Es desconeix el causant d'aquesta afectació.

Els resultats de l'anàlisi quantitativa de risc (AQR) indicaren que el risc per a la salut humana no era acceptable, ni per risc sistèmic ni per risc carcinogènic, per a un receptor adult i per la via de contacte directe (oral i dèrmica) i d'inhalació de partícules

Amb data 28 d'octubre de 2020 BIMSA va lliurar a l'ARC documentació tècnica corresponent a la finalització de les actuacions portades a terme en l'emplaçament. Presentà l'informe de direcció ambiental d'obra que incloïa un Programa de Control i Seguiment (PCS), així com l'informe de mostreig del sòl romanent.

Amb data 18 d'abril de 2023 el Departament de Gestió i Sòls Contaminats de l'ARC va emetre un informe tècnic de valoració de la recuperació ambiental de l'emplaçament, tenint en compte la documentació presentada.

L'informe conclouïa que les feines realitzades, en el marc del projecte de recuperació voluntària, es valoraven adequades i suficients, i que complien amb els requisits indicats a la resolució d'aprovació del projecte de recuperació ambiental i que no considerava necessari realitzar cap altra actuació en matèria de sòls a la zona no saturada de l'emplaçament. Així mateix conclouïa que les concentracions de contaminants romanents, poden suposar un risc acceptable per a la salut humana, d'acord amb el model conceptual i l'ús avaluat. Per tant el sòl es classificà com a sòl alterat. Així mateix, s'informà favorablement el programa de control i seguiment presentat per BIMSA. Exp. Inf. Q0508-2018-11, SC-1634/3

2. OBJECTE DEL CONTRACTE I NECESSITATS A SATISFER

L'objecte del present contracte és la prestació dels serveis continguts al programa de seguiment i control periòdic del mostreig d'aigua subterrània i paràmetres in situ a les zones 1, 2 i 4 indicades a la corresponent resolució de l'Agència de Residus de Catalunya, tal com es determina als Programes de control i seguiment de BIMSA.

El servei ha de ser realitzat per part d'una entitat de control en l'àmbit sectorial de la Prevenció de la Contaminació del Sòl (EC-SOL). L'àrea d'actuació serà susceptible de ser modificada de comú acord entre les parts en funció del desenvolupament del contracte.

L'empresa adjudicatària serà responsable de la realització de la totalitat dels treballs necessaris per a assolir el compliment de l'objecte de l'encàrrec, inclòs el lliurament dels materials i documentació de manera que quedi garantida i assegurada la qualitat, coherència i homogeneïtat de la informació lliurada i pugui ser rebuda formalment per la Direcció de Serveis Tècnics i Planificació de Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal i per l'Agència de Residus de Catalunya (ARC en endavant).

Per donar compliment al programa de control i seguiment periòdic emès per BIMSA, prèviament sol·licitat per l'ARC, cal valorar l'evolució de les substàncies contaminants en el temps i l'espai indicats. L'Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona (PIJBIM en endavant) vetllarà pel seguiment de la qualitat del sòl alterat a través del mostreig de les aigües subterrànies en les 3 zones d'acord amb els punts de la resolució de l'ARC:

Gerència de Serveis Urbans

Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal

Zona 1		
Piezòmetre de nova construcció	<u>Mostreig d'aigua subterrània:</u> metalls, PAH i pesticides (que inclogui dieldrina) <u>Paràmetres in situ:</u> pH, potencial redox, Conductivitat i temperatura	Cada 2 anys
Zona 2		
Piezòmetre de nova construcció	<u>Mostreig d'aigua subterrània:</u> metalls, PAH, PCB, TPH i pesticides (que inclogui dieldrina) <u>Paràmetres in situ:</u> pH, potencial redox, Conductivitat i temperatura	Cada 2 anys
Zona 4		
Piezòmetre de nova construcció	<u>Mostreig d'aigua subterrània:</u> metalls, PAH, PCB, TPH i hidrocarburs halogenats volàtils (ha d'incloure tetracloroetilè) <u>Paràmetres in situ:</u> pH, potencial redox, Conductivitat, temperatura i lectures de COV a capçal de punts de mostreig	Cada 2 anys

Es realitzaran tres campanyes de presa de mostres en cada zona: a l'inici del contracte, als dos anys de l'inici i als quatre anys de l'inici.

3. INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal no està habilitada Entitat de Control Habilitada per l'Oficina d'Accreditació d'Entitats Col·laboradores de la Generalitat de Catalunya, per a la realització d'un programa de seguiment i control a les ubicacions indicades ni per a l'execució de piezòmetres de lectura

4. PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ

L'esmentada contractació, que es tramitarà per procediment obert simplificat abreujat, tot tenint en compte el VEC, durada i que l'únic requisit de solvència que es podria requerir és fàcilment verificable sense necessitat de que sigui acreditat per la pròpia empresa.

5. DIVISIÓ EN LOTS

No és possible la divisió en lots del present contracte, ateses les particulars condicions i complexitat del servei, que precisa d'un servei integrat de gestió dels diferents aspectes tècnics i innovadors en les diferents fases del servei i que la divisió lots pot no garantir.

6. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ I VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC)

El preu del contracte es determina d'acord amb allò previst, amb caràcter general, a l'article 102 de la LCSP i a l'article 309 de la LCSP, específicament referit al contracte de serveis.

El pressupost del contracte calculat es considera ajustat a preus de mercat.

L'execució de l'objecte del contracte ha de correspondre a una Entitat de Control Habilitada per l'Oficina d'Accreditació d'Entitats Col·laboradores de la Generalitat de Catalunya i els tècnics que intervindran en el treball pressupostat seran competents en la matèria i es trobaran habilitats per l'oficina de control.

L'empresa contractada haurà d'aportar el personal necessari per a la realització de l'objecte del contracte i oferir garanties de qualitat en la prestació del servei. Tots els treballadors contractats per l'empresa que prestin el servei

Gerència de Serveis Urbans

Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal

objecte de contracte hauran de estar contractats d'acord amb el conveni col·lectiu de treball del sector corresponent, si s'escau.

Malgrat no treballaran de forma continuada, l'empresa adjudicatària ha de destinar el personal suficient per la realització de l'estudi objecte del present contracte.

L'empresa adjudicatària haurà d'aportar, com a mínim, un equip de treball amb la següent estructura:

- Un titulat superior habilitat per l'Oficina de Control, amb una experiència professional mínima de 2 anys en l'execució de projectes relacionats amb l'assessorament tècnic i estudi de sòls amb titulació universitària, com a mínim amb titulació de grau, de caire científic o tècnic, segons s'indica en els Requisits per a l'habilitació del personal tècnic d'una Entitat Col·laboradora de l'Administració (EC) habilitada en el sector Prevenció de la contaminació del sòl com a entitat de control [EC-SÒL] (PG-10-ANNEX IV-08.01 Edició: 05 Data: 08.06.2020).
- Un ajudant administratiu, encarregat de donar suport administratiu al tècnic en el seguiment executiu i suport administratiu en el seguiment del contracte.

L'empresa adjudicatària haurà de proposar una persona encarregada de l'organització, la coordinació i seguiment de l'estudi i que serà l'interlocutor en termes d'operativitat amb la persona responsable d'aquest contracte dins de PIJBIM.

Una mateixa persona podrà actuar com diferents perfils, sempre que compleixin amb les qualificacions i experiència rellevant establertes i la seva dedicació total diària o setmanal no excedeix els de les jornades laborals legalment establertes, i per tant la dedicació i número d'hores en cap cas pot excedir el 100% (8 hores diàries) per recurs. La justificació es farà mitjançant un Pla de Treball i un Organigrama de Projecte.

El pressupost s'ha calculat d'acord amb les despeses de personal, estimades a partir del "XX Conveni col·lectiu nacional d'empreses d'enginyeria; oficines d'estudis tècnics; inspecció, supervisió i control tècnic i de qualitat, publicat al BOE de data 10 de marzo de 2023 i la revisió de les taules salarials publicades al BOE de 18 de maig de 2023 , que és l'aplicable a aquest tipus de servei professional. L'estimació del preu /hora per a cada una de les categories, s'estableix com segueix:

Tècnic superior habilitat	2023	Mensualitats	Total
Salari base	1.377,65 €	14	19.287,10 €
Plus conveni	2.444,61 €	1	2.444,61 €
Total segons conveni			21.731,71 €
Revisions salarials i altres complements			15.650,00 €
Substitucions i absentisme			4.010,00 €
TOTAL COSTOS SALARIALS			41.391,71 €
Hores segons conveni			1.792
Preu/hora costos salarials			23,10 €
Seguretat Social a Càrrec Empresa		33%	13.659,26 €
Hores segons conveni			1.792
Preu/hora Seguretat Social			7,62 €
Preu/hor total			30,72 €

Ajudant administratiu	2023	Mensualitats	Total
Salari base	906,12 €	14	12.685,68 €
Plus conveni	2.444,61 €	1	2.444,61 €
Total segons conveni			15.130,29 €
Revisions salarials i altres complements			4.100,00 €

Gerència de Serveis Urbans

Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal

Substitucions i absentisme			401,00 €
TOTAL COSTOS SALARIALS			19.631,29 €
Hores segons conveni			1.792
Preu/hora costos salarials			10,95 €
Seguretat Social a Càrrec Empresa		33%	6.478,33 €
Hores segons conveni			1.792
Preu/hora Seguretat Social			3,62 €
Preu/hor total			14,57 €

Els increments salarials i altres conceptes inclouen complements salarials en funció de l'expertesa i experiència dels mateixos i requerida per a aquest tipus de contracte.

Tenint en compte les hores previstes de dedicació els costos de personal previstos per les tres campanyes durant els quatre anys, serien els següents:

DESGLOSSAMENT COSTOS SALARIALS	HORES DEDICACIÓ	UNITATS	DEDICACIÓ TOTAL	PREU/HORA (COST SALARIAL)	PREU HORA (COST S.S.)	COST SALARIAL	COST SEGURETAT SOCIAL	TOTAL
Inspecció de l'emplaçament i estudi d'antecedents	10	3	30	23,10 €	7,62 €	693,00 €	228,60 €	921,60 €
Informe de seguiment del sanejament	3	3	9	23,10 €	7,62 €	207,90 €	68,58 €	276,48 €
Visita	2	9	18	23,10 €	7,62 €	415,80 €	137,16 €	552,96 €
Analítica de mostra d'aigua	10	9	90	23,10 €	7,62 €	2.079,00 €	685,80 €	2.764,80 €
Redacció informe per ARC	24	3	72	23,10 €	7,62 €	1.663,20 €	548,64 €	2.211,84 €
Redacció informe avaluació final	8	3	24	23,10 €	7,62 €	554,40 €	182,88 €	737,28 €
Gestió administrativa	4	3	12	10,95 €	3,62 €	131,40 €	43,44 €	174,84 €
						5.744,70	1.895,10	7.639,80 €

COSTOS SALARIALS	UNITATS	PREU	IMPORT
Tècnic en Geologia i Hidrogeologia	243,00	30,72 €	7.464,96 €
Ajudant administratiu	12,00	14,57 €	174,84 €
IMPORT TOTAL			7.639,80 €

COSTOS DIRECTES	UNITATS	PREU	IMPORT
TREBALLS TÈCNICS DE LABORATORI			
Desplaçaments i transports sostenibles (transport públic)	6,00	2,40 €	14,40 €
Papeleria i materials fungibles	1,00	250,00 €	250,00 €
Termògraf per al control de T ³ a l'enviament de mostres al laboratori i informe de dades de temperatura	3,00	26,68 €	80,04 €
SONDEIGS I PIEZÒMETRES			
Desplaçaments d'equips i sondistes a l'obra	1,00	517,50 €	517,50 €
Emplaçament equip sonda a punt de sondatge	3,00	74,75 €	224,25 €
ML de perforació amb bateria i obtenció de testimoni continu, en terres i argiles	33,00	70,38 €	2.322,54 €
ML de tub piezomètric roscat 2" (60 x 52 mm) ranurat	27,00	23,06 €	622,55 €
ML de tub piezomètric roscat 2" (60 x 52 mm) cec	6,00	20,16 €	120,96 €
Tapes amb rosca (fondo) 2"	3,00	8,83 €	26,50 €
Tapa superior amb goma expansiva	3,00	16,95 €	50,85 €
Segellat amb bentonita	3,00	24,63 €	73,90 €
ML d'engravillat	30,00	14,77 €	442,98 €
Arqueta protectora	3,00	68,10 €	204,31 €
IMPORT TOTAL			4.950,78 €

TOTAL COSTOS DIRECTES	12.590,58
------------------------------	------------------

Si bé els treballs tècnics i els de sondeigs i piezòmetres inclouen hores de personal, aquestes no són suficientment significatives en el total del contracte com per realitzar-ne un estudi de costos detalla de la seva instal·lació (piezòmetres).

Costos salarials	5.744,70 €
Cotitzacions seguretat social	1.895,10 €

Gerència de Serveis Urbans

Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal

Treballs tècnics i de laboratori	344,44 €
Sondeigs i peziòmetres	4.606,34 €
Total costos directes	12.590,58
Despeses generals	1.636,78 €
Benefici Industrial	758,64 €
TOTAL COSTOS DIRECTES+ INDIRECTES+ BENEFICI INDUSTRIAL	14.986,00 €
IVA	3.147,06 €
TOTAL (IVA INCLÒS)	18.133,06 €

El valor estimat (VE) del contracte és de 14.986,00 euros, sense incloure l'IVA. Tenint en compte que es preveuen les següents possibles causes de modificació del contracte:

Any	Prestació	Eventuals pròrrogues	Modificacions previstes	Altres conceptes	SUMA
2023	5.995,00	0,00	0,00	0,00	5.995,00
2024	2.997,00	0,00	0,00	0,00	2.997,00
2026	2.997,00	0,00	0,00	0,00	2.997,00
2027	2.997,00	0,00	0,00	0,00	2.997,00
	14.986,00	0,00	0,00	0,00	14.986,00

7. IMPUTACIÓ AL PRESSUPOST

Aquest pressupost base de licitació s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte del contracte i anirà amb càrrec als pressupostos i partides següents:

Any	Econòmic	Programa	Orgànic	Base	Tipus Iva	Iva	Total
2023	22703	17101	2010	5.995,00 €	21%	1.258,95 €	7.253,95 €
2025	22703	17101	2010	2.997,00 €	21%	629,37 €	3.626,37 €
2026	22703	17101	2010	2.997,00 €	21%	629,37 €	3.626,37 €
2027	22703	17101	2010	2.997,00 €	21%	629,37 €	3.626,37 €
							18.133,06 €

Atès que el present contracte comporta despeses de caràcter plurianual, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius Pressupostos municipals.

8. CONDICIONS D'APTITUD I DE SOLVÈNCIA TÈCNICA, ECONÒMICA I FINANCERA DE LES EMPRESES

Ates que aquesta licitació es tramita mitjançant procediment obert simplificat abreujat no es requereix acreditar la solvència econòmica i financera ni tècnica o professional.

9. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

D'acord amb la previsió de l'article 145.3 LCSP, tenint en que la petició i descripció del servei està molt definit seguint les indicacions rebudes de l'ARC i no hi ha possibilitat de millores rellevants l'únic criteri d'adjudicació per a la selecció de la millor oferta és el preu més baix.

Gerència de Serveis Urbans

Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal

L'adjudicació del contracte recaurà sobre l'oferta que declari el preu més baix que no sigui anormal i que no superi el pressupost net de licitació.

Es classificarà a la resta de licitadors per ordre decreixent.

Els criteris per determinar l'oferta anormalment baixa seran els establerts en l'art. 85 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques aprovat per Reial Decret 1098/2001 del 12 d'octubre (RGLCAP)

D'acord amb la previsió de l'article 149.4 LCSP, es rebutjarà l'oferta si es comprova que és anormalment baixa perquè no compleix les obligacions aplicables en matèria de subcontractació, ambiental, social o laboral establertes en el Dret de la Unió, en el Dret Nacional, els convenis col·lectius sectorials vigents o per les disposicions de Dret internacional enumerades en l'annex V LCSP.

Si en l'oferta anormalment baixa s'evidencia que els preus unitaris dels salaris de les persones treballadores considerats en l'oferta són inferiors al que estableix el conveni sectorial d'aplicació, a l'efecte de verificar l'adequació de l'oferta als costos salarials, es podrà requerir informe tècnic complementari de l'òrgan de representació de les persones treballadores o d'una organització representativa del sector.

L'oferta serà exclosa si en el tràmit d'audiència de l'empresa licitadora que ha presentat una oferta qualificada d'anormalment baixa s'evidencia que els preus unitaris dels salaris de les persones que executaran el contracte considerats en l'oferta són inferiors al que estableix el conveni sectorial d'aplicació.

10. CRITERIS PER DIRIMIR EL DESEMPAT

Si es produeix un empat en la puntuació total entre diverses empreses licitadores s'aplicarà el criteri de desempat tenint en compte com a data del compliment efectiu del fet de desempat el venciment del termini de presentació d'ofertes i havent d'aportar els licitadors les corresponents declaracions o documents acreditatius del seu compliment en el moment en què es produeixi l'empat i de conformitat amb allò establert a l'article 147.1.

Els criteris escollits i que s'hauran de recollir al PCAP són els següents:

Proposicions presentades per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin a la plantilla un percentatge de persones treballadores amb discapacitat superior al que els imposi la normativa.

En aquest supòsit, si diverses empreses licitadores de les que haguessin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del major percentatge de treballadors fixos amb discapacitat a la seva plantilla.

- En cas que l'aplicació d'aquest criteri no doni lloc a desempat es dirimirà mitjançant sorteig.

11.MESA DE CONTRACTACIÓ

Ates que aquesta licitació es tramita mitjançant procediment obert simplificat abreujat no és necessari que s'estableixi mesa de contractació.

12.GARANTIES

Ates que aquesta licitació es tramita mitjançant procediment obert simplificat abreujat no es requereix la constitució de la garantia definitiva.

13.TERMINI D'EXECUCIÓ

Gerència de Serveis Urbans

Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal

El termini d'execució del contracte es fixa en 4 anys donat que l'ARC indica a la seva resolució que, als 4 anys de l'inici del programa de control i seguiment, BIMSA comunicarà a l'ARC la necessitat de continuar amb el programa o bé proposar la seva finalització. El termini s'iniciarà el dia següent al de la formalització del contracte. Una vegada executats els piezòmetres per mostres, es preveu 1 campanya a l'inici, 1 campanya als dos anys, 1 campanya final als quatre anys.

L'empresa adjudicatària disposarà d'un termini de dues setmanes per a la instal·lació dels piezòmetres.

A l'inici i cada dos anys, l'avaluació del seguiment és formalitzarà amb una Memòria Tècnica anual que reculli els resultats del programa de control i seguiment, que s'enviarà telemàticament a PIJBIM i ARC com a màxim 3 mesos després de la seva realització.

14.TERMINI DE GARANTIA

Tenint en compte la naturalesa i característiques de l'objecte del contracte, es considera que no es pot establir un termini de garantia més enllà de la finalització del contracte, donat que l'objecte del contracte és de realització continuada i permet la valoració de resultats durant el temps de vigència del mateix i en el moment en que la ARC doni per finalitzat el procediment.

15.CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

En l'objecte del contracte s'incorporen les mesures de contractació pública sostenible següents:

- a) El pagament del preu a les empreses subcontractades.
- b) L'acreditació de pagament en termini de pagament a les empreses subcontractades.

Mesures ambientals:

- a. Ús de mitjans electrònics amb caràcter preferent i ús de paper reciclat, com a condició especial d'execució del contracte.

Com a norma general tots els documents que s'enviïn a Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal o al seu personal es realitzaran mitjançant mitjans electrònics, evitant fer servir documents escrits llevat que el seu ús estigui justificat. En cas d'ús justificat de paper, el paper haurà de ser paper reciclat fabricat exclusivament (100%) amb fibres reciclades, conforme la Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en el Paper. La instrucció tècnica es pot consultar al següent enllaç:

http://www.ajsosteniblebcn.cat/ins_cat_cap_paper_maq_67259.pdf

- b. Els materials usats hauran de ser fàcilment reciclables.
- c. Els mitjans de transport usats hauran de ser sostenibles.

Es prioritzarà l'ús de transport metropolità en els desplaçament dels tècnics, sempre que sigui viable. En cas d'usar vehicle privat, els vehicles utilitzat han de garantir el menor impacte possible al medi, és a dir, hauran de disposar de l'etiqueta ambiental de la DGT.

En cap cas s'admetran vehicles ni maquinària dièsel que funcionin únicament amb gasoil convencional.

Aquestes mesures ambientals estan directament relacionades amb l'objecte del contracte, en tant que incideixen en la seva execució, alhora que contribueixen a la reducció de l'impacte ambiental de l'activitat.

16. PAGAMENT DEL PREU

L'empresa adjudicatària podrà emetre una factura dels serveis realitzats al final de cadascuna de les tres campanyes previstes (la primera campanya inclourà l'execució dels piezòmetres). La factura s'haurà d'enviar electrònicament a Parcs i Jardins IM.

17. MODIFICACIONS DEL CONTRACTE

En aquest contracte no es contempla la possibilitat de modificacions del contracte. L'Àrea està perfectament delimitada per la ACR doncs els treballs de descontaminació ja estan fets i el present contracte correspon al seguiment en aquests espais de l'evolució.

18. REVISIÓ DE PREUS

En aquest contracte no es podrà revisar el preu.

19. SUBCONTRACTACIÓ

D'acord amb la previsió de l'article 215.2.e) LCSP, l'empresa contractista haurà de realitzar directament, sense possibilitat de subcontractar-les, les següents activitats que es consideren d'especial rellevància o característiques crítiques, segons es motiva en l'expedient:

Execució del programa de seguiment.
Instal·lació de sistemes de control.
Informes trimestrals a entregar.
Avaluació final del seguiment.

No es poden subcontractar aquestes tasques degut a que es requereix que l'empresa adjudicatària acrediti una expertesa i experiència prèvia prou àmplia i contrastada per a poder abastar la totalitat de les tasques relacionades. Així mateix, aquesta experiència, només podrà ser acreditada per una Entitat de Control habilitada i acreditada d'acord amb el Decret 60/2015 en l'àmbit sectorial de la prevenció de la contaminació (EC_SOL), segons es demana en la solvència tècnica.

La única part que es podrà subcontractar és l'execució física dels piezòmetres.

20. CESSIÓ DEL CONTRACTE

Ateses les característiques del contracte es permet la cessió del contracte.

21. RÈGIM ESPECÍFIC DE PENALITATS

A banda de les establertes habitualment en el plec de clàusules administratives particulars s'estableixen les següents:

Faltes molt greus

- Deficiències en el compliment dels treballs encarregats o de les prescripcions tècniques establertes en aquest contracte que suposin un risc molt greu per a la seguretat de tercers.
- L'endarreriment en més de quatre setmanes en:
 - Execució dels piezòmetres.
 - Realització de les campanyes (a comptar a partir de l'execució dels piezòmetres). Lliurament d'informes (a comptar a partir de la realització de les campanyes).



Gerència de Serveis Urbans

Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal

Faltes greus

- Deficiències en el compliment dels treballs encarregats o de les prescripcions tècniques establertes en aquest contracte que comprometin la seguretat de tercers.
- L'endarreriment en més de dues setmanes a les causes esmentades anteriorment.

Faltes lleus

- Deficiències en el compliment dels treballs encarregats o de les prescripcions tècniques establertes en aquest contracte que no comprometin la seguretat de tercers.
- L'endarreriment en més d'una setmana a les causes esmentades anteriorment.

22. SEGUIMENT DEL CONTRACTE

La unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte és el Departament de Projectes i Manteniments, i es proposa al Sr. Jose Ortiz Nava, Tècnic del Departament de Projectes i Manteniments com a responsable del contracte, al que li correspondrà la seva supervisió en els termes previstos per l'art. 62 LCSP.

23. TRACTAMENT DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL

Per les característiques d'aquest contracte, no es preveu que l'adjudicatària tingui accés a dades personals del personal i/o sensible de Parcs i Jardins.

Per tot l'esmentat anteriorment proposo la contractació del servei de seguiment i control periòdic de la recuperació de sòls contaminats de l'hort de Can Cadena i entorns, al Districte de Sant Martí de Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible, per un pressupost total de licitació de 18.133,06 € IVA inclòs, dels quals 14.986,00 € són pressupost net i 3.147,06 € són en concepte d'IVA (21%).

JOSE ORTIZ NAVA Fecha:
Parcs i Jardins 2023.11.07
08:12:57 +01'00'

Jose Ortiz Nava

Tècnic del Departament de Projectes i Manteniments

Direcció de Serveis Tècnics i Planificació

*Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal
Ajuntament de Barcelona*