



**Ajuntament
de Barcelona**

Parcs i Jardins, Institut Municipal
Gerència de Serveis Urbans
Ajuntament de Barcelona



PUNT D'UBICACIÓ PREVIST NOU COMPTADOR AIGUA

MEMÒRIA VALORADA

**OBRES PER LA SEGREGACIÓ D'ABEURADOR I SISTEMA DE
RENTAT DE L'ÀREA D'ESBARJO PER A GOSSOS DELS JARDINS
DE SANT PAU DEL CAMP .**

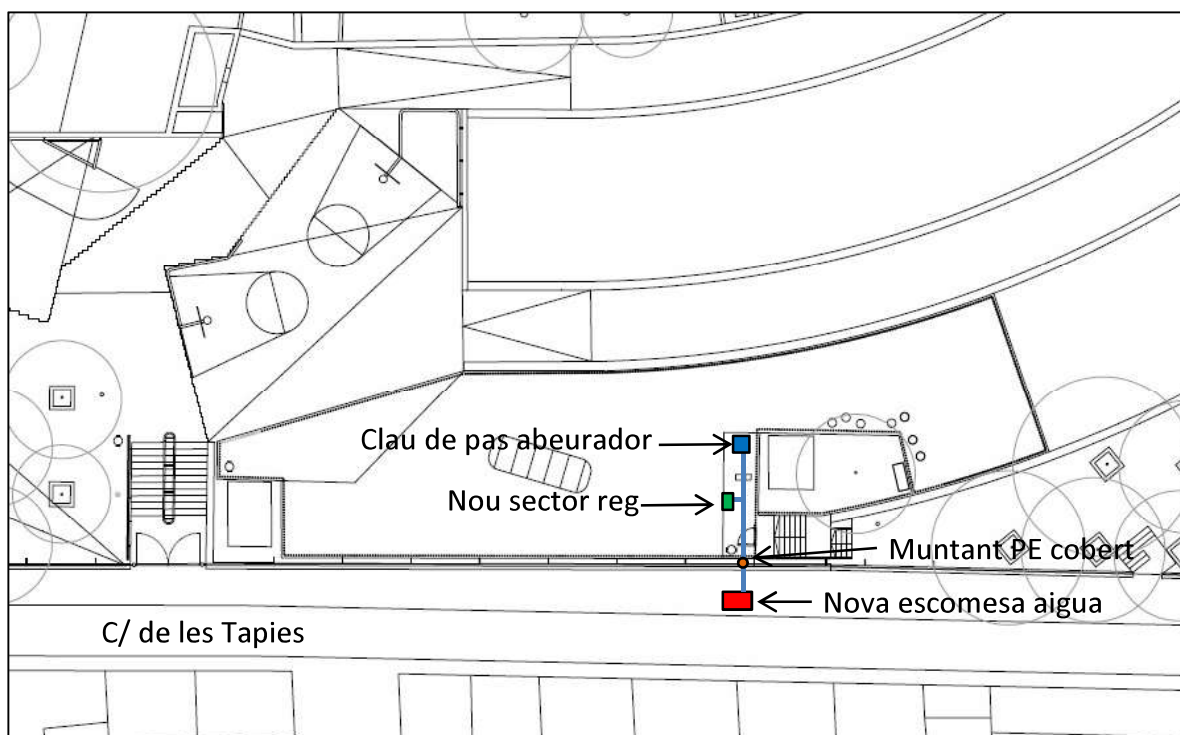
Parcs i Jardins, de Barcelona, Institut Municipal.
Dte. de Ciutat Vella
Novembre de 2023

MEMÒRIA

1. Antecedents i justificació.

Actualment l'abeurador i el sistema de rentat del paviment de l'àrea d'esbarjo per a gossos dels Jardins de Sant Pau del Camp estan connectats al comptador d'aigua de la xarxa de reg. Els dos sistemes necessiten funcionar de manera independent a l'actualitat, ja que si per motius de jardineria o averies en la xarxa de reg es tanca el comptador general l'àrea de gossos queda sense subministrament d'aigua.

El present document determina i valora els treballs per la instal·lació d'una nova escomesa i comptador d'aigua per segregar l'abeurador de l'AEG i el sistema de rentat de paviment, de la instal·lació de reg i dotar-la de la necessària autonomia. Es descriu el traçat des del punt de connexió del subministra d'Aigües de Barcelona fins a la connexió a l'abeurador i al sector de reg per aspersió del sistema de neteja, així com els treballs complementaris per deixar la instal·lació de reg actual en les condicions adequades pel seu correcte funcionament.



Esquema del traçat previst



Espai abeurador i muntant



2. Descripció dels treballs a realitzar.

Per tal d'allotjar el nou comptador, que instal·larà la companyia subministradora d'aigua, el primer que caldrà realitzar és la doble arqueta de 80x40x40 amb fons de grava de drenatge equipada amb vàlvula antiretorn i brida de les mides indicades per Aigües de Barcelona. Des d'aquest punt, que es localitzarà davant del número 11 del carrer de les Tapies, es farà la resta d'instal·lació.

Aquesta constarà de tub de PE 40 de 50mm de diàmetre nominal que arribarà fins a la paret on pujarà fixat a aquesta fins al nivell superior, on es troba l'Àrea d'Esbarjo per a Gossos. Aquest muntant cap al nivell superior anirà cobert amb platina metàl·lica (guardacanys) d'acer galvanitzat.

Els trams d'instal·lació soterrats aniran per dintre de tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 110 mm de diàmetre nominal.

Un cop arribem al nivell de l'AEG s'excavarà rasa pel pas del tub cap a arqueta on es troba l'actual clau de pas de l'abeurador de gossos. En aquest punt s'intercanviarà el tub que alimenta l'abeurador i aquest s'alimentarà de la nova xarxa. Caldrà posar tap al tub actual provinent de xarxa de boques de reg i deixar aquesta amb el seu correcte funcionament.

Abans d'arribar a l'abeurador s'haurà de fer una derivació per alimentar el bypass pel sistema d'aspersió. Aquest by pass anirà equipat amb solenoide latch 9V per ser controlat per programador autònom tipus TBOSS d'1 estació. A l'arqueta s'hauran de col·locar el bypass, vàlvula de control de legionel·losi i, penjat a la paret, el programador. Aquest pericó serà de 60x60x70cm amb fons de 20 cm de grava. La tapa de l'arqueta haurà de ser amb frontisses, marc i pany homologats i segons el plec de Parcs i Jardins.

El sistema d'aspersió existent caldrà segregat-lo del sistema de reg actual i reaprofitar emissors i circuit existent. Per això caldrà adequar la xarxa existent i tancar el circuit a la entrada d'aigua actual del sector.

3. OBJECTE DEL PROJECTE

L'objecte es determinar els treballs necessaris per la instal·lar la nova escomesa d'aigua i instal·lació de nova xarxa per la segregació de l'abeurador de gossos i del sistema de reg per neteja del paviment de l'àrea de gossos de Sant Pau del Camp. L'objectiu és crear una xarxa independent del sistema de reg del parc per evitar que l'àrea d'esbarjo per a gossos no tingui manteniment per problemes amb aquesta xarxa general.

En la memòria es relaciona i valora els treballs per poder contractar i realitzar els treballs per la instal·lació de nova escomesa d'aigua i les canalitzacions d'aigua, així com les connexions i accessoris pel seu funcionament. La nova xarxa d'aigua donarà servei a abeurador de gossos i a sector de reg per aspersió per neteja del paviment de la AEG. En aquesta memòria es contempla l'aprofitament del sistema d'aspersió existent a l'AEG, tant emissors com canonades, amb les modificacions de connexió i segregació de la xarxa actual.

El nou comptador s'instal·larà, per part d'Aigües de Barcelona a Carrer de les Tapies,11 dintre d'arqueta amb preinstal·lació contemplada en aquesta memòria, segons requeriments i mecanismes que sol·licita la companyia subministradora.

4. ÀMBIT DE L'ACTUACIÓ

L'àmbit d'actuació és en la zona dels Jardins de Sant Pau del Camp (carrer de les Tapies, núm.11 - Districte Ciutat Vella.

El contractista adjudicatari haurà de prendre les mesures per que les afectacions de les obres tercers i a l'entorn siguin les menys possibles. El contractista adjudicatari mantindrà durant tot el període d'obres fins la recepció de les mateixes l'espai tancat amb tanca d'obra de 2mts.d'alçada.

5. SERVEIS AFECTATS.

El Contractista adjudicatari haurà de contactar amb les companyes de serveis per obtenir la informació mes acurada possible de la possible existència de serveis en la zona d'actuació que poguessin ser afectats.

6. TERMINI D'EXECUCIÓ DE LES OBRES

S'estima un termini total per a l'execució de les obres de **2 mesos** des de la data de signatura de l'acta de replanteig.

7. PRESSUPOST


CONCEPTE	Amidament	Preu/€	Total/€
1-BYPASS SECTORIAL 1''1/2 Conjunt de By-Pass Sectorial 1''1/2 DN i 10 bar de pressió , totalment desmuntable, compost per tres vàlvules d'esfera amb ràcord pla, mascle tipus i compatible, una unitat d'electrovàlvula amb regulador de cabal i obertura manual amb desguàs intern que suporti pressió de treball de 10 kg/cm2, tipus i compatibles, dues unitats de colzes amb rosca M – H de llautó homologats, dues unitats de tes amb rosca H de llautó homologades i dues unitats d'enllaç mixtes mascle de llautó. Inclou tots els accessoris, tes i colzes, de llautó, i la mà d'obra necessària per deixar la unitat d'obra totalment acabada i ajustada, dins de pericó. Tot segons especificacions de PIJBIM	1 ut	551,85 €	551,85

2-Programador de reg autònom tipus TBOSS d'una estació compatible amb solenoide latch 9V.	1 ut	148,50 €	148,5
3-Solenoide latch 9V.	1 ut	32,45 €	32,45
4-Tub de polietilè de designació PE 40, de 50 mm de diàmetre nominal, de 10 Bar de pressió nominal, sèrie SDR 7,4, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mig, utilitzant accessoris de plàstic, i col·locat al fons de la rasa.	30 m	7,50 €	225,00 €
5-Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 110 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 28 j, resistència a compressió de 450 n, muntat com a canalització soterrada,	30 m	3,76 €	112,80 €
6-Comptador d'aigua freda de lectura directa amb caudal nominal de 4m ³ /h amb tapa, racors de connexió i precinte	1 ut	1.994,90 €	1.994,90 €
8-Elements preinstal·lació comptador: Brida coll roscat DN32 - 1 1/4" PN10/16 DIN2566 M16, machón reduït lató H-H 1 1/2" i enllaç unió mascle llautó 20x1 1/2"	1 ut	60,00 €	60,00 €
9-Collarí de presa 50 mm - 1/2" amb reforç per a tubs de Polietilè.	1 ut	69,50 €	69,50 €
10- Vàlvula de bola per roscar d'1/2". Inclou elements de muntatge i accessoris pel seu correcte funcionament	1 ut	15,00 €	15,00 €
11- Vàlvula de retenció clapeta llautó H-H 1 1/2"	1 ut	20,00 €	20,00 €
12-Elements per fixació tub de polietilè a paret.	10 ut	3,29 €	32,90 €
13-Subministrament i col·locació de guardacanyes d'acer galvanitzat.	6 m	17,20 €	103,20 €
14- P.A a justificar per accessoris, maneguets, juntes i elements de lampisteria per adequació instal·lació actual i nova xarxa d'aigua.	1 ut	400,00 €	400,00 €
TREBALLS OBRA CIVIL			
15-Treballs per excavació de cales. Inclòs carrega del material excavat.	1 ut	295,00 €	295,00 €
16-Tall amb serra de disc de paviment de mescla bituminosa o formigó fins una fondària de 20 cm.	30 m	6,50 €	195,00 €

17-Excavació de rasa o pou aïllat de fins a 2 m de fondària, en terreny compacte, amb mitjans mecànics i càrrega mecànica del material excavat	4,6 m ³	16,50 €	75,90 €
18-Rebliment i piconatge de rasa de 0,60 m d'amplària, com a màxim, amb sauló sense garbellar per a protecció de conduccions, en tongades de 25 cm, com a màxim.	4,6 m ³	14,00 €	64,40 €
19-Demolició de paviment de tot tipus de 20 cm gruix i de 1m ample com a màxim, amb mitjans mecànics per execució de rases inclòs carrega del material excavat.	15 m	35,00 €	525,00 €
20-Reposició de paviment de rasa, inclou terres i base de formigó i reposició de paviment existent segons prescripcions tècniques de l'Ajuntament de Barcelona i requeriments d'ACEFAT.	15 m	240,00 €	3.600,00 €
21-Perico de registre de fàbrica de maó per reg de 60x60x70 cm. de mides útils amb paret de 15 cm de gruix de maó calat de 29x14x10 cm. assentada sobre llit de grava, arrebossada i lliscada interiorment amb morter de ciment amb una proporció en volum 1:8, inclosa la tapa amb frontisses i marc homologats amb pany i clau. Segons plecs de Parcs i Jardins, inclou la carrega del material excavat.	1 ut	350,00 €	350,00 €
22-Perico de registre de fàbrica de maó per reg de 40x40x70 cm. de mides útils amb paret de 15 cm de gruix de maó calat de 29x14x10 cm. assentada sobre llit de grava, arrebossada i lliscada interiorment amb morter de ciment amb una proporció en volum 1:8, inclosa la tapa amb frontisses i marc homologats amb pany i clau. Segons plec companyia subministradora d'aigües.	1 ut	320,00 €	320,00 €
23-Treballs de lampisteria per segregació sector de reg aspersió actual a nova xarxa.	1 ut	270,00 €	270,00 €

GESTIÓ DE RESIDUS			
24-Transport de terres a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega amb mitjans mecànics, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km i deposició controlada a dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de terra inerts amb una densitat 1.6 t/m3, procedents d'excavació, amb codi 170504 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002).	5,1 m3	32,50 €	165,75 €
ALTRES			
25-P.A. a justificar per imprevistos per afectacions en els serveis existents.	1 ut	1.500,00 €	1.500,00 €
26-Partida corresponent a Seguretat i Salut.	1 ut	396,43 €	396,43 €
TOTAL PRESSUPOST EXECUCIÓ MATERIAL			11.523,58 €
Despeses Generals		13,00%	1.498,07 €
Benefici Industrial		6,00%	691,41 €
SUBTOTAL IMPORT PER CONTRACTE			13.713,06 €
IVA		21,00%	2.879,74 €
IMPORT PER CONTRACTE (IVA Inclòs)			16.592,80 €

Barcelona, a 13 de Novembre de 2023

XAVIER BEA RUIZ - DNI
 2023.11.14 08:25:21
+01'00'

Xavier Bea Ruiz
Departament de Projectes i Manteniments
Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal.