

EXPEDIENT 24/0047 - D'ARRABASSAMENT DE SOQUES DE PALMERA	
Òrgan de contractació:	
El Gerent de l'Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona per delegacions de la Presidència de data 27/06/2023	
Objecte: CONTRACTE DELS TREBALLS D'ARRABASSAMENT DE SOQUES DE PALMERA EN DIFERENTS PUNTS DE LA CIUTAT DE BARCELONA AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE	
Pressupost de licitació (IVA inclòs): 299.962,28 € IVA inclòs.	
Valor estimat del contracte: 545.385,96 €	
Qualificació: Serveis	Durada: 1 any prorrogable per 1 any adicional
Tramitació: Ordinària	Procediment: Obert harmonitzat
CPV: 77311000-3 - Servicios de mantenimiento de jardines y parques	Divisió en lots: NO
Direcció/Servei: Direcció de Serveis de Conservació	

[Índex](#)

1. ---- OBJECTE DEL CONTRACTE	3
2. ---- NECESSITATS A SATISFER	3
3. ---- INSUFICIÈNCIA DE MITJANS	3
4. ---- CONDICIONS DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE I CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ	3
5. ---- DIVISIÓ EN LOTS	4
6. ---- TERMINI D'EXECUCIÓ	4
7. ---- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ I VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC)	4
8. ---- IMPUTACIÓ AL PRESSUPOST	6
9. ---- PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ	7
10. -- CONDICIONS D'APTITUD I DE SOLVÈNCIA TÈCNICA, ECONÒMICA I FINANCERA DE LES EMPRESES	7
11. -- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ	8
12. -- CRITERIS PER DIRIMIR EL DESEMPAT	11
13. -- MESA DE CONTRACTACIÓ	12
14. -- GARANTIES	12
15. -- TERMINI DE GARANTIA	12
16. -- PAGAMENT DEL PREU	12



Gerència de Serveis Urbans

Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal

17. -- MODIFICACIONS DEL CONTRACTE	12
18. -- SEGUIMENT DE L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE	13
19. -- REVISIÓ DE PREUS	13
20. -- SUBCONTRACTACIÓ	13
21. -- CESSIÓ DEL CONTRACTE	13
22. -- RÈGIM ESPECÍFIC DE PENALITATS	13
23. -- TRACTAMENT DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL	14
24. -- CESSIÓ DE DADES DE PART DE L'INSTITUT AL CONTRACTISTA	14

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del present contracte és la extracció de soques d'aquelles palmeres que s'han talat a ran de la caiguda d'una palmera al mes d'agost, fet imprevisit i imprevisible que a derivat en una revisió més restrictiva de les característiques de les palmeres i derivant en la tala de tots aquells exemplars que presentaven possible risc de fractura.

2. NECESSITATS A SATISFER

Donat que en l'actual contracte d'arrabassament de soques Expedient 23/0001, la tasca principal és l'arrabassament de soques d'arbres que s'han retirat pel motiu que sigui, però que no tenen les arrels actives a més de tenir la fusta una estructura bastant fàcil de rebaixar, es van calcular uns imports en els quals no tenen cabuda les soques de palmera a arrabassar actuals, ja que aquestes estan vives en el moment de la tala, la seva estructura és filamentosa i humida cosa que fa que sigui molt costós d'extreure la soca. En l'anterior contracte mai es va plantejar realitzar arrabassament amb aquestes característiques.

S'estima que s'han d'arrabassar aproximadament 700 unitats anuals.

3. INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

L'esmentada contractació, que es tramitarà per procediment obert, està justificada ateses les competències i línies d'actuació de l'Institut, atès que el personal i mitjans dels quals disposa no són suficients per a atendre la demanda que en aquest sentit es planteja i atès que la prestació de la qual és objecte aquest contracte no justifica, al nostre entendre, la necessitat d'una ampliació per part de l'Institut dels mitjans personals i materials que disposa.

Per a la realització d'aquesta tasca es requereix maquinària específica de la que l'Institut no disposa i que pel seu cost no seria viable la seva adquisició, ja que no es faria servir el 100% del temps i l'elevat cost del seu manteniment.

Actualment, l'Institut té un contracte d'arrabassament de les soques (expedient 23/0001), adjudicat a l'empresa UTE Ambientàlia World SL y Arboricultura Urbana i Paisatge SL.

Tal com s'ha comentat a l'apartat 2 del present informe, en aquest contracte no es va contemplar en cap moment l'extracció de soques de palmeres amb aquestes característiques (fusta verda molt fibrosa i humida i arrels encara actives)

4. CONDICIONS DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE I CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

Tenint en compte la tipologia de tasques a desenvolupar, en l'objecte del contracte s'incorporen les mesures de contractació pública sostenible següents:

- El pagament del preu a les empreses subcontractades.
- L'acreditació de pagament en termini de pagament a les empreses subcontractades.
- Pla d'igualtat o mesures d'igualtat
- Determinació d'oferta anormalment baixa considerant la garantia del compliment dels convenis laborals que siguin d'aplicació
- Valoració de posar a disposició del contracte vehicles de baix impacte ambiental
- Manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual
- Mesures contra l'assetjament sexual i per raó de sexe
- Conciliació corresponsable del temps laboral, familiar i personal

5. DIVISIÓ EN LOTS

Per tal de procedir a la realització de l'objecte del contracte, no es considera adient licitar el contracte en lots a efectes de garantir una major eficiència i coordinació en l'execució dels treballs. A banda que es considera que no hi hauria prou palmeres talades a arrabassar per a poder tenir dues empreses executant aquesta tasca.

En ser un únic lot, facilita poder moure i disposar la màquina destacoconodora a qualsevol punt de la ciutat en un breu espai de temps a mes la presència de dos lots encarriria el contracte atès que la maquinaria necessària per l'arrabassament de les soques és molt costosa.

6. TERMINI D'EXECUCIÓ

La durada del contracte s'estableix en 1 any computat a partir de l'endemà al de la formalització del contracte. La durada total del contracte, incloent-hi les eventuais pròrrogues, serà de 2 anys.

7. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ I VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC)

El pressupost base de licitació està determinat en funció de preus unitaris i es considera que amb els preus de mercat i en funció de les unitats estimades és de 299.962,28 €. El pressupost net 247.902,71 € i l'IVA de 52.059,57 €, amb un tipus del 21%.

D'acord amb la previsió de la disposició addicional 33^a LCSP, la quantia del pressupost base es considera estimativa i té el caràcter de pressupost màxim i limitatiu d'aquest contracte condicionat a la quantitat de serveis que efectivament realitzi l'empresa contractista en funció dels serveis requerits, aplicant els corresponents preus unitaris.

Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, no resta obligat a exhaurir el pressupost en atenció a què el preu final es determina en funció de les necessitats de l'Institut i aplicant els preus unitaris corresponents.

D'acord amb el Plec de clàusules tècniques, les necessitats de personal per a la realització de les tasques de manteniment són les següents:

Perfil	Nº	Dedicació estimada anual
Tècnic Llicenciat	1	15%
Encarregat	1	100%
Oficial conductor/Oficial jardiner	2	100%
Auxiliar jardiner	1	100%
Oficial Administratiu	1	25%

Tenint en compte les característiques dels treballs a realitzar es considera que el Conveni d'aplicació al present contracte seria el Conveni col·lectiu del sector de la jardineria (codi 99002995011981) , publicat al BOE del 13 de juliol del 2022

Gerència de Serveis Urbans
Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal

Tenint en compte l'esmentat anteriorment i les necessitats establertes el cost salarial de cada categoria s'ha quantificat a l'annex 1 del present informe.

Tenint en compte el cost salarial es determinen els següents preus per jornada

Categoria	Cost Salarial (Inclou absentisme)	Cost Seg Social	Preu/Dia		
			Cost Salarial	Cotitzacions	TOTAL
Tècnic Llicenciat	34.546,19	11.745,70	162,57	55,27	217,84
Encarregat	29.823,68	10.140,05	140,35	47,72	188,07
Oficial Jardiner	25.829,45	8.782,01	121,55	41,33	162,88
Auxiliar Jardiner	21.606,34	7.346,16	101,68	34,57	136,25
Oficial Administratiu	24.957,73	8.485,63	117,45	39,93	157,38

Tenint en compte l'anterior, les dedicacions, les jornades necessàries i el material i maquinària previstes, el desglossament dels costos és el següent:

PERSONAL	Jornades anuals	Dedicació per Jornada	Persones	Preu Jornada	TOTAL
Tècnic responsable servei	212,5	15%	1	162,57	5.181,92
Cotitzacions Seguretat Social Tècnic	212,5	15%	1	55,27	1.761,73
Oficial Administratiu	212,5	25%	1	117,45	6.239,53
Cotitzacions Seguretat Social Of. Admin	212,5	25%	1	39,93	2.121,28
Encarregat	212,5	100%	1	140,35	29.824,38
Cotitzacions Seguretat Social Encarregat	212,5	100%	1	47,72	10.140,50
Oficial conductor (2)	212,5	100%	2	121,55	51.658,75
Cotitzacions Seguretat Social Oficial	212,5	100%	2	41,33	17.565,25
Auxiliar	212,5	100%	1	101,68	21.607,00
Cotitzacions Seguretat Social Auxiliar	212,5	100%	1	34,57	7.346,13
TOTAL PERSONAL SOQUES					153.446,47
PRODUCTES MATERIALS					
Concepte					
Sauló, 350 m3 (67,76 euros per big bag)					23.999,89
Material senyalització					3.500,00
Altres					1.000,00
TOTAL PRODUCTES I MATERIALS					28.499,89
VEHICLES I MAQUINARIA					
Concepte				Unitats	
Vehicles tipus furgoneta				1	3.750,00
Tractor destococonador				1	12.126,00
Camió grua				1	4.500,00
Altres					2.000,00

Gerència de Serveis Urbans
Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal

Combustible	4.000,00
TOTAL VEHICLES I MAQUINARIA	26.376,00
TOTAL EXECUCIÓ MATERIAL ANUAL	208.322,36
DESPESES GENERALS	27.081,91
BENEFICI INDUSTRIAL	12.498,44
TOTAL ABANS D'IVA	247.902,71
IVA (21%)	52.059,57
TOTAL IVA INCLÒS	299.962,28

Així mateix, i tenint en compte el nombre de palmeres a arrabassar i la dedicació en funció de la categoria, els preus unitaris són els següents:

Categoria	Unitats estimades	Preu/ Unitat	Total
Palmera 1ª categoria: fins a 40 cm de perímetre	15	97,10	1.456,50
Palmera 2ª categoria: entre 41 i 80 cm de perímetre	53	203,07	10.762,71
Palmera 3ª categoria: entre 81 i 110 cm de perímetre	134	315,25	42.243,50
Palmera categoria exemplar: superior a 110 cm de perímetre	496	390,00	193.440,00
Total (sense IVA)			247.902,71
IVA (21%)			52.059,57
Total (IVA inclòs)			299.962,28

El valor estimat total d'aquest contracte és de 545.385,96 € sense IVA, inclosa la possible pròrroga de la vigència del contracte i les modificacions.

Any	VE prestació	VE eventuais pròrrogues	VE modificacions previstes	VE altres conceptes	SUMA
2024	235.000,00 €	0,00 €	23.500,00 €	0,00 €	258.500,00 €
2025	12.902,71 €	235.000,00 €	24.790,27 €	0,00 €	272.692,98 €
2026	0,00 €	12.902,71 €	1.290,27 €	0,00 €	14.192,98 €
	247.902,71 €	247.902,71 €	49.580,54 €	0,00 €	545.385,96 €

Cal tenir en compte que Parcs i Jardins no resta obligat a exhaurir l'import total d'adjudicació del contracte.

Les causes de modificació previstes en el VEC s'estableixen a l'apartat 17 del present informe.

8. IMPUTACIÓ AL PRESSUPOST

Aquest pressupost base de licitació s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte del contracte i anirà amb càrrec als pressupostos i partides següents:

Gerència de Serveis Urbans
Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal

Any	Econòmic	Programa	Orgànic	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2.024	22754	17101	1050	235.000,00	21%	49.350,00	284.350,00
2.025	22754	17101	1050	12.902,71	21%	2.709,57	15.612,28
TOTAL							299.962,28

Atès que el present contracte comporta despeses de caràcter plurianual, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius Pressupostos municipals.

9. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

Considerant l'import del contracte, la seva durada i les prestacions que constitueix el seu objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a la seva adjudicació, es considera que el més adient és adjudicar aquest contracte mitjançant procediment obert – harmonitzat.

10. CONDICIONS D'APTITUD I DE SOLVÈNCIA TÈCNICA, ECONÒMICA I FINANCERA DE LES EMPRESES

Considerant l'objecte del contracte i el seu valor estimat, així com els principis de no discriminació i proporcionalitat que ha de regir en tota actuació administrativa, les condicions d'aptitud mínima que s'haurà d'exigir als licitadors per a participar en aquest procediment d'adjudicació és la següent:

Els licitadors han d'acreditar que disposen de les solvències econòmica i financera, i tècnica mínima següents:

a) Solvència econòmica i financera:

D'acord amb la previsió de l'article 87.1.a) LCSP, el volum anual de negocis referit al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa, ha de tenir un import igual o superior de 400.000,00 euros. En el cas que la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior a un any comptat des de la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període.

b) Solvència tècnica i professional

b.1. D'acord amb l'article 89.1.a) LCSP, l'import anual, sense incloure els impostos, que l'empresa licitadora ha de declarar com a executat durant l'any de superior execució en el decurs dels últims tres anys en serveis de naturalesa igual que els que constitueixen l'objecte d'aquest contracte ha de ser com a mínim de 185.000,00 €

Gerència de Serveis Urbans

Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal

b.2. D'acord amb l'article 90.1.e) i 76.2 LCSP, les empreses licitadores o candidates han de comprometre's a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i/o materials següents:

- Un tècnic designat com a responsable del contracte que disposi de la titulació d'Enginyer Tècnic Agrícola o Enginyer Agrònom o grau superior en estudis de jardineria, amb experiència mínima acreditada de 3 anys en manteniment d'espais verds i jardineria pública.
- Una màquina arrabassadora de soques, que realitzi l'extracció de les mateixes mitjançant un cilindre amb dents en la seva part inferior, que permeti el buidatge i posterior extracció del tronc. Amb l'objectiu d'evitar malmetre els escocells no s'admetran propostes que incloguin l'ús de màquines amb disc giratori.
- Una furgoneta per a desplaçaments per a la revisió prèvia de les soques a realitzar, transport de material de senyalització i marcatge dels carrers.
- Un camió amb caixa i ploma de 3500 Kg (aproximadament) que permeti el transport del sauló necessari per a l'enrasat dels escocells, la recollida de restes vegetals, el material d'obra necessari per a la pavimentació dels escocells en cas necessari així com el transport d'eines.

Aquest compromís té caràcter d'obligació essencial i el seu incompliment podrà ser objecte de penalització o de resolució contractual

L'experiència i qualificació del personal encarregat de les principals tasques a realitzar, es consideren imprescindibles per a una bona execució d'aquest.

Aquest requeriment ve justificat perquè durant el transcurs del contracte, l'empresa contractista haurà de prendre decisions tècniques per donar solució a determinades incidències en infraestructures incloses en l'objecte del contracte.

Es considera que aquests criteris no perjudiquen la competitivitat ni estan restringint injustificadament la concurrència de les empreses.

11. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

La selecció de l'oferta més avantatjosa es determinarà tenint en compte la millor relació qualitat-preu amb l'objectiu d'obtenir ofertes de gran qualitat. S'aplicaran els criteris d'adjudicació següents, tot considerant que estan directament vinculats amb l'objecte del contracte:

Criteris d'adjudicació avaluables automàticament

- a) La ponderació màxima del criteri d'adjudicació del preu ofert, és de 35 punts.**

La puntuació que s'atorga pel preu no supera el 35% de la puntuació total d'acord amb la previsió del Decret d'Alcaldia de 24 d'abril de 2017 de contractació pública sostenible i la Instrucció de

Gerència de Serveis Urbans

Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal

l'Ajuntament de Barcelona de 15 de març de 2018, d'aplicació de la LCSP, publicada en la Gasetta del dia 16.

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per [Instrucció de la Gerència Municipal](#) i aprovada per [Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny](#):

$$\left(\frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

El preu net de licitació s'obtindrà de l'aplicació dels preus unitaris oferts a les unitats estimades soques de palmera a arrabassar i segons categoria

b) Per la utilització acreditada de vehicles del tipus furgoneta/camió adscrits al contracte amb menor impacte ambiental, fins a 30 punts.

Es valorarà la qualitat ambiental de la flota de vehicles destinats a tasques objecte del contracte (1 camió de 3500 kg aproximadament i una furgoneta tipus trade) de forma exclusiva, a partir del Distintiu Ambiental de la DGT, aplicant la següent fórmula:

$$P = ((N \text{ ZERO} / 2) * 30) + ((N \text{ ECO} / 2) * 15)^*$$

+ P: punts de l'oferta

N ZERO= nombre de vehicles amb distintiu (DGT): ZERO, destinats al servei.

N ECO= nombre de vehicles amb distintiu (DGT): ECO, destinats al servei.

N Total= nombre de vehicles total destinats al servei. (2 en el present contracte)

Recordar que:

ZERO= Vehicles elèctrics, híbrids endollables amb autonomia elèctrica > 40km.

ECO= Vehicles híbrids endollables amb autonomia elèctrica < 40km., híbrids no endollables, o de gas (GNC, GLP o GNL)

Amb l'oferta s'haurà d'aportar les fitxes tècniques o catàlegs que acreditin l'oferta presentada

No es valorarà cap oferta que no presenti l'esmentada documentació.

Malgrat actualment no és possible disposar de tractors destacoanadors amb aquesta tecnologia, la utilització de vehicles de baix impacte ambiental com ara els camions i furgonetes, permetrà una reducció de les emissions contaminants com a conseqüència de l'execució del servei.

Gerència de Serveis Urbans
Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal

- c) Per l'acreditació que en els últims 6 anys el personal adscrit al contracte ha estat realitzant de forma continuada serveis anàlegs als de l'objecte del present contracte, fins a 25 punts**

S'assignarà la puntuació corresponent segons el descrit al següent quadre:

	De 3 a 5 anys	Més de 5 anys
	Punts	
Tècnic llicenciat	6	10
Encarregat	1,5	4,5
Auxiliar	1,5	3,5
Oficial conductor_1	1,5	3,5
Oficial conductor_2	1,5	3,5
Puntuació màxima a assolir	25 punts	

Es considera que hi ha un any d'experiència la realització en un any de més de 500 arrabassaments.

S'hauran d'aportar certificats de feines realitzades on s'especifiqui els arrabassament realitzats. Aquests certificats podran ser d'empreses per a les que s'hagin realitzat les tasques o, declaració responsable de la pròpia empresa indicant dates, quantitats i empreses per a les que s'han realitzat aquestes tasques.

Justificació: Disposar de personal amb l'experiència adequada assegurarà que la realització dels treballs compleixi amb els requisits necessaris de qualitat, tot respectant la normativa de benestar animal.

- d) Contractació de llarga durada de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte , fins a 10 punts**

L'empresa ha de declarar, respecte de cada persona, el nombre de dies treballats en l'empresa en els darrers trenta-sis mesos anteriors a la data de finalització del termini de presentació de proposicions.

L'empresa que, segons la informació que faciliti, sumi més dies amb contractació estable de les persones treballadores requerides com a mínim en el PPT. rebrà la màxima puntuació. El nombre mínim de dies treballats a partir del qual s'atorgarà la puntuació serà de 365

S'assignarà la puntuació corresponent segons el descrit al següent quadre:

		Fix	Punt. Max.
Tècnic llicenciat		3 punts	3 punts
Encarregat		2 punts	2 punts
Oficial conductor	Per cada oficial conductor	2 punts	4 punts
Auxiliar		1 punt	1 punt
Puntuació màxima a assolir			10 punts

Gerència de Serveis Urbans
Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal

Aquest criteri serà ponderat de la manera següent:

$$Punts\ màx * \left(\frac{Nombre\ de\ dies\ treballats - 365}{Nombre\ dies\ treballats\ màxim - 365} \right) = Puntuació\ resultant$$

- Puntuació resultant és el nombre de punts totals adjudicats a la proposta.
- Punts màx. és el nombre màxim de punts a atorgar.
- Nombre total de dies treballats són el nombre de dies treballats del perfil adscrit al contracte amb l'empresa licitadora en els darrers 36 mesos anteriors a la data de finalització del termini de presentació de proposicions.
- Nombre dies treballats màxim, és el nombre màxim possible de dies treballats de cada treballador a valorar adscrit al contracte amb l'empresa licitadora, que equival als darrers 36 mesos anteriors a la data de finalització del termini de presentació de proposicions.

Justificació: Es valorarà, com a garantia d'una execució més eficient del contracte que es licita, amb una puntuació màxima de 10 punts, l'estabilitat laboral al si de l'empresa dels perfils que han de participar en l'execució del contracte

Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes presumptament anormals o desproporcionades:

- un diferencial de un 10% per sota de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'un únic licitador, d'un 20% respecte el pressupost net de licitació.

Si el nombre de licitadors és superior a 10, per al càlcul de la mitjana de les ofertes es prescindirà de l'oferta més baixa i de l'oferta més alta, si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de les ofertes immediatament consecutives.

12. CRITERIS PER DIRIMIR EL DESEMPAT

Si es produeix un empat en la puntuació total entre diverses empreses licitadores s'aplicarà el criteri de desempat tenint en compte com a data del compliment efectiu del fet de desempat el venciment del termini de presentació d'ofertes i havent d'aportar els licitadors les corresponents declaracions o documents acreditatius del seu compliment en el moment en què es produeixi l'empat i de conformitat amb allò establert a l'article 147.1.

Els criteris escollits i que s'hauran de recollir al PCAP són els següents:

- Proposicions presentades per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin a la plantilla un percentatge de persones treballadores amb discapacitat superior al que els imposi la normativa.

En aquest supòsit, si diverses empreses licitadores de les que haguessin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del

Gerència de Serveis Urbans
Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal

contracte, l'empresa licitadora que disposi del major percentatge de persones treballadores fixes amb discapacitat a la seva plantilla.

En cas que l'aplicació d'aquest criteri no doni lloc a desempat es dirimirà mitjançant sorteig.

13. MESA DE CONTRACTACIÓ

Per a la mesa de contractació, les persones que formaran part com a vocals, atenent el seu coneixement tècnic especialitzat relacionat amb l'objecte del contracte són les següents:

Tècnic/a	Substitut/a
El Coordinador de la Direcció de Serveis de Conservació, Sr. Antonio García Bravo	El Suport Coordinació Executiva de la Direcció de Serveis de Conservació, Sr. Albert Francolí Ojados
El Tècnic d'Arbrat Sr. Oriol Bonilla Claramunt	El Suport Tècnic d'Arbrat Sr. Santiago Duarte Plana

14. GARANTIES

L'empresa proposada com adjudicatària haurà de dipositar una garantia definitiva equivalent al 5% del pressupost base de licitació iva exclòs, això és, 12.395,14 euros

15. TERMINI DE GARANTIA

Tenint en compte que en determinat casos, la replantació d'un escocell es pot demorar un any i que al realitzar la plantació es poden trobar restes d'arbres per un arrabassament mal realitzat, s'estableix un període de garantia d'un any per als treballs d'arrabassament.

16. PAGAMENT DEL PREU

El pagament del preu es realitzarà mitjançant la presentació de les factures de forma *mensual* i prèvia comprovació i supervisió de les unitats executades.

17. MODIFICACIONS DEL CONTRACTE

En el present contracte es preveuen modificacions per un import del 20% del preu inicial del contracte.

Les ampliacions del contracte podran produir-se pels supòsits següents:

- 1) L'increment del nombre de soques a arrabassar, fins a un 20%.

Justificació: Tenint en compte que les palmeres són éssers vius, és difícil determinar amb exactitud el nombre de palmeres amb risc de caiguda, podent ser necessari en un moment determinat, que es faci necessari arrabassar un major nombre de soques.

Gerència de Serveis Urbans
Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal

18. SEGUIMENT DE L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

La unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte és la Direcció de Serveis de Conservació i es proposa al Sr. Joan Guitart Comellas, cap de l'àrea d'Arbrat com a responsable del contracte, al que li correspondrà la seva supervisió en els termes previstos per l'art. 62 LCSP.

19. REVISIÓ DE PREUS

En aquest contracte no es podrà revisar el preu.

20. SUBCONTRACTACIÓ

En el present contracte es permet la subcontractació segons el descrit a la llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

D'acord amb la previsió de l'article 215.2.e) LCSP, l'empresa contractista haurà de realitzar directament, sense possibilitat de subcontractar-les, les tasques encomanades al tècnic responsable de l'execució del contracte.

La direcció tècnica dels treballs es considera imprescindible per a una correcta execució del mateix.

21. CESSIÓ DEL CONTRACTE

Ateses les característiques del contracte no es permet la cessió del contracte.

22. RÈGIM ESPECÍFIC DE PENALITATS

A banda de les establertes habitualment en el plec de clàusules administratives particulars s'estableixen les següents:

S'han considerat les següents faltes específiques per a aquest contracte:

Faltes lleus

- La manca de comunicació de les ubicacions a extreure les soques amb els 21 dies d'antelació sol·licitats
- La senyalització insuficient o incorrecta dels carrers.
- La incorrecta execució de l'arrabassament, de manera que alhora d'anar a plantar un nou exemplar es trobin restes o parts de l'arbre degut a una mala execució dels treballs.

Faltes greus:

No disposar de la llista actualitzada dels treballadors executors de les tasques objecte del contracte i tota la seva documentació en matèria de prevenció no actualitzada

Gerència de Serveis Urbans

Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal

- Els danys materials i/o personals de caràcter greu ocasionats com a conseqüència de males praxis
- Altres defectes detectats en les revisions, considerats greus per motiu que afectin a la salut o a la seguretat de les persones (no disposar de plànols de serveis abans de fer l'arrabassament, no senyalitzar correctament la zona de treball, que els treballador no portin els EPI'S, etc.)

Faltes molt greus:

- La reiteració en més de 5 ocasions de les faltes considerades lleus o dues de les considerades greus
- Els danys materials i/o personals de caràcter molt greu ocasionats com a conseqüència de males praxis
- Altres defectes detectats en les revisions, considerats molt greus per motiu que afectin a la salut o a la seguretat de les persones (no disposar de plànols de serveis abans de fer el destoconat, no senyalitzar correctament la zona de treball, que els treballador no portin els EPI'S, etc.)
- La utilització de maquinària arrabassadora amb disc giratori que malmeti els escocells.

23. TRACTAMENT DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL

Aquest contracte no comporta el tractament de dades de caràcter personal

24. CESSIÓ DE DADES DE PART DE L'INSTITUT AL CONTRACTISTA

En el present contracte no es preveu que l'Institut hagi de cedir dades al contractista.

Proposta:

Per tot l'esmentat anteriorment sol·licito el tràmit de licitació del servei dels treballs d'arrabassament de soques i pavimentació d'escocells en diferents punts de la ciutat de Barcelona, per un pressupost total de licitació de 299.962,28 €, IVA inclòs, dels quals 247.902,71 € són pressupost net i 52.059,57 € són en concepte d'IVA.

Barcelona, a la data de la signatura electrònica

El cap d'àmbit d'Arbrat

Parcs i Jardins

JOAN GUITART COMELLAS

-

2023.11.30 08:14:14

+01'00'

Joan Guitart Comellas

Gerència de Serveis Urbans
Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal

ANNEX 1 – ESTUDI COSTOS SALARIALS PER CATEGORIA PROFESSIONAL

OFICIAL ADMINISTRATIU					
	2024			2025	
Concepte	Import /mes	Mesos	Total	Total	MITJA
Salari base	1.398,90	14	19.584,60	19976,29	19780,45
Paga verda	1.398,90	1	1.398,90	1426,88	1412,89
Antiguitat	27,42	15	411,30	419,53	415,42
Plus transport	115,69	11	1.272,59	1298,04	1285,32
Plus conservació	34,71	12	416,52	424,85	420,69
Paga vinculació	450,00	1	450,00	459	454,5
Altres complements			0,00	0	0
TOTAL			23.533,91	24.004,59	23.769,27
Absentisme			1.176,70	1.200,23	1.188,46
SEGURETAT SOCIAL					8.485,63

AUXILIAR JARDINER					
	2024			2025	
Concepte	Import /mes	Mesos	Total	Total	MITJA
Salari base	1.190,32	14	16.664,48	16997,77	16831,13
Paga verda	1.190,32	1	1.190,32	1214,13	1202,23
Antiguitat	25,32	15	379,80	387,4	383,6
Plus transport	115,69	11	1.272,59	1298,04	1285,32
Plus conservació	34,71	12	416,52	424,85	420,69
Paga vinculació	450,00	1	450,00	459	454,5
Altres complements			0,00	0	0
TOTAL			20.373,71	20.781,19	20.577,47
Absentisme			1.018,69	1.039,06	1.028,87
SEGURETAT SOCIAL					7.346,16

ENCARREGAT					
	2024			2025	
Concepte	Import /mes	Mesos	Total	Total	MITJA
Salari base	1.363,97	14	19.095,58	19.477,49	19.286,54
Paga verda	1.363,97	1	1.363,97	1.391,25	1.377,61
Antiguitat	168,24	15	2.523,60	2.574,07	2.548,84
Plus transport	115,69	11	1.272,59	1.298,04	1.285,32
Plus conservació	34,71	12	416,52	424,85	420,69
Paga vinculació	450,00	1	450,00	459,00	454,50
Altres complements			3.000,00	3.060,00	3.030,00
TOTAL			28.122,26	28.684,70	28.403,50
Absentisme			1.406,11	1.434,24	1.420,18
SEGURETAT SOCIAL					10.140,05

Gerència de Serveis Urbans
Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal

OFICIAL JARDINER				2%	
			2024		2025
Concepte	Import /mes	Mesos	Total	Total	MITJA
Salari base	1.304,98	14	18.269,72	18635,11	18452,42
Paga verda	1.304,98	1	1.304,98	1331,08	1318,03
Antiguitat	96,14	15	1.442,10	1470,94	1456,52
Plus transport	115,69	11	1.272,59	1298,04	1285,32
Plus conservació	34,71	12	416,52	424,85	420,69
Paga vinculació	450,00	1	450,00	459	454,5
Altres complements			1.200,00	1224	1212
TOTAL			24.355,91	24.843,02	24.599,48
Absentisme			1.217,80	1.242,15	1.229,97
SEGURETAT SOCIAL					8.782,01

TÈCNIC LLICÈNCIAT				2%	
			2024		2025
Concepte	Import /mes	Mesos	Total	Total	MITJA
Salari base	1.627,51	14	22.785,14	23.240,84	23.012,99
Paga verda	1.627,51	1	1.627,51	1.660,06	1.643,79
Antiguitat	168,24	15	2.523,60	2.574,07	2.548,84
Plus transport	115,69	11	1.272,59	1.298,04	1.285,32
Plus conservació	34,71	12	416,52	424,85	420,69
Paga vinculació	450,00	1	450,00	459,00	454,50
Altres complements			3.500,00	3.570,00	3.535,00
TOTAL			32.575,36	33.226,86	32.901,13
Absentisme			1.628,77	1.661,34	1.645,06
SEGURETAT SOCIAL					11.745,70