

| | |
|---|---|
| EXPEDIENT: 24/0072-00-CP/01 | |
| Òrgan de contractació: | |
| La Gerència de l'Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona per delegacions de la Presidència de data 27/06/2023 | |
| OBJECTE: CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS DE DESINFECCIÓ, DESINSECTACIÓ I DESRATITZACIÓ DE L'INTERIOR DELS CENTRES DE TREBALL I MAGATZEMS DE PARCS I JARDINS DE BARCELONA, INSTITUT MUNICIPAL, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA RESPONSABLE. | |
| Pressupost de licitació (IVA inclòs): 21.545,74 euros | |
| Valor estimat del contracte: 39.174,08 € | |
| Qualificació: Serveis | Durada: 2 anys, prorrogables per dos anys addicionals |
| Tramitació: Ordinària | Procediment: Obert Simplificat Abreujat (art. 159.6 LCSP) |
| CPV: 90923000-3 - Serveis de desratització, 90921000-9 – Serveis de desinfecció i extermini, 90922000-6 – Serveis de control de plagues, 90924000-0 – Serveis de fumigació. | |
| Direcció/Servei: Departament Arbrat / Direcció de Serveis de Conservació | |

Índex

| | |
|--|-----------|
| 1. --- ANTECEDENTS I NECESSITATS A SATISFER | 3 |
| 2. --- OBJECTE DEL CONTRACTE | 3 |
| 3. --- INSUFICIÈNCIA DE MITJANS | 3 |
| 4. --- PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ | 3 |
| 5. --- DIVISIÓ EN LOTS | 3 |
| 6. --- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ I VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC) | 4 |
| 7. --- IMPUTACIÓ AL PRESSUPOST | 5 |
| 8. --- CONDICIONS D'APTITUD I DE SOLVÈNCIA TÈCNICA, ECONÒMICA I FINANCERA DE LES EMPRESES | 6 |
| 9. --- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ | 6 |
| 10.-- CRITERIS PER DIRIMIR EL DESEMPAT | 10 |
| 11.-- MESA DE CONTRACTACIÓ | 10 |
| 12.-- GARANTIES | 10 |
| 13.-- TERMINI D'EXECUCIÓ | 10 |

Serveis Urbans i Manteniment de l'Espai Públic

| | |
|---|-----------|
| 14.-- LLOC DE REALITZACIÓ DE LA PRESTACIÓ | 11 |
| 15.-- TERMINI DE GARANTIA | 11 |
| 16.-- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ | 11 |
| 17.-- MODIFICACIONS DEL CONTRACTE | 12 |
| 18.-- REVISIÓ DE PREUS | 13 |
| 19.-- SUBCONTRACTACIÓ | 13 |
| 20.-- RÈGIM ESPECÍFIC DE PENALITATS | 13 |
| 21.-- SEGUIMENT DEL CONTRACTE | 14 |
| 22.-- TRACTAMENT DE DADES | 14 |
| 23.-- CERTIFICAT DE DELICTES DE NATURALES A SEXUAL | 15 |
| 24.-- Proposta: | 15 |

1. ANTECEDENTS I NECESSITATS A SATISFER

La necessitat del contracte ve motivada per un doble vessant, d'una banda, els deures de l'Institut en matèria de salut i higiene dels seus treballadors, i per tant dels seus centres de treball; i de l'altra els requeriments legals que, com a titular d'edificis i instal·lacions d'us públic, ha de complir en matèria de salut pública per tal d'evitar la generació de focus d'infeccions i malalties.

Malgrat que l'Agència de Salut Pública de Barcelona (ASPB) és la responsable de la vigilància i el control de les plagues urbanes en la via pública i els espais verds públics, el protocol de col·laboració entre l'àrea de Medi Ambient i l'ASPB no contempla aquest servei a l'interior dels centres de treball i magatzems gestionats per l'Institut de Parcs i Jardins.

2. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte i finalitat del contracte és la prestació dels serveis de desinfecció, desinsectació i desratització de l'interior dels centres de treball i magatzems de Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal.

Actualment, hi ha 93 equipaments susceptibles de precisar aquests serveis, que es detallen en l'Annex 2 del Plec de Clàusules Tècniques.

3. INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

La contractació està justificada considerant les competències i responsabilitats de l'Institut, i tenint en compte que el personal i mitjans dels quals disposa no són suficients per a atendre la demanda que en aquest sentit es planteja. Les prestacions d'aquests serveis biocides no estan dins de les competències de Parcs i Jardins que només s'ocupa de les afectacions a la vegetació i, per tant, tampoc disposa del personal especialitzat en aquest àmbit per dur-les a terme.

Per aquestes raons és totalment necessària la contractació d'una empresa que ofereixi aquests serveis i que estigui inscrita al Registre Oficial d'Establiments i Serveis Plaguicides (ROESP).

4. PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ

Considerant l'import del contracte, la seva durada i les prestacions que constitueix el seu objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a la seva adjudicació, es considera que el més adient és adjudicar aquest contracte mitjançant procediment obert simplificat abreujat (art. 159.6 LCSP).

5. DIVISIÓ EN LOTS

Per tal de procedir a la realització de l'objecte del contracte, es considera adient no licitar el contracte en lots perquè:

- El volum de treballs és baix per distribuir-lo en diferents empreses.
- Es garanteix una major eficiència i coordinació en l'execució dels treballs si només hi ha una empresa que presti tots els serveis objecte de la licitació.

6. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ I VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC)

Per calcular el pressupost base de licitació s'han considerat els preus de mercat i en funció de les unitats de serveis estimades hauria de ser de 21.545,74 euros, que es desglossa en un pressupost net de 17.806,40 euros i 3.739,34 euros, en concepte d'IVA al tipus del 21%.

L'import del contracte s'ha determinat a partir de les actuacions que s'han fet en anys anteriors respecte a aquesta mena de tractaments.

| Servei | Unitats estimades | Preu sortida per unitat (sense IVA) | Total (sense IVA) |
|-------------------------|-------------------|-------------------------------------|--------------------|
| Desratització | 45 | 135,00 € | 6.075,00 € |
| Desinsectació | 18 | 138,90 € | 2.500,20 € |
| Desinfecció | 2 | 164,00 € | 328,00 € |
| | | | |
| Preu Total (1 any) | | | 8.903,20 € |
| Preu Total (2 anys) | | | 17.806,40 € |
| Import IVA (21%) | | | 3.739,34 € |
| TOTAL IVA INCLÒS | | | 21.545,74 € |

La classificació nacional d'activitats econòmiques (CNAE) que ha de tenir l'empresa adjudicatària és la 81.29, corresponent a altres activitats de neteja, que inclou l'epígraf d'IAE 921.3, extermini d'animals que ocasionen danys i desinfecció de qualsevol classe.

En conseqüència, l'execució de l'objecte del contracte hauria de correspondre a una empresa que s'hauria de regir pel Conveni col·lectiu estatal del sector de desinfecció, desinsectació i desratització (Codi Conveni 99007605011992) aprovat en data 22 d'abril de 2022 i publicat en data 6 de maig de 2022 al Butlletí Oficial de l'Estat. D'acord amb aquest Conveni es considera que l'execució del contracte requereix els següents perfils laborals, amb el número i dedicació anual que s'indiquen a la taula següent:

| | Hores estimades | Preu/hora cost salarial | Preu/hora cotitzacions socials | Total costos salarials | Total cotitzacions socials | TOTAL |
|--------------------------------|-----------------|-------------------------|--------------------------------|------------------------|----------------------------|------------------|
| Responsable departament Tècnic | 64 | 14,64 € | 5,00 € | 936,96 | 320,00 | 1.256,96 |
| Supervisor / Encarregat | 260 | 11,08 € | 3,78 € | 2.880,80 | 982,80 | 3.863,60 |
| Aplicador 1 | 420 | 10,35 € | 3,52 € | 4.347,00 | 1.478,40 | 5.825,40 |
| Aplicador 2 | 12 | 10,35 € | 3,52 € | 124,20 | 42,24 | 166,44 |
| TOTAL | | | | | | 11.112,40 |

El preu /hora per a cada una de les categories professionals es determina en l'Annex 1 del present informe de necessitat

Serveis Urbans i Manteniment de l'Espai Públic

L'execució dels serveis del contracte implica la següent previsió de despeses directes i indirectes:

| | Hores estimades | Preu/hora cost salarial | Preu/hora cotitzacions socials | Total costos salarials | Total cotitzacions socials | TOTAL |
|-----------------------------------|--------------------|-------------------------------|--------------------------------------|---------------------------|----------------------------------|------------------|
| Responsable departament Tècnic | 64 | 14,64 € | 5,00 € | 936,96 | 320,00 | 1.256,96 |
| Supervisor / Encarregat | 260 | 11,08 € | 3,78 € | 2.880,80 | 982,80 | 3.863,60 |
| Aplicador 1 | 420 | 10,35 € | 3,52 € | 4.347,00 | 1.478,40 | 5.825,40 |
| Aplicador 2 | 12 | 10,35 € | 3,52 € | 124,20 | 42,24 | 166,44 |
| TOTAL | | | | 8.288,96 | 2.823,44 | 11.112,40 |

| COSTOS DIRECTES | |
|-------------------------------|--------------------|
| Aprovisionaments de productes | 3.782,40 € |
| Despeses Salarials | 8.288,96 € |
| Seguretat Social | 2.823,44 € |
| TOTAL | 14.894,80 € |

| COSTOS INDIRECTES | |
|---|-------------------|
| Despeses generals d'estructura (aprox. 13%) | 1.936,32 € |
| Benefici industrial (aprox. 6%) | 975,28 € |
| TOTAL | 2.911,60 € |

| | |
|---|--------------------|
| TOTAL DE COSTOS (directes + indirectes): | 17.806,40 € |
|---|--------------------|

Tenint en compte l'anterior, i com que es contempla la pròrroga per dos anys i s'estimen unes modificacions previstes de fins al 20% del preu del contracte: el càlcul del valor total estimat del contracte (VEC) és de 39.174,08 €.

| Concepte | Import |
|-----------------------------|-------------|
| VE Prestació | 17.806,40 € |
| VE eventuais Pròrrogues | 17.806,40 € |
| VE modificacions previstes | 3.561,28 € |
| Valor Estimat del Contracte | 39.174,08 € |

Les causes de modificacions previstes del contracte es detallen a l'apartat 18 del present informe.

7. IMPUTACIÓ AL PRESSUPOST

Aquest pressupost base de licitació s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte del contracte i anirà amb càrrec als pressupostos i partides següents:

| Any | Econòmic | Programa | Orgànic | Base | Tipus Iva | Iva | Total |
|------|----------|----------|---------|-----------|-----------|----------|-----------|
| 2024 | 22756 | 17101 | 1050 | 5.193,53 | 21% | 1.090,64 | 6.284,17 |
| 2025 | 22756 | 17101 | 1050 | 8.903,2 | 21% | 1.869,67 | 10.772,87 |
| 2026 | 22756 | 17101 | 1050 | 3.709,67 | 21% | 779,03 | 4.488,70 |
| | | | | 17.806,40 | | 3.739,34 | 21.545,74 |

Atès que el present contracte comporta despeses de caràcter plurianual, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius Pressupostos municipals.

8. CONDICIONS D'APTITUD I DE SOLVÈNCIA TÈCNICA, ECONÒMICA I FINANCERA DE LES EMPRESES

Atès que aquesta licitació es tramita mitjançant procediment obert simplificat abreujat no es requereix acreditar la solvència econòmica i financera ni tècnica o professional.

9. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Considerant l'objecte del contracte, així com totes les actuacions que integren el seu cicle de vida, es considera adient a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació qualitat-preu, incorporar els criteris següents i amb la proporció que tot seguit s'indica i justifica relacionats per ordre decreixent d'importància:

Criteris d'adjudicació avaluables automàticament:

La selecció de l'oferta més avantatjosa es determinarà tenint en compte la millor relació qualitat-preu amb l'objectiu d'obtenir ofertes de gran qualitat.

La puntuació total és de 100 punts repartits en quatre tipologies de criteris:

Criteri 1: La ponderació màxima del criteri d'adjudicació del preu ofert, és de 35 punts.

La puntuació que s'atorga pel preu no supera el 35% de la puntuació total d'acord amb la previsió del Decret d'Alcaldia de 24 d'abril de 2017 de contractació pública sostenible i la Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona de 15 de març de 2018, d'aplicació de la LCSP, publicada en la Gasetta del dia 16.

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per [Instrucció de la Gerència Municipal](#) i aprovada per [Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny](#):

$$\left(\frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx.} = \text{Puntuació resultant}$$

Criteri 2: Pels anys d'experiència, per sobre dels requerits al plec tècnic, que acreditin els perfils de Responsable departament tècnic (grup professional 1)*, Encarregat (grup professional 3)* i els Tècnics Aplicadors (grup professional 4 o 5)*, fins a 20 punts que seran atribuïts de la següent forma:

*Grups professionals segons Art. 14 Conveni col·lectiu estatal del sector DDD del 22 d'abril de 2022.

- a) Pel responsable departament tècnic, fins a 8 punts que seran atorgats mitjançant l'aplicació de la següent fórmula:**

$$\left(\frac{\text{anys d'experiència del perfil ofert pel licitador}}{\text{major n}^{\circ} \text{ anys d'experiència ofert pels licitadors}} \right) \times 8 = \text{Puntuació resultant}$$

- b) Per l'encarregat, fins a 7 punts que seran atorgats mitjançant l'aplicació de la següent fórmula:**

$$\left(\frac{\text{anys d'experiència del perfil ofert pel licitador}}{\text{major n}^{\circ} \text{ anys d'experiència pels licitadors}} \right) \times 7 = \text{Puntuació resultant}$$

- c) Per l'aplicador 1, fins a 5 punts que seran atorgats mitjançant l'aplicació de la següent fórmula:**

$$\left(\frac{\text{anys d'experiència del perfil ofert pel licitador}}{\text{major n}^{\circ} \text{ anys d'experiència ofert pels licitadors}} \right) \times 5 = \text{Puntuació resultant}$$

Nota: Aquesta experiència es podrà acreditar de dues maneres diferents:

- 1- Mitjançant la presentació del Certificat oficial del Servei d'Accreditació de les competències professionals de la Generalitat de Catalunya o l'equivalent a nivell estatal o d'una altra comunitat autònoma, on constin els anys d'experiència en l'àmbit específic objecte d'aquest contracte.

O també:

- 2- Mitjançant la presentació de:
 - Certificació de la Tresoreria General de la Seguretat Social o de la mutualitat a la qual estiguessin afiliades, on consti l'empresa, la categoria laboral (grup de cotització) i el període de contractació, i
 - Declaració responsable del legal representant de l'empresa en la que la persona ha realitzat les tasques per a les que es valora l'experiència, ja sigui en l'empresa licitadora o en empreses en que hagi realitzat els treballs prèviament. En el cas d'autònoms, certificat de l'empresa per a la que s'han realitzat els treballs

En la declaració s'haurà de fer constar els anys d'experiència i indicar específicament el temps durant el qual ha realitzat les tasques per a les que es valora aquesta experiència

Els anys d'experiència total es calcularà sumant els períodes parcials de cada contracte dedicat a l'àmbit objecte d'aquest contracte. L'experiència s'haurà d'acreditar per cada perfil laboral sol·licitat.

Serveis Urbans i Manteniment de l'Espai Públic

Justificació:

Sovint, resoldre un problema amb una plaga precisa d'uns coneixements que van més enllà de les instruccions d'aplicació que estableixen els fabricants dels diferents productes i components, ja que intervenen altres factors ambientals i de localització de la plaga que posen de manifest que, una àmplia experiència en l'aplicació i gestió d'aquests serveis, faciliten l'obtenció de millors resultats i sovint eviten l'aplicació de productes o tècniques que finalment resulten infructuoses. Per aquest motiu comptar amb personal amb una dilatada experiència garanteix un servei més efectiu i al mateix temps contribueix a reduir el temps d'afecció a l'activitat quotidiana dels equipaments de Parcs i Jardins en cas de patir plagues.

Criteri 3: Per les característiques dels vehicles N1 adscrits a l'execució del contracte: Fins a 18 punts, que seran atorgats de la següent forma:

a) Per les condicions ambientals dels vehicles N1 adscrits a l'execució dels serveis (màxim de 2 vehicles) que seran atorgats de la següent forma:

- Per cada vehicle N1 amb etiqueta ambiental ZERO: **9 punts**.
- Per cada vehicle N1 amb etiqueta ambiental ECO: **4 punts**.

Nota: aquest punt s'acreditarà mitjançant una declaració jurada amb el compromís de disposar d'aquest vehicle durant el primer mes d'execució del contracte. No disposar del vehicle en aquest moment podrà suposar una falta molt greu.

Justificació:

L'execució dels serveis requereix fer desplaçaments a diferents ubicacions de la ciutat de Barcelona, donat el decret de mesures mediambientals de l'Ajuntament de Barcelona, cal incentivar l'ús de vehicles amb baixes emissions i una menor dependència de combustibles fòssils durant l'execució del contracte. És poc probable que es doni una situació en que, pel nombre d'actuacions a realitzar durant una jornada de treball, calguin més de dos vehicles a fer servir, per tant, el nombre màxim de vehicles a valorar seran dos.

Criteri 4: Per l'aportació del grau universitari que acrediti l'obtenció de competències i coneixements adequats per a la gestió dels processos de control d'organismes nocius. Caldrà aportar, en el cas dels graus, les assignatures optatives cursades per conèixer l'especialització. Es valorarà només pel responsable tècnic adscrit al contracte (màxim 2 títols) fins a un màxim de 12 punts:

- a) Per Grau en Biologia Ambiental menció en Biologia Animal (6 punts) o Postgrau en entomologia aplicada (6 punts). Màxim 12 punts**
- b) Per Grau en Biologia branca de zoologia: 5 punts**
- c) Grau en Biologia, Grau en Biologia Ambiental, Grau en Ciències Ambientals, Grau en Veterinària o Postgrau en Biodiversitat: 4 punts**

Nota: Caldrà aportar l'esmentada titulació

Serveis Urbans i Manteniment de l'Espai Públic

Justificació:

Per dur a terme una gestió òptima i adequada, és important tenir els coneixements suficients en zoologia per poder identificar amb exactitud i diferenciar les espècies que poden estar presents en l'àrea d'actuació, amb la garantia de no confondre els símptomes o les evidències (excrements, restes, comportament, etc.) amb d'altres similars. Per aquest motiu, es valorarà l'aportació de titulacions relacionades amb el coneixement dels animals que poden ser objecte d'actuació en aquest contracte i dels seus processos de control.

Criteri 5: Per l'oferta de millora en els temps de resposta dels serveis davant les emergències de desinfecció, desinsectació i desratització, respecte a les previstes a l'apartat 2.4.1 del PCT, fins a 10 punts que seran atorgats:

- a) Per comprometre's a un temps de resposta inferior o igual a 6 hores: **10 punts.**
- b) Per comprometre's a un temps de resposta inferior o igual a 12 hores: **6 punts.**

Justificació:

Algunes de les plagues que poden patir els equipaments de Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, poden crear alarma social entre el personal de l'Institut o entre els usuaris dels equipaments i els seus veïns, per aquest motiu, disposar d'un servei que estigui en disposició de donar un temps de resposta curt a la demanda dels serveis és una millora indiscutible dels serveis objecte de la licitació, que contribueix a millorar les condicions higiènic-sanitàries dels nostres equipaments, i vetllar per la imatge pública i reputació de Parcs i Jardins, els seus serveis i instal·lacions.

Criteri 6: Es valorarà la formació dels treballadors adscrits al contracte (fins a un màxim de 2) en conducció eficient. Aquesta formació serà realitzada per personal autoritzat extern a l'empresa que es presenta a concurs. Fins a 5 punts:

- a) **Curs fet per l'aplicador o encarregat: 2 punts**
- b) **Curs fet pel responsable tècnic: 1 punt**

Nota: Caldrà aportar la documentació acreditativa on s'indiqui el nom de l'empresa externa que ha impartit el curs amb el seu CIF, el nom del curs, el nom i DNI del treballador que l'ha cursat, les hores de durada del curs i, si s'escau, la qualificació obtinguda.

Justificació:

L'execució dels serveis requereix fer desplaçaments a diferents ubicacions de la ciutat de Barcelona. Donat el decret de mesures mediambientals de l'Ajuntament de Barcelona, es posa en valor l'aprenentatge d'una conducció eficient que redueixi les emissions de CO₂ dels vehicles. Aquest criteri està relacionat amb el criteri 3 amb el qual es complementa. Per les hores de dedicació a aquest contracte, l'aplicador i l'encarregat son els perfils professionals que més temps dedicaran a desplaçaments.

Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes presumptament anormals o desproporcionades:

- un diferencial del 10% per sota de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'un únic licitador, de 20% respecte el pressupost net de licitació.

D'acord amb la previsió de l'article 149.4 de la LCSP, es rebutjarà l'oferta si es comprova que és anormalment baixa perquè no compleix les obligacions aplicables en matèria de subcontractació, ambiental, social o laboral establertes en el Dret de la Unió, en el Dret Nacional, els convenis

Serveis Urbans i Manteniment de l'Espai Públic

col·lectius sectorials vigents o per les disposicions de Dret internacional enumerades en l'annex V de la LCSP.

Si en l'oferta anormalment baixa s'evidencia que els preus unitaris dels salaris de les persones treballadores considerats en l'oferta són inferiors al que estableix el conveni sectorial d'aplicació, a l'efecte de verificar l'adequació de l'oferta als costos salarials, es podrà requerir informe tècnic complementari de l'òrgan de representació de les persones treballadores o d'una organització representativa del sector.

L'oferta serà exclosa si en el tràmit d'audiència de l'empresa licitadora que ha presentat una oferta qualificada d'anormalment baixa s'evidencia que els preus unitaris dels salaris de les persones que executaran el contracte considerats en l'oferta són inferiors al que estableix el conveni sectorial d'aplicació.

10. CRITERIS PER DIRIMIR EL DESEMPAT

Si es produeix un empat en la puntuació total entre diverses empreses licitadores s'aplicarà el criteri de desempat tenint en compte com a data del compliment efectiu del fet de desempat el venciment del termini de presentació d'ofertes i havent d'aportar els licitadors les corresponents declaracions o documents acreditatius del seu compliment en el moment en què es produeixi l'empat i de conformitat amb allò establert a l'article 147.1.

Els criteris escollits i que s'hauran de recollir en el PCAP són els següents:

Proposicions presentades per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin a la plantilla un percentatge de persones treballadores amb discapacitat superior al que els imposi la normativa.

En aquest supòsit, si diverses empreses licitadores de les que haguessin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del major percentatge de treballadors fixos amb discapacitat a la seva plantilla.

En cas que l'aplicació d'aquest criteri no doni lloc a desempat es dirimirà mitjançant sorteig.

11. MESA DE CONTRACTACIÓ

Atès que aquesta licitació es tramita mitjançant procediment obert simplificat abreujat no és necessari que s'estableixi mesa de contractació.

12. GARANTIES

Atès que aquesta licitació es tramita mitjançant procediment obert simplificat abreujat no es requereix la constitució de la garantia definitiva.

13. TERMINI D'EXECUCIÓ

La realització dels treballs començarà a partir del dia 15/05/2024 o des de l'endemà al de la formalització del contracte si aquesta data fos posterior. Es podrà establir una data anterior a l'esmentada anteriorment en cas d'esgotament del contracte vigent actualment.

El contracte tindrà una durada de vint-i-quatre mesos. La vigència inicial del contracte podrà prorrogar-se fins a un màxim de dos anys més.

La durada del contracte es podrà prorrogar per acord de l'òrgan de contractació. La o les pròrrogues seran per períodes mensuals o anuals. Atenent la previsió de l'article 29.2 LCSP, la pròrroga serà

Serveis Urbans i Manteniment de l'Espai Públic

obligatòria per a l'empresa si l'avís de pròrroga es comunica com a mínim amb dos mesos d'anticipació a la data de finalització del contracte o de la pròrroga corresponent.

14. LLOC DE REALITZACIÓ DE LA PRESTACIÓ

La prestació del contracte es realitzarà en els centres de treball indicats a l'Annex 2 del contracte.

15. TERMINI DE GARANTIA

Aquest contracte no precisa establir un termini de garantia, donat que malgrat que estem davant d'un contracte on es cerca un resultat, la desinfecció, desinsectació i/o desratització, mitjançant l'aplicació de productes biocides, el resultat no és susceptible de ser garantit, ja que el mateix depèn de multitud de factors que no poden ser controlats per l'adjudicatària, com l'aparició de resistències o defenses biològiques enfront els productes biocides o d'altres factors que puguin afectar l'eficàcia dels tractaments a aplicar. No obstant l'anterior, durant la vigència del contracte, l'adjudicatària haurà d'aplicar totes les tècniques conegudes per aconseguir el resultat desitjat per Parcs i Jardins.

16. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

Per la licitació del contracte es proposa la incorporació de les següents condicions de caràcter social, ambiental, etc.

- El pagament del preu a les empreses subcontractades.
- L'acreditació del pagament en termini a les empreses subcontractades.
- L'aplicació de criteris de sostenibilitat en els vehicles utilitzats per la prestació dels serveis.
- Aplicació dels procediments mediambientals establerts a Parcs i Jardins.
- Lliurament de les fitxes de seguretat dels productes amb composició química fets servir en les aplicacions.

Així mateix, l'adjudicatària haurà de donar compliment a les següents condicions especials d'execució:

1. L'adjudicatària, abans de la finalització del termini de presentació d'ofertes, i durant tota la vigència del contracte, haurà d'estar inscrita en el Registre Oficial d'Establiments i Serveis Plaguicides (ROESP) o en el Registre Oficial d'Establiments i Serveis Biocides (ROESB) de la corresponent comunitat autònoma, d'acord amb el que s'estableix en el Decret 149/1997, de 10 de juny, pel qual es regula el Registre oficial d'establiments i serveis plaguicides i a més l'Ordre Ministerial SCO/3269/2006 del 13 d'octubre, per la qual s'estableixen les bases per a la inscripció al Registre oficial d'establiments i serveis de biocides.
2. L'empresa també haurà d'estar inscrita als mateixos registres per a l'activitat de desinfecció.
3. L'empresa haurà de tenir l'autorització específica per fer tractament a tercers de legionel·losi, d'acord amb el que estableix el Reial Decret 487/2022 de 21 de juny, pel qual s'estableixen els requisits sanitaris per a la prevenció i control de la legionel·losi.
4. L'empresa licitadora haurà de disposar d'un magatzem propi de biocides homologat i donat d'alta al ROESP de Catalunya. En cas de no tenir-ne de titularitat pròpia, s'haurà de justificar que els productes emprats en l'acompliment d'aquest contracte estan emmagatzemats en establiments autoritzats per la seva categoria.
5. El personal de l'empresa adjudicatària ha de disposar de la formació esmentada en l'apartat 4.3.2 del plec. El personal directiu i, en particular, el personal responsable de l'execució del contracte han

Serveis Urbans i Manteniment de l'Espai Públic

de tenir els títols, acreditacions acadèmics o professionals, o bé la capacitat que exigeixi la normativa vigent, en concret el Certificat de Professionalitat de nivell 3 (Gestió de serveis per al control d'organismes nocius), d'acord amb *el Real Decreto 830/2010* de 25 de juny, o la capacitat equivalent que la comunitat autònoma hagi establert com a vàlida en les disposicions que hagi pogut adoptar en el marc d'aquesta normativa.

6. L'empresa adjudicatària haurà d'adscriure a l'execució del contracte una flota de vehicles N1 (vehicles per transport de càrrega amb un pes màxim inferior a 3.5 ton. Mètriques) i a tal efecte haurà de presentar el llistat de matrícules dels vehicles que afectarà el servei (encara que podran ser utilitzats per altres contractes). Aquests vehicles hauran de complir amb els següents requisits:

- Han de ser vehicles d'ús exclusiu de la contractista (és a dir, no podran ser objecte de lloguer puntual).
 - Han d'estar en perfecte estat, tant pel que fa a mecànica, com a estat de conservació exterior (planxa i pintura, en correcte estat), i confort i seguretat interior (seients i equipament de climatització de cabina en estat apte).
 - Hauran de disposar d'etiqueta ambiental de la DGT (vehicles de baixes emissions).
 - Els vehicles han de poder circular per la ciutat de Barcelona, respectant la normativa que els sigui d'aplicació en cada moment. En data de la signatura d'aquest document, com a mínim han de ser de motorització Euro IV. L'empresa adjudicatària s'haurà d'adaptar, sense que això suposi cap cost a l'Institut Municipal, a qualsevol modificació de la normativa.
 - Han d'estar degudament matriculats, així com haver superat, si escau, la corresponent Inspecció Tècnica de vehicles, així com els requisits de la normativa que els pugui resultar d'aplicació.
 - No han de ser magatzem dels materials.
 - Han de disposar d'una separació entre la cabina del conductor i la zona de càrrega, tal que impedeixi que qualsevol producte (sòlid, líquid o gasós) entri en contacte amb els ocupants.
 - Han de tenir un sistema de circulació d'aire, que regeneri l'aire de la zona de càrrega.
 - Han de disposar de llum rotativa de senyalització del sostre (fixa o portàtil) per als treballs a la via pública.
5. L'Adjudicatària haurà de disposar d'una assegurança de responsabilitat civil amb una cobertura mínima de 300.000 €.

17. MODIFICACIONS DEL CONTRACTE

En aquest contracte es contempla la possibilitat que hi hagi modificacions de fins a un 20% del pressupost de licitació. Les causes previstes de modificació del contracte durant la seva vigència són les següents:

- a. Per l'increment de les necessitats dels serveis per incorporació de nous centres de treball i magatzems que gestiona Parcs i Jardins, fins a un 20%
- b. Per l'aparició de plagues no habituals en els centres i equipaments objecte del servei, fins a un 20%.

Serveis Urbans i Manteniment de l'Espai Públic

- c. Per un nombre superior de tractaments als estimats inicialment fins a un 20%.

Tal i com estableix l'article 204.1 lletra b) de la LCSP, la modificació no pot suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

Es pot modificar el contracte per les causes imprevistes establertes en l'article 205.2 i 206 LCSP en les condicions i requisits establerts legalment.

El procediment per aquesta modificació requerirà l'audiència a l'empresa contractista i, si escau, del redactor del projecte o de les especificacions tècniques, i la seva formalització en document administratiu.

18. REVISIÓ DE PREUS

En aquest contracte no es podrà revisar el preu.

19. SUBCONTRACTACIÓ

Els tractaments es portaran a terme preferiblement a través de l'empresa adjudicatària, i no amb subcontractes o cessions.

En tot cas, no es permetrà la subcontractació del personal amb perfil de responsable tècnic ni d'encarregat del servei, per tal de garantir la qualitat de les decisions tècniques i operatives acreditades per l'experiència de l'empresa adjudicatària.

Parcs i Jardins de Barcelona revisarà que, en el cas que calgui subcontractar personal aplicador, l'empresa subcontractada o les persones subcontractades compleixin els requisits i condicions que es demanen en el PCT i PCAP.

En aquest supòsit, les despeses addicionals o suplementàries que poguessin sorgir d'aquesta nova situació, seran a càrrec de l'empresa l'adjudicatària.

20. RÈGIM ESPECÍFIC DE PENALITATS

Pels incompliments que siguin detectats durant les revisions del control de qualitat o en revisions rutinàries, s'aplicaran les sancions establertes en el plec de clàusules administratives particulars:

| Descripció de la falta | Lleu | Greu | Molt Greu |
|--|------|------|-----------|
| Per no disposar de la llista actualitzada dels treballadors executors de les tasques objecte del contracte | x | | |
| Per no disposar de la llista actualitzada dels vehicles adscrits al contracte. | x | | |
| Per senyalització insuficient, retards en la col·locació o retirada dels cartells, deficient col·locació i dates incorrectes o il·legibles (mala imatge) | x | | |
| Per no disposar de tots els requisits necessaris per a l'inici d'un tractament en el moment en què correspongui | x | | |

Serveis Urbans i Manteniment de l'Espai Públic

| | | | |
|--|---|---|---|
| Per l'ús en vehicles, senyalització, etc. del rètol corporatiu de l'Ajuntament de Barcelona en serveis fora de l'objecte d'aquest contracte o altres serveis per l'Ajuntament de Barcelona o els seus ens dependents | x | | |
| Per no realitzar òptimament les mesures correctores a càrrec de l'empresa adjudicatària | x | | |
| Per superar en menys de 48 h, qualsevol dels terminis indicats en el plec, sobretot els de la clàusula 3. | x | | |
| Per superar en 48 h o més, qualsevol dels terminis indicats en el plec, sobretot els de la clàusula 3. | | x | |
| Per no complir amb el termini indicat en el plec en cas d'urgències (24 hores o el termini que hagi ofert l'empresa adjudicatària) | | x | |
| Per no disposar de les revisions mèdiques actualitzades dels treballadors executors de les tasques objecte del contracte | | x | |
| Per no actuar segons el pla d'actuació específic en qualsevol de les seves parts | | x | |
| Per no informar de totes les mesures de seguretat necessàries als usuaris del centre on es fa l'actuació | | x | |
| Per no fer servir els EPI obligatoris durant les tasques o no seguir totes les mesures de seguretat necessàries | | | x |
| Per fer servir productes en males condicions o caducats, diferents dels requerits o amb dosis no adients. En qualsevol dels casos anteriors | | | x |
| Altres defectes que es detectin, considerats molt greus per motiu que afectin la salut o a la seguretat de les persones | | | x |
| La utilització en el servei de vehicles amb una etiqueta ambiental inferior a l'oferta | | | x |
| Per no prioritzar els productes i les pràctiques de gestió indicats a l'inici de la clàusula 3 del PCT | | | x |

21. SEGUIMENT DEL CONTRACTE

La unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte és el Sr. Marcos Clau López, Tècnic d'àmbit d'arbrat, o la persona a qui delegui, com a responsable del contracte, a qui li correspondrà la seva supervisió en els termes previstos per l'art. 62 de la LCSP.

22. TRACTAMENT DE DADES

Tota informació obtinguda per l'empresa adjudicatària sobre l'àmbit d'actuació de la prestació de serveis i els mateixos serveis serà confidencial i queda prohibida llur revelació a tercers, llevat autorització expressa de la Direcció Facultativa.

Les empreses licitadores s'obliguen a vetllar pel compliment de la legislació vigent aplicable a l'objecte del contracte i especialment pel que fa a la protecció de dades de caràcter personal a les que puguin tenir accés, com el nom de treballadors, els seus números de telèfon o la direcció del seu correu electrònic.

23. CERTIFICAT DE DELICTES DE NATURALES A SEXUAL

Es considera que aquest contracte no implica relació amb menors d'edat.

24. Proposta:

Per tot l'esmentat anteriorment proposo la contractació dels serveis de desinfecció, desinsectació i desratització de l'interior dels centres de treball i magatzems de Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, amb mesures de contractació pública responsable, per un pressupost total de licitació de 21.545,74 € IVA inclòs, dels quals 17.806,40 € són pressupost net i 3.739,34 € són en concepte d'IVA (21%).

Marcos Clau López
Tècnic d'àmbit de Gestió Arbrat

MARCOS
CLAU LOPEZ
- DNI

Signat
digitalment per
MARCOS CLAU
LOPEZ - DNI

(TCAT)

Data: 2024.03.07
14:24:28 +01'00'

ANNEX 1 – DETERMINACIÓ DEL PREU HORA PER CATEGORIA PROFESSIONAL
Responsable departament Tècnic

| | Salari mensual | Pagues | Total |
|----------------------------------|----------------|--------|-----------|
| Salari s/ Conveni | 1.632,42 | 14,00 | 22.853,88 |
| Antiguitat (Suposem 1 quinqueni | 65,30 | 14,00 | 914,20 |
| Altres complements | | | 200,00 |
| Total estimat 2023 | | | 23.968,08 |
| Salari estimat 2024 | | | 24.447,44 |
| Salari estimat 2025 | | | 24.936,39 |
| Salari estimat 2026 | | | 25.435,12 |
| Salari estimat 2027 | | | 25.943,82 |
| Mitja 2024-2027 | | | 25.190,69 |
| Absentisme (2%) | | | 503,81 |
| Seguretat Social | | | 8.782,38 |
| TOTAL COST EMPRESA | | | 34.476,88 |
| Hores anuals | | | 1.755,00 |
| Preu/hora | | | 19,64 |

Supervisor / Encarregat

| | Salari mensual | Pagues | Total |
|----------------------------------|----------------|--------|-----------|
| Salari s/ Conveni | 1.222,51 | 14,00 | 17.115,14 |
| Antiguitat (Suposem 1 quinqueni | 48,90 | 14,00 | 684,60 |
| Altres complements | | | 150,00 |
| Total estimat 2023 | | | 17.949,74 |
| Salari estimat 2024 | | | 18.308,73 |
| Salari estimat 2025 | | | 18.674,90 |
| Salari estimat 2026 | | | 19.048,40 |
| Salari estimat 2027 | | | 19.429,37 |
| Mitja 2024-2027 | | | 18.865,35 |
| Absentisme (3%) | | | 565,96 |
| Seguretat Social | | | 6.641,62 |
| TOTAL COST EMPRESA | | | 26.072,93 |
| Hores anuals | | | 1.755,00 |
| Preu/hora | | | 14,86 |

Serveis Urbans i Manteniment de l'Espai Públic
Aplicador

| | Salari mensual | Pagues | Total |
|-----------------------------------|----------------|--------|------------------|
| Salari s/ Conveni | 1.113,66 | 14,00 | 15.591,24 |
| Antiguitat (Suposem 1 quinqueni) | 44,55 | 14,00 | 623,70 |
| Neteja | 35,99 | 11,00 | 395,89 |
| Altres complements | | | 150,00 |
| Total estimat 2023 | | | 16.760,83 |
| Salari estimat 2024 | | | 17.096,05 |
| Salari estimat 2025 | | | 17.437,97 |
| Salari estimat 2026 | | | 17.786,73 |
| Salari estimat 2027 | | | 18.142,46 |
| Mitja 2024-2027 | | | 17.615,80 |
| Absentisme (3%) | | | 528,47 |
| Seguretat Social | | | 6.201,71 |
| TOTAL COST EMPRESA | | | 24.345,98 |
| Hores anuals | | | 1.755,00 |
| Preu/hora | | | 13,87 |