

Gerència de Serveis Urbans i Manteniment de l'Espai Públic
Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal

Òrgan de contractació: La Gerència de l'Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona per delegacions de la Presidència de data 27/06/2023	
Objecte: CONTRACTACIÓ DELS TREBALLS D'AERACIÓ I REBLERT I MILLORA DELS ESCOCELLS VIARIS DEL MUNICIPI DE BARCELONA AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE	
Pressupost de licitació (IVA inclòs): 391.066,19 € IVA inclòs.	
Valor estimat del contracte: 711.029,44 €	
Qualificació: Serveis	Durada: <i>2 anys prorrogable per dos anys addicionals</i>
Tramitació: Ordinària	Procediment: Obert harmonitzat
CPV: 77211500-7 - Servei de manteniment d'arbres	
Direcció/Servei: Direcció de Serveis de Conservació (DSC)	

Índex

1.--- ANTECEDENTS I NECESSITATS A SATISFER	3
2.--- OBJECTE DEL CONTRACTE	3
3.--- INSUFICIÈNCIA DE MITJANS	3
4.--- DIVISIÓ EN LOTS	3
5.--- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ I VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC)	3
6.--- IMPUTACIÓ AL PRESSUPOST	6
7.--- PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ	6
8.--- CONDICIONS D'APTITUD I DE SOLVÈNCIA TÈCNICA, ECONÒMICA I FINANCERA DE LES EMPRESES	6
9.--- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ	7
10. CRITERIS PER DIRIMIR EL DESEMPAT	9
11. MESA DE CONTRACTACIÓ	10
12. MESA DE CONTRACTACIÓ s'ha definit el marcador.	Error! No
13. TERMINI D'EXECUCIÓ	10
14. TERMINI DE GARANTIA	10
15. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ	10
16. PAGAMENT DEL PREU	11

Gerència de Serveis Urbans i Manteniment de l'Espai Públic
Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal

17. MODIFICACIONS DEL CONTRACTE	11
18. REVISIÓ DE PREUS	11
19. SUBCONTRACTACIÓ	11
20. CESSIÓ DEL CONTRACTE	11
21. RÈGIM ESPECÍFIC DE PENALITATS	12
22. SEGUIMENT DEL CONTRACTE	12
23. TRACTAMENT DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL	12
24. RELACIÓ HABITUAL AMB MENORS D'EDAT	13

1. ANTECEDENTS I NECESSITATS A SATISFER

La ciutat compta amb una gran quantitat d'escocells amb elements arbrats en el seu interior i alguns d'aquests es troben amb el nivells de substrat molt per sota del desitjable.

Això provoca accidents i queixes amb moltes reclamacions per part de la ciutadania recollides pels diferents districtes de la ciutat. A més, els baixos nivells de substrat, poden incidir negativament en el bon estat vegetatiu dels arbres que contenen. Igualment en determinats escocells hi ha cobertures de diferents materials, algunes d'elles en mal estat, altres no autoritzades per l'Institut i altres que afecten negativament la base dels troncs dels arbres.

Per aquests motius cal fer un contracte de servei per fer les intervencions de millora de l'estat dels escocells que així ho requereixin.

2. OBJECTE DEL CONTRACTE

El present contracte té per objecte els treballs de millora dels escocells dels arbres situats a la via pública de la ciutat de Barcelona, d'acord amb el plec de condicions tècniques i el plec de clàusules particulars.

Dins de la millora de l'estat dels escocells i pel que fa referència al present contracte s'inclou:

- a) Aeració i reblert (aportació de substrat amb adob orgànic) d'aquells escocells en que per la freqüència de pas en aquell espai representin un perill als vianants.
- b) Retirada de paviments drenants amb qualsevol tipus de material en aquells emplaçaments que estiguin en mal estat o amb altres tipus de cobertures no autoritzades ni registrades.

3. INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

L'esmentada contractació, que es tramitarà per procediment obert, està justificada ateses les competències i línies d'actuació de l'Institut, atès que el personal i mitjans dels que disposa no són suficients per a atendre la demanda que en aquest sentit es planteja per aquest volum de treball i atès que la prestació de la qual és objecte aquest contracte no justifica, al nostre entendre, la necessitat d'una ampliació per part de l'Institut dels mitjans personals i materials de que disposa, tot tenint en compte que són tasques que no es fan de forma regular i únicament cada cert temps. D'altra manera, en cas de tenir que fer front amb els medis propis de l'Institut aquest volum de treball, aniria en detriment del manteniment i bon estat dels espais verds que formen part del patrimoni verd al seu càrrec.

4. DIVISIÓ EN LOTS

Per tal de procedir a la realització de l'objecte del contracte, *no es considera adient licitar el contracte en lots.*

Justificació: El present contracte no es divideix en lots donat que es pretén una unitat de criteris en la realització dels treballs. A banda, així facilitarà una millor organització dels treballs i el corresponent seguiment per part de la DSC.

D'altra banda la realització dels treballs per lots tenint en compte les necessitats de recursos anuals, suposaria una duplicació de determinades tasques de gestió, també per part dels adjudicataris, que faria que el cost del treballs fos més elevat sense que això aportí millores al resultat final.

5. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ I VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC)

El pressupost de sortida del present contracte és preveu de 391.066,19 €, IVA inclòs, dels quals 323.195,20 € són pressupost net i 67.870,99 € són en concepte d'IVA.

Gerència de Serveis Urbans i Manteniment de l'Espai Públic
Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal

Aquest pressupost es dedueix de l'aplicació dels següents preus unitaris:

ACTUACIÓ	Nº D'ESCOCELLS (uts estimades)	PREU UNITARI (euros)	PREU TOTAL (euros)
Airejar i reomplir els escocells	19.800	15,88	314.424,00 €
Reomplir escocells sense arbre	200	13	2.600,00 €
Retirar el paviment drenant, airejar i reomplir els escocells	304	20,3	6.171,20 €
TOTAL (IVA NO INCLÒS)	14.704		323.195,20 €
IVA			67.870,99 €
TOTAL (IVA INCLÒS)			391.066,19 €

El preu unitari de cada tipus d'actuació s'ha valorat en base a preus de mercat, tenint en compte altres contractes anteriorment executats d'idèntica tipologia de treball i tenint en compte l'increment dels imports en l'aplicació de l'IPC fins el present contracte.

Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, no resta obligat a exhaurir el pressupost en atenció a que el preu final es determina en funció de les necessitats de l'Institut i aplicant els preus unitaris corresponents.

D'acord amb el Plec de clàusules tècniques, les necessitats de personal per a la realització de les tasques de manteniment són les següents (per a cada un dels perfils):

Perfil	Nº	Dedicació Durant les jornades previstes
Tècnic Responsable del Servei	1	20%
Jardiner (Oficial de 1ª)	1	100%
Auxiliar Jardiner (Oficial de 2ª)	1	100%
Peó Jardiner	3	100%

S'estima que es requeriran entre 275 jornades de treball.

Tenint en compte l'objecte del contracte, l'empresa adjudicatària s'hauria de regir pel Conveni col·lectiu d'àmbit estatal del sector de la jardineria (codi de conveni 99002995011981), publicat al BOE de 13 de juliol de 2022 i es considera el conveni de referència del present contracte.

La determinació del preu per jornada per a cada una d'aquestes categories professionals es troba a l'annex 1 del present informe.

Gerència de Serveis Urbans i Manteniment de l'Espai Públic
 Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal

		Persones	Dedicació	Jornades	Salari brut /jornada	Import brut
1	PERSONAL					
	Tècnic	1	20%	275	237,92	13.085,60
	Oficial Jardiner	1	100%	275	156,24	42.966,00
	Auxiliar Jardiner	1	100%	275	138,88	38.192,00
	Peó Jardiner	3	100%	275	126,24	104.148,00
	Substitucions					7.935,66
	Altres càrregues socials					6.000,00
	TOTAL DESPESES DE PERSONAL					212.327,26
2	MATERIALS					
	Concepte					
	Àrid					22.000,00
	Adob orgànic		----	----		2.500,00
	TOTAL MATERIALS					24.500,00
3	MAQUINÀRIA I VEHICLES					
	Concepte		Marca/model	Unitats	Preu unitari €/any	
	Vehicle furgoneta			2	6.000,00	12.000,00 €
	Camió grua			1	3.500,00	3.500,00 €
	Petita maquinària					8.400,00 €
	Combustible					8.400,00 €
	TOTAL MAQUINÀRIA I VEHICLES					32.300,00 €
4	TOTAL EXECUCIÓ MATERIAL (1+2+3)	2 anys				269.127,26 €
	DESPESES GENERALS					35.773,86 €
	BENEFICI INDUSTRIAL					18.294,08 €
	TOTAL					323.195,20 €
	IVA					67.870,99 €
	TOTAL					391.066,19 €

El VEC d'aquest contracte s'estima en 711.029,44 euros. Els conceptes que inclou son:

Pressupost net prestació	Pressupost net eventuais pròrrogues	Pressupost net modificacions amb increment de cost	SUMA
323.195,20	323.195,20	64.639,04	711.029,44

Les causes de modificació previstes en el VEC s'estableixen a l'apartat 16 del present informe

Gerència de Serveis Urbans i Manteniment de l'Espai Públic
Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal

6. IMPUTACIÓ AL PRESSUPOST

Aquest pressupost base de licitació s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte del contracte i anirà amb càrrec als pressupostos i partides següents:

Any	Econòmic	Programa	Orgànic	Base	Tipus Iva	Iva	Total
2024	22754	17101	1090	80.798,82	21%	16.967,75	97.766,57
2025	22754	17101	1090	161.597,60	21%	33.935,50	195.533,10
2026	22754	17101	1090	80.798,78	21%	16.967,74	97.766,52
TOTAL				323.195,20		67.870,99	391.066,19

Atès que el present contracte comporta despeses de caràcter plurianual, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius Pressupostos municipals.

7. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

Considerant l'import del contracte, la seva durada i les prestacions que constitueix el seu objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a la seva adjudicació, es considera que el més adient és adjudicar aquest contracte mitjançant procediment obert - harmonitzat

8. CONDICIONS D'APTITUD I DE SOLVÈNCIA TÈCNICA, ECONÒMICA I FINANCERA DE LES EMPRESES

Considerant l'objecte del contracte i el seu valor estimat, així com els principis de no discriminació i proporcionalitat que ha de regir en tota actuació administrativa, les condicions d'aptitud mínima que s'haurà d'exigir als licitadors per a participar en aquest procediment d'adjudicació és la següent:

Empreses amb plena capacitat d'obrar que incloguin en el seu objecte social prestacions que són idèntiques o similars al contracte que es pretén licitar i que no es trobin en supòsits de prohibició de contractar.

Així mateix, per assegurar la idoneïtat de les empreses licitadores s'exigirà la següent solvència:

Criteris de solvència econòmica i tècnica.-

1. L'empresa licitadora hauria de comptar amb la solvència econòmica i financera i tècnica i professional mínima següents:

SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA:

D'acord amb la previsió de l'article 87.1.a) LCSP, el volum anual de negocis referit al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa, ha de tenir un import igual o superior de 270.000,00 euros. En el cas que la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior a un any comptat des de la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període.

SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL

D'acord amb l'article 90.1.a) LCSP, l'import anual, sense incloure els impostos, que l'empresa licitadora ha de declarar com a executat durant l'any de superior execució en el decurs dels últims tres anys en serveis de naturalesa igual o similar que els que constitueixen l'objecte d'aquest contracte ha de ser com a mínim de 130.000,00 €

Gerència de Serveis Urbans i Manteniment de l'Espai Públic
Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal

D'acord amb l'article 90.1.a) LCSP, el criteri de correspondència entre els serveis executats per l'empresa licitadora i els que constitueixen l'objecte del contracte és la pertinença al mateix subgrup de classificació, si el contracte està enquadrat en algun dels que estableix el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RGLCAP), Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, i en cas contrari, la igualtat entre els tres primers dígits dels respectius codis CPV.

D'acord amb l'article 90.1.b) LCSP, el personal tècnic, integrat o no en l'empresa, participant en el contracte, especialment les persones encarregades del control de qualitat han de tenir els títols o acreditacions acadèmics o professionals així com l'experiència següent:

- Un tècnic designat com a responsable del contracte que disposi de la titulació d'Enginyer Tècnic Agrícola o Enginyer Agrònom) o grau superior en estudis de jardineria, o el seu equivalent, amb competències i atribucions legals acreditades per titulació per exercir activitats de caràcter tècnic i de gestió de dades, especialitzat en Jardineria, amb experiència mínima acreditada de 5 anys en manteniment d'espais verds i jardineria pública.
- Oficials Jardiner/res. Haurà de disposar de la titulació de Cicle Formatiu de Grau Mig en Jardineria (Tècnic especialista), el seu equivalent o superior, amb competències acreditades per exercir activitats de jardineria, amb una experiència mínima acreditada de 2 anys en manteniment d'espais verds i jardineria.
- Auxiliars de jardineria: Estaran qualificats amb un PQPI (Programa de Qualificació Inicial), Certificat d'ensenyament obligatori, amb experiència mínima acreditada de 2 anys en manteniment d'espais verds i jardineria.
- Peó Jardineria: Estarà qualificat amb un PQPI (Programa de Qualificació Inicial), Certificat d'ensenyament obligatori, amb experiència mínima acreditada de 2 anys en manteniment d'espais verds i jardineria.

D'acord amb la previsió de l'article 90.1.i) LCSP, l'empresa licitadora ha d'informar a quines empreses pretén subcontractar i en relació a quines prestacions. Ha de comunicar el nom o denominació social de les empreses, el NIF i la prestació que realitzarà cada empresa subcontractada així com el preu total del contracte que executarà cadascuna.

L'experiència i qualificació del personal encarregat de l'aplicació dels criteris tècnics (tècnic responsable del contracte i oficial jardiner) sobre les principals tasques a realitzar, es consideren imprescindibles per a una bona execució del mateix.

Aquest requeriment ve justificat perquè durant el transcurs del contracte, l'empresa contractista haurà de prendre decisions tècniques per donar solució a determinades incidències en infraestructures incloses en l'objecte del contracte.

Per acreditar la experiència aquests són els únics documents que s'admetran:

- Certificats d'altres empreses en les que les persones proposades hagin treballat.
- Una declaració jurada de la pròpia empresa licitadora.

Es considera que els criteris de solvència no perjudiquen la competitivitat ni estan restringeixin injustificadament la concurrència de les empreses

9. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Considerant l'objecte del contracte, així com totes les actuacions que integren el seu cicle de vida, es considera adient a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació qualitat preu, incorporar els criteris següents i amb la proporció que tot seguit s'indica i justifica relacionats per ordre decreixent d'importància:

Gerència de Serveis Urbans i Manteniment de l'Espai Públic
Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal

Criteris d'adjudicació avaluables automàticament

- a) La ponderació màxima del criteri d'adjudicació del preu ofert, és de **35 punts**.

La puntuació que s'atorga pel preu no supera el 35% de la puntuació total d'acord amb la previsió del Decret d'Alcaldia de 24 d'abril de 2017 de contractació pública sostenible i la Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona de 15 de març de 2018, d'aplicació de la LCSP, publicada en la Gasetta del dia 16.

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per [Instrucció de la Gerència Municipal](#) i aprovada per [Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017](#) publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny:

$$\left(\frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

- b) Per la utilització acreditada de vehicles amb menor impacte ambiental, fins a **15 punts**

Es valorarà la qualitat ambiental de la flota de vehicles destinats a tasques objecte del contracte i fins a un màxim de tres), a partir del Distintiu Ambiental de la DGT, aplicant la següent fórmula:

$$P = ((N \text{ ZERO} / 3) * 15) + ((N \text{ ECO} / 3) * 7)^*$$

+ P: punts de l'oferta

N ZERO= nombre de vehicles amb distintiu (DGT): ZERO, destinats al servei.

N ECO= nombre de vehicles amb distintiu (DGT): ECO, destinats al servei.

N Total= nombre de vehicles total destinats al servei.

Recordar que:

ZERO= Vehicles elèctrics, híbrids endollables amb autonomia elèctrica > 40km.

ECO= Vehicles híbrids endollables amb autonomia elèctrica < 40km., híbrids no endollables, o de gas (GNC, GLP o GNL)

La utilització de vehicles de baix impacte ambiental, permetrà una reducció de les emissions contaminants com a conseqüència de la execució del servei.

- c) Millora ambiental per la utilització de maquinària de baix impacte ambiental per realitzar les tasques, fins a 15 punts
- Aportació de tota la maquinària elèctrica en les tasques de poda, 8 punts
 - Aportació de tota la maquinària elèctrica per retirar les cobertures dels escocells, 7 punts

La utilització de maquinària de baix impacte ambiental, permetrà una reducció de les emissions contaminants i un baix índex de contaminació acústica com a conseqüència de la execució del servei.

- d) Per la millora corresponent a realitzar un reg amb un mínim de 50 litres d'aigua per escocell tractat, garantint que aquesta sigui aigua del freàtic o regenerada. En tot cas, mai s'utilitzarà aigua de la xarxa o de boca.

Per la realització d'un reg als arbres en el moment de la realització de la cobertura dels escocells sense que la superfície de la cobertura resti alterada en el seu anivellat, **20 punts**

Gerència de Serveis Urbans i Manteniment de l'Espai Públic
Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal

Aquest reg addicional contribuirà a la hidratació necessària als elements arbrats especialment en les actuals circumstàncies de sequera i manca de pluges

- e) Per la reparació de les peces de l'encintat que delimiten l'àmbit de l'escocell descrits en el punt 7.2 paràgraf 2 al PCT, que es trobin en mal estat (trencats, absència d'alguna de les peces o descol·locació correcte de les mateixes. No s'inclouen en aquest apartat aquells en que els danys els hagi provocat el propi adjudicatari), fins a **15 punts**.

Es valorarà de la següent forma:

- Per la proposta de reparació o millora de 100 unitats d'escocells dels encintats que els delimiten, 15 punts.
- Per la proposta de reparació o millora de 50 unitats d'escocells dels encintats que els delimiten, 7 punts.

En cas de pròrroga, durant la mateixa s'hauran d'executar el mateix nombre de reparacions d'escocells, o els proporcionals en el cas de que la pròrroga sigui per un període inferior de temps

Justificació: Pel que fa a l'execució del servei es valorarà de manera especial tot allò que tingui a veure amb la millora física de l'espai que delimita els escocells.

Total dels criteris d'adjudicació avaluable automàticament: **100 punts**

Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes presumptament anormals o desproporcionades:

- un diferencial de 10% per sota de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'un únic licitador, de 20% respecte el pressupost net de licitació.

Si el nombre de licitadors és superior a 10, per al càlcul de la mitjana de les ofertes es prescindirà de l'oferta més baixa i de l'oferta més alta, si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de les ofertes immediatament consecutives.

D'acord amb la previsió de l'article 149.4 LCSP, es rebutjarà l'oferta si es comprova que és anormalment baixa perquè no compleix les obligacions aplicables en matèria de subcontractació, ambiental, social o laboral establertes en el Dret de la Unió, en el Dret Nacional, els convenis col·lectius sectorials vigents o per les disposicions de Dret internacional enumerades en l'annex V LCSP.

Si en l'oferta anormalment baixa s'evidencia que els preus unitaris dels salaris de les persones treballadores considerats en l'oferta són inferiors al que estableix el conveni sectorial d'aplicació, a l'efecte de verificar l'adequació de l'oferta als costos salarials, es podrà requerir informe tècnic complementari de l'òrgan de representació de les persones treballadores o d'una organització representativa del sector.

L'oferta serà excloua si en el tràmit d'audiència de l'empresa licitadora que ha presentat una oferta qualificada d'anormalment baixa s'evidencia que els preus unitaris dels salaris de les persones que executaran el contracte considerats en l'oferta són inferiors al que estableix el conveni sectorial d'aplicació.

10. CRITERIS PER DIRIMIR EL DESEMPAT

Proposicions presentades per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin a la plantilla un percentatge de persones treballadores amb discapacitat superior al que els imposi la normativa.

En aquest supòsit, si diverses empreses licitadores de les que haguessin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del major percentatge de treballadors fixos amb discapacitat a la seva plantilla.

En cas que l'aplicació d'aquests criteris no doni lloc a desempat es dirimirà mitjançant sorteig.

Gerència de Serveis Urbans i Manteniment de l'Espai Públic
Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal

11. MESA DE CONTRACTACIÓ

Per a la mesa de contractació, les persones que formaran part com a vocals, atenent el seu coneixement tècnic especialitzat relacionat amb l'objecte del contracte són les següents:

Tècnic/a	Substitut/a
Coordinació Executiva Conservació, Sr. Antonio Garcia Bravo	El Cap d'Àmbit dels districtes IV-V-VI, Sr. Vicens Ferrer Martínez
La Cap d'Àmbit dels districtes I i X, Sra. Elisenda Lurbes Soriano	El Cap d'Àmbit dels districtes VII-VIII-IX, Sr. Jordi Rodríguez Martín

12. TERMINI D'EXECUCIÓ

La durada de les prestacions serà de 2 anys a comptar des del dia següent al de la formalització del contracte. La durada total del contracte, incloent les eventuais pròrrogues, serà de 4 anys.

Tot i això, establim com a rati mínim mensual l'execució de 770 unitats d'escocells, sense que això afecti la consolidació de la totalitat dels escocells en el temps mínim establert dels 2 anys de contracte.

13. TERMINI DE GARANTIA

A partir de la data de recepció del contracte, començarà a córrer el termini de garantia, que serà d'un any, tot d'acord amb la regulació de l'article 210.3 LCSP.

Donat que en els espais a tractar objecte d'aquest existeixen instal·lacions com els sistemes de reg automatitzat amb degoters, infraestructures com l'encintat d'obra dels escocells i les voreres, fa que requereixin un període de garantia limitat per assegurar el bon ús i funcionament dels mateixos. Per altre banda, existeixen els elements arbrats continguts en els escocells. En aquest sentit, es considera adient establir un període de garantia d'un any a la fi de comprovar la correcta resposta vegetativa al tractament que rebin sempre i quan es pugui acreditar que les respostes vegetatives, en cas de ser negatives, estan directament relacionades amb les accions esmentades, es a dir, els retalls de rebrots i la descompactació de la terra mitjançant entrecaves sigui per medis manuals o mecànics contemplades en les tasques descrites en el PCT i que podrien afectar les parts radiculars de l'arbre.

14. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

Es considera necessari, d'acord amb la previsió de l'article 202 LCSP, establir les següents condicions especials d'execució del contracte que es consideren vinculades amb el seu objecte, no són discriminatòries i són compatibles amb el dret comunitari:

En el present contracte s'incorporen les mesures de contractació pública sostenible següents:

- Determinació d'oferta anormalment baixa considerant la garantia del compliment dels convenis laborals que siguin d'aplicació
- El pagament del preu a les empreses subcontractades
- L'acreditació de pagament en termini de pagament a les empreses subcontractades
- Manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual
- Pla d'igualtat o mesures d'igualtat
- Comunicació inclusiva

Gerència de Serveis Urbans i Manteniment de l'Espai Públic
Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal

- Mesures contra l'assetjament sexual i per raó de sexe
- Utilització de sistemes informàtics per a la comunicació i arxiu de documentació requerida per la normativa vigent, minimitzant l'ús de documentació en format paper.
- Ús de vehicles amb baixes emissions durant l'execució del contracte.
- Conciliació corresponsable del temps laboral, familiar i personal

15.PAGAMENT DEL PREU

El sistema de determinació del preu del contracte es fixa a partir la determinació de les unitats correctament executades i l'import unitari de cadascuna d'elles.

16.MODIFICACIONS DEL CONTRACTE

Tal i com estableix l'article 204 de la Llei 9/2017 de 9 de novembre de 2017, un cop perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació només podrà modificar el contracte per les causes següents:

En aquest contracte es contempla la possibilitat que hi hagi modificacions de fins un 20% del pressupost de licitació. Les causes previstes de modificació del contracte són les següents:

Les ampliacions del contracte podran produir-se pels supòsits següents:

- 1) La detecció de carrers arbrats amb una major necessitat de intervenció i amb un major nombre d'escocells a tractar en relació al llistat inicial establert en aquest expedient.
- 2) Atendre peticions urgents per part de districtes o altres operadors de l'Ajuntament de Barcelona per actuar en carrers no establerts en el llistat inicial d'aquest expedient.

Justificació: S'ha de preveure aquests supòsits com a possible causa de modificació del contracte atès que existeix la possibilitat de que altres carrers arbrats s'hagin d'incloure en l'expedient per peticions o canvi de carrers on intervenir.

17.REVISIÓ DE PREUS

En aquest contracte no es podrà revisar el preu.

18.SUBCONTRACTACIÓ

D'acord amb la previsió de l'article 215.2.e) LCSP, l'empresa contractista haurà de realitzar directament, sense possibilitat de subcontractar-les, les següents activitats que es consideren d'especial rellevància o característiques crítiques:

- Les tasques encomanades al tècnic responsable de l'execució del contracte.
- Les tasques a realitzar directament per l'oficial 1ª jardineria

Les decisions s'hauran de prendre per aquestes dues figures i es considera crític que s'executin directament per personal de l'empresa adjudicatària com a màxima responsable del contracte.

Pel que fa al personal amb categoria de peó la empresa pot optar a la subcontractació d'aquest personal no especialitzat en criteris tècnics d'especial rellevància o característiques crítiques.

19.CESSIÓ DEL CONTRACTE

Gerència de Serveis Urbans i Manteniment de l'Espai Públic
Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal

Ateses les característiques del contracte es permet la cessió del contracte.

20. RÈGIM ESPECÍFIC DE PENALITATS

Considerant les característiques del contracte, així com també les possibles millores que puguin oferir els contractistes i que seran objecte de valoració, així com el límit màxim de penalitats del 50% del preu del contracte IVA exclòs, s'estableixen les següents penalitats:

Incompliments lleus

- No disposar de la llista actualitzada dels treballadors executors de les tasques objecte del contracte.
- No disposar de les revisions mèdiques actualitzades dels treballadors executors de les tasques objecte del contracte.
- La manca de comunicació de les ubicacions a millorar amb els dies d'antelació sol·licitats.
- La manca de senyalització i protecció de les zones de treball.
- Per actuacions equivocades o incorrectes que incompleixin les directrius donades pels tècnics de la Direcció de Serveis de Conservació, i que comportin un agreujant per la salut de l'arbres.
- El retard o l'incompliment de les instruccions/ directrius donades pels tècnics de la Direcció de Serveis de Conservació.
- Endarreriment en la presentació de documentació que l'empresa està obligada a presentar durant la fase d'execució d'acord amb el PCT en més de 10 dies.

Incompliments greus:

- Defectes detectats en les revisions, considerats greus per motiu que afectin a la salut o a la seguretat de les persones.
- Altres incompliments o faltes considerades greus al PCT.
- La reiteració en més de tres ocasions de les faltes considerades lleus.

Incompliments molt greus:

- La reiteració en més de 5 ocasions de les faltes considerades lleus o dues de les considerades greus
- Els danys materials i/o personals de caràcter greu ocasionats com a conseqüència de males praxis
- La utilització d'aigua de xarxa o boca en qualsevol de les seves accions relacionades amb l'activitat objecte d'aquest expedient.
- L'incompliment en matèria de senyalització i aplicació de la normativa en temes de seguretat sobre els treballs a la via pública segons la Guàrdia Urbana de Barcelona, així com les despeses que aquest compliment origini (compra de cinta, lloguer o compra de tanques, cons senyals, etc). A més disposarà de tot el material de senyalització viària adequat (cons, senyals de trànsit, tanques, cinta d'abaliment).

21. SEGUIMENT DEL CONTRACTE

Es designa al Sr. Albert Francolí Ojados Suport a la Coordinació Executiva de la Direcció de serveis de Conservació com la persona responsable del contracte, a qui li correspon supervisar l'execució, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació pactada, tot d'acord amb la previsió de l'article art. 62.1 LCSP.

22. TRACTAMENT DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL



Gerència de Serveis Urbans i Manteniment de l'Espai Públic
Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal

Aquest contracte no comporta el tractament de les dades de caràcter personal

23. RELACIÓ HABITUAL AMB MENORS D'EDAT

Es considera que el present contracte no implica la relació habitual amb menors d'edat i, per tant, no és requisit que les persones que executin el contracte no hagin estat condemnades per sentència ferma per algun delicte contra la llibertat i indemnitat sexual, que inclou l'agressió i l'abús sexual, l'assetjament sexual, l'exhibicionisme i la provocació sexual, la prostitució i l'explotació sexual i corrupció de menors, així com per tràfic d'éssers humans

Per tot això,

ES SOL·LICITA que s'iniciï la tramitació d'un expedient mitjançant un procediment obert per tramitació ordinària, amb mesures de contractació pública sostenible, amb una durada de dos anys a partir , a partir de l'endemà de la formalització del contracte, per un import total de licitació de **391.066,19** euros (IVA inclòs).

Parcs i Jardins

Firmado digitalmente por
ALBERT FRANCOLI OJADOS -
Fecha: 2024.04.17 12:36:34
+02'00'

Albert Francolí Ojados
Suport Coordinació Executiva
Direcció Servei de Conservació

Gerència de Serveis Urbans i Manteniment de l'Espai Públic
 Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal

Càlcul cost jornada

Tècnic Llicenciat	SALARIS ESTIMATS PER A TOTA LA DURADA DEL CONTRACTE		
	Import	Pagues	Total
Salari base	1.998,41	14	27.977,74
Antiguitat	96,14	14	1.345,96
Paga Verda	2.094,55	1	2.094,55
Plus Transport	115,69	11	1.272,59
Plus conservació	34,71	12	416,52
Paga de vinculació	450	1	450,00
Revisions salarials			1.150,00
Altres conceptes			3.000,00
Total Retribució salarial estimada			37.707,36
Seguretat Social		34,08%	12.850,67
TOTAL			50.558,03
		Preu /Hora	29,74
		Preu Jornada	237,92

Oficial de 1ª	SALARIS ESTIMATS PER A TOTA LA DURADA DEL CONTRACTE		
	Import	Pagues	Total
Salari base	1.304,98	14	18.269,72
Antiguitat	70,18	14	982,52
Paga Verda	1.375,16	1	1.375,16
Plus Transport	115,69	11	1.272,59
Plus conservació	34,71	12	416,52
Paga de vinculació	450	1	450,00
Revisions salarials			800,00
Altres conceptes			1.200,00
Total Retribució salarial estimada			24.766,51
Seguretat Social		34,08%	8.440,43
TOTAL			33.206,94
		Preu /Hora	19,53
		Preu Jornada	156,24

Auxiliar Jardiner	SALARIS ESTIMATS PER A TOTA LA DURADA DEL CONTRACTE		
	Import	Pagues	Total
Salari base	1.190,32	14	16.664,48
Antiguitat	25,32	14	354,48
Paga Verda	1.336,57	1	1.336,57
Plus Transport	115,69	11	1.272,59
Plus conservació i manteniment	34,71	12	416,52
Paga de vinculació	450	1	450,00
Revisions salarials			710,00
Altres conceptes			800
Total Retribució salarial estimada			22.004,64
Seguretat Social		34,08%	7.499,18
TOTAL OFICIAL			29.503,82
		Preu /Hora	17,36
		Preu Jornada	138,88

Peó Jardiner	SALARIS ESTIMATS PER A TOTA LA DURADA DEL CONTRACTE		
	Import	Pagues	Total
Salari base	1.125,89	14	15.762,46
Antiguitat (suposem l'adquireix a mitjats contracte)	0	14	0,00
Paga verda	1.125,89	1	1.125,89
Plus transport	115,69	12	1.388,28
Plus conservació	34,71	12	416,52
Paga de vinculació	450	1	450,00
Revisions salarials			660
Altres conceptes			200
Total Retribució salarial estimada			20.003,15
Seguretat Social		34,08%	6.817,07
TOTAL PEÓ JARDINER			26.820,22
		Preu /Hora	15,78
		Preu Jornada	126,24

Gerència de Serveis Urbans i Manteniment de l'Espai Públic
 Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal

	Salari anual	Cotitzacions Socials
Tècnic Llicenciat	37.707,36	12.850,67
Preu /Hora	22,18	7,56
Preu / jornada	177,44	60,48
Jornades	275	275
Persones	1	1
dedicació	20%	20%
TOTAL TÈCNIC	9.759,20	3.326,40

	Salari anual	Cotitzacions Socials
Oficial	24.766,51	8.440,43
Preu /Hora	14,57	4,96
Preu / jornada	116,56	39,68
Jornades	275	275
Persones	1	1
dedicació	100%	100%
TOTAL OFICIAL	32.054,00	10.912,00

	Salari anual	Cotitzacions Socials
Auxiliar jardiner	22.004,64	7.499,18
Preu /Hora	12,94	4,41
Preu / jornada	103,52	35,28
Jornades	275	275
Persones	1	1
dedicació	100%	100%
TOTAL AUXILIAR JARDINER	28.479,00	9.706,60

	Salari anual	Cotitzacions Socials
Peó	20.003,15	6.817,07
Preu /Hora	11,77	4,01
Preu / jornada	94,16	32,08
Jornades	275	275
Persones	3	3
dedicació	100%	100%
TOTAL PEÓ	77.682,00	26.466,00

TOTAL	147.974,20	50.411,00
SUBSTITUCIONS	5.918,97	2023,09
ALTRES	6.000,00	
total	159.893,17	52.434,09