

EXPEDIENT 24/0111 – INFORME DE NECESSITAT I DE SOL·LICITUD D'APROVACIÓ DEL PROJECTE

Objecte: CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE REFORMA DELS ESPAIS EXTERIORS, EDIFICI TREBALL I AULES DE LES GRANGES DE CAN CADENA I CAN MESTRES, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE

Pressupost de licitació (IVA inclòs): 310.402,98 € IVA inclòs.

Valor estimat del contracte: 307.837,67 €

Qualificació: Obres

Durada: 3 mesos

Tramitació: Ordinària

Procediment: Obert simplificat. Art 159 LCSP

CPV:

45111100-9 Treballs de demolició

45454100-5 Treballs de restauració

45421160-3 Treballs de serralleria

Divisió en lots: NO

Direcció/Servei: Departament de Projectes i Manteniment / Direcció de Serveis Tècnics i Planificació

Índex

| | |
|---|----|
| 1.--- OBJECTE DEL CONTRACTE | 3 |
| 2.--- NECESSITATS A SATISFER | 3 |
| 3.--- INSUFICIÈNCIA DE MITJANS | 3 |
| 4.--- TIPOLOGIA DE LES OBRES | 4 |
| 5.--- REDACCIÓ I SUPERVISIÓ DEL PROJECTE | 4 |
| 6.--- CONDICIONS DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE | 4 |
| 7.--- DIVISIÓ EN LOTS | 4 |
| 8.--- TERMINI D'EXECUCIÓ | 4 |
| 9.--- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ I VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC) | 5 |
| 10. IMPUTACIÓ AL PRESSUPOST | 14 |
| 11. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ | 14 |
| 12. CONDICIONS D'APTITUD I DE SOLVÈNCIA TÈCNICA, ECONÒMICA I FINANCERA DE LES EMPRESES | 14 |
| 13. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ | 16 |
| 14. CRITERIS PER DIRIMIR EL DESEMPAT | 19 |
| 15. MESA DE CONTRACTACIÓ | 19 |
| 16. GARANTIES | 19 |
| 17. TERMINI DE GARANTIA | 20 |

Gerència de Serveis Urbans
Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal

| | |
|---|----|
| 18. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ | 20 |
| 19. PAGAMENT DEL PREU | 20 |
| 20. MODIFICACIONS DEL CONTRACTE | 20 |
| 21. SEGUIMENT DE L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE | 20 |
| 22. REVISIÓ DE PREUS | 21 |
| 23. SUBCONTRACTACIÓ | 21 |
| 24. CESSIÓ DEL CONTRACTE | 21 |
| 25. RÈGIM ESPECÍFIC DE PENALITATS | 21 |
| 26. TRACTAMENT DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL | 21 |
| 27. ALTRES | 21 |
| Proposta: | 21 |

Gerència de Serveis Urbans
Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

El present contracte té per objecte les obres de reforma necessàries dels espais exteriors, edifici de treball i aules de les granges de Can Cadena i Can Mestres recollides al "Projecte executiu de Reforma espais Exteriors i edifici treball i aules de les granges de Can Cadena i Can Mestres" de Desembre de 2022, als Districte de Sant Martí i Sants-Montjuïc a la Ciutat de Barcelona

2. NECESSITATS A SATISFER

Les Masies de Can Cadena i Can Mestres a la ciutat de Barcelona formen part de la xarxa d'Horts urbans que va iniciar-se al 1997 a la Ciutat. Ambdues són edificacions considerades patrimonials pel seu passat agrícola i s'han conservat des de l'Administració municipal per desenvolupar activitats didàctiques per a escolars i com a centres de formació de l'Institut Municipal de Parcs i Jardins.

A l'actualitat Can Cadena i Can Mestres es troben deteriorades i parcialment obsoletes i necessiten una intervenció de millora. Per altra banda, el debat de les granges urbanes educatives i la exposició dels animals han generat una necessitat de millora del benestar animal, motiu pel qual es reforça la necessitat d'aquestes intervencions.

Les actuacions a dur a terme a Can Cadena son:

- Canviar abeuradors i menjadores i proporcionar-ne nous per l'aviram.
- Reforma de bassa d'aigua pel seu aprofitament
- Reposició de paviment de sauló a la zona conills
- Manteniment tanca zona de pastura i augment d'aquesta.
- Millora de lavabos públics.

A Can Mestres cal realitzar les següents actuacions:

- Abeuradors i menjadores específics per a cada animal
- Instal·lació d'enllumenat
- Substitució de reixa superior per evitar entrada de coloms
- Instal·lació de porta de fusta als galliners
- Reforç aïllaments de coberta i augment zona d'ombres a les quadres.
- Restauració basses existents
- Millora dels paviments existents
- Contenedors a zona quadres
- Cartelleria informativa i didàctica sobre granges urbanes, característiques d'animals i tipus de ramaderia.
- Actualització tancaments zona de pastura
- Millora d'espai d'ombra i sistema de reg.

3. INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

L'esmentada contractació, està justificada ateses les competències i línies d'actuació de l'Institut, atès que el personal i mitjans dels que disposa no són suficients ni disposen dels coneixements per a atendre la demanda que en aquest sentit es planteja i atès que la prestació de la qual és objecte aquest contracte no justifica, al nostre entendre, la necessitat d'una ampliació per part de l'Institut dels mitjans personals i materials de que disposa.

Gerència de Serveis Urbans
Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal

4. TIPOLOGIA DE LES OBRES

D'acord amb el seu objecte i característiques tècniques, el projecte ha de considerar-se com obra de conservació i manteniment.

Les obres de conservació i manteniment, d'acord amb l'article 37.6 del Reglament d'Obres, Serveis i Activitats, no es sotmeten a informació pública.

5. REDACCIÓ I SUPERVISIÓ DEL PROJECTE

A continuació s'indiquen els següents punts relacionats:

a) El projecte compleix amb la normativa i prescripcions que regulen la matèria i conté tota la documentació que és preceptiva, la qual és suficient per a definir, valorar i executar les obres.

b) El projecte ha estat redactat per Ester Ovejero Morlans, arquitecta sota la direcció de personal tècnic de l'Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona qui ha fet constar a la memòria que aquest s'adequa a la legalitat urbanística, ambiental i de seguretat aplicable i ha estat conformat pel tècnic que sota signa.

Quant a projecte d'auscultació, aquest projecte té una actuació superficial i no fa moviments de terres ni altres actuacions que ho requereixin.

6. CONDICIONS DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE

Es considera adient l'aplicació del Decret d'Alcaldia de contractació pública sostenible.

En l'objecte del contracte s'incorporen les mesures de contractació pública sostenible següents i que s'estableixen com a condicions especials d'execució del contracte:

De caràcter social:

- El pagament del preu a les empreses subcontractades.
- L'acreditació de pagament en termini a les empreses subcontractades.

De caràcter ambiental:

- La utilització de mitjans de comunicació sostenibles com transport públic, vehicles amb motor elèctric o híbrid per desplaçaments a les inspeccions dels espais objecte de inventari.

7. DIVISIÓ EN LOTS

D'acord amb la previsió de l'article 99.3 LCSP, es considera necessari no dividir l'objecte del contracte en lots, ja que les intervencions se situen en dos espais molt concrets, les feines són específiques i parcialment conjuntes i els treballs de Can Cadena són molts més reduïts que els de Can Mestres, i a efectes de garantir una major eficiència no es considera convenient dividir-los.

8. TERMINI D'EXECUCIÓ

La durada del contracte serà de 3 mesos comptats a partir del mateix dia de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig i fins a la finalització dels treballs d'acord amb calendari previst al projecte.

Gerència de Serveis Urbans
Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal

9. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ I VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC)

El pressupost base de licitació que es considera amb els preus de mercat hauria de ser de 310.402,98 euros. El pressupost net de 256.531,39 euros i l'IVA de 53.871,59 euros, amb un tipus del 21%.

Aquest pressupost es dedueix del següent quadre adjunt. En quant a costos indirectes estan reflectits en despeses generals d'obra (gestió, cap d'obra, oficines, etc.) en un 13% del PEM i en un suposat benefici del 6% del PEM segons el quadre:

| PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE | Pàg. | 1 |
|--|------|------------|
| PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL | | 215.572,59 |
| 13 % Gastos generals SOBRE 215.572,59..... | | 28.024,44 |
| 6 % Benefici industrial SOBRE 215.572,59..... | | 12.934,36 |
| | | |
| PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE | | 256.531,39 |
| | | |
| 21 % IVA SOBRE 256.531,39..... | | 53.871,59 |
| TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE AMB IVA INCLÒS | | 310.402,98 |

Aquest pressupost d'execució per contracte (IVA inclòs) puja a
tres-cents deu mil quatre-cents dos euros amb noranta-vuit cèntims

El contracte està basat en el desenvolupament del projecte, el qual està basat en l'estudi de les necessitats i possibles aplicacions tècniques per donar resposta a aquelles.

Els costos directes per executar les obres estan descrits de forma descomposta en el document del plec tècnic com justificació de preus quadre de preus 1 i 2 i a continuació en aquest document estan relacionats en un quadre anomenat Estadística de Components podem trobar entre altres la ma d'obra, maquinària, mitjans auxiliars, en preu per hora i els materials emprats amb els percentatges. Es considera que no hi ha diferencial entre cost de treballador per conveni i cost real segons projecte.

L'estimació dels costos salarials s'ha calculat prenent com a referència el Conveni col·lectiu de treball dels següents sectors:

L'estimació dels costos salarials s'ha calculat prenent com a referència el Conveni Col·lectiu de Treball de la Indústria de la Construcció i Obres Públiques de la província de Barcelona, publicat en el Butlletí Oficial de la província de Barcelona i les taules salarials vigents corresponents al 2024, publicades al BOE de 12 de març de 2024. Els imports salarials fixats al conveni sectorial indicat és el que regeix als efectes de determinar ofertes anormals i durant l'execució del contracte. El fet de no aplicar el conveni sectorial de referència comporta l'exclusió del procediment o resolució del contracte sempre i quan aquests imports siguin inferiors als establerts al conveni sectorial de referència.

Gerència de Serveis Urbans
 Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal

Els imports salarials fixats al conveni sectorial indicat és el que regeix als efectes de determinar ofertes anormals i durant l'execució del contracte. El fet de no aplicar el conveni sectorial de referència comporta l'exclusió del procediment o resolució del contracte sempre i quan aquests imports siguin inferiors als establerts al conveni sectorial de referència.

Costos de ma d'obra segons projecte

| NUM. | CODI | UA | DESCRIPCIÓ | PREU | AMIDAMENT | IMPORT | % |
|------|----------|----|---------------------------|-------|-----------|------------------|----------------|
| 1 | A0122000 | h | Oficial 1a paleta | 29,60 | 10,12 | 299,54 | 0,50% |
| 2 | A012H000 | h | Oficial 1a electricista | 30,05 | 0,30 | 9,01 | 0,02% |
| 3 | A012M000 | h | Oficial 1a muntador | 29,60 | 26,69 | 789,99 | 1,32% |
| 4 | A013H000 | h | Ajudant electricista | 26,26 | 0,30 | 7,88 | 0,01% |
| 5 | A013M000 | h | Ajudant muntador | 27,66 | 376,17 | 10.403,97 | 17,44% |
| 6 | A013P000 | h | Ajudant jardiner | 28,55 | 4,68 | 133,62 | 0,22% |
| 7 | A0140000 | h | Manobre | 25,18 | 96,94 | 2.440,93 | 4,09% |
| 8 | A0150000 | h | Manobre especialista | 27,66 | 27,02 | 747,31 | 1,25% |
| 9 | A01-FEP0 | h | Ajudant ferrallista | 26,26 | 34,35 | 902,11 | 1,51% |
| 10 | A01-FEP1 | h | Ajudant soldador | 26,26 | 105,94 | 2.782,24 | 4,66% |
| 11 | A01-FEP3 | h | Ajudant col·locador | 27,66 | 142,38 | 3.937,89 | 6,60% |
| 12 | A01-FEP9 | h | Ajudant pintor | 27,66 | 4,01 | 110,91 | 0,19% |
| 13 | A01-FEPD | h | Ajudant electricista | 26,26 | 2,53 | 66,44 | 0,11% |
| 14 | A01-FEPE | h | Ajudant lampista | 26,26 | 1,12 | 29,41 | 0,05% |
| 15 | A01-FEPH | h | Ajudant muntador | 27,66 | 40,35 | 1.115,99 | 1,87% |
| 16 | A0D-0007 | h | Manobre | 25,18 | 196,61 | 4.950,60 | 8,30% |
| 17 | A0E-000A | h | Manobre especialista | 27,66 | 70,35 | 1.945,71 | 3,26% |
| 18 | A0F-000B | h | Oficial 1a | 29,60 | 8,93 | 264,32 | 0,44% |
| 19 | A0F-000D | h | Oficial 1a col·locador | 29,60 | 287,21 | 8.501,00 | 14,25% |
| 20 | A0F-000E | h | Oficial 1a electricista | 30,05 | 2,73 | 82,02 | 0,14% |
| 21 | A0F-000I | h | Oficial 1a ferrallista | 30,05 | 29,06 | 873,11 | 1,46% |
| 22 | A0F-000K | h | Oficial 1a fuster | 29,27 | 418,51 | 12.250,80 | 20,53% |
| 23 | A0F-000N | h | Oficial 1a lampista | 30,05 | 8,43 | 253,28 | 0,42% |
| 24 | A0F-000P | h | Oficial 1a manyà | 30,05 | 0,97 | 29,14 | 0,05% |
| 25 | A0F-000R | h | Oficial 1a muntador | 29,60 | 58,95 | 1.744,83 | 2,92% |
| 26 | A0F-000S | h | Oficial 1a d'obra pública | 29,60 | 37,99 | 1.124,45 | 1,88% |
| 27 | A0F-000T | h | Oficial 1a paleta | 29,60 | 49,30 | 1.459,21 | 2,45% |
| 28 | A0F-000V | h | Oficial 1a pintor | 29,60 | 40,07 | 1.186,01 | 1,99% |
| 29 | A0F-000Y | h | Oficial 1a soldador | 30,05 | 40,71 | 1.223,14 | 2,05% |
| | | | TOTAL Mà d'obra | | | 59.664,86 | 100,00% |

Gerència de Serveis Urbans
Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal

Justificació de salaris dels costos de ma d'obra segons projecte

| COSTOS SALARIALS | | | | | | | | | |
|--------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------|-------------|--------------------|-----------|--------------------|----------------------|--------------------------|------------------|
| Equip de treball / personal operatiu | Retribució anual s. taules / 2024 | Antiguitat i complem. | Total Anual | Festius / vacances | TOTAL | Preu / Hora Salari | Cotitzacions socials | Preu / Hora Cotitzacions | Total Preu /hora |
| Ajudant col·locador | 26.609,75 | 5.210,00 | 31.819,75 | 3.181,98 | 35.001,73 | 20,16 | 13013,64 | 7,5 | 27,66 |
| Ajudant electricista | 26.609,75 | 3.600,00 | 30.209,75 | 3.020,98 | 33.230,73 | 19,14 | 12355,19 | 7,12 | 26,26 |
| Ajudant ferrallista | 26.609,75 | 3.600,00 | 30.209,75 | 3.020,98 | 33.230,73 | 19,14 | 12355,19 | 7,12 | 26,26 |
| Ajudant jardiner | 26.609,75 | 6.240,00 | 32.849,75 | 3.284,98 | 36.134,73 | 20,81 | 13434,89 | 7,74 | 28,55 |
| Ajudant lampista | 26.609,75 | 3.600,00 | 30.209,75 | 3.020,98 | 33.230,73 | 19,14 | 12355,19 | 7,12 | 26,26 |
| Ajudant muntador | 26.609,75 | 5.210,00 | 31.819,75 | 3.181,98 | 35.001,73 | 20,16 | 13013,64 | 7,5 | 27,66 |
| Ajudant pintor | 26.609,75 | 5.210,00 | 31.819,75 | 3.181,98 | 35.001,73 | 20,16 | 13013,64 | 7,5 | 27,66 |
| Ajudant soldador | 26.609,75 | 3.600,00 | 30.209,75 | 3.020,98 | 33.230,73 | 19,14 | 12355,19 | 7,12 | 26,26 |
| Manobre | 25.660,44 | 3316,3 | 28.976,74 | 2.887,67 | 31.864,41 | 18,36 | 11847,19 | 6,82 | 25,18 |
| Manobre especialista | 26.107,29 | 5.710,00 | 31.817,29 | 3.181,73 | 34.999,02 | 20,16 | 13012,64 | 7,5 | 27,66 |
| Oficial 1a | 30.175,36 | 3.880,00 | 34.055,36 | 3.405,54 | 37.460,90 | 21,58 | 13927,96 | 8,02 | 29,6 |
| Oficial 1a col·locador | 30.175,36 | 3.880,00 | 34.055,36 | 3.405,54 | 37.460,90 | 21,58 | 13927,96 | 8,02 | 29,6 |
| Oficial 1a d'obra pública | 30.175,36 | 3.880,00 | 34.055,36 | 3.405,54 | 37.460,90 | 21,58 | 13927,96 | 8,02 | 29,6 |
| Oficial 1a electricista | 30.175,36 | 4.395,00 | 34.570,36 | 3.457,04 | 38.027,40 | 21,91 | 14138,59 | 8,14 | 30,05 |
| Oficial 1a ferrallista | 30.175,36 | 4.395,00 | 34.570,36 | 3.457,04 | 38.027,40 | 21,91 | 14138,59 | 8,14 | 30,05 |
| Oficial 1a fuster | 30.175,36 | 3.500,00 | 33.675,36 | 3.367,54 | 37.042,90 | 21,34 | 13772,55 | 7,93 | 29,27 |
| Oficial 1a lampista | 30.175,36 | 4.395,00 | 34.570,36 | 3.457,04 | 38.027,40 | 21,91 | 14138,59 | 8,14 | 30,05 |
| Oficial 1a manyà | 30.175,36 | 4.395,00 | 34.570,36 | 3.457,04 | 38.027,40 | 21,91 | 14138,59 | 8,14 | 30,05 |
| Oficial 1a muntador | 30.175,36 | 3.880,00 | 34.055,36 | 3.405,54 | 37.460,90 | 21,58 | 13927,96 | 8,02 | 29,6 |
| Oficial 1a paleta | 30.175,36 | 3.880,00 | 34.055,36 | 3.405,54 | 37.460,90 | 21,58 | 13927,96 | 8,02 | 29,6 |
| Oficial 1a pintor | 30.175,36 | 3.880,00 | 34.055,36 | 3.405,54 | 37.460,90 | 21,58 | 13927,96 | 8,02 | 29,6 |
| Oficial 1a soldador | 30.175,36 | 4.395,00 | 34.570,36 | 3.457,04 | 38.027,40 | 21,91 | 14138,59 | 8,14 | 30,05 |

Costos totals desglossats per components del projecte

| Reforma de les granges de Can Cadena i Can Mestres | | | | | | | |
|--|----------|----|-------------------------|-------|-----------|-----------|-------|
| PRESSUPOST PER COMPONENTS | | | | | | | |
| NU M. | CODI | UA | DESCRIPCIÓ | PREU | AMIDAMENT | IMPORT | % |
| 1 | A0122000 | h | Oficial 1a paleta | 29,6 | 10,12 | 299,54 | 0,15% |
| 2 | A012H000 | h | Oficial 1a electricista | 30,05 | 0,3 | 9,01 | 0,00% |
| 3 | A012M000 | h | Oficial 1a muntador | 29,6 | 26,69 | 789,99 | 0,40% |
| 4 | A013H000 | h | Ajudant electricista | 26,26 | 0,3 | 7,88 | 0,00% |
| 5 | A013M000 | h | Ajudant muntador | 27,66 | 376,17 | 10.403,97 | 5,26% |
| 6 | A013P000 | h | Ajudant jardiner | 28,55 | 4,68 | 133,62 | 0,07% |
| 7 | A0140000 | h | Manobre | 25,18 | 96,94 | 2.440,93 | 1,23% |
| 8 | A0150000 | h | Manobre especialista | 27,66 | 27,02 | 747,31 | 0,38% |
| 9 | A01-FEP0 | h | Ajudant ferrallista | 26,26 | 34,35 | 902,11 | 0,46% |
| 10 | A01-FEP1 | h | Ajudant soldador | 26,26 | 105,94 | 2.782,24 | 1,41% |
| 11 | A01-FEP3 | h | Ajudant col·locador | 27,66 | 142,38 | 3.937,89 | 1,99% |
| 12 | A01-FEP9 | h | Ajudant pintor | 27,66 | 4,01 | 110,91 | 0,06% |
| 13 | A01-FEPD | h | Ajudant electricista | 26,26 | 2,53 | 66,44 | 0,03% |
| 14 | A01-FEPE | h | Ajudant lampista | 26,26 | 1,12 | 29,41 | 0,01% |
| 15 | A01-FEPH | h | Ajudant muntador | 27,66 | 40,35 | 1.115,99 | 0,56% |



Gerència de Serveis Urbans

Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal

| | | | | | | | |
|----|------------|----|---|--------|--------|------------------|---------------|
| 16 | A0D-0007 | h | Manobre | 25,18 | 196,61 | 4.950,60 | 2,50% |
| 17 | A0E-000A | h | Manobre especialista | 27,66 | 70,35 | 1.945,71 | 0,98% |
| 18 | A0F-000B | h | Oficial 1a | 29,6 | 8,93 | 264,32 | 0,13% |
| 19 | A0F-000D | h | Oficial 1a col·locador | 29,6 | 287,21 | 8.501,00 | 4,30% |
| 20 | A0F-000E | h | Oficial 1a electricista | 30,05 | 2,73 | 82,02 | 0,04% |
| 21 | A0F-000I | h | Oficial 1a ferrallista | 30,05 | 29,06 | 873,11 | 0,44% |
| 22 | A0F-000K | h | Oficial 1a fuster | 29,27 | 418,51 | 12.250,80 | 6,20% |
| 23 | A0F-000N | h | Oficial 1a lampista | 30,05 | 8,43 | 253,28 | 0,13% |
| 24 | A0F-000P | h | Oficial 1a manyà | 30,05 | 0,97 | 29,14 | 0,01% |
| 25 | A0F-000R | h | Oficial 1a muntador | 29,6 | 58,95 | 1.744,83 | 0,88% |
| 26 | A0F-000S | h | Oficial 1a d'obra pública | 29,6 | 37,99 | 1.124,45 | 0,57% |
| 27 | A0F-000T | h | Oficial 1a paleta | 29,6 | 49,3 | 1.459,21 | 0,74% |
| 28 | A0F-000V | h | Oficial 1a pintor | 29,6 | 40,07 | 1.186,01 | 0,60% |
| 29 | A0F-000Y | h | Oficial 1a soldador | 30,05 | 40,71 | 1.223,14 | 0,62% |
| 30 | | | TOTAL Mà d'obra | | | 59.664,86 | 30,17% |
| 31 | B011-05ME | m3 | Aigua | 1,47 | 2,69 | 3,95 | 0,00% |
| 32 | B0111000 | m3 | Aigua | 1,54 | 0,06 | 0,09 | 0,00% |
| 33 | B0310020 | t | Sorra de pedrera per a morters | 16,12 | 0,4 | 6,37 | 0,00% |
| 34 | B0321000 | m3 | Sauló sense garbellar | 15,7 | 18,73 | 294,12 | 0,15% |
| 35 | B033S500 | t | Grava reciclat mixt form./ceràm. 20-40mm | 9,42 | 8,42 | 79,28 | 0,04% |
| 36 | B036-21CH | t | Grava reciclat mixt form./ceràm. 40 a 70mm | 10,11 | 4,6 | 46,51 | 0,02% |
| 37 | B03C-05NM | m3 | Sauló s/garbellar | 15,65 | 7,9 | 123,64 | 0,06% |
| 38 | B03J-0K7U | t | Grava pedra granit.grandària màxima 40mm p/forms. | 20,53 | 16,8 | 344,9 | 0,17% |
| 39 | B03L-05MS | t | Sorra pedra granit. p/forms. | 19,75 | 8,4 | 165,9 | 0,08% |
| 40 | B03L-05N7 | t | Sorra p/morters | 16,92 | 1,75 | 29,58 | 0,01% |
| 41 | B0512401 | t | Ciment pòrtland amb filler calcarí CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs | 97,5 | 0,07 | 6,46 | 0,00% |
| 42 | B053-1VF9 | kg | Beurada p/ceràmica CG2 (UNE-EN 13888),color | 0,85 | 5,89 | 5,01 | 0,00% |
| 43 | B0532310 | kg | Calç aèria hidratada CL 90-S, en sacs | 0,21 | 103,32 | 21,7 | 0,01% |
| 44 | B055-067M | t | Ciment pòrtland+fill.calc. CEM II/B-L 32,5R,sacs | 104,39 | 2,24 | 233,52 | 0,12% |
| 45 | B062-07PL | cu | Puntal metàl·lic telescòpic h=3m,150usos | 43 | 0,24 | 10,39 | 0,01% |
| 46 | B069-2A9P | m3 | Form.no estructural HNE-15/P/40 | 60,29 | 5,27 | 317,6 | 0,16% |
| 47 | B06E-10PV | m3 | Formigó HA-30/B / 20 / IIIb,>= 325kg/m3 ciment | 81,76 | 97,68 | 7.986,32 | 4,04% |
| 48 | B06E-12D9 | m3 | Formigó HM-20/B / 20 / I,>= 200kg/m3 ciment | 63,28 | 64,05 | 4.053,08 | 2,05% |
| 49 | B06F1-I4HH | m3 | Formigó en massa HM - 20 / B / 10 / X0 quant.ciment 200kg/m3, aigua/ciment =< 0.6 | 59,78 | 8,35 | 499,1 | 0,25% |
| 50 | B079-06TD | kg | Mortier polimèric ciment+res.epoxi,p/impr.+pont unió | 5,68 | 0 | 0 | 0,00% |
| 51 | B07L-1PY6 | t | Mort.ram paleta M5,sacs,(G) UNE-EN 998-2 | 36,48 | 0,01 | 0,23 | 0,00% |



Gerència de Serveis Urbans

Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal

| | | | | | | | |
|----|------------|----|---|--------|----------|----------|-------|
| 52 | B07L-1PYA | t | Mort.ram paleta M5,granel,(G) UNE-EN 998-2 | 33,37 | 0,19 | 6,38 | 0,00% |
| 53 | B07L-1PYD | t | Mort.ram paleta M10,sacs,(T) UNE-EN 998-2+retenidor d'aigua | 42,92 | 0,17 | 7,22 | 0,00% |
| 54 | B091-06VM | kg | Adhesiu res.epoxi s/dissolv.2comp,p/ús estruc. | 15,25 | 6,12 | 93,33 | 0,05% |
| 55 | B094-06TK | kg | Adhesiu cimentós C2 # (UNE-EN 12004) | 0,64 | 56,62 | 36,24 | 0,02% |
| 56 | B0A5-06VX | u | Tornillo autorosc.,arand. | 0,15 | 556 | 83,4 | 0,04% |
| 57 | B0AJ-06WE | u | Tensor 0 abierto,acero galv.+cánc./horq.,D=1/4" | 0,83 | 84 | 69,72 | 0,04% |
| 58 | B0AK-07AS | kg | Clau acer | 1,28 | 0,02 | 0,03 | 0,00% |
| 59 | B0AM-078F | kg | Filferro recuit,D=1,3mm | 1,26 | 40,76 | 51,36 | 0,03% |
| 60 | B0AN-07J4 | u | Tac químic D=16mm,carg./voland./fem. | 7,69 | 32 | 246,08 | 0,12% |
| 61 | B0B27000 | kg | Acer en barres corrugades B400S de límit elàstic >= 400 N/mm2 | 0,59 | 27,15 | 16,02 | 0,01% |
| 62 | B0B3-1K77 | m2 | Entram.acero paso malla=30x30mm,pletinas 20x2mm piezas 1000x500mm | 43,83 | 84 | 3.681,72 | 1,86% |
| 63 | B0B7-106Q | kg | Acer b/corrugada B500S | 1,09 | 2.797,20 | 3.048,95 | 1,54% |
| 64 | B0C60-1GAW | m2 | Placa policarbonat | 24,11 | 198 | 4.773,78 | 2,41% |
| 65 | B0CH1-1E43 | m2 | Panel sandw.2 pl.ac. galv.calien.+prelac.+poliisocianurato+prest.fuego ,e=100mm,ext.nerva.,int.grecad | 27,06 | 52,5 | 1.420,65 | 0,72% |
| 66 | B0CHK-2OFO | m | Remat plan.acer pl. galv. g=0,8mm, desenv.<30cm 4 plecs, p/coron. | 4,79 | 27,85 | 133,38 | 0,07% |
| 67 | B0D31-07P4 | m3 | Llata fusta pi | 266,64 | 0,05 | 14,08 | 0,01% |
| 68 | B0E1-0E74 | u | Bloc form.cel·lular, encadellat,625x250x250mm 350kg/m3,p/revest. | 5,72 | 264,05 | 1.510,36 | 0,76% |
| 69 | B0F1K2A1 | u | Maó calat R25,290x140x100mm,p/revestir,categoria I,HD,UNE-EN 771-1 | 0,18 | 247 | 44,46 | 0,02% |
| 70 | B0FG2-0GM3 | m2 | Rajola ceràm.prem. brill.rajola de valència,rectang/quadr. 1 a 5 peces/m2,preu alt | 20,09 | 12,7 | 255,2 | 0,13% |
| 71 | B151K-19LS | m2 | Lona polietileno perforada,ojales perim.,p/SyS | 0,83 | 84 | 69,72 | 0,04% |
| 72 | B151L-0M3F | m2 | Red poliam.n/regen.tenac.alta,4mm,80x80mm,cuerda perim.poliam.,10usos | 0,18 | 84 | 15,12 | 0,01% |
| 73 | B2RA73G1 | t | Deposició controlada a dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus | 19,82 | 452,8 | 8.974,50 | 4,54% |
| 74 | B2RA75A1 | t | Deposició controlada a dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus | 82,23 | 17,2 | 1.414,36 | 0,72% |
| 75 | B44Z-0LVZ | kg | Acer S275JR,peça comp.,perf.lam.IP,HE,UP,treb.taller p/col.carg.+antiox. | 1,76 | 1.786,93 | 3.145,00 | 1,59% |
| 76 | B44Z-0LW8 | kg | Acer S275JR,peça comp.,perf.lam.L,LD,T,rodó,quad.,rectang.,treb.taller p/col.carg.+antiox. | 1,89 | 492,96 | 931,7 | 0,47% |
| 77 | B44Z-0LZU | kg | Acer S235JRC,peça simp.,perf.conf.L,U,C,Z,omega,treb.taller p/col.carg.+galv. | 2,29 | 0 | 0 | 0,00% |
| 78 | B44Z-0M0F | kg | Acer S275JR,peça simp.,perf.lam.L,LD,T,rodó,quad.,rectang.,tallat mida+antiox. | 1,46 | 94,8 | 138,41 | 0,07% |



Gerència de Serveis Urbans

Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal

| | | | | | | | |
|-----|------------|----|--|--------|--------|-----------|-------|
| 79 | B561-2GSY | m2 | Perfiteria i elements aux. p/lluernes plaq.policarbonat,g=8 a 12mm | 17,27 | 396 | 6.838,92 | 3,46% |
| 80 | B5ZA0-H4UW | m | Cumbrera p/cubierta bandeja alumini,e=1mm,desarrollo 60cm,gofrado | 89,09 | 50 | 4.454,50 | 2,25% |
| 81 | B636-0KRA | u | Placa conformada llisa de form.arm.,200x50x5cm | 59,78 | 100 | 5.978,00 | 3,02% |
| 82 | B660-2ODX | u | Ferramenta p/mamp. p/frontal porta+el.fix | 41,57 | 4 | 166,28 | 0,08% |
| 83 | B662-2OCZ | m2 | Placa HPL 13mm gruix color 2 cares treb.taller p/frontal porta+el.fix cabines sanitàries | 99,49 | 8,8 | 875,51 | 0,44% |
| 84 | B6A3-2O1P | m | Tanca p/esp.públic reixat,h=1800 a 2250mm,muntants fusta tract.,p/ancor.+pletin.met. | 95,12 | 162 | 15.409,44 | 7,79% |
| 85 | B6A3-2O23 | m | Tanca p/esp.públic perfils fusta tract.idisposició horitz.,h=1075 a 1175mm,muntants fusta tract.,p/a | 66,67 | 201 | 13.400,67 | 6,78% |
| 86 | B761-0RPA | m2 | Lám.EPDM 1,15kg/m2,e=1mm | 5,15 | 30 | 154,5 | 0,08% |
| 87 | B896-HYJV | kg | Pintura sintèt.,p/ext. | 6,72 | 14,71 | 98,87 | 0,05% |
| 88 | B896-HYLB | kg | Pintura Zn | 8,15 | 14,71 | 119,91 | 0,06% |
| 89 | B960-0GSZ | m | Vorada corba, MC, A1 (20x14cm), B, H, S(R-3,5MPa) | 33,68 | 95,55 | 3.218,12 | 1,63% |
| 90 | B993-0GVF | m | Peces mort.ciment p/escocce.,100x20x8cm,1cant.rom. | 4,3 | 12,24 | 52,63 | 0,03% |
| 91 | BAS1-0I2J | u | Puerta metál.,EI2-C 120,1bat.,100x205cm,precio alto | 338,03 | 1 | 338,03 | 0,17% |
| 92 | BAZ5-0ZGD | m | Llistó fusta p/pintar,S=20x20mm p/supo.prest.amar. | 0,55 | 26 | 14,3 | 0,01% |
| 93 | BBB3G17 | u | Panell per senyalització amb base de formigó model 01F/A6 de mides 800x1.600mm . | 703,14 | 2 | 1.406,28 | 0,71% |
| 94 | BBB3G19 | u | Panell per senyalització amb base de formigó model 02F/A6 de mides 450x1.600mm Inclou disseny edicio | 438,87 | 22 | 9.655,14 | 4,88% |
| 95 | BBM1AHA1 | u | Placa informativa per a senyals de trànsit d'acer galvanitzat i pintat, de 60x60 cm, acabada amb pin | 283,14 | 4 | 1.132,56 | 0,57% |
| 96 | BD30-0MD1 | u | Caix.sifònica PVC,tapa+embell.ac.,D=110mm,5x40mm+1x50mm | 7,59 | 2 | 15,18 | 0,01% |
| 97 | BD5A2600 | m | Tub circular ranurat de paret simple de PVC i 50 mm de diàmetre | 0,7 | 60,8 | 42,56 | 0,02% |
| 98 | BD7JC300 | m | Tub de polietilè d'alta densitat de designació PE 100, de 160 mm de diàmetre nominal, de 6 bar de pr | 6,16 | 10,2 | 62,83 | 0,03% |
| 99 | BDGZB610 | m | Banda cont.seny. a=30cm, PP | 0,46 | 184,62 | 84,93 | 0,04% |
| 100 | BF51-04NF | m | Tub Cu R220 (recuit),DN=12mm,g=1mm,UNE-EN 1057 | 2,3 | 35,7 | 82,11 | 0,04% |
| 101 | BF53-FGLJ | m | Tub Cu R250 (semidur),DN=22mm,g=1mm,UNE-EN 1057 | 3,87 | 40,8 | 157,9 | 0,08% |
| 102 | BFB25300 | m | Tub de polietilè de designació PE 40, de 25 mm de diàmetre nominal, de 6 bar de pressió nominal, sèr | 0,29 | 20,4 | 5,92 | 0,00% |
| 103 | BFW6-04NZ | u | Acc.tub coureDN=12mm, p/ soldar capil·lar. | 0,91 | 10,5 | 9,56 | 0,00% |
| 104 | BFW6-04O0 | u | Acc.tub coureDN=22mm, p/ soldar capil·lar. | 1,71 | 12 | 20,52 | 0,01% |
| 105 | BFWB2505 | u | Accessori per a tubs de polietilè de densitat baixa, de 25 mm de diàmetre nominal exterior, de plàst | 2,43 | 6 | 14,58 | 0,01% |



Gerència de Serveis Urbans

Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal

| | | | | | | | |
|-----|------------|----|--|----------|--------|-------------------|---------------|
| 106 | BFYB2305 | u | Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè de densitat baixa, de 16 mm de diàmetre | 0,02 | 200,2 | 4 | 0,00% |
| 107 | BFYB2505 | u | Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè de densitat baixa, de 25 mm de diàmetre | 0,05 | 20 | 1 | 0,00% |
| 108 | BFYC-04OK | u | Pp.elem.munt.,tub Cu sanit. DN=22mm,p/soldar per capilaritat | 0,26 | 40 | 10,4 | 0,01% |
| 109 | BFYC-04OW | u | Pp.elem.munt.,tub Cu sanit. DN=12mm,p/soldar per capilaritat | 0,18 | 35 | 6,3 | 0,00% |
| 110 | BG319130 | m | Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RV-K, unipolar, de secc | 0,41 | 20,4 | 8,36 | 0,00% |
| 111 | BHQ6-2YA1 | u | Projector ext.leds <= 50000h,rect.,distrib.assimèt.extens.,48W,7560lm ,regul.,classe I,cos alumini in | 255,05 | 0 | 0 | 0,00% |
| 112 | BHR0-2GT0 | u | Fanal 2 columnes acer galv.,h=9,7m,4 projectors p/làmp.descàrrega màx.250W +2 llumeneres p/làmp.fluo | 2.170,76 | 3 | 6.512,28 | 3,29% |
| 113 | BHW8-06IY | u | P.p.accessoris p/columnes | 37,8 | 3 | 113,4 | 0,06% |
| 114 | BJ211-0R4W | u | Aixeta pas mural,p/encastar,cromat,preu alt,sortida 1/2 i entrada 1/2 | 45 | 15 | 675 | 0,34% |
| 115 | BJS51660 | m | Tub per a reg per degoteig de 16 mm de diàmetre, amb degoters autocompensats integrats cada 33 cm, a | 1,09 | 60,8 | 66,27 | 0,03% |
| 116 | BJS516A0 | m | Tub per a reg per degoteig de 16 mm de diàmetre, amb degoters autocompensats integrats cada 50 cm, a | 0,87 | 190,05 | 165,34 | 0,08% |
| 117 | BJSA11P0 | u | Prog.reg 24V,codificable,ampliable+centralitzable,75 estacions | 1.589,32 | 1 | 1.589,32 | 0,80% |
| 118 | BJSC2AC1 | u | Sensor de pluja regulable amb protecció antivandàlica en acer inoxidable per a instal·lació amb cabl | 207,41 | 1 | 207,41 | 0,10% |
| 119 | BQBA0144 | u | Protecció arbre,acer galv. D=31cm h=127cm,2pec.planxa despleg.42x13x2x1,5mm | 82,38 | 36 | 2.965,68 | 1,50% |
| 120 | BR3P2310 | m3 | Terra vegetal de jardineria de categoria alta, amb una conductivitat elèctrica menor de 3 dS/m, seg | 20,52 | 18,48 | 379,21 | 0,19% |
| 121 | BR45C62D | u | Tipuana tipu (T. speciosa) de perímetre de 25 a 30 cm, amb pa de terra de diàmetre mínim 82,5 cm i p | 151,12 | 16 | 2.417,92 | 1,22% |
| 122 | | | TOTAL Materials | | | 123.340,56 | 62,38% |
| 123 | C111-0056 | h | Compressor+dos martells pneumàtics | 14,97 | 13,74 | 205,69 | 0,10% |
| 124 | C131-005G | h | Corró vibratori autopropulsat,12 a 14t | 65,24 | 0,32 | 20,88 | 0,01% |
| 125 | C1311430 | h | Pala carregadora sobre pneumàtics de 8 a 14 t | 70,79 | 0,2 | 14,16 | 0,01% |
| 126 | C1311440 | h | Pala carregadora s/pneumàtics 15-20t | 85,86 | 1,06 | 91,38 | 0,05% |
| 127 | C1312340 | h | Pala excavadora giratoria sobre pneumàtics de 15 a 20 t | 81,19 | 3,15 | 255,75 | 0,13% |
| 128 | C1313330 | h | Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t | 48,04 | 16,77 | 805,54 | 0,41% |
| 129 | C133A0J0 | h | Picó vibrant amb placa de 30x30 cm | 5,25 | 22,63 | 118,78 | 0,06% |
| 130 | C133A0K0 | h | Safata vibrant amb placa de 60 cm | 5,17 | 4,34 | 22,46 | 0,01% |
| 131 | C136-00F4 | h | Motoanivelladora petita | 58,94 | 0,35 | 20,63 | 0,01% |

Gerència de Serveis Urbans

Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal

| | | | | | | | |
|-----|-----------|----|---|------------|-------|-----------------|--------------|
| 132 | C138-00KQ | h | Pala carregadora s/pneumàtics 15 a 20t | 89,56 | 0,14 | 12,6 | 0,01% |
| 133 | C139-00LK | h | Pala excavadora giratoria s/pneumàtics 15 a 20t | 83,23 | 8,38 | 697,69 | 0,35% |
| 134 | C13C-00LP | h | Retroexcavadora s/neumàtics 8 a 10t | 49,31 | 0,57 | 28,16 | 0,01% |
| 135 | C150-002W | h | Camió cistella h=10 a 19m | 52,93 | 2,55 | 134,97 | 0,07% |
| 136 | C1501700 | h | Camió per a transport de 7 t | 31,01 | 5,14 | 159,39 | 0,08% |
| 137 | C1501800 | h | Camió transp. 12 t | 36,97 | 7,35 | 271,68 | 0,14% |
| 138 | C1503000 | h | Camió grua | 42,87 | 0,12 | 5,14 | 0,00% |
| 139 | C1505120 | h | Dúmpfer d'1.5 t de càrrega útil, amb mecanisme hidràulic | 26,4 | 9 | 237,6 | 0,12% |
| 140 | C151-002Z | h | Camió cisterna 8m3 | 42,08 | 0,15 | 6,31 | 0,00% |
| 141 | C152-003B | h | Camió grua | 43,94 | 1,8 | 79,09 | 0,04% |
| 142 | C1705600 | h | Formigonera de 165 l | 1,68 | 0,19 | 0,31 | 0,00% |
| 143 | C172-003J | h | Camió bomba formigonar | 147,8 | 16,99 | 2.511,57 | 1,27% |
| 144 | C176-00FX | h | Formigonera 165l | 1,68 | 8,01 | 13,45 | 0,01% |
| 145 | C206-00DW | h | Equip+elem.aux.p/soldadura elèctrica | 2,94 | 41,04 | 120,65 | 0,06% |
| 146 | C20K-00DP | h | Regle vibratori | 4,26 | 8,11 | 34,56 | 0,02% |
| 147 | | | TOTAL Maquinària | | | 5.868,44 | 2,97% |
| | | | | | | | |
| 148 | D070A4D1 | m3 | Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2.5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra | 146,6 2 | 0,26 | 37,87 | 0,02% |
| 149 | ELEM100 | u | Cuina d'inducció | 262,6 7 | 1 | 262,67 | 0,13% |
| 150 | MAT250 | ml | Peu d'ancoratge per tanca de 9x9cm de secció ancorat a dau de formigó amb tacs hiltiM15 amb resina epoxídica | 47,19 | 181,5 | 8.564,99 | 4,33% |
| | | | TOTAL compostos | | | 8.865,53 | 4,48% |

La distribució dels costos de personal distribuïts per categoria professional, costos salarials i cotitzacions socials és el següent

| Equip de treball / personal operatiu | Preu / Hora Salari | Preu / Hora Cotitzacions | Amidaments | Total Salaris | Total Cotitzacions | Total |
|--------------------------------------|--------------------|--------------------------|------------|---------------|--------------------|-----------|
| Ajudant col·locador | 20,16 | 7,53 | 142,38 | 2.869,81 | 1.071,55 | 3.941,36 |
| Ajudant electricista | 19,14 | 7,12 | 2,83 | 54,17 | 20,15 | 74,32 |
| Ajudant ferrallista | 19,14 | 7,12 | 34,35 | 657,46 | 244,57 | 902,03 |
| Ajudant jardiner | 20,81 | 7,74 | 4,68 | 97,39 | 36,22 | 133,61 |
| Ajudant lampista | 19,14 | 7,12 | 1,12 | 21,44 | 7,97 | 29,41 |
| Ajudant muntador | 20,16 | 7,53 | 416,52 | 8.395,38 | 3.134,72 | 11.530,10 |
| Ajudant pintor | 20,16 | 7,53 | 4,01 | 80,83 | 30,18 | 111,01 |
| Ajudant soldador | 19,14 | 7,12 | 105,94 | 2.027,69 | 754,29 | 2.781,98 |
| Manobre | 18,36 | 6,82 | 293,55 | 5.388,55 | 2.002,01 | 7.390,56 |

Gerència de Serveis Urbans

Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal

| | | | | | | |
|---------------------------|-------|------|--------|------------------|------------------|------------------|
| Manobre especialista | 20,16 | 7,50 | 97,37 | 1.962,59 | 730,28 | 2.692,87 |
| Oficial 1a | 21,58 | 8,02 | 8,93 | 192,71 | 71,62 | 264,33 |
| Oficial 1a col·locador | 21,58 | 8,02 | 287,21 | 6.197,99 | 2.303,42 | 8.501,41 |
| Oficial 1a d'obra pública | 21,58 | 8,02 | 37,99 | 819,82 | 304,68 | 1.124,50 |
| Oficial 1a electricista | 21,91 | 8,14 | 2,73 | 59,81 | 22,22 | 82,03 |
| Oficial 1a ferrallista | 21,91 | 8,14 | 29,06 | 636,70 | 236,55 | 873,25 |
| Oficial 1a fuster | 21,34 | 7,93 | 418,51 | 8.929,33 | 3.317,11 | 12.246,44 |
| Oficial 1a lampista | 21,91 | 8,14 | 8,43 | 184,70 | 68,62 | 253,32 |
| Oficial 1a manyà | 21,91 | 8,14 | 0,97 | 21,25 | 7,90 | 29,15 |
| Oficial 1a muntador | 21,58 | 8,02 | 85,64 | 1.848,11 | 686,83 | 2.534,94 |
| Oficial 1a paleta | 21,58 | 8,02 | 59,42 | 1.282,28 | 476,55 | 1.758,83 |
| Oficial 1a pintor | 21,58 | 8,02 | 40,07 | 864,71 | 321,36 | 1.186,07 |
| Oficial 1a soldador | 21,91 | 8,14 | 40,71 | 891,96 | 331,38 | 1.223,34 |
| TOTAL | | | | 43.484,68 | 16.180,18 | 59.664,86 |

| La taula resum de costos directes i indirectes | |
|---|---------------------|
| Mà d'obra (retribucions salarials) | 43.484,68 |
| Mà d'obra (cotitzacions socials) | 16.180,18 |
| TOTAL Materials | 132.206,09 |
| TOTAL Maquinària | 5.868,44 |
| Altres conceptes(1) | 17.833,20 |
| | |
| Suma Mà d'obra, Materials i Maquinària | 215.572,59 € |
| Cost directe | 215.572,59 € |
| Despeses indirectes (0,64 %) | 0 € |
| TOTAL Import PEM | 215.572,59 € |

(1) Contempla les despeses auxiliars, els elements indeterminats, les partides alçades o sense justificació i l'arrodoniment.

| Costos indirectes estimats | |
|-----------------------------------|---------------------|
| 13 % Despeses Generals | 28.024,44 € |
| 6 % Benefici Industrial | 12.934,36 € |
| TOTAL D.G.+B.I. | 256.531,39 € |

| | |
|---|---------------------|
| TOTAL DE COSTOS (directes + indirectes): | 256.531,39 € |
|---|---------------------|

Les despeses generals d'estructura inclouen les despeses associades al tècnic responsable del contracte.

El valor estimat total d'aquest contracte és 307.837,67 € sense IVA, incloses les possibles modificacions.

| VE prestació | VE modificacions previstes | VE altres conceptes | SUMA |
|--------------|----------------------------|---------------------|--------------|
| 256.531,39 € | 51.306,28 € | 0,00 € | 307.837,67 € |

10. IMPUTACIÓ AL PRESSUPOST

Aquest pressupost base de licitació s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte del contracte i anirà amb càrrec als pressupostos i partides següents:

| Any | Econòmic | Programa | Orgànic | Import net | % IVA | Import IVA | Import total |
|-------|----------|----------|---------|------------|-------|------------|--------------|
| 2024 | 21302 | 17101 | 2010 | 206.531,39 | 21% | 43.371,59 | 249.902,98 |
| 2025 | 21302 | 17101 | 2010 | 50.000,00 | 21% | 10.500,00 | 60.500,00 |
| TOTAL | | | | 256.531,39 | | 53.871,59 | 310.402,98 |

Atès que el present contracte comporta despeses de caràcter plurianual, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius Pressupostos municipals.

11. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

Considerant l'import del contracte, la seva durada i les prestacions que constitueix el seu objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a la seva adjudicació, es considera que el més adient és adjudicar aquest contracte mitjançant procediment obert –simplificat.

12. CONDICIONS D'APTITUD I DE SOLVÈNCIA TÈCNICA, ECONÒMICA I FINANCERA DE LES EMPRESES

Considerant l'objecte del contracte i el seu valor estimat, així com els principis de no discriminació i proporcionalitat que ha de regir en tota actuació administrativa, les condicions d'aptitud mínima que s'haurà d'exigir als licitadors per a participar en aquest procediment d'adjudicació és la següent:

Empreses amb plena capacitat d'obrar que incloguin en el seu objecte social prestacions que són idèntiques o similars al contracte que es pretén licitar i que no es trobin en supòsits de prohibició de contractar.

Així mateix, per assegurar la idoneïtat de les empreses licitadores s'exigirà la següent solvència:

Criteris de solvència econòmica i tècnica o de classificació.-

1. L'empresa licitadora hauria de comptar amb la solvència econòmica i financera i tècnica i professional mínima següents:

a) Solvència econòmica i financera:

D'acord amb la previsió de l'article 87.1.a) LCSP, el volum anual de negocis referit al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa, ha de tenir un valor superior a 400.000,00 euros. En el cas de què la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior a un any comptat des de la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període.

L'empresa adjudicatària haurà d'aportar els comptes anuals dels darrers tres exercicis. Si per la data de creació de l'empresa no fos possible la presentació dels comptes anuals, l'empresa adjudicatària haurà de presentar una Declaració responsable indicant la facturació des de la constitució de la societat i suportat amb les declaracions "mensuals o trimestrals" de l'IVA des de l'inici de l'activitat i en cas de no poder-les aportar, còpia de les factures i/o albarans des de l'inici de l'activitat que ho certifiquin

b) Solvència tècnica i professional

Gerència de Serveis Urbans

Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal

D'acord amb l'article 88.1.a) LCSP, l'import anual, sense incloure els impostos, que l'empresa licitadora ha de declarar com a executat durant l'any de superior execució en el decurs dels últims cinc anys en obres de naturalesa igual o similar que els que constitueixen l'objecte d'aquest contracte (obres executades en elements arquitectònics patrimonialment protegit en espai públic urbà i no es tindran en consideració actuacions d'obra civil, carreteres, forestals i altres no ubicades específicament en espai públic urbà) ha de ser com a mínim de 200.000,00 euros. Les obres executades per una societat estrangera filial de l'empresa contractista d'obres tenen la mateixa consideració que les directament executades pel mateix contractista, sempre que aquest últim en tingui el control directament o indirectament en els termes que estableix l'article 42 del Codi de comerç. Quan es tracti d'obres executades per una societat estrangera participada per l'empresa contractista sense que es compleixi la condició esmentada, només es reconeix com a experiència atribuïble al contractista l'obra executada per la societat participada en la proporció de la participació d'aquell en el capital social d'aquesta.

Justificació: Al tractar-se d'elements patrimonialment protegits cal garantir que l'empresa que executi aquests treballs tingui experiència específica en aquest tipus de treballs

El criteri de correspondència entre les obres executades per l'empresa licitadora i les que constitueixen l'objecte del contracte és la pertinença al mateix subgrup de classificació, si el contracte està enquadrat en algun dels que estableix el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, (RGCAP) i, en cas contrari, la igualtat entre els tres primers dígitos dels respectius codis CPV. Es verificarà també que l'import mitjà del contracte sigui igual o inferior a la categoria de la classificació en el subgrup corresponent, tot d'acord amb l'article 92 LCSP.

Aquesta solvència s'entendrà acreditada pel fet d'estar en possessió de la classificació en els grups, subgrups i categories que s'indiquen a continuació:

| GRUP | SUBGRUP | CATEGORIA Reial Decret 1098/2001 | CATEGORIA Actual |
|------|---------|--|---------------------|
| C | 4 | C | 2 |
| C | 9 | C | 2 |

D'acord amb la previsió de l'article 90.4 LCSP, les empreses de nova creació, entenent com a tals les que tinguin una antiguitat, computada des de la data d'inscripció en el registre corresponent o, si no procedeix, des de la data de la seva constitució, inferior a cinc anys, declararan la seva solvència tècnica segons el/s criteri/s següent/s:

- D'acord amb l'article 88.1.b) LCSP, els títols o acreditacions acadèmiques o professionals del personal tècnic, el nombre de tècnics i la seva experiència professional mínima han de ser els següents:

- Un tècnic designat com representant de la empresa adjudicatària, designat com cap d'obra de la empresa que comanda directament la brigada d'execució de contracte
 - titulació mitja o superior branca arquitectura i/o enginyeria civil.
 - experiència en treballs d'execució de reconstrucció i reforma de tancaments i instal·lacions d'alberg i acollida d'animals i espais enjardinats en els darrers 5 anys,, en obres per un valor mínim total de 100.000 € PEM. (una o més obres de les característiques esmentades que en conjunt superin els 100.000 euros PEM)

D'acord amb l'article 76.2 LCSP, les empreses licitadores o candidates han de comprometre's a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i/o materials següents:

- Un tècnic designat com representant de la empresa adjudicatària, designat com cap d'obra de la empresa que comanda directament la brigada d'execució de contracte

Gerència de Serveis Urbans

Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal

- titulació mitja o superior branca arquitectura i/o enginyeria civil.
- experiència en treballs d'execució de reconstrucció i reforma de tancaments i instal·lacions d'alberg i acollida d'animals i espais enjardinats en els darrers 5 anys,, en obres per un valor mínim total de 100.000 € PEM. (una o més obres de les característiques esmentades que en conjunt superin els 100.000 euros PEM)

Aquesta experiència s'acreditarà mitjançant:

- a) Una declaració de l'empresa designant el cap d'obra
i
- b) una declaració responsable de la pròpia persona designada indicant les característiques de les obres (característiques, període d'execució import, etc) en que ha participat en condició de cap d'obra

Aquest compromís té caràcter d'obligació essencial i el seu incompliment podrà ser objecte de penalització o de resolució contractual.

Es considera que els criteris de solvència proposats no perjudiquen la competitivitat ni estan restringint injustificadament la concurrència de les empreses

13. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

La selecció de l'oferta més avantatjosa es determinarà tenint en compte la millor relació qualitat-preu amb l'objectiu d'obtenir ofertes de gran qualitat. S'aplicaran els criteris d'adjudicació següents:

Criteris d'adjudicació avaluable automàticament**Criteri 1: La ponderació màxima del criteri d'adjudicació del preu ofert, és de 34 punts.**

La puntuació que s'atorga pel preu no supera el 35% de la puntuació total d'acord amb la previsió del Decret d'Alcaldia de 24 d'abril de 2017 de contractació pública sostenible i la Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona de 15 de març de 2018, d'aplicació de la LCSP, publicada en la Gasetta del dia 16.

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny:

$$\left(\frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

Criteri 2: Per l'increment del període de garantia de tots els elements i compromís d'assumir la reparació i repintat dels elements de serralleria, de fusta i neteja i pintura de paraments de formigó, acabat segons les condicions de final d'obra 2 mesos abans de la finalització de cada any del període de la garantia, segons la clàusula del criteri, fins a un total de 3 anys. **36 punts.**

S'atorgarà a raó de 18 punts per cada any d'ampliació del període de garantia i treballs de repintat i neteja de serralleria, de fusteria, paraments de formigó i acabats segons estat en la data de la finalització de la obra, sobre la garantia mínima d'un any

Justificació:

Gerència de Serveis Urbans

Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal

- Relatiu a la garantia: Es demana aquesta millora per garantir la durabilitat de tots aquells elements executats i muntats a l'obra, eliminació de vicis ocults , deteriorament anticipat i de males praxis en l'execució de les obres.
- Relatiu als treballs de neteja i pintura: Es demana aquesta millora per allargar el d'estat de l'acabat òptim de tots els elements arquitectònics, tal com es deixarà el dia de finalització de les obres objecte d'aquest contracte, i allargar la durabilitat després del període de garantia. Un repintat dels elements de serralleria i de neteja i pintura dels elements amb acabats de formigó i fusteries de tot tipus de pintura o envernissat, als 10 mesos de finalització de l'obra

Condicions de acceptació de treballs segons oferta del adjudicatari per part de Parcs i Jardins:

- En el cas que l'adjudicatari ofereixi ampliació de garantia per un any addicional (un total de 2 anys de garantia) es puntuarà amb 18 punts i els treballs requerits seran:
 - Conjunt de reparacions i repintat dels elements de serralleria i fusteria i de neteja dels elements amb acabat de formigó i de tot tipus de acabat i pintura corresponent als treballs del present contracte, als 10 mesos de finalització de l'obra
 - Un segon conjunt de reparacions i repintat dels elements de serralleria i fusteria i de neteja dels elements amb acabat de formigó i tot tipus de acabat i pintura corresponent als treballs del present contracte, als 22 mesos de finalització de l'obra
- En el cas que el adjudicatari ofereixi ampliació de garantia per dos anys addicionals al any de contracte (un total de 3 anys de garantia) es puntuarà amb 36 punts i els treballs requerits seran:
 - Un primer conjunt de reparacions i repintat dels elements de serralleria i fusteria i de neteja dels elements amb acabat de formigó i de tot tipus de acabat i pintura corresponent als treballs del present contracte, als 10 mesos de finalització de l'obra
 - Un segon conjunt de reparacions i repintat dels elements de serralleria i fusteria i de neteja dels elements amb acabat de formigó i tot tipus de acabat i pintura corresponent als treballs del present contracte, als 22 mesos de finalització de l'obra
 - Un tercer conjunt de reparació de tots els elements fixes i mòbils que s'hagin malmès i un tercer repintat dels elements de serralleria i fusteria i la neteja dels elements amb acabat de formigó i de tot tipus de acabat i pintura corresponent als treballs del present contracte, als 34 mesos de finalització de l'obra .
- Les condicions d'ocupació d'espai, tancament perimetral, afectació a altres elements, sistema de treball, interlocució amb els tècnics de Parcs i Jardins i designats per Ajuntament de Barcelona en període de garantia seran equivalents a les del present contracte en fase de execució.
- Caldrà aportar declaració responsable acreditativa del compromís i en data de recepció signar document amb les condicions tècniques d'acord en el compliment de clàusula i les condicions de la oferta.

Criteri 3: Increment de la alçària de la tanca perimetral de 2,00m. a 2,40m. Compromís d'assumir els costos suplementaris d'increment de dimensió dels materials que componen la tanca perimetral fins arribar a l'alçada proposada, sense perjudici de la qualitat de l'element ni del termini de garantia requerit o el proposat per l'adjudicatari. 30 punts

Gerència de Serveis Urbans

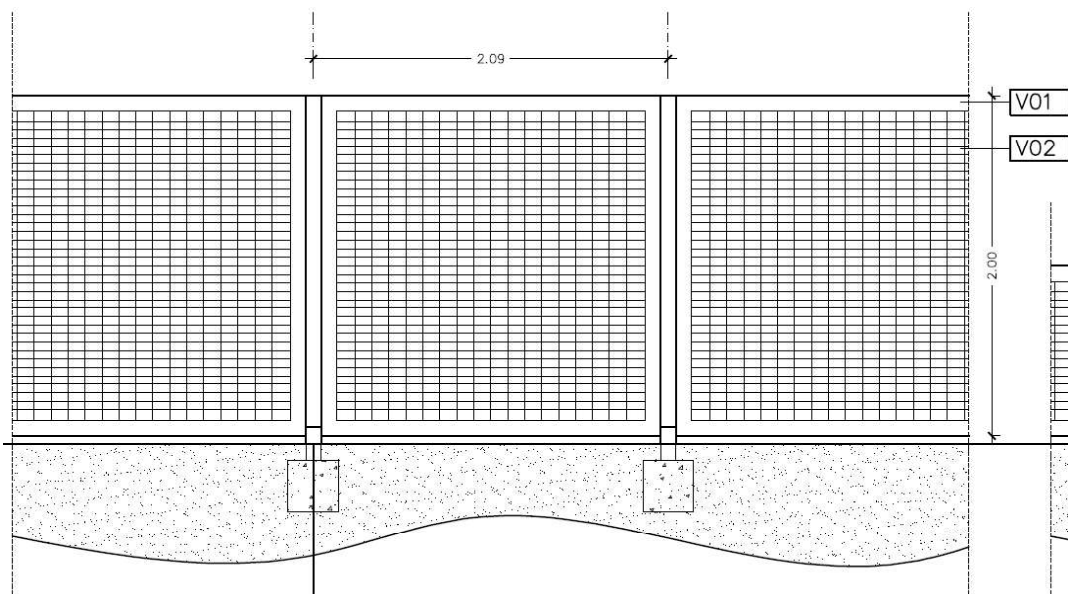
Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal

S'atorgarà 30 punts pel compromís d'executar en fase d'obra tota la tanca perimetral que s'executi en una dimensió vertical 40 cm. superior a la prevista en projecte que es de 2,00m., segons descriu la memòria:

Tanca perimetral horts:

*Es col·loca una tanca perimetral de pastura amb diferents acabats segons plànol 02.05, eminentment **de 2x2m** amb emmarcat de 9x9cm de secció de fusta tractada autoclau marró i ancorada a platina d'ancoratge galvanitzada i a fonaments de formigó en massa a executar HM-20. La zona de límit amb els horts és d'1 metre d'alçada. La xapa d'ancoratge estarà ancorada a fonament amb placa base de 22x22cm i tacs Hilti M12 sobre tac de resines epoxídiques.*

I apareix en plànols:



 ALÇAT TANCA CAN MESTRES ZONA HORTS 1/50 

Justificació:

- Es demana aquesta millora per incrementar la seguretat per intrusió en el perímetre de l'espai objecte de projecte.

Condicions de treball segons oferta de l'adjudicatari:

- En el cas que l'adjudicatari ofereixi l'increment de dimensió especificada haurà de fabricar el conjunt de tancament a la dimensió segons s'especifica sense increment de costos ni de ma d'obra, ni maquinaria ni material ni despeses indirectes.
- Les condicions de treball seran les mateixes que si el adjudicatari no oferís increment d'alçària.
- Caldrà aportar declaració responsable acreditativa del compromís i en data de recepció signar document amb les condicions tècniques d'acord en el compliment de clàusula i les condicions de la oferta, i modificació de projecte per obtenir un document *asbuilt* ajustat a la realitat executada.

Puntuació total d'aquests criteris; **100 punts**

Gerència de Serveis Urbans

Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal

Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes presumptament anormals o desproporcionades:

- un diferencial de 10% per sota de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'un únic licitador, de 20% respecte el pressupost net de licitació.

D'acord amb la previsió de l'article 149.4 LCSP, es rebutjarà l'oferta si es comprova que és anormalment baixa perquè no compleix les obligacions aplicables en matèria de subcontractació, ambiental, social o laboral establertes en el Dret de la Unió, en el Dret Nacional, els convenis col·lectius sectorials vigents o per les disposicions de Dret internacional enumerades en l'annex V LCSP.

Si en l'oferta anormalment baixa s'evidencia que els preus unitaris dels salaris de les persones treballadores considerats en l'oferta són inferiors al que estableix el conveni sectorial d'aplicació, a l'efecte de verificar l'adequació de l'oferta als costos salarials, es podrà requerir informe tècnic complementari de l'òrgan de representació de les persones treballadores o d'una organització representativa del sector.

L'oferta serà exclosa si en el tràmit d'audiència de l'empresa licitadora que ha presentat una oferta qualificada d'anormalment baixa s'evidencia que els preus unitaris dels salaris de les persones que executaran el contracte considerats en l'oferta són inferiors al que estableix el conveni sectorial d'aplicació.

14. CRITERIS PER DIRIMIR EL DESEMPAT

Si es produeix un empat en la puntuació total entre diverses empreses licitadores s'aplicarà el criteri de desempat tenint en compte com a data del compliment efectiu del fet de desempat el venciment del termini de presentació d'ofertes i havent d'aportar els licitadors les corresponents declaracions o documents acreditatius del seu compliment en el moment en què es produeixi l'empat i de conformitat amb allò establert a l'article 147.1.

Els criteris escollits i que s'hauran de recollir al PCAP són els següents:

- Proposicions presentades per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin a la plantilla un percentatge de persones treballadores amb discapacitat superior al que els imposi la normativa.

En aquest supòsit, si diverses empreses licitadores de les que haguessin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del major percentatge de persones treballadores fixes amb discapacitat a la seva plantilla.

- En cas que l'aplicació d'aquest criteri no doni lloc a desempat es dirimirà mitjançant sorteig.

15.MESA DE CONTRACTACIÓ

Per a la mesa de contractació, les persones que formaran part com a vocals, atenent el seu coneixement tècnic especialitzat relacionat amb l'objecte del contracte són les següents:

| Nom i cognoms | Càrrec | Nom i cognoms | Càrrec |
|-----------------------------|--|---------------------------|--|
| Juan Antonio Navarro Alorda | Cap departament Projectes i Manteniments | Antonio Garcia Bravo | Coordinador Executiu de Serveis de Conservació |
| Izaskun Martí | Directora de Serveis de Planificació Estratègica | Marta Sarsanedas Vidiella | Cap Departament d'Avaluació i Protecció |

16.GARANTIES

L'empresa proposada com adjudicatària haurà de dipositar una garantia definitiva equivalent al 5% del preu ofert, l'IVA exclòs

17. TERMINI DE GARANTIA

El present contracte d'obres tindrà un període de garantia de **1 any** o la que proposi l'adjudicatari si aquesta fos superior pels següents motius: les actuacions han de tenir garantia per part de l'adjudicatari d'absència de defectes de construcció i de deteriorament anticipat durant 1 any.

18. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

Es considera necessari, d'acord amb la previsió de l'article 202 LCSP, establir les següents condicions especials d'execució del contracte que es consideren vinculades amb el seu objecte, no són discriminatòries i són compatibles amb el dret comunitari:

Mesures de caràcter social:

- El pagament del preu a les empreses subcontractades
- L'acreditació de pagament en termini de pagament a les empreses subcontractades

Mesures de caràcter ambiental:

- La utilització de mitjans de comunicació sostenibles com transport públic, vehicles amb motor elèctric o híbrid per desplaçaments

19. PAGAMENT DEL PREU

La tramitació corresponent per a l'abonament de les prestacions a l'empresa contractista s'efectuarà de forma general seguint les prescripcions dels articles 198 i 199 LCSP.

Les relacions valorades dels treballs, juntament amb les certificacions, seran trameses mensualment, a l'empresa contractista per a la seva conformitat o observacions en un termini màxim de deu dies hàbils a comptar des de l'endemà de la seva emissió. Transcorregut aquest termini, els documents es consideraran acceptats pel contractista, als efectes de la seva tramitació.

Un cop s'hagi acceptat per l'empresa contractista, aquesta emetrà la corresponent factura per l'import indicat a la certificació.

L'empresa contractista haurà de presentar de forma telemàtica la factura corresponent a les prestacions executades. La factura serà revisada i conformada en el termini màxim 30 dies a comptar des de l'endemà de la seva presentació. En cas de disconformitat, la factura serà retornada a l'empresa contractista, atorgant-li un termini màxim de deu dies a comptar des de l'endemà al de la recepció per efectuar observacions o presentar nova factura amb les rectificacions escaients

20. MODIFICACIONS DEL CONTRACTE

En aquest contracte es contempla la possibilitat de que hi hagi modificacions de fins un 20% del pressupost de licitació. Les causes previstes de modificació del contracte durant la seva vigència són, canvi de criteri i de mitjans tècnics previstos per deficiències o imprevistos en els elements estructurals i de fonamentació, aparició de terreny inestable en ubicacions imprevistes que puguin sobrevenir en el procés de reforma de les instal·lacions a modificar.

21. SEGUIMENT DE L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Gerència de Serveis Urbans
Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal

La unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte és el Departament de Projectes i Manteniment, i es proposa Lluís Capilla Closa, Tècnic del Departament de Projectes i Manteniment com a responsable del contracte, al que li correspondrà la seva supervisió en els termes previstos per l'art. 62 LCSP.

22. REVISIÓ DE PREUS

En aquest contracte no es podrà revisar el preu.

23. SUBCONTRACTACIÓ

D'acord amb la previsió de l'article 215.2.e) LCSP, l'empresa contractista haurà de realitzar directament, sense possibilitat de subcontractar-les, les següents activitats:

- La direcció i/o coordinació de l'obra, ja que és essencial que l'obra disposi de personal de l'empresa contractista a fi de donar la màxima qualitat en la coordinació i execució de les obres.
- L'esmentat coordinador de l'empresa adjudicatària haurà de mantenir una interlocució directa i continuada amb el personal de la Direcció de serveis tècnics i conservació de Parcs i Jardins, amb qui caldrà tractar l'organització, coordinació i planificació del contracte,

24. CESSIÓ DEL CONTRACTE

Ateses les característiques del contracte no es permet la cessió del contracte.

25. RÈGIM ESPECÍFIC DE PENALITATS

Considerant les característiques del contracte, així com també les possibles millores que puguin oferir els contractistes i que seran objecte de valoració, així com el límit màxim de penalitats del 50% del preu del contracte iva exclòs, s'estableixen les següents penalitats:

Incompliments greus

- Afectació d'altres elements arquitectònics, ornamentals, instal·lacions o de jardineria o animals que no estiguin reflectits en el projecte i sense autorització dels responsables de Parcs i Jardins de l'Ajuntament de Barcelona.
- Incompliment de geometria (o allò acordat segons els criteris d'adjudicació), qualitat, allò demanat com a acabat final o sistema d'execució respecte l'especificat en el projecte i indicacions de Parcs i Jardins de l'Ajuntament de Barcelona.

26. TRACTAMENT DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL

En el present contracte no es preveu que l'Institut hagi de cedir dades al contractista.

27. ALTRES

Proposta:

Per tot l'esmentat anteriorment sol·licito l'aprovació del projecte redactat per Ester Ovejero Morlans i del tràmit de licitació de la CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE REFORMA DELS ESPAIS EXTERIORS, EDIFICI TREBALL I AULES DE LES GRANGES DE CAN CADENA I CAN MESTRES, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ



Gerència de Serveis Urbans

Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal

PÚBLICA SOSTENIBLE per un pressupost total de licitació de 310.402,98 € IVA inclòs, dels quals 256.531,39 € euros són pressupost net i 53.871,59 € euros són en concepte d'IVA.

Barcelona, a data de la signatura electrònica.

Parcs i Jardins

Signat digitalment per LLUIS
CAPILLA CLOSA - DNI 46224042E
(TCAT)
Motiu: Sóc l'autor d'aquest
document.
Ubicació: Barcelona
Data: 2024.05.10 13:13:06 +02'00'

Lluís Capilla Closa

Tècnic del Departament de Projectes i Manteniment

Institut Municipal de Parcs i Jardins