

Òrgan de contractació:	
La Gerència de l'Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona per delegacions de la Presidència de data 27/06/2023	
Objecte: Contracte d'obres per la execució de les obres del PROJECTE EXECUTIU PER ADEQUAR LES INTAL.LACIONS DELS 24 CENTRES DE RECOLLIDA I TRANSFERENCIA DE RESIDUS DE PARC I JARDINS I.M. A LES NORMATIVES VIGENTS.	
Pressupost de licitació (IVA inclòs): 305.907,36 euros (IVA inclòs).	
Valor estimat del contracte: 303.379,20 euros	
Qualificació: Mixt: Obres i subministraments	Durada: tres mesos
Tramitació: Ordinària	Procediment: Obert simplificat
CPV: 45220000-5 - Obres d'enginyeria i treballs de construcció	Divisió en lots: NO
Direcció/Servei: Direcció de Serveis de Conservació / Projectes i manteniments	

Índex

1. ---- OBJECTE DEL CONTRACTE	3
2. ---- NECESSITATS A SATISFER	4
3. ---- INSUFICIÈNCIA DE MITJANS	4
4. ---- TIPOLOGIA DE LES OBRES	4
5. ---- REDACCIÓ I SUPERVISIÓ DEL PROJECTE:	5
6. ---- CONDICIONS DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE I CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ	5
7. ---- DIVISIÓ EN LOTS	5
8. ---- TERMINI D'EXECUCIÓ	5
9. ---- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ I VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC)	6
10. -- IMPUTACIÓ AL PRESSUPOST	7
11. -- PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ	8
12. -- CONDICIONS D'APTITUD I DE SOLVÈNCIA TÈCNICA, ECONÒMICA I FINANCERA DE LES EMPRESES	8
13. -- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ	9
14. -- CRITERIS PER DIRIMIR EL DESEMPAT	10
15. -- MESA DE CONTRACTACIÓ	10
16. -- TERMINI DE GARANTIA	11
17. -- MODIFICACIONS DEL CONTRACTE	11
18. -- SEGUIMENT DE L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE	11



Gerència de Serveis Urbans
Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal

19. -- REVISIÓ DE PREUS	11
20. -- SUBCONTRACTACIÓ	11
21. -- CESSIÓ DEL CONTRACTE	12
22. -- RÈGIM ESPECÍFIC DE PENALITATS	12
23. -- DEMORA EN LA PRESTACIÓ DEL SERVEI	12
24. -- TRACTAMENT DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL	13

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del present contracte és l'execució de les intervencions necessàries per adequar les instal·lacions dels centres de recollida i transferència de residus a les normatives vigents. Concretament, en els següents centres:

1. CENTRE DE RECOLLIDA I TRANSFERÈNCIA DE RESIDUS PARC DE LA CIUTADELLA. Adreça: parc (interior, sota cascada, costat Wellington) al barri de Sant Pere, Santa Caterina i la Ribera. Àmbit d'actuació 627m².
2. CENTRE DE RECOLLIDA I TRANSFERÈNCIA DE RESIDUS PARC JOAN MIRÓ. Adreça: Carrer Aragó, s/n (parc Joan Miró) al barri La Nova esquerra del Eixample (Eixample). Àmbit d'actuació 367m².
3. CENTRE DE RECOLLIDA I TRANSFERÈNCIA DE RESIDUS PLAÇA SAGRADA FAMILIA. Adreça: Plaça Sagrada Família, s/n (costat C/ Provença) al barri La Sagrada Família (Eixample). Àmbit d'actuació 147m².
4. CENTRE DE RECOLLIDA I TRANSFERÈNCIA DE RESIDUS CAN MESTRES. Adreça: C/ Ferrocarrils Catalans- Can Clos al barri La Marina de Port (Sants-Montjuïc). Àmbit d'actuació 400m².
5. CENTRE DE RECOLLIDA I TRANSFERÈNCIA DE RESIDUS COSTA I LLOBERA. Adreça: Ctra. Miramar, 38 (costat Pl. Armada) al barri Parc de Montjuïc (Sants-Montjuïc). Àmbit d'actuació 1860m².
6. CENTRE DE RECOLLIDA I TRANSFERÈNCIA DE RESIDUS TRES PINS. Adreça: Av. Miramar, 2 al barri Parc de Montjuïc (Sants-Montjuïc). Àmbit d'actuació 414m².
7. CENTRE DE RECOLLIDA I TRANSFERÈNCIA DE RESIDUS PARC PALAU REIAL PEDRALBES. Adreça: DIAGONAL 686 (Jardins del Palau de Pedralbes) al barri de Pedralbes (Les Corts). Àmbit d'actuació 583m².
8. CENTRE DE RECOLLIDA I TRANSFERÈNCIA DE RESIDUS ROSERAR CERVANTES. Adreça: Av. de Esplugues, 20 (Roserar Cervantes) al barri de Pedralbes (Les Corts). Àmbit d'actuació 420m².
9. CENTRE DE RECOLLIDA I TRANSFERÈNCIA DE RESIDUS PARC MONTEROLS. Adreça: Carrer Herzegovina (Parc Monterols) al barri Sant Gervasi-Galvany (Sarrià-Sant Gervasi). Àmbit d'actuació 30m².
10. CENTRE DE RECOLLIDA I TRANSFERÈNCIA DE RESIDUS PARC ORENETA. Adreça: Final Ptge. Blada (Parc de l'Oreneta) al barri de Sarrià (Sarrià-Sant Gervasi). Àmbit d'actuació 398m².
11. CENTRE DE RECOLLIDA I TRANSFERÈNCIA DE RESIDUS PARC PUTXET. Adreça: Carrer Manacor (Parc del Putxet) al barri El Putxet i el Farró (Sarrià-Sant Gervasi). Àmbit d'actuació 85m².
12. CENTRE DE RECOLLIDA I TRANSFERÈNCIA DE RESIDUS PARC VIL·LA AMÈLIA. Adreça: Carrer Eduardo Conde, 22 (Jardí Vil·la Amèlia) al barri de Sarrià (Sarrià-Sant Gervasi). Àmbit d'actuació 95m².
13. CENTRE DE RECOLLIDA I TRANSFERÈNCIA DE RESIDUS PARC TURÓ PARK. Adreça: Carrer Ferran Agulló (Jardins del turó Parc) al barri Sant Gervasi-Galvany (Sarrià-Sant Gervasi). Àmbit d'actuació 165m².
14. CENTRE DE RECOLLIDA I TRANSFERÈNCIA DE RESIDUS PARC GÜELL. Adreça: Crta. Carmel (Park Güell) al barri La Salut (Gràcia). Àmbit d'actuació 304m².
15. CENTRE DE RECOLLIDA I TRANSFERÈNCIA DE RESIDUS CAN BARÓ. Adreça: Francesc Alegre, 32 (Final) al barri Can baró (Horta-Guinardó). Àmbit d'actuació 2227m².
16. CENTRE DE RECOLLIDA I TRANSFERÈNCIA DE RESIDUS PARC DEL LABERINT D'HORTA. Adreça: Parc (Interior, front c/Germans Desvalls) al barri de Montbau (Horta-Guinardó). Àmbit d'actuació 1325m².
17. CENTRE DE RECOLLIDA I TRANSFERÈNCIA DE RESIDUS C. MANTENIMENT CANYELLES. Adreça: Via Favència al barri de Canyelles (Nou Barris). Àmbit d'actuació 40m².
18. CENTRE DE RECOLLIDA I TRANSFERÈNCIA DE RESIDUS PARC DE LA GUINEUETA. Adreça: parc (accés per c/ Castor) al barri de la Guineueta (Nou Barris). Àmbit d'actuació 243m².



19. CENTRE DE RECOLLIDA I TRANSFERÈNCIA DE RESIDUS PARC TURÓ DE LA PEIRA. Adreça: Parc (interior c/ Beret) al barri El Turó de la Peira (Nou Barris). Àmbit d'actuació 490m².
20. CENTRE DE RECOLLIDA I TRANSFERÈNCIA DE RESIDUS RONDA DE LA GUINEUETA. Adreça: Ronda de la Guineueta Vella, 55-57 al barri de Canyelles (Nou Barris). Àmbit d'actuació 220m².
21. CENTRE DE RECOLLIDA I TRANSFERÈNCIA DE RESIDUS PARC DE LA TRINITAT. Adreça: Parc (interior davant llac) al barri La Trinitat Vella (Sant Andreu). Àmbit d'actuació 898m².
22. CENTRE DE RECOLLIDA I TRANSFERÈNCIA DE RESIDUS PARC DE LA PEGASO. Adreça: Parc (c/ Portugal) al barri La Sagrera (Sant Andreu). Àmbit d'actuació 163m².
23. CENTRE DE RECOLLIDA I TRANSFERÈNCIA DE RESIDUS CAN CADENA. Adreça: Carrer Menorca, 27 al barri Sant Martí de Provençals (Sant Martí). Àmbit d'actuació 696m².
24. CENTRE DE RECOLLIDA I TRANSFERÈNCIA DE RESIDUS BAC DE RODA-POBLE NOU. Adreça: Av. Litoral-Bac de Roda al barri de El Poble Nou (Sant Martí). Àmbit d'actuació 1704m².

2. NECESSITATS A SATISFER

L'estat actual dels diferents centres de recollida i transferència de residus de Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, presenten deficiències constructives i no s'adeqüen a la normativa actual. Son necessàries una sèrie d'actuacions, segons projecte executiu corresponent.

Al març del 2020 l'equip professional Ondara Arquitectura S.L.P., a partir de l'encàrrec realitzat per l'Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona va realitzar el document d'AVALUACIÓ DE L'ESTAT ACTUAL DELS MOLLS DE DESCÀRREGA D'ESPAYS VERDS A BARCELONA, per analitzar els compliment de:

- Definició inicial de característiques dels centre de recollida i transferència (de residus) redactada per Parcs i Jardins de Barcelona, al 2019.
- Relació de requisits que han de complir els molls de càrrega i descàrrega (de residus), fonamentalment des de la perspectiva de la prevenció de la seguretat i salut pels treballadors, redactat per Parcs i Jardins de l'Ajuntament de Barcelona, amb anterioritat a l'any 2019.

Un cop analitzada aquesta avaluació, al desembre del 2021 l'Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona encarrega a Marc Ventós Lario Enginyer industrial Col·legiat nº 13.066 la redacció del "Projecte executiu per adequar les instal·lacions dels 24 centres de recollida i transferència de residus de Parcs I.M." Aquest projecte, s'actualitza al desembre del 2023 per l'autor del Projecte inicial.

El projecte documenta les propostes d'actuació a cada centre de recollida i transferència de residus segons les diferents normatives vigents.

3. INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

L'esmentada contractació, que es tramitarà per procediment obert simplificat, està justificada ateses les competències i línies d'actuació de l'Institut, atès que el personal i mitjans dels que disposa no són suficients ni disposen dels coneixements per a atendre la demanda que en aquest sentit es planteja per a atendre la demanda que en aquest sentit es planteja i atès que la prestació de la qual és objecte aquest contracte no justifica, al nostre entendre, la necessitat d'una ampliació per part de l'Institut dels mitjans personals i materials de que disposa.

4. TIPOLOGIA DE LES OBRES

D'acord amb el seu objecte i característiques tècniques, el projecte ha de considerar-se com obres de conservació i manteniment.

Les obres de conservació i manteniment, d'acord amb l'article 37.6 del Reglament d'Obres, Serveis i Activitats, no es sotmeten a informació pública.



La classificació del contractista segons RD 773/2015 per a poder ser adjudicatari de les obres descrites pel present Projecte, el Contractista es podran acreditar mitjançant la següent classificació

GRUP G SUBGRUP 6 CATEGORIA 4

5. REDACCIÓ I SUPERVISIÓ DEL PROJECTE:

- a) El projecte compleix amb la normativa i prescripcions que regulen la matèria i conté tota la documentació que és preceptiva, la qual és suficient per a definir, valorar i executar les obres.
- b) El projecte ha estat redactat per Marc Ventós Lario Enginyer industrial Col·legiat nº 13.066 qui ha fet constar expressament a la memòria del projecte que aquest s'adequa a la legalitat urbanística, ambiental i de seguretat aplicable, i segueix els criteris del tipus de construcció i de valor patrimonial, i ha estat conformat pel tècnic que sotasigna.
- c) Les obres no estan incloses en l'àmbit d'aplicació de la instrucció municipal relativa a l'auscultació.
- d) S'adjunta a aquest informe acta de replanteig de data 14 de maig del 2024.

6. CONDICIONS DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE I CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

Tenint en compte la tipologia de tasques a desenvolupar, en l'objecte del contracte s'incorporen les mesures de contractació pública sostenible següents:

- El pagament del preu a les empreses subcontractades.
- L'acreditació de pagament en termini a les empreses subcontractades.
- El percentatge mínim d'ocupació de persones amb discapacitat a la plantilla de l'empresa.
- Determinació d'oferta anormalment baixa considerant la garantia del compliment dels convenis laborals que siguin d'aplicació

7. DIVISIÓ EN LOTS

D'acord amb la previsió de l'article 99.3 LCSP, es considera necessari no dividir l'objecte del contracte en lots a efectes de garantir una major eficiència i coordinació en l'execució dels treballs, i donades les característiques i import de les obres a executar, es consideraria molt ineficient executar els treballs per lots i a més es garanteix uniformitat en la execució de les obres.

S'ha tingut em compte que, donades les característiques de les obres a executar (intervencions de poc abast en 24 localitzacions), el fet de dividir el contracte en lots podria suposar un increment de cost considerable, doncs implicaria una duplicació de direcció tècnica i altres activitats sense aportar cap benefici addicional en la seva execució.

8. TERMINI D'EXECUCIÓ

El termini d'execució es fixa en TRES mesos comptats a partir del mateix dia de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig i fins a la finalització dels treballs d'acord amb calendari previst al projecte.

Donat que hi ha 24 emplaçaments, molts amb intervencions amb terminis relativament curts, de menys d'una setmana i amb característiques i intervencions molt diverses, 15 dies naturals abans de la signatura de l'acta de replanteig l'empresa adjudicatària realitzarà una planificació de les intervencions a realitzar. Aquesta planificació haurà de ser consensuada i acceptada pel tècnic de Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal responsable del present contracte.



Dins del termini d'un mes següent al lliurament o realització de les obres, s'estendrà acta de recepció formal i positiva si es troben en estat de ser rebudes i a satisfacció de Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal. En aquest període l'empresa adjudicatària farà entrega del Projecte As built complet i aprovat per el tècnic responsable del present informe. En el projecte As Built, es detallarà de manera clara, fidedigna les obres executades així com tota la informació del control de materials i processos, així com un pla de manteniment.

El ritme dels treballs, quant als terminis parcials, s'adequarà al programa de treball aprovat per l'Administració.

9. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ I VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC)

Pressupost del contracte i estimació del VEC:

El pressupost base de licitació està determinat i es considera que amb els preus de mercat hauria de ser de 305.907,36 euros. El pressupost net de 252.816,00 euros i l'IVA de 53.091,36 euros, amb un tipus del 21%.

El pressupost net es desglossa de la manera següent:

Costos directes	Import €
Despeses salarials.	51.081,98 €
Cotitzacions socials	18.985,16 €
Despeses materials, maquinària, i altres	142.383,28 €
TOTAL	Suma costos directes: 212.450,42 €
Costos indirectes	Import €
Despeses generals d'estructura	27.618,55 €
Benefici industrial	12.747,03 €
TOTAL	Suma costos indirectes: 40.365,58 €
TOTAL DE COSTOS (directes + indirectes):	252.816,00 €

L'estimació dels costos salarials s'ha calculat prenent com a referència el Conveni Col·lectiu de Treball de la Indústria de la Construcció i Obres Públiques de la província de Barcelona, publicat en el Butlletí Oficial de la província de Barcelona i les taules salarials vigents corresponents al 2024, publicades al BOE de 12 de març de 2024. Els imports salarials fixats al conveni sectorial indicat és el que regeix als efectes de determinar ofertes anormals i durant l'execució del contracte. El fet de no aplicar el conveni sectorial de referència comporta l'exclusió del procediment o resolució del contracte sempre i quan aquests imports siguin inferiors als establerts al conveni sectorial de referència.

El preu salari (€/h) i preu cotitzacions socials (€/h) es detallen a l'annex 1 del present informe.

Els preus /hores establerts en l'esmentat annex concorden amb els imports indicats a la justificació de preus del projecte

Els costos salarials s'han calculat a partir d'una plantilla de persones treballadores que ha d'executar el contracte amb les següents categories professionals i nombre de persones, segons s'especifica al Projecte:



EQUIP DE TREBALL/PERSONAL OPERATIU	PREU SALARI (€/h)	PREU COTITZACIONS SOCIALS (€/h)	AMIDAMENT (h)	IMPORT SALARIS (€)	IMPORT COTITZACIONS SOCIALS (€)	TOTAL
Oficial 1a	22,03	8,19 €	203,35	4.479,80 €	1.665,44 €	6.145,24
Oficial 1a paleta	22,03	8,19 €	64,38	1.418,29 €	527,27 €	1.945,56
Oficial 1a encofrador	22,03	8,19 €	160,81	3.542,64 €	1.317,03 €	4.859,67
Oficial 1a ferrallista	22,03	8,19 €	214,19	4.718,61 €	1.754,22 €	6.472,83
Oficial 1a soldador	22,03	8,19 €	57,21	1.260,34 €	468,55 €	1.728,89
Oficial 1a col·locador	22,03	8,19 €	33,64	741,09 €	275,51 €	1.016,60
Oficial 1a pintor	22,03	8,19 €	224,35	4.942,43 €	1.837,43 €	6.779,86
Oficial 1a cerrajero	18,73	6,96 €	89,12	1.669,22 €	620,28 €	2.289,50
Oficial 1a muntador	22,77	8,46 €	80,88	1.841,64 €	684,24 €	2.525,88
Oficial 1a d'obra pública	22,03	8,19 €	58,51	1.288,98 €	479,20 €	1.768,18
Oficial 1a jardiner	26,81	9,97 €	6,72	180,16 €	67,00 €	247,16
Oficial 1a especialista en arboricultura	32,91	12,13 €	10,3	338,97 €	124,94 €	463,91
Ajudant encofrador	19,54	7,26 €	196,06	3.831,01 €	1.423,40 €	5.254,41
Ajudant ferrallista	19,54	7,26 €	218,27	4.265,00 €	1.584,64 €	5.849,64
Ajudant soldador	19,54	7,26 €	13	254,02 €	94,38 €	348,40
Ajudant col·locador	19,54	7,26 €	29,92	584,64 €	217,22 €	801,86
Ajudant pintor	19,54	7,26 €	152,21	2.974,18 €	1.105,04 €	4.079,22
Ajudant manyà	19,54	7,26 €	9,56	186,80 €	69,41 €	256,21
Ajudant muntador	19,54	7,26 €	145,27	2.838,58 €	1.054,66 €	3.893,24
Ajudant jardiner	23,79	8,84 €	22,82	542,89 €	201,73 €	744,62
Manobre	18,29	6,80 €	386,43	7.067,80 €	2.627,72 €	9.695,52
Manobre especialista	19,00	7,06 €	111,31	2.114,89 €	785,85 €	2.900,74
TOTAL COSTOS SALARIALS				51.081,98 €	18.985,16 €	70.067,14 €

Igualment es fa constar que els cost associat a les tasques realitzades pel tècnic qualificat de la empresa adjudicatària responsable del contracte estan inclosos dins de les despeses generals del projecte, d'acord amb els standards de l'elaboració de projectes d'obres.

El valor estimat total d'aquest contracte és de 303.379,20 € sense IVA, incloses les modificacions.

Execució obres (IVA exclòs)	Modificacions amb increment del cost econòmic (20%)	SUMA
252.816,00 €	50.563,20 €	303.379,20 €

Les causes de modificació previstes en el VEC s'estableixen a l'apartat 17 del present informe.

10. IMPUTACIÓ AL PRESSUPOST

Aquest pressupost base de licitació s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte del contracte i anirà amb càrrec als pressupostos i partides següents:

Any	Econòmic	Programa	Orgànic	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2024	65000	17101	100	100.000,00	21%	21.000,00	121.000,00
2025	65000	17101	100	152.816,00	21%	32.091,36	184.907,36
TOTAL				252.816,00		53.091,36	305.907,36

11. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

En atenció a les característiques de la prestació, la seva durada i valor estimat, es considera adient adjudicar el contracte mitjançant el procediment obert simplificat.

12. CONDICIONS D'APTITUD I DE SOLVÈNCIA TÈCNICA, ECONÒMICA I FINANCERA DE LES EMPRESES

Considerant l'objecte del contracte i el seu valor estimat, així com els principis de no discriminació i proporcionalitat que ha de regir en tota actuació administrativa, les condicions d'aptitud mínima que s'haurà d'exigir als licitadors per a participar en aquest procediment d'adjudicació és la següent:

Es considera ajustat a l'objecte i a l'import del contracte exigir les solvències següents per tal de garantir que l'empresa adjudicatària podrà fer front a les obligacions que es puguin adquirir durant la prestació del contracte:

Solvència econòmica i financera:

- D'acord amb l'article 89.1.a) LCSP, l'import anual, sense incloure els impostos, que l'empresa licitadora ha de declarar com a executat durant l'any de superior execució en el decurs dels últims tres anys en serveis de naturalesa igual o similar que els que constitueixen l'objecte d'aquest contracte ha de ser com a mínim de 490.000,00 euros.

Solvència tècnica i professional.

D'acord amb l'article 88.1.a) LCSP, l'import anual, sense incloure els impostos, que l'empresa licitadora ha de declarar com a executat durant l'any de superior execució en el decurs dels últims cinc anys en obres de naturalesa igual o similar ha de ser com a mínim de 200.000,00 euros.

El criteri de correspondència entre les obres executades per l'empresa licitadora i les que constitueixen l'objecte del contracte és la pertinença al mateix subgrup de classificació, si el contracte està enquadrat en algun dels que estableix el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, (RGCAP) i, en cas contrari, la igualtat entre els tres primers dígits dels respectius codis CPV. Es verificarà també que l'import mitjà del contracte sigui igual o inferior a la categoria de la classificació en el subgrup corresponent, tot d'acord amb l'article 92 LCSP.

D'acord amb la previsió de l'article 90.4 LCSP, les empreses de nova creació, entenent com a tals les que tinguin una antiguitat, computada des de la data d'inscripció en el registre corresponent o, si no procedeix, des de la data de la seva constitució, inferior a cinc anys, declararan la seva solvència tècnica segons el/s criteri/s següent/s:

- D'acord amb l'article 88.1.b) LCSP, els títols o acreditacions acadèmiques o professionals del personal tècnic, el nombre de tècnics i la seva experiència professional mínima han de ser els següents:

1 Arquitecte / 1 Arquitecte tècnic / 1 Enginyer de Camins Canals i Ports / 1 Enginyer Tècnic d'Obres Públiques amb una experiència professional mínima de 5 anys en obres de característiques similars.

Aquesta solvència s'entendrà acreditada pel fet d'estar en possessió de la classificació en els grups, subgrups i categories que s'indiquen a continuació:



GRUP	SUBGRUP	CATEGORIA Actual
C	6	4

D'acord amb l'article 76.2 LCSP, les empreses licitadores o candidates han de comprometre's a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i/o materials següents:

1 Arquitecte / 1 Arquitecte tècnic / 1 Enginyer de Camins Canals i Ports / 1 Enginyer Tècnic d'Obres Públiques amb una experiència professional mínima de 5 anys en obres de característiques similars.

Per tal d'acreditar-ho caldrà aportar la titulació això com el Curriculum i Certificats de bona execució.

Es considera que aquests criteris de solvència en cap cas restringeixen la competència entre les possibles empreses que poden presentar-se a la licitació.

13. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

- **Criteri 1:** La ponderació màxima del criteri d'adjudicació del preu ofertat, és de **35 punts**.

La puntuació que s'atorga pel preu no supera el 35% de la puntuació total d'acord amb la previsió del Decret d'Alcaldia de 24 d'abril de 2017 de contractació pública sostenible i la Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona de 15 de març de 2018, d'aplicació de la LCSP, publicada en la Gaseta del dia 16.

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per [Instrucció de la Gerència Municipal](#) i aprovada per [Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gaseta Municipal del dia 29 de juny](#):

$$\left(\frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

- **Criteri 2:** Per l'ampliació del termini de garantia en un any, a més de l'any de garantia obligatori, essent el termini de garantia de 2 anys: **30 punts**.

Justificació: L'ampliació del termini garanteix una millor execució del contracte o en el seu cas garantir que es substitueixin aquells elements amb deficiències.

- **Criteri 3: Per l'experiència professional en obres de característiques similars i en entorns urbans similars, del tècnic adscrit al contracte (1 Arquitecte / 1 Arquitecte tècnic / 1 Enginyer de Camins Canals i Ports / 1 Enginyer Tècnic d'Obres Públiques) fins a 35 punts.**

- Per un any addicional d'experiència per sobre dels cinc previstos a la solvència: 5 punts
- Per dos anys addicionals d'experiència per sobre dels cinc previstos a la solvència: 10 punts
- Per tres anys addicionals d'experiència per sobre dels cinc previstos a la solvència: 15 punts
- Per 4 anys addicionals d'experiència per sobre dels cinc previstos a la solvència: 25 punts
- Per 5 anys addicionals o més d'experiència per sobre dels cinc previstos a la solvència: 35 punts

Justificació: Es tracta d'actuacions, en molts casos, en l'àmbit urbà on poden aparèixer moltes interferències amb altres serveis de la ciutat. L'ampliació de la experiència professional del tècnic adscrit a la obra es una

Gerència de Serveis Urbans
Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal

garantia del coneixent dels tràmits a realitzar per agilitzar els mateixos. D'aquesta manera es garanteix una millor execució del contracte.

Puntuació total d'aquests criteris: **100 punts**

Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes presumptament anormals o desproporcionades:

- un diferencial de 10% per sota de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'un únic licitador, de 20% respecte el pressupost net de licitació.

Si el nombre de licitadors és superior a 10, per al càlcul de la mitjana de les ofertes es prescindirà de l'oferta més baixa i de l'oferta més alta, si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de les ofertes immediatament consecutives.

Si el nombre de licitadors és superior a 20, per al càlcul de la mitjana de les ofertes es prescindirà de les dues ofertes més baixes i les dues ofertes més altes, si presenten un diferencial superior al 5% amb les immediatament consecutives.

14. CRITERIS PER DIRIMIR EL DESEMPAT

Si es produeix un empat en la puntuació total entre diverses empreses licitadores s'aplicarà el criteri de desempat tenint en compte com a data del compliment efectiu del fet de desempat el venciment del termini de presentació d'ofertes i havent d'aportar els licitadors les corresponents declaracions o documents acreditatius del seu compliment en el moment en què es produeixi l'empat i de conformitat amb allò establert a l'article 147.1.

Els criteris escollits i que s'hauran de recollir al PCAP són els següents:

- Proposicions presentades per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin a la plantilla un percentatge de persones treballadores amb discapacitat superior al que els imposi la normativa.

En aquest supòsit, si diverses empreses licitadores, de les que haguessin empatat quant a la proposició més avantatjosa, acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte, l'empresa licitadora que disposi del major percentatge de persones treballadores fixos amb discapacitat a la seva plantilla.

- En cas que l'aplicació d'aquest criteri no doni lloc a desempat es dirimirà mitjançant sorteig.

15. MESA DE CONTRACTACIÓ

Per a la mesa de contractació, les persones que formaran part com a vocals, atenent el seu coneixement tècnic especialitzat relacionat amb l'objecte del contracte són les següents:

Tècnics Membres de la mesa		Substituts	
Nom i cognoms	Càrrec	Nom i cognoms	Càrrec
Sr. Antonio Garcia Bravo	Coordinador Executiu de la Direcció de Serveis de Conservació	Sra. Izaskun Martí Carral	Directora de Serveis de Planificació i Estratègia
Sr. Lluís Capilla Cloa	Tècnic del departament de Projectes i Manteniment.	Sr. Jordi Rodríguez Martín	Cap d'Àmbit dels districtes VIII-IX,

16. TERMINI DE GARANTIA

La garantia serà d'**UN any** per a l'obra civil i per als equips i materials instal·lats.

17. MODIFICACIONS DEL CONTRACTE

En aquest contracte es contempla la possibilitat de que hi hagi modificacions de fins un 20% del pressupost de licitació. Les causes previstes de modificació del contracte durant la seva vigència són les següents:

Pels treballs addicionals a realitzar com a conseqüència de trobar-se amb imprevistos geològics, d'estructures o serveis existents que condicionen el desenvolupament de les solucions proposades, tals com fuites de qualsevol tipus (aigua, gas, etc.) i altres que puguin afectar l'estabilitat dels elements construïts.

18. SEGUIMENT DE L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

La unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte és el Departament de Projectes i Manteniment i es proposa al Sr. Eduardo García del Río, Tècnic del Departament de Projectes i Manteniment, com a responsable del contracte al que li correspondrà la seva supervisió en els termes previstos per l'art. 62 LCSP.

19. REVISIÓ DE PREUS

En aquest contracte no es podrà revisar el preu.

20. ABONAMENTS A L'EMPRESA CONTRACTISTA

D'acord amb l'article 102 LCSP, el preu retribueix la prestació realitzada i inclou l'IVA que s'indicarà com a partida independent.

El sistema de determinació del preu del contracte es fixa a partir de la determinació de les unitats executades i l'import unitari de cadascuna d'elles.

La tramitació corresponent per a l'abonament de les prestacions a l'empresa contractista s'efectuarà de forma general seguint les prescripcions dels articles 198 i 199 LCSP.

Les relacions valorades dels treballs, juntament amb les certificacions, seran trameses mensualment, a l'empresa contractista per a la seva conformitat o observacions en un termini màxim de deu dies hàbils a comptar des de l'endemà de la seva emissió. Transcorregut aquest termini, els documents es consideraran acceptats pel contractista, als efectes de la seva tramitació.

Un cop s'hagi acceptat per l'empresa contractista, s'emetrà la corresponent factura per l'import indicat a la certificació.

L'empresa contractista haurà de presentar de forma telemàtica la factura corresponent a les prestacions executades. si genera factures periòdiques indicar període mensual o el que correspongui. La factura, serà revisada i conformada en el termini màxim 30 dies a comptar des de l'endemà de la seva presentació. En cas de disconformitat, la factura serà retornada a l'empresa contractista, atorgant-li un termini màxim de deu dies a comptar des de l'endemà al de la recepció per efectuar observacions o presentar nova factura amb les rectificacions escaients.

21. SUBCONTRACTACIÓ

D'acord amb la previsió de l'article 215.2.e) LCSP, l'empresa contractista haurà de realitzar directament, sense possibilitat de subcontractar-les, les següents activitats:

- Les tasques de direcció i/o coordinació de l'obra, ja que és essencial que l'obra disposi de personal de l'empresa contractista a fi de donar la màxima qualitat en la coordinació i execució de les obres.

Així mateix, es considera essencial una interlocució directa i continuada amb el personal de la Direcció de Serveis Tècnics i Conservació de Parcs i Jardins, amb qui caldrà tractar l'organització, coordinació i planificació del contracte, motiu pel que no es considera preceptiu que aquest personal sigui subcontractat.

22. CESSIÓ DEL CONTRACTE

Ateses les característiques del contracte no es permet la cessió del contracte.

23. RÈGIM ESPECÍFIC DE PENALITATS

Considerant les característiques del contracte, així com també les possibles millores que puguin oferir els contractistes i que seran objecte de valoració, així com el límit màxim de penalitats del 50% del preu del contracte iva exclòs, s'estableixen les següents penalitats:

Independentment del rescabament per danys i perjudicis, en cas d'incompliment que no produeixi resolució del contracte, Parcs i Jardins, I.M. pot aplicar les sancions següents, graduades en atenció al grau de perjudici, perillositat i/o reiteració:

Descripció de la falta	Greu	Mot Greu
La no utilització de materials o no seguir els procediments de seguretat requerits per aquest tipus de tasques		X
La realització de treballs sense permisos administratius	X	
L'endarreriment en els terminis d'execució dels treballs que suposi un risc greu per les persones	X	
Afectació d'altres elements arquitectònics, ornamentals, instal·lacions o de jardineria que no estiguin reflectits en el projecte i sense autorització dels responsables de Parcs i Jardins i Patrimoni arquitectònic de ajuntament de Barcelona	X	

24. DEMORA EN LA PRESTACIÓ DEL SERVEI

L'empresa contractista està obligada a complir el contracte dins el termini total i, si és el cas, parcials, fixats per a la seva realització.

La demora de l'empresa contractista en l'execució del contracte no necessitarà intimació prèvia per part de l'Administració.

Quan l'empresa contractista, per causes a ella imputables, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Administració podrà optar per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitzacions diàries en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte (IVA exclòs), tot d'acord amb la previsió de l'article 193.3 LCSP.

Cada vegada que les penalitzacions per demora, arribin a un múltiple del 5 per 100 del preu del contracte, l'IVA exclòs, l'òrgan de contractació podrà resoldre el contracte o acordar-ne la continuïtat amb imposició de noves penalitzacions.

L'empresa contractista podrà procedir a la suspensió del compliment del contracte per manca de pagament, sempre que la demora sigui superior a quatre mesos.



Gerència de Serveis Urbans
Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal

Quan l'empresa contractista, per causes a ella imputables, hagués incorregut en demora respecte al compliment del terminis parcials, l'Administració podrà optar per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitzacions previstes a l'article 193 LCSP.

25. TRACTAMENT DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL

En el present contracte no es preveu que l'Institut hagi de cedir dades a les empreses adjudicatàries.

Proposta:

Per tot l'esmentat anteriorment sol·licito el tràmit de licitació de la contractació de les obres del PROJECTE EXECUTIU PER ADEQUAR LES INTAL·LACIONS DELS 24 CENTRES DE RECOLLIDA I TRANSFERENCIA DE RESIDUS DE PARC I JARDINS I.M. A LES NORMATIVES VIGENTS, amb mesures de contractació pública sostenible, per un pressupost total de licitació de **305.907,36 € IVA inclòs, dels quals 252.816,00 € són pressupost net i 53.091,36 € són en concepte d'IVA.**

Barcelona, a data de la signatura electrònica.

Eduardo Garcia
Del Rio - DNI

Signat digitalment per
Eduardo Garcia Del Rio - DNI

Data: 2024.05.24 08:27:48
+02'00'

Eduardo García del Río
Tècnic del Departament de Projectes i Manteniment
Parcs i Jardins, Institut Municipal



Annex 1 - Estimació preus costos salarials

EQUIP DE TREBALL/PERSONAL OPERATIU	Retibució anual s.taules / 2024	Antiguitat i complem.	Total Anual	Festius / vacances	TOTAL	Preu Hora
Oficial 1a	30.175,36	4.585,00	34.760,36	3.476,04	38.236,40	22
Oficial 1a paleta	30.175,36	4.585,00	34.760,36	3.476,04	38.236,40	22
Oficial 1a encofrador	30.175,36	4.585,00	34.760,36	3.476,04	38.236,40	22
Oficial 1a ferrallista	30.175,36	4.585,00	34.760,36	3.476,04	38.236,40	22
Oficial 1a soldador	30.175,36	4.585,00	34.760,36	3.476,04	38.236,40	22
Oficial 1a col·locador	30.175,36	4.585,00	34.760,36	3.476,04	38.236,40	22
Oficial 1a pintor	30.175,36	4.585,00	34.760,36	3.476,04	38.236,40	22
Oficial 1a cerrajero	30.175,36	0,00	30.175,36	2.335,00	32.510,36	18
Oficial 1a muntador	30.175,36	5.755,00	35.930,36	3.593,04	39.523,40	22
Oficial 1a d'obra pública	30.175,36	4.585,00	34.760,36	3.476,04	38.236,40	22
Oficial 1a jardiner	30.175,36	12.130,00	42.305,36	4.230,54	46.535,90	26
Oficial 1a especialista en arboricultura	30.175,36	21.755,00	51.930,36	5.193,04	57.123,40	32
Ajudant encofrador	26.609,75	4.225,00	30.834,75	3.083,48	33.918,23	19
Ajudant ferrallista	26.609,75	4.225,00	30.834,75	3.083,48	33.918,23	19
Ajudant soldador	26.609,75	4.225,00	30.834,75	3.083,48	33.918,23	19
Ajudant col·locador	26.609,75	4.225,00	30.834,75	3.083,48	33.918,23	19
Ajudant pintor	26.609,75	4.225,00	30.834,75	3.083,48	33.918,23	19
Ajudant manyà	26.609,75	4.225,00	30.834,75	3.083,48	33.918,23	19
Ajudant muntador	26.609,75	4.225,00	30.834,75	3.083,48	33.918,23	19
Ajudant jardiner	26.609,75	10.930,00	37.539,75	3.753,98	41.293,73	23
Manobre	25.660,44	3.200,00	28.860,44	2.886,04	31.746,48	18
Manobre especialista	26.107,29	3.875,00	29.982,29	2.998,23	32.980,52	19



**Ajuntament
de Barcelona**

Parcs i Jardins

Gerència de Serveis Urbans
Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal



**Ajuntament
de Barcelona**

Parcs i Jardins

Gerència de Serveis Urbans
Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal