



INFORME DE NECESSITAT DEL CONTRACTE

Dades del contracte:

Codi expedient: 24/0074

Tipus de contracte: Serveis

Objecte: Contracte de serveis d'enginyeria per a la redacció del projecte executiu i posterior direcció de les obres de desmuntatge i d'arranjament de diferents guinguetes.

Codi CPV: 71242000-6 - Preparació de projectes i dissenys, càlcul de costos

1. Antecedents i objecte del contracte

L'objecte del contracte és la redacció d'un projecte executiu que determini els treballs necessaris per al desmuntatge i per a l'arranjament de diverses guinguetes a la ciutat de Barcelona i posterior direcció d'obra.

Atès a les deficiències en les instal·lacions i l'estat estructural de diverses guinguetes situades a parcs i jardins de la ciutat de Barcelona, es fa necessària la redacció d'un projecte executiu que defineixi les solucions d'arranjament i posterior direcció d'obra.

1-Plaça Carles Buïgas:

Arranjament de les Instal·lacions: Al costat Nord-Est i Nord-Oest de la Plaça Carles Buïgas, es preveu la col·locació de dues noves guinguetes amb lavabo.

Per tal de regularitzar les instal·lacions que tenien les antigues guinguetes cal posar en ordre i en normativa les instal·lacions existents o fer-ne de noves.

L'objecte és determinar els treballs necessaris per dotar dels serveis de subministrament elèctric, subministrament d'aigua i evacuació a la xarxa de clavegueram a la concessió de les guinguetes situades a la plaça Carles Buïgas costat Nord-Est i Nord-Oest (ciutat).

L'objectiu és:

- Realitzar una nova instal·lació de subministrament elèctric segons la normativa vigent a les 2 guinguetes.
- Realitzar nova instal·lació d'escomesa d'aigua segons la normativa vigent a les 2 guinguetes.
- Realitzar les connexions a la xarxa de clavegueram segons normativa vigent a la guingueta Q4 i Q1 Costat Nord

Desmuntatge Guinguetes: A la Plaça Carles Buïgas, situades en les 4 cantonades de la plaça, existeixen uns mòduls que estan sense donar servei, estan compostos per: quatre guinguetes-bar, 2 guinguetes de lavabos i 2 pèrgoles. Aquestes presenten deficiències importants, sent necessari la seva retirada.

L'objecte és determinar els treballs necessaris per a la retirada de les guinguetes lavabos, baguls trasters i pèrgoles, tenint en compte la desconexió de l'escomesa elèctrica, de la xarxa d'aigua potable i de la Xarxa de clavegueram.

Els mòduls que es puguin aprofitar i en el seu desmuntatge no es facin malbé, es portaran al viver Tres Pins a la zona dels Jardins de Petra Kelly.

Els mòduls que en el seu desmuntatge es malmetin i no sigui possible el seu aprofitament, es portaran a un gestor de residus pel seu desmantellament, sent necessari un certificat de la gestió d'aquests residus.

La zona ha de quedar completament neta i protegida de cap element que pugui posar en risc a vianants, deixant les instal·lacions que quedin sota rasant protegida en arquetes amb tapa.

2- Parc de la Guineueta.

Al Parc de la Guineueta, existeix una guingueta de concessió de l'Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona.

Es va demanar nou subministrament a Endesa per la guingueta i es van fer obres.

Es va col·locar un armari nou, però a la inspecció de companyia van determinar que l'armari instal·lat estava fora de normativa.

Cal executar les obres necessàries per a posar en normativa l'armari existent.

Després d'analitzar el problema s'observa que hi ha altra alternativa al nou subministrament d'Endesa.

Existeix un armari amb comptador propietat de Parcs i Jardins de l'antiga caseta dels Jardiners. Actualment, està donat d'alta, però no dona subministrament a cap local, ja que la caseta dels Jardiners es va enderrocar. Es proposa connectar la guingueta a aquest comptador directament. S'ha de verificar si el cable existent entre guingueta i comptador arriba, i si no, si és possible fer un entroncament a la banda de la guingueta. També cal verificar si el cable pot passar pels tubs existents o cal fer una petita rasa per comunicar els armaris.

3-Turó Park.

Al Turó Park, existeix una guingueta de concessió de l'Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona.

Actualment, està connectada al subministrament elèctric de la caseta dels jardiners.

Es va demanar nou subministrament a Endesa i es van executar unes obres. Es va col·locar un armari nou, però a la inspecció de companyia van determinar que l'armari instal·lat estava fora de normativa.

Cal executar les obres necessàries per a posar en normativa l'armari existent per la guingueta – bar.

L'objecte és determinar els treballs necessaris per posar en normativa l'armari i escomesa existent i fer totes les gestions necessàries per garantir el subministrament elèctric.

4-Jardins Baix Guinardó.

Als jardins del Baix Guinardó existeix una guingueta de concessió de l'Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona.

L'anterior concessionari de la guingueta estava connectat de forma irregular a la xarxa elèctrica. Actualment, ha d'entrar el nou concessionari i s'ha de regularitzar la situació.

S'ha demanat nou subministrament a Endesa i ens ha donat resposta que ja podem contractar, però abans hem de posar en normativa la instal·lació interior de l'armari existent.

L'objecte és determinar els treballs necessaris per posar en normativa la instal·lació interior l'armari, i l'escomesa existent entre comptador i la guingueta. Fer totes les gestions necessàries per garantir el subministrament elèctric a la concessió de la guingueta.

5-Jardins Vil·la Amèlia.

Als Jardins de Vil·la Amèlia s'ha instal·lat una nova guingueta de concessió de l'Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona.

La guingueta actualment està connectada al comptador de la caseta dels Jardiners i no disposa d'un comptador propi d'Endesa. Cal realitzar un nou traçat de la línia elèctrica i instal·lar un nou armari per la CGP i comptador per donar-li subministrament amb comptador propi.

L'objectiu és realitzar una nova instal·lació elèctrica segons normativa vigent del reglament Electrotècnic de baixa tensió. Les taques a dur a terme per poder contractar els treballs consten de, l'excavació d'una rasa per la canalització i el cablejat, entre la guingueta i l'armari elèctric nou que s'ha d'ubicar al carrer Manuel de Falla a on s'instal·larà el nou comptador de companyia.

L'esmentada contractació està justificada ateses les competències i línies d'actuació de l'Institut, atès que el personal i mitjans dels que disposa no són suficients per a atendre la demanda que en aquest sentit es planteja i atès que la prestació de la qual és objecte aquest contracte no justifica, al nostre entendre, la necessitat d'una ampliació per part de l'Institut dels mitjans personals i materials de que disposa.

Es fa constar que en cap cas s'ha alterat l'objecte del present contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de la contractació perquè no és de tracte successiu i perquè no s'han contractat ni es preveuen contractar durant aquest exercici serveis de la mateixa tipologia que excedeixin el límit previst pel contracte menor.

En relació amb el punt 6.1 de la Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona per a l'aplicació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic, aprovada per Decret de la Comissió de Govern 2018/160 de 9 de març, és més eficient la contractació menor, sense la tramitació d'un procediment obert amb publicitat, perquè el tipus de prestació i l'import de la mateixa, permeten satisfer la necessitat a un preu de mercat.

2. Prescripcions tècniques

El projecte executiu relacionarà la descripció dels procediments a emprar per a la retirada de les guinguetes de la plaça Carles Buïgas i l'arranjament de les instal·lacions de Les guinguetes de: Plaça Carles Buïgas, Jardins Vil·la Amèlia, Parc Baix Guinardó, Turó Park i Parc de la Guineueta, i proposarà les solucions més òptimes d'execució.

El projectista descriurà i inclourà en el projecte si apareixen altres deficiències detectades durant els treballs de recerca, relacionant la solució d'aquestes. La reposició d'elements del parc que puguin ser afectats es contemplarà en projecte que siguin descrits reposant-los iguals i de les mateixes característiques que els existents.

L'estudi de Seguretat i Salut justificarà els sistemes constructius proposats d'acord amb els elements de seguretat necessaris considerats per les obres projectades segons les característiques de l'emplaçament.

Per la redacció del projecte l'adjudicatari haurà de complir els criteris del Plec de prescripcions tècniques de reg de Parcs i Jardins, Institut Municipal de Barcelona, i el manual per l'Ambientalització de les obres a la ciutat de Barcelona.

S'adjunten els següents annexos de memòries descriptives amb croquis de les zones d'actuació dels diferents Parcs i Jardins assenyalant els punts on actuar i la informació rebuda de l'Empresa subministradora.

- ANNEX_1_noves escomeses BUIGAS
- ANNEX_2_desmuntatge_Guinguetes_BUIGAS
- ANNEX_3_noves_escomeses Guineueta
- ANNEX_4_noves_escomeses Turo Park
- ANNEX_5_noves_escomeses Baix Guinardo
- ANNEX_6_noves_escomeses vil·la Amèlia

3. Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació és de 17.871,70 euros, IVA inclòs, amb el desglossament següent:

14.770,0 euros, pressupost net

3.101,70 euros, en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit (IVA) al tipus del 21 %

La quantitat indicada en el paràgraf anterior com a pressupost net constitueix la xifra màxima de preu o cost que poden oferir les empreses licitadores. Si s'excedeix la quantia del pressupost net l'oferta serà exclosa.

El pressupost base de licitació es desglossa de la següent forma:

| Concepte | Núm. hores | Preu unitari | Total |
|---|-------------------|--------------------------|--------------------|
| Redacció del projecte Executiu | 160 | 45 | 7.200 € |
| Redacció de Estudi de Seguretat i Salut | 20 | 41 | 820 € |
| Direcció de les Obres | 150 | 45 | 6.750 € |
| | | Total (sense IVA) | 14.770,00 € |

Aquest pressupost s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de tots els costos derivats de l'execució de l'objecte del contracte i anirà amb càrrec al pressupost de l'exercici 2024

4. Lloc de realització de la prestació

El lloc de la prestació es en la seu pròpia de l'empresa adjudicatària del contracte, però prèviament és necessari per part de l'adjudicatari visitar la zones del parc objecte del projecte.

5. Inici de les prestacions i termini d'execució

El present contracte s'iniciarà el 25/06/2024, o el primer dia hàbil següent a la posada a disposició de la notificació de l'adjudicació del contracte, si aquesta data fos posterior i tindrà una durada de 05 setmanes.

6. Criteris d'adjudicació

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa es tindrà en compte un únic criteri, el preu.

7. Selecció del proveïdor/a

Considerant la naturalesa de les prestacions, es considera adient convocar la licitació mitjançant procediment menor de lliure concurrència.

8. Responsable del contracte:

Es designa a Sergi Álvarez Rodríguez com tècnic responsable del contracte, a qui li correspon supervisar l'execució, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació pactada, així com reforçar el control del compliment del mateix i agilitzar la solució d'incidències que pugin aparèixer durant la seva execució, tot d'acord amb la previsió de l'article 62.1 de la LCSP.

9. Tramesa d'ofertes

L'oferta es pot presentar amb un model propi de pressupost o descarregant-se el model d'oferta que trobaran a la plataforma de contractació electrònica.

Així mateix, juntament amb l'oferta és necessari presentar, a través de la plataforma de contractació electrònica, la declaració responsable, signada digitalment pel legal representant de l'empresa, que també es troba publicada a dita plataforma.

El licitador haurà d'enviar les seves ofertes **mitjançant el portal de Contractació electrònica** (<https://licitacions.bcn.cat/>). No s'admetrà cap altre forma d'enviament o lliurament de l'oferta.

10. Notificació de l'adjudicació

L'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores i es publicarà de forma agregada en el Perfil de Contractant d'acord amb allò previst a l'article 63.4 de la LCSP.

11. Protecció de dades personals de l'empresa licitadora

D'acord amb la normativa de protecció de dades us informem que les vostres dades seran tractades per l'Ajuntament de Barcelona amb la finalitat de gestionar la contractació municipal (tractament 0547-Gestió de la contractació administrativa a tercers), legitimada en base a la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del

Sector Públic. Les vostres dades seran cedides si escau a la Secretaria Tècnica de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya i s'incorporaran a un fitxer anomenat "Plataforma de Serveis de Contractació Pública (PSCP)" amb la finalitat de publicar aquesta informació a la PSCP (perfil licitador); els usos previstos d'aquestes dades són el registre de les dades de contacte de les empreses (i persones físiques) proveïdores dels òrgans de contractació d'àmbit territorial català que fan servir la PSCP (perfil licitador) i les seves eines de licitació electrònica. Les vostres dades seran conservades el temps establert per complir amb les obligacions legal.

Pel que fa al tractament 0547-Gestió de la contractació administrativa a tercers, teniu dret a accedir, rectificar i suprimir les vostres dades, així com altres drets sobre aquestes. Podeu consultar informació addicional sobre aquest tractament i protecció de dades a www.bcn.cat/ajuntament/protecciodades. Pel que fa a la política de privacitat de la Generalitat de Catalunya, presentant sol·licitud a les oficines de la Secretaria Tècnica de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa, ubicades a la Gran Via de les Corts Catalanes, 635, 08010 de Barcelona o mitjançant l'adreça electrònica: protecciodades.eco@gencat.cat.

Tècnic del Departament d'Assessoria i Tramitació Jurídica

Sergio Alvarez
Rodríguez - DNI
(TCAT)

Signat digitalment per
Sergio Alvarez
Rodríguez - DNI
(TCAT)
Data: 2024.06.03
12:14:49 +02'00'

Sergi Álvarez Rodríguez