



## INFORME DE NECESSITAT DEL CONTRACTE

### Dades del contracte:

Codi expedient: 24/0128

Tipus de contracte: Serveis

Objecte: Contracte del servei de la revisió i actualització del projecte executiu de rehabilitació de portes en 25 parcs de l'Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona.

Codi CPV: 71242000-6 - Elaboració de projectes i disseny, pressupostos

### **1. Antecedents i objecte del contracte**

En el present contracte es pretén actualitzar el projecte executiu de rehabilitació de diferents parcs de la ciutat que es va redactar el juliol de l'any 2021. Aquest projecte descriu els treballs a realitzar per rehabilitar 100 portes a 24 ubicacions en diferents parcs.

han sorgit dues noves necessitats a incorporar al projecte. La primera és incloure la rehabilitació de les 6 portes del parc de Diagonal Mar per a les quals caldrà realitzar una descripció i establir una relació de feines a realitzar per a la reparació com en la resta de portes del projecte.

La segona nova necessitat és que cal realitzar un estudi detallat de la porta de Jardins de Mossèn Cinto Verdaguer en què caldrà una ampliació de l'amplada d'accés i l'adequació de les rasants per tal que els camions de serveis puguin accedir sense rascar el paviment. La porta on cal definir els treballs és la mateixa que apareixia en el projecte inicial del 2021.

Amb el contracte es pretén actualitzar el projecte redactat anteriorment, degut a la progressiva degradació que pateixen els elements previstos a rehabilitar, en part pel temps que ha transcorregut, així com la necessària revisió per actualitzar els preus del pressupost i adaptar-los al mercat actual, a més de la incorporació en el projecte d'un emplaçament més. El nou projecte ha de contemplar la rehabilitació de les portes en 25 parcs.

L'esmentada contractació està justificada ateses les competències i línies d'actuació de l'Institut, atès que el personal i mitjans dels que disposa no són suficients per atendre la demanda que en aquest sentit es planteja i atès que la prestació de la qual és objecte aquest contracte no justifica, al nostre entendre, la necessitat d'una ampliació per part de l'Institut dels mitjans personals i materials de que disposa.

Es fa constar que en cap cas s'ha alterat l'objecte del present contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de la contractació perquè no és de tracte successiu i perquè no s'han contractat ni es preveuen contractar durant aquest exercici serveis de la mateixa tipologia que excedeixin el límit previst pel contracte menor.

En relació amb el punt 6.1 de la Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona per a l'aplicació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic, aprovada per Decret de la Comissió de Govern 2018/160 de 9 de març, és més eficient la contractació menor, sense la tramitació d'un procediment obert amb publicitat, perquè el tipus de prestació i l'import de la mateixa, permeten satisfer la necessitat a un preu de mercat.

## **2. Prescripcions tècniques**

El projecte executiu objecte de l'encàrrec ha de contemplar els treballs necessaris per millorar la qualitat i la seguretat de les diferents portes dels parcs de la ciutat de Barcelona que actualment es troben en males condicions, tant a nivell estètic com a nivell de seguretat per als usuaris dels parcs.

El present contracte proposa que el projecte executiu contempli els treballs de neteja, tractament antioxidant, pintura, serralleria, i altres treballs que es consideren necessaris per que les portes presentin unes perfectes condicions d'ús.

El projecte ha de presentar el termini d'execució de les obres amb un programa de treball, i una documentació complementària d'Estudi de gestió de residus, i de Pla de control de qualitat, i un annex fotogràfic.

Els treballs previstos en el projecte executiu han de complir totes les normatives actualment vigents per aquest tipus de treballs.

S'annexa el projecte inicial que serveix com ajuda i orientació per als licitadors.

La relació d'emplaçaments es el següent:

- 1- Dte. Ciutat Vella.  
Casa de la Misericòrdia- Pati dels Tarongers
  
- 2- Dte. Eixample  
Parc de Joan Miró  
Jardins d'Ermessenda de Carcassona
  
- 3- Dte. Sants – Montjuïc  
Parc Espanya Industrial  
Jardins de Ca l'Alena  
Teatre Grec  
Jardins Mossèn Cinto Verdaguer  
Jardins Mossèn Costa i Llobera  
Castell de Montjuïc  
Jardins del Drets Humans
  
- 5- Dte. Sarrià – St. Gervasi  
Parc de l'Oreneta  
Jardins de Can Setmenat  
Jardins de Joan Reventós  
Jardins de Vil·la Cecília  
Jardins de Vil·la Amèlia  
Jardins de Can n'Altamira  
Parc del Turó  
Parc de Monterols  
Jardins d'Enric Sagnier
  
- 6- Dte. Gràcia  
Jardins de Maria Baldó

- 9- Dte. Sant Andreu  
Parc de la Pegaso
- 10- Dte. Sant Martí  
Parc Central del Poble Nou  
Clot de la Mel  
Parc Diagonal Mar

### 3. Pressupost base de licitació

El pressupost **base** de licitació és de **13.041,68 euros**, IVA inclòs, amb el desglossament següent:

10.778,25 euros, **pressupost net**

2.263,43 euros, en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit (**IVA**) al tipus del 21 %

La quantitat indicada en el paràgraf anterior com a pressupost net constitueix la xifra màxima de preu o cost que poden oferir les empreses licitadores. Si s'excedeix la quantia del pressupost net l'oferta serà exclosa.

El pressupost base de licitació es desglossa de la següent forma:

Concepte	Núm. hores	Preu unitari €/h	Total €
Tècnic responsable de redacció de projecte	160	46,50	7.440,00
Tècnic redactor Estudi Seguretat i Salut	25	41,37	1.034,25
Delineant Projectista	60	38,40	2.304,00
		<b>Total (sense IVA)</b>	<b>10.778,25</b>

Aquest pressupost s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de tots els costos derivats de l'execució de l'objecte del contracte i anirà amb càrrec al pressupost de l'exercici 2024.

### 4. Lloc de realització de la prestació

Per a la prestació del serveis és necessari realitzar les visites als emplaçaments dels parcs relacionats i per els treballs de la redacció del projecte executiu en la seu de l'empresa licitadora.

### 5. Inici de les prestacions i termini d'execució

**1 mes** a comptar des del primer dia hàbil següent a la posada a disposició de la notificació de l'adjudicació del contracte.

## **6. Criteris d'adjudicació**

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa es tindrà en compte un únic criteri, el preu.

## **7. Selecció del proveïdor/a**

Considerant la naturalesa de les prestacions, es considera adient convocar la licitació mitjançant procediment menor de lliure concurrència.

## **8. Responsable del contracte:**

Es designa a Jordi Carulla Domènech com la persona responsable del contracte, a qui li correspon supervisar l'execució, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació pactada, així com reforçar el control del compliment del mateix i agilitzar la solució d'incidències que pugin aparèixer durant la seva execució, tot d'acord amb la previsió de l'article 62.1 de la LCSP.

## **9. Tramesa d'ofertes**

L'oferta es pot presentar amb un model propi de pressupost o descarregant-se el model d'oferta que trobaran a la plataforma de contractació electrònica de l'Ajuntament de Barcelona.

Així mateix, juntament amb l'oferta és necessari presentar, a través de la plataforma de contractació electrònica, la declaració responsable, signada digitalment pel legal representant de l'empresa, que també es troba publicada a dita plataforma.

El licitador haurà d'enviar les seves ofertes **mitjançant el portal de Contractació electrònica** (<https://licitacions.bcn.cat/>). No s'admetrà cap altre forma d'enviament o lliurament de l'oferta.

## **10. Notificació de l'adjudicació**

L'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores i es publicarà de forma agregada en el Perfil de Contractant d'acord amb allò previst a l'article 63.4 de la LCSP.


## **11. Protecció de dades personals de l'empresa licitadora**

D'acord amb la normativa de protecció de dades us informem que les vostres dades seran tractades per l'Ajuntament de Barcelona amb la finalitat de gestionar la contractació municipal (tractament 0547-Gestió de la contractació administrativa a tercers), legitimada en base a la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic. Les vostres dades seran cedides si escau a la Secretaria Tècnica de la

Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya i s'incorporaran a un fitxer anomenat "Plataforma de Serveis de Contractació Pública (PSCP)" amb la finalitat de publicar aquesta informació a la PSCP (perfil licitador); els usos previstos d'aquestes dades són el registre de les dades de contacte de les empreses (i persones físiques) proveïdores dels òrgans de contractació d'àmbit territorial català que fan servir la PSCP (perfil licitador) i les seves eines de licitació electrònica. Les vostres dades seran conservades el temps establert per complir amb les obligacions legal.

Pel que fa al tractament 0547-Gestió de la contractació administrativa a tercers, teniu dret a accedir, rectificar i suprimir les vostres dades, així com altres drets sobre aquestes. Podeu consultar informació addicional sobre aquest tractament i protecció de dades a [www.bcn.cat/ajuntament/protecciodades](http://www.bcn.cat/ajuntament/protecciodades). Pel que fa a la política de privacitat de la Generalitat de Catalunya, presentant sol·licitud a les oficines de la Secretaria Tècnica de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa, ubicades a la Gran Via de les Corts Catalanes, 635, 08010 de Barcelona o mitjançant l'adreça electrònica: [protecciodades.eco@gencat.cat](mailto:protecciodades.eco@gencat.cat).

El tècnic del Departament de Projectes i Manteniment

 Parc i Jardins  
Signat digitalment  
per JORGE CARULLA  
DOMENECH - DNI  
Data: 2024.06.07  
12:07:19 +02'00'

Jordi Carulla Domènech