



INFORME TÈCNIC DE NECESSITAT DEL CONTRACTE

Núm. Exp.:	25/0052
Objecte:	Contracte de Subministrament d'una rampa, pel lavabo de la guingueta dels Jardins de Vil·la Florida, una tanca per la terrassa de la guingueta dels Jardins de la Creu de Pedralbes i enderroc de la rampa de formigó de l'antiga guingueta jardins Baix Guinardó
Tipus de contracte	subministrament
Codi CPV	34953000-0 Tanques 45342000-6 Instal·lació de baranes 34953000-2 Rampes d'accés 45111000-8 Treballs de demolició, preparació i neteja del terreny

1. Antecedents i objecte del contracte

L'objecte del present contracte és

- Als **Jardins de Vil·la Florida** s'ha instal·lat una nova guingueta amb lavabo i terrassa.

Un cop instal·lada la guingueta en la base de formigó executada per districte, s'ha observat que la guingueta queda molt elevada, això afecta a:

- El lavabo adaptat per a persones amb mobilitat reduïda queda a una alçada que no compleix amb el codi d'accessibilitat de Catalunya. Per donar compliment a la normativa cal instal·lar una rampa a l'accés del lavabo amb barana i sòcol de protecció.
- Als **Jardins de la Creu de Pedralbes** ens trobem amb la problemàtica que hi ha una guingueta-bar amb terrassa Vetllador, i just paral·lel hi ha un pas de vehicles de manteniment de parcs i jardins que han d'accedir a les casetes dels jardineros diàriament. No hi ha cap altre pas alternatiu pels vehicles ni possibilitat de reubicar la guingueta ni la terrassa.
Per evitar possibles accidents, es necessària la col·locació d'un element de protecció tipus tanca de fusta, per delimitar i separar l'espai de la terrassa de la guingueta i el pas de vehicles de manteniment de Parcs i Jardins a les seves dependències dins dels jardins.
- Als **Jardins del Baix Guinardó** s'ha retirat la guingueta antiga, i s'ha instal·lat una de nova. L'accés al lavabo adaptat no coincideix, i ha quedat a l'espai una rampa de formigó de l'accés a l'antic lavabo. Aquesta rampa s'ha d'enderrocar i deixar el paviment amb acabat de sauló.

L'esmentada contractació està justificada ateses les competències i línies d'actuació de l'Institut, atès que el personal i mitjans dels que disposa no són suficients per a atendre la demanda que en aquest sentit es planteja i atès que la prestació de la qual és objecte aquest contracte no justifica, al nostre entendre, la necessitat d'una ampliació per part de l'Institut dels mitjans personals i materials de que disposa.

Es fa constar que en cap cas s'ha alterat l'objecte del present contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de la contractació perquè no és de tracte successiu i perquè no s'han contractat ni es preveuen contractar durant aquest exercici subministrament de la mateixa tipologia que excedeixin el límit previst pel contracte menor.

En relació amb el punt 6.1 de la Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona per a l'aplicació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic, aprovada per Decret de la Comissió de Govern 2018/160 de 9 de març, és més eficient la contractació menor, sense la tramitació d'un procediment obert amb publicitat, perquè el tipus de prestació i l'import de la mateixa permeten satisfer la necessitat a un preu de mercat.

2. Prescripcions tècniques

- Als Jardins de Vil·la Florida s'instal·larà una rampa d'accés al lavabo perquè siguin totalment accessibles per persones amb mobilitat reduïda.

Rampa dels Jardins de Vil·la Florida: Rampa de formigó de 2m d'ampla per 4m de llarg amb barana i sòcol de protecció als 2 costats format per xapa d'acer galvanitzat. (mesures exactes a confirmar en el replanteig depenent de l'alçada del paviment acabat de la guingueta). Replà davant de la porta d'accés al lavabo adaptat format per paviment d'acer galvanitzat antilliscant tipus Damero o Similar. Ha de ser registrable, perquè a sota quedaran arquetes de serveis i s'ha de poder accedir.

La rampa ha de complir amb el codi d'accessibilitat de Catalunya DECRET 209/2023, de 28 de novembre:

Unitats	Descripció	Amidament
m2	Rampa de formigó HA-25/P/20. Acabat antilliscant, inclou armadura AP500 de malla electrosoldada de barres corrugades ME15x15mm D8mm, part proporcional d'encofrat Mides aproximades 1,5 m x 4 m	6,5
m2	Replà desmuntable amb Xapa tipus Damero d'acer galvanitzat amb estructura IPN 60mm per suport. Mides aproximades 1,5 m x 1,75 m+ 1,75 x 0,4 x2 (tapa lateral)	4,5
ml	Sòcol longitudinal format per xapa d'acer galvanitzat 100x2mm. Fixat amb cargols dynabolt o soldat amb part proporcional de platina i perfils pel seu suport.	12
ml	Passamà d'acer galvanitzat , cantells arrodonits 35x40 mm amb part proporcional de platina i perfils pel seus muntants i suports.	12

Ubicació Guingueta Vil·la Florida



Espai actual ubicació Guingueta





Desnivell



Espai rampa amb barana a executar

Mesures mínimes segons normativa d'accessibilitat

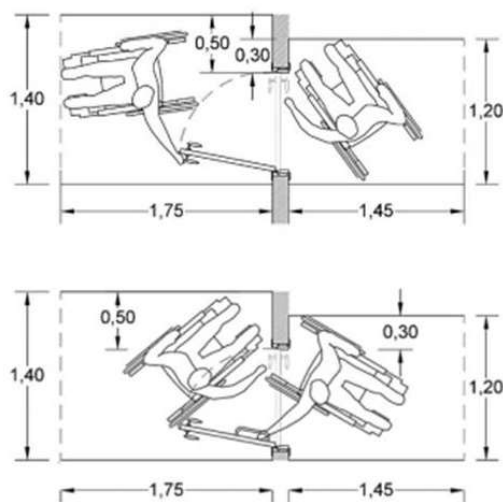


Figura 1a.10. Moviment específic per franquejar una porta. Aproximació frontal

Ubicació Guingueta Jardins Creu de Pedralbes



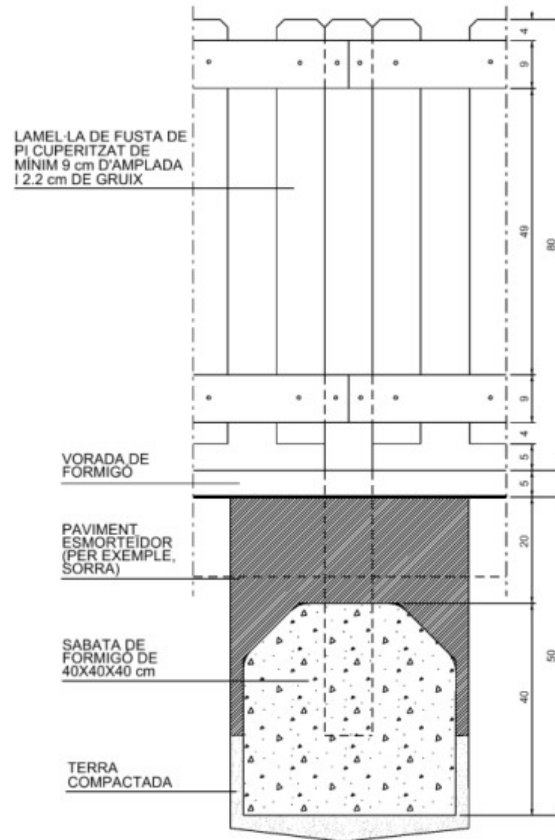
Croquis instal·lació



Guingueta Bar Jardins Creu de Pedralbes



Detall tanca tipus Anglès



DETALL-A:
SECCIÓ DE ANCORATGE A PAVIMENT
DE SAULÓ O TERRA ESCALA 1:10

- Als **Jardins del Baix Guinardó** les feines consistiran en:

Enderroc de rampa de formigó armat de mides aproximades de 1,2m x 2,5m x 0,2m.

Els residus s'han de carregar a camió i traslladar a abocador autoritzat per la seva gestió de residus.

S'ha de netejar l'espai de restes d'obra i fer un reblert i piconatge de sauló per deixar un acabat similar a l'existent al voltant de la guingueta.

Unitats	Descripció	Amidament
m2	Demolició de rampa de base de formigó armat de 20cm d'alçada mitja, carrega manual sobre camió i trasllat a centre de gestió de residus a punt de reciclatge. Neteja, reblert i piconatge de sauló de la zona.	3

Ubicació Guingueta Jardins Baix Guinardó



■ Guingueta



3. Pressupost base de licitació i distribució pressupostària

El pressupost **base** de licitació és el següent:

Pressupost de licitació	Pressupost	7.900,00
	Tipus d'IVA - 21 %	1.659,00
	TOTAL	9.559,00

La quantitat indicada en el paràgraf anterior com a pressupost net constitueix la xifra màxima de preu o cost que poden oferir les empreses licitadores. Si s'excedeix la quantia del pressupost net l'oferta serà exclosa.

El pressupost base de licitació es desglossa de la següent forma:

Concepte	Núm. unitats	Preu unitari	Total
Rampa Vil·la Florida	1	5.100,00	5.100€
Tanca de Fusta Jardins de la Creu de Pedralbes	1	1.300,00	1.300€
Enderroc Rampa Jardins Baix Guinardó	1	1.500,00	1.500€
		Total (sense IVA)	7.900€

Aquest pressupost s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de tots els costos derivats de l'execució de l'objecte del contracte i anirà amb càrrec al/als pressupost/os i la/es partida/es pressupostària/àries següents:

Any	Aplicació pressupostària [Orgànic – D/Econòmic - Programa]	Import total euros (IVA inclòs)
2025	3070-D/21302/17101-62210091.	9.559,00€
	TOTAL (IVA inclòs)	9.559,00€

4. Lloc de realització de la prestació

Les prestacions del contracte es realitzaran a les següents ubicacions:

- Jardins de Vil·la Florida
- Jardins de la Creu de Pedralbes
- Jardins del Baix Guinardó

5. Inici de les prestacions i termini d'execució

La durada màxima del present contracte serà de 45 dies a comptar des del primer dia hàbil següent a la posada a disposició de la notificació de l'adjudicació del contracte.

6. Criteris d'adjudicació

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa es tindrà en compte un únic criteri, el preu.

7. Selecció del proveïdor/a

Considerant la naturalesa de les prestacions, es considera adient convocar la licitació mitjançant procediment menor de lliure concurrència.

8. Responsable del contracte:

La unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte és el Departament d'Assessoria i Tramitació Jurídica de l'Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona i es proposa a Sergi Álvarez Rodríguez Tècnic del departament d'assessoria i tramitació jurídica com la persona responsable del contracte, a qui correspondrà supervisar l'execució, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació pactada, així com reforçar el control del compliment del mateix i agilitzar la solució d'incidències que pugin aparèixer durant la seva execució, tot d'acord amb la previsió de l'article 62 de la LCSP.

9. Tramesa d'ofertes

L'oferta s'ha de presentar segons el **model** que es podran descarregar de la plataforma de contractació electrònica i haurà d'estar signada digitalment pel legal representant de l'empresa.

El licitador haurà d'enviar la seva oferta **mitjançant el portal de Contractació electrònica** (<https://licitacions.bcn.cat/>). **No s'admetrà** cap altre forma d'enviament o lliurament de l'oferta, ni ofertes que no es presentin d'acord amb el model facilitat per l'Institut.

10. Notificació de l'adjudicació

L'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores i es publicarà de forma agregada en el Perfil de Contractant d'acord amb allò previst a l'article 63.4 de la LCSP.

11. Protecció de dades personals de l'empresa licitadora

D'acord amb la normativa de protecció de dades us informem que les dades de les empreses licitadores seran tractades per l'Ajuntament de Barcelona amb la finalitat de gestionar la contractació municipal (tractament 0547-Gestió de la contractació administrativa a tercers), legitimada en base a la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic. Les dades seran cedides si escau a la Secretaria Tècnica de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya i s'incorporaran a un fitxer anomenat "Plataforma de Serveis de Contractació Pública (PSCP)" amb la finalitat de publicar aquesta informació a la PSCP (perfil licitador); els usos previstos d'aquestes dades són el registre de les dades de contacte de les empreses (i persones físiques) proveïdores dels òrgans de contractació d'àmbit territorial català que fan servir la PSCP (perfil licitador) i les seves eines de licitació electrònica.

Les dades de les empreses licitadores seran conservades el temps establert per complir amb les obligacions legal.

Pel que fa al tractament 0547-Gestió de la contractació administrativa a tercers les empreses licitadores tenen dret a accedir, rectificar i suprimir les seves dades, així com altres drets sobre aquestes. Es pot consultar informació addicional sobre aquest tractament i protecció de dades a www.bcn.cat/ajuntament/protecciodades. Pel que fa a la política de privacitat de la Generalitat de Catalunya, presentant sol·licitud a les oficines de la Secretaria Tècnica de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa, ubicades a la Gran Via de les Corts Catalanes, 635, 08010 de Barcelona o mitjançant l'adreça electrònica: protecciodedades.eco@gencat.cat

Tècnica del Departament d'Assessoria i Tramitació Jurídica de l'I.M. de Parcs i Jardins de Barcelona