



## **PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques PER A LA REDACCIÓ DEL PLA ESTRATÈGIC DEL PARC DE LA TRINITAT (PLA DE BARRIS DE TRINITAT VELLA) I DEL PARC DEL PUTXET AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ SOSTENIBLE**

**EXP. 25/0119**

Direcció de Serveis de Planificació Estratègica, Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal  
Gerència de Serveis Urbans i Manteniment de l'Espai Públic  
Ajuntament de Barcelona  
Torrent de l'Olla, 218-220 5a planta  
08012 Barcelona

<http://ajuntament.barcelona.cat/ecologiaurbana>

## ÍNDEX

1	INTRODUCCIÓ.....	4
2	OBJECTE DE L'ENCÀRREC.....	4
3	LOT 1: EL PARC DE LA TRINITAT.....	5
3.1	Àmbit d'actuació .....	5
3.2	Abast dels treballs .....	6
3.3	Descripció dels treballs a realitzar.....	6
3.3.1	FASE 1: Plantejament metodològic .....	7
3.3.2	FASE 2: Recerca i recopilació d'informació. Elaboració de les bases de dades.....	7
3.3.3	FASE 3: anàlisi geogràfic, paisatgístic i de la biodiversitat .....	8
3.3.4	FASE 4: anàlisi dels usos i activitats del parc.....	8
3.3.5	FASE 5a: diagnosi global .....	9
3.3.6	FASE 5b: pla participatiu.....	10
3.3.7	FASE 6: tancament del SIG .....	11
3.3.8	FASE 7: propostes d'actuacions.....	11
3.4	Recursos .....	12
3.5	Direcció i coordinació dels treballs i redacció del pla .....	12
3.6	Termini d'elaboració i redacció dels treballs.....	13
3.7	Lliuraments.....	13
3.8	Pressupost .....	13
4	LOT 2: EL PARC DEL PUTXET .....	13
4.1	Àmbit d'actuació .....	13
4.2	Abast dels treballs .....	14
4.3	Descripció dels treballs a realitzar.....	15
4.3.1	FASE 1: Plantejament metodològic .....	15
4.3.2	FASE 2: Recerca i recopilació d'informació. Elaboració de les bases de dades.....	15
4.3.3	FASE 3: Estudi històric i paisatgístic.....	16
4.3.4	FASE 4: anàlisi dels usos i activitats del parc.....	17
4.3.5	FASE 5a: diagnosi global .....	18
4.3.6	FASE 5b: pla participatiu.....	18
4.3.7	FASE 6: tancament del SIG .....	19
4.3.8	FASE 7: propostes d'actuacions.....	19
4.4	Recursos .....	20

4.5	Direcció i coordinació dels treballs i redacció del pla .....	20
4.6	Termini d'elaboració i redacció dels treballs.....	21
4.7	Lliuraments.....	21
4.8	Pressupost .....	21
5	NORMATIVA A CONSIDERAR.....	22
6	ANNEX I – Plànol del parc de la Trinitat .....	23
7	ANNEX II – Plànol del parc del Putxet .....	23
8	ANNEX III Estudi històric-paisatgístic del parc del Putxet .....	23

## 1 INTRODUCCIÓ

Parcs i Jardins, Institut Municipal té com a competència principal la conservació i millora de tots els parcs i jardins, arbrat i instal·lacions jardineres de la via pública i terrenys forestals de l'Ajuntament de Barcelona, així com la creació de nous espais públics de titularitat municipal amb vegetació de qualsevol tipus.

És per aquest motiu que Parcs i Jardins conserva més de mil hectàrees de verd a la ciutat, entre elles els parcs de la Trinitat i del Putxet, tot vetllant per a què s'atenguin valors com:

- la durabilitat des de la idoneïtat en el manteniment
- les solucions constructives racionals i senzilles
- la integració amb l'entorn
- l'optimització de recursos per assolir un grau desitjable d'autosuficiència
- l'adaptabilitat i flexibilitat a possibles canvis
- la incorporació de sistemes tecnològics i de comunicació eficients quan sigui convenient.

D'altra banda, davant de la emergència climàtica, totes les accions s'han de basar en sistemes de resiliència i han d'estar orientades en l'eficiència dels recursos a emprar.

## 2 OBJECTE DE L'ENCÀRREC

L'objecte de l'encàrrec és l'elaboració dels plans estratègics del Parc de la Trinitat i del Parc del Putxet, els quals constituïran dos lots diferenciats excloents en la contractació. Aquests plans estratègics es conceben com una eina que un cop analitzades les diverses situacions, ha de permetre optimitzar els recursos disponibles i aplicar-los allà on més necessaris en funció de les prioritats.

El pla estratègic del Parc de la Trinitat s'emmarca dins del Pla de Barris del barri de Trinitat Vella.

Cada pla ha d'incloure l'anàlisi i la diagnosi del parc objecte d'estudi, recolzant-se en diversos estudis complementaris dels diversos àmbits que conflueixen en la configuració de cada parc. Aquest treball d'anàlisi i diagnosi ha de conduir a una prognosi que permeti establir les actuacions, i definir la seva prioritat, àdhuc urgència, amb una estimació econòmica de la seva execució i/o implementació.

La infraestructura verda ha de ser el nexa d'unió de l'estudi que ha de permetre vincular els diferents àmbits. Així, a l'hora de prioritzar les actuacions es tindrà en compte aquesta infraestructura.

Totes aquestes accions quedaran recollides en diversos documents i arxius. Les dades obtingudes o recopilades durant el procés d'estudi i inventari hauran de configurar un sistema de bases de dades que operi amb un Sistema d'Informació Geogràfica (SIG) que permeti el treball dels tècnics i pugui aportar dades al públic general.

Atès el caràcter pluri-disciplinari de l'objecte d'aquest contracte, es requereix que els equips redactors disposin de tècnics amb coneixements acreditats en les diferents disciplines que s'escaiguin en funció del cas.

Els continguts generats pel procés de redacció reflectiran com a mínim en cada pla:

- 1) El plantejament metodològic: anàlisi, diagnosi i proposta.
- 2) Els plans i documents generats per l'obtenció de les dades.
- 3) La documentació i sistematització de la informació en format SIG (base de dades).
- 4) L'exposició del procés participatiu.
- 5) El document de diagnosi global.
- 6) El document del pla estratègic on s'inclou el resum de la diagnosi i les accions a dur a terme valorades econòmicament i prioritzades.

Els respectius redactors podran proposar l'estructura i organització detallada del pla estratègic que elaborin tenint com a referència els apartats següents en relació amb la informació a presentar:

- I. Memòria descriptiva
- II. Descripció de l'entorn: morfologia de l'estat dels espais
- III. Plànols d'informació i d'ordenació
- IV. Estudis associats
- V. Participació ciutadana
- VI. Anàlisi de l'estat actual
- VII. Avaluació econòmica preliminar
- VIII. Repositori de dades (SIG)
- IX. Normativa a considerar
- X. Annexes

L'organització i presentació de la documentació s'articularà en funció dels propis processos de estudi i anàlisi del pla estratègic i d'acord amb el seguiment que en realitzi la Direcció de Serveis de Planificació Estratègica (d'ara endavant, DSPE) de Parcs i Jardins, Institut Municipal.

Les propostes hauran d'orientar-se d'acord amb els criteris establerts a l'apartat 1 del present plec de clàusules tècniques?

### 3 LOT 1: EL PARC DE LA TRINITAT

#### 3.1 Àmbit d'actuació

L'àmbit d'aquest encàrrec correspon al Parc de la Trinitat pròpiament dit i als horts urbans annexes al parc (Annex 1). L'empresa adjudicatària del contracte podrà accedir al programa Natura Espais Verds on es troba l'inventari del verd geo-referenciat.

El parc de la Trinitat es troba situat al districte de Sant Andreu, al barri de la Trinitat Vella al costat del Nus de la Trinitat configurat per la Ronda de Dalt, la Ronda Litoral i les autopistes B-10 i B-20.

Actualment el parc inclou un centre de treball de Parcs i Jardins i compta amb diversos espais destinats a aquests usos i superfícies:

ÀMBIT D'ÚS	NOMBRE	SUPERFÍCIE
ÀREA DE GOSSOS	1	362,83 m <sup>2</sup>
ÀREA DE PICNIC	1	174,28 m <sup>2</sup>

ÀREA JOCS INFANTILS	2	327,36 m <sup>2</sup>
MEDI AQUÀTIC	1	4091,79 m <sup>2</sup>
PARTERRE	57	24011,45 m <sup>2</sup>
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	49	632,15 m <sup>2</sup>
TRANSITABLE	1	24370,42 m <sup>2</sup>
ZONA ABOCADOR	1	475,21 m <sup>2</sup>

L'àrea d'horts urbans té aquestes característiques:

ÀMBIT D'ÚS	NOMBRE	SUPERFÍCIE
ÀREA DE PÍCNIC	2	47,24 m <sup>2</sup>
PARTERRE	7	3775,57 m <sup>2</sup>
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	4	104,23 m <sup>2</sup>
TRANSITABLE	1	203,65 m <sup>2</sup>

S'ha de tenir en compte que dins de la superfície dels parterres hi ha la dels horts urbans, els quals ocupen més de 2.000 m<sup>2</sup>.

Aquest parc va sorgir del planejament urbanístic associat a la construcció del segon cinturó i del cinturó del litoral. El parc es va construir entre 1990 i 1993 amb una superfície de 60.000 m<sup>2</sup>. El seu disseny va ser premi FAD l'any 1.993.

### 3.2 Abast dels treballs

Els treballs objecte de l'encàrrec consistiran amb caràcter general en:

1. Plantejament metodològic.
2. Recopilació i recerca d'informació documental preexistent (documents, informes, fotografies, articles, etc.) i implementació de les bases de dades.
3. Estudi geogràfic, paisatgístic i de la biodiversitat del parc
4. Estudi dels usos
5. Diagnosi compartida, recull de propostes i contrast d'informació.
6. Fitxes d'actuacions i tancament del SIG amb les dades obtingudes i elaborades.
7. Propostes d'actuacions a realitzar, prioritzades en el temps d'acord amb la diagnosi (actuacions urgents, actuacions a mig i llarg termini) i amb un calendari de previsions i una estimació econòmica del seu cost.

### 3.3 Descripció dels treballs a realitzar

Parcs i Jardins, Institut Municipal, facilitarà a l'adjudicatari la informació disponible següent:

1. Inventari parcial i informes existents.
2. Dades topogràfiques i geo-tècniques disponibles.
3. Projectes redactats.
4. Serveis existents.
5. Fotografies.

Aquesta informació haurà de ser considerada com a preliminar i l'adjudicatari la utilitzarà per recopilar i efectuar la recerca d'altra documentació que serà necessària per la realització de les tasques que s'encomanen.

### 3.3.1 FASE 1: Plantejament metodològic

L'equip redactor establirà la metodologia per assolir els objectius establerts a aquest plec, seguint les pautes, comentaris i validació de la DSPE.

Aquesta proposta metodològica detallarà:

- Els continguts de tots els documents
- Les funcionalitats de les aplicacions
- L'estructura de les bases de dades
- Les persones de l'equip que intervindran i quina serà la seva aportació
- Una planificació detallada que inclourà: fites i proposta de reunions, actes d'acords, etc.

Aquesta fase pot requerir l'elaboració de diferents versions de la proposta metodològica, i inclou les reunions i tasques necessàries fins assolir el vistiplau de l'equip tècnic de Parcs i Jardins.

Un cop la metodologia quedi establerta, la qual haurà d'estar resolta dins dels primers quinze dies des de l'inici del servei, es procedirà a sistematitzar la informació que es recollirà a la següent fase.

### 3.3.2 FASE 2: Recerca i recopilació d'informació. Elaboració de les bases de dades

Dins l'aplicatiu Natura Espais Verds (NEV), un sistema de gestió geogràfica intern de Parcs i Jardins, es disposa de l'inventari geo-referenciat de la zona verda (parterres i espècies vegetals), així com de l'arbrat viari i de parc.

D'altra banda, l'adjudicatari haurà de cercar i contrastar tota la informació que no hagi proporcionat la DSPE. Tot i que no es preveu, caldrà assumir la possibilitat que part d'aquesta documentació no es pugui moure del seu emplaçament, pel què l'adjudicatari haurà de disposar dels elements portàtils necessaris per al seu escaneig o digitalització. Tota aquesta informació serà objecte de sistematització segons l'estructura establerta en el plantejament metodològic i la seva integració al SIG.

Així doncs, la totalitat de la informació recopilada durant la recerca s'integrarà en una plataforma SIG seguint el sistema de descripció i classificació de la documentació de l'Ajuntament de Barcelona (sistema AIDA). Per tal de crear aquest sistema de dades, s'inventariaran els elements que no siguin elements verds i que estiguin a la taules corresponents, identificant, ordenant, descrivint i ubicant tot els elements segons tipologies, amb la finalitat d'analitzar de manera global l'estat dels espais verds.

Aquest sistema haurà de contenir la informació, documentació i recursos d'anàlisi per tal d'avaluar, identificar, localitzar i quantificar correctament totes les patologies i/o mancances existents, indicant-ne les causes, la seva gravetat i incorporar una primera proposta d'actuacions valorada que configurarà un pla de contingència inicial.

S'hauran d'estudiar també els recursos tècnics i humans dels que es disposa per la gestió i conservació dels espais verds, i els protocols d'actuació dels recursos humans en fase operativa del recurs —incloent procediments d'emergència— i altres activitats organitzades pels òrgans de direcció i coordinació pertinents. A més, es farà la relació d'altres dispositius d'actuació previstos per a situacions extraordinàries, com els establerts en els plans d'autoprotecció

Tota la informació recollida haurà de ser estructurada i quedar reflectida en una sèrie d'arxius amb formats compatibles amb la gestió actual de Parcs i Jardins o enllaços al repositori on estiguin disponibles aquests documents —documents escrits, tipus .DOC, vectorials tipus

.DWG, numèrics tipus .XLS o portables tipus PDF, per exemple—, però amb l'objecte final d'integrar aquesta en les aplicacions SIG geo-referenciades en ús a Parcs i Jardins, on es puguin dur a terme els GEO processos que s'escaiguin.

Els elements sobre els que es treballarà en el pla estratègic són:

- Del sistema del verd:
  - Vegetació existent (diferents estrats de vegetació)
  - Instal·lacions de reg
  - Xarxa hidrològica (drenatges, fonts...)
  - Sòl (tipologia i estat)
  - Presència i estat de talussos
  - Fauna i vegetació a nivell de biodiversitat
- Dels elements construïts:
  - Murs
  - Escales
  - Pèrgoles
  - Paviments (només els que estiguin dins dels espais verds objecte d'aquest Plec)
  - Mobiliari urbà
  - Testos o jardineres
- Peces d'aigua i elements associats en relació amb la biodiversitat.

### 3.3.3 FASE 3: anàlisi geogràfic, paisatgístic i de la biodiversitat

L'estructura verda, entrellaça tots els àmbits i cal que la diagnosi es realitzi en base a aquest concepte. A la vegada, la història del barri de Trinitat Vella de l'espai pot condicionar algunes accions.

Cal analitzar el naixement del parc en el nus vial de la Trinitat, el seu disseny i la seva significació pel barri.

Anàlisi de l'evolució del disseny del parc, inclosa la selecció vegetal.

També la seva importància com a connector ecològic tot tenint en compte la biodiversitat.

### 3.3.4 FASE 4: anàlisi dels usos i activitats del parc

El parc de la Trinitat és un espai amb un nombre de serveis molt elevat a disposició tant del barri com de tota la ciutat. Els usos que es donen al parc de vegades presenten interferències entre ells, a la vegada es detecten mancances en alguns d'ells. Cal, doncs, fer una anàlisi d'aquests aspectes i, a la vegada, treballar sobre els mateixos amb el veïnat per tal de proposar una regulació i assolir un millor funcionament del parc.

Per a la primera anàlisi es duran a terme dues accions: enquesta i transectes. El treball dels aspectes a analitzar amb el veïnat s'emmarca en el pla participatiu.

L'enquesta, que es farà en castellà i català, haurà de ser significativa per a un interval de confiança del 95% i un marge d'error del 5%. Es proposa fer-la en dues tandes a partir d'aproximadament 400 entrevistes cada una a tenor de la població del barri on es situa el parc. Les dades s'obtidran presencialment a peu de carrer amb mitjans de recollida digital en tres ubicacions:

1. Dins del parc
2. A la rodalia immediata dels accessos
3. A una distància de 500 metres del parc

L'elaboració dels qüestionaris de l'enquesta a anirà a càrrec de l'adjudicatari tenint en compte que la DSPE farà el seguiment tècnic en el marc de les sessions de seguiment i treball. En la primera d'aquestes sessions es tancarà el calendari de la realització de la recollida de les

mostres i el qüestionari, que es farà amb preguntes tancades procurant una durada estimada a l'entorn de 10 minuts per a completar-la. A les altres reunions es farà un seguiment on es presentaran les principals variables sociodemogràfiques de la recollida de les mostres. L'enquesta es farà a gent que viu a Barcelona.

Les preguntes, a més d'aportar dades sobre els blocs sociodemogràfics bàsics (edat, gènere, residència, etc.) es centraran en la freqüència d'ús del parc, els usos que s'hi fan i la durada de l'activitat. De manera complementària, també es podran obtenir dades sobre les percepcions i valoracions del parc en el marc de l'espai públic de Barcelona. Els usos a incloure a l'enquesta seran:

- Esbarjo:
  1. Passeig
  2. Passeig gos
  3. Àrea de jocs infantils
  4. Pícnics i àpats
  5. Ús zona Barbacoa
  6. Activitats i grans esdeveniments
  7. Horts Urbans
- Esportius
  8. Córrer
  9. Bicicleta
  10. Tennis
  11. Aerodelisme
  12. Altres activitats esportives

Els transectes seran de 500 metres durant 30 min. Es proposa realitzar-ne 12 al mes durant 3 mesos (4 en dimecres, 4 en dissabte i 4 en diumenge) en un horari 8 a 20h. En aquest transectes es prendran notes de l'activitat observada i la ubicació dins del parc (veure Annex I):

- Esbarjo:
  1. Passeig
  2. Passeig gos
  3. Àrea de jocs infantils
  4. Pícnics i àpats
  5. Ús zona Barbacoa
  6. Activitats i grans esdeveniments
  7. Horts Urbans
- Esportius
  8. Córrer
  9. Bicicleta
  10. Tennis
  11. Aerodelisme
  12. Altres activitats esportives

Els resultats obtinguts es formalitzaran en un informe d'anàlisi dels resultats que es lliurarà amb les matrius de dades.

Per fer aquest estudi es requerirà un perfil de sociologia.

### 3.3.5 FASE 5a: diagnosi global

Una vegada recopilada tota la informació disponible i aquesta s'hagi sistematitzat d'acord a l'establert en les fases anteriors, s'haurà de realitzar una diagnosi tècnica de l'estat dels espais verds del parc.

Els principals punts objecte de la diagnosi global s'han de basar en l'estat de conservació de tots els elements anomenats anteriorment.

En aquesta fase caldrà realitzar tasques de:

- Inspecció acurada i identificació de les problemàtiques, separant aquelles físiques (obra, jardí...) d'aquelles dels usos
- Determinar les causes
- Redactar propostes preliminars d'actuació i gestió
- Avaluar el nivell de risc i/o prioritat per establir la urgència de les accions i/o intervencions

En l'apartat metodològic es realitzarà una proposta dels aspectes a valorar i com referenciar i descriure aquests aspectes mitjançant fitxes, informes, plànols, fotos, etc.

Tota aquesta diagnosi pivotarà sobre els nivells anteriorment descrits, incloent els de alta complexitat.

### 3.3.6 FASE 5b: pla participatiu

Dins d'aquest procés, des de la Direcció de Participació ciutadana estan previstes 7 sessions específiques, que hauran d'estar fetes abans de finalitzar el quart mes des de la data de l'adjudicació. L'adjudicatari haurà d'estar en aquestes sessions recollint totes les propostes i presentant, quan s'escaiguin l'evolució dels treballs:

Comissió de Seguiment	1 reunió inicial
Diagnosi	Sessió oberta de diagnosi Passejada exploratòria Sessió diagnosi i proposta àmbit educatiu (grups classe) Sessió diagnosi i proposta salut/discapacitat/gent gran
Proposta	Sessió oberta propostes
Retorn	Sessió de presentació del Pla

A banda dels agents municipals implicats, els agents socials que participaran en aquestes sessions seran:

- Institut Dr. Puigverd
- Centre Cívic Trinitat Vella
- CAP i centre de dia Trinitat Vella
- Casal de Gent Gran Trinitat Vella
- CEM Trinitat Vella
- Horts urbans al parc
- Col·lectiu gossos
- Associació de veïns de Trinitat

L'equip adjudicatari caldrà que destini almenys una persona a aquest procés per tal que faci les presentacions i reculli les dades d'aquestes reunions.

### 3.3.7 FASE 6: tancament del SIG

El pla d'actuacions de millora caldrà formalitzar-lo en forma de fitxes per a cada actuació (explicant la ubicació, objectius, tasques a executar explicades en detall, prioritat/urgència, cost econòmic, etc.) i també caldrà introduir les actuacions de millora dins el sistema SIG amb les dades associades. Amb el SIG s'hauran de poder saber i filtrar les actuacions segons la tipologia, la prioritat, tipus d'actuació, costos, etc.

El pla d'actuacions es formalitzarà en un document en suport digital i també s'introduiran les tasques a realitzar al sistema SIG.

S'inclourà un Manual, que redactarà l'equip adjudicatari d'aquest servei, on s'explicarà: el funcionament del SIG, els diferents camps, com està creat i organitzat, com realitzar la consulta de dades, el calendari de tasques, com introduir i informar les noves dades fruit de les inspeccions, revisions i accions que es derivin del Pla d'actuacions.

### 3.3.8 FASE 7: propostes d'actuacions

L'equip redactor, a partir dels resultats de l'anàlisi i la diagnosi de l'estat de conservació dels espais verds i elements que els conformen, s'haurà de definir quines actuacions s'han de dur a terme per tal de resoldre les deficiències identificades. Aquest document s'anomena *pla d'actuacions*.

El pla estratègic, ha de ser la guia que ha de marcar, durant el seu període de vigència, el camí a seguir en quant a les actuacions a realitzar i cal que quedi definit el *pla d'actuacions*, detallat per diferents fases i tipus de tasca, en el que s'especifiqui quines actuacions cal fer i en quin ordre, per resoldre totes les patologies i/o mancances detectades. Aquesta informació haurà de ser vàlida per tot el període de vigència del Pla (fins l'any 2029) i haurà de fer constar, com a mínim, el següent:

1. Llistat i descripció de les actuacions i projectes a realitzar.
2. Pressupost estimat de cadascuna de les actuacions.
3. Calendari aproximat de les actuacions, ordenat per prioritat i/o urgència. Aquest calendari comptarà amb una simbologia de colors clara per tal de facilitar la seva lectura i la interpretació.

Durant aquesta fase l'equip redactor presentarà les primeres propostes en base a la diagnosi. Determinant-ne les prioritats d'actuació. Aquestes estaran categoritzades com a Urgents, a Mig Termini i a Llarg Termini, amb una estimació aproximada d'execució per cadascuna de les actuacions, sempre determinades pels nivells de cadascuna.

PLANIFICACIO ESTIMADA	dedic/mes	MES					
		1	2	3	4	5	6
<b>LOT 1 TRINITAT</b>							
FASE 1. Plantejament metodològic	0,5	1/2					
FASE 2. Recerca, sistematització	2						
FASE 3. Anàlisi dades	1						
FASE 4. Anàlisi usos parc	1						
FASE 5. Diagnosi global: procés participatiu	2						
FASE 6. Tancament SIG	1						
FASE 7. Propostes actuacions	0,5						1/2
APROVACIÓ I TANCAMENT	0,5						1/2

### 3.4 Recursos

Per a la realització d'aquest pla es considera imprescindible el concurs de persones capacitades amb aquests perfils:

- Una persona titular de l'equip: Director/a del servei, amb alta dedicació, experiència acreditada mínima no inferior a DEU (10) anys en l'exercici de la seva professió i amb la redacció, en qualitat d'autor i/o director, i en els últims DEU (10) anys, d'un Pla estratègic del verd, arbrat, o document equivalent referit a la gestió d'infraestructura verda i que actuarà com a responsable davant de l'IMPJB. Aquesta persona ha de disposar de Titulació de Llicenciatura o grau equivalent habilitant per l'exercici en qüestions d'ordenació, gestió del verd i/o ambientals. Haurà d'estar facultat per exercir la professió al territori espanyol. Inclou titulació Persona titulada en Grau Universitari en Arquitectura i/o Paisatgisme, Màster Universitari en Paisatgisme o títol universitari en Paisatgisme reconegut per l'IFLA, Enginyeria Agrònoma o titulació idònia equivalent. En cas que l'empresa adjudicatària hagi de substituir a aquest titular, haurà d'anomenar un substitut amb la mateixa disponibilitat, categoria i poder de decisió que la persona a qui substitueix i amb una experiència igual o superior a la inclosa en l'oferta realitzada.
- Un equip de treball amb alta dedicació per a la realització de les tasques tècniques, visites de camp, anàlisis de les dades i aixecament de documentació. En aquest equip de treball hi ha d'haver com a mínim especialistes en:
  - Vegetació i fauna
  - Geologia i hidrologia
  - Biologia en àmbit de biodiversitat
  - Sociologia

Tot aquest equip ha d'estar a disposició del servei en horari de matí i tarda en dies laborables.

- Un equip mínim de tres persones, entre especialistes en GIS, tècnic d'obra i suport administratiu

En cas que per alguna causa justificable l'empresa adjudicatària hagi de substituir a qualsevol membre de l'equip, haurà de proposar un substitut amb una solvència equivalent a la de la persona substituïda i amb una experiència igual o superior a la inclosa en l'oferta realitzada.

### 3.5 Direcció i coordinació dels treballs i redacció del pla

La direcció i coordinació del procés de redacció correspondrà a la DSPE de l'Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona. Es realitzaran un conjunt de reunions que tindran per objecte, entre d'altres, fer el seguiment de l'evolució de la redacció del projecte. La DSPE marcarà i definirà les línies de treball. Serà tasca i responsabilitat de l'adjudicatari desenvolupar la formalització de l'encàrrec seguint de manera consensuada els criteris i premisses aportats amb la documentació lliurada durant la redacció del projecte.

S'haurà de coordinar amb altres entitats de l'Ajuntament la redacció del pla per tal d'establir criteris comuns vers els plans de millora o previsions d'actuacions en l'àmbit objecte del concurs.

Durant la redacció del pla i fins a la seva aprovació, el redactor haurà d'assistir a les reunions de seguiment a les que sigui convocat, així com incorporar els ajustos i modificacions que se'n desprenguin. Serà tasca de l'adjudicatari redactar les corresponents actes de seguiment de les reunions.

Es realitzaran les sessions de participació descrites en aquest document, on els redactors del Pla hi hauran d'assistir per explicar el contingut del seu treball.

L'adjudicatari del present encàrrec haurà de fer les comprovacions necessàries per tal de verificar la documentació gràfica, impresa i digital, lliurada.

El pla definitiu es considerarà entregat i conforme en el moment en que hagi superat el tràmit d'aprovació.

Totes les actuacions proposades hauran de complir els Plecs tècnics de l'Ajuntament de Barcelona, els Plans Estratègics, així com les Lleis i normatives vigents que li siguin aplicables.

### **3.6 Termini d'elaboració i redacció dels treballs**

El termini màxim per a la redacció dels treballs és de 6 mesos a partir del dia següent a la signatura de l'acta d'inici del contracte.

### **3.7 Lliuraments**

Durant el procés de redacció es realitzaran diverses reunions entre els redactors i la DSPE i diverses entregues parcials durant les diferents fases del procés, quan la DSPE ho demani.

El document final, resultant de la redacció del pla estratègic, es lliurarà en suport imprès i digital. Els recursos digitals estaran vinculats en les bases de dades del SIG, en el qual quedarà representada tota la informació recollida especificada anteriorment. Ha de ser un arxiu dinàmic, on es puguin activar i desactivar capes amb diferents informacions, i amb accés a tots els documents sobre patologies, incidències, fitxes, etc.

El *software* des d'on es gestionaran les bases de dades i el SIG, ha de ser un programari d'accés lliure compatible amb els formats SHP o GPK per tal que l'aplicatiu Natura Espais Verds, els pugui incorporar a les dades aportades i permetre l'explotació i manteniment de les dades per part dels gestors dels espais verds, un cop finalitzades les actuacions.

Els documents impresos es presentaran en format A3. Es presentarà 1 còpia, acompanyada de la informació en suport informàtic per l'entrega de la maqueta de cada document. Un cop el document sigui aprovat pels diferents agents implicats, es presentaran 1 còpia en paper i 1 en dispositiu de memòria amb la capacitat suficient per tenir enregistrats tots els arxius o adreça en núvol.

La informació entregada serà compatible amb els sistemes propis de Parcs i Jardins. El seu contingut coincidirà amb la documentació entregada en paper.

### **3.8 Pressupost**

El pressupost per aquest Lot 1 és de 100.000,00 € iva inclòs.

## **4 LOT 2: EL PARC DEL PUTXET**

### **4.1 Àmbit d'actuació**

L'àmbit d'aquest encàrrec correspon al Parc del Putxet, que es troba situat al barri del Putxet i el Farró del districte de Sarrià Sant Gervasi, en un turó de 178 metres d'alçada i amb una superfície de poc més de 5 hectàrees. El parc limita amb diverses propietats privades (una característica que comparteix amb el parc del turó de Monteroles), però també confronta amb

altres espais verds públics (com els Jardins d'Elvira Farreras i Valentí o l'espai enjardinat del carrer Roca i Batlle número 37) i és veí de jardins privats remarcables (com els jardins coneguts amb el nom de Bosc Bertran). El parc com a tal es troba grafiat a l'Annex 2 d'aquest document. L'empresa adjudicatària del contracte podrà accedir al programa Natura Espais Verds on es troba l'inventari del verd gestionat per Parcs i Jardins geo-referenciat.

El Parc del Putxet es va començar a construir a partir del 1966, en uns solars entre els quals hi havia el que ocupava una pedrera en desús. El projecte, obra de l'arquitecte i paisatgista Joaquim M. Casamor i d'Espona (aleshores director de Parcs i Jardins), té un caire modern, però la idea del parc venia de lluny: el 1904 l'urbanista francès Léon Jaussely, guanyador del concurs del pla d'enllaços, ja va proposar que en aquest turó s'hi establís un parc urbà. Aquesta idea va ser revisada i reformulada el 1917 pels arquitectes municipals E. Porcel i F. Romeu i va ser incorporada al Pla Comarcal de 1953 (ampliant el polígon del parc respecte l'indicat el 1917). Immediatament es va desenvolupar una ordenació urbanística per a l'entorn mitjançant un pla parcial que es va aprovar definitivament el 1958. Dos anys més tard l'Ajuntament va començar a adquirir terrenys i el 1965 es van començar els treballs d'estassada i desbrossat. A l'any següent es va delimitar amb tanques l'àrea del futur parc i es van començar els moviments de terres. Els treballs d'implantació del jardí pròpiament van iniciar-se a la primavera de 1969 i el parc es va obrir definitivament al públic l'any 1971.

El terreny presentava forts pendents i les terres estaven molt remogudes. El projecte combinava camins en zig-zag per salvar els desnivells atenuant el pendent amb placetes o esplanades d'estada. A la part més alta del turó l'espai actua com un mirador. Al parc també hi ha un centre de treball de Parcs i Jardins.

Actualment el parc compta amb diversos espais destinats a aquests usos i superfícies:

ÀMBIT D'ÚS	NOMBRE	SUPERFÍCIE
ÀREA DE GOSSOS	2	851,12 m <sup>2</sup>
ÀREA DE PICNIC	1	198,66 m <sup>2</sup>
ÀREA JOCS INFANTILS	2	156,08 m <sup>2</sup>
INSTAL·LACIONS ESPORTIVES	5	355,86 m <sup>2</sup>
PARTERRE	25	36184 m <sup>2</sup>
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	14	1318,5 m <sup>2</sup>
TRANSITABLE	2	10887,65 m <sup>2</sup>
ZONA ABOCADOR	1	109,26 m <sup>2</sup>

## 4.2 Abast dels treballs

El següent punt a considerar són els treballs objecte de l'encàrrec, que consistiran, amb caràcter general en:

1. Plantejament metodològic.
2. Recopilació i recerca d'informació documental preexistent (documents, informes, fotografies, articles, etc.) i implementació de les bases de dades.
3. Estudi històric, geogràfic i paisatgístic.
4. Estudi dels usos .
5. Diagnosi compartida, recull de propostes i contrast d'informació.
6. Fitxes d'actuacions i tancament del SIG amb les dades obtingudes i elaborades.
7. Propostes d'actuacions a realitzar, prioritzades en el temps d'acord amb la diagnosi (actuacions urgents, actuacions a mig i llarg termini) i amb un calendari de previsions i una estimació econòmica del seu cost.

### 4.3 Descripció dels treballs a realitzar

Parcs i Jardins, Institut Municipal, facilitarà a l'adjudicatari la informació que disposi sobre aquestes qüestions respecte l'objecte d'aquest lot:

1. Inventari parcial i informes existents.
2. Dades topogràfiques i geo-tècniques disponibles.
3. Projectes redactats.
4. Serveis existents.
5. Plànols.
6. Fotografies.

Aquesta informació haurà de ser considerada com a preliminar. Al mateix temps Parcs i Jardins, Institut Municipal facilitarà en la mesura de les seves possibilitats l'accés a la consulta de les dades d'altres estudis/informes dels quals es tingui coneixement. No obstant això, l'adjudicatari haurà cercar altra documentació necessària per la realització de les tasques que s'encomenen.

#### 4.3.1 FASE 1: Plantejament metodològic

L'equip redactor establirà la metodologia per assolir els objectius establerts a aquest plec, seguint les pautes, comentaris i validació de la DSPE.

Aquesta proposta metodològica detallarà:

- Els continguts de tots els documents
- Les funcionalitats de les aplicacions
- L'estructura de les bases de dades
- Les persones de l'equip que intervindran i quina serà la seva aportació
- Una planificació detallada que inclourà: fites i proposta de reunions, actes d'acords, etc.

Aquesta fase pot requerir l'elaboració de diferents versions de proposta metodològica, i inclou les reunions i tasques necessàries fins assolir el vistiplau de l'equip tècnic de Parcs i Jardins.

Que haurà d'estar resolta dins dels primers quinze dies des de l'inici del servei, a partir del qual es procedirà a sistematitzar la informació que es recollirà a la següent fase.

#### 4.3.2 FASE 2: Recerca i recopilació d'informació. Elaboració de les bases de dades

Dins l'aplicatiu Natura Espais Verds (NEV), de gestió interna de Parcs i Jardins, es disposa de l'inventari geo-referenciat de la zona verda (parterres i espècies vegetals), així com de l'arbrat viari i de parc.

D'altra banda, l'adjudicatari haurà de cercar i contrastar tota la informació que no hagi proporcionat la DSPE. Tot i que no es preveu, caldrà assumir la possibilitat que part d'aquesta documentació no es pugui moure del seu emplaçament, pel què l'adjudicatari haurà de disposar dels elements portàtils necessaris per al seu escaneig o digitalització. Tota aquesta informació serà objecte de sistematització segons l'estructura establerta en el plantejament metodològic i la seva integració al SIG.

Així doncs, la totalitat de la informació recopilada durant la recerca s'integrarà en una plataforma SIG seguint el sistema de descripció i classificació de la documentació de l'Ajuntament de Barcelona (sistema AIDA). Per tal de crear aquest sistema de dades, s'inventariaran els elements que no siguin elements verds i que estiguin a la taules

corresponents, identificant, ordenant, descrivint i ubicant tot els elements segons tipologies, amb la finalitat d'analitzar de manera global l'estat dels espais verds.

Aquest sistema haurà de contenir la informació, documentació i recursos d'anàlisi per tal d'avaluar, identificar, localitzar i quantificar correctament totes les patologies i/o mancances existents, indicant-ne les causes, la seva gravetat i incorporar una primera proposta d'actuacions valorada que configurarà un pla de contingència inicial.

S'hauran d'estudiar també els recursos tècnics i humans dels que es disposa per la gestió i conservació dels espais verds, i els protocols d'actuació dels recursos humans en fase operativa del recurs —incloent procediments d'emergència— i altres activitats organitzades pels òrgans de direcció i coordinació pertinents. A més, es farà la relació d'altres dispositius d'actuació previstos per a situacions extraordinàries, com els establerts en els plans d'autoprotecció

Tota la informació recollida haurà de ser estructurada i quedar reflectida en una sèrie d'arxius amb formats compatibles amb la gestió actual de Parcs i Jardins o enllaços als repositoris on estiguin disponibles aquests documents —documents escrits, tipus .DOC, vectorials tipus .DWG, numèrics tipus .XLS o portables tipus PDF, per exemple—, però amb l'objecte final d'integrar aquesta en les aplicacions SIG geo-referenciades en ús a Parcs i Jardins, on es puguin dur a terme els geoprocessos que s'escaiguin.

Els elements sobre els que es treballarà en el pla estratègic són:

- Del sistema del verd:
  - Vegetació existent (diferents estrats de vegetació)
  - Instal·lacions de reg
  - Xarxa hidrològica (drenatges, fonts, presència de mines...)
  - Sòl (tipologia i estat)
  - Presència i estat de talussos
- Dels elements construïts:
  - Murs
  - Escales
  - Paviments (només els que estiguin dins dels espais verds objecte d'aquest Plec)
  - Mobiliari urbà
  - Testos o jardineres

#### **4.3.3 FASE 3: Estudi històric i paisatgístic**

L'estudi històric és necessari per entendre els orígens d'aquest parc i la seva evolució fins al present, tenint en compte que l'estudi ha d'atendre dos nivells de lectura i les interaccions que es produeixen entre ells:

1. La història del parc en el context dels espais verds de la ciutat a partir del moment en que es planteja el seu establiment a partir del Pla Jaussely
2. La història de la gènesi i gestió del parc atenent aquests aspectes:
  - a. El sistema del verd
  - b. Els elements construïts
  - c. Els usos del parc

Per a fer aquest estudi cal un perfil d'historiador especialitzat en temes d'història urbana de Barcelona. Les característiques i requeriments d'aquest estudi es concreten a l'Annex III.

L'estudi paisatgístic és necessari per entendre l'estat d'aquest espai verd en tant que sistema des de les diverses vessants que implica aquesta lectura. En aquest sentit, cal tenir present que l'estructura verda entrellaça tots els àmbits i cal que la diagnosi es realitzi en base a aquest concepte incorporant les aportacions de l'estudi històric. L'anàlisi, doncs, incorporarà una perspectiva temporal a partir de les dades aportades per l'estudi històric. L'estudi paisatgístic

també tindrà en compte aspectes com l'evolució de la selecció i diversitat vegetal, el seu estat sanitari i fisiològic, la dinàmica del sistema des de l'òptica de la biodiversitat i la importància del parc com a connector ecològic en el context del verd de la ciutat, les interaccions i conflictes amb els altres elements presents (elements construïts i usos).

#### 4.3.4 FASE 4: anàlisi dels usos i activitats del parc

El parc del Putxet és un espai amb diversos serveis a disposició tant del com de tota la ciutat. Els usos que es donen al parc de vegades presenten interferències entre ells, a la vegada es detecten mancances en alguns d'ells. Cal, doncs fer una anàlisi d'aquests aspectes i, a la vegada, treballar sobre els mateixos amb el veïnat per tal de proposar una regulació per assolir un funcionament òptim del parc.

Per a la primera anàlisi es duran a terme dues accions: enquesta i transectes. El treball dels aspectes a analitzar amb el veïnat s'emmarca en el pla participatiu.

L'enquesta, que es farà en castellà i català, haurà de ser significativa per a un interval de confiança del 95% i un marge d'error del 5%. Es proposa fer-la a partir d'aproximadament 400 entrevistes tenor de la població del barri on es situa el parc. Les dades s'obtidran presencialment a peu de carrer amb mitjans de recollida digital en tres ubicacions:

4. Dins del parc
5. A la rogalia immediata dels accessos
6. A una distància de 500 metres del parc

L'elaboració dels qüestionaris de l'enquesta a anirà a càrrec de l'adjudicatari tenint en compte que la DSPE farà el seguiment tècnic en el marc de les sessions de seguiment i treball. En la primera d'aquestes sessions es tancarà el calendari de la realització de la recollida de les mostres i el qüestionari, que es farà amb preguntes tancades procurant una durada estimada a l'entorn de 10 minuts per a completar-la. A les altres reunions es farà un seguiment on es presentaran les principals variables sociodemogràfiques de la recollida de les mostres. L'enquesta es farà a gent que viu a Barcelona.

Les preguntes, a més d'aportar dades sobre els blocs sociodemogràfics bàsics (edat, gènere, residència, etc.) es centraran en la freqüència d'ús del parc, els usos que s'hi fan i la durada de l'activitat. De manera complementària, també es podran obtenir dades sobre les percepcions i valoracions del parc en el marc de l'espai públic de Barcelona. Els usos que ha d'incloure l'enquesta són:

1. Esbarjo:
  - a. Passeig
  - b. Passeig gos
  - c. Jocs infantils
  - d. Pícnics i àpats
2. Esports:
  - a. Córrer
  - b. Gimnàstica i entrenament personal
  - c. Altres activitats esportives

Els transectes seran de 500 metres durant 30 min. Es proposa realitzar-ne 6 en un mes (2 en dimecres, 2 en dissabte i 2 en diumenge) en un horari 8 a 20h. En aquest transectes es prendran notes de l'activitat observada i la ubicació dins del parc (veure annex II). Els usos són:

1. Esbarjo:
  - a. Passeig
  - b. Passeig gos
  - c. Jocs infantils
  - d. Pícnics i àpats
2. Esports:

- a. Córrer
- b. Gimnàstica i entrenament personal
- c. Altres activitats esportives

Els resultats obtinguts es formalitzaran en un informe d'anàlisi dels resultats que es lliurarà amb les matrius de dades.

Per fer aquest estudi es requerirà un perfil de sociologia.

#### 4.3.5 FASE 5a: diagnosi global

Una vegada recopilada tota la informació disponible i aquesta s'hagi sistematitzat d'acord amb l'establert a les fases anteriors, s'haurà de realitzar una diagnosi tècnica de l'estat dels espais verds del parc objecte d'aquest lot

Els principals punts objecte de la diagnosi global s'han de basar en l'estat de conservació de tots els elements anomenats anteriorment.

En aquesta fase caldrà realitzar aquestes tasques:

- Inspecció acurada i identificació de les problemàtiques, separant aquelles físiques (obra, jardí...) d'aquelles dels usos
- Determinar les causes d'aquestes problemàtiques
- Redactar propostes preliminars d'actuació i gestió.
- Avaluar el nivell de risc i/o prioritat per establir la urgència de la intervenció

En l'apartat metodològic es realitzarà una proposta dels aspectes a valorar i com referenciar i descriure aquest aspectes mitjançant fitxes, informes, plànols, fotos, etc.

Tota aquesta diagnosi pivotarà sobre els nivells anteriorment descrits, incloent els de alta complexitat.

#### 4.3.6 FASE 5b: pla participatiu

Dins d'aquest procés, des de la Direcció de Participació ciutadana estan previstes 4 sessions específiques, que hauran d'estar fetes abans de finalitzar el quart mes des de la data de l'adjudicació. L'adjudicatari haurà d'estar en aquestes sessions recollint totes les propostes i presentant, quan s'escaiguin l'evolució dels treballs:

Comissió de Seguiment	1 reunió inicial
Diagnosi	Sessió oberta de diagnosi
Proposta	Sessió oberta de propostes
Retorn	Sessió de presentació del Pla

A banda dels agents municipals implicats, els agents socials que participaran en aquestes sessions seran:

- Amics i amigues del Putxet

- EBM El Putxet
- AeiG Santa Maria-Santa Agnès
- Espai Putxet
- Putxet Sport
- Col·lectiu gossos

L'equip adjudicatari caldrà que destini almenys una persona a aquest procés per tal faci les presentacions i reculli les de dades d'aquestes reunions.

#### 4.3.7 FASE 6: tancament del SIG

El pla d'actuacions de millora caldrà formalitzar-lo en forma de fitxes per a cada actuació (explicant la ubicació, objectius, tasques a executar explicades en detall, prioritat/urgència, cost econòmic, etc.) i també caldrà introduir les actuacions de millora dins el sistema SIG amb les dades associades. Amb el SIG s'hauran de poder saber i filtrar les actuacions segons tipologia, prioritat, espai verd en què s'actua, costos, etc.

El pla d'actuacions es formalitzarà en un document en suport digital i també s'introduiran les tasques a realitzar al sistema SIG.

S'inclourà un Manual, que redactarà l'equip adjudicatari d'aquest servei, on s'explicarà: el funcionament del SIG, els diferents camps, com està creat i organitzat, com realitzar la consulta de dades, el calendari de tasques, com introduir i informar les noves dades fruit de les inspeccions, revisions i accions que es derivin del Pla d'actuacions.

#### 4.3.8 FASE 7: propostes d'actuacions

L'equip redactor, a partir dels resultats de l'anàlisi i diagnosi de l'estat de conservació dels espais verds i elements que els conformen, s'hauran de definir quines actuacions s'han de dur a terme per tal de solucionar i/o reparar les deficiències identificades. Aquest document s'anomena pla d'actuacions.

El pla estratègic, ha de ser la guia que ha de marcar, durant el seu període de vigència, el camí a seguir en quant a les actuacions a realitzar i cal que quedi definit el pla d'actuacions, detallat per diferents fases i tipus de tasca, en el que s'especifiqui quines actuacions cal fer i en quin ordre, per resoldre totes les patologies i/o mancances detectades. Aquesta informació haurà de ser vàlida per tot el període de vigència del Pla (fins l'any 2029) i haurà de fer constar, com a mínim, el següent:

- 1) Llistat i descripció de les actuacions i projectes de reparació a realitzar.
- 2) Pressupost estimat de cadascuna de les actuacions.
- 3) Calendari aproximat de les actuacions, ordenat per prioritat i/o urgència.

Durant aquesta fase, l'equip redactor presentarà les primeres propostes en base a la diagnosi. És en aquesta fase quan es determinaran les prioritats d'actuació, categoritzades com: Urgents, Mig Termini i Llarg Termini, amb una estimació aproximada d'execució per cadascuna de les actuacions, sempre determinades pels nivells de cadascuna.

PLANIFICACIO ESTIMADA	dedic/mes	MES			
		1	2	3	4
LOT 2 PUTXET					
FASE 1. Plantejament metodològic	0,5	1/2			
FASE 2. Recerca informació	1				
FASE 3. Estudi històric paisatgístic	1				
FASE 4. Anàlisis usos i activitats	1				

FASE 5. Diagnosi global: procés participatiu	0,5			1/2	
FASE 6. Tancament SIG	0,5				1/2
FASE 7. Propostes actuacions	0,5				1/2
APROVACIÓ I TANCAMENT	0,5				1/2

#### 4.4 Recursos

Per a la realització d'aquest pla es considera imprescindible el concurs de persones capacitades amb aquests perfils:

- Una persona titular de l'equip: Directora del servei, amb alta dedicació, experiència acreditada mínima no inferior a DEU (10) anys en l'exercici de la seva professió i amb la redacció, en qualitat d'autor i/o director, i en els últims DEU (10) anys, d'un Pla estratègic del verd, arbrat, o document equivalent referit a la gestió d'infraestructura verda i que actuarà com a responsable davant de l'IMPJB. Aquesta persona ha de disposar de Titulació de Llicenciatura o grau equivalent habilitant per l'exercici en qüestions d'ordenació, gestió del verd i/o ambientals. Haurà d'estar facultat per exercir la professió al territori espanyol. Inclou titulació Persona titulada en Grau Universitari en Arquitectura i/o Paisatgisme, Màster Universitari en Paisatgisme o títol universitari en Paisatgisme reconegut per l'IFLA, Enginyeria Agrònoma o titulació idònia equivalent. En cas que l'empresa adjudicatària hagi de substituir a aquest titular, haurà d'anomenar un substitut amb la mateixa disponibilitat, categoria i poder de decisió que la persona a qui substitueix i amb una experiència igual o superior a la inclosa en l'oferta realitzada.

- Un equip de treball amb alta dedicació per a la realització de les tasques tècniques, visites de camp, anàlisis de les dades i aixecament de documentació. En aquest equip de treball hi ha d'haver com a mínim especialistes en:

- Vegetació i fauna
- Geologia i hidrologia
- Biologia
- Sociologia
- Història

Tot aquest equip ha d'estar a disposició del servei en horari de matí i tarda en dies laborables.

- Un equip mínim de dos persones, entre especialistes en GIS i suport administratiu

En cas que per alguna causa justificable l'empresa adjudicatària hagi de substituir a qualsevol membre de l'equip, haurà de proposar un substitut amb una solvència equivalent a la de la persona substituïda i amb una experiència igual o superior a la inclosa en l'oferta realitzada.

#### 4.5 Direcció i coordinació dels treballs i redacció del pla

La direcció i coordinació del procés de redacció correspondrà a la DSPE de l'Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona. Es realitzaran un conjunt de reunions que tindran per objecte, entre d'altres, fer el seguiment de l'evolució de la redacció del projecte. La DSPE marcarà i definirà les línies de treball. Serà tasca i responsabilitat de l'adjudicatari desenvolupar la formalització de l'encàrrec seguint de manera consensuada els criteris i premisses aportats amb la documentació lliurada durant la redacció del projecte.

S'haurà de coordinar amb altres entitats de l'Ajuntament la redacció del pla per tal d'establir criteris comuns vers els plans de millora o previsions d'actuacions en l'àmbit objecte del concurs.

Durant la redacció del pla i fins a la seva aprovació, el redactor haurà d'assistir a les reunions de seguiment a les que sigui convocat, així com incorporar els ajustos i modificacions que se'n desprenguin. Serà tasca de l'adjudicatari redactar les corresponents actes de seguiment de les reunions.

Es realitzaran les sessions de participació descrites en aquest document, on els redactors del Pla hi hauran d'assistir per explicar el contingut del seu treball.

L'adjudicatari del present encàrrec haurà de fer les comprovacions necessàries per tal de verificar la documentació gràfica, impresa i digital, lliurada.

El pla definitiu es considerarà entregat i conforme en el moment en que hagi superat el tràmit d'aprovació.

Totes les actuacions proposades hauran de complir els Plecs tècnics de l'Ajuntament de Barcelona, els Plans Estratègics i Plans Directors, així com les Lleis i normatives vigents que li siguin aplicables.

#### **4.6 Termini d'elaboració i redacció dels treballs**

El termini màxim per a la redacció dels treballs és de 4 mesos a partir del dia següent a la signatura de l'acta d'inici del contracte.

#### **4.7 Lliuraments**

Durant el procés de redacció es realitzaran diverses reunions entre els redactors i la DSPE i diverses entregues parcials durant les diferents fases del procés, quan la DSPE ho demani.

El document final, resultant de la redacció del pla estratègic, es lliurarà en suport imprès i digital. Els recursos digitals estaran vinculats en les bases de dades del SIG, en el qual quedarà representada tota la informació recollida especificada anteriorment. Ha de ser un arxiu dinàmic, on es puguin activar i desactivar capes amb diferents informacions, i amb accés a tots els documents sobre patologies, incidències, fitxes, etc.

El *software* des d'on es gestionaran les bases de dades i el SIG, ha de ser un programari d'accés lliure compatible amb els formats SHP o GPK per tal que l'aplicatiu Natura Espais Verds, els pugui incorporar a les dades aportades i permetre l'explotació i manteniment de les dades per part dels gestors dels espais verds, un cop finalitzades les actuacions.

Els documents impresos es presentaran en format A3. Es presentarà 1 còpia, acompanyada de la informació en suport informàtic per l'entrega de la maqueta de cada document. Un cop el document sigui aprovat pels diferents agents implicats, es presentaran 1 còpia en paper i 1 en dispositiu de memòria amb la capacitat suficient per tenir enregistrats tots els arxius o adreça en núvol.

La informació entregada serà compatible amb els sistemes propis de Parcs i Jardins. El seu contingut coincidirà amb la documentació entregada en paper.

#### **4.8 Pressupost**

El pressupost per aquest Lot 2 és de 40.000,00 € iva inclòs.

## 5 NORMATIVA A CONSIDERAR

La redacció dels Plans haurà de donar compliment i justificar que les seves propostes compleixen el criteris indicats a la "INSTRUCCIÓ tècnica per a l'aplicació de criteris ambientals en projectes d'obres, derivada del Decret d'Alcaldia sobre contractació Pública sostenible de 24 d'abril de 2017".

La instrucció es pot descarregar al següent enllaç:

<https://w123.bcn.cat/APPS/egaseta/cercaAvancada.do?reqCode=downloadFile&publicacionsId=20622>

Durant totes les fases de redacció del Pla s'hauran d'aplicar els condicionants tècnics establerts en els Plecs de Condicions Tècniques dels Serveis Municipals. En el cas que ens ocupa, serà d'especial importància que les previsions del pla considerin el: "PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER AL DISSENY, L'EXECUCIÓ I LA RECEPCIÓ D'ESPAIS VERDS" com referent tècnic bàsic i s'hauran de justificar les desviacions respecte a aquest document. Es donarà compliment als requeriments de la documentació tècnica que es pot trobar a la web municipal [www.bcn.cat/plecstecnicsespaiurba](http://www.bcn.cat/plecstecnicsespaiurba) que siguin d'aplicació al projecte.

Els drets d'explotació del document seran de l'Institut Municipal de Parcs i Jardins – Ajuntament de Barcelona. Un cop finalitzat i entregat, aquest podrà ser ubicat al repositori institucional d'accés obert de l'Ajuntament de Barcelona, anomenat BCNROC, o qualsevol que en un futur el pogués substituir, mitjançant el qual l'Ajuntament posa a disposició de la ciutadania en accés lliure i gratuït els seus documents digitals de difusió pública

Barcelona, a data de la signatura electrònica

Direcció de Serveis de Planificació Estratègica  
Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal  
Medi Ambient i Serveis Urbans-Ecologia Urbana  
Ajuntament de Barcelona

## 6 ANNEX I – Plànol del parc de la Trinitat

## 7 ANNEX II – Plànol del parc del Putxet

## 8 ANNEX III Estudi històric-paisatgístic del parc del Putxet

L'estudi històric-paisatgístic del Parc del Putxet és una necessitat en tant que es vol disposar del coneixement necessari per a llegir-lo correctament i entendre el seu procés de disseny, establiment i la seva posterior evolució i transformació fins els nostres dies. En aquest sentit forma part del propòsit d'aquesta anàlisi fer una valoració crítica amb òptica històrica incorporant, a partir de les metodologies d'anàlisi de la història de l'art en les seves diverses expressions i especialitats, les perspectives urbanístiques, arquitectòniques i paisatgístiques. A la vegada aquesta anàlisi contempla com a mínim una lectura a dues escales:

- El procés d'urbanització del turó i el paper jugat per la reserva d'espai per al parc en els successius planejaments urbanístics d'ençà el Pla Jaussely fins a la seva construcció.
- La suma de les petites actuacions, transformacions i alteracions que s'han anat succeint des del moment de la seva obertura.

Per assolir aquests propòsits és necessari:

1. Documentar la seva història (orígens i evolució) a partir de tots els recursos disponibles que s'hi refereixin, sigui quina sigui la seva tipologia documental.
2. Incorporar les dades obtingudes al sistema de bases de dades que ha d'operar en el marc del Sistema d'Informació Geogràfica (SIG) per que aquestes dades esdevinguin útils per a altres àmbits contemplats en aquest Pla Estratègic i, especialment, a l'hora d'aplicar geoprocessos d'anàlisi, tant en el marc d'aquest Pla com en futurs estudis i actuacions.
3. Aportar el coneixement necessari per a facilitar la comprensió de l'estat present dels seus elements constituents i les causes i circumstàncies d'aquest estat en el marc del procés d'anàlisi i diagnosi que el pla comporta.

I, particularment, caldrà actuar respecte els següents punts, tot tenint en compte que alguns d'ells estan fortament relacionats amb altres àmbits del Pla:

1. Revisar i, si s'escau, completar i/o esmenar les característiques dels diversos espais del parc (àrees d'ús) facilitada per l'Institut Municipal de Parcs i Jardins a partir del coneixement històric.
2. Documentar i estudiar el projecte original i la seva implementació.
3. Registrar, catalogar i documentar en la línia del temps els tipus d'elements compostius del parc, fent distinció entre els elements inerts i els vius. En ambdós casos caldrà distingir entre els que són originals i els que no, i els que s'han afegit, determinant-ne el moment, i el context i les causes que expliquen la seva addició o desaparició.
  - a. ELEMENTS INERTS:
    - i. OBRA COMUNA: murs, pèrgoles, escales, paviments, etc.
    - ii. ELEMENTS SERRATS: balustres, elements decoratius geomètrics i figuratius de terracota, ceràmica, etc.
    - iii. ESTRUCTURES, OBJECTES O PECES SINGULARS: edificis i edicles, escultures i altres elements artístics aïllats.

- b. ELEMENTS VIUS:
  - i. espècies plantades a l'enjardinament en el moment de la seva creació.
  - ii. espècies aportades en intervencions posteriors.
  - iii. espècies espontànies, al·lòctones i invasores.
4. Analitzar la composició i expressió arquitectòniques i paisatgístiques, amb la finalitat d'explicar l'estructura de l'enjardinament i avaluar el nivell de coherència respecte la proposta original tenint en compte:
  - a. el traçat considerant les proporcions, els ritmes, equilibris, tensions, visuals, etc.
  - b. l'orientació, el pendent i els diferents perfils del terreny.
  - c. les masses vegetals (espècies, volums i alçàries, cromatisme, distàncies, textures, caràcter perenne o caducifoli, etc.)
  - d. els elements constructius (vials, edificis, estatuària, etc.)
  - e. les aigües en moviment o en repòs.

Tots aquests factors s'han d'estudiar en relació a l'ambient global del jardí i el seu context, tenint en compte el seu entorn urbanístic, i cadascuna de les seves parts.

5. Documentar i avaluar les diferents aportacions/actuacions que s'hi han fet i quin impacte han tingut en l'espai, especialment en allò que es refereix a:
  - a. Les tasques de conservació de les infraestructures, dels elements construïts i del material vegetal al llarg del temps establint i explicant els factors que els han regit.
  - b. L'evolució dels usos, activitats i fins a on han incidit en els valors dels espais.

Formalment, l'estudi històric inclourà:

- Memòria escrita amb l'exposició dels procediments i resultats de l'estudi que quedarà inclosa en el cos del Pla Estratègic.
- Apèndix documental amb el regest, la transcripció i/o reproducció digital dels documents tenint en compte aquestes pautes:
  - Tots els documents i les bases de dades que se'n derivin empraran per defecte el mètode de descripció AIDA de l'Arxiu Municipal de Barcelona i tindran com referència els altres protocols relatius a aquesta matèria elaborats pel propi arxiu i, per extensió, per l'Ajuntament de Barcelona.
  - Tots els documents comptaran amb un regest. En funció del seu interès i d'acord amb la direcció i coordinació de la DSPE, seran digitalitzats en format raster o vectorial segons s'escaigui i vinculats amb les bases de dades en plataforma SIG del Pla Estratègic.
  - En funció de la font i del tipus de continguts, es podran crear taules i/o bases de dades complementàries que quedaran vinculades i incloses dins del sistema SIG
  - Els documents Cartogràfics, siguin plànols, mapes o ortofotomapes, que es decideixi que han de ser georeferenciats ho seran d'acord amb el sistema de referència de coordenades ETRS89 / UTM zona 31N EPSG:25831 i amb un format compatible amb SIG. Sempre aniran acompanyats d'un arxiu de text (txt) amb la referència del document i un regest que permeti contextualitzar el document en particular. En cas que aquestes imatges estiguin disponibles amb el protocol d'accés remot (WMS o altres a plataformes com els geoportals de l'IG, ICGC o AMB) només serà necessari facilitar les dades completes per a poder activar l'accés remot.



- En el cas dels documents escrits es valorarà d'acord amb la direcció i coordinació de la DSPE si és procedent fer-ne la transcripció completa en funció del seu interès.