



**INFORME TÈCNIC DE NECESSITAT**

<b>Òrgan de contractació</b>	La Gerència de l'I.M. Parcs i Jardins, per delegació de la Presidència, de 02.06.2025.
<b>Objecte:</b>	Subministrament de materials de fusteria, amb mesures de contractació pública sostenible.
<b>Responsable del contracte</b>	Rosend Dou Arévalo
<b>Direcció/ Servei</b>	Direcció de Serveis Generals – Departament d'Administració – Compres.
<b>Títol / Nom curt contracte</b>	Contracte de materials de fusteria
<b>Codi CPV</b>	03419000-0 – Fusta de construcció
<b>Pressupost de licitació</b>	35.635,11 euros
<b>VEC</b>	58.901,00 euros
<b>Divisió en lots</b>	No

<b>Tipus de Contracte</b>	Subministrament		
<b>% Qualificació contracte mixt atès VEC</b>		<b>Determinació del preu</b>	Preus unitaris
<b>Tipus de Procediment</b>	<i>Obert Simplificat Abreujat</i>	<b>Harmonitzat</b>	No
<b>Declaració d'urgència</b>	No	<b>Recurs Especial</b>	No
<b>Subrogació</b>	No	<b>Contracte reservat</b>	No
<b>Durada inicial</b>	1 any	<b>Durada Pròrrogues</b>	1 any
<b>Periodicitat factures</b>	Altres		



## Índex

1. Antecedents i necessitats a satisfer .....	3
2. Objecte del contracte .....	3
3. Insuficiència de mitjans.....	3
4. Procediment d'adjudicació .....	4
5. Mesures de contractació pública sostenible.....	4
6. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte.....	4
7. Termini d'execució.....	6
8. Requisits de solvència .....	6
9. Relació habitual amb menors .....	6
10. Criteris d'adjudicació .....	6
11. Termini de garantia .....	8
12. Revisió de preus .....	8
13. Responsable del contracte.....	8
14. Modificacions del contracte.....	9
15. Subcontractació .....	9
16. Cessió del contracte.....	9
17. Tractament de dades de caràcter personal.....	9
18. Confidencialitat .....	9
19. Pòlissa de responsabilitat civil.....	9



## **1. Antecedents i necessitats a satisfer**

L'objecte i finalitat del contracte és el subministrament de materials de fusteria, que precisarà l'Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona, per portar a terme el manteniment adequat de la jardineria pública de la ciutat, des dels petits espais fins als grans parcs o jardins.

Per dur a terme aquest manteniment, les brigades de l'Institut requereixen una gran diversitat de materials de fusteria que s'hauran de distribuir entre els diversos centres i serviran per a la conservació i manteniment de les zones de verd urbà.

El contracte individualitzable per la referència 23/0011, que té per objecte el subministrament de materials de construcció, inclou articles de fusteria no incorporats a la present licitació per evitar duplicacions.

La vigència del contracte 23/0011 finalitza el proper dia 24 de juliol de 2027, motiu pel qual la duració prevista per al contracte a formalitzar en virtut de la present licitació és d'un any prorrogable per un més, de manera que el termini de vigència d'ambdós contractes coincideixi en el temps.

I per altra banda, l'expedient 25/0072 – Subministrament de llistons de fusta, és un contracte menor que s'ha realitzat en relació amb un únic article, amb unes quantitats determinades a entregar durant l'exercici de 2025. Aquest article, s'ha inclòs en aquesta licitació, ja que és una licitació a preus unitaris, i d'aquesta manera, en cas de ser necessari, es podria adquirir novament aquest article.

## **2. Objecte del contracte**

El present contracte té per objecte el subministrament de materials de fusteria, amb mesures de contractació pública sostenible.

D'acord amb la previsió de l'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), l'objecte del contracte no s'ha dividit en lots.

Atesa la naturalesa de les prestacions, per l'import que representa aquesta licitació, així com per la tipologia d'articles molt similars, on únicament varien les diferents mesures de tall de la fusta, la contractació única sense divisió en lots és més eficient i proporcionada, a la vegada que garanteix una assignació correcta dels recursos públics.

## **3. Insuficiència de mitjans**

L'esmentada contractació està justificada, ateses les competències i funcions de l'Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona (IMPJB), i tenint en compte que les prestacions objecte del contracte no poden ser executades directament per l'IMPJB, atès que es tracta de la compra de materials específics a proveïdors, es requereix la



contractació d'una empresa amb coneixements especialitzats i recursos específics sobre materials de fusteria.

#### **4. Procediment d'adjudicació**

El contracte es tipifica com a contracte administratiu de subministraments i es tramitarà per procediment obert simplificat abreujat.

L'elecció d'aquest procediment salvaguarda els principis de transparència i integritat, afavoreix una major concurrència i evita els possibles conflictes d'interessos que puguin sorgir en el procés de contractació.

#### **5. Mesures de contractació pública sostenible**

Tenint en compte la tipologia de tasques a desenvolupar, i d'acord amb el Decret d'Alcaldia de data 24 d'abril de 2017, relatiu a la contractació pública sostenible de l'Ajuntament de Barcelona, en aquesta licitació s'apliquen les mesures següents:

##### **a) Socials**

<b>Codi</b>	<b>Títol</b>
01.01	Objecte del contracte amb eficiència social
01.02	Pressupost base de licitació desglossat
02.02	Oferta anormalment baixa, per no adequació de l'oferta als costos salarials
03.00	Informació de la subcontractació en la fase d'execució
03.02	Pagament del preu a les empreses subcontractades i l'acreditació de pagament en termini a les empreses subcontractades
03.11	Compliment de les normes sociolaborals en el procés productiu i en la distribució comercial

##### **b) Mediambientals**

<b>Clàusula</b>	<b>Títol</b>
AL.010	Materials procedents d'explotacions forestals sostenibles

#### **6. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte**

##### **a. Pressupost base de licitació**

D'acord amb la previsió de l'article 100 de la LCSP, el **pressupost base de licitació** és el següent:

<b>Pressupost de licitació</b>	Pressupost	29.450,50 euros
	Tipus d'IVA 21 %	6.184,61 euros
	<b>TOTAL</b>	<b>35.635,11 euros</b>



D'acord amb la previsió de la disposició addicional 33<sup>a</sup> de la LCSP, la quantia del pressupost base es considera estimativa i té el caràcter de pressupost màxim i limitatiu d'aquest contracte condicionat a la quantitat de serveis que efectivament realitzi l'empresa contractista en funció dels serveis requerits, aplicant els corresponents preus unitaris.

Els preus unitaris de sortida indicats en l'annex 1 del plec de prescripcions tècniques són preus màxims, és a dir, els preus oferts no podran ser superiors a aquests.

L'Institut no resta obligat a exhaurir el pressupost en atenció a què el preu final es determina en funció de les necessitats de l'Administració i aplicant els preus unitaris corresponents.

### b. Distribució pressupostària

El pressupost s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de tots els costos derivats de l'execució de l'objecte del contracte i anirà amb càrrec al/als pressupost/os i la/es partida/es pressupostària/àries següent/s:

Any	Econòmic	Programa	Orgànic	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2025	22826	17101	0199	7.362,65	21	1.546,16	8.908,81
2026	22826	17101	0199	22.087,85	21	4.638,45	26.726,30
			TOTAL	29.450,50	21	6.184,61	35.635,11

### c. Quadre de costos directes i indirectes

Donat que el contracte és de subministrament de productes única i exclusivament, és a dir, l'empresa que liciti serà bàsicament una empresa comercialitzadora i que el transport es pot realitzar, ja sigui amb personal propi o mitjançant una empresa transportista, i tenint en compte que l'import d'aquest transport no és significatiu, no s'ha realitzat una anàlisi dels possibles costos de personal.

En tractar-se d'un contracte per preus unitaris, no procedeix el desglossament que estableix l'article 100 de la LCSP. Amb relació al cost dels salaris de les persones ocupades per a la seva execució, atès que el sistema de determinació del preu és per preus unitaris i el cost econòmic principal dels subministraments a prestar no són els costos laborals, tampoc s'entén necessari. La present contractació respon a un subministrament que es presta al públic en general, de manera que l'ús per part de l'administració contractant és un més de molts respecte al total d'usuaris i el cost per això és una tarifa o preu unitari, en el qual no formen part del preu els costos laborals dels treballadors que executen el contracte, de conformitat amb la resolució del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals, núm. 633/2019, recurs núm. 549/2019.



#### d. VEC. Valor estimat del contracte

<b>Valor estimat del contracte</b>	58.901,00 euros
------------------------------------	-----------------

VE prestació	VE eventuais pròrrogues	VE modificacions previstes	VE altres conceptes	SUMA
29.450,50	29.450,50	0,00	0,00	58.901,00

#### 7. Termini d'execució

Per tal d'assegurar una continuïtat mínimament òptima de la prestació i per les raons que s'han expressat en l'apartat 1 d'aquest informe, es considera que:

La durada del contracte serà d'un any, comptat a partir del dia que es fixi en l'acta d'inici del subministrament i amb possibilitat de pròrroga per un termini d'un any.

#### 8. Requisits de solvència

Atès que aquesta licitació es tramita mitjançant procediment obert simplificat abreujat no es requereix acreditar la solvència econòmica i financera ni tècnica o professional.

#### 9. Relació habitual amb menors

El contracte no implica relació habitual amb menors d'edat.

#### 10. Criteris d'adjudicació

La selecció de l'oferta més avantatjosa es determinarà tenint en compte la millor relació qualitat-preu amb l'objectiu d'obtenir ofertes de gran qualitat. S'aplicaran els criteris d'adjudicació següents, tot considerant que estan directament vinculats amb l'objecte del contracte:

Tipus de criteri	Ponderació (%)
<b>Avaluables automàticament</b>	100%

**Criteris avaluables automàticament, puntuació total: 100 punts.**



**1 Per l'oferta econòmica**, la ponderació màxima del preu ofert és de 90 punts:

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny i modificada per Decret d'Alcaldia de 22 de febrer de 2018 publicat en la Gasetta Municipal del dia 5 de març:

$$\left( \frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx.} = \text{Puntuació resultant}$$

Justificació: D'acord amb la previsió de l'article 145.3.f) LCSP, tenint en compte que els productes a adquirir estan perfectament definits en el PCT, i que s'han avaluat altres possibles criteris d'adjudicació perquè no s'han trobat d'altres que millorin substancialment l'objecte del contracte, es considera que el criteri fonamental d'adjudicació per a la selecció de la millor oferta és el preu més baix. En aquest sentit, s'estableix la fórmula anteriorment indicada perquè permet una ponderació d'ofertes distribuint els punts de forma proporcional segons les diferències entre les ofertes de preu, a partir de l'oferta més barata que hagi estat admesa i tenint en compte el pressupost net de licitació.

Oferta anormalment baixa:

Un diferencial del 10% per sota de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'una única empresa licitadora, del 20% respecte el pressupost net de licitació.

Si el nombre de licitadors és superior a 10, per al càlcul de la mitjana de les ofertes es prescindirà de l'oferta més baixa i de l'oferta més alta, si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de les ofertes immediatament consecutives.

**2 Altres criteris**, per un total de 10 punts:

**2.1.** Per la utilització, per al lliurament, d'un vehicle amb capacitat de càrrega igual o superior a 5 m<sup>3</sup> que sigui respectuós amb el medi ambient, fins a 10 punts, que seran atorgats d'acord amb el següent barem:

- Si el vehicle disposa d'etiqueta ZERO: 10 punts.
- Si el vehicle disposa d'etiqueta ECO: 5 punts.

Recordeu que:

- ZERO = vehicles elèctrics, híbrids endollables amb autonomia elèctrica > 40 km
- ECO = vehicles híbrids endollables amb autonomia elèctrica < 40km, híbrids no endollables, o de gas (GNC, GLP o GNL).



Justificació: L'IMPJB ha de vetllar perquè la seva activitat generi la menor empremta mediambiental negativa, i en aquest sentit fomentar que els seus proveïdors i subministradors introdueixin processos i mitjans de transport més eficients i respectuosos amb el medi ambient. En aquest context, es considera adequat que la utilització de vehicles amb les menors taxes d'emissions ha de ser un factor a l'hora de determinar l'empresa adjudicatària.

Per acreditar aquesta millora, cal completar la declaració responsable inclosa al model d'oferta de l'annex 2 del PCAP i aportar les fitxes tècniques i les inspeccions vigents dels vehicles adscrits al contracte.

### **Criteris de desempat**

1r.	Proposicions presentades per aquelles empreses que tinguin a la plantilla un percentatge de persones treballadores amb discapacitat superior al que els imposi la normativa. Aquest percentatge s'ha de calcular referit al període dels últims 12 mesos anteriors al moment de finalitzar el termini de presentació d'ofertes
2n.	Proposicions presentades per les empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.

En cas que l'aplicació d'aquests criteris no doni lloc a desempat, es dirimirà mitjançant sorteig.

### **11. Termini de garantia**

En el present contracte no es fixa termini de garantia atesa la seva naturalesa i característiques.

La garantia dels productes seran les pròpies de les marques subministrades i dels fabricants.

Si en la recepció s'estimés que els elements subministrats no compleixen les condicions requerides, es notificarà al proveïdor per a què procedeixi a retirar-los, restant exempt l'Institut de qualsevol pagament, inclòs la despesa que generés la seva retirada.

### **12. Revisió de preus**

En aquest contracte no es podrà revisar el preu.

### **13. Responsable del contracte**



La unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte és el departament de Compres, i es proposa a Rossend Dou Arévalo, tècnic de compres, com a responsable del contracte, a qui correspondrà la seva supervisió en els termes previstos per l'art. 62 de la LCSP.

#### **14. Modificacions del contracte**

En el present contracte no es contempla la possibilitat de cap modificació.

#### **15. Subcontractació**

L'empresa adjudicatària pot subcontractar amb tercers la realització parcial de la prestació amb el compliment dels requisits i obligacions establerts als articles 215 i 216 de la LCSP. L'incompliment d'aquestes estipulacions legals comportarà les conseqüències establertes a l'apartat 3 de l'article 215 de la LCSP.

#### **16. Cessió del contracte**

Ateses les característiques del contracte no es permet la cessió del contracte.

#### **17. Tractament de dades de caràcter personal**

En el present contracte no es preveu que l'Institut hagi de cedir dades a les empreses adjudicatàries.

Així mateix, les empreses adjudicatàries no podran recollir dades de caràcter personal durant l'execució del contracte.

#### **18. Confidencialitat**

L'adjudicatari queda expressament obligat a no difondre i a mantenir absoluta confidencialitat i reserva sobre qualsevol dada que pogués conèixer a conseqüència de la participació en la present licitació o, amb ocasió del compliment del contracte, especialment les de caràcter personal, que no es podran copiar o utilitzar com a finalitat diferent de les que la informació té designada i podrà subministrar-la només al personal autoritzat per l'Ajuntament de Barcelona.

L'empresa contractada serà responsable de les violacions del deure de secret que es puguin produir per part del personal al seu càrrec. Així mateix, s'obliga a aplicar les mesures necessàries per a garantir l'eficàcia dels principis de mínim privilegi i necessitat de conèixer, per part del personal participant en el desenvolupament del contracte.

#### **19. Pòlissa de responsabilitat civil**



L'empresa adjudicatària ha d'acreditar la contractació d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per un import de 300.000 euros.

## **PROPOSTA**

Per tot l'esmentat anteriorment sol·licito el tràmit de licitació de la contractació del subministrament de materials de fusteria, amb mesures de contractació pública sostenible, per un pressupost total de licitació de 35.635,11 euros, IVA inclòs, el qual anirà a càrrec del pressupost de l'Institut per als exercicis 2025 i 2026.

El Tècnic de Compres,