



INFORME TÈCNIC DE NECESSITAT

Òrgan de contractació	La Gerència de l'Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona, per delegacions de la presidència de 02/06/2025
Objecte:	Serveis de manteniment integral de camions, furgonetes i turismes propietat de l'Institut municipal de Parc i Jardins de Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible
Responsable del contracte	Anna Pons Porcel
Títol / Nom curt contracte	Manteniment de camions, furgonetes i turismes
Codi CPV	50110000-9 serveis de reparació i manteniment de vehicles de motor i equip associat 50112000-3 serveis de reparació i manteniment d'automòbils 50112110-7 serveis de reparació de carrosseries de vehicles
Pressupost de licitació	919.575,82 IVA inclòs
VEC	1.671.956,04 €
Divisió en lots	Sí
Direcció/ Servei	D.S Conservació-Recursos

Tipus de Contracte	Serveis		
Detall contracte Mixt			
% Qualificació contracte mixt atès VEC		Determinació del preu	Preus unitaris
Tipus de Procediment	Obert	Harmonitzat	Sí
Declaració d'urgència	No	Recurs Especial	Sí
Subrogació	No	Contracte reservat	No
Durada inicial	2 anys	Durada Pròrrogues	2 anys

Índex

1. Antecedents i necessitats a satisfer	3
2. Objecte del contracte	3
3. Insuficiència de mitjans	3
4. Procediment d'adjudicació	3
5. Mesures de contractació pública sostenible	4
6. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte	4
7. Termini d'execució	8



8.	Requisits de solvència	8
9.	Relació habitual amb menors.....	10
10.	Criteris d'adjudicació	10
11.	Mesa de contractació	12
12.	Garantia definitiva	13
13.	Termini de garantia.....	13
14.	Revisió de preus	13
15.	Responsable del contracte	13
16.	Modificacions del contracte	13
17.	Subcontractació.....	13
18.	Cessió del contracte.....	14
19.	Tractament de dades de caràcter personal	14
20.	Confidencialitat.....	14
21.	Pòlissa de responsabilitat civil.....	14
22.	Règim específic de penalitats	14
	ANNEX 1. Estudi de costos salarials desenvolupat.	Error! No s'ha definit el marcador.



1. Antecedents i necessitats a satisfer

Per tal de garantir l'operativitat de la flota de vehicles de l'Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona (IMPJB), fer els manteniments preventius per garantir la seguretat i l'ergonomia necessàries per l'efectivitat de les feines, i reparar els elements espatllats a causa de les feines o d'accidents, el taller mecànic de l'IMPJB, que no disposa dels mitjans personals i materials precisos per a assumir l'execució de les referides tasques, té la necessitat de contractar amb tallers especialitzats en la reparació i manteniment de camions, furgonetes i turismes, la prestació del servei.

2. Objecte del contracte

El present contracte té per objecte el servei de manteniment integral de camions, furgonetes i turismes propietat de l'Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible.

D'acord amb l'article 99.3 LCSP, l'objecte del contracte es divideix en els següents lots de realització independent i que es formalitzaran en contractes específics:

Núm. Lot	Objecte/àmbit d'actuació
1	Manteniment integral de camions
2	Manteniment integral de furgonetes i turismes

Una mateixa empresa podrà presentar oferta en més d'un lot i podrà ser-ne adjudicatària, si és el cas, de més d'un.

3. Insuficiència de mitjans

El personal i els medis disponibles a l'Institut no són suficients per atendre la demanda plantejada, el caràcter d'excepcionalitat del servei a prestar, no justifica l'ampliació dels recursos humans i materials propis d'aquesta organització, motiu pel qual cal procedir a la contractació del servei amb tercers, tot d'acord amb els objectius d'estabilitat pressupostària i de control de despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

Les tasques i àrees d'actuació de Parcs i Jardins, sumades a la varietat de vehicles i la manca de personal especialitzat i d'equipament adequat a les instal·lacions disponibles, justifiquen la contractació externa del servei que es descriu en aquest informe.

4. Procediment d'adjudicació

El contracte es tipifica com a contracte administratiu de serveis i es tramitarà per procediment obert.

L'elecció d'aquest procediment salvaguarda els principis de transparència i integritat, afavoreix una major concurrència i evita els possibles conflictes d'interessos que puguin sorgir en el procés de contractació.



5. Mesures de contractació pública sostenible

Tenint en compte la tipologia de tasques a desenvolupar, i d'acord amb el Decret d'Alcaldia, de data 24 d'abril de 2017, relativa a la contractació pública sostenible de l'Ajuntament de Barcelona, en aquesta licitació s'apliquen les mesures següents:

a. Socials

Codi	Títol
01.01	Objecte del contracte amb mesures de contractació pública sostenible
01.02	Pressupost base de licitació desglossat
02.01	Valoració del preu màxim 35%
02.02	Oferta anormalment baixa, per no adequació de l'oferta als costos salarials
03.00	Informació de la subcontractació en la fase d'execució
03.02	Pagament del preu a les empreses subcontractades.
03.04	Manteniment de les condicions laborals durant la vigència del contracte.
03.06.01	Pla d'igualtat
03.06.03	Comunicació inclusiva
03.06.05	Mesures contra l'assetjament sexual i per raó de sexe
03.07	Igualtat d'oportunitats i no-discriminació de les persones LGTBI
03.08	Conciliació corresponsable del temps laboral, familiar i personal
03.09	Persones treballadores amb discapacitat

b. Mediambientals

Clàusula	Títol
12	Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en els vehicles (2018)
AL.014	Recollida selectiva de residus

6. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte

a. Pressupost base de licitació

D'acord amb la previsió de l'article 100 de la LCSP, el **pressupost base de licitació** és el següent:

Pressupost de licitació	Pressupost	759.980,02 €
	Tipus d'IVA 21 %	159.595,80 €
	TOTAL	919.575,82 €

D'acord amb la previsió de la disposició addicional 33^a de la LCSP, la quantia del pressupost base es considera estimativa i té el caràcter de pressupost màxim i limitatiu d'aquest contracte condicionat a la quantitat de serveis que efectivament realitzi



l'empresa contractista en funció dels serveis requerits, aplicant els corresponents preus unitaris.

Els preus unitaris de sortida indicats en el punt 7. Valoració pressupostària del plec de condicions tècniques són preus màxims, és a dir, els preus oferts no podran ser superiors a aquests.

L'Institut no resta obligat a exhaurir el pressupost en atenció a què el preu final es determina en funció de les necessitats de l'Administració i aplicant els preus unitaris corresponents.

b. Distribució pressupostària

El pressupost s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de tots els costos derivats de l'execució de l'objecte del contracte i anirà amb càrrec als pressupostos i la partida pressupostària següents:

Any	Econòmic	Programa	Orgànic	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2025	21400	17101	1060	63.331,68 €	21	13.299,65 €	76.631,33 €
2026	21400	17101	1060	379.990,01 €	21	79.797,90 €	459.787,91 €
2027	21400	17101	1060	316.658,33 €	21	66.498,25 €	383.156,58 €
			TOTAL	759.980,02 €	21	159.595,80 €	919.575,82 €

Lot 1 - Manteniment integral de camions:

Any	Econòmic	Programa	Orgànic	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2025	21400	17101	1060	32.665,92 €	21	6.859,84 €	39.525,76 €
2026	21400	17101	1060	195.995,48 €	21	41.159,05 €	237.154,53 €
2027	21400	17101	1060	163.329,56 €	21	34.299,21 €	197.628,77 €
			TOTAL	391.990,96 €	21	82.318,10 €	474.309,06 €

Lot 2 - Manteniment integral de furgonetes i turismes:

Any	Econòmic	Programa	Orgànic	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2025	21400	17101	1060	30.665,76 €	21	6.439,81 €	37.105,57 €
2026	21400	17101	1060	183.994,53 €	21	38.638,85 €	222.633,38 €
2027	21400	17101	1060	153.328,77 €	21	32.199,04 €	185.527,81 €
			TOTAL	367.989,06 €	21	77.277,70 €	445.266,76 €



c. Quadre de costos directes i indirectes

El pressupost net es desglossa de la manera següent:

Costos directes	Import €
Costos salarials	215.352,76 €
Cotitzacions Seguretat Social	75.711,87 €
Aprovisionaments recanvis	235.752,82 €
Aprovisionaments consumibles	111.821,22 €
TOTAL costos directes	638.638,67 €

Costos indirectes	Import €
Despeses generals d'estructura	83.023,03 €
TOTAL costos indirectes	83.023,03 €
Benefici industrial	38.318,32 €
TOTAL DE COSTOS (directes + indirectes+ Benefici industrial):	759.980,02 €

Lot 1 - Manteniment integral de camions:

Costos directes	Import €
Costos salarials	93.308,14 €
Cotitzacions Seguretat Social	32.804,47 €
Aprovisionaments recanvis	137.624,35 €
Aprovisionaments consumibles	65.667,21 €
TOTAL costos directes	329.404,17 €

Costos indirectes	Import €
Despeses generals d'estructura	42.822,54 €



TOTAL costos indirectes	42.822,54 €
Benefici industrial	19.764,25 €
TOTAL DE COSTOS (directes + indirectes+ Benefici industrial):	391.990,96 €

Lot 2 - Manteniment integral de furgonetes i turismes:

Costos directes	Import €
Costos salarials	122.044,62 €
Cotitzacions Seguretat Social	42.907,40 €
Aprovisionaments recanvis	98.128,47 €
Aprovisionaments consumibles	46.154,01 €
TOTAL costos directes	309.234,50 €

Costos indirectes	Import €
Despeses generals d'estructura	40.200,49 €
TOTAL costos indirectes	40.200,49 €
Benefici industrial	18.554,07 €
TOTAL DE COSTOS (directes + indirectes+ Benefici Industrial):	367.989,06 €

Per al càlcul dels aprovisionaments recanvis i consumibles s'ha tingut en compte la despesa de l'Institut en el contracte d'anys anteriors, més un 5% en concepte d'actualització als preus de mercat.

Aquest pressupost s'ha elaborat d'acord amb un nombre d'intervencions en manteniments preventius, correctius i treballs de planxa, pintura i tapisseria en funció de la mitjana de reparacions en vehicles similars durant els darrers anys, els recursos humans necessaris i la seva dedicació per a cada tasca, tal com s'estableix el PCT. El pressupost inclou la taxa de gestió de residus i les despeses calculades en recanvis necessaris per executar les intervencions.

L'estimació dels costos salarials s'ha calculat prenent com a referència el Conveni col·lectiu per a la indústria siderometal·lúrgica de la província de Barcelona per als anys 2022-2024 (codi conveni núm. 08002545011994), publicat en data 13 de gener de 2023 al BOP de Barcelona. Els imports salarials fixats al conveni sectorial indicat són els que regeixen als efectes de determinar ofertes anormals i durant l'execució del contracte. El fet de no aplicar el conveni sectorial de referència comporta l'exclusió del procediment o resolució del contracte, sempre que aquests imports siguin inferiors als establerts al conveni sectorial de referència.



Els costos salarials s'han calculat a partir d'una plantilla de persones treballadores que ha d'executar el contracte amb les següents categories professionals i nombre de persones, segons s'especifica en el Plec de prescripcions tècniques (PPT):

Categoria Professional	Retribució Salarial i complements	Altres complements i revisions salarials	Total	Nº treballadors per lot
Cap taller (nivell 3)	29.130,85 €	4.554,62 €	33.685,47 €	1
Oficial 1a (nivell 5)	26.967,31 €	3.499,73 €	30.467,04 €	1
Oficial 2a (nivell 5)	26.967,31 €	1.867,44 €	28.834,75 €	1

El desglossament dels costos salarials es pot veure a l'annex 1 d'aquest informe.

d. VEC. Valor estimat del contracte

Valor estimat del contracte	1.671.956,04 €
------------------------------------	----------------

VE prestació	VE eventuals pròrrogues	VE modificacions previstes	VE altres conceptes	SUMA
759.980,02 €	759.980,02 €	151.996,00 €	0,00 €	1.671.956,04 €

LOT 1

VE prestació	VE eventuals pròrrogues	VE modificacions previstes	VE altres conceptes	SUMA
391.990,96 €	391.990,96 €	78.398,19 €	0,00 €	862.380,11 €

LOT 2

VE prestació	VE eventuals pròrrogues	VE modificacions previstes	VE altres conceptes	SUMA
367.989,06 €	367.989,06 €	73.597,81 €	0,00 €	809.575,93 €

7. Termini d'execució

Per tal d'assegurar una correcta realització de la prestació i també el temps necessari per detectar l'aportació de possibles millores o solucions més eficients i eficaces per a futures licitacions sobre l'objecte del contracte o similars, es considera que la durada del contracte serà de 2 anys comptadors a partir del dia 24/10/2025 o de la data que es fixi com a inici en l'acta d'inici del servei, si aquesta data fos posterior o amb anterioritat únicament si el contracte vigent (exp. 21/0011) finalitzés abans per esgotament del pressupost.

8. Requisits de solvència

Considerant l'objecte del contracte i el seu valor estimat, així com els principis de no discriminació i proporcionalitat que han de regir en tota actuació administrativa, les condicions d'aptitud mínima que s'exigeixen als licitadors per a participar en aquest procediment d'adjudicació són les següents:

Empreses amb plena capacitat d'obrar que incloguin en el seu objecte social prestacions idèntiques o similars al contracte que es pretén licitar i que no es trobin en supòsits de prohibició de contractar.



Així mateix, per assegurar la idoneïtat de les empreses licitadores s'exigirà la següent solvència:

a) Solvència econòmica i financera

El volum anual de negocis referit al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa, ha de tenir un import igual o superior a:

LOT 1	293.993,22 €
LOT 2	275.991,80 €

En el cas que una licitadora es presenti a més d'un lot, l'import de la xifra anual de negocis mínima, referida a la millor dels últims tres exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions, serà la suma dels imports establerts per a cada un dels lots. (En aquest sentit, el licitador indicarà els lots per als quals presentarà oferta).

b) Solvència tècnica o professional

b.1) L'import anual, sense incloure els impostos, que l'empresa licitadora ha de declarar com a executat durant l'any de superior execució en el decurs dels últims 3 anys en serveis de naturalesa igual o similar que els que constitueixen l'objecte d'aquest contracte ha de ser com a mínim de:

LOT 1	137.196,84 €
LOT 2	128.796,17 €

En el cas que una licitadora es presenti a més d'un lot, l'import de la xifra de negocis mínima serà la suma dels imports establerts per a cada un dels lots (en aquest sentit el licitador indicarà els lots per als quals presentarà oferta).

b.2) L'empresa adjudicatària haurà d'estar inscrita al Registre d'Agents de la Seguretat Industrial de Catalunya (RASIC) com a taller de reparació de vehicles.

b.3) Mitjans personals i materials: D'acord amb l'article 76.2 de la LCSP, les empreses licitadores o candidates han de comprometre's a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans materials següents:

- L'empresa adjudicatària disposarà com a mínim d'un taller mòbil equipat amb totes les eines necessàries per efectuar els manteniments. El taller mòbil complirà l'establert al Reial decret 455/2010 i serà utilitzat, com a mínim, per un mecànic. Totes les eines del taller mòbil estaran homologades. Aquest es desplaçarà al lloc de la incidència o al Centre de Manteniment Serra i Martí de Barcelona (Via Favència, 41-47).

- Adscriure al contracte, com a mínim, un taller propi situat a l'Àrea Metropolitana de Barcelona que compleixi les condicions establertes al Plec Tècnic i un vehicle taller (segons Reial Decret 455/2010), equipat amb totes les eines necessàries per efectuar els manteniments.

- Qualsevol altre mitjà o instrument que establert al Plec Tècnic.



Justificació de les solvències:

S'imposen els anteriors requisits de solvència econòmica i tècnica atès que es consideren adients i suficients per tal d'assegurar que els licitadors posseeixen l'experiència i els recursos humans i tècnics necessaris per a executar el contracte amb un nivell adequat de qualitat. En cap cas, aquests criteris restringeixen la competència entre les possibles empreses que vulguin presentar-se a aquesta licitació.

Es considera que aquests mitjans materials resulten indispensables per la correcta execució del servei que esdevé objecte de contractació. En aquest sentit, resulta pertinent assenyalar que l'exigència de què el taller propi que l'adjudicatària adscriu a l'execució del contracte estigui dins l'Àrea Metropolitana de Barcelona deriva del fet que l'Institut assumeix el trasllat dels vehicles que s'han de reparar en aquestes instal·lacions, amb tots els costos que això comporta (cost transportista, combustible desplaçament, etc.). Amb això i davant el cost excessivament onerosos que suposaria haver de traslladar vehicles a una localització desproporcionadament allunyada de la ciutat de Barcelona (on operen els vehicles de Parcs i Jardins) s'estima necessari que el taller propi de l'adjudicatària es trobi a l'Àrea Metropolitana de Barcelona.

9. Relació habitual amb menors

El contracte no implica relació habitual amb menors d'edat.

10. Criteris d'adjudicació

La selecció de l'oferta més avantatjosa es determinarà tenint en compte la millor relació qualitat-preu amb l'objectiu d'obtenir ofertes de gran qualitat. S'aplicaran els criteris d'adjudicació següents, tot considerant que estan directament vinculats amb l'objecte del contracte:

Tipus de criteri	Ponderació (%)
Avaluables automàticament	100

A. Criteris d'adjudicació avaluables automàticament, puntuació total: 100 punts

Lot 1 i Lot 2:

A.1. Per l'oferta econòmica, la ponderació màxima del criteri d'adjudicació del preu ofert, **és de 30 punts**.

La puntuació que s'atorga pel preu no supera el 35% de la puntuació total d'acord amb la previsió del Decret d'Alcaldia de 24 d'abril de 2017 de contractació pública sostenible i la Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona de 15 de març de 2018, d'aplicació de la LCSP, publicada en la Gasetta del dia 16.

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal



del dia 29 de juny i modificada per Decret d'Alcaldia de 22 de febrer de 2018 publicat en la Gasetta Municipal del dia 5 de març:

$$\left(\frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

Justificació: Atès que la part del cost del contracte més significativa són les retribucions dels treballadors, la puntuació a atorgar es limita a 20 punts, per tal que la puntuació obtinguda amb el criteri preu no sigui determinant per a la selecció de la millor oferta. En aquest sentit, s'estableix la fórmula anteriorment indicada perquè permet una ponderació d'ofertes distribuint els punts de forma proporcional segons les diferències entre les ofertes de preu, a partir de l'oferta més barata que hagi estat admesa i tenint en compte el pressupost net de licitació.

Oferta anormalment baixa:

Un diferencial del 10% per sota de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'una única empresa licitadora, del 20% respecte al pressupost net de licitació.

Si el nombre de licitadors és superior a 10, per al càlcul de la mitjana de les ofertes es prescindirà de l'oferta més baixa i de l'oferta més alta, si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de les ofertes immediatament consecutives.

A.2. Lot 1: Per l'equipament i maquinària al servei del contracte, **fins a 35 punts**, que seran atorgats d'acord amb els següents barems:

- i. Per disposar de màquina de diagnòstic TEXA Navigator TXT PASS-11-IRU o equivalent, 15 punts
- ii. Per disposar d'alineadora de direcció de camió, 5 punts
- iii. Per disposar d'un segon vehicle taller equipat, 10 punts
- iv. Per disposar de les eines necessàries per calibrar ADAS, 5 punts.

Justificació: l'aportació al contracte d'un millor equipament reportarà una reducció de temps i una millora en la qualitat de les reparacions.

Nota: S'haurà d'acreditar en el moment de presentació de l'oferta mitjançant una declaració responsable amb la relació i descripció dels articles oferts.

A.3. Lot 2: Per l'equipament i maquinària al servei del contracte, **fins a 35 punts**, que seran atorgats d'acord amb el següents barems:

- i. Per disposar de màquina de diagnòstic amb sistema Autel, Launch o equivalent, 10 punts
- ii. Per disposar d'eines necessàries per calibrar ADAS, 10 punts
- iii. Per disposar de les eines necessàries per al diagnòstic i reparació de vehicles elèctrics, 15 punts

Justificació: l'aportació al contracte d'un millor equipament reportarà una reducció de temps i una millora en la qualitat de les reparacions.



Nota: S'haurà d'acreditar en el moment de presentació de l'oferta mitjançant una declaració responsable amb la relació i descripció dels articles oferts.

A.4. Lot 1 i Lot 2: Pel percentatge de descompte sobre el preu de venda al públic, del catàleg de recanvis i consumibles (respecte al preus oficials de venda de la marca), **fins a 20 punts.**

$$\left(\frac{\text{percentatge} - \text{oferta}}{\text{Percentatge} - \text{percentatge més avantatjosa}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

Justificació: aconseguir una millora en el preu i ajustar i optimitzar els recursos a l'hora que ens permet determinar els preus a aplicar per als recanvis de totes les marques de forma clara.

A.5. Lot 1 i Lot 2: Per disposar d'espai propi d'estacionament per a vehicles pendents de reparar fora de les instal·lacions de l'IMPJB o bé ja reparats i pendents de recollir, **fins a 15 punts**, que seran atorgats d'acord amb el següents barems:

1. Per disposar d'un recinte vigilat, cobert i tancat per l'estacionament i/o pupil·latge dels vehicles a reparar o reparats, 15 punts.
2. Per disposar d'un recinte vigilat i tancat per l'estacionament i/o pupil·latge dels vehicles a reparar o reparats, 10 punts.
3. Per disposar d'un recinte tancat per l'estacionament i/o pupil·latge dels vehicles a reparar o reparats, 5 punts

Justificació: és important per garantir la seguretat i l'adequat manteniment dels vehicles patrimoni de Parcs i Jardins de Barcelona.

Nota: S'haurà d'acreditar en el moment de presentació de l'oferta mitjançant una declaració responsable i la documentació que justifiqui la ubicació de l'espai propi per als vehicles.

Puntuació total dels criteris automàtics: 100 punts

Criteris de desempat

Proposicions presentades per les empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.

En cas que l'aplicació d'aquest criteri no doni lloc a desempat, es dirimirà mitjançant sorteig.

11. Mesa de contractació

Tècnic/a	Substitut/a
Antonio Garcia Bravo, Coordinador Executiu de la Direcció de Conservació	Albert Francolí Ojados, Suport Coordinació Executiva
Pere de Mas i Martínez Cap d'Àmbit de	Pilar Rodríguez Fernández, Suport tècnic



Recursos	de contractació
----------	-----------------

12. Garantia definitiva

L'empresa proposada com adjudicatària haurà de dipositar una garantia definitiva equivalent al 5% del pressupost net.

13. Termini de garantia

Les avaries estaran cobertes dins un període de garantia establert en 15 dies en els vehicles industrials o 2.000 km i en 3 mesos o 2.000 km en els turismes, i no es contemplaran en el pressupost corresponent de reparació. El període de garantia s'entén des de la data de lliurament del vehicle.

En cas de les peces de recanvi, tindran una garantia d'1 any, si el termini de garantia del fabricant és superior a l'any, serà el termini del fabricant el que prevalgui.

14. Revisió de preus

En aquest contracte no es podrà revisar el preu.

15. Responsable del contracte

La unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte és el departament d'Equip Motor, i es proposa a Anna Pons Porcel, coordinadora d'Equip Motor com a responsable del contracte, a qui correspondrà la seva supervisió en els termes previstos per l'art. 62 de la LCSP.

16. Modificacions del contracte

En el present contracte es contempla la possibilitat que hi hagi modificacions de fins a un 20% del pressupost net de licitació. Les causes previstes de modificació del contracte durant la seva vigència són les següents:

Causa	%
Increment del nombre d'actuacions a realitzar sobre els vehicles objecte del contracte	20
Increment del nombre de vehicles a mantenir	
Augment de costos per modificacions en els vehicles elèctrics	

El procediment per aquesta modificació requerirà l'audiència al contractista i la seva formalització en document administratiu.

17. Subcontractació



L'empresa adjudicatària pot subcontractar amb tercers la realització parcial de la prestació amb el compliment dels requisits i obligacions establerts als article 215 i 216 LCSP. L'incompliment d'aquestes estipulacions legals comportarà les conseqüències establertes a l'apartat 3 de l'article 215 LCSP.

18. Cessió del contracte

Ateses les característiques del contracte no es permet la cessió del contracte.

19. Tractament de dades de caràcter personal

En el present contracte no es preveu que l'Institut hagi de cedir dades a les empreses adjudicatàries.

Així mateix, les empreses adjudicatàries no podran recollir dades de caràcter personal durant l'execució del contracte.

20. Confidencialitat

L'adjudicatari queda expressament obligat a no difondre i a mantenir absoluta confidencialitat i reserva sobre qualsevol dada que pogués conèixer a conseqüència de la participació en la present licitació o, amb ocasió del compliment del contracte, especialment les de caràcter personal, que no es podran copiar o utilitzar amb finalitats diferents a les definides a la documentació associada a la present licitació i podrà subministrar-la només al personal autoritzat per l'Ajuntament de Barcelona.

L'empresa contractada serà responsable de les violacions del deure de secret que es puguin produir per part del personal al seu càrrec. Així mateix, s'obliga a aplicar les mesures necessàries per a garantir l'eficàcia dels principis de mínim privilegi i necessitat de conèixer, per part del personal participant en el desenvolupament del contracte.

21. Pòlissa de responsabilitat civil

L'empresa adjudicatària ha d'acreditar la contractació d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per un import de 400.000 euros.

22. Règim específic de penalitats

Descripció de la falta	Lleu	Greu	Mot Greu
Deficiències en el compliment dels treballs encarregats o de les prescripcions tècniques establertes en aquest contracte que suposin un risc molt greu per a la seguretat dels usuaris			X
Utilitzar per a usos propis o de tercers les instal·lacions de Parcs i Jardins de Barcelona			X



Utilitzar per a usos propis o de tercers cap vehicle pendent de reparació o ja reparat			x
Tancament del taller sense causa justificada (festa local, sanitari)			x
La reiteració en la demora, a partir de més de tres incompliments dels terminis per part del contractista i l'incompliment del termini assenyalat per a la reparació			x
Deficiències en el compliment dels treballs encarregats o de les prescripcions tècniques establertes en aquest contracte que comprometin a la seguretat dels usuaris		x	
La demora en tres incompliments dels terminis per part del contractista i l'incompliment del termini assenyalat per a la reparació		x	
Deficiències en el compliment dels treballs encarregats o de les prescripcions tècniques establertes en aquest contracte que no comprometin a la seguretat dels usuaris	x		
La demora en el compliment dels terminis per part del contractista i l'incompliment del termini assenyalat per a la reparació	x		
L'incompliment del compromís sobre comunicació de les actuacions a l'Equip Motor de l'Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona	x		

Proposta

Per tot l'esmentat anteriorment sol·licito el tràmit de licitació de la contractació dels serveis de manteniment integral de camions i furgonetes propietat de l'Institut municipal de Parcs i Jardins de Barcelona amb mesures de contractació pública sostenible, per un pressupost total de licitació de 919.575,82 euros IVA inclòs, el qual anirà a càrrec del pressupost de l'Institut dels exercicis 2025-2027.

Barcelona, en data de la signatura electrònica

Coordinadora d'Equip Motor



ANNEX 1. Desglossament de costos salarials

Lot 1

Cap de taller (Grup 3)	Total anual
Salari base	29.130,85 €
Complement <i>ad personam</i>	2.913,12 €
Total salari 2024	32.043,97 €
Absentisme	2.030,00 €
Total costos salarials 2024	34.073,97 €
Revisions salarials + compl. (2025-2029)	1.641,50 €
Total costos salari	35.715,47 €
Seguretat social	12.185,63 €
Total costos salarials contracte	47.901,10 €
Total hores conveni	1750
Preu hora base	20,41 €
Preu hora Seguretat Social	6,96 €
Total preu/hora	27,37 €
Hores estimades cap de taller (2 anys)	246
TOTAL CAP TALLER	6.727,55 €

Oficial 1a (Grup 5)	Total anual
Salari base	26.967,31
Complement <i>ad personam</i>	3.236,15 €
Total salari 2024	30.203,46 €
Absentisme	1.820,00 €
Total costos salarials 2024	32.023,46 €
Revisions salarials + compl. (2025-2029)	263,58 €
Total costos salari	32.287,04 €
Seguretat social	11.378,32 €
Total costos salarials contracte	43.665,36 €
Total hores conveni	1750
Preu hora base	18,45 €
Preu hora Seguretat Social	6,50 €
Total preu/hora	24,95 €
Hores estimades oficial 1a (2 anys)	2458
TOTAL OFICIAL 1a	61.327,10 €



Oficial 2a (Grup 5)	Total anual
Salari base	26.967,31 €
Complement <i>ad personam</i>	1.617,98 €
Total salari 2024	28.585,29 €
Absentisme	1.732,50 €
Total costos salarials 2024	30.317,79 €
Revisions salarials + compl. (2025-2029)	249,46 €
Total costos salari	30.567,25 €
Seguretat social	10.768,41 €
Total costos salarials contracte	41.335,66 €
Total hores conveni	1750
Preu hora base	17,47 €
Preu hora Seguretat Social	6,15 €
Total preu/hora	23,62 €
Hores estimades oficial 2a (2 anys)	2458
TOTAL OFICIAL 2a	58.057,96 €

Lot 2.

Cap de taller	Total anual
Salari base	29.130,85 €
Complement <i>ad personam</i>	2.913,12 €
Total salari 2024	32.043,97 €
Absentisme	2.030,00 €
Total costos salarials 2024	34.073,97 €
Revisions salarials + compl. (2025-2029)	1.641,50 €
Total costos salari	35.715,47 €
Seguretat social	12.185,63 €
Total costos salarials contracte	47.901,10 €
Total hores conveni	1750
Preu hora base	20,41 €
Preu hora Seguretat Social	6,96 €
Total preu/hora	27,37 €
Hores estimades cap de taller (2 anys)	322
TOTAL CAP TALLER	8.799,46 €



Oficial 1a	Total anual
Salari base	26.967,31
Complement <i>ad personam</i>	3.236,15 €
Total salari 2024	30.203,46 €
Absentisme	1.820,00 €
Total costos salarials 2024	32.023,46 €
Revisions salarials + compl. (2025-2029)	263,58 €
Total costos salari	32.287,04 €
Seguretat social	11.378,32 €
Total costos salarials contracte	43.665,36 €
Total hores conveni	1750
Preu hora base	18,45 €
Preu hora Seguretat Social	6,50 €
Total preu/hora	24,95 €
Hores estimades oficial 1a (2 anys)	3215
TOTAL OFICIAL 1a	80.214,25 €

Oficial 2a	Total anual
Salari base	26.967,31 €
Complement <i>ad personam</i>	1.617,98 €
Total salari 2024	28.585,29 €
Absentisme	1.732,50 €
Total costos salarials 2024	30.317,79 €
Revisions salarials + compl. (2025-2029)	249,46 €
Total costos salari	30.567,25 €
Seguretat social	10.768,41 €
Total costos salarials contracte	41.335,66 €
Total hores conveni	1750
Preu hora base	17,47 €
Preu hora Seguretat Social	6,15 €
Total preu/hora	23,62 €
Hores estimades oficial 2a (2 anys)	3215
TOTAL OFICIAL 2a	75.938,30 €