



**INFORME TÈCNIC DE NECESSITAT**

<b>Òrgan de contractació</b>	<i>La Gerència de l'I.M. Parcs i Jardins, per delegació de la Presidència, de 02/06/2025</i>
<b>Objecte:</b>	<i>Contracte de subministrament d'arbrat de clima fred, de clima càlid i palmàcies, amb mesures de contractació pública sostenible</i>
<b>Responsable del contracte</b>	<i>Pere de Mas i Martínez</i>
<b>Direcció/ Servei</b>	<i>Direcció de Conservació / Àrea de Recursos</i>
<b>Títol / Nom curt contracte</b>	<i>Subministrament d'arbrat</i>
<b>Codi CPV</b>	<i>03452000-3 Arbres</i>
<b>Pressupost de licitació</b>	<i>2.196.190,70 €</i>
<b>VEC</b>	<i>4.392.381,40 €</i>
<b>Divisió en lots</b>	<b>Sí</b>

<b>Tipus de Contracte</b>	Subministrament		
<b>% Qualificació contracte mixt atès VEC</b>		<b>Determinació del preu</b>	Preus unitaris
<b>Tipus de Procediment</b>	<i>Obert</i>	<b>Harmonitzat</b>	<i>Si</i>
<b>Declaració d'urgència</b>	No	<b>Recurs Especial</b>	<i>Si</i>
<b>Subrogació</b>	No	<b>Contracte reservat</b>	<i>No</i>
<b>Durada inicial</b>	2 anys	<b>Durada Pròrrogues</b>	<b>2 anys</b>
<b>Periodicitat factures</b>	Altres		

**Índex**

1. Antecedents i necessitats a satisfer .....	2
2. Objecte del contracte.....	3
3. Procediment d'adjudicació.....	3
4. Mesures de contractació pública sostenible .....	3
6. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte .....	4
7. Terminis d'execució .....	10
8. Requisits de solvència.....	10



9. Relació habitual amb menors.....	13
10. Criteris d'adjudicació .....	13
11. Mesa de contractació .....	16
12. Garantia definitiva.....	16
13. Termini de garantia.....	17
14. Revisió de preus .....	17
15. Responsable del contracte.....	17
16. Modificacions del contracte.....	17
17. Subcontractació .....	17
18. Cessió del contracte.....	18
19. Tractament de dades de caràcter personal.....	18
20. Confidencialitat.....	18
21. Altres obligacions del contractista.....	18
22. Pòlissa de responsabilitat civil .....	19
23. Règim específic de penyalitats.....	19

## 1. Antecedents i necessitats a satisfer

L'Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona (IMPJB) porta a terme la plantació de l'arbrat viari i de parcs i jardins que li siguin expressament adscrits, tots ells de titularitat municipal.

Aquest contracte té en compte el subministrament de l'arbrat i de les palmeres necessàries per a la plantació en els esmentats pac i jardins

Les diferents espècies que es planten habitualment a la ciutat es detallen als annexos 1, 2 i 3 del PCT. Les quantitats que es plantaran de cadascuna d'elles dependrà de les necessitats concretes i disponibilitat als viviers de durant la vigència del contracte. Les necessitats de plantació a la ciutat són molt canviants d'un any a l'altre, i el sector dels viviers de producció d'arbrat a nivell nacional i europeu passa per un mal moment, amb el tancament de molt viviers i per tant poca disponibilitat d'arbrat. Això, sumat al fet que durant el període de sequera dels anys 2023 i 2024, ha provocat una forta demanda d'arbrat, també a la ciutat de Barcelona, que n'ha fet minvar també la disponibilitat al mercat.



## 2. Objecte del contracte

Aquest contracte té per objecte el subministrament d'arbrat de clima fred, arbrat de clima càlid i palmàcies, amb mesures de contractació pública sostenible.

Aquest contracte no inclou la plantació, que es realitzarà per part de l'IMPJB amb mitjans propis.

D'acord amb l'article 99.3 de la LCSP, l'objecte del contracte es divideix en els següents lots de realització independent i que es formalitzaran en contractes específics:

Núm. Lot	Objecte/àmbit d'actuació
Lot 1	<i>Arbrat fred</i>
Lot 2	<i>Arbrat càlid</i>
Lot 3	<i>Palmàcies</i>

D'acord amb l'article 99.4.a) de la LCSP, una mateixa empresa pot licitar en els tres lots.

D'acord amb l'article 99.4.b) de la LCSP, el nombre de lots que es poden adjudicar a una única empresa licitadora és de dos, excepte en el cas de què algun lot quedi desert.

L'empresa licitadora haurà d'indicar en el sobre electrònic B l'ordre de preferència d'adjudicació si la seva oferta resulta la de millor qualitat/preu en varis lots.

## 3. Procediment d'adjudicació

El contracte es tipifica com a contracte administratiu de subministraments i es tramitarà per procediment obert de l'art. 156 LCSP.

L'elecció d'aquest procediment salvaguarda els principis de transparència i integritat, afavoreix una major concurrència i evita els possibles conflictes d'interessos que pugin sorgir en el procés de contractació.

## 4. Mesures de contractació pública sostenible

Tenint en compte la tipologia de tasques a desenvolupar, i d'acord amb el Decret d'Alcaldia de data 24 d'abril de 2017, relativa a la contractació pública sostenible de l'Ajuntament de Barcelona, en aquesta licitació s'apliquen les mesures següents:



### a) Socials

Codi	Títol
01.01	Objecte del contracte amb eficiència social
01.02	Pressupost base de licitació desglossat
02.01	Valoració del preu màxim 35%
02.02	Oferta anormalment baixa, per no adequació de l'oferta als costos salarials
03.00	Informació de la subcontractació en la fase d'execució
03.02	Pagament del preu a les empreses subcontractades.
03.11	Compliment de les normes sociolaborals en el procés productiu i en la distribució comercial

### b) Mediambientals

Clàusula	Títol
AL.013	Reducció, reutilització de materials i/o altres mesures de prevenció de residus

## 6. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte

### a. Pressupost base de licitació

D'acord amb la previsió de l'article 100 de la LCSP, el **pressupost base de licitació** és el següent:

<b>Pressupost de licitació</b>	Pressupost	1.996.537,00 €
	Tipus d'IVA 10 %	199.653,70 €
	TOTAL	2.196.190,70 €

D'acord amb la previsió de la disposició addicional 33<sup>a</sup> de la LCSP, la quantia del pressupost base es considera estimativa i té el caràcter de pressupost màxim i limitatiu d'aquest contracte condicionat a la quantitat de serveis que efectivament realitzi l'empresa contractista en funció dels serveis requerits, aplicant els corresponents preus unitaris.

L'Institut no resta obligat a exhaurir el pressupost en atenció a què el preu final es determina en funció de les necessitats de l'Administració i aplicant els preus unitaris corresponents.



## b. Distribució pressupostària per lots

El pressupost total d'aquest expedient es distribuirà de la següent manera:

Any	Econòmic	Programa	Orgànic	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2026	1080	22801	17101	998.268,50	10%	99.826,85	1.098.095,35
2027	1080	22801	17101	998.268,50	10%	99.826,85	1.098.095,35
			TOTAL	1.996.537,00		199.653,70	2.196.190,70

Lot 1. Subministrament d'arbrat fred amb una dotació econòmica, dins del pressupost total de l'expedient de 958.827,00 € + 95.882,70 € d'IVA, 1.054.709,70 €.

Any	Econòmic	Programa	Orgànic	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2026	1080	22801	17101	479.413,50	10%	47.941,35	527.354,85
2027	1080	22801	17101	479.413,50	10%	47.941,35	527.354,85
			TOTAL	958.827,00		95.882,70	1.054.709,70

Lot 2. Subministrament d'arbrat càlid amb una dotació econòmica, dins del pressupost total de l'expedient de 723.700,00€ + 72.370,00 € d'IVA, 796.070,00 €.

Any	Econòmic	Programa	Orgànic	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2026	1080	22801	17101	361.850,00	10%	36.185,00	398.035,00
2027	1080	22801	17101	361.850,00	10%	36.185,00	398.035,00
			TOTAL	723.700,00		72.370,00	796.070,00

Lot 3. Subministrament de Palmeres amb una dotació econòmica, dins del pressupost total de l'expedient de 314.010,00 € + 31.401,00 € d'IVA, 345.411,00 €.

Any	Econòmic	Programa	Orgànic	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2026	1080	22801	17101	157.005,00	10%	15.700,50	172.705,50
2027	1080	22801	17101	157.005,00	10%	15.700,50	172.705,50
			TOTAL	314.010,00		31.401,00	345.411,00



### c. Quadre de costos directes i indirectes per lots

El pressupost net total es desglossa de la manera següent:

<b>Costos directes</b>	<b>Import €</b>
Costos salarials	15.986,15
Cotitzacions socials	5.447,31
Vehicles	4.443,00
Combustible	7.563,00
Subministrament	1.644.331,91
<b>TOTAL costos directes</b>	<b>1.677.771,97</b>

<b>Costos indirectes</b>	<b>Import €</b>
Despeses generals d'estructura	218.109,61
<b>TOTAL costos indirectes</b>	<b>218.109,61</b>
Benefici industrial	100.655,42
<b>TOTAL</b>	<b>318.765,03</b>

<b>TOTAL DE COSTOS (directes + indirectes + Benefici industrial):</b>	<b>1.996.537,00</b>
---	---------------------

Els preus unitaris resultants de l'estudi de mercat, a partir dels quals s'han elaborat els llistats de preus unitaris dels tres lots, ja inclouen la part proporcional de salaris i transport per part dels possibles proveïdors.

Atès que el llistat inclou gran varietat de perímetres, espècies i alçades, alguns dels exemplars de cost elevat poden distorsionar el preu final del contracte, per aquest motiu, per als lots 1 i 2, s'ha decidit fer el càlcul a partir d'un preu mig unitari calculant la mitjana del preu excloent els arbres de perímetre 12-14 o més petits, els que van amb contenidor de 18 L o menys, els perímetres iguals o superiors a 500/550, així com els formats en pa de terra i els arbres singulars. Per a les palmeres (lot 3), s'han exclòs les mides o espècies poc freqüents que també tenen un cost molt per sobre o per sota de la mitja, com és el cas de totes aquelles palmeres amb preu inferior a 500 € i superior a 25.000 €, així com les presentacions que no fossin en contenidor, ja que la compra d'aquests formats serà l'excepció.

Els preus dels llistats dels annexos inclouen els costos directes (la part proporcional dels salaris, el transport i els arbres i les palmeres) i els costos indirectes (despeses generals d'estructura i benefici industrial) IVA exclòs.

Així doncs s'han obtingut els següents resultats:

#### Lot 1

Hi ha un total de 912 referències entre els rangs inclosos en el càlcul del preu mig, amb una suma total de 301.533,12 € resultant un valor mig de 330,63 (IVA no inclòs) €.



S'estima una necessitat anual de 1.450 arbres de clima fred/any, tindriem un import abans d'IVA de 479.413,50 € /any.

<b>Costos directes</b>	<b>Import €</b>
Costos salarials	9.125,78
Cotitzacions socials	3.109,97
Vehicles	2.436,00
Combustible	4.147,00
Subministrament	786.918,22
TOTAL costos directes	805.736,97

<b>Costos indirectes</b>	<b>Import €</b>
Despeses generals d'estructura	104.745,81
TOTAL costos indirectes	104.745,81
Benefici industrial	48.344,22
TOTAL	153.090,03
TOTAL DE COSTOS (directes + indirectes + Benefici industrial):	958.827,00

Lot 2

Hi ha un total de 282 referències entre les rangs inclosos per al càlcul del preu mig, amb una suma total de 102.041,65 € resultant un valor mig de 361,85 € (IVA no inclòs).

Estimem una necessitat anual de 1.000 arbres de clima fred/any, tindriem un import abans IVA de 361.850,00 € /any.

<b>Costos directes</b>	<b>Import €</b>
Costos salarials	6.294,32
Cotitzacions socials	2.145,04
Vehicles	1.680,00
Combustible	2.860,00
Subministrament	595.180,64
TOTAL costos directes	608.160,00
<b>Costos indirectes</b>	<b>Import €</b>
Despeses generals d'estructura	79.060,80
TOTAL costos indirectes	79.060,80
Benefici industrial	36.479,20
TOTAL	115.540,00
TOTAL DE COSTOS (directes + indirectes + Benefici industrial):	723.700,00



Lot 3

Hi ha un total de 137 referències entre les rangs inclosos per al càlcul del preu mig, amb una suma total de 430.193,50 € resultant un valor mig de 3.140,10 (Iva no inclòs) €.

Estimem una necessitat anual de 50 palmeres/any, tindríem un import abans IVA de 157.005,00 € /any.

<b>Costos directes</b>	<b>Import €</b>
Costos salarials	566,05
Cotitzacions socials	192,90
Vehicles	327,00
Combustible	556,00
Subministrament	262.233,05
TOTAL costos directes	263.875,00
<b>Costos indirectes</b>	<b>Import €</b>
Despeses generals d'estructura	34.303,00
TOTAL costos indirectes	34.303,00
Benefici industrial	15.832,00
TOTAL	50.135,00
TOTAL DE COSTOS (directes + indirectes + Benefici industrial):	314.010,00

L'estimació dels costos salarials s'ha calculat prenent com a referència el Conveni col·lectiu d'àmbit estatal de jardineria 2021-2024 publicat al BOE de 13 de juliol de 2022. Els imports salarials fixats al conveni sectorial indicat són els que regeixen el que regeix als efectes de determinar ofertes anormals i durant l'execució del contracte. El fet de no aplicar el conveni sectorial de referència comporta l'exclusió del procediment o resolució del contracte sempre i quan aquests imports siguin inferiors als establerts al conveni sectorial de referència.

Els costos salarials s'han calculat a partir d'una plantilla de persones treballadores que han d'executar el contracte amb lla categoria professional d'oficial conductor i hores de dedicació:

<b>CONCEPTES</b>		<b>Preu/hora</b>	<b>Absentisme</b>	<b>TOTAL</b>
Salari base + antiguitat ( 2 anys)+ Paga verda	19.954,50			
Altres complements i revisions salarials	4.430,80			
Total	24.385,30	14,34	0,86	15,2
Cotitzacions socials (34,08%)	8.310,51	4,89	0,29	5,18
TOTAL ANUAL ESTIMAT	32.695,81	19,23	1,15	20,38



Lot	Hores estimades	Preu/hora Salaris	Preu/hora cotitzacions	Total costos salarials	Total cotitzacions
Lot 1	600,38	15,20 €	5,18 €	9.125,78 €	3.109,97 €
Lot 2	414,1	15,20 €	5,18 €	6.294,32 €	2.145,04 €
Lot 3	37,24	15,20 €	5,18 €	566,05 €	192,90 €

**d. VEC. Valor estimat del contracte per lots i total**

<b>Valor estimat</b>	4.392.381,40€
----------------------	---------------

	VE prestació	VE eventuais pròrrogues	VE modificacions previstes	VE increment X (fins a un 20%)	VE altres conceptes	SUMA
2026	998.268,50	0,00	0,00	0,00	0,00	998.268,50
2027	998.268,50	0,00	0,00	0,00	0,00	998.268,50
2028	0,00	998.268,50	0,00	0,00	0,00	998.268,50
2029	0,00	998.268,50	0,00	0,00	0,00	998.268,50
2026-29	0,00	0,00	399.307,40	0,00	0,00	399.307,40
Total	1.996.537,00	1.996.537,00	399.307,40	0,00	0,00	4.392.381,40

<b>Valor estimat del Lot 1</b>	2.109.419,40 €
--------------------------------	----------------

L1	VE prestació	VE eventuais pròrrogues	VE modificacions previstes	VE increment X (fins a un 20%)	VE altres conceptes	SUMA
2026	479.413,50	0,00	0,00	0,00	0,00	479.413,50
2027	479.413,50	0,00	0,00	0,00	0,00	479.413,50
2028	0,00	479.413,50	0,00	0,00	0,00	479.413,50
2029	0,00	479.413,50	0,00	0,00	0,00	479.413,50
2026-29	0,00		191.765,40	0,00	0,00	191.765,40
Total	958.827,00	958.827,00	191.765,40	0,00	0,00	2.109.419,40



<b>Valor estimat del Lot 2</b>	1.592.140,00 €
--------------------------------	----------------

L2	VE prestació	VE eventuais pròrrogues	VE modificacions previstes	VE increment X (fins a un 20%)	VE altres conceptes	SUMA
2026	361.850,00	0,00	0,00	0,00	0,00	361.850,00
2027	361.850,00	0,00	0,00	0,00	0,00	361.850,00
2028	0,00	361.850,00	0,00	0,00	0,00	361.850,00
2029	0,00	361.850,00	0,00	0,00	0,00	361.850,00
2026-29	0,00		144.740,00	0,00	0,00	144.740,00
Total	723.700,00	723.700,00	144.740,00	0,00	0,00	1.592.140,00

<b>Valor estimat del Lot 3</b>	690.822,00 €
--------------------------------	--------------

L3	VE prestació	VE eventuais pròrrogues	VE modificacions previstes	VE increment X (fins a un 20%)	VE altres conceptes	SUMA
2026	157.005,00	0,00	0,00	0,00	0,00	157.005,00
2027	157.005,00	0,00	0,00	0,00	0,00	157.005,00
2028	0,00	157.005,00	0,00	0,00	0,00	157.005,00
2029	0,00	157.005,00	0,00	0,00	0,00	157.005,00
2026-29	0,00	0,00	62.802,00	0,00	0,00	62.802,00
Total	314.010,00	314.010,00	62.802,00	0,00	0,00	690.822,00

## 7. Termini d'execució

Per tal d'assegurar una continuïtat òptima de la prestació i de donar resposta també a les necessitats anuals de plantació de l'IMPJB, es considera que la durada del contracte serà de dos anys, comptats a partir del dia que es fixi en l'acta d'inici del contracte i amb possibilitat de pròrroga per un termini de 2 anys més, amb la possibilitat de prorrogar-se per mesos o per anys.

## 8. Requisits de solvència

Considerant l'objecte del contracte i el seu valor estimat, així com els principis de no discriminació i proporcionalitat que ha de regir en tota actuació administrativa, les



condicions d'aptitud mínima que s'haurà d'exigir als licitadors per a participar en aquest procediment d'adjudicació és la següent:

Empreses amb plena capacitat d'obrar que incloguin en el seu objecte social prestacions que són idèntiques o similars al contracte que es pretén licitar i que no es trobin en supòsits de prohibició de contractar.

La solvència, tant econòmica com tècnica, serà la del lot al qual el licitador presenta oferta. En cas que es presenti a més d'un lot, la solvència serà la suma de tots ells.

Així mateix, per assegurar la idoneïtat de les empreses licitadores s'exigirà la següent solvència:

#### **a. Solvència econòmica i financera**

##### Lot 1

- El volum anual de negocis en l'àmbit d'aquest contracte referit al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa ha de tenir un import igual o superior de 791.032,28 euros

##### Lot 2

- El volum anual de negocis en l'àmbit d'aquest contracte referit al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa ha de tenir un import igual o superior de 597.052,50 euros.

##### Lot 3

- El volum anual de negocis en l'àmbit d'aquest contracte referit al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa ha de tenir un import igual o superior de 259.059,08 euros.

En el cas de presentar-se a més d'un lot l'import haurà de ser la suma dels lots per als que presenta oferta. El licitador haurà d'indicar a quins lots presenta oferta.

#### **b. Solvència tècnica o professional**

##### Lot 1

L'import anual, sense incloure els impostos, que l'empresa licitadora ha de declarar com a executat durant l'any de superior execució en el decurs dels últims 3 anys en serveis de naturalesa igual o similar que els que constitueixen l'objecte d'aquest contracte ha de ser com a mínim de 369.148,40 euros.



## Lot 2

L'import anual, sense incloure els impostos, que l'empresa licitadora ha de declarar com a executat durant l'any de superior execució en el decurs dels últims 3 anys en serveis de naturalesa igual o similar que els que constitueixen l'objecte d'aquest contracte ha de ser com a mínim de 278.624,50 euros.

## Lot 3

L'import anual, sense incloure els impostos, que l'empresa licitadora ha de declarar com a executat durant l'any de superior execució en el decurs dels últims 3 anys en serveis de naturalesa igual o similar que els que constitueixen l'objecte d'aquest contracte ha de ser com a mínim de 120.894,24 euros.

En el cas de presentar-se a més d'un lot l'import haurà de ser la suma dels lots per als que presenta oferta. El licitador haurà d'indicar a quins lots presenta oferta.

- Estar inscrita al Registre d'operadors professionals de vegetals de Catalunya (ROPVEG Cat)

Justificació: amb l'objectiu de treballar amb empreses especialistes del sector de la producció i comercialització d'arbrat de clima fred, de clima càlid i palmàcies objecte del contracte i evitar empreses que exerceixin únicament de comercialitzadores sense ser especialistes en aquest mercat.

- Estar autoritzada a per emetre passaports fitosanitaris CE

Justificació: per poder garantir que l'arbrat i palmàcies compleixin tot el relatiu a les mesures de protecció contra les plagues dels vegetals.

### **c. Mitjans personals i materials**

D'acord amb l'article 76.2 de la LCSP, les empreses licitadores o candidates han de comprometre's a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals següents:

- Disposar d'un viver de producció específica d'arbrat d'un mínim de 5 ha dotat de reg, aspratges, connexió elèctrica i espais i instal·lacions adequats per a cadascuna de les operacions incloses en la producció d'arbrat en funcionament, així com de maquinària específica i vehicles.

L'empresa haurà d'aportar el document pel que s'acrediti que el viver és per al seu ús exclusiu així com una declaració de les principals característiques del mateix.

Justificació: amb l'objectiu de treballar amb empreses especialistes del sector de la producció i comercialització d'arbrat de clima fred, de clima càlid i palmàcies objecte del contracte.



### Justificació de les solvències:

S'imposa aquests requisits de solvència econòmica i tècnica atès que es considera adient i suficient per tal d'assegurar que els licitadors posseeixen l'experiència i els recursos humans i tècnics necessaris per a executar el contracte amb un nivell adequat de qualitat. En cap cas aquests criteris restringeixen la competència entre les possibles empreses que vulguin presentar-se a aquesta licitació.

### 9. Relació habitual amb menors

El contracte no implica relació habitual amb menors d'edat.

### 10. Criteris d'adjudicació

La selecció de l'oferta més avantatjosa es determinarà tenint en compte la millor relació qualitat-preu amb l'objectiu d'obtenir ofertes de gran qualitat. S'aplicaran els criteris d'adjudicació següents, tot considerant que estan directament vinculats amb l'objecte del contracte:

Tipus de criteri	Ponderació (%)
Avaluables automàticament	100 %

### B. Criteris avaluables automàticament, puntuació total: 100 punts

**B.1 Per l'oferta econòmica**, la ponderació màxima del preu ofert és de 35 punts:

La puntuació que s'atorga pel preu no supera el 35% de la puntuació total, d'acord amb la previsió del Decret d'Alcaldia de 24 d'abril de 2017 de contractació pública sostenible i la Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona de 15 de març de 2018, d'aplicació de la LCSP, publicada en la *Gasetà* del dia 16.

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la *Gasetà Municipal* del dia 29 de juny.

El preu ofert s'obtindrà de l'aplicació del % ofert a l'import estimat a subministrar indicat al model d'oferta de cada un dels lots

Les ofertes es valoraran d'acord amb la següent fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de febrer de 2018 publicat en la *Gasetà Municipal* del dia 5 de març de 2018:



$$\left( \frac{\text{Pressupost net licitació - oferta}}{\text{Pressupost net licitació - oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx.} = \text{Puntuació resultant}$$

Justificació: Atès que la part del cost del contracte més significativa és la qualitat de l'arbrat i la capacitat de subministrament de l'adjudicatari, la puntuació a atorgar es limita a 35 punts per tal que la puntuació obtinguda amb el criteri preu no sigui determinant per la selecció de la millor oferta. En aquest sentit, s'estableix la fórmula anteriorment indicada perquè permet una ponderació d'ofertes distribuint els punts de forma proporcional segons les diferències entre les ofertes de preu, a partir de l'oferta més barata que hagi estat admesa i tenint en compte el pressupost net de licitació

Oferta anormalment baixa:

Un diferencial del 10% per sota de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'una única empresa licitadora, del 20% respecte el pressupost net de licitació.

Si el nombre de licitadors és superior a 10, per al càlcul de la mitjana de les ofertes es prescindirà de l'oferta més baixa i de l'oferta més alta, si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de les ofertes immediatament consecutives.

Per determinar l'oferta realitzada pels licitadors, es procedirà al resultat d'aplicar els preus unitaris oferts per les unitats estimades als annexos del PCT.

**B.2** Per subministrar l'arbrat i palmàcies fent servir **substrat sense torba** o, en cas de fer servir torba, garantint que provingui d'explotacions sostenibles, **5 punts**

Durant la durada del contracte i durant les corresponents pròrrogues, si, s'escau, l'IMPJB podrà sol·licitar a càrrec de l'empresa adjudicatària fins a 2 analítiques, per tal de verificar la correcta aplicació d'aquesta proposta

Justificació: la torba és un element d'origen natural de taxa de regeneració lenta i cal minimitzar el seu ús en les esmenes o base del substrat.

**B.3** Per disposar d'un **viver de producció o estacionament** a una distància igual o inferior a 150 km del Viver Municipal de Tres Pins. (Av. Miramar 2. 08038 Barcelona), **15 punts**

Justificació: aquest criteri d'adjudicació suposa un menor consum de combustible, reducció de l'impacte dels gasos emesos i per tant una menor contaminació del medi ambient. A més, suposa menys hores de desplaçament que es tradueix en una millor operativa en les tasques.

Igualment assegura que la planta sofreix un menor impacte com a conseqüència del menor temps de trasllat a les nostres instal·lacions i per tant una millor qualitat de la planta.

De la mateixa manera, disposar d'instal·lacions properes a la ciutat de Barcelona permetria aclimatar els arbres així com comprovar les comandes prèviament a l'entrega per part de l'IMPJB



La distància serà verificada amb l'aplicació Google Maps (<https://www.google.cat/maps>), i es considerarà aquella ruta que permetin el màxim nombre de kilòmetres per vies de doble calçada sense peatge, així com el menor nombre de kilòmetres per vies sense pavimentar, i en tot cas considerant com a punt de partida el Viver Municipal de Tres Pins. (Av. Miramar 2. 08038 Barcelona), i com a destí l'adreça real del viver (adreça o coordenades gps).

**B.4** Per tenir l'arbrat i palmàcies disposats als seus vivers amb un **espai mínim de 1,5 m entre arbres** (durant tota la vigència del contracte), **10 punts**.

Justificació: una major separació dels arbres al viver de producció suposa una millor desenvolupament de les capçades dels arbres. Per a la comprovació d'aquest criteri, els tècnics de l'IMPJB, faran una visita al viver del licitador i emetran un informe prèviament a l'adjudicació.

**B.5** Per disposar durant la vigència del contracte al seu viver en **estoc de 10 unitats** d'un 40% de les espècies referenciades als annexos dels lots on es presenten, **15 punts**.

Justificació: disposar d'estoc permanent de les espècies requerides permet als tècnics de l'IMPJB poder marcar els arbres que es volen directament i avaluar-ne les característiques i qualitats de manera molt més fefaent que si són d'altres proveïdors o si s'ha de fer aquesta verificació amb mitjans gràfics.

**B.6** Per ser **productor de com a mínim el 20% de les espècies** referenciades als annexos dels lots on es presenten, fins a **15 punts**.

Justificació: que el viver sigui productor d'un percentatge mínim d'espècies permet programar comandes a més llarg termini i fer reserves d'arbrat.

**B.7** Per disposar als seus vivers de sistemes de recollida i reaprofitament eficient d'aigües, **5 punts**.

Justificació: l'actual context de crisi climàtica i la reducció de l'aigua disponible fa imprescindible prendre mesures per a l'estalvi d'aigua. Al mateix temps, un bon sistema de recollida i reaprofitament evita la contaminació d'aigües i l'erosió.

Per tal de comprovar l'acompliment dels criteris B.4 a. B.7, els tècnics de l'IMPJB faran una visita a les instal·lacions de les empreses proposades com a adjudicatàries, podent demanar la documentació acreditativa que considerin necessària, i emetran el corresponent informe prèvia a l'adjudicació del contracte. Els costos d'aquesta visita aniran a càrrec dels licitadors.

Durant el contracte l'Institut podrà, durant les visites que es vagin realitzant als vivers per a la verificació de la qualitat de la planta, comprovar la correcta aplicació de les millores proposades.

Els criteris avaluable B3, B4, B5 , B6 i B7 van encaminats a poder valorar positivament empreses que siguin vivers de producció professionals, i que d'aquesta



manera garanteixin una major disponibilitat d'arbrat i palmàcies, que disposin de mitjans de producció i transport i personal amb expertesa i coneixement tècnic específic, així com facilitar la realització i preparació de comandes, possibilitat de poder veure l'arbrat abans de la realització de les comandes, i facilitar la realització de programacions a més llarg termini.

### **Puntuació totals dels criteris automàtics: 100 punts**

#### **Criteris de desempat**

1	Proposicions presentades per aquelles empreses que tinguin a la plantilla un percentatge de persones treballadores amb discapacitat superior al que els imposi la normativa. Aquest percentatge s'ha de calcular referit a el període dels últims 12 mesos anteriors al moment de finalitzar el termini de presentació d'ofertes
2	Proposicions presentades per les empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.

En cas que l'aplicació d'aquests criteris no doni lloc a desempat, es dirimirà mitjançant sorteig.

#### **11. Mesa de contractació**

Per a la mesa de contractació, les persones que formaran part com a vocals, atenent el seu coneixement tècnic especialitzat relacionat amb l'objecte del contracte són les següents:

Tècnic/a	Substitut/a
Antonio Garcia Bravo, coordinador executiu de la DS de Conservació	Albert Francolí Ojados, suport coordinació executiva de la DS de Conservació
Esther Murillo Agudo, cap d'àmbit dels districtes de Gràcia i Horta-Guinardó	Pilar Rodríguez Fernández, referent tècnic de contractació de la Direcció

#### **12. Garantia definitiva**

L'empresa proposada com adjudicatària haurà de dipositar una garantia definitiva equivalent al 5% del pressupost net.



### **13. Termini de garantia**

En el present contracte es fixa termini de garantia definitiva de 30 dies.

L'estat fitosanitari concret dels espècimens subministrats, així com l'adequació dels mateixos als requisits establerts en el plec de condicions tècniques, es determinarà en el moment de la recepció dels arbres i de les palmàcies.

La comprovació de la correcta execució i de la qualitat dels materials subministrats, es verificarà en cada un dels subministraments.

### **14. Revisió de preus**

En aquest contracte no es podrà revisar el preu.

### **15. Responsable del contracte**

La unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte és el departament de Recursos, i es proposa a Pere de Mas i Martínez, cap d'àmbit, com a responsable del contracte, a qui correspondrà la seva supervisió en els termes previstos per l'art. 62 de la LCSP.

### **16. Modificacions del contracte**

En el present contracte es contempla la possibilitat que hi hagi modificacions de fins a un 20 % del pressupost net de licitació. Les causes previstes de modificació del contracte durant la seva vigència són les següents:

<b>Causa de modificació</b>	<b>%</b>
Increment de la demanda d'arbrat per a plantació degut a causes com sobrevingudes com mortalitat elevada, fenòmens meteorològics adversos o incidència de plagues o malalties.	20
La necessitat de cobrir un major nombre de falles a la ciutat	20

El procediment per aquesta modificació requerirà l'audiència al contractista i la seva formalització en document administratiu.

### **17. Subcontractació**

L'empresa adjudicatària de cadascun dels lots podrà subcontractar amb tercers la realització parcial de la prestació amb el compliment dels requisits i obligacions establerts als articles 215 i 216 LCSP. L'incompliment d'aquestes estipulacions legals comportarà les conseqüències establertes a l'apartat 3 de l'article 215 LCSP.

- D'acord amb la previsió de l'article 215.2.e) LCSP, l'empresa contractista haurà de realitzar directament, sense possibilitat de subcontractar-les, la preparació



de l'arbrat i/o palmàcies per al seu subministrament i revisió de la documentació de salut vegetal

Per tal de tenir un únic interlocutor que faciliti la gestió ja que es considera que no hi ha cap empresa que pugui produir la totalitat d'espècies de cadascun dels lots incloses a als annexos 1, 2 o 3.

L'èxit de la plantació i supervivència de l'arbrat i palmàcies depèn en gran mesura de la preparació del mateix. Igualment disposar de la documentació de salut vegetal permetrà evitar la propagació de plagues. Per aquest motiu aquestes actuacions es considera primordial que es realitzin directament per personal de l'empresa adjudicatària de cada un dels lots

### **18. Cessió del contracte**

Ateses les característiques del contracte no es permet la cessió del contracte.

### **19. Tractament de dades de caràcter personal**

En el present contracte no es preveu que l'Institut hagi de cedir dades a les empreses adjudicatàries.

Així mateix, les empreses adjudicatàries no podran recollir dades de caràcter personal durant l'execució del contracte.

### **20. Confidencialitat**

L'empresa contractada s'obliga a no difondre i a guardar el més absolut secret de tota la informació a la qual tingui accés en compliment del present contracte i a subministrar-la només al personal autoritzat per l'Ajuntament de Barcelona.

L'adjudicatari queda expressament obligat a mantenir absoluta confidencialitat i reserva sobre qualsevol dada que pogués conèixer com a conseqüència de la participació en la present licitació, o, amb ocasió del compliment del contracte, especialment els de caràcter personal, que no podran copiar o utilitzar com a finalitat diferent a les que la informació te designada.

L'empresa contractada serà responsable de les violacions del deure de secret que es puguin produir per part del personal al seu càrrec. Així mateix, s'obliga a aplicar les mesures necessàries per a garantir l'eficàcia dels principis de mínim privilegi i necessitat de conèixer, per part del personal participant en el desenvolupament del contracte.

### **21. Altres obligacions del contractista**

- Tenir un contracte com a mínim amb empreses proveïdores específiques per a la realització del contracte i acreditar que aquestes estan inscrites en el Registre d'Empreses Proveïdores de Material Vegetal. Aquesta documentació no serà



necessària en el cas que l'empresa declari que és la productora de la totalitat de la planta subministrada.

Justificació: amb l'objectiu de treballar amb empreses especialistes del sector de la producció i comercialització d'arbrat de clima fred, de clima càlid i palmàcies objecte del contracte.

## 22. Pòlissa de responsabilitat civil

L'empresa adjudicatària ha d'acreditar la contractació d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per un import de 500.000 euros.

## 23. Règim específic de penalitats

A més dels incompliments establertes al PCAP, s'estableixen les següents penalitats relacionades amb l'objecte del contracte:

Descripció de la falta	Lleu	Greu	Mot Greu
El no etiquetatge o el mal etiquetatge de l'espècie de l'arbrat que es subministra, contravenint el què s'indica a la clàusula 5.1. del PCT		x	
L'endarreriment en el termini de subministrament de l'arbrat i/o palmàcies, de fins a 10 dies per sobre del previst a la clàusula 7 del PCT.		x	
La no retirada en 48 hores l'arbrat rebut a l'IMPJB i rebutjat per no complir las condicions requerides d'acord amb el que estipula la clàusula 8 del PCT		x	
No reposar en el termini màxim d'una setmana l'arbrat rebutjat per no complir les condicions requerides, d'acord amb el que diu la clàusula 8 del PCT.		x	
L'endarreriment en el termini de subministrament de l'arbrat i/o palmàcies, de més de 15 dies per sobre del previst a la clàusula 7 del PCT			x
La no retirada dels testos, contenidors i embalatges especificats a la clàusula 7.3 del PCT			x
No complir el Reglament UE 2016/2031 relatiu a les mesures de protecció contra plagues dels vegetals i el Reglament UE 2017/2313 que estableix les			x



especificacions del format del passaport fitosanitari per als trasllats en el territori de la Unió especificat a la clàusula 4 del PCT. Així com no estar en possessió dels esmentats passaports fitosanitaris en el moment que es sol·licitin per l'IMPJB.			
L'incompliment de qualsevol de les millores proposades en la oferta			x
El subministrament d'arbrat o palmàcies des d'un proveïdor que no disposi de Registre Oficial d'Empreses Proveïdores de Material Vegetal o que no tingui renovat aquest registre Oficial			x
No subministrar en una ocasió, sense causa justificada, alguna de les espècies present de les espècies als annexos i per als quals s'ha presentat oferta, contravenint el que s'indica a la clàusula 5 del PCT.	x		
No subministrar en tres ocasions, sense causa justificada, d'alguna de les espècies present de les espècies als annexos i per als quals s'ha presentat oferta, contravenint el que s'indica a la clàusula 5 del PCT.		x	
No subministrar en cinc ocasions o més, sense causa justificada, d'alguna de les espècies present de les espècies als annexos i per als quals s'ha presentat oferta; , contravenint el que s'indica a la clàusula 5 del PCT.			x
No aportar els mitjans personals i materials cridats a afectar-se a l'execució del contracte.			x

## PROPOSTA

Per tot l'esmentat anteriorment sol·licito el tràmit de licitació de la contractació del subministrament d'arbrat, amb mesures de contractació pública sostenible, per un pressupost total de licitació 2.196.190,70 euros, IVA inclòs, el qual anirà a càrrec del pressupost de l'Institut per als exercicis 2026 i 2027.

El cap d'àmbit de Recursos,



**ALTRES QÜESTIONS RELATIVES AL CONTRACTE PER OMLIR AL GESTOR**

<b>CAE *</b>	<b>Si</b>
--------------	-----------

<b>S'utilitzaran Sistemes d'informació</b>	No
<b>Propietat dels sistemes</b>	
<b>Nivell de seguretat</b>	
<b>El contracte implica relació habitual amb menors d'edat</b>	No
<b>Propietat intel·lectual</b>	No