



Exp. 25/0081

INFORME TÈCNIC DE NECESSITAT

| | |
|-----------------------------------|---|
| Òrgan de contractació | La Gerència de I.M. Parcs i Jardins, per delegació de la Presidència de 02/06/2025 |
| Objecte: | Contractació subministrament, plantació i manteniment integral d'arbrat a la ciutat de Barcelona en el Marc de diferents convenis de col·laboració , amb mesures de contractació pública sostenible |
| Responsable del contracte | <i>Xavier Candela Campos</i> |
| Direcció/ Servei | <i>Direcció de serveis de Planificació Estratègica</i> |
| Títol / Nom curt contracte | <i>Subministrament, plantació i manteniment d'arbrat</i> |
| Codi CPV | 77310000-6 - Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes 03452000-3 - Árboles |
| Pressupost de licitació | 250.230,63 € |
| VEC | 206.802,17 € |
| Divisió en lots | Sí |

| | | | |
|---|--------------|------------------------------|--------------------|
| Tipus de Contracte | Mixt | | |
| Detall contracte Mixt | Si | Serveis | |
| % Qualificació contracte mixt atès VEC | 83,4 % | Determinació del preu | Unitats d'execució |
| Tipus de Procediment | <i>Obert</i> | Harmonitzat | <i>No</i> |
| Declaració d'urgència | No | Recurs Especial | <i>Si</i> |
| Subrogació | No | Contracte reservat | <i>No</i> |
| Durada inicial | 4 anys | Durada Pròrrogues | 0 |

Índex

| | |
|---|----|
| 1. Antecedents i necessitats a satisfer | 2 |
| 2. Objecte del contracte..... | 3 |
| 3. Insuficiència de mitjans | 5 |
| 4. Procediment d'adjudicació..... | 5 |
| 5. Mesures de contractació pública sostenible | 5 |
| 6. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte | 6 |
| 7. Termini d'execució | 10 |



| | |
|---|----|
| 8. Requisits de solvència..... | 10 |
| 9. Criteris d'adjudicació | 12 |
| 10. Mesa de contractació | 15 |
| 11. Garantia definitiva..... | 15 |
| 12. Termini de garantia..... | 16 |
| 13. Revisió de preus | 16 |
| 14. Responsable del contracte..... | 16 |
| 15. Modificacions del contracte..... | 16 |
| 16. Subcontractació | 16 |
| 17. Cessió del contracte..... | 17 |
| 18. Tractament de dades de caràcter personal..... | 17 |
| 19. Confidencialitat..... | 17 |
| 20. Règim específic de penalitats..... | 18 |

1. Antecedents i necessitats a satisfer

L'Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona, (en endavant IMPJB) té com a missió la creació, plantació, conservació i millora del verd urbà, així com la creació de nou verd tant en parcs i jardins com arbrat viari i jardineres de la via pública. Alhora, també es responsable d'assessorar i formar sobre tècniques de jardineria i de desenvolupar plans i estratègies per preservar i vetllar per la qualitat dels projectes urbans que fan referència a zones verdes i/o arbrat.

L'Institut ha signat dos convenis de col·laboració:

Conveni de col·laboració entre la Fondazione Capellino i el CREAM (Centre de Recerca i Aplicacions Forestals) amb l'Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona per a la plantació i seguiment de 50 arbres a la ciutat de Barcelona signat amb data 7 de gener de 2025, amb número d'expedient 24PIJ086CO.

Conveni de col·laboració entre SANITAS i l'Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona per a la plantació i seguiment de 27 arbres a la ciutat de Barcelona signat amb data 18 de juny de 2025, amb número d'expedient 25PIJ030CO.

Aquesta fet es troba dins del reforç de les fites esmentades anteriorment i a la vegada està molt atenta a l'adopció de solucions que afavoreixin la biodiversitat a la ciutat i dissenyar i implementar solucions basades en la natura capaces de mitigar l'impacte del canvi climàtic i millorar les condicions de salut dels ciutadans.



Les dues entitats que signen aquests Convenis, s'alineen amb aquest objectius que a la vegada formen part del seu nucli d'existència.

a) Fondazione Capellino és una entitat comercial sense ànim de lucre, els projectes i objectius estatutaris de la qual són, entre d'altres, la protecció de la biosfera, en particular la biodiversitat i la lluita contra el canvi climàtic. Fondazione Capellino va iniciar el gener de 2023 a Florència un projecte amb l'objectiu de dissenyar, implementar i mesurar solucions basades en la natura capaces de mitigar l'impacte del canvi climàtic a la ciutat, promoure la biodiversitat urbana i millorar les condicions de salut dels ciutadans.

En aquest context, a la ciutat de Barcelona, es pretén ampliar el projecte Italià abordant el tema de l'experimentació des del punt de vista del context urbà, que s'ha tornat extremadament sec i requereix una intervenció urgent.

b) Grupo Bupa Sanitas S.L és una companyia asseguradora i proveïdora de serveis de salut i benestar, que ha adoptat diverses mesures ambientals, socials i de governança per a apropar-se als objectius de desenvolupament sostenible (ODS) de l'agenda 2030 de la ONU, entre ells el programa *Healthy Cities*.

Healthy Cities és un programa dissenyat per a posar en pràctica la idea que cuidar la salut del planeta i es considera essencial per a cuidar la salut de les persones. El programa està alineat amb 4 ODS, funciona a Espanya des del 2015, i l'objectiu del programa és promoure un estil de vida saludable entre el públic en general i donar suport a la creació de ciutats més saludables i sostenibles. Un dels reptes que conté aquest programa, *Healthy Cities*, consisteix en el compromís per part del Grupo Bupa Sanitas SL, a plantar arbres a partir dels passos que realitzen els seus associats en les caminades o recorreguts que porten a terme.

Aquest contracte materialitza el compromís de IMPJB en el marc del conveni de col·laboració amb Grupo Bupa Sanitas S.L, en el que s'inclou la plantació i manteniment de l'arbrat per a una millora del medi ambient urbà.

2. Objecte del contracte

L'objecte del contracte és la plantació i el manteniment integral durant quatre (4) anys, de diferents espècies d'arbrat dins del marc de diferents convenis de col·laboració, amb mesures de contractació pública sostenible.

D'acord amb l'article 99.3 de la LCSP, l'objecte del contracte es divideix en els següents lots de realització independent i que es formalitzaran en contractes específics, d'acord amb els diferents convenis i les objectius de cada un d'ells::

- Lot 1: Subministrament, plantació i manteniment integral d'arbrat de la ciutat de Barcelona en el marc del conveni de col·laboració amb la Fondazione Capellino i el CREAM.



- Lot 2: Subministrament, plantació i manteniment integral d'arbrat de la ciutat de Barcelona en el marc del conveni de col·laboració amb Grupo Bupa Sanitas S.L.

Lot 1:

Té per objecte el subministrament, plantació i el manteniment integral durant quatre (4) anys, de cinquanta (50) arbres de dues (2) espècies diferents, en cinc (5) indrets assenyalats de la ciutat de Barcelona, a raó de deu (10) unitats per ubicació en el marc del conveni de col·laboració amb la Fondazione Capellino i el CREAM

Està inclòs en el preu del contracte l'aportació dels exemplars necessaris, que a la finalització de l'execució del mateix quedaran incorporats al patrimoni públic de la ciutat.

Aquest contracte materialitza el compromís de l'Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona (IMPJB) en el marc del Conveni de Col·laboració amb la Fondazione Capellino i el CREAM, requereix l'ús d'espècies exòtiques, adaptades a les condicions més extremes i de major sequera en un context de canvi climàtic, i amplia i complementa experimentalment el projecte que es realitza a la ciutat de Florència impulsat per la Fondazione Capellino, per tal de provar científicament l'ús d'aquestes espècies en diversos àmbits.

Lot 2:

Té per objecte el subministrament, la plantació i el manteniment integral durant quatre (4) anys, de vint-i-set (27) arbres, en dos (2) indrets assenyalats de la ciutat de Barcelona dins el *Marc del conveni de col·laboració amb GRUPO BUPA SANITAS S.L.*:

-Plaça Gaudí (plantació de 5 *Cupressus macrocarpa* i 7 *Prunus dulcis*)

-Carrer Nau de Santa Maria (plantació de 15 *Ginkgo biloba fastigiata* 'Blagon')

Està inclòs en el preu del contracte l'aportació dels exemplars necessaris, que a la finalització de l'execució del mateix quedaran incorporats al patrimoni públic de la ciutat.

Grupo Bupa S.L ha adoptat diverses mesures ambientals, socials i de Governança per a apropar-se als objectius de desenvolupament sostenible (ODS) de l'agenda 2030 de la ONU, entre ells el programa *Healthy Cities*.

Aquest és un programa dissenyat per a posar en pràctica la idea que cuidar la salut del planeta és essencial per a cuidar la salut de les persones. El programa conté un repte en el qual, en funció dels passos que realitzen els seus associats, Grupo Bupa Sanitas S.L. es compromet a plantar arbrat. En aquest context, a la ciutat de Barcelona, que està molt atenta a l'adopció de solucions que afavoreixin la millora dels espais verds i l'arbrat, així com la seva relació amb una millor salut, s'ha signat un conveni de col·laboració entre l'Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona (IMPJB) i Grupo Bupa Sanitas S.L.

D'acord amb l'article 99.4.b) de la LCSP, una mateixa empresa pot ser adjudicatària dels dos Lots.



3. Insuficiència de mitjans

L'esmentada contractació està justificada donades les competències i línies d'actuació del present servei a contractar. Es tracta d'un servei on no tan sols preval el subministrament i la plantació de l'arbrat sinó que es fa necessari un seguiment concret i específic de les espècies plantades per tal de valorar la seva idoneïtat alhora d'implantar-se en una ciutat com Barcelona.

Les accions posteriors han de ser executades de manera periòdica i sota els mateixos paràmetres, cosa que la variabilitat logística de l'Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona (IMPJB) el descarta com a opció viable.

La prestació de la qual és objecte aquest contracte no justifica la necessitat d'una ampliació per part de l'IMPJB dels mitjans personals i materials de què disposa.

4. Procediment d'adjudicació

El contracte es tipifica com a contracte administratiu de subministraments i serveis i es tramitarà per procediment obert.

L'elecció d'aquest procediment salvaguarda els principis de transparència i integritat, afavoreix una major concurrència i evita els possibles conflictes d'interessos que pugin sorgir en el procés de contractació.

5. Mesures de contractació pública sostenible

Tenint en compte la tipologia de tasques a desenvolupar, i d'acord amb el Decret d'Alcaldia de data 24 d'abril de 2017, relativa a la contractació pública sostenible de l'Ajuntament de Barcelona, en aquesta licitació s'apliquen les mesures següents:

a) Socials

| | Codi | Títol |
|---|----------|---|
| x | 01.01 | Objecte del contracte amb eficiència social |
| x | 01.02 | Pressupost base de licitació desglossat |
| x | 02.01 | Valoració del preu màxim 35% |
| x | 02.02 | Oferta anormalment baixa, per no adequació de l'oferta als costos salarials |
| x | 03.02 | Pagament del preu a les empreses subcontractades. |
| x | 03.04 | Manteniment de les condicions laborals durant la vigència del contracte. Amb aquesta mesura, es pretén millorar la qualitat laboral de les persones adscrites a aquest contracte. |
| x | 03.06.01 | Pla d'igualtat |
| x | 03.06.03 | Comunicació inclusiva |
| x | 03.06.04 | Mesures contra l'assetjament sexual i per raó |



| | | |
|--|--|---------|
| | | de sexe |
|--|--|---------|

b) Mediambientals

| | Clàusula | Títol |
|---|----------|---|
| x | 05 | Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en la fusta (2015) <i>(veure apartat 3.2.2. del PCT)</i> |
| x | 12 | Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en els vehicles (2018) <i>(veure apartat 4.1.2. del PCT)</i> |
| x | AL.003 | Estalvi d'aigua <i>(veure apartat 3.3. del PCT_Tasques de reg)</i> |
| x | AL.005 | Reducció o limitació de les emissions de gasos contaminants <i>(veure apartat 4.1.2. del PCT)</i> |
| x | AL.010 | Materials procedents d'explotacions forestals sostenibles (certif. FSC) <i>(veure apartat 3.2.2. del PCT)</i> |
| x | AL.013 | Reducció, reutilització de materials i/o altres mesures de prevenció de residus <i>(veure apartat 4.1 del PCT_Recursos materials)</i> |
| x | AL.014 | Recollida selectiva de residus. <i>(veure apartat 4.1 del PCT_Recursos materials)</i> |

6. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte

a. Pressupost base de licitació

D'acord amb la previsió de l'article 100 de la LCSP, el **pressupost base de licitació** és el següent:

| Lot | Base | Tipus Iva | IVA | Total |
|-------|------------|-----------|-----------|------------|
| Lot 1 | 131.568,71 | 21% | 27.629,43 | 159.198,14 |
| Lot 2 | 75.233,46 | 21% | 15.799,03 | 91.032,49 |
| TOTAL | 206.802,17 | | 43.428,46 | 250.230,63 |

D'acord amb la previsió de la disposició addicional 33^a de la LCSP, la quantia del pressupost base es considera estimativa i té el caràcter de pressupost màxim i limitatiu d'aquest contracte condicionat a la quantitat de serveis que efectivament realitzi l'empresa contractista en funció dels serveis requerits, aplicant els corresponents preus unitaris.

L'Institut no resta obligat a exhaurir el pressupost en atenció a què el preu final es determina en funció de les necessitats de l'Administració i aplicant els preus unitaris corresponents.



b. Distribució pressupostària

El pressupost s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de tots els costos derivats de l'execució de l'objecte del contracte i anirà amb càrrec al/als pressupost/os i la/es partida/es pressupostària/àries següent/s:

| Any | Econòmic | Programa | Orgànic | Import net | % IVA | Import IVA | Import total |
|-----------------|----------|----------|---------|------------|-------|------------|--------------|
| 2025 | 22754 | 17101 | 2020 | 55.629,38 | 21% | 11.682,17 | 67.311,55 |
| 2026 | 22754 | 17101 | 2020 | 57.698,13 | 21% | 12.116,61 | 69.814,74 |
| 2027 | 22754 | 17101 | 2020 | 31.640,79 | 21% | 6.644,57 | 38.285,36 |
| 2028 | 22754 | 17101 | 2020 | 35.363,18 | 21% | 7.426,27 | 42.789,45 |
| 2029 | 22754 | 17101 | 2020 | 26.470,69 | 21% | 5.558,84 | 32.029,53 |
| Pressupost base | | | | | | | 250.230,63 |

La distribució per lots seria la següent:

Lot 1:

| Any | Econòmic | Programa | Orgànic | Import net | % IVA | Import IVA | Import total |
|-----------------|----------|----------|---------|------------|-------|------------|--------------|
| 2025 | 22754 | 17101 | 2020 | 35.391,78 | 21% | 7.432,27 | 42.824,05 |
| 2026 | 22754 | 17101 | 2020 | 36.707,74 | 21% | 7.708,63 | 44.416,37 |
| 2027 | 22754 | 17101 | 2020 | 20.130,08 | 21% | 4.227,32 | 24.357,40 |
| 2028 | 22754 | 17101 | 2020 | 22.498,28 | 21% | 4.724,64 | 27.222,92 |
| 2029 | 22754 | 17101 | 2020 | 16.840,83 | 21% | 3.536,57 | 20.377,40 |
| Pressupost base | | | | | | | 159.198,14 |

Lot 2:

| Any | Econòmic | Programa | Orgànic | Import net | % IVA | Import IVA | Import total |
|-----------------|----------|----------|---------|------------|-------|------------|--------------|
| 2025 | 22754 | 17101 | 2020 | 20.237,60 | 21% | 4.249,90 | 24.487,50 |
| 2026 | 22754 | 17101 | 2020 | 20.990,39 | 21% | 4.407,98 | 25.398,37 |
| 2027 | 22754 | 17101 | 2020 | 11.510,71 | 21% | 2.417,25 | 13.927,96 |
| 2028 | 22754 | 17101 | 2020 | 12.864,90 | 21% | 2.701,63 | 15.566,53 |
| 2029 | 22754 | 17101 | 2020 | 9.629,86 | 21% | 2.022,27 | 11.652,13 |
| Pressupost base | | | | | | | 91.032,49 |

El pressupost net total es desglossa de la manera següent:

LOT 1:

| Costos directes | Import € |
|------------------|-----------|
| Costos salarials | 66.602,21 |



| | |
|--------------------------------|-------------------|
| Cotitzacions Seguretat Social | 22.873,22 |
| Materials i altres | 21.086,51 |
| TOTAL costos directes | 110.561,94 |
| Costos indirectes | Import € |
| Despeses generals d'estructura | 14.373,05 |
| Suma costos indirectes | 14.373,05 |
| Benefici industrial | 6.633,72 |

| | |
|---|-------------------|
| TOTAL DE COSTOS (directes + indirectes + Benefici industrial): | 131.568,71 |
|---|-------------------|

L'estimació dels costos salarials s'ha calculat prenent com a referència el Conveni col·lectiu d'àmbit estatal de jardineria 2021-2024 publicat al BOE de 13 de juliol de 2022 (Codi de conveni: 99002995011981) Els imports salarials fixats al conveni sectorial indicat són els que regeixen als efectes de determinar ofertes anormals i durant l'execució del contracte. El fet de no aplicar el conveni sectorial de referència comporta l'exclusió del procediment o resolució del contracte, sempre que aquests imports siguin inferiors als establerts al conveni sectorial de referència.

Els costos salarials s'han calculat a partir d'una plantilla de persones treballadores que ha d'executar el contracte amb les següents categories professionals i nombre de persones, segons s'especifica en el Plec de prescripcions tècniques (PPT):

| Categoria | Salari (1) | Complements i revisions salarials | Dedicació (hores) |
|---|------------|-----------------------------------|-------------------|
| Tècnic/ca responsable | 31.418,25 | 4.340,73 | 458 |
| Encarregat/da de jardineria | 21.512,25 | 3.666,85 | 986 |
| Oficial/a jard/era / conductor/ora miniexcavadora / camió | 20.627,40 | 2.898,79 | 1.383 |
| Auxiliar jardiner | 18.907,50 | 2.599,76 | 1.538 |

(1) Inclou salari base, antiguitat (6 anys per a tècnic i encarregat i 2 per a la resta) i paga verda

| Perfil | Qualificacions | Núm. | Dedicació per els 4 anys (hores) | Preu/hora costos salarials | Preu/hora cotitzacions socials | Total costos salarials | Total cotitzacions socials |
|--------|---|------|----------------------------------|----------------------------|--------------------------------|------------------------|----------------------------|
| 1 | Tècnic/ca responsable | 1 | 458,00 | 22,29 | 7,65 | 10.208,82 | 3.503,70 |
| 2 | Encarregat/da de jardineria | 1 | 986,00 | 15,7 | 5,4 | 15.480,20 | 5.324,40 |
| 3 | Oficial/a jard/era / conductor/ora miniexcavadora / camió | 1 | 1.383,00 | 14,67 | 5,04 | 20.288,61 | 6.970,32 |
| 4 | Auxiliar jardiner | 1 | 1.538,00 | 13,41 | 4,6 | 20.624,58 | 7.074,80 |
| | | | | | TOTAL | 66.602,21 | 22.873,22 |

Els càlculs dels preu/ hora per a la determinació dels costos salarials i de cotitzacions socials, es troben a l'annex 1 del present informe



Lot 2:

El pressupost net total es desglossa de la manera següent:

| Costos directes | Import € |
|--------------------------------|------------------|
| Costos salarials | 41.854,17 |
| Cotitzacions Seguretat Social | 14.372,33 |
| Materials i altres | 6.994,90 |
| TOTAL costos directes | 63.221,40 |
| Costos indirectes | |
| Despeses generals d'estructura | 8.218,78 |
| Suma costos indirectes | 8.218,78 |
| Benefici industrial | 3.793,28 |

| | |
|---|------------------|
| TOTAL DE COSTOS (directes + indirectes + Benefici industrial): | 75.233,46 |
|---|------------------|

L'estimació dels costos salarials s'ha calculat prenent com a referència el Conveni col·lectiu d'àmbit estatal de jardineria 2021-2024 publicat al BOE de 13 de juliol de 2022 (Codi de conveni: 99002995011981) Els imports salarials fixats al conveni sectorial indicat és el que regeix als efectes de determinar ofertes anormals i durant l'execució del contracte. El fet de no aplicar el conveni sectorial de referència comporta l'exclusió del procediment o resolució del contracte, sempre que aquests imports siguin inferiors als establerts al conveni sectorial de referència.

Els costos salarials s'han calculat a partir d'una plantilla de persones treballadores que ha d'executar el contracte amb les següents categories professionals i nombre de persones, segons s'especifica en el Plec de prescripcions tècniques (PPT):

| Categoria | Salari (1) | Complements i revisions salarials | Dedicació (hores) |
|---|------------|-----------------------------------|-------------------|
| Tècnic/ca responsable | 31.418,25 | 4.340,73 | 145 |
| Encarregat/da de jardineria | 21.512,25 | 3.666,85 | 375 |
| Oficial/a jard/era / conductor/ora miniexcavadora / camió | 20.627,40 | 2.898,79 | 1.182 |
| Auxiliar jardiner | 18.907,50 | 2.599,76 | 1.148 |

(1) Inclou salari base, antiguitat (6 anys per a tècnic i encarregat i 2 per a la resta) i paga verda

| Perfil | Qualificacions | Núm. | Dedicació per els 4 anys (hores) | Preu/hora costos salarials | Preu/hora cotitzacions socials | Total costos salarials | Total cotitzacions socials |
|--------|---|------|----------------------------------|----------------------------|--------------------------------|------------------------|----------------------------|
| 1 | Tècnic/ca responsable | 1 | 145,00 | 22,29 | 7,65 | 3.232,05 | 1.109,25 |
| 2 | Encarregat/da de jardineria | 1 | 375,00 | 15,7 | 5,4 | 5.887,50 | 2.025,00 |
| 3 | Oficial/a jard/era / conductor/ora miniexcavadora / camió | 1 | 1.182,00 | 14,67 | 5,04 | 17.339,94 | 5.957,28 |
| 4 | Auxiliar jardiner | 1 | 1.148,00 | 13,41 | 4,6 | 15.394,68 | 5.280,80 |
| | | | | | TOTAL | 41.854,17 | 14.372,33 |



Els càlculs dels preu/ hora per a la determinació dels costos salarials i de cotitzacions socials, es troben a l'annex 1 del present informe

| | |
|------------------------------------|--------------|
| Valor estimat del contracte | 206.802,17 € |
|------------------------------------|--------------|

| Lot | VE prestació | VE eventuais pròrrogues | VE modificacions previstes | VE altres conceptes | SUMA |
|-------|--------------|-------------------------|----------------------------|---------------------|------------|
| Lot 1 | 131.568,71 | 0 | 0 | 0 | 131.568,71 |
| Lot 2 | 75.233,46 | 0 | 0 | 0 | 75.233,46 |
| TOTAL | 206.802,17 | 0 | 0 | 0 | 206.802,17 |

7. Termini d'execució

Per tal d'assegurar una continuïtat mínimament òptima de la prestació i de donar resposta també a les necessitats de detectar l'aportació de millores o solucions més eficients i eficaces per a futures licitacions sobre l'objecte del contracte o similars, es considera que:

La durada del contracte **per el Lot 1** serà de 48 mesos comptats a partir del dia que es fixi en l'acta d'inici del contracte.

Aquest període estarà desglossat per:

1 mes i mig per al subministrament i plantació

46 mesos i mig per el servei de manteniment.

La durada del contracte **per el Lot 2** serà de 48 mesos comptats a partir del dia que es fixi en l'acta d'inici del servei.

Aquest període estarà desglossat per:

1 mes per al subministrament i plantació

47 mesos per el servei de manteniment.

8. Requisits de solvència

Considerant l'objecte del contracte i el seu valor estimat, així com els principis de no discriminació i proporcionalitat que ha de regir en tota actuació administrativa, les condicions d'aptitud mínima que s'exigeixen als licitadors per a participar en aquest procediment d'adjudicació són les següents:

Empreses amb plena capacitat d'obrar que incloguin en el seu objecte social prestacions que són idèntiques o similars a les que constitueixen l'objecte del



contracte que es pretén licitar i que no es trobin en supòsits de prohibició de contractar.

Així mateix, per assegurar la idoneïtat de les empreses licitadores s'exigirà la següent solvència:

a. Solvència econòmica i financera

El volum anual de negocis en l'àmbit d'aquest contracte referit al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa ha de tenir un import igual o superior a:

Lot 1: 125.000,00 €

Lot 2: 85.000,00 €

En el cas que la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior a un any comptat des de la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període referit.

En el cas de presentar-se a més d'un lot l'import haurà de ser la suma dels lots per als que presenta oferta. El licitador haurà d'indicar a quins lots presenta oferta.

b. Solvència tècnica o professional

L'import anual, sense incloure els impostos, que l'empresa licitadora ha de declarar com a executat durant l'any de superior execució en el decurs dels últims 3 anys en serveis de naturalesa igual o similar que els que constitueixen l'objecte d'aquest contracte ha de ser com a mínim de:

Lot 1: 75.000,00 euros

Lot 2: 40.000,00 euros

D'acord amb la previsió de l'article 90.4 de la LCSP, les empreses de nova creació, entenent com a tals les que tinguin una antiguitat, computada des de la data d'inscripció en el registre corresponent o, si no procedeix, des de la data de la seva constitució, inferior a cinc anys, declararan la seva solvència tècnica segons el/s criteri/s següents:

a.1. D'acord amb l'article 89.1.b) LCSP, el tècnic designat com a responsable del contracte ha de disposar de la titulació d'Enginyer Tècnic Agrícola, Enginyer Tècnic Forestal, Enginyer Agrònom, Enginyer de Forests o grau superior en estudis de jardineria, o el seu equivalent, amb competències i atribucions legals acreditades per titulació per exercir activitats de caràcter tècnic i de gestió de dades, especialitzat en Jardineria, amb experiència mínima acreditada de 4 anys en manteniment d'espais verds i de jardineria pública.



a.2. D'acord amb l'article 89.1.b) LCSP, el encarregat designat com a responsable del contracte ha de disposar de la titulació de Mestre Jardiner en estudis de jardineria, o el seu equivalent, amb competències i atribucions legals acreditades per titulació per exercir activitats d'aquest nivell, especialitzat en Jardineria, amb experiència mínima acreditada de 4 anys en manteniment d'espais verds i de jardineria pública.

Justificació: Es requereix experiència en jardineria pública en el sentit de que totes les plantacions d'arbrat a realitzar es realitzaran a la via pública amb les especificitats que aquest fet comporta.

L'experiència i qualificació del personal encarregat de les tasques de direcció i coordinació, es consideren imprescindibles per a una bona execució del mateix.

Aquest requeriment ve justificat perquè durant el transcurs del contracte, l'empresa contractista haurà de prendre decisions tècniques per donar solució a determinades incidències en infraestructures incloses en l'objecte del contracte.

- Les titulacions s'acreditaran amb els certificats oficials de les institucions on s'hagin realitzat els estudis.
- L'experiència professional establerta en el punt b.1 s'acreditarà amb la declaració responsable signada pel treballador (annex 8 del PCAP) on constin els serveis realitzats, les dates i les empreses per a la quals s'han realitzat serveis de característiques similars a l'objecte del contracte.

L'IMPJB es reserva el dret a comprovar la veracitat dels serveis declarats. La falsedat en la documentació aportada serà motiu de resolució del contracte, amb les conseqüències previstes legalment.

9. Criteris d'adjudicació

La selecció de l'oferta més avantatjosa es determinarà tenint en compte la millor relació qualitat-preu amb l'objectiu d'obtenir ofertes de gran qualitat. S'aplicaran els criteris d'adjudicació següents, tot considerant que estan directament vinculats amb l'objecte del contracte:

1. Criteris avaluable automàticament, puntuació total:

1.1 Per l'oferta econòmica, la ponderació màxima del preu ofert és de 15 punts:

La puntuació que s'atorga pel preu no supera el 35% de la puntuació total, d'acord amb la previsió del Decret d'Alcaldia de 24 d'abril de 2017 de contractació pública sostenible i la Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona de 15 de març de 2018, d'aplicació de la LCSP, publicada en la *Gaset*a del dia 16.

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i



aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny.

Les ofertes es valoraran d'acord amb la següent fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de febrer de 2018 publicat en la Gasetta Municipal del dia 5 de març de 2018:

$$\left(\frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

Justificació: Atès que la part del cost del contracte més significativa són les retribucions al treballadors, la puntuació a atorgar es limita a 10 punts per tal que la puntuació obtinguda amb el criteri preu no sigui determinant per la selecció de la millor oferta. En aquest sentit, s'estableix la fórmula anteriorment indicada perquè permet una ponderació d'ofertes distribuint els punts de forma proporcional segons les diferències entre les ofertes de preu, a partir de l'oferta més barata que hagi estat admesa i tenint en compte el pressupost net de licitació

Oferta anormalment baixa:

Un diferencial del 10% per sota de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'una única empresa licitadora, del 20% respecte el pressupost net de licitació.

Si el nombre de licitadors és superior a 10, per al càlcul de la mitjana de les ofertes es prescindirà de l'oferta més baixa i de l'oferta més alta, si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de les ofertes immediatament consecutives.

1.2. Per la utilització acreditada dels vehicles amb menor impacte ambiental, fins a 30 punts.

Es valorarà la qualitat ambiental dels vehicles destinats a tasques objecte del contracte (de forma exclusiva), a partir del Distintiu Ambiental de la DGT, aplicant el següent criteri:

- miniexcavadora: 12 punts si és categoria ZERO, 8 punts si és ECO.
- camió ploma: 8 punts si és categoria ZERO, 6 punts si és ECO.
- camió tona: 6 punts si és categoria ZERO, 4 punts si és ECO.
- vehicle: 4 punts si és categoria ZERO, 2 punts si és ECO.

Es considera que aquests vehicles són els necessaris per realitzar les tasques del present contracte i que les seves característiques permeten l'accés a tots els espais relacionats donat que son espais oberts i de fàcil accés i son els que comptabilitzaran per aquesta puntuació, independentment que l'empresa licitadora disposi d'altres vehicles.

Nota d'aclariment:



El vehicles ZERO, són els vehicles elèctrics, híbrids endollables amb autonomia elèctrica > 40km.

Els vehicles ECO són els vehicles híbrids endollables amb autonomia elèctrica < 40km., híbrids no endollables, o de gas (GNC, GLP o GNL)

Justificació: Ens trobem amb emergència climàtica i la mesura de Govern Pla Clima 2030 té un dels eixos on l'objectiu és la mitigació de emissions d'origen animal i promoure una mobilitat electrificada i de baixes emissions.

1.3. Per incrementar el nombre de tutors en la plantació, fins a 22 punts.

Es podrà incrementar el nombre d'unitats d'aspres a implementar en cada unitat d'arbre a plantar. Segons el PCT s'indica la col·locació de dues unitats per arbre-. L'increment d'aquests tindrà un criteri de valoració d'acord al següent barem:

- Increment en una unitat (de 2 uts a 3 uts) en 50% arbres 7 punts
- Increment en una unitat (de 2 uts a 3 uts) en 100% arbres 15 punts
- Increment en dues unitats (de 2 a 4 uts) en 50% arbres 12 punts
- Increment en dues unitats (de 2 a 4 uts) en 100% arbres 22 punts



Model de 3 tutors i de 4 tutors

Justificació: La estabilitat de l'arbrat dins de la ciutat és una de les garanties més importants per un bon arrelament de l'arbre. Dues unitats de tutors garanteixen aquesta situació, però l'increment d'aquestes unitats, augmenten aquesta estabilitat i arrelament. Per aquest motiu, totes les accions que vagin dirigides en incrementar aquesta estabilitat i protecció, han de ser valorades positivament.

1.4. Aportacions de millorants en el sòl, fins a 33 punts.



Es valorarà les aportacions de esmenes millorants al sòl que augmentin les possibilitats d'arrelament i desenvolupament satisfactori dels arbres. Aquestes emenes poden estar orientades a nivell fúngic, mineral o hídic. Això no restarà el contingut de les terres que s'han d'aportar segon PCT.

- Aportació de millorant tipus fúngic (10 g/l)..... 11 punts
- Aportació de millorant tipus mineral (3 g/ l)..... 11 punts
- Aportació de millorant tipus hídic (0.8 kg/l)..... 11 punts

Justificació: El sòl és la base per un bon desenvolupament de l'arbre. Totes les aportacions d'esmenes que augmentin les possibilitats d'arrelament han de ser valorades positivament.

Puntuació totals dels criteris: 100

Criteris de desempat

| | |
|---|--|
| 1 | Proposicions presentades per aquelles empreses que tinguin a la plantilla un percentatge de persones treballadores amb discapacitat superior al que els imposi la normativa. Aquest percentatge s'ha de calcular referit a el període dels últims 12 mesos anteriors al moment de finalitzar el termini de presentació d'ofertes |
| 2 | Proposicions presentades per les empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloquin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes. |

10. Mesa de contractació

Per a la mesa de contractació, les persones que formaran part com a vocals, atenent el seu coneixement tècnic especialitzat relacionat amb l'objecte del contracte són les següents:

| Tècnic/a | Substitut/a |
|--|--|
| Nom i cognoms Càrrec Izaskun Martí Carral - Directora de Serveis de Planificació Estratègica | Nom i cognoms Càrrec Jana Astrid Miró Samsot– tècnica departament Estratègia |
| Nom i cognoms Càrrec Antonio Garcia Bravo - Coordinador Executiu Direcció de Serveis de Conservació | Nom i cognoms Càrrec Juan Antonio Navarro Alorda - Cap Departament Projectes i Manteniments |

11. Garantia definitiva



L'empresa proposada com adjudicatària haurà de dipositar una garantia definitiva equivalent al 5% del pressupost net.

12. Termini de garantia

S'estableix un període d'un mes per a validar les plantacions realitzades de manera que es puguin detectar i esmenar possibles deficiències en els treballs: espècie equivocada, falta o excés de terra, arbre amb defectes, etc. La Direcció Tècnica de l'IMPJB podrà exigir la reposició dels exemplars que consideri, i anirà a càrrec de l'adjudicatari la substitució d'aquells arbres que l'IMPJB consideri que s'han mort per deficiències en la plantació o en el material plantat. Veure apartat 3.4 del PCT.

En aquest sentit es considerarà que els arbres s'hauran de reposar quan es produeixi alguna de les següents casuístiques, durant el primer any:

- Mortaldat del 14 % o més dels arbres vius d'una espècie en concret.
- Mortaldat del 6 % o més del total dels arbres plantats vius.

13. Revisió de preus

En aquest contracte no es podrà revisar el preu.

14. Responsable del contracte

La unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte és la Direcció de Serveis de Planificació i Estratègia del verd, i es proposa a Xavier Candela i Campos, Cap departament d'estratègia, com a responsable del contracte, a qui correspondrà la seva supervisió en els termes previstos per l'art. 62 de la LCSP.

15. Modificacions del contracte

En el present contracte no es contempla la possibilitat de cap modificació.

16. Subcontractació

En el present contracte es permet la subcontractació segons el descrit a la llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

D'acord amb la previsió de l'article 215.2.e) LCSP, l'empresa contractista haurà de realitzar directament, sense possibilitat de subcontractar-les, les tasques encomanades al tècnic responsable de l'execució del contracte, d'acord amb l'establert al punt 4.2.1.1 del PCT.



La direcció tècnica dels treballs es considera imprescindible per a una correcta execució del mateix.

17. Cessió del contracte

Ateses les característiques del contracte no es permet la seva cessió.

18. Tractament de dades de caràcter personal

En el present contracte no es preveu que l'Institut hagi de cedir dades a les empreses adjudicatàries.

Així mateix, les empreses adjudicatàries no podran recollir dades de caràcter personal durant l'execució del contracte.

19. Confidencialitat

Els resultats, seguiment i difusió de les dades recollides en les plantacions, objecte d'aquest contracte, seran regides per allò que determinen els convenis signats. En referència al Lot 1 , el conveni signat entre IMPJB, Fundació Capellino i CREAM, amb data 7 de gener de 2025 i num. exp 25PIJ030CO . I en referència al Lot 2 el signat entre IMPJB i Grupo Buba Sanitas , S.L., amb data 18 de juny de 2025 i num. exp. 24PIJ086CO.

L'empresa contractada s'obliga a no difondre i a guardar el més absolut secret de tota la informació a la qual tingui accés en compliment del present contracte i a subministrar-la només al personal autoritzat per l'Ajuntament de Barcelona.

L'adjudicatari queda expressament obligat a mantenir absoluta confidencialitat i reserva sobre qualsevol dada que pogués conèixer com a conseqüència de la participació en la present licitació, o, amb ocasió del compliment del contracte, especialment els de caràcter personal, que no podran copiar o utilitzar com a finalitat diferent a les que la informació te designada.

L'empresa contractada serà responsable de les violacions del deure de secret que es puguin produir per part del personal al seu càrrec. Així mateix, s'obliga a aplicar les mesures necessàries per a garantir l'eficàcia dels principis de mínim privilegi i necessitat de conèixer, per part del personal participant en el desenvolupament del contracte.



20. Règim específic de penalitats

Faltes lleus

- No disposar de la llista actualitzada dels treballadors executors de les tasques objecte del contracte
- No disposar de les revisions mèdiques actualitzades dels treballadors executors de les tasques objecte del contracte
- La manca de senyalització i protecció de les zones de treball.
- Per actuacions equivocades o incorrectes que incompleixin les directrius donades pels tècnics de la Direcció de Serveis de Conservació , i que comportin un agreujant per la salut de l'arbres.
- El retard o l'incompliment de les instruccions/ directrius donades pel tècnic del contractes.
- La manca de suport i ajudes necessàries al personal que realitza les tasques d'inspecció i/o seguiment de les prestacions i serveis

Faltes greus:

- Defectes detectats en les revisions, considerats greus per motiu que afectin a la salut o a la seguretat de les persones.
- Altres incompliments o faltes considerades en al PCT en relació als requisits de sostenibilitat (punt 3.5 del PCT).
- El subministrament d'arbrat des d'un proveïdor que no disposi de Registre Oficial d'Empreses Proveïdores de Material Vegetal
- La no retirada en 48 hores l'arbrat rebut a l'IMPJB i rebutjat per no complir les condicions requerides d'acord amb el que estipula el PCT.
- No reposar en el termini màxim d'una setmana l'arbrat rebutjat per no complir les condicions requerides en PCT.
- La reiteració en més de tres ocasions de les faltes considerades lleus.

Faltes molt greus:

- La reiteració en més de 5 ocasions de les faltes considerades lleus o dues de les considerades greus.
- Els danys materials i/o personals de caràcter greu ocasionats com a conseqüència de males praxis.
- Incompliment injustificat dels termes de l'oferta presentada durant la fase de licitació.



ALTRES QÜESTIONS RELATIVES AL CONTRACTE PER OMLIR AL GESTOR

| | |
|-------|----|
| CAE * | Si |
|-------|----|

()CAE (Coordinació d'Activitats Empresarials): Opció obligatòria quan hi haurà personal municipal i personal de l'empresa contractista treballant en el mateix centre de treball o equipament municipal, o bé, tot i que no hi hagi aquesta concurrència, el personal de l'empresa contractista treballarà al centre o equipament municipal.*

| | |
|---|----------------------|
| S'utilitzaran Sistemes d'informació | Si |
| Propietat dels sistemes | I.M. Parcs i Jardins |
| Nivell de seguretat | Baix |
| El contracte implica relació habitual amb menors d'edat | No |
| Propietat intel·lectual | No |

| | |
|--|--------------|
| Pòlissa de responsabilitat civil (L'empresa adjudicatària haurà de garantir el manteniment de la pòlissa de responsabilitat civil durant tota la vigència del contracte). | 120.000, 0 € |
|--|--------------|

PROPOSTA

Per tot l'esmentat anteriorment sol·licito el tràmit de licitació de la contractació de subministrament, plantació i manteniment integral d'arbrat a la ciutat de Barcelona en el Marc de diferents Convenis de col·laboració, amb mesures de contractació pública, per un pressupost total de licitació de 250.230,63 euros, IVA inclòs, el qual anirà a càrrec del pressupost de l'Institut per als exercicis 2025 i 2029.

Cap departament d'estratègia

