

ANNEX 2

FITXA DE GESTIÓ DE MANTENIMENT

GRUP	SUBGRUP	APORTACIÓ INICIAL (SERVEI NOU)		MANTENIMENT/ REPOSICIÓ POSTERIOR	
		ICUB	ADJUDICATARI	ICUB	ADJUDICATARI
APARTAT MANTENIMENT					
EQUIPAMENT	LOCAL/ EDIFICI COMPLET	X			X
	GRAN MANTENIMENT FAÇANA, ESTRUCTURA I PARTS	IMH			
	EXTERIORS INSTAL·LACIONS DE CLIMATITZACIÓ I PLAQUES SENYALÍSTICA	X			X
	PINTURA INTERIOR	X			X
NETEGES	NETEJA	X			X
	NETEGES PUNTUALS				X
	LEGIONELA	X			X
INVENTARIABLES	MOBILIARI	X			X
	ELECTRODOMÈSTICS	X			X
INSTAL·LACIONS	AIGUA	X			X
	ENLLUMENAT	X			X
	ELECTRICITAT	X			X
	GAS	X			X
	CALEFACCIÓ	X			X
ALTRES INSTAL·LACIONS	PREVENCIÓ RISCOS LABORALS	X			X
CONSUMS	AIGUA			X	
	GAS			X	
	ELECTRICITAT			X	
ECAS	INSTAL·LACIONS				X
SEGUIMENT MANTENIMENT					
JUSTIFICACIONS	LLIURAMENT A L'ICUB DE JUSTIFICANTS DESPESES MANTENIMENT (Semestrals)				X
AUDITORIES	INSPECCIÓ SEMESTRAL			X	