



## ANNEX 4

### PROTOCOL PER A LA CESSIÓ D'ÚS DELS ESPAIS DE L' INSTITUT DE CULTURA DE BARCELONA

#### REUNITS

A Barcelona, el XXX de XXX dia de XXXX.

D' una banda, el Sr. \_\_\_\_\_ director de Cultura de Proximitat, actuant per delegació de la Presidència de l'Institut de Cultura de Barcelona amb data 30 de juny de 2016, amb NIF P-5890006-I, i domicili a La Rambla, 99 (08002 Barcelona).

I de l'altra, el/la Sr/Sra. \_\_\_\_\_ en representació amb NIF/NIE/Passaport \_\_\_\_\_ i domicili a (adreça, ciutat, país) \_\_\_\_\_

Es reconeixen plena capacitat per aquest acte i de mutu i comú acord, formalitzen aquest protocol que es registrarà per les següents:

#### CLÀUSULES

##### Primera.- Objecte

L'Institut de Cultura de Barcelona cedirà per a ús temporal a \_\_\_\_\_, amb numero de document \_\_\_\_\_, l'habitació: **(pis i habitació) dels allotjaments per a artistes i creadors del recinte Fabra i Coats**, ubicats al carrer Parellada, 9, per al període comprés del \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 202\_ al \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 202\_.

##### Segona.- Gratuïtat de la cessió

La cessió dels espais és gratuït, així com les despeses relatives a consums d'aigua i llum.

##### Tercera.- Lliurament de claus

En el dia que signa el present document l'Institut de Cultura de Barcelona lliura a \_\_\_\_\_, signant del document, les claus de l'habitació : **(pis i habitació)**. Aquestes són: clau de l'habitació, clau de l'apartament, clau de la porta d'accés a l'edifici, clau de la tanca d'accés a l'edifici.

Aquestes claus seran retornades el dia \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2020 en el moment de desocupar les instal·lacions. En cas de pèrdua, aquestes claus hauran de ser reposades pel signant del document.

##### Tercera.- Condicions

La persona signant accepta plenament i de forma expressa mitjançant la signatura d'aquest protocol, les condicions per a la cessió d'ús dels espais de l' Institut de Cultura de Barcelona:

- A mantenir l'habitatge, les instal·lacions i el parament de la llar en les condicions en què ha estat lliurat.
- A mantenir la neteja dels espais comuns i privats dels habitatges
- A no fumar a l'interior dels apartaments



- A deixar lliure l'habitatge en la data acordada i en les condicions en que es van cedir.
- A respectar les normes de convivència que s'annexen a aquest protocol.

Qualsevol qüestió particular no prevista en aquest protocol ni en les condicions per la cessió d'ús dels espais, serà resolta per l'òrgan competent de l'Institut de Cultura.

#### **Quarta.- Responsabilitat**

La persona signant és la responsable de mantenir els espais cedits en les condicions en què han estat entregats i a seguir les normatives de convivència que són annexades a aquest protocol.

L'ICUB no es fa responsable dels danys ocasionats a terceres persones durant el període de residència als espais de l'ICUB.

Ni l'ICUB ni l'empresa gestora dels espais es faran càrrec de despeses que no quedin recollides en aquest protocol.

#### **Sisena.- Causes de resolució i anul·lació**

És causa de resolució del present protocol l' incompliment de les condicions per la cessió d'ús dels espais de l' Institut de Cultura, i en especial la realització d'una activitat diferent a la sol·licitada sense consentiment previ de l' Institut.

#### **Sisena.- Protecció de dades**

D'acord amb la normativa de protecció de dades, us informem que les vostres dades personals seran tractades per l'Ajuntament de Barcelona amb la finalitat —legitimada pel vostre consentiment— d e gestionar les diverses activitats artístiques que organitza l'Institut de Cultura (tractament 0210 correu ICUB).

Tret d'obligació legal, les vostres dades no se cediran a tercers.

Entre altres, teniu el dret d'accedir a les vostres dades, rectificar-les i suprimir-les. Podeu consultar informació addicional sobre aquest tractament i sobre la protecció de dades a [www.bcn.cat/ajuntament/protecciodades](http://www.bcn.cat/ajuntament/protecciodades).

Les vostres dades restaran en actiu fins que en sol·liciteu la baixa.

Així mateix, en compliment de la Llei de serveis de la societat de la informació 34/2002, d'11 de juliol, us indiquem que en emplenar els camps adreça electrònica o telèfon mòbil ens autoritzeu a emprar aquests mitjans per fer comunicacions directament relacionades amb la finalitat indicada.

Llegit que ha estat per les parts el present protocol, el troben conforme en tot el seu contingut i el signen, per duplicat, en el lloc i data de l'encapçalament.

XXXXX  
Institut de Cultura de Barcelona

XXXXX  
Entitat/Projecte: XXXX



**Ajuntament  
de Barcelona**

**Institut de Cultura**

Palau de la Virreina  
La Rambla, 99  
08002 Barcelona  
Telèfon 933 161 000  
[www.bcn.cat/barcelonacultura](http://www.bcn.cat/barcelonacultura)

**Institut de Cultura**