

INFORME DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE**CONTRACTACIÓ PER PROCEDIMENT OBERT DEL SERVEI D'EXCAVACIÓ ARQUEOLÒGICA, A ESPAIS CONCRETS DE LES CASES DURAN, RIERA, BARÓ DE SANT VICENÇ, AL CONJUNT ARQUEOLÒGIC D' EL BORN CENTRE DE CULTURA I MEMÒRIA.**

Núm. expedient: c210000977

Núm. contracte: 21000869

CPV: 45112450-4 Obras de excavacion en yacimientos arqueologicos

Contractació per procediment obert del servei d'*excavació arqueològica, a espais concrets de les cases Duran, Riera, Baró de Sant Vicenç, al conjunt arqueològic d' El Born Centre de Cultura i Memòria.*

No es preveu la divisió en lots del present contracte atès que és una feina concreta, que té una data d'inici i final. Es tracta d'una unitat d'execució, són tasques que s'han d'anar fent a l'hora per personal especialitzat.

Com a condició d'especial execució, es proposen mesures ambientals i socials.

En el present contracte s'han previst les següents mesures mediambientals i socials.

Clàusules mediambientals

El projecte tècnic haurà de descriure:

- Reducció o limitació del contingut de substàncies tòxiques
- Reducció, reutilització de materials i/o altres mesures de prevenció de residus
- Recollida selectiva de residus (a través de gestors de residus autoritzats o lliurement al punt verd municipal)
- Compromís ètic de l'empresa (compliment dels drets bàsics en el treball)

Clàusules socials

En el present contracte s'han previst les següents mesures socials:

- Objecte del contracte amb eficiència social
- Pressupost màxim de licitació desglossat
- Ponderació màxima de 35 punts coma a criteri d'adjudicació pel preu ofertat
- Ofertes anormalment baixes, per no adequació de l'oferta als costos salarials
- Pagament del preu a les empreses subcontractades
- Acreditació de pagament en termini de pagament a les empreses subcontractades

- Accessibilitat universal
- Conciliació coresponsable del temps laboral, familiar i personal

En el present contracte s'han previst les següents mesures CAE:

- CAE Riscos Laborals: Si
- Nombre de treballadors: 6 persones per jornada de treball
- Lloc d'execució: El Born CCM
- Pòlissa Responsabilitat Civil

Pel que fa referència a la LOPD i sistemes d'informació, el següent contracte s'ha previst:

- No requereix l'accés a dades de caràcter personal
- S'utilitzen sistemes d'informació propietat del proveïdor

2. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DEL CONTRACTE

El conjunt arqueològic de l'Antic Mercat del Born fou declarat Bé Cultural d'Interès Nacional, segons la resolució CLT 1527/19-05-2003.

El jaciment del Born és un objecte patrimonial excepcional pel fet d'ocupar 8.000m2 dins la trama urbana de la pròpia ciutat, per trobar-se en un magnífic estat de conservació i permetre una lectura intel·ligible de les seves estructures i, finalment, per la possibilitat de ser documentat a partir de la documentació d'arxiu conservada.

Un dels nostres objectius principals és la conservació, estudi i difusió del jaciment, la qual cosa comporta dur a terme diferents actuacions, tant d'excavació, com de conservació i restauració.

La intervenció està motivada per dos motius: en primer lloc, per continuar amb la recerca d'aquesta illa de cases, en un indret privilegiat del Born, entre el Rec Comtal, el pla d'en Llull i el Bornet, parlem de l'adrogueria Duran, la casa Riera i la casa del Baró de Sant Vicenç. En segon lloc, per la necessitat de solucionar els problemes de conservació identificats en diferents indrets d'aquestes cases

L'Institut de Cultura de Barcelona no disposa dels medis humans i tècnics necessaris per al desenvolupament dels treballs abastats en aquest contracte.

3. DURADA I PRESSUPOST DEL CONTRACTE

La durada del contracte serà fins a la recepció dels serveis objecte del contracte, i com a màxim de 4 mesos, a comptar des de l'endemà de la seva signatura.

El pressupost del contracte es fixa en **40.118,76** euros, que es desglossa en **33.156,00** euros de pressupost net, més 6.972,76 euros en concepte d'IVA al 21 %.

El pressupost net es desglossa de la manera següent:

<i>COSTOS DIRECTES</i>	Unitats	Import	Total
Honoraris arqueòleg director	20,00	200,00	4.000,00
Honoraris arqueòleg tècnic	20,00	168,00	3.360,00
Honoraris arqueòleg auxiliar	80,00	144,00	11.520,00
Elaboració d'informes i Memòria (50% del temps de treball de camp)	10,00	200,00	2.000,00
Tractament del material arqueològic. Neteja, siglatge i classificació	10	175	1.750,00
Neteja, consolidació i tractament de restes arqueològiques.	PA	2.000,00	2.000,00
Estudis i analítiques	PA	1.000,00	1.000,00
Extracció de terres, material i altres despeses	50,00	40,00	2.000,00
TOTAL COSTOS DIRECTES			27.630,00
<i>COSTOS INDIRECTES</i>			
Despeses generals d'estructura (10% import contracte)			2.763,00
Benefici industrial (10%)			2.763,00
TOTAL COSTOS INDIRECTES			5.526,00
SUMA COSTOS DIRECTES + INDIRECTES			33.156,00

4. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC)

El valor estimat (VEC) del contracte a efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat, és de **33.156,00 euros**, sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit. Aquesta xifra inclou l'import total que podria ser retribuït l'empresa contractista, tot d'acord amb la previsió de l'article 101 LCSP.

ANY	VEC TOTAL €
2021	33.156,00

5. JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

Aquest contracte de: “*Excavació arqueològica, a espais concrets de les cases Duran, Riera, Baró de Sant Vicenç, al conjunt arqueològic d’ El Born Centre de Cultura i Memòria*”, s’adjudicarà pel procediment obert simplificat, d’acord al que s’estableix a l’article 159, apartats 1 al 5 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del sector públic.

6. CRITERIS DE SOLVÈNCIA ECONÒMICA I TÈCNICA O PROFESSIONAL, I CRITERIS D’ADJUDICACIÓ

L’Ajuntament de Barcelona pot contractar amb unions d’empresaris o agrupacions que es constitueixin temporalment a l’efecte. Aquesta participació s’instrumentalitzarà, a la fase de licitació, mitjançant l’aportació d’un document privat en el que es manifesti la voluntat de concurrència conjunta, indicant els noms i circumstàncies dels que la constitueixen, la participació de cadascun d’ells i designant un representant o apoderat únic amb poders bastants per exercitar els drets i complir les obligacions que del contracte es derivin fins a l’extinció del mateix, sens perjudici de l’existència de poders mancomunats en altres aspectes, assumint el compromís de constituir-se formalment en el cas de resultar adjudicatari. Les unions o agrupacions d’empresaris hauran d’acreditar la seva capacitat i la solvència o classificació exigida en aquest Plec conforme a les prescripcions legals i reglamentàries vigents. Aquests empresaris quedaran obligats solidàriament davant l’Ajuntament de Barcelona. Els equips col·laboradors podran formar part de diversos equips concurrents.

Els licitadors hauran de comptar amb la solvència econòmica i tècnica que tot seguit s’especifica:

SOLVÈNCIA ECONÒMICA

Volum anual de negocis. El volum anual de negocis referit al darrer exercici anterior a la data de presentació de les proposicions, ha de tenir un valor estimat superior a 140.000,00 euros.

SOLVÈNCIA TÈCNICA

L’import anual, sense incloure els impostos, que l’empresa licitadora ha de declarar com a executat durant l’any de superior execució en el decurs dels últims tres

anys en serveis o treballs de naturalesa igual o similar que els que constitueixen l'objecte d'aquest contracte ha de ser com a mínim de 100.000,00 euros.

- El nombre de personal tècnic mínim ha de ser de 4 tècnics, arqueòlegs amb una experiència professional mínima de 5 anys en l'exercici de la professió. Cal acreditar que es destinarà als treballs com a mínim un arqueòleg titulat, expert en arqueologia urbana, en especial de la ciutat de Barcelona, en el període medieval i modern. Haurà d'haver dirigit un mínim de 10 intervencions d'aquests tipus.
- L'empresa haurà de declarar que pot acreditar que en el període dels darrers cinc anys compta amb les següents experiències:
 - intervencions en BCIN, acreditant haver dirigit com a mínim 4 intervencions arqueològiques en un BCIN a Barcelona. Es presentarà com a documentació còpia del permís d'excavació.
 - direcció i coordinació de grups de treball, acreditant un mínim de 5 intervencions dirigint un grup de més de 30 persones. Es presentarà la part de la memòria preceptiva on surti l'equip de treball, si no hi ha memòria, de l'informe.
 - un mínim de 10 intervencions arqueològiques en els darrers 6 mesos. Es presentaran els corresponents permisos d'excavació.
 - integració de les estructures arqueològiques dins d'un sistema cartogràfic SIG. Es presentarà un model de fitxa i un de plànol realitzat amb el SIG.
 - inventari de material arqueològic d'època medieval i moderna de Barcelona. Es presentaran els inventaris corresponents.
 - grans intervencions urbanes, acreditant la participació i direcció de com a mínim dues intervencions amb una superfície de més de 3000 m. Es presentarà la memòria de la intervenció, sinó l'informe on surti descrita l'àrea d'intervenció.
- La plantilla mitjana anual de l'empresa durant els tres últims anys ha de ser de 6 tècnics especialistes.

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ 100 punts

CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT JUDICI DE VALOR , FINS A 25 PUNTS

Els criteris vinculats a l'objecte del contracte que depenen d'un judici de valor i que serviran de base per a la seva adjudicació són els següents:

1. Per la presentació d'una proposta de desenvolupament del servei objecte de contracte, com es configuraran els equips, horari, on s'inclogui especialment de manera acurada la descripció de com es duran a terme les proteccions de les

estructures del conjunt arqueològic, en especial murs i paviments, a l'hora de l'extracció de la terra, i un plantejament de camins a seguir pels carretons o cabassos. Així com s'indicarà com s'emmagatzemarà el material arqueològic, amb quin tipus de contenidors i com es manipularà per portar-la a l'Arxiu Arqueològic a la Zona Franca (màxim 5 pàgines, DIN A-4, arial 11, espai simple), no es valoraran les pàgines que superen el número màxim, fins a 10 punts.

Es valorarà la qualitat dels continguts de la proposta en relació a la claredat de l'exposició i la funcionalitat de la metodologia exposada. No es valorarà la informació que es consideri supèrflua o innecessària. La valoració serà classificada i alhora puntuada segons el barem que a continuació es detalla:

- Insuficient: s'atorga 0 punts
- Acceptable: s'atorga 2 punts
- Bona: s'atorga 5 punts
- Molt bona: s'atorga 8 punts
- Excel·lent: s'atorga 10 punts

2. Per la presentació d'una proposta de desenvolupament del servei objecte de contracte on s'inclogui l'organització i coordinació dels recursos destinats, els mecanismes de seguiment, interlocució amb els responsables del Born CCM i avaluació del servei (màxim 10 pàgines, DIN A-4, arial 11, espai simple), on s'explicarà per exemple i sense ser exhaustius: el control de qualitat, extracció de terres, treball a laboratori, coordinació arqueòlegs – restauradors, etc. Fins a 10 punts. No es valoraran les pàgines que superen aquest número màxim.

Es valorarà la qualitat dels continguts de la proposta en relació a la claredat de l'exposició i la funcionalitat de la metodologia exposada. No es valorarà la informació que es consideri supèrflua o innecessària. La valoració serà classificada i alhora puntuada segons el barem que a continuació es detalla

- Insuficient: s'atorga 0 punts
- Acceptable: s'atorga 2 punts
- Bona: s'atorga 5 punts
- Molt bona: s'atorga 8 punts

- Excel·lent: s'atorga 10 punts

3. Per presentació d'un Pla sostenible d'eliminació residus, fins a 5 punts

Caldrà presentar una proposta relativa al sistema d'eliminació dels residus generats amb les tasques de manteniments desenvolupats, indicant las diferents tipologies i concretant les mesures que es prenen per a la seva retirada atenent a les normatives municipals.

- Insuficient: s'atorguen 0 punts.
- Acceptable: s'atorga 1 punt.
- Bona: s'atorguen 2 punts.
- Molt bona: s'atorguen 3 punts.
- Excel·lent: s'atorguen 5 punts.

Prenent com a referència els requeriments tècnics precisats en el plec de clàusules tècniques, es considerarà **insuficient** la qualitat de la proposta que no aporti cap solució; **acceptable**, aquella proposta de enumeri i asseguri l'eliminació de les diferents tipologies de residus que poden generar-se; **bona**, la proposta que distingeixi el ventall de possibles residus generats i indiqui el sistema d'eliminació de cadascun d'ells segons siguin o no especials i segons puguin o no gestionar-se a través del sistema de Recollida Selectiva Municipal; ; **molt bona**, la qualitat de la proposta que detalli el sistema d'eliminació segons tipologies, concreti els contenidors adequats que es faran servir per a cada tipus de residu; i **excel·lent**, la proposta que, a més de complir les condicions anteriors (classificació de residus segons categoria, detall del tipus de contenidor per a cadascun d'ells, sistema d'eliminació) aporti temporització per l'eliminació de dits residus i acrediti amb certificats corresponents el tractament d'aquells que no poden eliminar-se a partir del sistema de Recollida Selectiva Municipal i calgui dur a punts de reciclatge autoritzats.

Per tal de poder continuar la fase de concurs i poder valorar els criteris avaluable de forma automàtica, els licitadors hauran d'obtenir un mínim de 15 punts sobre els 25 punts possibles dels criteris avaluable mitjançant judici de valor, atès que aquest servei és un servei molt especialitzat, on es necessari tenir un bon coneixement de la temàtica, i demostrar capacitat tècnica i de fer propostes.

CRITERIS OBJECTIUS, amb un total de 75 punts

Criteri 1: Oferta econòmica. La ponderació màxima del criteri d'adjudicació del preu ofertat és de fins a 35 punts.

La puntuació que s'atorga pel preu no supera el 35% de la puntuació total d'acord amb la previsió del Decret d'Alcaldia de 24 d'abril de 2017 de contractació pública

sostenible i la Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona de 8 de març de 2018, d'aplicació de la LCSP, publicada en la Gaseta del dia 9.

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gaseta Municipal del dia 29 de juny:

$$\left(\frac{\textit{Pressupost net licitació} - \textit{oferta}}{\textit{Pressupost net licitació} - \textit{oferta més econòmica}} \right) \times \textit{Punts màx}$$

= Puntuació resultant

A aquests efectes es consideraran ofertes amb valors anormals o desproporcionats aquelles que quedin per sota de la mitjana aritmètica d'ofertes presentades en més d'un 5% i, en cas de tractar-se d'un únic licitador, el percentatge de baixa serà del 10% respecte del pressupost net de licitació.

En cas de detectar-se una baixa amb valors anormals o desproporcionats s'aplicarà allò establert a l'article 152.3 TRLCSP. Per tal d'analitzar si l'oferta podrà ser executada amb les degudes garanties en el servei i qualitat en la prestació, s'estudiarà especialment que l'empresa hagi previst uns costos laborals que garanteixin el compliment dels convenis de referència. Serà motiu d'exclusió de la licitació si es detecta que la empresa ha fixat per als treballadors adscrits al servei uns nivells retributius inferiors als establerts en el conveni que s'ha agafat com a referència per calcular el pressupost del servei objecte d'aquest contracte.

Si es produeix un empat en la puntuació total entre diverses empreses licitadores s'aplicarà el següent criteri de desempat:

Proposicions presentades per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin a la plantilla un percentatge de persones treballadores amb discapacitat superior al que els imposi la normativa.

En aquest supòsit, si diverses empreses licitadores de les que haguessin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del major percentatge de treballadors fixos amb discapacitat a la seva plantilla.

En cas que l'aplicació d'aquest/s criteri/s no doni lloc a desempat es dirimirà mitjançant sorteig.

Criteri 2: Per comptar amb un mínim d'una experiència professional que puguin acreditar tots i cada un dels perfils que conformen l'equip mínim requerit -tres tècnics arqueòlegs i/o restauradors, i un arqueòleg titulat en arqueologia urbana- desenvolupades en els darrers 10 anys, d'entre les següents, fins a 17 punts

EXPERIÈNCIES ACREDITABLES	Mínim d'una experiència en els anys 2015 a 2020 per part de tots els membres de l'equip mínim SÍ / NO
<i>Experiències de tipus A</i> - Direcció i/o Participació en intervencions amb restes d'època medieval i moderna, <u>2,5 punts</u>	
<i>Experiències de tipus B</i> – Direcció i/o Participació en intervencions amb restes d'època medieval i moderna declarades BCIN, <u>2,5 punts</u>	
<i>Experiències de tipus C</i> - Direcció i/o participació en treballs de restauració – consolidació en restes d'època medieval i moderna, <u>2,5 punts</u>	
<i>Experiències de tipus C</i> - Direcció i/o participació en treballs de restauració – consolidació en restes d'època medieval i moderna, catalogats BCIN <u>2,5 punts</u>	
<i>Experiències de tipus E</i> - Inventari i catalogació de material arqueològic d'època medieval i moderna, <u>1,5 punts</u>	
<i>Experiències de tipus D</i> - Restauració i consolidació de material arqueològic d'època medieval i moderna, <u>1,5 punts</u>	
<i>Experiències de tipus E</i> - Tècnics en Paleocarpologia: tasques de recollida, neteja de terres, cribat i estudis posteriors publicats en revistes especialitzades, <u>2 punts</u>	

Experiències de tipus F - Tècnic GIS en plantilla amb experiència superior a 10 anys, <u>2 punts</u>	
---	--

Criteri 3: Millores quan a la difusió de l'activitat dels serveis realitzats (sense cost afegit per a El Born CCM), fins a 10 punts.

S'atorgarà un màxim de 10 punts pel compromís, mitjançant declaració responsable, de la col·laboració de l'empresa adjudicatària en jornades o activitats anual que es desenvolupin a El Born Centre de Cultura i Memòria, on es difonguin les tasques de recerca arqueològica i conservació - restauració, sota la coordinació dels responsables de continguts i arqueologia del Centre i seguint les pautes tècniques i de comunicació que El Born CCM determini.

Aquesta valoració es ponderarà esglaonadament segons la següent taula:

Si no s'aporta declaració de compromís	0 punts
Per la aportació de 10 hores gratuïtes de per a tasques de difusió	5 punts
Per la participació de tot l'equip (4 persones) en una jornada, fins un màxim de 10 hores cadascú	10 punts

Criteri 4:

Pel compromís de presentar les següents millores a la memòria científica, fins a 8 punts, 1 punt per cada compromís de millora:

- Realitzar la documentació gràfica de les diferents zones intervingudes en escanner – laser per fases.
- Realitzar estudis de fauna
- Realitzar estudis de bioarqueologia
- Realitzar estudis de malacofauna
- Datacions amb C14
- Realitzar dibuixos del material arqueològic en 3 D
- Fer les fitxes de les estructures noves de les diferents cases de la BBDD del conjunt arqueològic del Born
- Fer la fitxa de la intervenció arqueològica a la Carta Arqueològica de Barcelona

Criteri 5:

Haver obtingut o estar treballant en la obtenció d'un sistema de Gestió de la Qualitat, basat en la Norma ISO 9001. 2,5 punts

Criteri 6:

Per la disposició d'un pla de conciliació del temps laboral, familiar i personal aprovat per l'òrgan de decisió de l'entitat i negociat amb la representació dels treballadors, **2,5 punts**.

La puntuació s'assignarà per la declaració responsable de disposar del pla **en el moment de presentar l'oferta**, i serà justificat documentalment amb caràcter previ a l'adjudicació només per part de l'empresa que es proposi com a adjudicatària. 2,5 punts

PROPOSTA

Atesos els motius exposats, es proposa l'inici del procediment per a la contractació d *L'Excavació arqueològica a espais concrets de les cases Duran, Riera, Baró de Sant Vicenç, al conjunt arqueològic d' El Born Centre de Cultura i Memòria*, per un import total de licitació de 40.118,76 euros IVA inclòs, dels quals 33.156,00 euros són pressupost net i 6.962,76 euros són en concepte d'IVA al 21%, amb càrrec a l'aplicació pressupostaria amb orgànic 1421 amb programa 33614 i econòmic 22699 de la previsió d'ingressos i despeses de l'ICUB per a l'exercici 2021, i d'acord amb les condicions tècniques que s'annexen, mitjançant un procediment obert simplificat abreujat, mixt d'obra i servei en el que predominen els serveis arqueològics, sotmès a la regulació obert