

El Born Centre de Cultura i Memòria

Comercial, 5  
08003 Barcelona  
Telèfon 932 564 190  
Fax 932 684 126  
www.barcelona.cat/elbornculturaimemoria

---

## INFORME DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE

---

Núm. expedient: [0581/2021](#)

Núm. contracte: 21000526

CPV: 79952100-3

### 1. OBJECTE DEL CONTRACTE

El present contracte de serveis té per objecte regir la contractació dels serveis de producció i de regidoria de les activitats realitzades al BornCCM, durant els dies laborables, caps de setmana i festius, així com en les activitats que es presentin en qualsevol horari; amb les diferents especificitats que es detallen en el redactat posterior. El servei de Comercialització, Producció i Regidoria d'activitats té com a funció la gestió, execució i seguiment de les activitats que es desenvolupen al BornCCM.

Contracte de serveis, pressupost màxim de licitació desglossat.

Procediment obert ordinari subjecte a regulació harmonitzada - No

No es preveu la divisió en lots del present contracte per raons conceptuals, tècniques i operatives.

El contracte permet la subcontractació exclusivament pel que fa les tasques de tècnics de regidoria

El contracte requereix tractament de dades personals de nivell mig, i accés a sistemes d'informació de l'ICUB.

En el present contracte s'han previst les següents mesures mediambientals i socials.

#### Clàusules mediambientals

El projecte tècnic haurà de descriure:

- el tractament que es preveu per l'equipament existent: reducció o reutilització, venda, donació o en darrer termini la seva correcta gestió com a residu (a través de gestors de residus autoritzats o lliurement al punt verd municipal)
- els coneixements/formació/experiència ambiental prèvia del personal
- el compromís ètic de l'empresa (compliment dels drets bàsics en el treball)

#### Clàusules socials

En el present contracte s'han previst les següents mesures socials:

- Pressupost màxim de licitació desglossat
- Oferta anormalment baixa, per no adequació de l'oferta als costos salarials
- Millores en l'accessibilitat universal
- Manteniment de les condicions laborals durant la vigència del contracte
- Pla de conciliació

## 2. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DEL CONTRACTE

El Born CCM és un espai que es posa al servei de la ciutat amb la voluntat d'incentivar i de promoure la reflexió sobre la memòria local, nacional i dels esdeveniments que afecten les comunitats humanes d'arreu del món.

El Born CCM, a banda de presentar uns espais expositius i donar la possibilitat de visitar el jaciment arqueològic, ofereix una àmplia programació cultural pròpia, principalment a la Sala Moragues, un espai per realitzar activitats de formats molt diversos.

Al mateix temps, El Born CCM, ofereix la possibilitat de llogar diversos espais de l'equipament (sala polivalent, vestíbuls, balconades i Auditori de Comercial 5), per a la realització d'actes privats per part de tercers.

Tant les activitats culturals programades pel propi centre com els actes de lloguer realitzats per tercers tenen lloc durant els dies laborables, caps de setmana i festius, en qualsevol horari.

Aquests serveis tècnics pel suport a la comercialització, producció i regidoria d'activitats consisteixen en:

- Comercialització dels espais (lloguers) de la Sala Moragues i de la resta d'espais del centre pels actes externs privats i públics que se'n derivin.
- Producció i regidoria dels actes interns propis del Born CCM o amb cessió d'espai en diferents acords i condicions específiques.
- Coordinació i regidoria del centre durant els caps de setmana i festius oberts
- Muntatge i desmuntatge de la sala.

En el present contracte s'han previst les següents mesures CAE:

- El lloc d'execució serà les instal·lacions d'El Born CCM (Plaça Comercial 12 i C/Comercial 5)

L'execució del contracte requereix accés a dades de nivell mig i a sistemes d'informació

## 3. DURADA I PRESSUPOST DEL CONTRACTE

Es preveu una durada del contracte de 12 mesos, a comptar des de l'16 de setembre de 2021 o bé des de l'endemà de la seva formalització.

El contracte es podrà prorrogar per una durada màxima de 12 mesos.

El pressupost del contracte es fixa en **99.896,39** euros, que es desglossa en **82.559,00** euros de pressupost net, més **17.337,39** euros en concepte d'IVA al 21 %.

El Born Centre de Cultura i Memòria

Comercial, 5  
08003 Barcelona  
Telèfon 932 564 190  
Fax 932 684 126  
www.barcelona.cat/elbornculturaaimemoria

Aquest pressupost s'imputarà segons les següents anualitats:

Anys	Orgànic	Econòmic	Programa	Pressupost base	Import IVA 21%	Total
Any 2021	1421		33614	27.519,67	5.779,13	33.298,80
Any 2022	1421		33614	55.039,33	11.558,26	66.597,59
<b>Total</b>				<b>82.559,00</b>	<b>17.337,39</b>	<b>99.896,39</b>

Costos directes	Import €
Costos salarials	55.039,33 €
Costos Seguretat Social	16.511,80 €
Suma costos directes	71.551,13 €
Costos indirectes	Import €
Costos indirectes	2.751,97 €
Benefici industrial	8.255,90 €
Suma costos indirectes	11.007,87 €
<b>TOTAL DE COSTOS (directes + indirectes):</b>	<b>82.559,00 €</b>

L'estimació dels costos salarials s'han calculat considerant un preu/hora de sortida que inclou: preu/hora segons categoria referenciada al 3er. Conveni col·lectiu del sector del lleure educatiu i sociocultural de Catalunya per als anys 2011 a 2016 (codi de conveni n.ºm. 79002295012003) i l'Acord parcial del Conveni que aprova les Taules salarials vigents, de 26 de febrer de 2019 (DOGC 7828 de 12.3.2019); costos de Seguretat Social, plusos, despeses generals d'estructura, benefici industrial i IVA) i hores previstes de servei per a cada categoria segons la distribució següent:

CATEGORIA	HORES CONTRACTE - 1 ANY
Coordinador d'activitats	2.213
Informador	1.200
Auxiliar	500
<b>TOTAL</b>	<b>3.913</b>

### Valoració del servei

Tot seguit es detalla el càlcul de cada un dels subserveis, amb expressió del preu hora unitari:

Tipologia de servei	Hores 2021	Hores 2022	Total hores 2021-2022	Preu/h licitació (sense IVA)	Total (s/ IVA)
Comercialització	400	800	1.200	19,30	23.160,00

Producció/regidoria	400	800	1.200	23,00	27.600,00
Regidoria caps setmana	338	675	1.013	23,00	23.299,00
Muntatge/desmuntatge	167	333	500	17,00	8.500,00
<b>Total</b>	<b>1.305,00</b>	<b>2.608,00</b>			<b>82.559,00</b>

#### 4. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC)

Donat que el contracte preveu pròrroga i modificacions el valor estimat és el de **198.141,60** euros sense IVA, que es desglossa tal i com segueix:

Any	VE prestació	VE eventuais pròrrogues	VE modificacions previstes 20%	SUMA
2021, de set al des	27.519,67		5.503,93	33.023,60
2022, de gen a agost	55.039,33		11.007,87	66.047,20
2022, de set a des		27.519,67	5.503,93	33.023,60
2023, de gen a agost		55.039,33	11.007,87	66.047,20
<b>TOTAL</b>	<b>82.559,00</b>	<b>82.559,00</b>	<b>33.023,60</b>	<b>198.141,60</b>

#### MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

Més enllà de l'establert en l'article 205 de la LCSP, en tant que és un servei que en bona part queda condicionat pels esdeveniments que es produeixen a l'edifici BornCCM, que responen a una demanda impredecible i variable, a vegades derivades de contingències alienes al centre, el servei és susceptible de modificació. *(argumentació del perquè de la modificació del 20%)*

#### JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

Aquest contracte de serveis de comercialització, producció i regidoria de les activitats realitzades al BornCCM s'adjudicarà pel procediment obert previst a l'article 156 LCSP amb varis criteris d'adjudicació.

#### 6. CRITERIS DE SOLVÈNCIA ECONÒMICA I TÈCNICA O PROFESSIONAL, I CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Els licitadors hauran de comptar amb la solvència econòmica i tècnica que tot seguit s'especifica:

##### SOLVÈNCIA ECONÒMICA

Volum anual de negocis relacionat amb l'objecte del contracte. El volum anual de negocis en l'àmbit d'aquest contracte referit al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions ha de tenir un valor igual o superior de 124.000,00 euros (IVA no inclòs). En cas que la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior a un any comptat des de la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període.

##### SOLVÈNCIA TÈCNICA

##### ADSCRIPCIÓ DE MITJANS PERSONALS

D'acord amb l'article 76.2 LCSP, les empreses licitadores o candidates han de comprometre's a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i/o materials següents:

El Born Centre de Cultura i Memòria

Comercial, 5  
08003 Barcelona  
Telèfon 932 564 190  
Fax 932 684 126  
www.barcelona.cat/elbornculturaimemoria

- El personal tècnic de producció/regidoria que ha de prestar el servei ha d'acreditar una experiència professional mínima de 3 anys com a responsables en equipaments públics i de 5 anys en l'organització, gestió i producció de diferents tipus d'activitats, tant a nivell privat com institucional, ja siguin presencials o virtuals.
- La plantilla mitjana anual de l'empresa durant els tres últims anys ha de ser de mínim 3 treballadors contractats.
- A l'apartat de criteris d'adjudicació objectius s'han valorat àmpliament els criteris de formació tècnica, atès que els perfils demanats no solen disposar de la titulació corresponent.

### CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

#### **A. CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT UN JUDICI DE VALOR: fins a 38 punts**

**A.1. Per la presentació d'una proposta metodològica de planificació operativa** dels serveis objecte del contracte, incloent l'organització, gestió, coordinació, seguiment i recursos a emprar (màxim 15 pàgines, arial 11, espai simple. NO ES VALORARAN LES PÀGINES QUE SUPERIN AQUEST NÚMERO MÀXIM), fins a 19 punts.

Es valorarà la qualitat dels continguts de la proposta en relació a la claredat de l'exposició i la funcionalitat de la metodologia exposada que inclogui: el perfil professional de l'equip, el pla de formació de funcionament de l'edifici i dels seus serveis, la coordinació del servei i una descripció de la metodologia de treball, les eines i recursos a emprar i un sistema d'avaluació. No es valorarà la informació que es consideri supèrflua o innecessària. La valoració serà classificada i alhora puntuada segons el barem que a continuació es detalla:

Insuficient: s'atorga 0 punts

Per a la proposta en la que la informació aportada es considera insuficient en cadascun dels aspectes subjectes a valoració.

Acceptable: s'atorga 6 punts

Per a la proposta que en general recull i desenvolupa els aspectes subjectes a valoració si bé presenta alguna mancança de caràcter no essencial.

Bona: s'atorga 12 punts

Per a la proposta que recull i desenvolupa tots els aspectes subjectes a valoració.

Molt bona: s'atorga 19 punts

Per a la proposta que recull i desenvolupa tots els aspectes subjectes a valoració i que o bé l'alt grau de desenvolupament, descripció i detall es consideri per si mateix i en la seva globalitat com a millora, o bé incorporin altres aspectes que permeten millorar el desenvolupament del contracte

**A.2. Per la presentació d'una proposta de supòsit pràctic (màxim 20 pàgines, arial 11, espai simple, NO ES VALORARAN LES PÀGINES QUE SUPERIN AQUEST NÚMERO MÀXIM), fins a 19 punts: projecte de coordinació i regidoria tècnica per a un cap de setmana al centre en que a la sala Moragues dissabte se celebra una taula rodona i diumenge hi ha un acte extern de lloguer, mentre que la resta de l'equipament està en funcionament i obert al públic en l'horari habitual. L'activitat de dissabte i l'acte de diumenge tenen les següents característiques:**

- 1) La taula rodona de dissabte inclou:
  - Control d'accés amb aforament restringit partint d'un aforament màxim normal de 280 persones, per tal de complir les normatives sanitàries marcades pel Procicat
  - Muntatge i desmuntatge de l'escenari i de la sala
  - Coordinació amb els participants de la taula rodona, 2 ponents en directe a la sala i 2 en streaming
  - Retransmissió en streaming amb xat online
  - Remuntatge de la sala per l'acte de diumenge
  
- 2) L'acte de lloguer inclou:
  - Acte d'empresa per 70 persones
  - Inici del muntatge a les 8h i finalització de l'acte a les 21h, un cop tancat el centre als visitants
  - desmuntatge
  - Servei extraordinari de vigilància i neteja

Recursos propis del centre: servei de manteniment, servei de seguretat, servei d'informadors, servei de neteja.

La proposta ha d'ocupar les fases de planificació, muntatge, desenvolupament i desmuntatge i ha de desenvolupar la coordinació operativa tant dels diferents recursos/departaments/serveis de l'operador extern com els propis del centre. També ha de tenir present les mesures preventives segons les restriccions derivades del Covid 19, en un escenari d'autorització de celebració d'activitats amb públic en aforament reduït. Caldrà especificar els protocols necessaris per realitzar els dos actes, tant pel que fa al públic assistent com pel que fa als temes tècnics.

Es valorarà la qualitat dels continguts de la proposta en relació a la claredat de l'exposició i la funcionalitat del projecte presentat. No es valorarà la informació que es consideri supèrflua o innecessària. La valoració serà classificada i alhora puntuada segons el barem que a continuació es detalla:

Insuficient: s'atorga 0 punts

Per a la proposta en la que la informació aportada es considera insuficient en cadascun dels aspectes subjectes a valoració.

Acceptable: s'atorga 6 punts

Per a la proposta que en general recull i desenvolupa els aspectes subjectes a valoració si bé presenta alguna mancança de caràcter no essencial.

Bona: s'atorga 12 punts

Per a la proposta que recull i desenvolupa tots els aspectes subjectes a valoració.

Molt bona: s'atorga 19 punts

El Born Centre de Cultura i Memòria

Comercial, 5  
08003 Barcelona  
Telèfon 932 564 190  
Fax 932 684 126  
www.barcelona.cat/elbornculturaimemoria

Per a la proposta que recull i desenvolupa tots els aspectes subjectes a valoració i que o bé l'alt grau de desenvolupament, descripció i detall es consideri per si mateix i en la seva globalitat com a millora, o bé incorporin altres aspectes que permeten millorar el desenvolupament del contracte

## B. CRITERIS OBJECTIUS amb un total de 62 punts.

### B.1. Oferta Econòmica, fins a 34 punts

La licitació inclou 3 tipologies de servei amb preus unitaris:

- el preu hora del servei de comercialització d'actes externs
- el preu hora del servei de producció tècnica i regidoria actes interns propis
- el preu hora del servei de muntatge i desmuntatge

Concepte	Net	Tipus IVA	Import IVA	Preu del contracte
Prestació objecte del contracte	(1)		(2)	(1) + (2)

A títol informatiu, els licitadors hauran d'explicitar la seva oferta de preus unitaris diferenciats per a cada tipologia de servei, l'import Base resultant, l'import de l'IVA i l'import total.

Tipologies	Hores totals	Preu hora *	Base	IVA	Total
Comercialització d'actes externs					
producció tècnica i regidoria actes interns propis					
servei de muntatge i desmuntatge					

S'aplicarà la següent fórmula sobre l'import base de l'oferta del licitador:

$$\left[ \frac{(\text{Pressupost net de licitació} - \text{Oferta})}{(\text{Pressupost net de licitació} - \text{Oferta més econòmica})} \right] \times \text{Puntuació màxima} = \text{Puntuació resultant}$$

Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes, en principi, amb valors anormals o desproporcionats aquelles que quedin per sota de la mitjana aritmètica d'ofertes presentades en més d'un 10%.

En cas de detectar-se una baixa que pugui ser considerada anormal o desproporcionada, s'aplicarà l'establert a l'article 152.3 TRLCSP. Per tal d'analitzar si la oferta podrà ser executada amb les degudes garanties d'estabilitat en el servei i qualitat en la prestació, s'estudiarà especialment que la

empresa hagi previst uns costos laborals associats a l'execució del contracte que cobreixin els costos laborals totals segons els convenis dels sectors. Serà motiu d'exclusió de la licitació si es detecta que la empresa ha fixat per als treballadors adscrits al servei uns nivells retributius inferiors als exigits als convenis col·lectius d'aplicació.

**B.2. Per la millora en l'aportació de material per el funcionament del servei, 8 punts.**

Pel compromís de dotar al servei del següent material:

- 4 Walkie-talkie Motorola DP-1400, o equivalent, amb auricular i bateries de reforç, segons les especificacions del centre. **3 punts**
- 2 Ordinadors portàtils. **2 punts**
- 1 línia de telefonia mòbil per cadascun dels regidors/productors. **2 punts**
- 1 Impressora a color DINA-3. **1 punt**

El material detallat està destinat a ser utilitzat pels treballadors assignats per l'empresa adjudicatària a l'execució d'aquest contracte, dins les instal·lacions d'El Born CCM.

**B.3. Per disposar de la realització d'un curs d'operari en plataformes elevadores (8 hores teòric-pràctiques), a càrrec d'algun dels treballadors assignats a l'equip de producció i regidoria . 5 punts.**

**B.4. Per disposar de la realització d'un curs de gestió de plataformes virtuals, conceptes tècnics i de comunicació audiovisual, a càrrec d'algun dels treballadors assignats a l'equip de producció i regidoria. 5 punts.**

**B.5. Per disposar, com a mínim, dins del personal assignat a l'equip de producció i regidoria, d'un curs bàsic de primers auxilis. 5 punts**

**B.6. Per disposar de la realització d'un Pla de Conciliació negociat amb els representants dels treballadors. 5 punts**

## 7. PROPOSTA

Atesos els motius exposats, es proposa l'inici del procediment per a la contractació dels serveis de producció i de regidoria de les activitats realitzades al BornCCM per un import total de licitació de **99.896,39** euros IVA inclòs, dels quals **82.559,00** euros de pressupost net i **17.337,39** euros son en concepte d'IVA al 21 %, amb càrrec a amb càrrec a l'assignació pressupostària amb programa 33614 i econòmic 226.99 i orgànic 1421 de l'estat d'ingressos i despeses del ICUB, i d'acord amb les condicions tècniques que s'annexen, mitjançant un procediment obert sotmès a regulació no harmonitzada.