



## **INFORME DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE**

Núm. expedient: C210001222

Núm. contracte: 21001078

CPV: 92521000-9

### **1. OBJECTE DEL CONTRACTE**

L'objecte del present contracte de serveis és la prestació dels serveis de suport a la producció i la regidoria de les activitats realitzades al Disseny Hub Barcelona (a partir d'ara DHB).

Contracte a preu unitari.

No es preveu la divisió en lots del present contracte per raons conceptuals, tècniques i operatives, en tant que es requereix unitat de gestió i coordinació que garanteixi l'eficàcia en el desenvolupament del servei.

L'execució del contracte no requereix l'accés a dades de caràcter personal, ni a sistemes d'informació de l'ICUB.

No es permet subcontractació atesa la uniformitat del conjunt de tasques a desenvolupar així com la nul·la presència d'especialització funcional de tal forma que la prohibició de la subcontractació en cap cas suposa que es produeixi una restricció efectiva de la competència.

En el present contracte s'han previst les següents mesures socials:

- Pressupost màxim de licitació desglossant els costos directes i indirectes, així com els costos socials.
- Valoració del preu màxim 35%.
- Oferta anormalment baixa, per no adequació de l'oferta als costos salarials.
- Salari de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte
- Manteniment de les condicions laborals durant la vigència del contracte

### **2. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DEL CONTRACTE**

El DHB ubicat a la plaça de les Glòries té l'objectiu de visualitzar i posicionar aquest equipament com el centre de referència del disseny i la promoció de la creativitat i la innovació.

L'edifici, d'aproximadament 25.000 m<sup>2</sup> compta amb diferents espais tant per la producció d'activitats pròpies de les institucions que s'allotgen a l'equipament (Barcelona Centre del Disseny -BCD- ; Biblioteca El Clot-Josep Benet; Foment de les Arts i el Disseny -FAD-; Museu del Disseny de Barcelona), com per a la cessió de tercers.

La programació d'activitats correspon a esdeveniments, públics i privats, en els que s'ha d'atendre un nombre de serveis entre els quals es troba el servei de suport a la producció i la regidoria.

El suport a la producció i la regidoria de les activitats és estratègica pel funcionament òptim de les activitats a l'equipament, i per assolir un nivell d'eficiència en els usos dels espais i les instal·lacions d'aquest.

Els serveis de suport a la producció i la regidoria de les activitats consisteixen en:

- ✓ Integrar-se dins la lògica de funcionament del Departament de Producció d'activitats del DHB.
- ✓ Gestionar el material i el mobiliari de l'edifici i elaborar i actualitzar l'inventari; gestionar incidències i ocupar-se de la recollida i endreç.
- ✓ Gestionar els espais de magatzem de producció que es troben a l'edifici.
- ✓ Donar suport al Departament de Producció en la coordinació de l'arribada i marxa dels diferents equips tècnics i/o artístics implicats en un esdeveniment i en la planificació dels muntatges i la supervisió del seu desenvolupament.
- ✓ Planificar i participar en el moviment de les parets mòbils de què disposa el DHB.

Per tot l'exposat es considera necessari contractar el servei de suport a la producció i la regidoria objecte del contracte per l'acompliment i realització de les seves finalitats, atès que l'edifici no disposa de mitjans propis i no es considera oportuna la seva contractació directa.

### 3. DURADA I PRESSUPOST DEL CONTRACTE

Es preveu una durada del contracte de 24 mesos, a comptar des del 2 de novembre de 2021 o bé des de l'endemà de la seva formalització.

El contracte es podrà prorrogar 24 mesos.

El pressupost del contracte es fixa en 137.068,80 € que es desglossa en 113.280,00 € de pressupost net, més 23.788,80 euros en concepte d'IVA al 21 %.

Aquest pressupost s'imputarà segons les següents anualitats:

Anys	Orgànic	Econòmic	Programa	Pressupost base	Import IVA 21%	Total
Any 2021	1421	22699	33314	9.440,00 €	1.982,40 €	11.422,40 €
Any 2022	1421	22699	33314	56.640,00 €	11.894,40 €	68.534,40 €

Any 2023	1421	22699	33314	47.200,00 €	9.912,00 €	57.112,00 €
<b>Total</b>				<b>113.280,00 €</b>	<b>23.788,80 €</b>	<b>137.068,80 €</b>

Taula de costos directes e indirectes (sense IVA):

<b>Costos directes</b>	<b>Import €</b>
Costos salarials	84.828,00 €
Altres (formacions, materials, indemnitzacions, etc)	13.725,60 €
<b>TOTAL COSTOS DIRECTES:</b>	<b>98.553,60 €</b>
<b>Costos indirectes</b>	<b>Import €</b>
Despeses generals d'estructura	3.398,40 €
Benefici industrial	11.328,00 €
<b>TOTAL COSTOS INDIRECTES:</b>	<b>14.726,40 €</b>
<b>TOTAL DE COSTOS (directes + indirectes):</b>	<b>113.280,00 €</b>

Per a la valoració del personal assignat es parteix dels sous bruts establerts en el Conveni col·lectiu de treball del sector de la indústria siderometal·lúrgica de la província de Barcelona per als anys 2020-2021 (codi de conveni núm. 08002545011994):

<b>Grup professional 4</b>		<b>Grup professional 6</b>	
<b>Estimació salari brut en preu/hora</b>	<b>Referències</b>	<b>Estimació salari brut en preu/hora</b>	<b>Referències</b>
<b>Salari brut anual (en 14 pagues)</b>	23.924,74 €	<b>Salari brut anual (en 14 pagues)</b>	22.368,92 €
Hores anuals	1.750 h	Hores anuals conveni	1.750 h
<b>Estimació salari brut en preu/hora</b>	<b>13,67 €</b>	<b>Estimació salari brut en preu/hora</b>	<b>12,78 €</b>
<b>Valoració costos empresarials</b>		<b>Valoració costos empresarials</b>	
Salari brut en preu/hora	13,67 €	Salari brut en preu/hora	12,78 €
Costos Seguretat Social	4,30 €	Costos Seguretat Social	4,00 €
Costos indirectes	0,50 €	Costos indirectes	0,50 €
Altres costos directes	5,53 €	Altres costos directes	5,12 €
<b>Total</b>	<b>24,00 €</b>	<b>Total</b>	<b>22,40 €</b>

El càlcul del preu de sortida de cada un dels serveis ha estat calculat a partir del nombre d'hores per cada una de les posicions, d'acord amb el Plec Tècnic, més la suma del altres costos del contracte.

Tot seguit es detalla el càlcul de cada un dels subserveis, amb expressió del preu hora unitari:

<b>Tipologia de servei</b>	<b>Hores 2021</b>	<b>Hores 2022</b>	<b>Hores 2023</b>	<b>Total hores 2021- 23</b>	<b>Preu/h licitació (s/IVA)</b>	<b>Total (s/IVA)</b>
----------------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-----------------------------	---------------------------------	----------------------

Servei fixe	300,00	1.800,00	1.500,00	3.600,00	24,00	86.400,00
Servei variable	100,00	600,00	500,00	1.200,00	22,40	26.880,00
<b>Total</b>	<b>400,00</b>	<b>2.400,00</b>	<b>2.000,00</b>	<b>4.800,00</b>		<b>113.280,00</b>

## MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

En tant que és un servei que dona cobertura als esdeveniments que es produeixen a l'edifici DHB, que responen a una demanda impredecible i variable condicionada per la disponibilitat d'espais.

Com a conseqüència, i prèvia acreditació de la demanda realitzada, en acabar el tercer trimestre natural de cada any es podrà modificar la dotació anual fins a un màxim d'un 20% adicional. Tanmateix, també podran ser objecte de modificació anual els serveis no executats.

## 4. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC)

Donat que el contracte preveu pròrroga i modificacions el valor estimat és el de 271.872,00 euros, que es desglossa tal i com segueix:

Any	VE prestació	VE eventuais pròrrogues	VE modificacions previstes	SUMA
<b>2021</b>	9.440,00 €		1.888,00 €	11.328,00 €
<b>2022</b>	56.640,00 €		11.328,00 €	67.968,00 €
<b>2023</b>	47.200,00 €	9.440,00 €	11.328,00 €	67.968,00 €
<b>2024</b>		56.640,00 €	11.328,00 €	67.968,00 €
<b>2025</b>		47.200,00 €	9.440,00 €	56.640,00 €
<b>TOTAL</b>	113.280,00 €	113.280,00 €	45.312,00 €	271.872,00 €

## 5. JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

Aquest contracte de serveis de suport a la producció i la regidoria de les activitats realitzades al DHB s'adjudicarà pel procediment obert, d'acord al que s'estableix a l'article 156.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del sector públic.

## 6. CRITERIS DE SOLVÈNCIA ECONÒMICA I TÈCNICA O PROFESSIONAL, I CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Els licitadors hauran de comptar amb la solvència econòmica i tècnica que tot seguit s'especifica:

### SOLVÈNCIA ECONÒMICA

Volum anual de negocis relacionat amb l'objecte del contracte. El volum anual de negocis en l'àmbit d'aquest contracte referit al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions ha de tenir un valor igual o superior de 300.000 euros. En cas que la data de constitució de l'empresa o d'inici



d'activitat sigui inferior a un any comptat des de la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període.

## SOLVÈNCIA TÈCNICA

- D'acord amb l'article 90.1.g) LCSP, la plantilla mitjana anual de l'empresa durant els tres últims anys ha de ser de 10 treballadors.
- D'acord amb l'article 76.2 LCSP, les empreses licitadores o candidates han de comprometre's a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans o personals especificats en el Plec de Condicions tècniques en relació al lloc de treball a desenvolupar. Aquest compromís té caràcter d'obligació essencial i el seu incompliment podrà ser objecte de penalització i/o resolució contractual.
- Disposició del personal assignat de llicència per a la conducció de vehicles amb MMA d'entre 3.500 i 12.000 Kgs.
- Disposar, com a mínim un dels efectius assignats, d'un curs de seguretat i prevenció de riscos contra caigudes, en els treballs d'altura aplicats a estructures, utilització de PEMP i andamis mòbils.

## CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

- **CRITERIS SUBJECTIUS amb un total de 40 punts.**

**A/** Per la qualitat d'una proposta d'elaboració, actualització i consulta en línia d'un inventari del material i el mobiliari (màxim 3 fulls a doble cara, arial 11, espai 1,5). S'atorgaran un màxim de **20 punts**.

Es valorarà la qualitat dels continguts en relació a l'agilitat, la funcionalitat i metodologia exposada. La valoració serà classificada i alhora puntuada segons el barem que a continuació es detalla:

- Insuficient: s'atorga 0 punts
- Acceptable: s'atorga 5 punts
- Bona: s'atorga 10 punts
- Molt bona: s'atorga 20 punts

Insuficient: s'atorga 0 punts

Per a la proposta en la que la informació aportada no s'ajusta al projecte o bé es considera insuficient en cadascun dels aspectes subjectes a valoració.

Acceptable: s'atorga 5 punts

Per a la proposta que en general recull i desenvolupa els aspectes subjectes a valoració si bé presenta alguna mancança de caràcter no essencial o bé el



grau de desenvolupament, descripció i detall es considera bàsic i/o estandarditzat.

**Bona:** s'atorga 10 punts

Per a la proposta que recull i desenvolupa tots els aspectes subjectes a valoració.

**Molt bona:** s'atorga 20 punts

Per a la proposta que recull i desenvolupa tots els aspectes subjectes a valoració i que a més incorporin altres aspectes que desenvolupin millores en la gestió.

**B/** Per la qualitat d'una proposta de protocol de treball per organitzar els requeriments de mobiliari i materials per activitats (màxim 2 fulls a doble cara, arial 11, espai 1,5). S'atorgaran un màxim de **20 punts**.

La metodologia de treball inclou la reserva, el moviment i el muntatge dels materials inventariats per cinc tipologies d'espais diferents: 1 sala principal de 4.000 m2, 1 sala *foyer* de 500 m2, 2 sala edifici annex de 300 m2 i 7 aules i tallers de 80 m2.

Es valorarà la qualitat dels continguts en relació a la claredat de l'exposició i la funcionalitat de la metodologia exposada. La valoració serà classificada i alhora puntuada segons el barem que a continuació es detalla:

- Insuficient: s'atorga 0 punts
- Acceptable: s'atorga 5 punts
- Bona: s'atorga 10 punts
- Molt bona: s'atorga 20 punts

**Insuficient:** s'atorga 0 punts

Per a la proposta en la que la informació aportada no s'ajusta al projecte o bé es considera insuficient en cadascun dels aspectes subjectes a valoració.

**Acceptable:** s'atorga 5 punts

Per a la proposta que en general recull i desenvolupa els aspectes subjectes a valoració si bé presenta alguna mancança de caràcter no essencial o bé el grau de desenvolupament, descripció i detall es considera bàsic i/o estandarditzat.

**Bona:** s'atorga 10 punts

Per a la proposta que recull i desenvolupa tots els aspectes subjectes a valoració de forma ajustada al projecte.

**Molt bona:** s'atorga 20 punts

Per a la proposta que recull i desenvolupa tots els aspectes subjectes a valoració i que a més incorporin altres aspectes que permetin millorar el desenvolupament del servei. L'alt grau de desenvolupament, descripció i detall es considera per si mateix i en la seva globalitat com a millora.



- **CRITERIS OBJECTIUS amb un total de 60 punts.**

**A/.** Per l'oferta econòmica fins a **25 punts**. S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu unitari més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix (un diferencial de 5 punts percentuals per sota de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'un únic licitador, de 15 punts percentuals respecte el pressupost net de licitació) i que no superi el pressupost net de licitació i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula:

$$\left( \frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

Els punts es repartiran sobre el següents barems:

Serveis d'assistència tècnica

- Oferta preu unitari assistència presencial fixa: 15,00 punts
- Oferta preu unitari assistència tècnica variable: 10,00 punts

Les propostes hauran de completar la següent taula d'ofertes de preus unitaris:

Conceptes de licitació	Preu unitari de licitació, sense IVA	Oferta de preu unitari, sense IVA
Preu hora assistència presencial fixe	24,00 €/h	
Preu hora assistència presencial variable	22,40 €/h	

Així mateix, la proposta haurà de recollir l'import total

Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes amb valors anormals o desproporcionats:

- Un diferencial de 15 punts percentuals respecte el pressupost net de licitació en el cas d'un únic licitador.
- Si el nombre de licitadors és superior a 1, un diferencial de 5 punts percentuals per sota de la mitjana de les ofertes.
- Si el nombre de licitadors és superior a 10, pel càlcul de la mitjana de les ofertes es podrà prescindir de l'oferta més baixa i/o de l'oferta més alta si hi



ha un diferencial superior al 5% respecte de l'oferta immediatament consecutiva.

- Si el nombre de licitadors és superior a 20, pel càlcul de la mitjana de les ofertes es podran excloure una o les dues ofertes més cares i/o una o les dues ofertes més baixes sempre i quan una amb l'altre o totes dues amb la que la segueix tinguin un diferencial superior al 5%.
- D'acord amb l'article 149.4 LCSP, es rebutjarà l'oferta si es comprova que és anormalment baixa perquè vulnera la normativa sobre subcontractació, no compleix les obligacions aplicables en matèria ambiental, social o laboral establertes en el Dret de la Unió, en el Dret Nacional, els convenis col·lectius sectorials vigents o per les disposicions de Dret internacional.

**B/** Per la millora en la disposició anual sense cost de vehicle de càrrega (punt 8.9 del PCT), fins un màxim de **15 punts**:

- Disponibilitat de 12 vegades any: 15,00 punts
- Disponibilitat de 6 vegades any: 7,50 punts

**C/** Per la millora del terminis en la comunicació de peticions d'efectius per a la cobertura de serveis extraordinaris no previstos (punt 8.2 del PCT) fins un màxim de **10 punts**:

- Termini de comunicació de 24 hores: 10,00 punts
- Termini de comunicació en 48 hores: 5,00 punts

**D/** Per la millora del terminis en la comunicació de necessitats d'ús de vehicle de càrrega (punt 8.9 del PCT), fins un màxim de **10 punts**:

- Disponibilitat en comunicació de 3 dies: 10,00 punts
- Disponibilitat en comunicació de 5 dies: 5,00 punts

## 8. PROPOSTA

Atesos els motius exposats, es proposa l'inici del procediment per a la contractació dels serveis de suport a la producció i la regidoria de les activitats realitzades al DHB per un import total de licitació de 137.068,80 euros IVA inclòs, dels quals 113.280,00 euros són pressupost net i 23.788,80 euros són en concepte d'IVA al 21 %, amb càrrec a l'assignació pressupostària amb programa 33314 i econòmic 22699 del pressupost, i d'acord amb les condicions tècniques que s'annexen, mitjançant un procediment obert.