



INFORME DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE DELS SERVEIS DE PRODUCCIÓ TÈCNICA, REGIDORIA I COMERCIALIZACIÓ D'ESPAIS A LA FABRA I COATS - FÀBRICA DE CREACIÓ I CENTRE D'ART CONTEMPORANI DE BARCELONA

Núm. expedient:	C210001620
Núm. contracte:	21001412
Codi CPV:	79952100-3

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

El plec que tenim en qüestió té per objecte descriure les prescripcions tècniques que hauran de portar-se a terme en la prestació dels serveis de producció tècnica, regidoria i comercialització d'espais de la Fabra i Coats Fàbrica de Creació i Centre d'Art Contemporani. Les activitats públiques que tenen lloc en aquests espais requereixen una tasca de producció, regidoria i comercialització que inclouen la supervisió de diferents elements necessaris per a dur a terme la programació en les condicions adients.

Les activitats es desenvoluparan generalment als espais de l'edifici de la Fabra i Coats - Fàbrica de Creació i Centre d'Art Contemporani, (C/ Sant Adrià, 20) tot i que en algunes ocasions pot dur-se a terme a l'exterior, i poden tenir lloc durant els dies laborables, caps de setmana i festius, en qualsevol horari.

El personal dependrà únicament de l'adjudicatari, però es preveu una interlocució fluïda amb la persona referent de la Fabra i Coats - Fàbrica de Creació i Centre d'Art Contemporani, i les persones referents municipals de la Direcció de Cultura de Proximitat de l'ICUB per a l'exacte compliment del contracte.

L'adjudicatari haurà d'encarregar-se de la gestió i contractació dels serveis necessaris per dur a terme les funcions i tasques requerides, d'acord amb el que s'especifica a continuació:

CLAUSULES SOCIALS.

- Valoració del preu màxim 35 %.
- Conciliació corresponsable dels temps laboral, familiar i personal.

2. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DEL CONTRACTE

Fabra i Coats Fàbrica de Creació i Centre d'Art Contemporani és un equipament municipal que respon a tot l'engranatge dels processos creatius i de producció de coneixement: des de la recerca, la investigació i la creació, a la producció i l'exhibició, vetllant per què aquestes produccions s'introdueixin a les xarxes i circuits de difusió. La seva missió s'articula entorn a la generació d'espais de treball i recursos per a agents culturals, artistes i col·lectius, en el desenvolupament programes de formació i acompanyament de projectes i en la vinculació d'aquests projectes amb plataformes de visibilitat.

Com a espai de difusió, la Fabra i Coats genera i acull un intens programa d'activitats públiques vinculades a les pràctiques artístiques i culturals contemporànies, contribuint aquests programes de ciutat a reforçar el barri de Sant Andreu com a pol creatiu i cultural.

Per tal d'organitzar aquests esdeveniments, és necessari comptar amb serveis de producció tècnica, regidoria i comercialització d'espais de la Fabra i Coats - Fàbrica de Creació i Centre d'Art Contemporani. Aquestes tasques s'han de dur a terme d'acord amb les necessitats de l'organitzador, del públic a qui va dirigit i a partir dels recursos i pressupost disponibles, tenint present que la Fabra i Coats Fàbrica de Creació i Centre d'Art Contemporani tracta de potenciar la recerca de nous llenguatges creatius, l'obertura a territoris interdisciplinaris i el desenvolupament de polítiques de mediació amb el territori i la ciutadania, amb especial atenció a la relació entre la cultura i l'educació.

D'altra banda, els espais de l'equipament són susceptibles de ser cedits a tercers d'acord amb els preus públics aprovats i les condicions establertes. Per dur a terme la tasca de comercialització i gestió d'aquests espais és necessari comptar amb un servei que atengui, gestioni i canalitzi aquestes demandes.

Aquests serveis són imprescindible per al funcionament de l'equipament ja que és el que permetrà realitzar les activitats de suport a la creació per a companyies i col·lectius artístics que puguin desenvolupar els seus projectes en la pròpia Fàbrica de Creació així com el suport als esdeveniments propis i de tercers que es requereix en aquest tipus d'equipament.

3. DURADA I PRESSUPOST DEL CONTRACTE

Es preveu una durada del contracte del 20 de gener de 2022 fins el 19 de gener de 2024. El contracte es podrà prorrogar 2 anys mes.

El pressupost del contracte es fixa en 438.917,36 euros que es desglossa en 362.741,62 euros de pressupost net, més 76.175,74 euros en concepte d'IVA al 21%.

El pressupost les 2 anys es desglossa de la manera següent:

Costos directes (preu hora+SS+costos directes)	Import sense IVA (en €)
Responsable Producció	77.216,70
Comercialització i gestió	71.803,58
Coordinador tècnic	55.811,40
Tècnics	28.493,48
Regidors	56.579,92
Mans	10.245,58
Material fungible	24.793,20
TOTAL	324.943,86
TOTAL + IVA	393.182,07

Costos indirectes (costos d'estructura + marge de licitació)	Import sense IVA (en €)
Responsable Producció	9.737,28
Comercialització	9.031,68
Coordinador tècnic	7.038,00
Tècnics	3.584,00
Regidors	7.116,80
Mans	1290
TOTAL	37.797,76
TOTAL + IVA	45.735,29
TOTAL DE COSTOS (Directes + Indirectes)	362.741,62
TOTAL DE COSTOS + IVA (Directes + Indirectes)	438.917,36

L'estimació dels costos salarials s'ha calculat prenent com a referència el preu de mercat:

Categories	Salari anual	Hores anuals
Responsable Producció	27.001,23 €	1764
Gestió i Comercialització	25.106,11 €	1764
Coordinador tècnic	27.001,23 €	1764
Tècnics	25.106,11 €	1764
Regidors	25.106,11 €	1764
Mans	21.055,05 €	1764

Aquest pressupost anirà a càrrec als pressupostos i partides següents:

Any	Econòmic	Programa	Orgànic	Import net	21% IVA	Import total
2022	22699	33332	1621	171.929,59	36.105,21	208.034,80
2023	22699	33332	1621	181.370,81	38.087,87	219.458,68
2024	22699	33332	1621	9.441,22	1.982,66	11.423,88

L'ICUB abonarà a l'empresa adjudicatària, a mes vençut, les factures destinades a la producció que s'hagin produït, sempre prèvia presentació i justificació de les factures realitzades a tal efecte, en les factures s'haurà d'incloure el detall de les tasques.

4. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC)

El valor estimat del contracte s'estima en 798.478,79 atès que es preveu una pròrroga de dos anys i eventuais modificacions. Els conceptes que inclou són:

Any	VE Prestació	VE ventuals pròrrogues	VE modificacions amb increment del cost econòmic	Suma
2022	171.929,59		17.640,18	189.569,77
2023	181.370,81		18.137,08	199.507,89
2024	9.441,22	171.929,59	18.137,08	199.507,89
2025		181.370,81	18.137,08	199.507,89
2026		9.441,22	944,12	10.385,34
Total	362.741,62	362.741,62	72.995,55	798.478,79

5. JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

Aquest contracte de serveis s'adjudicarà pel procediment obert, d'acord al que s'estableix a l'article 156.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del sector públic.

6. CRITERIS DE SOLVÈNCIA ECONÒMICA I TÈCNICA O PROFESSIONAL, I CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

1.- Solvència econòmica i financera

- La xifra anual de negocis referit a l'any de més volum de negoci dels tres últims finalitzats ha de tenir un valor mínim de 200.000 euros. En el cas de què la data de

creació o d'inici de les activitats de l'empresa licitadora sigui inferior a tres anys el requeriment es podrà referir al període d'activitat. En el cas de què aquesta data sigui inferior a un any el requeriment podrà ser proporcional.

- Qualsevol oferta presentada haurà d'acreditar la contractació d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per un import igual o superior a l'aportació del plec. Aquesta pòlissa caldrà presentar-la en el Registre General de l'Ajuntament simultàniament amb la formalització del contracte o amb anterioritat.

2.- Solvència tècnica i professional

- La mitjana de treballadors en plantilla en els últims 3 anys ha de ser de com a mínim quatre persones.

3.- Obligacions contractuals

L'adjudicatari haurà de portar, en el moment de la formalització del contracte, els següents mitjans:

-Responsable de producció: Experiència mínima 5 anys a l'entitat o empreses en serveis de producció en arts escèniques, música i gestió cultural, aportant currículum.

-Coordinador tècnic: Experiència mínima de 5 anys a l'entitat o empreses en serveis de producció en arts escèniques, música i gestió cultural, aportant currículum.

-Totes les persones que formen part del servei hauran de tenir, com a mínim: coneixements informàtics nivell usuari, parlar i escriure correctament el català i castellà.

-Almenys dues de les persones que formin part de l'equip de treball hauran de disposar del certificat de formació específica per treballs amb plataformes elevadores. A més, una d'aquestes dues persones haurà d'acreditar haver realitzat el curs de prevenció de riscos laborals, nivell bàsic de 60 h., per fer les funcions de recurs preventiu.

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

La selecció de la millor oferta es determinarà tenint en compte la millor relació qualitat-preu als efectes d'obtenir ofertes de gran qualitat. S'aplicaran els criteris d'adjudicació següents:

Puntuació total d'aquest criteris: 100 punts



Criteri	Puntuació màxima
Oferta econòmica	30
Existència d'un pla de conciliació familiar a l'empresa	5
Ampliació dels efectius de reserva	5
Reducció del termini de substitució	10
Presentació d'un pla de formació	5
Presentació d'un protocol d'abordatge de conflictes	5
Per la presentació d'una proposta metodològica de planificació operativa	20
Per la presentació d'una proposta de projecte pràctic	20

Els criteris vinculats a l'objecte del contracte que serviran de base per a l'adjudicació són els següents:

CRITERIS OBJECTIUS (60 punts)

OFERTA ECONÒMICA

1. Per l'oferta econòmica, fins a 30 punts. S'aplicarà la següent fórmula.

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació (és a dir, el pressupost màxim de licitació, IVA exclòs) i a la resta de licitadors la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017, publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny:

$$Puntuació\ final = \left(\frac{Pressupost\ net\ licitació - oferta}{Pressupost\ net\ licitació - oferta\ més\ econòmica} \right) \times Punts\ màx$$

La puntuació que s'atorga pel preu no supera el 35% de la puntuació total d'acord amb la previsió del Decret d'Alcaldia de 24 d'abril de 2017 de contractació pública sostenible i la Guia de contractació pública social.

A aquests efectes es consideraran ofertes amb valors anormals o desproporcionats aquelles que quedin per sota de la mitjana aritmètica d'ofertes presentades en més d'un 10%.

Serà motiu d'exclusió, si es detecta que l'empresa ha fixat pel treballadors adscrits al contracte uns nivells retributius inferiors als establerts en els convenis del sector.



- 2. Per l'existència d'un pla de conciliació familiar a l'empresa,** que tingui en compte una adaptació a les noves formes de conciliació existents respecte a la flexibilitat horària, teletreball, etc. L'adjudicatari que presenti un pla de conciliació familiar obtindrà fins a **5 punts**.
- 3. Ampliació dels efectius de reserva** destinats al servei. Fins a **5 punts**.

Per la proposta que inclogui personal de reserva addicional degudament format es valorarà segons el següent barem:

Persones	Punts
1	1
2	2
3	3
4	4
5	5

- 4. Per la reducció del termini de substitució** del personal que treballi a l'equipament. Fins a 10 punts.

Es valorarà la reducció en el termini de substitució seguint els següents barems:

Categoria laboral	Termini de substitució	Puntuació
Responsable Producció Comercialització Coordinador tècnic	48 h	0
	36 h	2,5
	24 h	5
Tècnics Regidors Mans	24 h	0
	6 h	2,5
	2 h	5

- 5. Per l'existència d'un pla de formació** que ofereixi a tots els treballadors que prestin el servei formació complementària a l'exigida i que aporti coneixements addicionals als necessaris per a dur a terme el projecte atenent a àrees com la inclusió social, l'atenció a la diversitat funcional, diversitat cultural, recursos ofimàtics, etc.
L'adjudicatari que presenti un pla de formació obtindrà fins a **5 punts**.
- 6. Per l'existència d'un protocol d'abordatge de conflictes.**
L'adjudicatari que presenti un pla de conciliació familiar obtindrà fins a 5 punts.

CRITERIS AMB JUDICI DE VALOR (40 punts)

PROPOSTA TÈCNICA

Els criteris vinculats a l'objecte del contracte que depenen d'un judici de valor i que serviran de base per a la seva adjudicació són els següents:



Els projectes que no assoleixin una puntuació mínima de 10 punts es consideraran exclosos i, per tant, no es valoraran els criteris de valoració automàtica.

A més, en aquests criteris no es pot especificar cap mena d'informació que posteriorment sigui objecte de puntuació en el sobre 2b. En cas d'existir algun tipus d'informació d'aquest caràcter, el criteri quedarà automàticament descartat.

- 7. Per la presentació d'una proposta metodològica de planificació operativa dels serveis** objecte del contracte, incloent l'organització, gestió, coordinació, seguiment i recursos a emprar detallant les mesures de l'empresa per garantir l'operativitat del servei i per detectar, intervenir i pal·liar les anomalies que es produeixin en el servei. Màxim 6 cares, Arial 11, espai simple (no es valoraran les pàgines que superin aquest número màxim). **Fins a 20 punts.**

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador/s que ofereixi l'oferta més avantatjosa per al servei valorant la qualitat dels continguts de la proposta en relació a la claredat de l'exposició i la funcionalitat de la metodologia exposada. La resta de licitadors obtindran la puntuació de manera proporcional atenent-se a la següent taula:

Consideració	Puntuació
No presentació	0
Insuficient	5
Acceptable	10
Bona	15
Excel·lent	20

Prenent com a referència els requeriments tècnics precisats en el Plec de Prescripcions Tècniques, es considerarà no presentació quan no presentin cap document, insuficient la qualitat de la proposta que no compleixi amb els requeriments sol·licitats, acceptable la qualitat de la proposta que únicament se cenyeixi als requeriments sol·licitats; bona la qualitat de la proposta que, a més de complir la condició anterior incorpori elements d'interès valorables de cara a l'execució del contracte; i excel·lent la qualitat de la proposta que, a més de complir les dues condicions anteriors, presenti els elements de major qualitat i excel·lència per al desenvolupament de l'objecte del contracte.

- 8. Per la presentació d'una proposta de projecte pràctic.** Màxim 12 cares, Arial 11, espai simple (no es valoraran les pàgines que superin aquest número màxim). **Fins a 20 punts.**

Projecte de producció, organització i regidoria tècnica d'un festival de 3 dies d'arts sonors als espais de la Planta baixa de la Fàbrica de Creació-Fabra i Coats i l'Espai Zero, on es succeeixin 4 conferències/tallers (una d'elles amb llengua estrangera), 2 zones d'experiències en art sonor i 1 concert. Es preveu una assistència de públic d'unes 3000 persones/dia.

Recursos propis del centre: servei de manteniment, servei de seguretat, servei de neteja.

La proposta ha d'ocupar les fases de planificació, contractació, gestió, muntatge, desenvolupament i desmuntatge i ha de desenvolupar la coordinació operativa tant

Aquest document és una còpia autèntica. L'Ajuntament de Barcelona custodia el document i les signatures originals.



dels diferents recursos/departaments/serveis de l'operador extern com els propis del centre.

Es valorarà la qualitat dels continguts de la proposta en relació a la claredat de l'exposició i la funcionalitat de la metodologia exposada. No es valorarà la informació que es consideri supèrflua o innecessària. La valoració serà classificada i alhora puntuada segons el barem que a continuació es detalla:

Consideració	Puntuació
No presentació	0
Insuficient	5
Acceptable	10
Bona	15
Excel·lent	20

Prenent com a referència els requeriments tècnics precisats en el Plec de Prescripcions Tècniques, es considerarà no presentació quan no presentin cap document, insuficient la qualitat de la proposta que no compleixi amb els requeriments sol·licitats, acceptable la qualitat de la proposta que únicament se cenyeixi als requeriments sol·licitats; bona la qualitat de la proposta que, a més de complir la condició anterior incorpori elements d'interès valorables de cara a l'execució del contracte; i excel·lent la qualitat de la proposta que, a més de complir les dues condicions anteriors, presenti els elements de major qualitat i excel·lència per al desenvolupament de l'objecte del contracte.

Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes, en principi, amb valors anormals o desproporcionats:

- Un diferencial de 5 punts percentuals per sota de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'una única empresa licitadora, de 10 punts percentuals respecte el pressupost net de licitació.

Si el nombre d'empreses licitadores és superior a 10, pel càlcul de la mitjana de les ofertes es prescindirà de l'oferta més baixa i/o de l'oferta més alta si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de l'oferta immediatament consecutiva.

Si el nombre d'empreses licitadores és superior a 20, pel càlcul de la mitjana de les ofertes s'exclouran una o les dues ofertes més cares i/o una o les dues ofertes més baixes sempre i quan una amb l'altre o totes dues amb la que la segueix tinguin un diferencial superior al 5%.

D'acord amb la previsió de l'article 149.4 LCSP, es rebutjarà l'oferta si es comprova que és anormalment baixa perquè no compleix les obligacions aplicables en matèria de subcontractació, ambiental, social o laboral establertes en el Dret de la Unió, en el Dret Nacional, els convenis col·lectius sectorials vigents o per les disposicions de Dret internacional enumerades en l'annex V LCSP.

Si es produeix un empat en la puntuació total entre diverses empreses licitadores s'aplicarà el criteri de desempat següent tenint en compte com a data del compliment efectiu del fet de desempat el venciment del termini de presentació d'ofertes i havent d'aportar els licitadors les corresponents declaracions o documents acreditatius del seu compliment en el moment en què es produeixi l'empat, de conformitat amb allò establert a l'article 147.1 in fine:

-Les empreses licitadores amb menor percentatge de contractes temporals a la plantilla de cadascuna de les empreses.

-Proposicions presentades per les empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.

-Les empreses licitadores amb major percentatge de dones ocupades a la plantilla de cadascuna de les empreses.

-Les empreses licitadores amb major percentatge de persones treballadores amb discapacitat o en situació d'exclusió social a la plantilla de cadascuna de les empreses, primant en cas d'igualtat, el major nombre de personal fix amb discapacitat en plantilla, o el major nombre de persones treballadores en inclusió a la plantilla.

En cas que l'aplicació d'aquest/s criteri/s no doni lloc a desempat es dirimirà mitjançant sorteig.

Prèvia a la seva declaració, l'ICUB concedirà un termini de 10 dies al licitat afectat per tal que informi sobre els motius de la seva baixa desproporcionada. Un cop rebuda l'explicació del licitador, l'òrgan de contractació decidirà sobre la seva admissió o rebuig, previ informe del tècnic corresponent.

7. LOTS

Malgrat que la normativa general de contractació ens requeriria fer-ho per LOTS, s'ha considerat que el servei es desenvolupi com una unitat d'execució. Això ha estat fruit de la voluntat expressa d'unificar els serveis, dins de l'actual reestructuració de l'equipament, i de la necessitat de què aquests treballin sota una mateixa coordinació.

8, MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

Tal i com estableix l'article 204 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de 2017 de contractes del sector públic, un cop perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació només podrà modificar el contracte per les causes següents:



- Increment d'actes cultural que no han pogut ésser previstos que fan necessari incrementar les hores de producció.

S'estableix un límit màxim de modificació del contracte del 10 % i en cap cas la modificació podrà comportar l'establiment de nous preus unitaris no previstos inicialment en el projecte.

El procediment per aquesta modificació requerirà l'audiència a l'empresa adjudicatària, i la seva formalització en document administratiu.

9. PROPOSTA

Atesos els motius exposats, es proposa l'inici del procediment per a la dels serveis de producció tècnica, regidoria i comercialització d'espais a la Fabra i Coats - fàbrica de creació i centre d'art contemporani de Barcelona per un import total de 438.917,36 euros IVA inclòs, dels quals 362.741,62 euros són pressupost net i 76.175,74 euros són en concepte d'IVA al 21%, amb càrrec a l'assignació pressupostària de l'orgànic 1621, amb programa 33332 i econòmic 22699 del pressupost, i d'acord amb les condicions tècniques que s'annexen, mitjançant un procediment obert.

Barcelona,