



**Ajuntament
de Barcelona**

Institut de Cultura

Palau de la Virreina
La Rambla, 99
08002 Barcelona
Telèfon 933 161 000
www.bcn.cat/barcelonacultura

Informe justificatiu de necessitat, idoneïtat i eficiència del contracte per al subministrament, instal·lació i manteniment de l'equip tècnic necessari per a la TECNIFICACIÓ AUDIOVISUAL de l'Espai4 i la sala LAB del Palau de la Virreina.

Contracte reservat: NO

Lots: NO

CPV: 32321300-2 / 50300000-8

Codi contracte: 22000154

Exp: C220000184



Índex

1. --- Exposició de les necessitats detectades i justificació de la solució escollida	3
2. --- Objecte, prestació concreta que es vol contractar, i modalitat de contracte que millor s'ajusta a les necessitats detectades.	3
3. --- Divisió en lots	3
4. --- Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte (VEC)	3
5. --- Imputació pressupost municipal	4
6. --- Procediment d'adjudicació	5
7. --- Criteris d'adjudicació i justificació de la proporcionalitat de la puntuació assignada a cada criteri respecte del total de criteris a considerar	5
8. --- Termini	7
9. --- Termini de garantia	8
10.-- Condicions especials d'execució	8
11.-- Pagament del preu	8
12.-- Modificacions del contracte	9
13.-- Revisió de preus	9
14.-- Subcontractació	9
15.-- Cessió del contracte	9
16.-- Proposta	9



1. Exposició de les necessitats detectades i justificació de la solució escollida

L'objecte del present contracte és el subministrament, execució i manteniment de les instal·lacions i equips necessaris per a que les sales del Palau de la Virreina Espai4 i LAB disposin de les infraestructures necessàries per a poder realitzar activitats en qualsevol format audiovisual; des de videoconferències, reunions telemàtiques, *streaming* o rodatges. Aquestes noves infraestructures han de facilitar que les dues sales es puguin utilitzar conjuntament pels mateixos esdeveniments.

Aquesta intervenció s'emmarca en la voluntat de l'ICUB d'oferir uns espais aptes per a la realització de qualsevol esdeveniment que la tecnologia actual pugui suportar i que la pandèmia de COVID-19 ha precipitat. Així mateix, l'extensió de l'ús de les noves tecnologies i les xarxes socials obliga a executar aquesta renovació de les instal·lacions existents.

L'àmbit d'actuació es restringeix a l'Espai4 (auditori de la planta 4a) i l'espai LAB (sala d'usos polivalents de planta baixa) del Palau de la Virreina. Ambdós espais disposen de elements obsolets que cal renovar.

Es disposa dels corresponents projectes executius per a la instal·lació dels equips i cablejats, així com relació d'equipament necessari i les seves característiques tècniques.

2. Objecte, prestació concreta que es vol contractar, i modalitat de contracte que millor s'ajusta a les necessitats detectades.

Considerant que la millor solució consisteix en la contractació del subministrament dels equips continguts a la memòria i pressupost de l'Espai4 i la memòria i pressupost de Sala LAB. La seva instal·lació, posada en servei i manteniment. (CPV 32321300-2/ 50300000-8)

Aquest contracte de subministrament s'adjudicarà pel procediment obert, d'acord al que s'estableix a l'article 156.6 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic..

L'execució d'aquest contracte no implica el tractament de dades personals per part de l'adjudicatari.

El responsable i interlocutor del contracte és Marc Pinedo Grau, cap del Departament de Projectes Arquitectònics de l'ICUB.

3. Divisió en lots

Per la naturalesa de les prestacions no es possible entendre aquestes com una realització i aprofitament individual i funcional de les mateixes que permetin ser executades de forma independent. A més caldria exigir una coordinació i planificació global dels treballs per a una correcta execució global dels treballs que resulta desproporcionada per a les finalitats d'interès públic que es persegueixen en l'execució d'aquestes, fet pel qual permet concloure que les prestacions no poden ser executades de forma independent sense menyscar la correcta execució dels treballs i una correcta assignació dels recursos públics proporcionals a la finalitat requerida.

4. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte (VEC)

El pressupost base de licitació que es considera amb els preus de mercat és de 298.085,80 €, que es desglossa en 246.351,41 € de pressupost net, més 51.733,80 € en concepte d'IVA al 21%.



El desglossament del pressupost net, sense l'IVA, en costos directes i indirectes es considera que és el següent:¹

Costos directes	Import €
Pressupost Materials	
Equipament sala LAB	77.358,50 €
Equipament sala Espai4	80.557,49 €
Instal·lació	27.042 €
Manteniment	22.060 €
Total Costos directes	207.017,99 €
Costos indirectes	Import €
Despeses generals d'estructura (13% PEM)	26.912,34 €
Benefici Industrial (6% PEM)	12.421,08 €
SUBTOTAL	Suma costos indirectes 39.333,42 €
TOTAL PRESSUPOST NET	246.351,41 €

Donat que no es preveu pròrroga ni modificacions, el valor estimat del contracte coincideix amb l'import net de la licitació, és a dir 246.319,96 € sense IVA:

Any	Prestació	VEC
2022	224.291,41 €	224.291,41 €
2022	1.379 €	1.379 €
2023	5.515 €	5.515 €
2024	5.515 €	5.515 €
2025	5.515 €	5.515 €
2026	4.136 €	4.136 €
TOTAL	246.351,41 €	246.351,41 €

5. Imputació pressupost municipal

Aquest pressupost base de licitació s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte del contracte i anirà amb càrrec al /als pressupost/s i partida/es següent/s:



Any	Econòmic	Programa	Orgànic	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2022	69999	33011	1121	224.291,41 €	21%	47.101,20 €	271.392,61
Costos Manteniment							
Any	Econòmic	Programa	Orgànic	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2022	21300	33011	1121	1.379 €	21%	289,54 €	1.668,29 €
2023	21300	33011	1121	5.515 €	21%	1.158,15 €	6.673,15 €
2024	21300	33011	1121	5.515 €	21%	1.158,15 €	6.673,15 €
2025	21300	33011	1121	5.515 €	21%	1.158,15 €	6.673,15 €
2026	21300	33011	1121	4.136 €	21 %	868,61 €	5.004,86 €

Suma imports total

298.085,21 €

6. Procediment d'adjudicació

Considerant l'import del contracte, la seva durada i les prestacions que constitueix el seu objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a la seva adjudicació, es considera que el més adient és adjudicar aquest contracte mitjançant procediment obert simplificat.

Els licitadors hauran de comptar amb la solvència econòmica i tècnica que tot seguit s'especifica:

SOLVÈNCIA ECONÒMICA: Volum anual de negocis. El volum anual de negocis referit al millor dels tres últims exercicis anteriors de presentació de les propostes, ha de tenir un valor estimat superior a 200.000€.

SOLVÈNCIA TÈCNICA:

L'import anual, sense incloure els impostos, que l'empresa licitadora ha de declarar com a executat durant l'any de superior execució en el decurs dels últims 3 anys en serveis o treballs de naturalesa igual o similar que els que constitueixen l'objecte d'aquest contracte ha de ser com a mínim de 150.000€.

El nombre de personal tècnic mínim ha de ser de 3 persones amb una experiència professional mínima de 2 anys.

7. Criteris d'adjudicació i justificació de la proporcionalitat de la puntuació assignada a cada criteri respecte del total de criteris a considerar

Considerant l'objecte del contracte, així com totes les actuacions que integren el seu cicle de vida, es considera adient a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació qualitat preu, incorporar els criteris següents i amb la proporció que tot seguit s'indica i justifica:

- Criteris d'adjudicació avaluables automàticament

1. La ponderació màxima del criteri d'adjudicació del preu ofertat, fins a **35 punts**.

La puntuació que s'atorga pel preu no supera el 35% de la puntuació total d'acord amb la previsió del Decret d'Alcaldia de 24 d'abril de 2017 de contractació pública sostenible i la Instrucció de



L'Ajuntament de Barcelona de 15 de març de 2018, d'aplicació de la LCSP, publicada en la Gasetta del dia 16 de març.

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per [Instrucció de la Gerència Municipal](#) i aprovada per [Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny](#) i modificada per [Decret d'Alcaldia de 22 de febrer de 2018 publicat en la Gasetta Municipal del dia 5 de març](#):

$$\left(\frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

2. Per ampliació del termini de garantia respecte a l'establert al plec tècnic, **fins a 15 punts**. Es valorarà el termini de garantia ofert en mesos. Aquest termini haurà de ser superior als 24 mesos establerts en la clàusula de garantia del plec de prescripcions tècniques, amb un límit de 36 mesos. Les ofertes amb termini de garantia inferior o igual a 24 mesos no obtindran punts. Les ofertes que excedeixin els 36 mesos obtindran 15 punts.

El termini de garantia serà en mesos sencers, la valoració es realitzarà segons la fórmula:

$$\text{puntuació oferta} = 15 \times \frac{\text{Termini de garantia que es puntua (mesos)}}{\text{Termini de garantia ofert més elevat (mesos)}}$$

3. Reducció del termini d'execució de la instal·lació: Per reduir el termini d'execució previst en 6 setmanes, fins a **10 punts**. La reducció del termini d'execució aconseguida en setmanes es puntuarà amb 5 punts de reducció per setmana fins un màxim de 2 setmanes de reducció que correspondrien a un termini d'execució de 4 setmanes totals. Les reduccions ofertades que excedeixin de les 2 setmanes de reducció obtindran el màxim de punts.

Cal reflectir-ho en la oferta com a proposta de cronograma sense data concreta d'inici.

Puntuació total d'aquests criteris sotmesos a avaluació automàtica: **60 punts**.

- Criteris d'adjudicació avaluables mitjançant judici de valor

1. Per la presentació d'un pla de treball previst per a la realització del subministrament i instal·lació dels equips, així com una previsió del calendari i recursos que preveu utilitzar. En el concepte de recursos personals, s'hauran de detallar el número d'equips de personal disponible per a participar de forma simultània en l'execució del contracte. La descripció haurà d'incloure com a mínim:
 - Cronograma d'entrega de equips, instal·lació i formacions.
 - Número d'equips i integrants que poden realitzar la instal·lació.
 - Proposta de seguiment del contracte un cop instal·lats els equips.
 - Sistemes de suport en l'execució de la garantia.El número de pàgines màxima serà de 5 (s'entén per pàgina la cara d'un full) numerades, tipografia arial 11 i interlineat simple. Només es valorarà la informació continguda en les 5 primeres pàgines. Fins a **20 punts**.



S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que ofereixi l'oferta més avantatjosa valorant la qualitat dels continguts de la proposta en relació a la claredat de l'exposició, la funcionalitat i la coherència exposada. La puntuació serà proporcional atenent-se als següents criteris:

Insuficient. La proposta no contempli alguna de les qüestions indicades. 0 punts.

Suficient. La proposta contempli de forma adequada el cronograma, la descripció del equip i integrants, la proposta de seguiment del contracte i els sistemes de suport en la execució de la garantia. 7 punts

Bona. La proposta contempla tots els punts indicats i que a més incorpori elements de millora en la gestió d'incidències. 14 punts.

Excel·lent. La proposta que incorpori els elements descrits, la millora de la gestió d'incidències i a més incorpori elements de millora en la coordinació amb el personal de l'ICUB i els usuaris dels equips instal·lats. **20 punts.**

2. Per la proposta de post-venda, manteniment així com l'atenció a incidències.

Haurà d'incorporar com a mínim:

Descripció del servei post-venda dels equips d'àudio, vídeo, il·luminació i control (components informàtics).

Descripció dels canals de comunicació d'incidències.

Descripció dels sistemes de control de qualitat i feedback dels usuaris.

El número de pàgines màximes serà de 2 (s'entén per pàgina la cara d'un full) numerades, tipografia arial 11 i interlineat simple. Només es valorarà la informació continguda en les 2 primeres pàgines. Fins a **20 punts.**

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que ofereixi l'oferta més avantatjosa valorant la qualitat dels continguts de la proposta en relació a la claredat de l'exposició, la funcionalitat i la coherència exposada. La puntuació serà proporcional atenent-se als següents criteris:

Insuficient. La proposta no contempli alguna de les qüestions indicades. 0 punts.

Suficient. La proposta contempli de forma adequada el servei post-venda, els canals de comunicació i el feedback dels usuaris. 7 punts

Bona. La proposta contempla tots els punts indicats i que a més incorpori l'establiment de canals de comunicació d'incidències que millorin la resposta en la reposició i reparació dels equips. 14 punts.

Excel·lent. La proposta que incorpori els elements descrits i que a més incorpori al realització de memòries anuals de funcionament dels equips amb estadístiques de funcionament, incidències, opinió dels usuaris i possibles millores. 20 punts

Puntuació total d'aquests criteris avaluable mitjançant judici de valor: **40 punts.**

Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes, en principi, amb valors anormals o desproporcionats:

Un diferencial de 15 punts percentuals per sota de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'una única empresa licitadora, de 25 punts percentuals respecte el pressupost net de licitació.

8. Termini

Es preveu un durada total del contracte de 50 mesos. Aquest termini inclou el subministrament i instal·lació de l'equipament relacionat al projecte executiu i el manteniment dels equips i instal·lacions. D'aquests 50 mesos, 2 (6 setmanes) corresponent al termini de subministrament i instal·lació i els restants 48 mesos al termini de manteniment. El termini de manteniment començarà un cop finalitzada la instal·lació de tots els equips i la seva posada en marxa.



El termini de vigència del contracte s'iniciarà en el moment de formalització del contracte. El termini per la instal·lació dels equips es podrà veure reduït en funció de les ofertes presentades en el cas que proposin reduccions del termini d'execució. Aquesta reducció no afectarà al termini de 48 mesos de manteniment posterior.

9. Termini de garantia

El termini de garantia dels equips i la instal·lació serà de un mínim de 24 mesos. Aquest termini es podrà ampliar en funció de les ofertes presentades en el cas que proposin terminis addicionals d'acord amb el criteri d'adjudicació.

10. Condicions especials d'execució

Es considera necessari, d'acord amb la previsió de l'article 202 LCSP, establir la/les següent/s condició/ns especial/s d'execució del contracte que es consideren vinculades amb el seu objecte, no són discriminatòries i són compatibles amb el dret comunitari:

De caràcter social:

- El pagament del preu a les empreses subcontractades.

Quan una empresa subcontractista al·legui morositat de l'empresa contractista en el pagament del preu que li correspongui per la prestació realitzada, segons les obligacions de pagament del preu establertes a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, de lluita contra la morositat en les operacions comercials, s'estableix com a obligació contractual entre les parts, que l'òrgan de contractació pagui directament a l'empresa subcontractista.

Davant el requeriment d'una empresa subcontractista, l'òrgan de contractació donarà audiència a l'empresa contractista perquè en el termini màxim de deu dies al·legui el que cregui convenient. Si no justifica l'impagament del preu, l'òrgan de contractació farà el pagament directament a l'empresa subcontractista amb detracció del preu a l'empresa contractista principal i amb efectes deslliuradors.

- L'acreditació de pagament en termini de pagament a les empreses subcontractades.

D'acord amb la previsió de la clàusula 20, l'empresa contractista ha de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament a les empreses subcontractistes, quan sigui requerida pel responsable del contracte i, en tot cas, una vegada finalitzada la prestació.

11. Pagament del preu

El pagament del preu es realitzarà mitjançant la presentació de les factures de forma mensual i prèvia comprovació i supervisió de les prestacions realitzades.



12. Modificacions del contracte

Un cop perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació només podrà modificar el contracte, si concorren les circumstàncies establertes a l'art. 205 de la Llei 9/2017 de 9 de novembre de 2017.

13. Revisió de preus

En aquest contracte no es podrà revisar el preu.

14. Subcontractació

L'empresa adjudicatària pot subcontractar amb tercers la realització parcial de la prestació amb el compliment dels requisits i obligacions establerts als articles 215 i 216 LCSP. L'incompliment d'aquestes estipulacions legals comportarà les conseqüències establertes a l'apartat 3 de l'article 215 LCSP.

L'empresa contractista podrà subcontractar com a màxim un 40% del pressupost net de licitació.

D'acord amb l'article 75.4 de la LCSP, l'empresa contractista haurà d'executar directament, sense poder subcontractar, els següents treballs:

- Instal·lació dels equips.
- Configuració i calibratge dels equips.
- Elaboració dels manuals i guies de funcionament i formació al personal de l'ICUB

15. Cessió del contracte

Ateses les característiques del contracte no es permet la cessió del contracte.

16. Proposta

Ates els motius exposats, es proposa l'inici del procediment per a la contractació per a subministrament, instal·lació i manteniment de l'equip tècnic necessari per a la TECNIFICACIÓ AUDIOVISUAL de l'Espai4 i la sala LAB del Palau de la Virreina; per un import total de licitació de **298.085,21 €** IVA inclòs, dels quals 246.351,41 € són pressupost net i 51.733,80 € són en concepte d'IVA al 21%, dels quals **271.392,61 €** (224.291€ d'import net, més 47.101,20€ d'IVA) corresponent a l'adquisició i instal·lació dels equips descrits, amb càrrec a l'assignació pressupostària amb programa 33011, econòmic 69999 i actuació P.11.6104.01 del pressupost; i **26.692,60 €** (22.060€ d'import net més 4.632,60€ en concepte d'IVA) correspon al manteniment posterior amb càrrec a l'assignació pressupostària amb programa 33011 i econòmic 21300; i d'acord amb les condicions tècniques que s'annexen, mitjançant un procediment obert.

Barcelona, a 4 de gener de 2022