



## INFORME DE NECESSITAT DEL CONTRACTE MENOR AMB CONCURRÈNCIA

### Dades del contracte

|                                                                                                                                                                                                              |                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Orgànic: 1121                                                                                                                                                                                                | Programa: 33011  |
| Número d'expedient: C230001267                                                                                                                                                                               |                  |
| Número de contracte: 23001063                                                                                                                                                                                |                  |
| Procediment: Menor                                                                                                                                                                                           | Concurrència: SI |
| Qualificació: Obres                                                                                                                                                                                          |                  |
| CPV: 45453100-8                                                                                                                                                                                              |                  |
| Ús de sistemes d'informació: No                                                                                                                                                                              |                  |
| Pòlissa de responsabilitat Civil: No                                                                                                                                                                         |                  |
| Tècnic responsable del contracte: Paco García                                                                                                                                                                |                  |
| Objecte:<br>Obres d'adequació dels accessos i sortides d'emergència de la botiga del Disseny Hub Barcelona.                                                                                                  |                  |
| Pressupost de licitació (IVA inclòs) 39.000,00 €<br>IVA tipus 21% 8.190,00€<br><b>Pressupost net</b> (sense l'IVA) 47.190,00 €<br><u>Aquest pressupost net no pot ser superat per l'oferta del licitador</u> |                  |

### Antecedents

El Disseny Hub Barcelona (d'ara endavant DHUB) és un centre que acull diverses entitats (el Museu del Disseny de Barcelona, el Foment de les Arts Decoratives i el Barcelona Centre del Disseny) que tenen com a objectiu principal el foment i la difusió del disseny i la creativitat.

El DHUB dona suport a la projecció social, econòmica i cultural dels sectors del disseny i fomenta la recerca, la innovació, la creativitat i l'intercanvi entre les empreses, els professionals i les entitats vinculades a aquest sector estratègic de Barcelona.

A més, vol ser un espai de referència internacional que permeti acollir activitats programades per altres organitzacions o empreses en relació al disseny, la innovació i la creativitat. És un equipament obert i amb activitats, serveis i espais per als professionals dels àmbits del disseny, estudiosos, empreses, emprenedors, agents socials i pel públic en general.

Per portar a terme les accions de foment i suport al sector del disseny, la creativitat i la innovació, el Disseny Hub Barcelona creu necessari habilitar un espai destinat a botiga llibreria per complimentar les accions de foment i difusió servint d'aparador per mostrar les aportacions del sector, alhora que servirà com a font alternativa d'ingressos en externalitzar la seva futura gestió en règim de concessió.



Tenint en compte l'abast del projecte i el fet que l'Institut de Cultura de Barcelona no compta amb els mitjans humans i tècnics necessaris per a la producció de l'espai en qüestió, es fa necessari la contractació de les obres d'adequació dels accessos i sortides d'emergència de la botiga del Disseny Hub Barcelona.

### **Descripció de l'objecte. Prescripcions tècniques**

L'objecte del contracte són les obres d'adequació dels accessos i sortides d'emergència de la botiga del Disseny Hub Barcelona.

L'encàrrec consisteix en:

#### **1 - Accés Plaça de les Glories**

1. Demolició i anivellament paviment d'accés
2. Subministrament i col·locació biga de subjecció per porta de cristall
3. Execució de tancaments i divisòries amb plaques de guix
4. Subministrament i col·locació revestiment deployé
5. Substitució de porta d'accés
6. Instal·lació porta corredissa automàtica de cristall
7. Instal·lació catifa tècnica
8. Adequació traster
9. Creació calaixos per lluminàries
10. Proves d'accionament coordinat amb central d'emergències

#### **2 - Accés interior DHB**

1. Retirada porta existent
2. Subministrament i col·locació porta mixta d'acer i fusta
3. Instal·lació de Mecanisme de Control d'accessos
4. Proves d'accionament coordinat amb central d'emergències
5. Tall i enderroc paret de bloc de morter
6. Col·locació porta tallafoc de comunicació amb el moll

Es considera condició essencial del contracte la presentació d'una planificació, amb gràfic de Gantt, El gràfic haurà de recollir les dates i durada de les activitats principals, en especial les que formen el camí crític (subministraments de material i la fabricació de portes). També s'inclouran les condicions o lligams entre activitats.

En qualsevol cas, l'encàrrec resta sotmès a les prescripcions tècniques dels treballs a efectuar incloses en el projecte executiu, la memòria i l'estat d'amidaments adjunts al present informe.

El Disseny Hub Barcelona indicarà les normes d'ús dels espais (veure Annex I), els horaris i dies hàbils per a la realització de les feines, així com les indicacions en matèria de seguretat i salut que consideri necessàries.

A la finalització de l'obra l'adjudicatari haurà de deixar net i expedit l'espai.



En el desenvolupament de les obres contemplades en aquest projecte serà d'aplicació el Codi Tècnic de l'Edificació, així com la resta de Reglaments vigents relatius a obres i instal·lacions que siguin d'obligat compliment en tot el territori Espanyol, i les Normes i/o ordenances que regeixen en el territori del Municipi de Barcelona, a més d'aquelles altres que s'esmentin en el present expedient.

En el present contracte s'han previst les següents mesures ambientals:

- Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat ambientals en projectes d'obres de l'Ajuntament de Barcelona

[http://www.ajsosteniblebcn.cat/it-projectes-obres-rev-2020\\_133881.pdf](http://www.ajsosteniblebcn.cat/it-projectes-obres-rev-2020_133881.pdf)

En tot moment els àmbits d'actuació hauran d'estar protegits perimetralment amb tanques tipus RIVISA amb lones de protecció, fixades entre si de tal manera que garanteixin estabilitat i en cap cas puguin afectar la integritat del visitants.

El perímetre de la zona d'actuació dins l'edifici serà la que determini l'Oficina Tècnica del DHUB amb l'acord de la direcció de l'obra.

El contractista haurà d'incorporar en la superfície de les lones de tancament perimetral els textos i/o imatges amb les característiques que determini l'ICUB.

L'empresa adjudicatària es compromet a donar a conèixer i fer complir els criteris que es fixen en el Pla d'Autoprotecció de l'Edifici (PAU) i l'avaluació de riscos laborals del DHUB a tots els seus treballadors. Així com de tots aquells aspectes normatius relatius a la manipulació, emmagatzemament i instal·lació de materials i de l'ús dels espais del DHUB. Amb anterioritat, el DHUB, traslladarà aquesta informació amb suficient antelació a l'empresa adjudicatària per a garantir el correcte coneixement de les diferents normatives als seus professionals i poder resoldre qualsevol dubte al respecte. El servei de coordinació empresarial i riscos laborals del DHUB supervisarà les accions que, en matèria de seguretat i salut laboral, es portin a terme al llarg de l'execució del contracte.

Seràn de càrrec exclusiu al contractista i, per tant, s'entendrà inclosos en l'oferta econòmica que hagi presentat, a més de totes les despeses que resultin de l'aplicació segons disposa el contracte i els annexos que l'acompanyen, els relatius a tots els efectes, a totes les operacions auxiliars necessàries per a la posada en obra i servei de la totalitat de les unitats d'obra que es contracten.

El contractista haurà de sol·licitar dels organismes i/o persones corresponents, amb l'antelació necessària per a que no presentin dificultats en el compliment del programa de treball, tots els permisos i llicències. Tota la tramitació, serà a càrrec i per compte del contractista a excepció de les corresponents a la llicència municipal d'obres, que serà sol·licitada per la propietat anant al seu càrrec els costos d'obtenció i tramitació. El contractista legalitzarà al seu càrrec totes les instal·lacions, equips i obres que es requereixin pel perfecte funcionament de les mateixes.



### **Lloc de realització de la prestació**

El lloc de prestació del servei serà el propi taller de l'adjudicatari i l'edifici Disseny Hub Barcelona.

### **Inici de les prestacions i termini d'execució**

Es preveu una durada del contracte de 6 mesos, a comptar des de la data de notificació de l'adjudicació i com a màxim fins el 31 de desembre de 2023. No obstant, s'estableix un termini d'execució de màxim de 3 mesos.

### **Criteri d'adjudicació**

El criteri d'adjudicació serà el preu.

### **Tramesa d'ofertes**

El licitador haurà d'enviar les seves ofertes **mitjançant el portal de Contractació (<https://licitacions.bcn.cat/>)**. No s'admetrà cap altre forma d'enviament o lliurament de l'oferta.

### **Termini de presentació de les ofertes**

Per a la contractació menor amb lliure concurrència el termini de presentació de les ofertes serà de 15 dies hàbils des de la data d'enviament de petició d'oferta.

### **Notificació de l'adjudicació**

L'adjudicació del contracte es notificarà a l'interessat i es publicarà de forma agregada en el Perfil de Contractant d'acord amb allò previst a l'article 63.4 de la LCSP.