



**Ajuntament
de Barcelona**

Institut de Cultura

Palau de la Virreina
La Rambla, 99
08002 Barcelona
Telèfon 933 161 000
www.bcn.cat/barcelonacultura

Informe justificatiu de necessitat, idoneïtat i eficiència del contracte de Serveis per a l'Excavació arqueològica als espais delimitats per les cases identificades amb els números 9bis, 7, i passatge de la Baixada del Monestir del recinte del Reial Monestir de Pedralbes.

Contracte reservat: NO
Lots: NO

Codi contracte: 23001153
Exp: C220001394
CPV: 71351914-3 Serveis arqueològics



Índex

1.--- Exposició de les necessitats detectades i justificació de la solució escollida	3
2.--- Objecte, prestació concreta que es vol contractar, i modalitat de contracte que millor s'ajusta a les necessitats detectades.	4
3.--- Divisió en lots	4
4.--- Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte (VEC)	4
5.--- Imputació pressupost municipal	5
6.--- Procediment d'adjudicació	5
7.--- Criteris d'adjudicació i justificació de la proporcionalitat de la puntuació assignada a cada criteri respecte del total de criteris a considerar	6
8.--- Termini d'execució	11
9.--- Condicions especials d'execució	11
10. Pagament del preu	12
11. Modificacions del contracte	12
12. Revisió de preus	13
13. Subcontractació	13
14. Cessió del contracte	13
15. Termini de garantia	13
16. Proposta	13



1. Exposició de les necessitats detectades i justificació de la solució escollida

El conjunt del Reial Monestir de Santa Maria de Pedralbes (en endavant, Monestir), declarat Bé cultural d'interès nacional, està format per l'històric edifici monàstic amb el seu claustre, l'església, l'edifici contemporani de residència de la comunitat religiosa i els habitatges amb façana a la baixada del Monestir.

Aquests habitatges anomenats "les casetes" del Monestir actualment es troben deshabitats i es preveu que en un futur s'integrin en el programa funcional de l'equipament.

De cara a aquesta futura reforma cal realitzar els estudis previs necessaris.

La important rellevància històrica del recinte obliga a emprendre totes les actuacions necessàries per a la seva conservació, estudi i difusió. Especialment de les parts on s'hi ha d'intervenir i s'han de transformar.

Per a aconseguir aquests objectius cal realitzar l'excavació arqueològica de l'àmbit de les casetes, ja que forma part del conjunt del monestir.

Durant l'any 2022 es va realitzar l'excavació d'una part de l'àmbit que va afectar a la casa identificada amb el número 5 de la Baixada del Monestir. Un cop realitzada aquesta excavació cal continuar l'actuació arqueològica a la resta de l'àmbit. El present contracte té per objecte l'excavació de la zona delimitada pels números postals 7, 9bis i el passatge del número 3 de la baixada del Monestir.

Exposades les necessitats detectades, es pot concloure que l'ICUB no disposa de mitjans ni recurs tècnics adients per realitzar aquestes actuacions, motiu pel qual cal procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

Com a condició d'especial execució, es proposen mesures ambientals i socials. En el present contracte s'han previst les següents mesures mediambientals i socials.

Clàusules mediambientals

Pla sostenible d'eliminació de residus com a criteri de valoració

Clàusules socials

En el present contracte s'han previst les següents mesures socials:

- Objecte del contracte amb eficiència social
 - Pressupost màxim de licitació desglossat
 - Ponderació màxima de 35 punts com a criteri d'adjudicació pel preu ofertat- Pagament del preu a les empreses subcontractades
 - Acreditació de pagament en termini de pagament a les empreses subcontractades
- En el present contracte s'han previst les següents mesures CAE:
- CAE Riscos Laborals: Sí- Lloc d'execució: Casetes del Reial Monestir de Santa Maria de Pedralbes
 - Pòlissa Responsabilitat Civil per import de 250.000€.

Pel que fa referència a la LOPD i sistemes d'informació, el següent contracte s'ha previst:

- No requereix l'accés a dades de caràcter personal



- S'utilitzen sistemes d'informació propietat del proveïdor

2. Objecte, prestació concreta que es vol contractar, i modalitat de contracte que millor s'ajusta a les necessitats detectades.

Considerant que la millor solució consisteix en la contractació de l'excavació arqueològica continguda al "Projecte d'intervenció arqueològica Baixada del monestir, 7-9bis del Monestir de Pedralbes"

Aquest contracte d': "excavació arqueològica dels àmbits de la caseta número 9bis, 7, i el passatge lateral del número 3 del recinte del Reial Monestir de Santa Maria de Pedralbes", s'adjudicarà pel procediment obert, d'acord al que s'estableix als articles 156 a 159, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del sector públic.

Les millores ofertes pels licitadors en aquests aspectes tenen la consideració de condicions especials d'execució.

El responsable i interlocutor del contracte és Marc Pinedo Grau, cap del Departament de Projectes Arquitectònics de l'ICUB.

3. Divisió en lots

Per la naturalesa de les prestacions no és possible entendre aquestes com una realització i aprofitament individual i funcional de les mateixes que permetin ser executades de forma independent. A més caldria exigir una coordinació i planificació global dels treballs per a una correcta execució conjunta dels treballs que resulta desproporcionada per a les finalitats d'interès públic que es persegueixen en l'execució d'aquestes, fet pel qual permet concloure que les prestacions no poden ser executades de forma independent sense menyscar la correcta execució dels treballs i una correcta assignació dels recursos públics proporcionals a la finalitat requerida.

4. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte (VEC)

El pressupost base de licitació que es considera amb els preus de mercat és de 393.020,71 €, que es desglossa en 324.810,50 € de pressupost net, més 68.210,21 € en concepte d'IVA al 21%.

El desglossament del pressupost net, sense l'IVA, en costos directes i indirectes es considera que és el següent:

Costos directes	Import €
Honoraris arqueòleg director	31.500,00 €
Honoraris arqueòleg tècnic	35.062,50 €
Honoraris arqueòlegs auxiliars	116.087,50 €
Honoraris topografia, dibuix i fotogrametria	14.750,00 €
Estudi i analítiques	15.000,00 €
Honoraris treballs de conservació	25.000,00 €



Elaboració i redacció d'informe		15.750,00 €
Transport de terres		10.800,00 €
Màquina retroexcavadora		9.000,00 €
SUBTOTAL	Suma costos directes	272.950,00 €
Costos indirectes		Import €
Despeses generals d'estructura (13%)		35.483,50 €
Benefici Industrial (6%)		16.377,00 €
SUBTOTAL	Suma costos indirectes	51.860,50 €
TOTAL PRESSUPOST NET		324.810,50 €

Donat que actualment no existeix un conveni específic del sector, els costos salarials i la resta de partides del pressupost s'han calculat seguint la metodologia exposada a la pàgina 30 i següents del Projecte d'Intervenció Arqueològica obrant a l'expedient.

Donat que no es preveu pròrroga ni modificacions, el valor estimat del contracte coincideix amb l'import net de la licitació, és a dir 324.810,50 € sense IVA:

Any	Prestació	VEC
2023	216.540 €	216.540 €
2024	108.270,50 €	108.270,50 €
TOTAL	324.810,50 €	324.810,50 €

5. Imputació pressupost municipal

Aquest pressupost base de licitació s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte del contracte i anirà amb càrrec als pressupostos i partides següents:

Any	Econòmic	Programa	Orgànic	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2023	69999	33011	1121	216.540 €	21%	45.473,40 €	262.013,40 €
2024	69999	33011	1121	108.270,50 €	21%	22.736,81 €	131.007,31 €

Suma imports total **393.020,71 €**

6. Procediment d'adjudicació

Considerant l'import del contracte, la seva durada i les prestacions que constitueix el seu objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a la seva adjudicació, es considera que el més adient és adjudicar aquest contracte mitjançant procediment obert.

Els licitadors hauran de comptar amb la solvència econòmica i tècnica que tot seguit s'especifica:



SOLVÈNCIA ECONÒMICA: Volum anual de negocis. El volum anual de negocis referit al millor dels tres últims exercicis anteriors de presentació de les propostes, ha de tenir un valor estimat superior a 150.000€.

SOLVÈNCIA TÈCNICA:

- L'import anual, sense incloure els impostos, que l'empresa licitadora ha de declarar com a executat durant l'any de superior execució en el decurs dels últims tres anys en serveis o treballs de naturalesa igual o similar que els que constitueixen l'objecte d'aquest contracte ha de ser com a mínim de 100.000,00 euros.

D'acord amb l'article 90.1.a) LCSP, el criteri de correspondència entre els serveis executats per l'empresa licitadora i els que constitueixen l'objecte del contracte és la pertinença al mateix subgrup de classificació, si el contracte està enquadrat en algun dels que estableix el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RGLCAP), Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, i en cas contrari, la igualtat entre els tres primers dígits dels respectius codis CPV.

ADSCRIPCIÓ DE MITJANS

D'acord amb l'article 76.2 LCSP, les empreses licitadores o candidates han de comprometre's a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i/o materials següents:

- 2 tècnics arqueòlegs/òlogues amb una experiència professional mínima de 5 anys en l'exercici de la professió. Com a mínim un d'ells haurà de ser arqueòleg/arqueòloga titulat/da.
- 8 auxiliars

7. Criteris d'adjudicació i justificació de la proporcionalitat de la puntuació assignada a cada criteri respecte del total de criteris a considerar

Considerant l'objecte del contracte, així com totes les actuacions que integren el seu cicle de vida, es considera adient a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació qualitat preu, incorporar els criteris següents i amb la proporció que tot seguit s'indica i justifica:

- Criteris d'adjudicació avaluable mitjançant judici de valor (total 25 punts):

1.- Per la presentació d'una proposta de desenvolupament del servei objecte de contracte, com es configuraran els equips. De la mateixa manera s'indicarà com s'emmagatzemarà i tractarà el material arqueològic, incloent el material destinat al Laboratori de Conservació-Restauració, amb quin tipus de contenidors i com es manipularà per portar-lo als magatzems de la Zona Franca (màxim 3 pàgines, DIN A-4, arial 11, espai simple, no es valoraran les pàgines que superen el número màxim). Fins a **10 punts**.

Es valorarà la qualitat dels continguts de la proposta en relació a la claredat de l'exposició i la funcionalitat de la metodologia exposada. No es valorarà la informació que es consideri



supèrflua o innecessària. La valoració serà classificada i alhora puntuada segons el barem que a continuació es detalla:

- Insuficient: s'atorga 0 punts
- Acceptable: s'atorga 2 punts
- Bona: s'atorga 5 punts
- Molt bona: s'atorga 8 punts
- Excel·lent: s'atorga 10 punts

Es considerarà una proposta insuficient la que no especifiqui com es configurarà l'equip per ni com es tractarà el material arqueològic.

Es considerarà la proposta acceptable si indiquen els punts establerts en l'enunciat però descontextualitzats de l'àmbit d'actuació o genèricament explicats.

Es considerarà Bona si la explicació és prou concreta en tots els punts de valoració.

Es considerarà Molt Bona si la proposta és exhaustiva en tots els punts.

Es considerarà Excel·lent quan la descripció sigui clara i exhaustiva i vinculada a l'àmbit de intervenció, presentant els elements de major qualitat i excel·lència per al desenvolupament de l'objecte del contracte.

2.- Per la presentació d'una proposta de desenvolupament del servei objecte de contracte on s'inclougui l'organització i coordinació dels recursos destinats, els mecanismes de seguiment, interlocució amb els responsables del Monestir de Pedralbes i avaluació del servei (màxim 3 pàgines, DIN A-4, arial 11, espai simple), on s'explicarà per exemple i sense ser exhaustius: el control de qualitat, extracció de terres, treball a laboratori, coordinació arqueòlegs – restauradors, etc. Fins a **10 punts**. No es valoraran les pàgines que superen aquest numero màxim.

Es valorarà la qualitat dels continguts de la proposta en relació a la claredat de l'exposició i la funcionalitat de la metodologia exposada. No es valorarà la informació que es consideri supèrflua o innecessària. La valoració serà classificada i alhora puntuada segons el barem que a continuació es detalla:

- Insuficient: s'atorga 0 punts
- Acceptable: s'atorga 2 punts
- Bona: s'atorga 5 punts
- Molt bona: s'atorga 8 punts
- Excel·lent: s'atorga 10 punts

Es considerarà una proposta insuficient la que no especifiqui la organització i coordinació dels recursos, els mecanismes de seguiment, la interlocució amb els responsables del Monestir o la avaluació del Servei.

Es considerarà la proposta acceptable si indiquen els punts establerts en l'enunciat però descontextualitzats de l'àmbit d'actuació o genèricament explicats.

Es considerarà Bona si la explicació és prou concreta en tots els punts de valoració.

Es considerarà Molt Bona si la proposta és exhaustiva en tots els punts.

Es considerarà Excel·lent quan la descripció sigui clara i exhaustiva i vinculada a l'àmbit de intervenció, presentant els elements de major qualitat i excel·lència per al desenvolupament de l'objecte del contracte.

3.- Per presentació d'un Pla sostenible d'eliminació residus. Fins a **5 punts**.



Caldrà presentar una proposta relativa al sistema d'eliminació dels residus generats amb les tasques de manteniments desenvolupats, indicant les diferents tipologies i concretant les mesures que es prenen per a la seva retirada atenent a les normatives municipals.

- Insuficient: s'atorguen 0 punts
- Acceptable: s'atorga 1 punt
- Bona: s'atorguen 2 punts
- Molt bona: s'atorguen 3 punts
- Excel·lent: s'atorguen 5 punts

Prenent com a referència els requeriments tècnics precisats en el plec de clàusules tècniques, es considerarà insuficient la qualitat de la proposta que no aportï cap solució; acceptable, aquella proposta que enumeri i asseguri l'eliminació de les diferents tipologies de residus que poden generar-se; bona, la proposta que distingeixi el ventall de possibles residus generats i indiqui el sistema d'eliminació de cadascun d'ells segons siguin o no especials i segons puguin o no gestionar-se a través del sistema de Recollida Selectiva Municipal; molt bona, la qualitat de la proposta que detalli el sistema d'eliminació segons tipologies, concreti els contenidors adequats que es faran servir per a cada tipus de residu; i excel·lent, la proposta que, a més de complir les condicions anteriors (classificació de residus segons categoria, detall del tipus de contenidor per a cadascun d'ells, sistema d'eliminació) aportï temporització per l'eliminació dels esmentats residus i acrediti amb certificats corresponents el tractament d'aquells que no poden eliminar-se a partir del sistema de Recollida Selectiva Municipal i calgui dur a punts de reciclatge autoritzats.

- Criteris d'adjudicació avaluables automàticament (total 75 punts)

1. La ponderació màxima del criteri d'adjudicació del preu ofertat, fins a **35 punts**.

La puntuació que s'atorga pel preu no supera el 35% de la puntuació total d'acord amb la previsió del Decret d'Alcaldia de 24 d'abril de 2017 de contractació pública sostenible i la Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona de 15 de març de 2018, d'aplicació de la LCSP, publicada en la Gasetta del dia 16 de març.

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per [Instrucció de la Gerència Municipal](#) i aprovada per [Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny](#) i modificada per [Decret d'Alcaldia de 22 de febrer de 2018 publicat en la Gasetta Municipal del dia 5 de març](#):

$$\left(\frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

2. Per comptar amb un mínim d'una experiència professional que puguin acreditar tots i cada un dels perfils que conformen l'equip mínim requerit (2 arqueòlegs) desenvolupades en els darrers 5 anys, fins a **25 punts**.



Experiències acreditables*	Mínim d'una experiència en els darrers 5 anys (2019 a 2023) per part de l'equip mínim requerit (2 arqueòlegs)	Objecte experiència	Any execució
	SÍ / NO		
Experiències de tipus A - Direcció i/o Participació en intervencions amb restes d'època medieval i/o moderna, 2,5 punts			
Experiències de tipus B - Direcció i/o Participació en intervencions amb restes monàstiques d'època medieval i/o moderna, 3,5 punts			
Experiències de tipus C - Direcció i/o Participació en intervencions amb restes d'època medieval i/o moderna declarades BCIN, 3,5 punts			
Experiències de tipus D - Direcció i/o participació en treballs de restauració – consolidació en restes d'època medieval i/o moderna, 2,5 punts			
Experiències de tipus E - Direcció i/o participació en treballs de restauració – consolidació en restes monàstiques d'època medieval i/o moderna, 3,5 punts			
Experiències de tipus F - Direcció i/o participació en treballs de restauració – consolidació en restes immobles d'època medieval i/o moderna, catalogats BCIN 3,5 punts			
Experiències de tipus G - Inventari i catalogació de material arqueològic d'època medieval i/o moderna, 1,5 punts			
Experiències de tipus H - Restauració i consolidació de material arqueològic moble d'època medieval i/o moderna, 1,5 punts			

*Cadascuna de les experiències s'haurà d'acreditar documentalment, adjuntant dita documentació acreditativa al sobre electrònic C

Justificació: Com s'ha comentat el recinte del Reial Monestir de Pedralbes és un recinte declarat BCIN que gaudeix de la màxima protecció patrimonial, sent un



exemple importantíssim del patrimoni medieval de la ciutat de Barcelona, així mateix el caràcter monàstic de l'edifici determina que el fet que l'equip destinat a aquest contracte disposi de la experiència en aquesta tipologia d'edificacions i de restes arqueològiques, el tractament del qual és, necessàriament diferent respecte a restes d'altres èpoques o d'altres tipologies, constitueixi, sens dubte, un valor afegit i un augment de la qualitat en l'execució del contracte

3. Per l'adscripció a l'execució del contracte de determinats perfils especialitzats

La puntuació s'atorgarà d'acord amb el següent barem

Per l'adscripció al contracte com a mínim un tècnic en anàlisis bioarqueològiques macroscòpiques, que en els darrers 5 anys hagi dut a terme tasques de recollida i processament de mostres per estudis de fauna (fauna, malacofauna...) i botànics (antracològics, carpològics...). Els esmentats estudis, com a mínim 2, hauran d'haver estat publicats en revistes especialitzades.	1 punt
Per l'adscripció al contracte com a mínim d'un tècnic en anàlisis microbioarqueològiques, que en els darrers 5 anys hagin dut a terme tasques de recollida i processament de mostres per estudis de fitòlits, pòl·lens, NPPs, midons, esferòlits, col·lagen, diatomees, etc. Els esmentats estudis, com a mínim 2, hauran d'haver estat publicats en revistes especialitzades,	1 punt
Per l'adscripció al contracte de Tècnic GIS amb experiència professional superior a 5 anys.	1 punt

*L'experiència de cadascun dels tècnics en els termes definits en aquests criteris haurà d'acreditar-se documentalment, adjuntant dita documentació acreditativa al sobre electrònic C. En concret, caldrà adjuntar la referència dels estudis publicats i currículum vitae del tècnic GIS que es proposi adscriure.

Justificació: En les actuacions arqueològiques es valora, cada cop més, realitzar els estudis complerts de la zona intervinguda. Les noves eines d'estudi permeten adquirir coneixements ambientals de la època i així conèixer el context ambiental de la zona estudiada. El fet de disposar de tècnics especialistes i amb coneixement per poder realitzar aquests estudis complementaris augmentarà, doncs, la qualitat en l'execució del contracte.

4. Pel compromís de presentar les següents millores a la memòria científica i a la realització de documents didàctics. Fins a **15 punts**. S'atorgarà 1,5 punt per cada compromís de millora:

Tal i com s'indica a l'apartat 9 i 4.q del PPT, de les tasques que conformen l'objecte del contracte és la realització de la memòria científica i documents didàctics. Les millores que es valoraran seran les següents:



- Realitzar la documentació gràfica per fases de les diferents zones intervingudes en escàner-làser
- Realitzar estudis de bioarqueologia
- Realitzar les datacions amb C14
- Realitzar dibuixos de tot el material arqueològic en 3D
- Fer la fitxa de la intervenció arqueològica de l'Inventari de Jaciments Arqueològics de Catalunya.
- Realització de presentació en format powerpoint o pdf amb mínim 15 diapositives.
- Maqueta en format pdf de tríptic amb informació per al públic.
- Resum pedagògic destinat a grups escolars.
- Plànol esquemàtic amb indicació de l'evolució històrica de l'àmbit d'intervenció.
- Línia del temps amb ubicació temporal del material trobat en un DIN A4 i format pdf.

Justificació: El resultat documental de qualsevol intervenció arqueològica és la memòria científica de la intervenció. En aquest punt es valora especialment la millora de la memòria científica amb la utilització de les tecnologies que permetin ampliar el coneixement i la comprensió de la intervenció. Així mateix, la documentació generada pot servir per a la realització de documents didàctics per a la difusió del coneixement adquirit de cara a realitzar la difusió d'aquest coneixement als visitants del recinte i als participants a sessions i ponències que es puguin realitzar en el mateix equipament; en aquest criteri es valora la millora en la realització d'aquests materials didàctics respecte el mínim exigint al PPT.

Puntuació total dels dos tipus de criteris: **100 punts**.

Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes, en principi, amb valors anormals o desproporcionats:

Un diferencial de 10 punts percentuals per sota de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'una única empresa licitadora, de 15 punts percentuals respecte el pressupost net de licitació.

8. Termini d'execució

La durada de les prestacions serà de 27 setmanes a comptar a partir de la data que la Direcció general del Patrimoni Cultural comuniqui, a través d'una resolució, l'autorització de la intervenció arqueològica. No es contempla cap pròrroga.

9. Condicions especials d'execució

Es considera necessari, d'acord amb la previsió de l'article 202 LCSP, establir la/les següent/s condició/ns especial/s d'execució del contracte que es consideren vinculades amb el seu objecte, no són discriminatòries i són compatibles amb el dret comunitari:

9.1. De caràcter general:



Pel present contracte s'estableix com a condició especial de contractació la següent condició:

La intervenció arqueològica s'ha de fer sota la direcció d'una persona que ha de reunir els requisits següents:

- a) Tenir alguna de les titulacions superiors universitàries que s'indiquen a continuació o les que atorguin una formació similar: Grau en arqueologia o altres titulacions anàlogues.
- b) Posseir els coneixements i l'experiència suficients per dirigir la intervenció de què es tracti.

Aquestes condicions quedaran subjectes a l'aprovació definitiva per part del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya en el moment de sol·licitar el permís d'autorització per a intervenció arqueològica.

9.2. De caràcter social:

- El pagament del preu a les empreses subcontractades.

Quan una empresa subcontractista al·legui morositat de l'empresa contractista en el pagament del preu que li correspongui per la prestació realitzada, segons les obligacions de pagament del preu establertes a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, de lluita contra la morositat en les operacions comercials, s'estableix com a obligació contractual entre les parts, que l'òrgan de contractació pagui directament a l'empresa subcontractista.

Davant el requeriment d'una empresa subcontractista, l'òrgan de contractació donarà audiència a l'empresa contractista perquè en el termini màxim de deu dies al·legui el que cregui convenient. Si no justifica l'impagament del preu, l'òrgan de contractació farà el pagament directament a l'empresa subcontractista amb detracció del preu a l'empresa contractista principal i amb efectes deslliuradors.

- L'acreditació de pagament en termini de pagament a les empreses subcontractades.

D'acord amb la previsió de la clàusula 7, l'empresa contractista ha de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament a les empreses subcontractistes, quan sigui requerida pel responsable del contracte i, en tot cas, una vegada finalitzada la prestació.

10. Pagament del preu

El pagament del preu es realitzarà mitjançant la presentació de les factures de forma mensual i prèvia comprovació i supervisió de les prestacions realitzades.

11. Modificacions del contracte



Un cop perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació només podrà modificar el contracte, si concorren les circumstàncies establertes a l'art. 205 de la Llei 9/2017 de 9 de novembre de 2017.

12. Revisió de preus

En aquest contracte no es podrà revisar el preu.

13. Subcontractació

L'empresa adjudicatària pot subcontractar amb tercers la realització parcial de la prestació amb el compliment dels requisits i obligacions establerts als articles 215 i 216 LCSP. L'incompliment d'aquestes estipulacions legals comportarà les conseqüències establertes a l'apartat 3 de l'article 215 LCSP.

14. Cessió del contracte

Ateses les característiques del contracte no es permet la cessió del contracte.

15. Termini de garantia

Per la naturalesa i característiques del contracte, no resulta necessari l'establiment d'un termini de garantia, atès que en aquest cas no es considera necessari que es respongui de vicis o defectes dels serveis prestats més enllà de la data de finalització del contracte.

16. Proposta

Ates els motius exposats, es proposa l'inici del procediment per a la contractació pel Servei d'excavació arqueològica segons el PIA – Projecte d'intervenció arqueològica Baixada del monestir, 7 i 9bis, del Monestir de Pedralbes; per un import total de licitació de **393.020,71 €** IVA inclòs, dels quals 324.810,50 € són pressupost net i 68.210,21 € són en concepte d'IVA al 21%, amb càrrec a l'assignació pressupostària amb programa 33011, econòmic 69999 i actuació P.04.6058.01 del pressupost, i d'acord amb les condicions tècniques que s'annexen, mitjançant un procediment obert.