

**INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT, IDONEÏTAT I EFICIÈNCIA DEL CONTRACTE PER A
L'EXECUCIÓ DEL SERVEIS DE PRODUCCIÓ MUSEOGRÀFICA, MUNTATGE, DESMUNTATGE I
MANTENIMENT DE L'EXPOSICIÓ "PER QUÈ LA GUERRA?" A EL BORN CCM (ICUB).**

Contracte reservat: *NO*

Lots: *NO*

Codi contracte: 23002606

Exp C230003220

Índex

1.---- ANTECEDENTS	3
2.---- EXPOSICIÓ DE LES NECESSITATS DETECTADES I JUSTIFICACIÓ DE LA SOLUCIÓ ESCOLLIDA	4
3.---- OBJECTE, PRESTACIÓ CONCRETA QUE ES VOL CONTRACTAR, I MODALITAT DE CONTRACTE QUE MILLOR S'AJUSTA A LES NECESSITATS DETECTADES I RELACIÓ DEL SEU CICLE DE VIDA	4
4.---- DIVISIÓ EN LOTS	6
5.---- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ I VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC)	6
6.---- IMPUTACIÓ PRESSUPOST MUNICIPAL	8
7.---- PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ	9
8.---- CONDICIONS D'APTITUD I DE SOLVÈNCIA TÈCNICA, ECONÒMICA I FINANCERA DE LES EMPRESES	9
9. PREVENCIÓ DE RISC OS LABORALS	11
10. -- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ I JUSTIFICACIÓ DE LA PROPORCIONALITAT DE LA PUNTUACIÓ ASSIGNADA A CADA CRITERI RESPECTE DEL TOTAL DE CRITERIS A CONSIDERAR	11
11. -- CRITERIS PER DIRIMIR EL DESEMPAT	12
12. -- GARANTIES	13
13. -- TERMINI D'EXECUCIÓ	13
14. -- TERMINI DE GARANTIA	13
15. -- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ	13
16. -- PAGAMENT DEL PREU	14
17. -- MODIFICACIONS DEL CONTRACTE	14
18. -- REVISIÓ DE PREUS	14
19. -- SUBCONTRACTACIÓ	14
20. -- DETERMINACIÓ DE LES OFERTES ANORMALMENT BAIXES	15
21. -- CESSIÓ DEL CONTRACTE	15
22. -- RÈGIM ESPECÍFIC DE PENALITATS	15
23. RESPONSABLE DEL CONTRACTE	15

1. ANTECEDENTS

El Born Centre de Cultura i Memòria (en endavant El Born CCM) és un espai que es posa al servei de la ciutat amb la voluntat d'incentivar i de promoure la reflexió sobre la memòria local, nacional i dels esdeveniments que afecten les comunitats humanes d'arreu del món. El Born CCM està integrat a l'edifici del que va ser l'antic mercat del Born, inaugurat el 1876. Al subsòl s'hi pot contemplar el jaciment arqueològic amb les restes de la delimitació dels carrers i les cases de la Barcelona del 1700, que són testimoni tant de la vida a la ciutat com de les conseqüències del setge del 1714.

El Centre es reconeix deutor de les múltiples capes històriques que habiten el lloc i la seva memòria, i alhora és sensible a la càrrega simbòlica de l'espai i el reconverteix en un fòrum de trobades i debats, en un espai per a l'aprenentatge i per gaudir de les obres artístiques que reflexionen sobre la memòria dels fets que constitueixen la cultura humana.

En aquest sentit el Born CCM produeix exposicions de gran format que volen ser un espai de reflexió sobre fets que afecten i han afectat històricament a tota la humanitat. En aquest cas concret, la reflexió, vehiculada a través de l'obra de diversos artistes contemporanis, versa entorn de la Guerra, el seu perquè i conseqüències en les persones i el territori.

El present contracte NO comporta el tractament de dades personals per part de l'adjudicatari.

Mesures de contractació pública sostenible:

Mesures socials:

- Desglossament del pressupost: costos directes i indirectes i costos salarials
- Oferta anormalment baixa per no adequació de l'oferta als costos salarials
- El pagament directe del preu a les empreses subcontractades
- L'acreditació de pagament en termini a les empreses subcontractades

Quan una empresa subcontractista al·legui morositat de l'empresa contractista en el pagament del preu que li correspongui per la prestació realitzada, segons les obligacions de pagament del preu establertes a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, de lluita contra la morositat en les operacions comercials, s'estableix com a obligació contractual entre les parts, que l'òrgan de contractació pagui directament a l'empresa subcontractista.

Davant el requeriment d'una empresa subcontractista, l'òrgan de contractació donarà audiència a l'empresa contractista perquè en el termini màxim de deu dies al•legui el que cregui convenient. Si no justifica el no pagament del preu, l'òrgan de contractació farà el pagament directament a l'empresa subcontractista amb detracció del preu a l'empresa contractista principal i amb efectes alliberadors

2. EXPOSICIÓ DE LES NECESSITATS DETECTADES I JUSTIFICACIÓ DE LA SOLUCIÓ ESCOLLIDA

Considerant que la finalitat del servei consisteix en la producció museogràfica, muntatge, desmuntatge i manteniment de l'exposició "Per què, la guerra?" es conclou que cal dotar al centre dels recursos materials, humans i temporals necessaris per a acomplir aquesta necessitat.

Exposades les necessitats detectades es pot concloure que l'Institut de Cultura de Barcelona no disposa de mitjans ni recursos tècnics adients per realitzar aquestes actuacions, motiu pel qual cal procedir a l'auxili mitjançant la contractació de tercers, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

Es considera que la durada del contracte ha de cobrir específicament el termini temporal que s'esdevingui des de la contractació del servei fins a la clausura i desmuntatge de l'exposició (menys d'un any).

D'acord amb els principis exposats, es considera que l'opció més eficient i eficaç que assegura la millor resposta a les necessitats detectades és la contractació d'un servei especialitzat en la producció museogràfica, muntatge, desmuntatge i manteniment d'exposicions.

3. OBJECTE, PRESTACIÓ CONCRETA QUE ES VOL CONTRACTAR, I MODALITAT DE CONTRACTE QUE MILLOR S'AJUSTA A LES NECESSITATS DETECTADES I RELACIÓ DEL SEU CICLE DE VIDA

Considerant que la millor solució consisteix en la contractació del servei de producció museogràfica, muntatge, desmuntatge i manteniment de l'exposició "Per què, la guerra" a El Born CCM (CPV 39154000-6 - Equipament d'exposició) cal indicar que les fases del cicle productiu són les següents:

- Realització de l'estudi de preproducció i muntatge.
- Elaboració del cronograma
- Pre-producció als tallers de l'adjudicatari dels elements de fusteria,

emmarcaments, ampliacions fotogràfiques, elements de gràfica així com abassegament de tots els elements d'il·luminació, audiovisuals i altres elements accessoris necessaris per al muntatge a sala.

- Muntatge a sala:
 - Instal·lacions: línies elèctriques, carril d'il·luminació
 - Fusteria: desmuntatge de parets existents, parets de construcció nova, sostres, conducció de l'aire condicionat.
 - Revestiments: pintura parets generals, pintura paper a l'aire, revestiment terra, pintura de bancs.
 - Il·luminació: instal·lació dels equips d'il·luminació, projectors i accessoris.
 - Audiovisuals: pantalla, projector vídeo, suports, instal·lació d'equips.
 - Instal·lació dels elements gràfics: vinil imprès, lones venecianes, vinil de tall, paper, cartel·les, textos serigrafia.
 - Instal·lació d'elements varis: cortina, plaques insonoritzants, etc.
- Manteniment durant tot el període expositiu.
- Tasques de desmuntatge

Els criteris que d'acord amb l'anterior es consideren adients incorporar com a criteri d'adjudicació són els següents:

- El preu ofert: fins a 75 punts.
- Per la presentació del compromís d'atendre les actuacions de manteniment urgent en un termini (expressat en fraccions d'hores senceres) inferior a l'establert al punt 7 del Plec Tècnic (72h) i durant el període d'obertura de l'exposició: fins a 25 punts
 - Compromís actuacions manteniment urgent en menys de 24 h: 25 punts
 - Compromís actuacions manteniment urgent entre 24h i menys de 48h: 15 punts
 - Compromís actuacions manteniment urgent entre 48h i menys 72h: 5 punts
 - No compromís d'actuacions manteniment urgent en menys de 72h: 0 punts

L'esmentat criteri aporta solvència i garantia de permanència en el bon estat i funcionament de l'exposició.

D'acord amb l'article 18 LCSP, el contracte te naturalesa mixta perquè inclou prestacions corresponents a un contracte de subministraments i a un contracte de serveis.

El règim jurídic de l'adjudicació es regeix per les prescripcions corresponents al contracte de subministraments atenent que la prestació corresponent a aquest contracte té un valor estimat superior.

4. DIVISIÓ EN LOTS

Per la naturalesa de les prestacions no és possible entendre aquestes com una realització i aprofitament individual i funcional de les mateixes que permetin ser executades de forma independent. A més caldria exigir una coordinació i planificació global dels treballs per a una correcta execució global de les prestacions que resulta desproporcionada per a les finalitats d'interès públic que es persegueixen en l'execució d'aquestes, fet pel qual permet concloure que les prestacions no poden ser executades de forma independent sense menyscar la correcta execució dels treballs i una correcta assignació dels recursos públics proporcionals a la finalitat requerida.

5. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ I VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC)

El pressupost base de licitació que es considera amb els preus de mercat hauria de ser de 114.517,49 euros. El pressupost net de 94.642,55 euros i l'IVA de 19.874,94 amb un tipus del 21%.

La quantitat indicada en el paràgraf anterior com a pressupost net, constitueix la xifra màxima per sobre de la qual s'estimarà que les ofertes dels licitadors excedeixen el tipus de la licitació.

El pressupost del contracte ha de ser presentat en euros pels licitadors.

El sistema de determinació del preu és a preu alçat i amb preu tancat de conformitat amb l'article 241 de la LCSP, per la qual cosa l'Ajuntament no assumirà cap despesa necessària per fer front a errors o omissions que contempli el projecte i el preu del contracte serà invariable tot i que comporti excessos d'amidaments.

En tot cas, les ofertes que excedeixen el pressupost de licitació, IVA exclòs, resultaran excloses del procediment.

El desglossament del pressupost net, sense l'IVA, en costos directes i indirectes es considera que és el següent:

COSTOS DIRECTES	Import €
Sous i salaris (inclou muntatge, desmuntatge i manteniment)	25.939,96
Seguretat Social	8.560,19
TOTAL COSTOS SALARIALS - Serveis	34.500,15
PRODUCCIÓ MUSEOGRÀFICA	
Producció fusteria	20.474,12
Producció revestiments	5.308,99
Producció fotografies	253,08
Abassegament il·luminació	149,23
Abassegament instal·lacions	73,78
Abassegament audiovisuals	2.578,22
Producció marcs	3.846,37
Producció gràfica	9.344,74
Producció varis menors	1.404,99
MANTENIMENT	
Producció elements manteniment	619,65
TOTAL COSTOS MATERIALS - Subministraments	44.053,17
TOTAL SUMA COSTOS DIRECTES	78.553,32

COSTOS INDIRECTES	Import €
Benefici industrial	3.785,70
Despeses generals d'estructura	12.303,53
TOTAL SUMA COSTOS INDIRECTES	16.089,23

TOTAL DE COSTOS <i>(directes + indirectes + Benefici Industrial):</i>	94.642,55
---	------------------

En tant que no consta existència de conveni laboral que reguli els treballs de muntatges d'exposicions, s'ha pres com a referent per a l'estimació de costos laborals el conveni col·lectiu de l'empresa Fira Internacional de Barcelona (codi conveni 08001852011994) aplicant taules salarials de 2021 segons resolució de data 16 de novembre de 2021 del Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya aplicat a l'equip mínim establert en el plec tècnic i als perfils professionals que a continuació es detallen:



Perfil professional	Categoria del sector
Coordinador	Grup professional 3
Operari	Grup professional 4

GRUP PROFESSIONAL 3	
Estimació salari brut en preu/hora	Referències
Salari brut anual (en 14 pagues)	25.376,80
Salari brut mensual	1.812,63
Hores anuals	1.720,00
Estimació salari brut preu/hora	14,75
Valoració costos empresarials	
Salari brut preu/hora màxim	14,75
Costos Seguretat Social	4,72
Costos indirectes	3,50
TOTAL cost empresarial/h	22,97

GRUP PROFESSIONAL 4	
Estimació salari brut en preu/hora	Referències
Salari brut anual (en 14 pagues)	21.316,64
Salari brut mensual	1.522,62
Hores anuals	1.720,00
Estimació salari brut preu/hora	12,39
Valoració costos empresarials	
Salari brut preu/hora màxim	12,39
Costos Seguretat Social	3,97
Costos indirectes	2,94
TOTAL cost empresarial/h	19,30

5.2 El Valor Estimat del Contracte (VEC) s'estima en 94.642,55 euros, sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit. Els conceptes que inclou són:

Any	Lot	Pressupost net prestació	Pressupost net eventuais pròrrogues	Pressupost net modificacions amb increment de cost	Pressupost net altres conceptes	SUMA TOTAL VEC
2024	1	94.642,55 €	0 €	0 €	0 €	94.642,55 €

6. IMPUTACIÓ PRESSUPOST MUNICIPAL

Aquest pressupost base de licitació s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte del contracte i anirà amb càrrec al /als pressupost/s i partida/es següent/s:

Any	Econòmic	Programa	Orgànic	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2024	22699	33313	1423	94.642,55	21	19.874,94	114.517,49

Suma imports total **114.517,49 €**

7. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

En virtut del que preveu l'art. 116.4 de la LCSP es justifica el següent:

Aquesta contractació s'adjudicarà pel procediment obert simplificat (art. 159.1.a de la LCSP) i tramitació ordinària (art. 131.2 i 116 en relació amb l'art. 132 de la LCSP – principis d'igualtat, transparència i lliure competència), tot i entenent que no existeix cap restricció d'accés a la licitació, i per tant l'elecció d'aquest procediment gaudeix de més transparència i permet la màxima participació i publicitat, procurant complir amb els principis anunciats en l'article 1.1 de la LCSP.

La present licitació no està subjecte a la regulació harmonitzada donat que el valor estimat del contracte no és igual ni superior als llindars establerts en l'article 22.1 b) de la LCSP.

La present licitació no serà susceptible de recurs especial en matèria de contractació ja que el valor estimat del contracte supera el llindar de 100.000 euros i tal com estableix l'article 44.1.a de la LCSP.

8. CONDICIONS D'APTITUD I DE SOLVÈNCIA TÈCNICA, ECONÒMICA I FINANCERA DE LES EMPRESES

Considerant l'objecte del contracte i el seu valor estimat, així com els principis de no discriminació i proporcionalitat que ha de regir en tota actuació administrativa, les condicions d'aptitud mínima que s'haurà d'exigir als licitadors per a participar en aquest procediment d'adjudicació és la següent:

1.- Empreses amb plena capacitat d'obrar que incloguin en el seu objecte social prestacions que són idèntiques o similars al contracte que es pretén licitar i que no es trobin en supòsits de prohibició de contractar.

Així mateix, per assegurar la idoneïtat de les empreses licitadores s'exigirà la següent solvència:

Criteris de solvència econòmica i tècnica o de classificació.

Les empreses licitadores haurien d'acreditar la solvència econòmica i financera i tècnica o professional mínima següents:

SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA

D'acord amb l'article 87.1.a) LCSP, el volum anual de negocis referit al millor dels tres últims exercicis en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa ha de tenir un import igual o superior de 120.000 euros.

Justificació: Aquesta solvència es considera suficient per trobar una empresa amb robustesa econòmica per fer front a les despeses econòmiques i les obligacions legals inherents a la contractació del seu personal.

SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL

- D'acord amb l'article 89.2 LCSP, el personal tècnic, integrat o no en l'empresa, participant en el contracte, i en concret la persona encarregada de la coordinació de la producció i muntatge de l'exposició ha de tenir una experiència mínima de 4 anys com a coordinador de muntatge d'exposicions de gran format, tant a nivell privat com institucional.
- Així mateix, el personal destinat al muntatge i desmuntatge de l'exposició així com al manteniment de la mateixa hauran de tenir una experiència mínima de 3 anys en la realització de tasques similars a les que són objecte d'aquest contracte.

També s'admet que acreditin la seva solvència per qualsevol dels mitjans previstos a la Llei 9/2017.

ADSCRIPCIÓ DE MITJANS PERSONALS

Els licitadors o candidats s'haurien de comprometre a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i materials següents:

- 1 persona que exerceixi les tasques de coordinació de la producció i el muntatge durant tot el servei i fins a la seva finalització amb una experiència mínima de 4 anys. Serà la persona de referència per qualsevol comunicació amb el centre.
- 4 persones que exerceixi les tasques de muntatge i desmuntatge a sala amb una experiència mínima de 3 anys.
- 2 persones destinades al manteniment en menys de 72h de qualsevol element expositiu que calgui reparar o canviar, amb una experiència mínima de 3 anys.
- Maquinària, eines, cablejat i tot aquell material necessari per a la producció i muntatge dels elements que formen part de l'objecte del contracte.
- Elevadors, escales, bastides i tots aquells elements necessaris per a la realització dels treballs d'alçada a sala, aportant la documentació de riscos laborals necessària per al seu us al responsable en la matèria establert pel centre.

Justificació: Per tal d'aconseguir una millor execució dels serveis a realitzar, en termes de cost, termini i qualitat amb capacitat de reacció, de solució i coordinació, és important tenir en consideració el grau d'experiència del personal mínim per a executar les prestacions del contracte, en actuacions, activitats i condicionaments d'execució similars als de l'objecte del present contracte. L'experiència prèvia en el desenvolupament de tasques com les que són objecte del servei permetrà al personal identificar dificultats potencials que poden aparèixer durant l'execució del servei, aportar solucions o alternatives viables provades amb anterioritat en experiències precedents i identificar oportunitats de millora de l'execució de tasques en termes d'eficiència o de millor qualitat.

Es requereix un elevat nombre de personal adscrit donat que poden coincidir en el temps diversos muntatges, en diversos espais, resultant en la necessitat de doblar equips i convocar simultàniament un elevat nombre de professionals, especialment en la modalitat de càrrega i descàrrega. L'empresa adjudicatària haurà de poder assumir en un mateix dia la prestació de serveis simultanis en diferents espais per a les categories professionals descrites.

9. PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS

L'Empresa adjudicatària ha de complir amb la normativa general sobre prevenció de riscos laborals vigent.

Abans de l'inici del contracte el contractista ha d'haver lliurat al responsable del contracte, en format digital, mitjançant el correu electrònic que li facilitarem, el "Document de coordinació empresarial en prevenció de riscos laborals" (adjunt), degudament complimentat, signat i acompanyat de la documentació que s'hi enumera, per donar compliment al RD 171/2004, que desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995. En el perfil del contractant, el contractista trobarà el document "Manual de prevenció de riscos laborals per empreses externes", amb les disposicions en matèria de seguretat i salut laboral que resta obligat a complir. No es podrà iniciar el contracte si no s'ha lliurat aquesta informació, incorrent el contractista en responsabilitat contractual

10. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ I JUSTIFICACIÓ DE LA PROPORCIONALITAT DE LA PUNTUACIÓ ASSIGNADA A CADA CRITERI RESPECTE DEL TOTAL DE CRITERIS A CONSIDERAR

Considerant l'objecte del contracte, així com totes les actuacions que integren el seu cicle de vida, es considera adient a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació qualitat preu, incorporar els criteris següents i amb la proporció que tot seguit s'indica i justifica relacionats per ordre decreixent d'importància:

Criteris automàtics: puntuació total 100 punts.

9.1 La ponderació màxima del criteri d'adjudicació del preu ofertat és de 75 punts.

Justificació de l'establiment d'una ponderació superior al 35%: la puntuació del preu esdevé superior al 35% de la puntuació total, d'acord amb l'excepcionalitat prevista a la clàusula 9.4 de la Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona de 15 de març de 2018, d'aplicació de la LCSP, publicada en la Gasetta del dia 16, en base al fet que les prestacions que formen part del servei estan molt definides i els costos salarials determinats en base al conveni aplicable. Per tant, el preu és un factor especialment rellevant per a la present adjudicació. Per aquest motiu, es considera necessari exceptuar l'aplicació de la previsió del Decret d'Alcaldia de 24 d'abril de 2017 de contractació pública sostenible.

S'atorgarà la màxima puntuació a l'empresa licitadora que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per [Instrucció de la Gerència Municipal](#) i aprovada per [Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny](#) i modificada per [Decret d'Alcaldia de 22 de febrer de 2018 publicat en la Gasetta Municipal del dia 5 de març](#):

$$\left(\frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx} \\ = \text{Puntuació resultant}$$

9.2 Per la presentació del compromís d'atendre les actuacions de manteniment urgent en un termini (expressat en fraccions d'hores senceres) inferior a l'establert a punt 7 del Plec Tècnic (72 h) i durant el període d'obertura de l'exposició: Fins a 25 punts

- Compromís actuacions manteniment urgent en menys de 24h: 25 punts.
- Compromís actuacions manteniment urgent entre 24h i menys de 48h: 15 punts.
- Compromís actuacions manteniment urgent entre 48h i menys de 72h: 5 punts.
- No compromís d'actuacions manteniment urgent en menys de 72h: 0 punts.

Es requereix d'un compromís d'actuacions de manteniment urgent en un termini de temps reduït per tal de garantir la rapidesa en la resolució d'incidències en la prestació dels serveis garantint la seva continuïtat i donant garanties en la seva execució. L'empresa adjudicatària ha de poder assumir la reparació i/o manteniment en un termini de temps reduït per aquesta comptar amb els recursos humans necessaris i amb la preparació suficient per dur a terme la tasca encomanada.

11. CRITERIS PER DIRIMIR EL DESEMPAT

Si es produeix un empat en la puntuació total entre diverses empreses licitadores s'aplicarà el criteri de desempat tenint en compte com a data del compliment efectiu del

fet de desempat el venciment del termini de presentació d'ofertes i havent d'aportar els licitadors les corresponents declaracions o documents acreditatius del seu compliment en el moment en què es produeixi l'empat i de conformitat amb allò establert a l'article 147.1.

Els criteris escollits i que s'hauran de recollir al PCAP són els següents:

- Proposicions presentades per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin a la plantilla un percentatge de persones treballadores amb discapacitat superior al que els imposi la normativa.
- En aquest supòsit, si diverses empreses licitadores de les que haguessin empatat quant a la proposició més avantatjosa acreditin tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte, l'empresa licitadora que disposi del major percentatge de persones treballadores fixos amb discapacitat a la seva plantilla.
- En cas que l'aplicació d'aquest/s criteri/s no doni lloc a desempat es dirimirà mitjançant sorteig.

12. GARANTIES

Garantia definitiva

Per ésser el present contracte a tant alçat, l'adjudicatari presentarà una garantia definitiva equivalent al 5% de l'import d'adjudicació del contracte, iva exclòs.

13. TERMINI D'EXECUCIÓ

La durada de les prestacions comprendrà el termini des de l'endemà de la formalització d'aquest contracte fins al desmuntatge de l'exposició com a màxim el 31 d'octubre de 2024.

14. TERMINI DE GARANTIA

S'estableix un termini mínim de garantia d'un mes a partir de la data de recepció de la prestació.

15. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

Es considera necessari, d'acord amb la previsió de l'article 202 LCSP, establir les següent/s condicions especials d'execució del contracte que es consideren vinculades amb el seu objecte, no són discriminatòries i són compatibles amb el dret comunitari:

1. De caràcter social

- a) El pagament del preu a les empreses subcontractades. Quan una empresa subcontractista al·legui morositat de l'empresa contractista en el pagament del preu que li correspongui per la prestació realitzada, segons les obligacions de pagament del preu establertes a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, de lluita

contra la morositat en les operacions comercials, s'estableix com a obligació contractual entre les parts, que l'òrgan de contractació pagui directament a l'empresa subcontractista.

Davant el requeriment d'una empresa subcontractista, l'òrgan de contractació donarà audiència a l'empresa contractista perquè en el termini màxim de deu dies al·legui el que cregui convenient. Si no justifica l'impagament del preu, l'òrgan de contractació farà el pagament directament a l'empresa subcontractista amb detracció del preu al contractista principal i amb efectes lliberadors.

b) L'acreditació de pagament en termini de pagament a les empreses subcontractades. L'empresa contractista ha de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament a les empreses subcontractistes, quan sigui requerida per la persona responsable del contracte i, en tot cas, una vegada finalitzada la prestació.

16. PAGAMENT DEL PREU

El pagament del preu es realitzarà mitjançant la presentació de dues factures:

- Fra.1: A la finalització del muntatge (data prevista durant la tercera setmana de març de l'any 2024) prèvia comprovació i supervisió de les prestacions realitzades per part del tècnic responsable.
- Fra.2: A la finalització del període de manteniment i desmuntatge (data prevista durant l'últim trimestre de l'any 2024) prèvia comprovació i supervisió de les prestacions realitzades per part del tècnic responsable.

17. MODIFICACIONS DEL CONTRACTE

Un cop perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació només podrà modificar el contracte, si concorren les circumstàncies establertes a l'art. 205 de la Llei 9/2017 de novembre de 2017.

18. REVISIÓ DE PREUS

En aquest contracte no es podrà revisar el preu.

19. SUBCONTRACTACIÓ

Es permet la subcontractació de prestacions no principals o substancials del contracte, essent aquestes únicament les prestacions següents: producció de fusteria, revestiments, marcs i elements gràfics.

D'acord amb la previsió de l'article 215.2.e) LCSP es considera necessari que les tasques de muntatge, desmuntatge i instal·lació d'elements d'il·luminació, audiovisuals i manteniment, per motiu de coordinació del servei, no puguin ser objecte de subcontractació, de forma que hagin de ser executades i realitzades directament i exclusivament per l'empresa contractista. Altres tasques són per tant, susceptibles de subcontractació.

20. DETERMINACIÓ DE LES OFERTES ANORMALMENT BAIXES

En aplicació del que preveu l'article 149.2 de la LCSP, es consideraran presumptes ofertes anormalment baixes en el seu conjunt, les ofertes que tinguin:

- un diferencial de 5% per sota de la mitjana de les ofertes o,
- en el cas d'un únic licitador, de 15% respecte el pressupost net de licitació.

Si, per aplicació d'aquests criteris, s'identifiquen presumptes ofertes anormalment baixes en el seu conjunt, la justificació de les mateixes per part dels licitadors prevista a l'article 149.4 de la LCSP es farà, exclusivament, atenent als següents conceptes:

L'estalvi que permeti els serveis prestats.

- Les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de que es disposa per a prestar els serveis.
- La innovació i originalitat de les solucions proposades per a prestar els serveis.
- El respecte a les obligacions que resultin aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, justificant que els preus no estan per sota de mercat i que no incompleixen allò establert a l'article 201 de la LCSP.
- La possible obtenció d'ajuts públics.

21. CESSIÓ DEL CONTRACTE

Ateses les característiques del contracte no es permet la cessió del contracte.

22. RÈGIM ESPECÍFIC DE PENALITATS

Considerant les característiques del contracte, així com també les possibles millores que puguin oferir els contractistes i que seran objecte de valoració, així com el límit màxim de penalitats del 50% del preu del contracte IVA exclòs, s'estableixen les següents penalitats:

a) Incompliments molt greus:

- L'incompliment de les obligacions contractuals essencials previstes en aquest plec.
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan produeixi un perjudici molt greu i no doni lloc a la resolució del contracte.
- L'incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de tercers en les prestacions.

- L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
- L'incompliment dels terminis de pagament amb contractistes i proveïdors.

b) Incompliments greus

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi falta molt greu.
- L'incompliment de les prescripcions municipals sobre comunicació de les prestacions.
- L'incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- L'incompliment de les condicions especials d'execució establertes en aquest plec, quan no se'ls hi hagi atribuït el caràcter d'obligacions contractuals essencials.

c) Incompliments lleus

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi falta molt greu o greu.
- L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.

Imposició de penalitats:

Les penalitats que li seran imposades al contractista per la comissió d'aquestes faltes són les següents:

- Per incompliments lleus una penalitat equivalent a un 5% com a màxim del preu del contracte iva exclòs per a cada penalitat d'aquesta tipologia.
- Per incompliments greus una penalitat equivalent a un 8 % com a màxim del preu del contracte iva exclòs per cada penalitat d'aquesta tipologia.
- Per incompliments molt greus una penalitat equivalent a un 10% com a màxim del preu d'adjudicació.

Quan el contractista, per causes que li siguin imputables, hagi incomplert parcialment l'execució de les prestacions definides en el contracte, l'òrgan de contractació podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la seva resolució o per la imposició de les penalitats.

El termini per a imposar la corresponent penalitat o sanció contractual serà de tres mesos a comptar des de la data d'incoació del corresponent expedient.



23. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

El Responsable del contracte és el Pascual Bayarri (pbayarri@bcn.cat).

Per tot això,

ES SOL·LICITA que s'iniciï la tramitació d'un expedient mitjançant un procediment obert simplificat per tramitació ordinària amb mesures de contractació pública sostenible, amb una durada de menys de 12 mesos a partir de l'endemà de la formalització del contracte, per un import total de licitació de 114.517.49 euros (IVA inclòs), 94.642,55 euros d'import net més 19.874,94€ corresponents a l'IVA .

Marta Terés López
Tècnica d'Exposicions
El Born CCM

Jaume Muñoz Jofre
Director de Patrimoni Cultural
Vist i plaç