

PROPOSTA D' ACTUACIÓ PROVISIONAL D'OFFICE AL PATI D'ARMES DEL CASTELL DE MONTJUÏC

Obres d' adequació de la sala 25 al Pati d'Armes del Castell de Montjuïc per destinar-la provisionalment a ús d'office,
sense afectar l'estructura de l'edifici.

MEMÒRIA VALORADA



EMPLAÇAMENT

Ctra. de Montjuïc, 62-68, Pati d'Armes Castell de Montjuïc, Sants-Montjuïc, 08038 Barcelona

PROMOTOR

ICUB (Institut de Cultura)

DATA

19 Juliol 2024

ÍNDEX DE LA MEMÒRIA

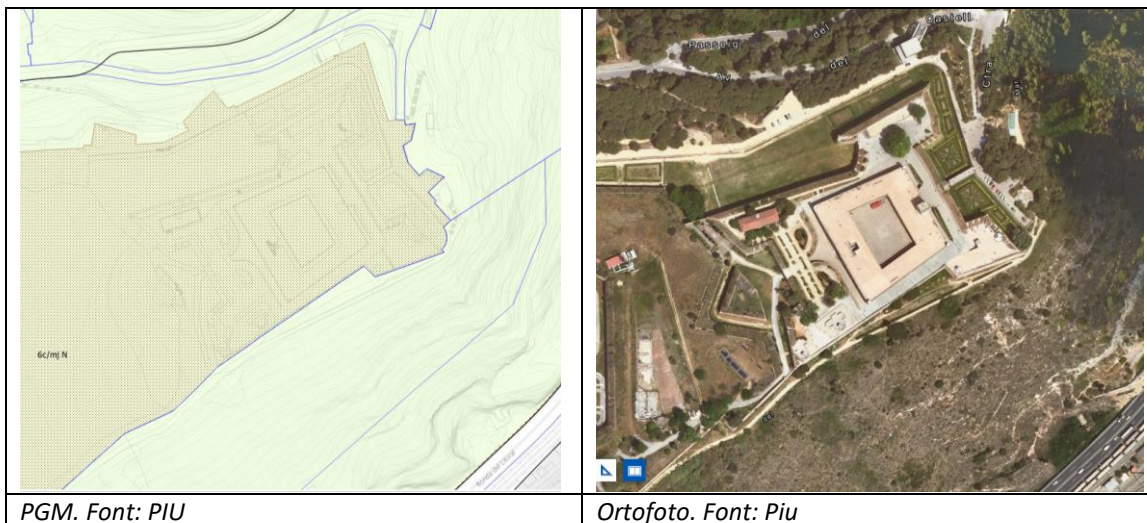
ÍNDEX DE LA MEMÒRIA	2
I. MEMÒRIA	3
MG DADES GENERALS	3
MG.1 Identificació i objecte del projecte	3
MG.2 Agents del projecte	3
MD MEMÒRIA DESCRIPTIVA	4
MD.1 Objecte del projecte	4
MD.2 Informació prèvia: antecedents i condicionants de partida	4
MD.3 Descripció del projecte	5
MD.4 Requisits a complimentar en funció de les característiques de l'edifici	7
MC MEMÒRIA CONSTRUCTIVA	9
MC.0 Treballs previs, replanteig general i adequació del terreny	9
MC.1 Sustentació de l'edifici	10
MC.2 Sistema estructural	10
MC.3 Sistemes envolupant i d'acabats exteriors	10
MC.4 Sistemes de compartimentació i d'acabats interiors	10
II. PRESSUPOST	15
III DOCUMENTACIÓ GRÀFICA (DG)	25

I. MEMÒRIA

MG DADES GENERALS

MG.1 Identificació i objecte del projecte

Títol del projecte:	Proposta d' actuació provisional d'office al Pati d'Armes del Castell de Montjuïc
Objecte de l'encàrrec:	Obres d'adequació de la sala S25 al Pati d'Armes del Castell de Montjuïc per destinar-la provisionalment a ús d'office, sense afectar l'estructura de l'edifici.
Emplaçament:	Ctra. de Montjuïc, 62-68, Sants-Montjuïc, 08038 Barcelona
Municipi:	Barcelona
Referència cadastral:	0195201DF3709E
Codi parcel·la:	03 20350 001
Clau Urbanística:	6c/mj N
Qualificació Urbanística:	Subsistema de parc d'interès natural
Planejament Vigent:	MPGM a l'àmbit de la muntanya de Montjuïc, codi B1328, aprovada definitivament en data 26/06/2014 (DOGCB 16/09/2014).



MG.2 Agents del projecte

Promotor:	INSTITUT DE CULTURA DE BARCELONA (ICUB) La Rambla 99, 08002 Barcelona
Tècnics referents:	Maria Foselli Mercè Roca Juher La Rambla 99, 08002 Barcelona

MD MEMÒRIA DESCRIPTIVA

MD.1 Objecte del projecte

L'objecte del projecte és la sala 25 situada al Pati d'Armes al Castell de Montjuïc, ubicat a la carretera de Montjuïc 62-68, pertanyent al districte de Sants-Montjuïc de Barcelona. Es tracta d'un edifici patrimonial amb nivell de protecció A (BCIN), construït entre el 1751 i el 1799, destinat actualment a equipament cultural (museu), ubicat en la parcel·la amb referència cadastral 0195201DF3709E, amb superfície 182.064,47 m² (font: PIU) i superfície construïda de 15.151 m² segons cadastre.

L'usuari del Castell és l'ICUB (Institut de Cultura de l'Ajuntament de Barcelona) mentre que la propietat és de l'Ajuntament de Barcelona.

L'objectiu del projecte és l'adequació de la sala 25 per destinar-la provisòriament a ús d'office. Contempla actuacions que no afecten l'estructura de l'edifici. Es tracta d'una sala que al dia d'avui es troba buida i ocasionalment s'utilitza com a magatzem.

El projecte s'adequa a la normativa urbanística i d'edificació aplicable d'àmbit estatal, autonòmic i local.

MD.2 Informació prèvia: antecedents i condicionants de partida

La sala 25 a reformar s'ubica al Pati d'Armes, a la cota +184 (nivell D), del Castell de Montjuïc, ubicat a la carretera de Montjuïc 62-68, pertanyent al districte de Sants-Montjuïc de Barcelona.

El planejament que ordena el sòl que ocupa la parcel·la està definit pel *Pla General Metropolità* (PGM), aprovat definitivament en data 14/07/1976 (DOGC 19/07/1976), i les seves posteriors modificacions, en especial, per l'*MPGM a l'àmbit de la muntanya de Montjuïc*, codi B1328, aprovada definitivament en data 26/06/2014 (DOGC 16/09/2014). L'MPGM del 2014 qualifica la parcel·la de 6c/mj N, Subsistema de parc d'interès natural. A la fitxa N/C-03 de la mateixa MPGM s'estableix l'ús d'Equipament Cultural (C) com a ús principal i els usos Docent i Recreatiu com a usos complementaris.

El Castell de Montjuïc, està catalogat pel *Pla Especial de protecció del Patrimoni arquitectònic de la ciutat de Barcelona a l'àmbit del districte de Sants-Montjuïc*, aprovat definitivament en data 21/07/2000 (BOPB 14/08/2000), amb número d'identificador 1776 i amb un nivell de protecció A, Béns Culturals d'Interès Nacional (BCIN). A més es troba dins del conjunt especial del parc de Montjuïc, amb número d'identificador 1750 i un nivell de protecció C, Béns amb elements d'interès.

L'any 2007 el Castell va passar a ser propietat de l'Ajuntament de Barcelona com equipament municipal. A partir d'aquest any es desmantellaria el museu militar, que va tancar les portes l'any 2009. Amb la nova titularitat de l'Ajuntament de Barcelona, es van iniciar un seguit d'actuacions de rehabilitació dels diferents espais del Castell, les quals continuen en l'actualitat.

Els objectius principals de les actuacions de rehabilitació han sigut la recuperació dels elements històrics, la reparació de patologies existents i l'adequació dels espais per al seu ús i per a la visita dels ciutadans.

Totes les actuacions s'han dut a terme sota un marc general d'actuacions definides en els diferents estudis previs que s'han anat redactant:

- 2009 Pla Director del Castell, redactat per Forgas arquitectes.
- 2010 Pla Director d'Instal·lacions, redactat per Estudio PV1 enginyeria.
- 2014 Estudis previs per a la definició de criteris arquitectònics d'intervenció en els diferents àmbits, espais i recintes del castell de Montjuïc, redactat per Forgas arquitectes.

La majoria de les altres sales del Pati d'Armes, així com altres espais del Castell, com per exemple el Cos de la Guàrdia, l'Antiga Caserna, els Calabossos i l'antic Magatzem d'Artilleria, a partir del 2009-2010 han sigut i són actualment

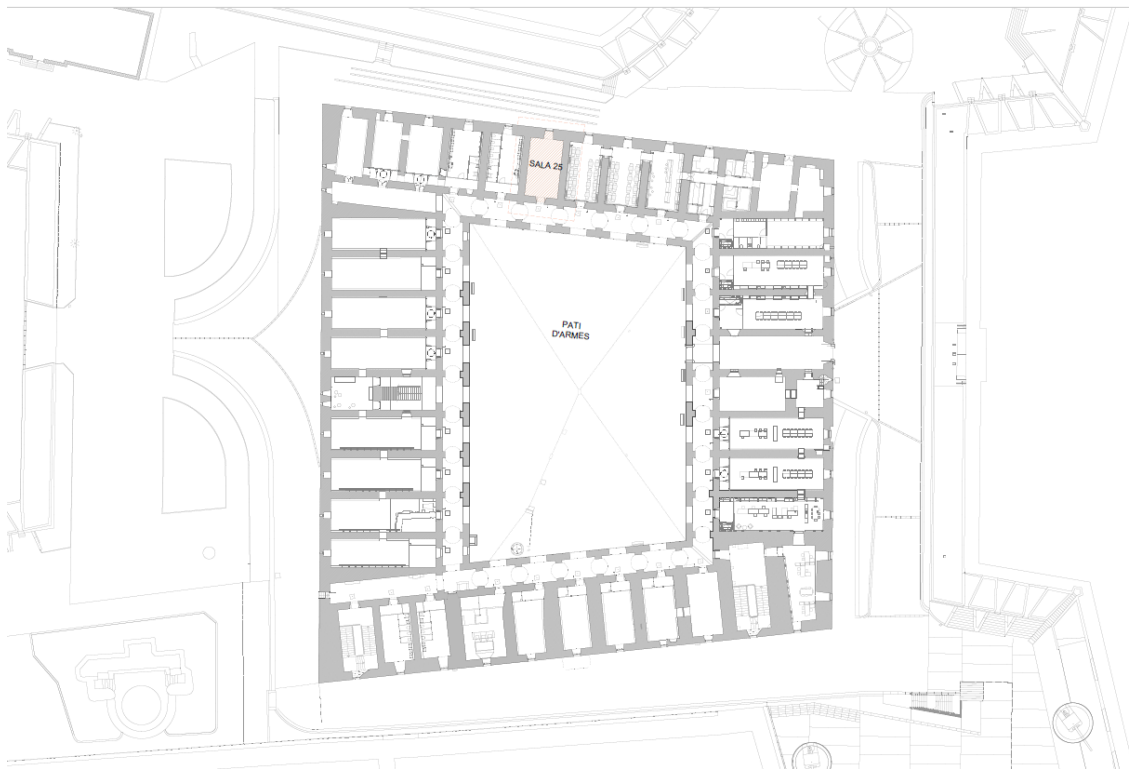
objectes d'actuacions i propostes de reforma: per remodelar-los, adequar-los i destinar-los a espais expositius, educatius i de visita del Museu i del Centre d'Interpretació del Castell del Montjuïc (CIM), a espais de cafeteria-restaurant i d'acollida, a més de les oficines administratives del museu; per actualitzar i realitzar les instal·lacions necessàries.

Malgrat les actuacions anteriors esmentades, actualment encara hi ha espais que no estan oberts al públic, a l'espera de ser reformats per a tal propòsit, entre ells l'espai de la sala 25 (anomenada DW05 dins en els plànols del Pla Director del 2009) queda sense ús o amb l'ús ocasional i puntual de magatzem. Les actuacions d'adequació a desenvolupar pretenen reformar l'espai d'aquesta sala descrit a continuació, per tal d'adequar-lo als requisits funcionals necessaris per destinar-los provisòriament a l'ús d'office per als treballadors del Museu i del Castell de Montjuïc, tant pel que fa a les instal·lacions, com pel que fa al sanejament dels paraments interiors d'un edifici històric, els acabats i materials.

MD.3 Descripció del projecte

MD.3.1 Descripció general del local

La sala 25 s'ubica cap a la cantonada esquerra de l'ala nord-oest del cos d'edificis porxats de planta quadrangular organitzat al voltant del Pati d'Armes, situat a la cota + 184 aproximadament al centre del primer recinte del Castell del Montjuïc. Les diferents sales de l'edifici constituïen originalment els pavellons d'oficials, llocs comuns, forn de pa, cantina i apotecària, actualment transformades en espai museístic i cafeteria-restaurant, d'entre altres espais.



El projecte consta de l'adequació de la sala 25, de 90 m² de superfície útil. En el seu estat actual es presenta com un espai de planta rectangular allargada, d'aproximadament 5,50 m d'amplada i 17 m de longitud, cobert per una volta de canó com la resta de sales del pati. S'hi accedeix per un dels testers de la sala mitjançant el passadís porxat que gira al voltant del Pati d'Armes. Al centre del mur que defineix el front de la sala se situa la porta d'accés, emmarcada amb carreus de pedra i proveïda de dues fulles de fusta subjectades amb golfos que es recullen sobre l'esqueixada del forat en obrir-se. A la paret de fon contraposada a la de l'accés, hi trobem en un cantó una xemeneia no funcionant i al centre un nínxol amb un'obertura exterior. Avui en dia la sala 25, ubicada entre els lavabos i la zona de cafeteria-restaurant, es troba buida i s'utilitza ocasionalment i temporalment com a magatzem.

La sala es troba en un estat de conservació discret amb una presència lleu d'humitats per capilaritat a la part inferior dels murs perimetrals.



MD.3.2 Descripció de les obres incloent-hi els mitjans auxiliars:

Les obres de reforma interior tenen per objectiu l'adequació de l'espai de la sala 25 als requisits funcionals necessaris per destinar-los provisòriament a l'ús d'office per als treballadors del Museu i del Castell de Montjuïc, tant pel que fa a les instal·lacions, com pel que fa al sanejament dels paraments interiors de la sala, als acabats i materials. Es tracta d'actuacions no invasives que no tenen cap afectació estructural.

La proposta contempla les següents actuacions:

- Cancell d'accés/armaris per les instal·lacions.
- Trasdossat hidròfug a les parets longitudinals per al pas d'instal·lacions.
- Realització de tres regates (dues al terra i una a paret) per al pas d'instal·lacions.
- Sanejament, neteja i acabat superficial dels paraments interior (parets i volta).
- Instal·lació i adaptació de mobiliari fix de l'office.
- Col·locació de moqueta vinílica a sobre del paviment existent.
- Adequació de la instal·lació elèctrica, de subministrament d'aigua, d'evacuació d'aigües residuals i instal·lació de dues màquines internes de climatització.

Principalment en el projecte es proposa un cancell que resol l'accés a la sala i la ubicació de les instal·lacions. La proposta s'inspira a la solució proposada en projectes anteriors del 2010 i 2015, i en el més recent projecte del 2024 de reforma d'una part de les sales del Pati d'Armes. En primer lloc, es proposen dos armaris per a les instal·lacions que es configuren en dos elements de tancament que se situen un a cada costat de la porta d'entrada a la sala. Desdoblant els armaris, aquests poden tenir una menor profunditat i d'aquesta manera restar menys superfície a la sala, respecte a les solucions anteriors del 2010 i 2014. Per reduir també l'impacte dels dos armaris, aquests no arriben al sostre i a més en planta s'alineen amb l'esqueixada de la porta d'entrada per tal de no interferir amb la visual des del porxo del pati. Al final del cancell al centre, entre els dos tancaments dels armaris, s'ubicarà una porta abatible (180 graus) de dues fulles de vidre, de la mateixa alçària que els armaris. Aquest cancell té aproximadament 1,70 m de profunditat i s'eixampla a mesura que avança qui hi accedeix. Els armaris laterals i l'accés central no presenten cap tancament horitzontal. Per damunt del cancell i de la porta d'accés s'adopta com a tancament una solució ja adoptada en altres llocs del propi Castell, com les sales 4, 14, 17, 20,30 i 31, on s'entrega un vidre en forma de semicercle fins a la volta de canó.

Es preveu la realització de tres regates per al pas d'instal·lacions: la primera a paret, en el mur lateral adjacent als lavabos (mur entre sala 24 i sala 25) per el pas del sistema d'evacuació de les aigües residual; la segona a terra a llarg del tester de fon de la sala, per l'eventual pas de les instal·lacions elèctriques; la tercera a terra en la zona d'entrada per la connexió amb la xarxa de subministrament d'aigua general de l'anella central del Pati. Es procurarà que ocupin la menor superfície i profunditat possible. A més per al pas de les instal·lacions es proposa la realització d'un trasdossat hidròfug a les parets longitudinals de la sala fins a una alçada d'aproximadament d'1,70 m que correspon al punt d'imposta de la volta.

La proposta a més preveu el sanejament amb eliminació de l'acabat actual en pintura plàstica i la neteja en sec dels paraments interior (parets i volta), i a continuació s'aplicarà pintura mineral, que facilita una major transpirabilitat, només a la volta i a les parets dels testers de la sala. La sala es tractarà de manera uniforme, el color serà escollit per la DF durant les obres i serà el més neutre i semblant a les sales ja reformades.

S'instal·larà el mobiliari fix de l'office reutilitzant i adaptant el mobiliari de la cuina del restaurant de El Born CCM, recentment tancat i que es preveu desmuntar. L'office només serà dotat d'aigüera, nevera, 1 o 2 microones, bullidor i cafetera. Pel que fa al mobiliari moble (taules cadires) i els electrodomèstic es reutilitzaran productes ja en dotació del Castell i/o de l'ICUB.

Finalment, pel que fa als paviments, es proposa la col·locació d'una moqueta vinílica en llosetes per tal que hi hagi una intervenció mínima i reversible sobre la pavimentació actual de terratzo, prèviament netejat i anivellat.

Mitjans auxiliars:

Per fer les obres es tindran en compte els mitjans auxiliars necessaris per a la protecció col·lectiva i individual dels treballadors així com els propis del procés de construcció. Pel que fa als relatius a la protecció col·lectiva i individual dels treballadors, se senyalitzaran amb rètols i indicacions els perills que hi poden haver durant l'obra i s'utilitzaran mitjans de protecció com l'ordre i neteja del material i eines de treball. També s'utilitzaran EPIs (Equips de protecció individual) com ara casc, botes de seguretat, guants, ulleres, mascaretes i roba especialitzada, i tot el material estarà en bon estat i complirà amb els estàndards de seguretat exigibles.

MD.2.3 Descripció i identificació

En el capítol de documentació gràfica, es presenten els plànols de l'estat actual i de proposta de les actuacions.

MD.4 Requisits a complimentar en funció de les característiques de l'edifici

S'indica que les actuacions projectades proporcionen totes les prestacions que li pertocquen, segons la normativa d'aplicació per garantir les exigències bàsiques del CTE. Es compleixen els Documents Bàsics del CTE (DBs) que estableixen uns nivells o valors límits de les prestacions dels edificis i les seves parts. Es determinen les prestacions que haurà de presentar el projecte per complir les exigències bàsiques. Quan s'hagin de complimentar altres normatives, es farà tenint en compte el seu àmbit d'aplicació.

El projecte es realitzarà segons les indicacions del tècnic especialitat i els plànols. L'obra es realitzarà per una empresa especialitzada i tractarà el residus conforme la legislació vigent.

MD.4.1 Habitabilitat

Les obres d'adequació a realitzar no empitjoren en cap cas les condicions d'habitabilitat, d'acord amb el que preveu l'art. 13 de l'ORM.

MD.4.2 Condicions de funcionalitat de l'edifici

La proposta compleix amb els requisits bàsics d'utilització establerts a l'art. 3.a.1 de la LOE pel que fa a la disposició i les dimensions dels espais i la dotació de les instal·lacions que facilitin la realització adequada de les funcions previstes.

MD.4.3 Seguretat d'utilització i accessibilitat:

Pel que fa al compliment dels requisits bàsics d'accessibilitat i seguretat d'utilització contemplats en el Decret 209/2023 "Codi d'Accessibilitat" i en el CTE DB-SUA "Seguretat d'Utilització i Accessibilitat", les obres a realitzar no modifiquen ni empitjoren en cap cas les condicions d'utilització i les condicions d'accessibilitat existents.

El Document Bàsic de Seguretat d'Utilització i Accessibilitat del CTE, serà d'aplicació només a la part afectada per les obres d'adequació:

SUA-1 Seguretat enfront del risc de caigudes

Les discontinuïtats i la resistència al lliscament dels paviments compliran el DB-SU1. El projecte no contempla desnivells, escales i rampes.

SUA-2 Seguretat enfront del risc d'impacte o enganxada

Es compleix les altures i amplex de pas lliures establertes al SUA-2. El projecte no contempla elements practicables ni portes corredisses o elements d'obertura i tancament automàtics. La porta abatible (180°) de dues fulles de vidres, que defineix el segon accés a l'espai de l'office, tindrà les característiques i els requisits definits a l'apartat 1.3 i 1.4 del SUA-2.

SUA-3 Seguretat enfront del risc d'empresonament

Es limitarà el risc que els usuaris puguin quedar accidentalment tancats dins un recinte en compliment del DB-SUA-3.

SUA-4 Seguretat enfront del risc causat per il·luminació inadequada

Es limitarà el risc causat per il·luminació inadequada en compliment del DB-SUA-4.

SUA-5 Seguretat enfront del risc causat per situacions d'alta ocupació

No aplica per no estar en cap dels supòsits del punt 1:

"Las condiciones establecidas en esta Sección son de aplicación a los graderíos de estadios, pabellones polideportivos, centros de reunión, otros edificios de uso cultural, etc. previstos para más de 3000 espectadores de pie".

SUA-6 Seguretat enfront del risc d'ofegament

No és d'aplicació ja que es tracta d'una proposta que no contempla l'existència de piscina, pous o dipòsits.

SUA-7 Seguretat enfront del risc de vehicles en moviment

No és d'aplicació per no estar compresa la sala sobre la que s'actua *ni en ús aparcament ni en vies de circulació*:
"Esta Sección es aplicable a las zonas de uso Aparcamiento (lo que excluye a los garajes de una vivienda unifamiliar) así como a las vías de circulación de vehículos existentes en los edificios".

SUA-8 Seguretat enfront el risc de llamps

No és d'aplicació, ja que no es varien les condicions actuals de protecció enfront del llamp del conjunt de l'edifici que ja es varen adoptar i justificar en les obres de l'any 2011.

SUA-9 Accessibilitat.

No s'actua en l'àmbit dels recorreguts generals de l'edifici, només a l'interior d'una sala del pati d'armes. Les actuacions que permetran l'accessibilitat entre espais són objecte d'altres projectes.

MD.4.4 Seguretat estructural

Aquesta exigència bàsica contemplada en el CTE DB-SE no és d'aplicació atès que les actuacions previstes no afecten l'estructura de l'edifici.

MD.4.5 Seguretat en cas d'incendi:

Aquesta exigència bàsica contemplada en el CTE DB-SI i en l'ORCPI08 no és d'aplicació, ja que no es modifiquen les condicions inicials ja previstes en les reformes anteriors, en particular les incloses en la CTP 03-2015L00002 informada favorablement amb valoració B en data 26/01/2015 i per la qual es va obtenir l'informe de SPEIS favorable amb condicions a aplicar durant la fase d'execució d'obra, informe D.P. 2015-0041 emès amb data 26/01/2015.

MD.4.6 Salubritat:

Aquesta exigència bàsica es troba contemplada en el CTE DB-HS.

No es consideraran els requisits del document bàsic DB-HS1 "Protecció enfront de la humitat" pel que fa a estanquitat de la coberta i DB-HS5 "Evacuació d'aigües" en el referent a l'evacuació d'aigües pluvials, atès que el conjunt d'actuacions sobre la sala només constitueixen actuacions interiors. No es consideren els requisits del DB-HS6

“Protecció enfront de l'exposició al radó” actes que és tracta de lleus actuacions en una sala que no inclouen modificacions que permetin augmentar la protecció enfront del radó ni alteren la protecció inicial.

Pel que fa als documents DB-HS2 (Recollida i evacuació de residus), DB-HS3 (Qualitat de l'aire interior) i DB-HS4 (Subministre d'aigua) es garantiran els condicionants en la sala objecte de les actuacions.

MD.4.7 Protecció contra el soroll

Aquesta exigència bàsica contemplada en el CTE DB-HR no és d'aplicació per les característiques específiques de les actuacions atès que aquestes no afecten els paràmetres acústics de l'entorn i els equips que s'instal·len en la sala no són fonts d'emissió de soroll.

MD.4.8 Estalvi d'energia

Es pren en consideració aquest document quant als factors sobre els que si es pot actuar (pel que fa a l'evolvent no hi ha actuació possible atès el grau de protecció de l'edifici) que són tant l'eficiència a escala de les instal·lacions de condicionament tèrmic, com a escala de la instal·lació d'enllumenat on s'instal·len equips led.

MC MEMÒRIA CONSTRUCTIVA

MC.0 Treballs previs, replanteig general i adequació del terreny

MC.0.1 treball previs

Prèviament a l'inici de les obres es procedirà a la retirada dels mobles, utensilis o estris que hagin pogut restar dins l'àmbit d'actuació després de la desocupació de la sala. Prèviament als treballs d'enderroc i neteja caldrà protegir tots els elements susceptibles de patir desperfectes: la protecció de l'entrada i espais necessaris per el transport de material i runes (protecció amb cartons de paviment i fusteries externes). Caldrà prestar atenció a l'actual porta de fusta d'accés a la sala que es conserva.

Es preveu prèviament la ubicació del contenidor d'1m³, per la recollida dels residus d'enderroc i/o construcció, a situar-se en un espai permès per la DF.

Enderrocs

Es preveu la realització prèvia de les següents actuacions:

- Regata en la paret longitudinal esquerra, per al pas de les instal·lacions d'aigua i evacuació, per la seva connexió a les xarxes dels serveis higiènics adjacents (sala 24).
- Regata al terra, paral·lelament a la paret del tester del fon per el pas de instal·lacions elèctriques, tal com descrit en el plànol d'enderrocs.
- Regata al terra, en la zona d'accés per la connexió amb la xarxa de subministrament d'aigua general de l'anella central del Pati.
- Retirada de pintura plàstica i neteja manual en sec dels paraments interiors (volta i parets)

Ordre d'execució dels treballs

En primer lloc, s'efectuaren les actuacions de preparació i protecció prèvies dels espais, per procedir al sanejament i neteja dels paraments interiors i a la realització de les regates per al pas de les noves instal·lacions.

En segon lloc, es procedirà al pas de les instal·lacions (elèctrica, d'aigua, d'evacuació, ect.), als aixecaments, a la realització dels trasdossats hidròfugs de les parets longitudinals, a la formació del calaix de tancament de les instal·lacions i finalment a la instal·lació del cancell d'accés/armaris d'instal·lacions.

Finalment és passarà a l'aplicació de la pintura mineral (a base de calç o silicats segons el tipus del substrat de morter) a les parets dels testers, a la volta, als trasdossats. Un cop acabat amb la pintura es procedirà a la instal·lació del mobiliari fix de l'office i de la moqueta vinílica en llosetes, per sobre del paviment existent.

Sistemes d'evacuació

Es realitzarà amb mitjans manuals i càrrega manual de runa i altres residus inerts produïts en les obres de enderroc i/o construccions en contenidor de 1m³ amb transport i tractament dels mateixos a abocador específics extern a les obres.

Mesures correctores

Es protegiran totes les zones comuns de l'edifici que puguin ser afectades pels treballs a realitzar, tanmateix es treballaran amb eines que facilitin la neteja de l'aire i el control d'emissió de partícules durant l'execució dels treballs.

MC.0.2 adequació del terreny

La intervenció prevista no té afectació sobre el terreny.

MC.1 Sustentació de l'edifici

La intervenció prevista no té afectació sobre la sustentació de l'edifici.

MC.2 Sistema estructural

No és d'aplicació ja que només es tracta de actuacions que no modifiquen el sistema estructural existent.

MC.3 Sistemes envolupant i d'acabats exteriors

L'actuació d'adequació de la sala 25 del Pati d'Armes afecta exclusivament a l'interior, per la qual cosa no es preveu cap actuació en el sistema d'evolvent. Es mantenen la fusteries actuals exteriors de la finestra i de la porta d'accés originària de fusta.

MC.4 Sistemes de compartimentació i d'acabats interiors

MC.4.1 Paraments verticals i volta

Trasdossat hidròfug a les parets longitudinals per el pas d'instal·lacions.

Es realitzarà paral·lelament a les dues parets longitudinals de la sala (longitud aprox. 17 m) un sistema trasdossat hidròfug fins a una alçada d'1,70 m aprox., que correspon a la línia d'imposta de la volta. El trasdossat es compon d'un parament de plaques de guix laminat (tipus pladur o equivalent) fixades mecànicament al parament vertical mitjançant perfils d'acer galvanitzat, col·locats cada 400 mm amb placa interior de 12,5 mm i placa exterior hidròfuga de 16mm.

MC.4.2 Compartimentacions

Cancell d'accés i tancament per els armaris d'instal·lacions

A l'accés de la sala 25 es preveu la realització d'un tancament de dos espais per les instal·lacions.

Es tracta d'elements de tancaments lleugers que integren els armaris d'instal·lacions i disposen d'una porta de pas cadascú per accedir-hi. És tracta de dues mampares opaques i cegues de aprox. 2,50 m d'alçada i 3m de longitud total, que defineixen els 2 espais d'instal·lacions. Seran realitzades d'acer galvanitzat prelacat, amb porta interior de acero galvanitzat prelacat de 2,10x0,80 m, aïllament intermedi de llana mineral i remat superior de acer galvanitzat prelacat, de espessor total de 50 mm. És realitzaran segons el detall dels plànols i el disseny dels cancells d'entrades i armaris d'instal·lacions existents en les altres sales del Pati d'Armes.

El cancell d'entrada serà de vidre amb marcs i estructura de suport en perfils metàl·lics (acer galvanitzat prelacat). En concret la porta d'accés des del cancell a l'interior de la sala serà abatible (180°) de dues fulles de doble vidre 4/6/4, amb fusteria metàl·lica i d'accionament manual. El tancament superior a forma de lluna, que segueix el perfil de la volta a canó, serà fix de doble vidre 4/6/4 amb fusteria d'acer galvanitzat prelacat. És realitzaran segons el detall dels plànols i el disseny dels cancells d'entrades i armaris d'instal·lacions existents en les altres sales del Pati d'Armes. A continuació es posen unes fotos dels cancells d'entrades i armari d'instal·lacions ja existents en algunes sales del Pati d'Armes.



Foto cancell d'entrada. Sala 4 Oficines



Foto cancell d'entrada. Sala 4 Oficines



Foto cancell d'entrada. Sala 4 Oficines. Detall.



Foto cancell d'entrada. Sala 4 Oficines. Armari d'instal·lació



Foto cancell d'entrada. Sala 4 Oficines. Detall.



Foto cancell d'entrada. Sala 17 CIM. Detall.



Foto cancell d'entrada. Sala 17 CIM. Detall



Foto cancell d'entrada. Sala 17 CIM. Detall.



Foto cancell d'entrada. Sala 31 Aula taller. Foto des de entrada



Foto cancell d'entrada. Sala 31 Aula taller. Foto des de dins de la sala.



Foto cancell d'entrada. Sala 31 Aula taller. Detall panells tancament opac d'acer

MC.4.3 Paviments i acabats

La moqueta vinílica es col·locarà sobre del paviment existent per tal de reduir els residus d'obra i de restaurar eventualment en futur la pavimentació existent. La moqueta es col·locarà una vegada fetes les reparacions puntuals del terra per el seu correcte anivellament.

Es realitzarà segons de plànols, indicacions i especificacions d'obra per part del tècnic.

MC.4.4 Sistema de condicionaments, instal·lacions i serveis

A nivell d'instal·lació elèctrica és preveu l'adequació de de la instal·lació existent a partir del quadre elèctric i mantenint la llum a sostre existent. Es tracta de desplaçar l'interruptor existent d'aquesta llum centrar i afegir un altre interruptor per la nova il·luminació a paret proposada (tires led a llarg de les parets longitudinals de la sala). A més és preveu la instal·lació de preses de corrent, llums d'emergència i tires leds en nombre i ubicació com a indicat en els plànols de

instal·lació de la documentació gràfica. Es considera dotar l'office de nevera, 1o 2 microones, bullidor i cafetera, aparats que ja estan a disposició del Castell.

L'office a més estarà dotat d'aigüera, per tant es preveu també la instal·lació interior de fontaneria per a la pica de cuina amb dotació per l' aixeta amb aigua freda. La distribució del tub ve de la xarxa d'aigua existent al Pati d'Arma, segons els plànols. Es realitzarà un sistema d'evacuació de aigües residuals de la pica de la cuina que connectarà amb el sistema d'evacuació existent en els lavabos de la sala 24 adjacent.

Finalment, es preveu el subministrament i instal·lació de l'equip de clima amb bomba de calor format per dues unitats interiors, tipus faincoil de potencia frigorífica 3,3kw cada una en fred o superior, eficiència energètica mínim A++ per modalitat fred i calor. Estarà inclòs tot el necessari per a la correcta instal·lació, així com termòstat, desaigua, la connexió al BMS. Ubicarà segons plànols d'instal·lacions de la documentació gràfica i decisió de la DF.

II. PRESSUPOST

MEDICIONES PROYECTO OFFICE			Castell Montjuïc		
			Ctra. de Montjuïc, 66, Sants-Montjuïc, 08038 Barcelona		
OBRA: PROYECTO OFFICE- ACTUACIONES PREVIAS Y DERRIBOS			Barcelona, JULIO 2024		
pa	descripción	und.	cant.	precio	importe
1	ACTUACIONES PREVIAS				
1.1	Protección de elementos Protección de entrada y espacios necesarios para el transporte de material y runas. Protección con cartones de pavimentos y carpintería originaria (ventana i puerta)	u	1,00	130,00 €	130,00 €
2	DERRIBOS				
2.1	Retirada de pintura plástica del paramentos verticales y bóveda mediante medios manuales. Retirada de pintura plástica para la preparación del soporte para recibido de diferentes acabados en paramentos verticales y bóveda, incluso limpieza manual en seco, acopio de escombros a pie de obra y transporte a vertedero.	m2	240,00	10,00 €	2.400,00€
2.2	Transporte de residuos Transporte de mezcla y clasificación de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 1,5 m ³ , a abocador específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa en la obra o centre de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor. El contenedor deberá situarse en un espacio permitido por la DF, la salida de los escombros se deberá hacer a través de la salida principal, los container deberán vaciarse los días que no haya público.	u	1,00	150,00 €	150,00 €
2.3	Regata Suelo Apertura y tapado de regatas en el suelo, según plano de derribos: la primera regata paralelamente a la ventana para el paso de instalaciones eléctricas (5,00 aprox.); la segunda regata en el suelo en la entrada a la sala (2,00 m aprox.).	ml	7,00	13,00 €	91,00 €
2.4	Regata Pared Regata en la pared para el paso de instalaciones de agua y evacuación, para su conexión con los baños anexos.	ml	1	10,00 €	10,00 €
TOTAL					2.781,00 €

MEDICIONES PROYECTO OFFICE		Castell Montjuïc			
		Ctra. de Montjuïc, 66, Sants-Montjuïc, 08038 Barcelona			
OBRA:	PROYECTO OFFICE	Barcelona, JULIO 2024			
pa	descripción	und.	cant.	precio	importe
3	OBRA Y PARTICIONES				
3.1	AYUDAS PARA INSTALACIONES Ayudas de cualquier trabajo para la correcta ejecución de las instalaciones de la obra. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, muros, forjados y losas, para paso de instalaciones, fijación de soportes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación. Instalación eléctrica formada por: puesta a tierra, red de equipotencialidad, caja general de protección, línea general de alimentación, centralización de contadores, derivaciones individuales y red de distribución interior, con un grado de complejidad medio, en edificio plurifamiliar, incluida p/p de elementos comunes. Instalación de fontanería formada por: acometida, tubo de alimentación, batería de contadores, grupo de presión, depósito, montantes, instalación interior, cualquier otro elemento componente de la instalación, accesorios y piezas especiales, con un grado de complejidad medio, en edificio plurifamiliar, incluida p/p de elementos comunes. Instalación Clima Instalación de salubridad formada por: sistema de evacuación (bajantes interiores y exteriores de aguas pluviales y residuales, canalones, botes sinfónicos, colectores suspendidos, sistemas de elevación, derivaciones individuales y cualquier otro elemento componente de la instalación), con un grado de complejidad medio, en edificio plurifamiliar, incluida p/p de elementos comunes. Formación de regatas necesarias según plano de derribos.	u	1,00	400,00 €	400,00 €
3.2	AYUDAS DE ALBAÑILERÍA	u	1,00	400,00 €	400,00 €

Ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para el correcto recibido de:

Posibilidad de la realización de regatas, en a las zonas de retirada del pavimentos, para la evacuación o paso de agua, e instalación eléctrica si es necesaria.

Limpieza periódica de la obra, tras la terminación de los diferentes oficios que intervienen durante la ejecución de la obra, y no tengan incluida la limpieza en su precio. Esta partida deberá incluir barrido y fregado de rellano, montacargas y vestíbulo de entrada 1 vez por día al finalizar la jornada laboral durante todos los días que dure la obra.

Preparación y limpieza de paramento horizontal para su posterior revestimiento, con medios manuales.

Limpieza final de obra.

3.4	REPARACIONES PAVIMENTOS Reparaciones puntuales del suelo para su correcto nivel	m2	30,00	20,00 €	600,00 €
3.3	TRASDOSADO DIRECTO DE PLACAS DE YESO LAMINADO, DE ALTA RESISTENCIA A LA HUMEDAD. HIDRÓFUGO Sistema de trasdosado directo de 40 mm de espesor total, formado por placas de yeso laminado fijadas mecánicamente al paramento vertical mediante maestras de perfiles de plancha de acero galvanizado, colocadas cada 400 mm con placa interior de 12,5 mm i placa exterior hidrófuga de 16mm. Borde afinado. Preparado para pintar en la parte exterior. Instalado a los paramentos verticales hasta 1,70 m de altura.	m2	57,80	31,00 €	1.791,80 €
3.4	RODAPIÉ Suministro y colocación de rodapié, adecuado en ambientes húmedos i resistente a la agua, en material y altura a elegir con la DF.	ml	32,00	9,00 €	288,00 €
3.5	PAVIMENTO CONTÍNUO Pavimento vinílico homogéneo, de 2mm de espesor, suministrado en losetas color stone gray, Colocación en obra: con adhesivo, sobre capa fina de nivelación. El precio incluye la capa fina de nivelación pavimento existente. Colores a elegir con la DF, se pedirá muestra.	m2	85,00	60,00 €	5.100,00 €
TOTAL					8.590,80 €

MEDICIONES PROYECTO OFFICE			Castell Montjuïc			
			Ctra. de Montjuïc, 66, Sants-Montjuïc, 08038 Barcelona			
OBRA:	PROYECTO OFFICE	Barcelona, JULIO 2024				
pa	descripción	und.	cant.	precio	importe	
4	INSTALACIONES					
4.1	RED DE DISTRIBUCIÓN INTERIOR EN OFFICE Red eléctrica de distribución interior de un OFFICE (según normativa vigente REBT) compuesta por: Cuadro de mando y protección del interior del office, para instalación de electrificación básica con 6 circuitos, con interruptor automático magnetotérmico tipo ICP-M de 20 A de intensidad nominal, interruptor diferencial de 25 A de intensidad nominal e interruptores de protección magnetotérmica en cada circuito, colocado en caja de doce módulos de material autoextinguible, con puerta, empotrada, con conductores de cobre H07V-R de 16 mm2 de sección, y cableado interno de la caja con conductor de cobre H07V-R de 6 mm2 de sección. Instalación eléctrica interior de los circuitos interiores con cableado con conductor de cobre de designación H07V-R de 1,5 mm2, 2,5 mm2 y 6 mm2 colocado bajo tubo protector corrugado de PVC de DN 16 mm, 20 mm y 25 mm, cajas de derivación rectangulares y cajetines para mecanismos. Todo según documentación gráfica aportada por la DF. NOTA: no se incluye ningún tipo de iluminación en esta partida.	u	1,00	600,00 €	600,00 €	
4.2	MECANISMOS ELECTRICIDAD Mecanismos empotrados compuesto por: interruptores, conmutadores, cruces, reguladores de intensidad, enchufes. SOBRE PARED: Model HAGER, serie BERKER 1930, blanco polar	u	19,00	15,00 €	285,00 €	
4.3	ILUMINACIÓN INTERIOR - TIRAS LEDS Tira LED 13 m resistente a la agua	ML	9,00	20,00 €	1.800,00 €	
4.4	ILUMINACIÓN INTERIOR - FOCUS LED A PARED Luminaria tipo aplique a pared, focus led	U	1,00	70,00 €	140,00 €	
4.5	ALUMBRADO D'EMERGENCIA Luminaria de emergencia en superficie	u	1,00	70,00 €	70,00 €	
4.5	INS. FONTANERIA	u	1,00	500,00 €	500,00 €	

Instalación interior de fontanería para pica de cocina con dotación para: un grifo con agua fría. La distribución de del tubo viene de la red de agua existente al Pati d'Arma, segun detalle en los planos.

4.6	INS. INTERIOR EVACUACIÓN	u	1,00	500,00 €	500,00 €
	Red interior de evacuación para cocina con dotación para: una pica. La conexión se realiza hacia los baños del espacio anexo.				
4.7	INS. DE CLIMA POR FANCOIL DE SUELO	u	2,00	1.300,00 €	2.600,00 €
	Suministro e instalación de equipo de clima, formado por unidad interior tipo faincoil de potencia frigorífica 3,3 kw en frio o superior, eficiencia energética mínimo A++ para modo frio y calor, compatible con la instalación existente. Incluye todo el material necesario para su instalación, incluyendo canalización, cableado eléctrico, termostato, conexión al BMS, soporte y todo el pequeño material necesario. Se ubicará según los planos y decisión de la DF.				
TOTAL					6.495,00 €

MEDICIONES PROYECTO OFFICE			Castell Montjuïc			
			Ctra. de Montjuïc, 66, Sants-Montjuïc, 08038 Barcelona			
OBRA: PROYECTO OFFICE			Barcelona, JULIO 2024			
pa	descripción	und.	cant.	precio	importe	
5 CARPINTERIA						
5.1	CA 01.1 - CANCEL DE ENTRADA/ ARMARIOS INSTALACIONES	u	2	1000,00 €	2.000,00 €	
Cancel de entrada /armario de instalaciones constituido por mampara ciega de 3 x 2,50 m de acero galvanizado prelacado, con puerta interior de acero galvanizado prelacado de 2,10x0,80 m, aislamiento intermedio de lana mineral y remate superior de acero galvanizado prelacado, de espesor total de 50 mm. Según detalle en los planos y diseño de los cancelles de entrada/armarios de instalaciones existentes en las otras salas del Patio de Armas. Color blanco, RAL a elegir con la DF. Medidas a comprobar en obra.						
5.2	CA 01.2 - CANCEL DE ENTRADA/ CIERRE SUPERIOR BOVÉDA					
5.2.1	Carpintería de acero galvanizado prelacado fija en color blanco, RAL a elegir con la DF. Incluido todo lo necesario, marco, premarco y estructura de soporte, según detalle en los planos y diseño de los cancelles de entrada/armarios de instalaciones existentes en las otras salas del Patio de Armas. Medidas a comprobar en obra. Susceptible de adaptaciones en fase de obra en relación al transporte.	u	1	2.500, 00 €	2.500, 00 €	
5.2.2	Doble acristalamiento estándar, 4/6/4, conjunto formado por vidrio exterior Float incoloro de 4 mm, cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 6 mm, y vidrio interior Float incoloro de 4 mm de espesor; 14 mm de espesor total, fijado sobre carpintería. Superficie de vidrio 6 m2. Medidas a comprobar en obra. Posibilidad de adaptaciones en obra por tema de transporte a concordar con la DF.	m2	6	230,00 €	1.380, 00 €	
5.3	CA 01.3 - CANCEL DE ENTRADA/ PUERTA DE ACESO					
5.3.1	Carpintería de acero galvanizado prelacado, en porta abatible (180º) de dos hojas, de dimensiones aprox. 135x250 cm cada una, en color blanco, RAL a elegir con la DF. Incluido todo lo necesario, marco, premarco y estructura de soporte, según detalle en los planos y diseño de los cancelles de entrada/armarios de instalaciones existentes en las otras salas del Patio de Armas. Medidas a comprobar en obra.	u	1	2.000,00 €	2.000,00 €	
5.3.2	Doble acristalamiento estándar, 4/6/4, conjunto formado por vidrio exterior Float incoloro de 4 mm, cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 6 mm, y vidrio interior Float incoloro de 4 mm de espesor; 14 mm de espesor total, fijado sobre carpintería. Superficie de vidrio 6 m2. Medidas a comprobar en obra.	m2	6	90,00 €	540,00 €	
TOTAL					8.420,00 €	

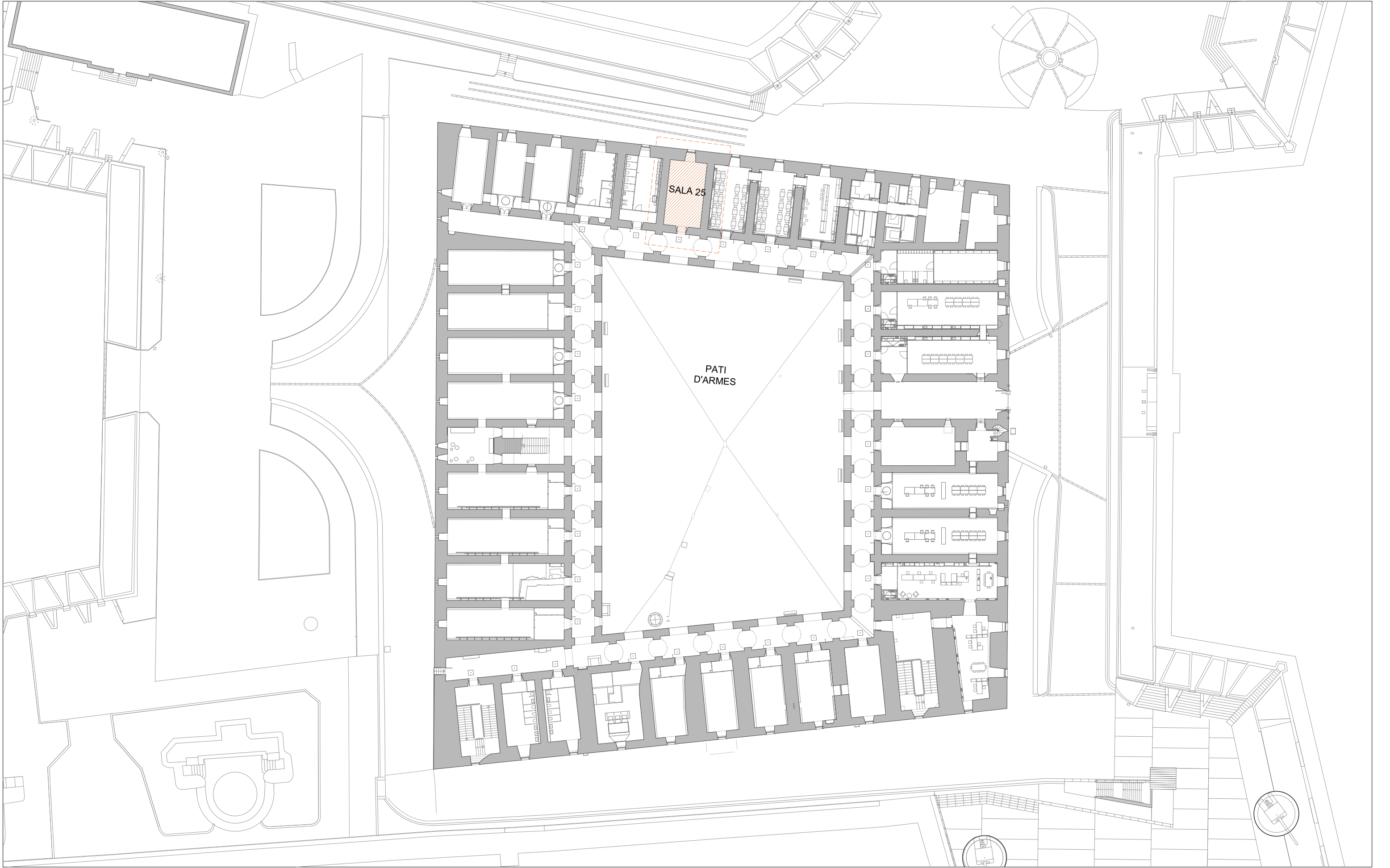
MEDICIONES PROYECTO OFFICE				Castell Montjuïc	
				Ctra. de Montjuïc, 66, Sants-Montjuïc, 08038 Barcelona	
OBRA: PROYECTO OFFICE				Barcelona, JULIO 2024	
º	descripción	und.	cant.	precio	importe
7 MADERA					
7.1	M 01 - FORMACIÓN DE CAJÓN DE INSTALACIONES Formación de cajón de instalaciones de contrachapado fenólico okume (impermeable) de aprox. 90 cm de ancho i 120 cm de altura, removible. Medidas a comprobar en obra.	u	1,00	60,00 €	60,00 €
TOTAL					60,00 €
pa	descripción	und.	cant.	precio	importe
9 ACABADOS					
9.1	REVESTIMIENTO Aplicación manual de dos manos de pintura mineral al silicato, color a elegir, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 10% de agua y la siguiente sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación, a base de soluciones de silicato potásico, sobre paramento interior vertical i volta. La naturaleza del soporte es a comprobar en situ. Se procederá a una limpieza previa del soporte con cepillos o elementos adecuados y al lijado de pequeñas adherencias e imperfecciones. Incluso solución de ácido clorhídrico al 10% para eliminar las eflorescencias salinas (salitre) presentes en el 20% de la superficie soporte. El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares. En toda las paredes y bóveda	m2	200	13,00 €	2.600,00 €
TOTAL					2.600,00 €

MEDICIONES PROYECTO OFFICE				Castell Montjuïc	
				Ctra. de Montjuïc, 66, Sants-Montjuïc, 08038 Barcelona	
OBRA: PROYECTO OFFICE				Barcelona, JULIO 2024	
pa	descripción	und.	cant.	precio	importe
10	SUBMINISTROS				
10.1	MONOMANDO COCINA BRUMA BASIL MONOMANDO COCINA satinox	u	1	120,00 €	120,00 €
10.2	MOBILIARIO Adaptación de mobiliario reutilizado de la cocina del restaurante de El Born CCM. Fabricado en acero inoxidable AISI 304 18/10. Acabado satinado. Estructura sólida y robusta, con omegas de refuerzo. Añadir a la estructura originaria estantes inferiores con refuerzo central en forma de omega totalmente pegado con adhesivo poliuretano. Añadir nº 11 patas de tubo de 40 x 40 de acero inoxidable regulables en altura a 97 mm Estructuras desmontables para facilitar su transporte y almacenaje. El precio solo incluye los costes de los nuevos elementos, de la instalación i adaptación del mobiliario existente, de la sustitución del monomando de cocina. No están incluidos los costes de Transporte. El mobiliario ya estará en el lugar de la obra, y su adaptación se efectuará en situ durante la instalación. Según planos de detalle.	u	1	3.000,00 €	3.000,00 €
TOTAL					3.120,00 €
pa	descripción	und.	cant.	precio	importe
11	OTROS				
11.1	REPARACIONES BAÑOS ANNEXOS Posibles reparaciones producidas por las conexiones a las instalaciones de los baños, en suelo y paredes. Reposición de baldosas y pintado.	u	1,00	200,00 €	200,00 €
TOTAL					200,00 €

RESUMEN

CAPITULO	IMPORTE
1 ACTUACIONES PREVIAS	130,00 €
2 DERRIBOS	2.651,00 €
3 OBRA Y PARTICIONES	8.579,80 €
4 INSTALACIONES	6.495,00 €
5 CARPINTERÍA	8.420,00 €
6 MADERA	60,00 €
7 REVESTIMIENTOS	2.600,00 €
8 SUBMINISTROS	3.120,00 €
9 OTROS	200,00 €
 TOTAL EJECUCIÓN Y MATERIAL	 32.255,80 €
 10 EXTRAS (5%)	 1.612,79 €
11 GASTOS GENERALES (13%)	4.193,25€
12 BENEFICIO INDUSTRIAL (6%)	1.935,35 €
 TOTAL	 39.997,19 €
 IVA 21%	 8.399,41€
 TOTAL IMPORTE FACTURA	 48.396,60 €

III DOCUMENTACIÓ GRÀFICA (DG)



CASTELL MONTJUÏC

OFFICE
Dep. de Projectes
arquitectònics (ICUB) Cap Projectes: Marc Pinedo
Arquitectas: Mercè Roca i Maria Foselli

Proposta d'OFFICE

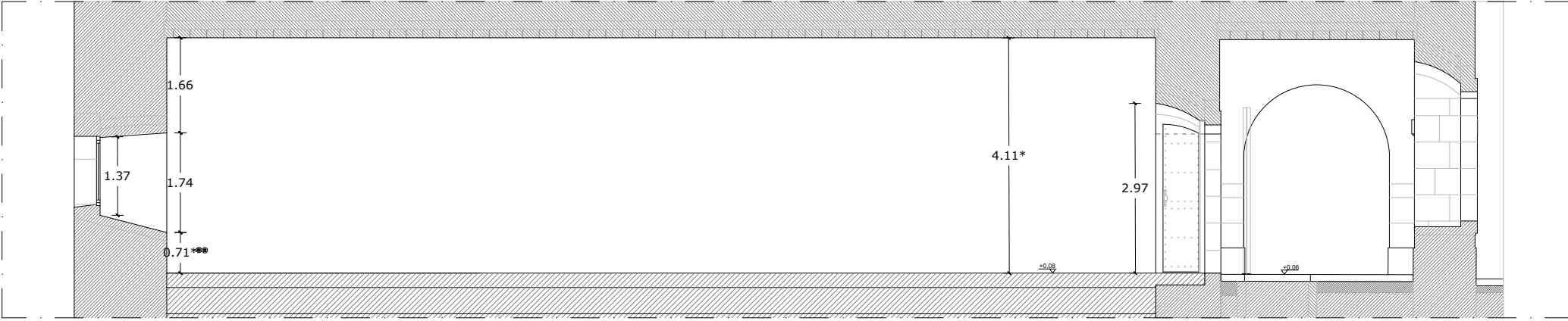
Ctra de Montjuïc, 62-68 Barcelona
Juliol 2024

Paper: dina3
Escala: 1/500

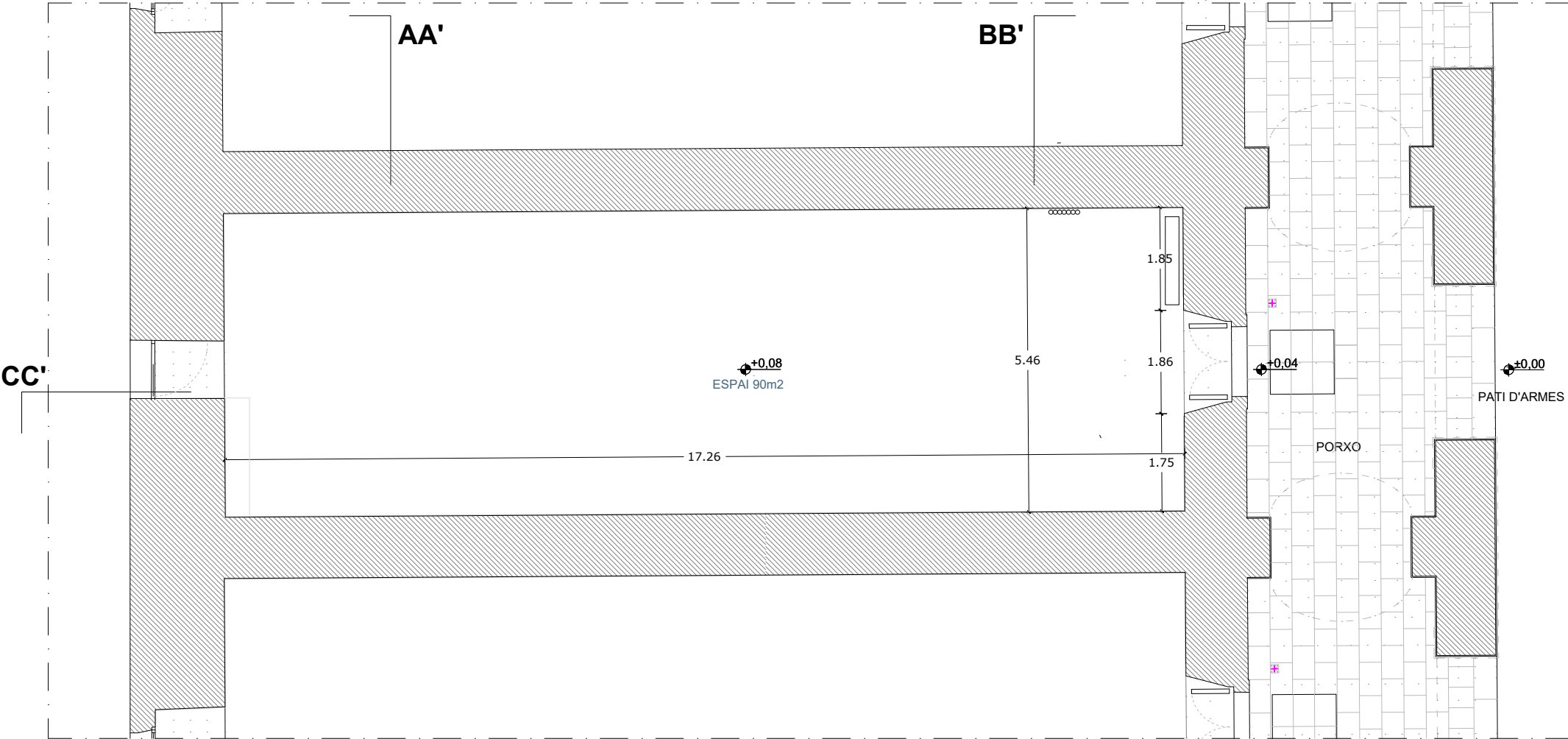


Plànol: **01_EMPLAÇAMENT**

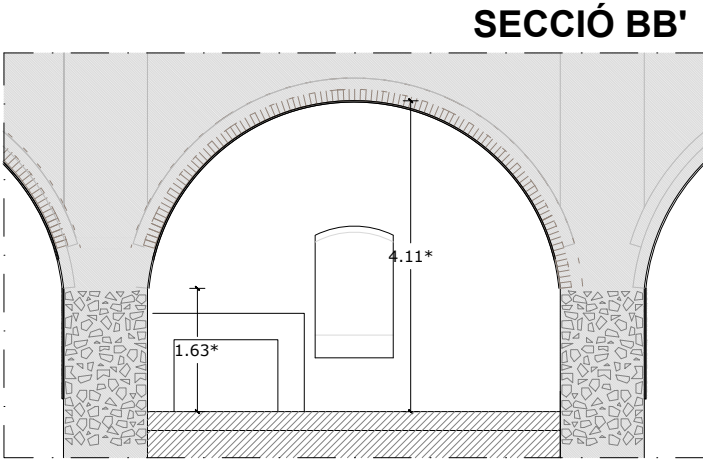
Clave: DG 01



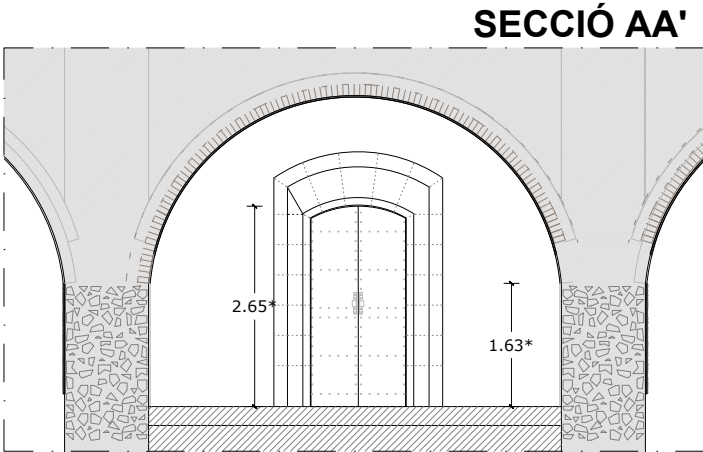
SECCIÓ CC



PLANTA ACTUAL



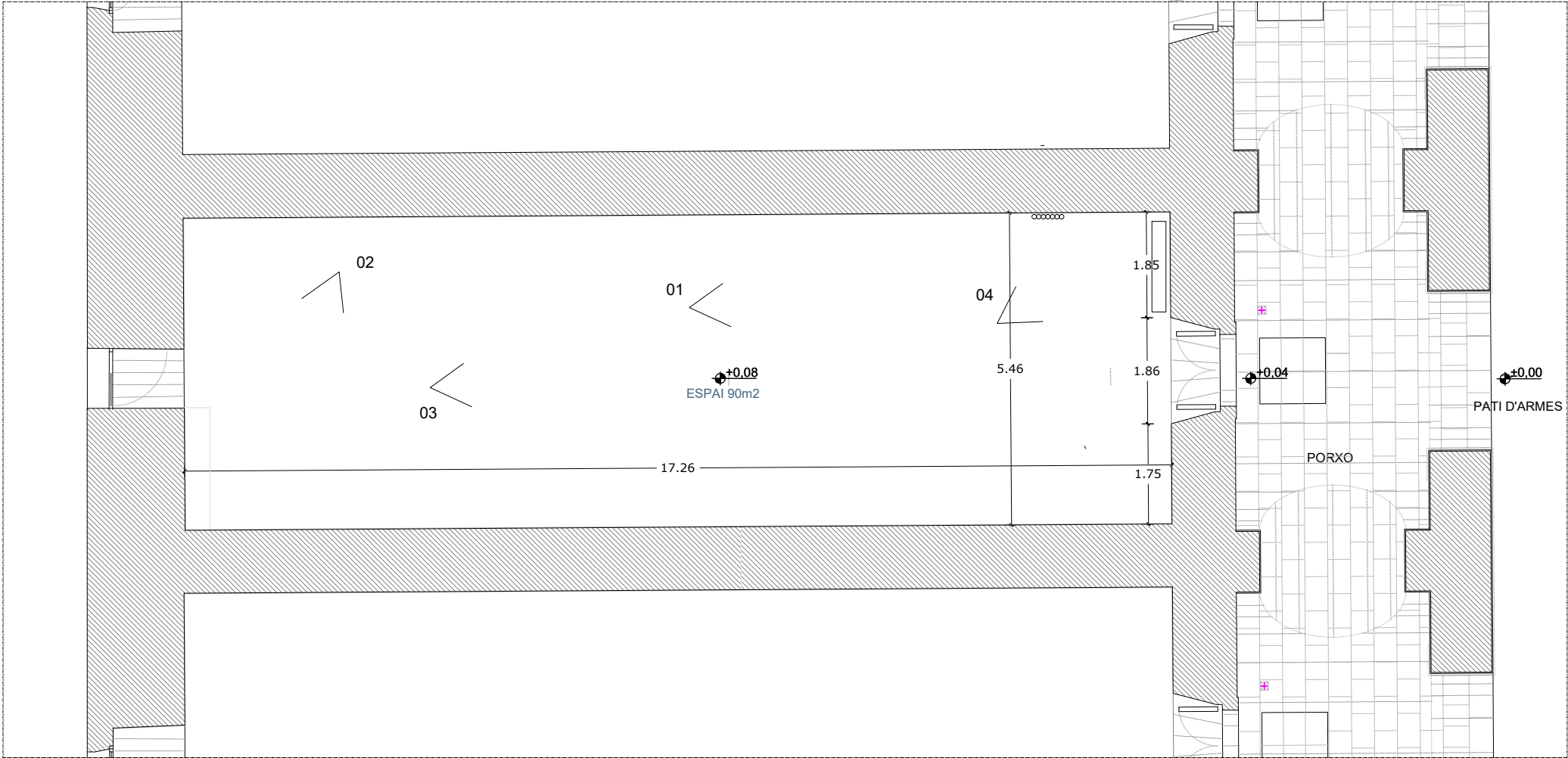
SECCIÓ BB'



SECCIÓ AA'

(*) Totes les cotes es comprovaran in situ

CASTELL MONTJUÏC OFFICE Dep. de Projectes arquitectònics (ICUB) Cap Projectes: Marc Pinedo Arquitectas: Mercè Roca i Maria Foselli	Proposta d'OFFICE Ctra de Montjuïc, 62-68 Barcelona Juliol 2024	Paper: dina3 Escala: 1/100	Plànol: 02_ESTAT ACTUAL Clave: DG 02
---	---	---	--



CASTELL MONTJUÏC

OFFICE
 Dep. de Projectes
 arquitectònics (ICUB) Cap Projectes: Marc Pinedo
 Arquitectas: Mercè Roca i Maria Foselli

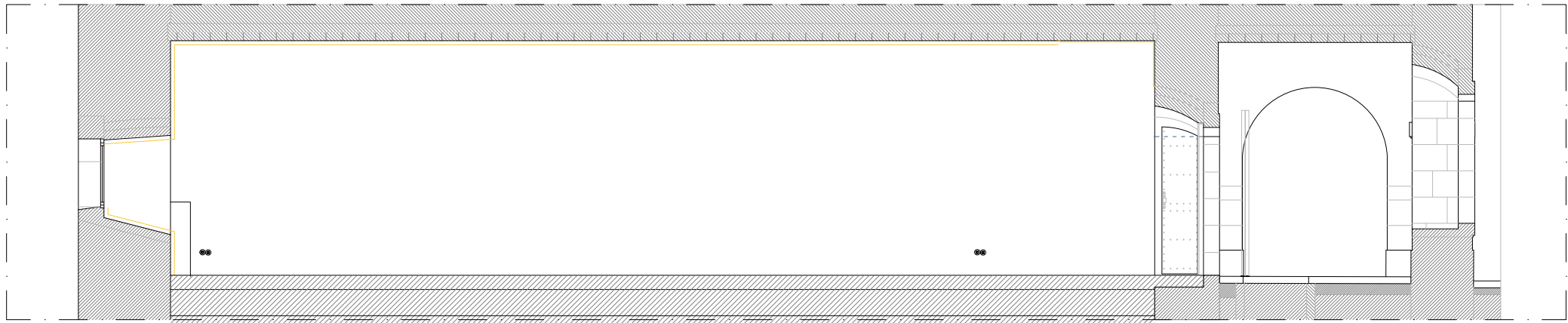
Proposta d'OFFICE

Ctra de Montjuïc, 62-68 Barcelona
 Juliol 2024

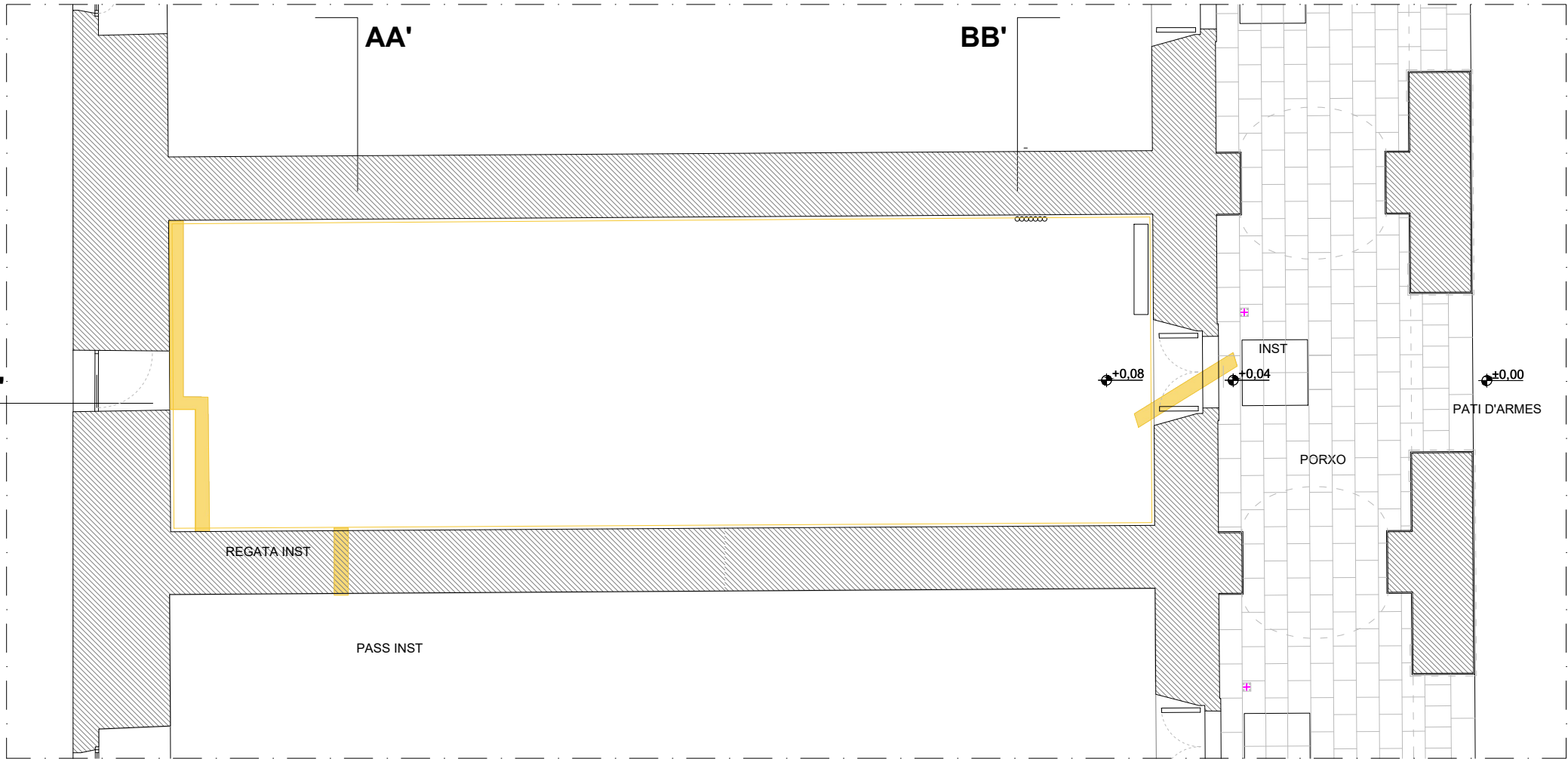
Paper: dina3
 Escala:

Plànol: **03_FOTOGRAFIES**

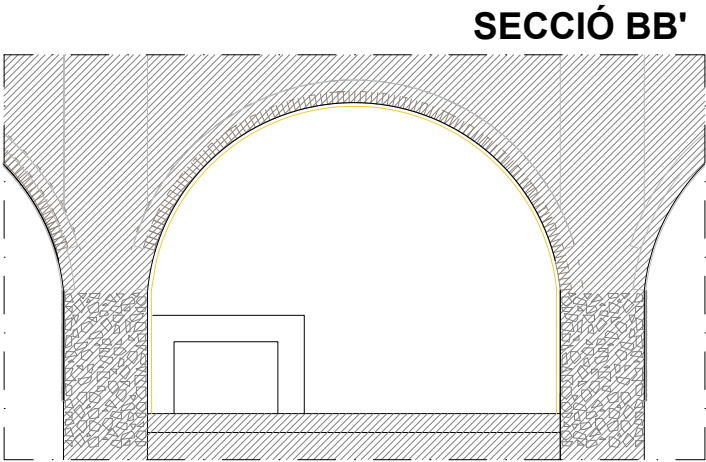
Clave: DG 03



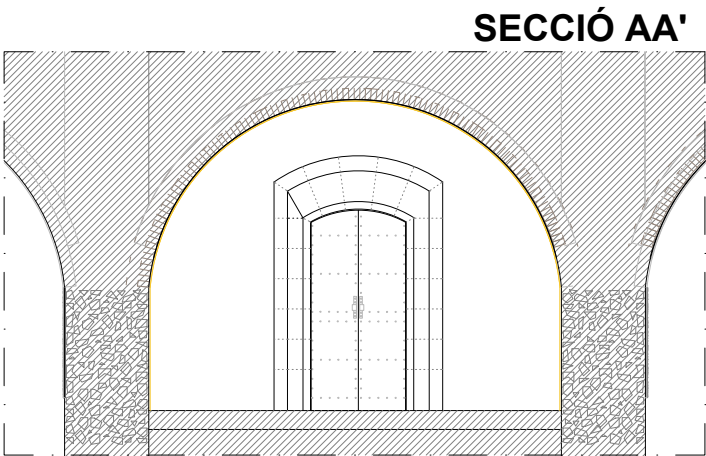
SECCIÓ CC



PLANTA PROPOSTA



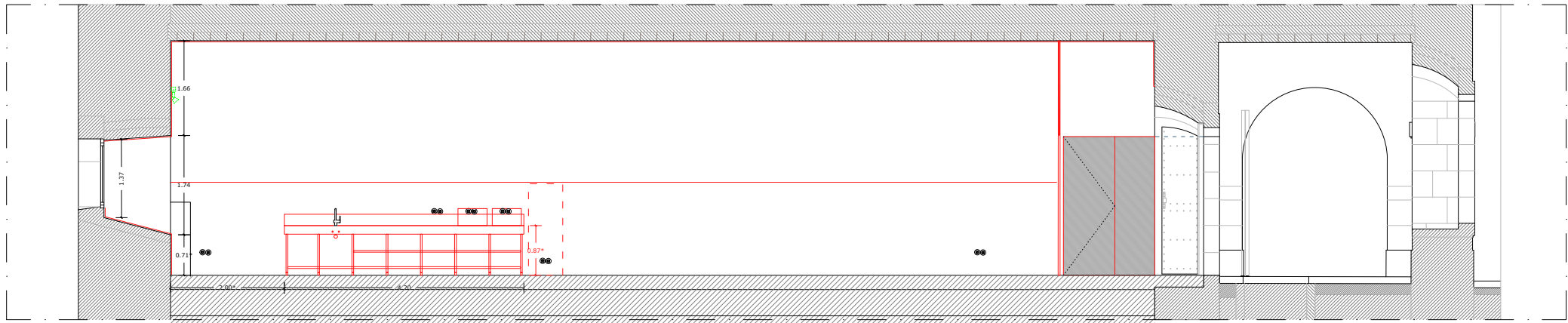
SECCIÓ BB'



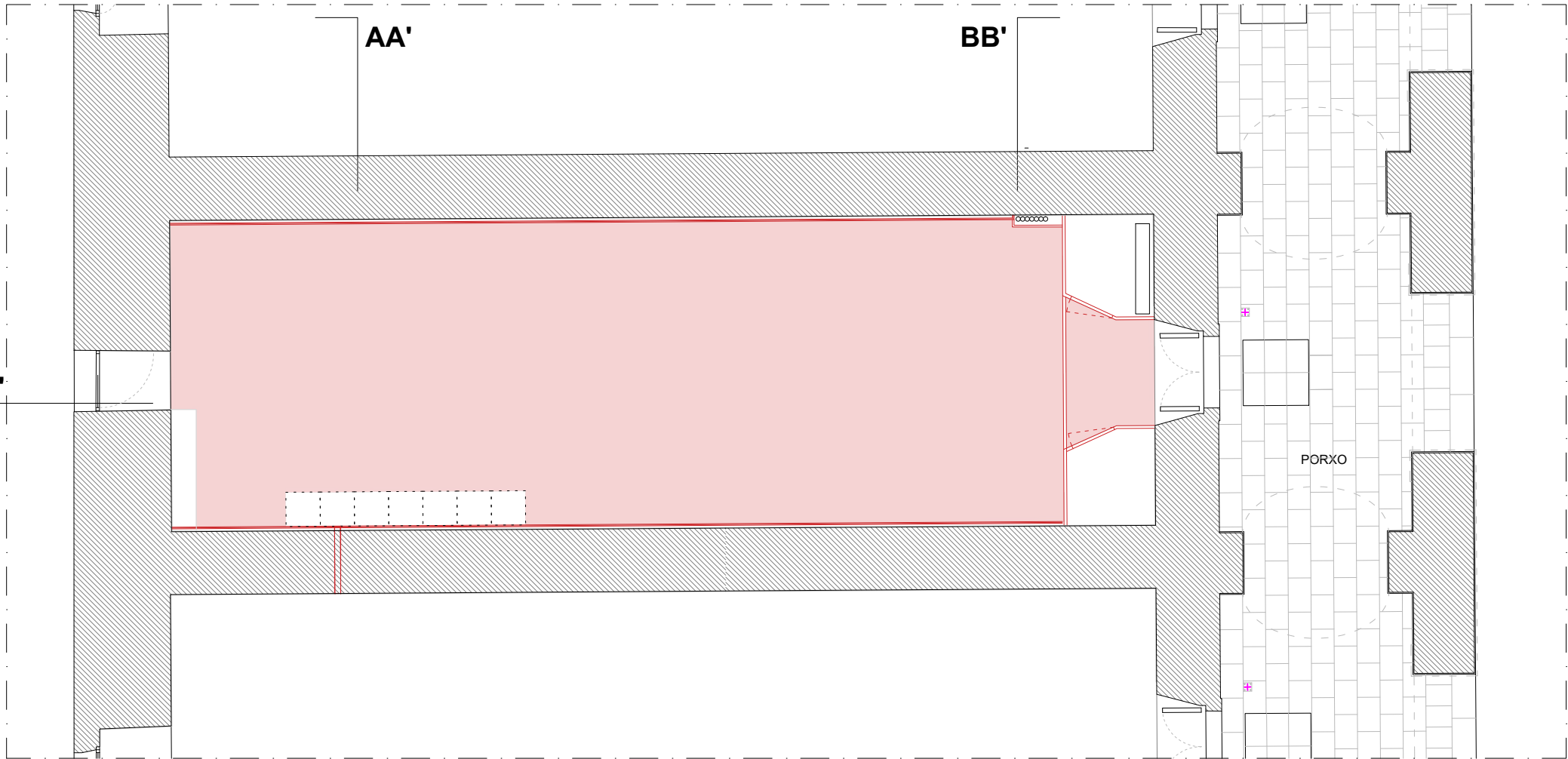
SECCIÓ AA'

(*) Totes les cotes es compraran a obra

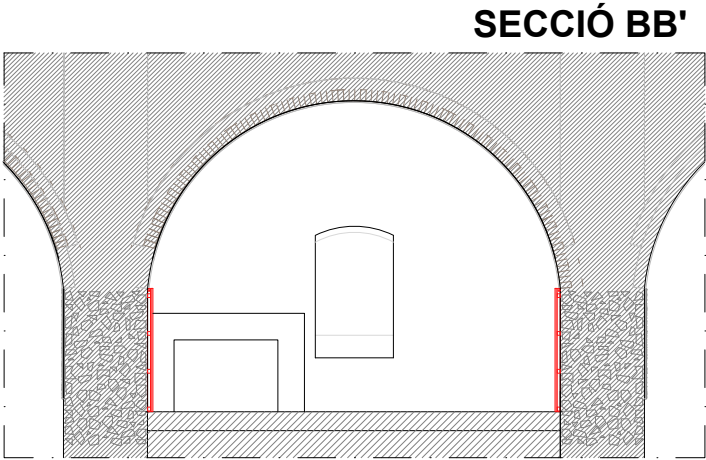
CASTELL MONTJUÏC OFFICE Dep. de Projectes arquitectònics (ICUB)	Proposta d'OFFICE Ctra de Montjuïc, 62-68 Barcelona Juliol 2024	Paper: dina3 Escala: 1/100		Plànol: 04_Enderrocs Clave: DG 04
---	--	---	--	--



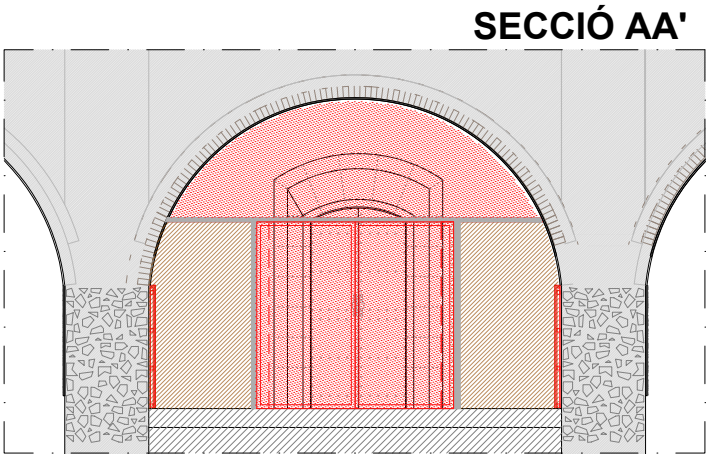
SECCIÓ CC



PLANTA PROPOSTA



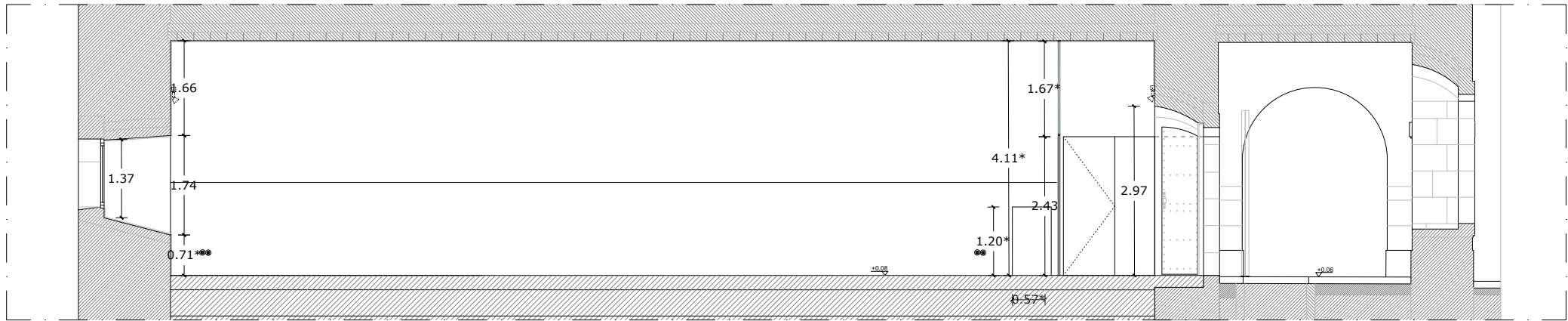
SECCIÓ BB'



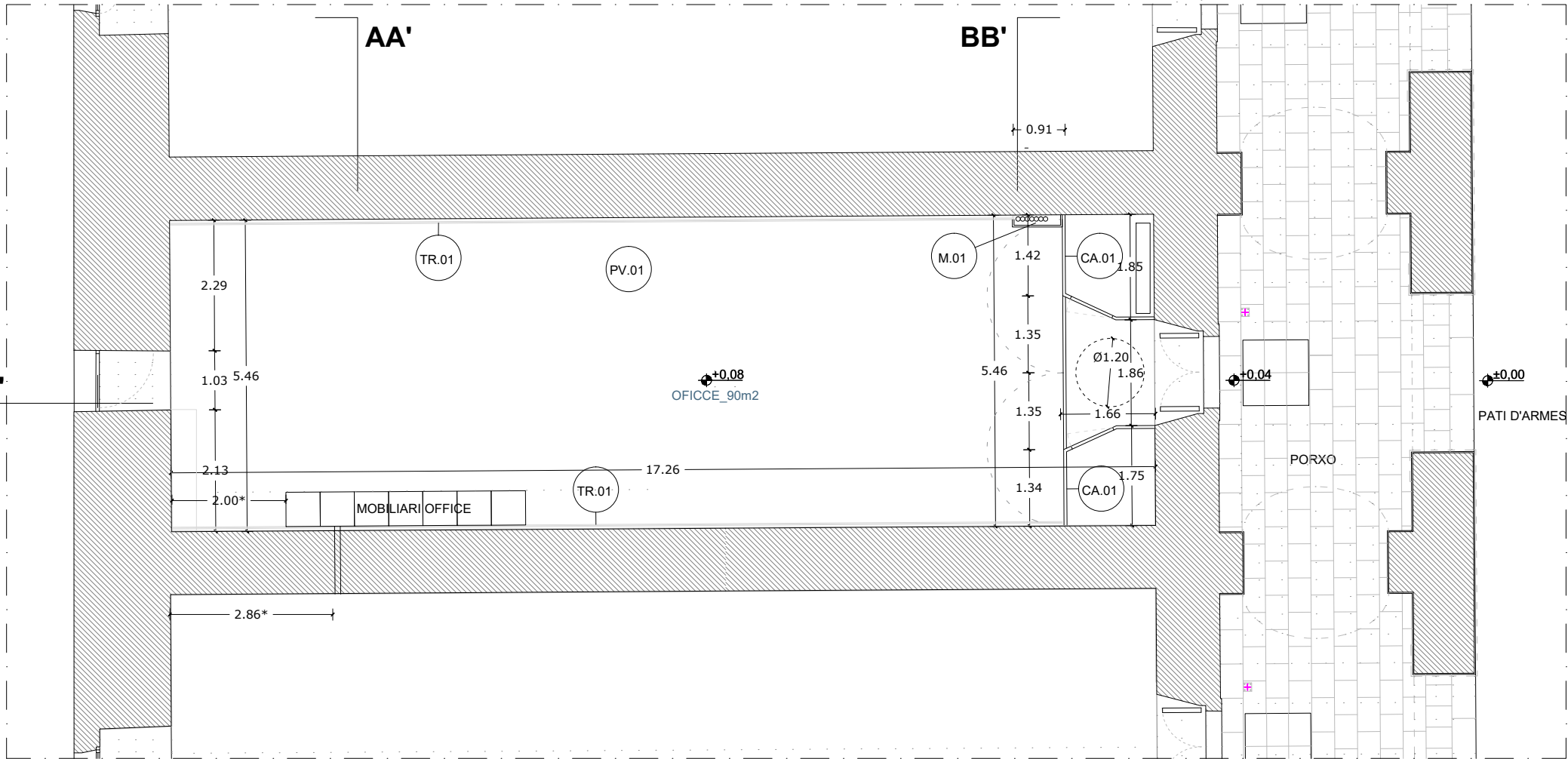
SECCIÓ AA'

(*) Totes les cotes es compraran a obra

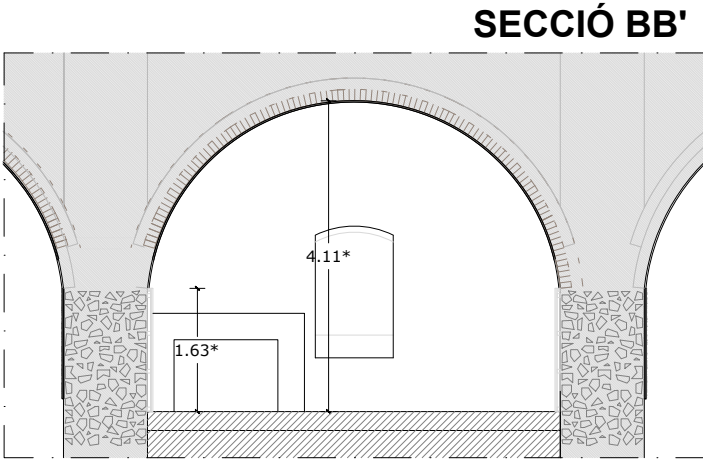
CASTELL MONTJUÏC OFFICE Dep. de Projectes arquitectònics (ICUB)	Proposta d'OFFICE Ctra de Montjuïc, 62-68 Barcelona Juliol 2024	Paper: dina3 Escala: 1/100		Plànol: 05_Proposta Obra Nova Clave: DG 05
---	--	---	--	---



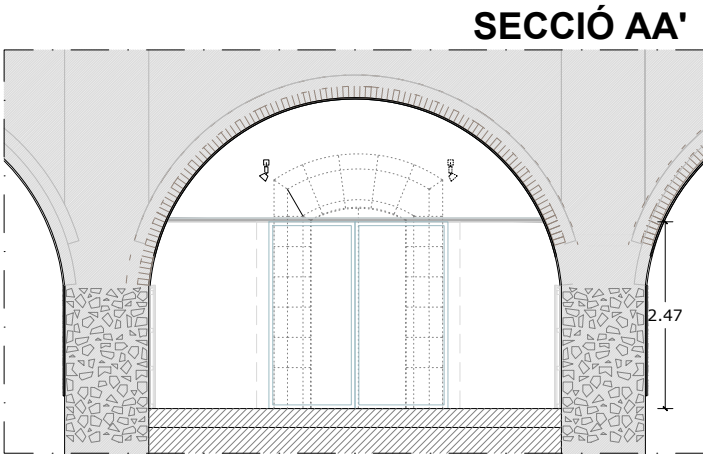
SECCIÓ CC



PLANTA PROPOSTA



SECCIÓ BB'



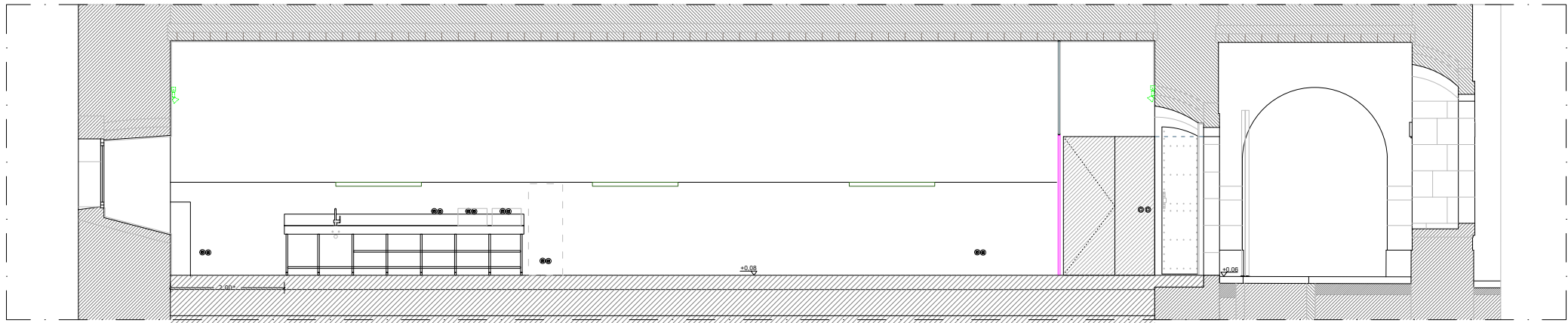
SECCIÓ AA'

M.01_ Armari per tancament instal·lacions
CA.01_ Carpinteria Cancell

PV.01_Paviment de Moqueta Vinílica de losetas
TR.01_Trasdosat Hidrofug.

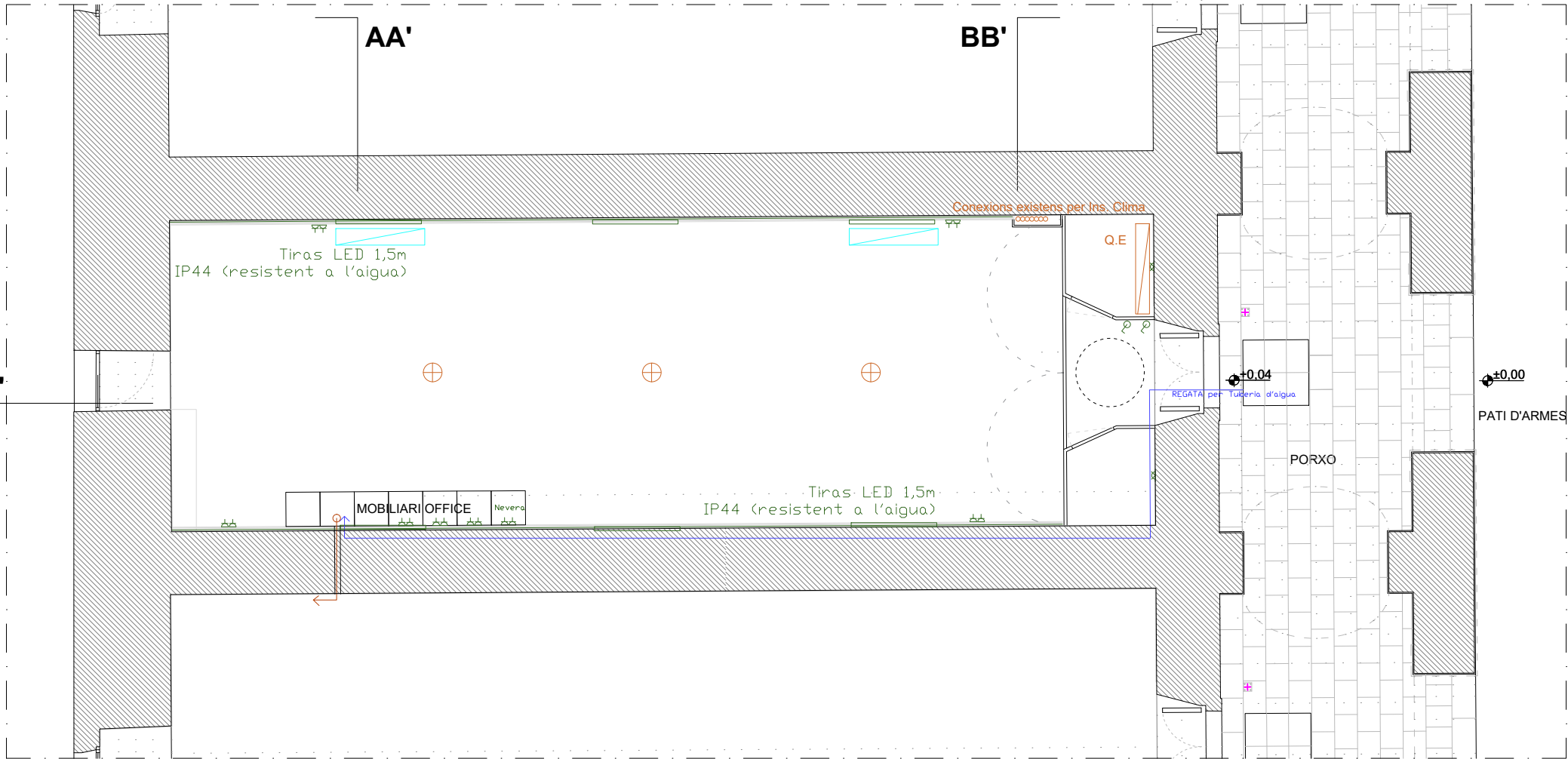
(*) Totes les cotes es comprabaran a obra

CASTELL MONTJUÏC OFFICE Dep. de Projectes arquitectònics (ICUB) Cap Projectes: Marc Pinedo Arquitectas: Mercè Roca i Maria Foselli	Proposta d'OFFICE Ctra de Montjuïc, 62-68 Barcelona Juliol 2024	Paper: dina3 Escala: 1/100		Plànol: 06_Proposta Planta i Seccions Clave: DG 06
---	--	-------------------------------	--	--

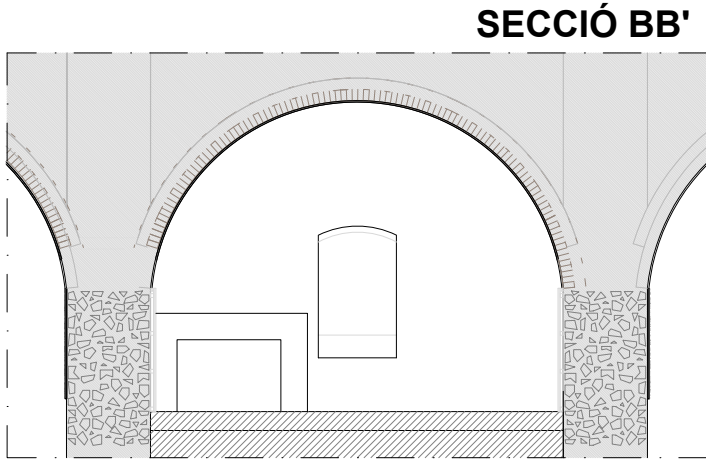


SECCIÓ CC

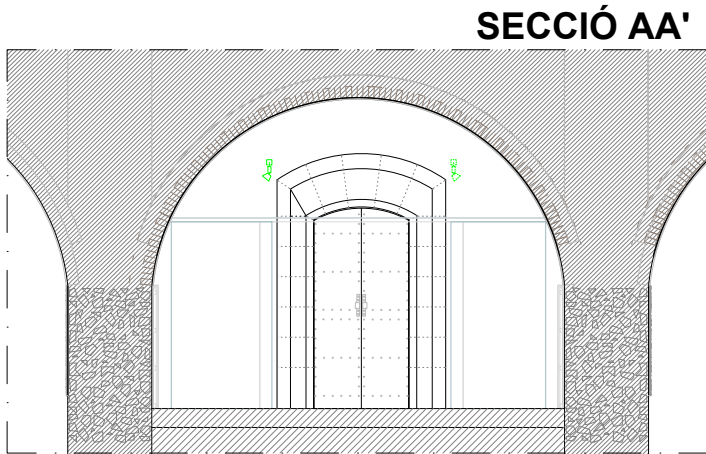
- Instal·lació existents
- Conductes existents
- Quadre electric
- Instal·lació Elèctrica
- endolls
- Interrupctors
- Leds
- Instal·lació Climàtica
- Maquina Clima
- Instal·lació ACS
- Instal·lació Sanejament



PLANTA PROPOSTA

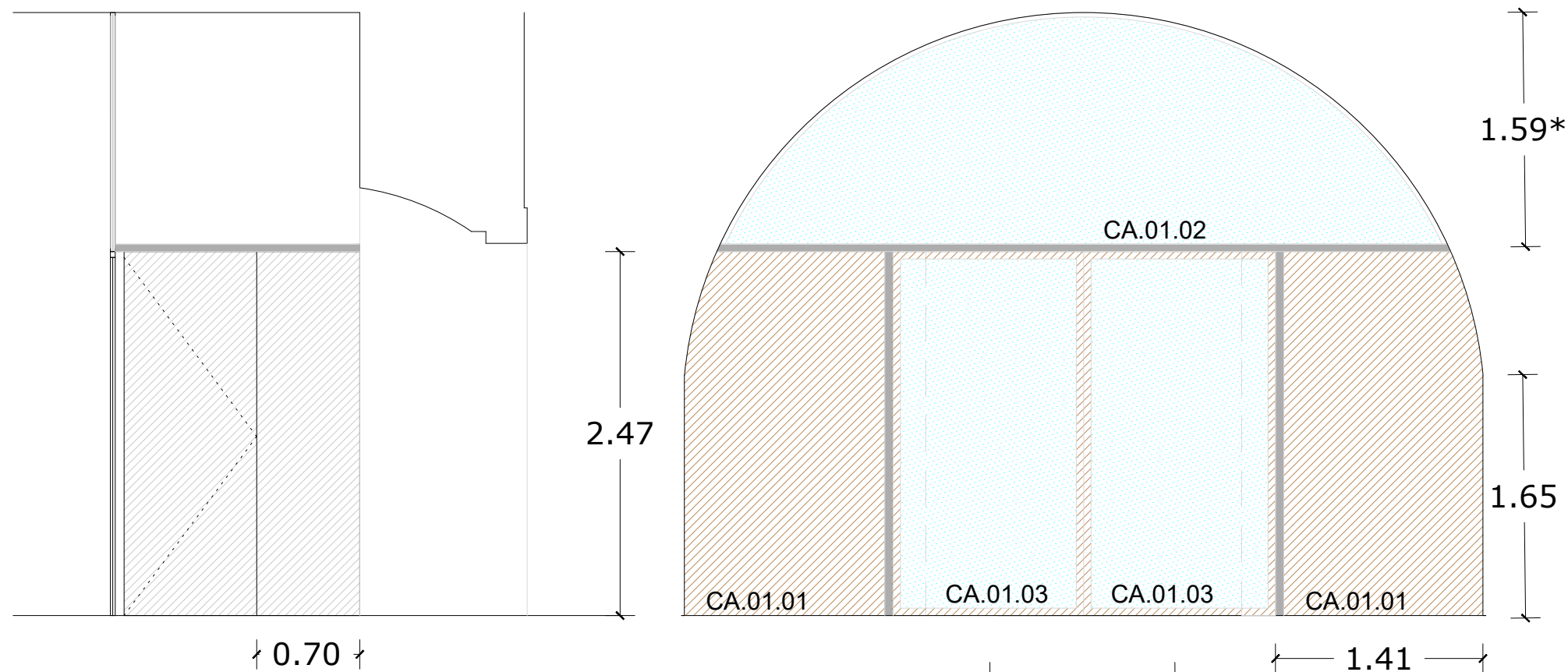


SECCIÓ BB'



SECCIÓ AA'

(*) Totes les cotes es compraran a obra



CA 01. 1 CANCELL D'ENTRADA/ARMARIS INSTAL·LACIONS

Elements de tancaments lleugers que integren l'armari d'instal·lacions i disposen d'una porta de pas cadascú per accedir-hi. És tracta de dues mampares opaques i cegues de aprox. 2,50 m d'alçada i 3m de longitud total, que defineixen els 2 espais d'instal·lacions. Seran realitzades d'acer galvanizat prelacat, amb porta interior de acero galvanizat prelacat de 2,10x0,80 m, aïllament intermedi de llana mineral i remat superior de acer galvanizat prelacat, de espessor total de 50 mm. Color blanco, RAL a elegir con la DF. Mides a comprovar en obra.

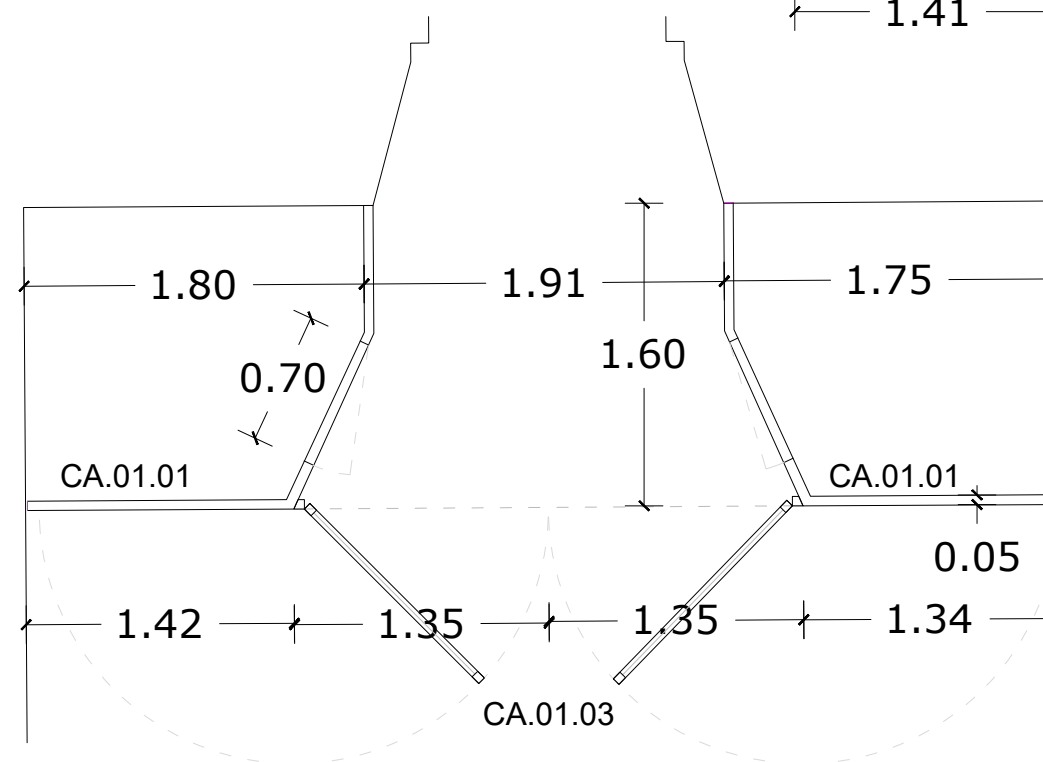
CA 01.2 - CANCELL D'ENTRADA/TANCAMENT SUPERIOR VOLTA

El tancament superior del cancell d'entrada, a forma de lluna, que segueix el perfil de la volta a canó, serà fix de doble vidre 4/6/4 amb marcs i estructura de suport en perfils d'acer galvanitzat prelacat, en color blanc, RAL a elegir con la DF. Mides comprovar en obra.

CA 01.3 - CANCELL D'ENTRADA/PORTA D'ACCES

La porta d'accés a l'interior de la sala serà abatible (180o) de dues fulles de dimensions aprox. 135x250 cm cadauna, de doble vidre 4/6/4, amb fusteria metàl·lica i d'accionament manual.

Estructura de suport i fusteria en d'acer galvanitzat prelacat, en color blanc, RAL a elegir con la DF. Mides a comprovar en obra.m



CASTELL MONTJUÏC

OFFICE
Dep. de Projectes Cap Projectes: Marc Pinedo
arquitectònics (ICUB) Arquitectas: Mercè Roca i Maria Foselli

Proposta d'OFFICE

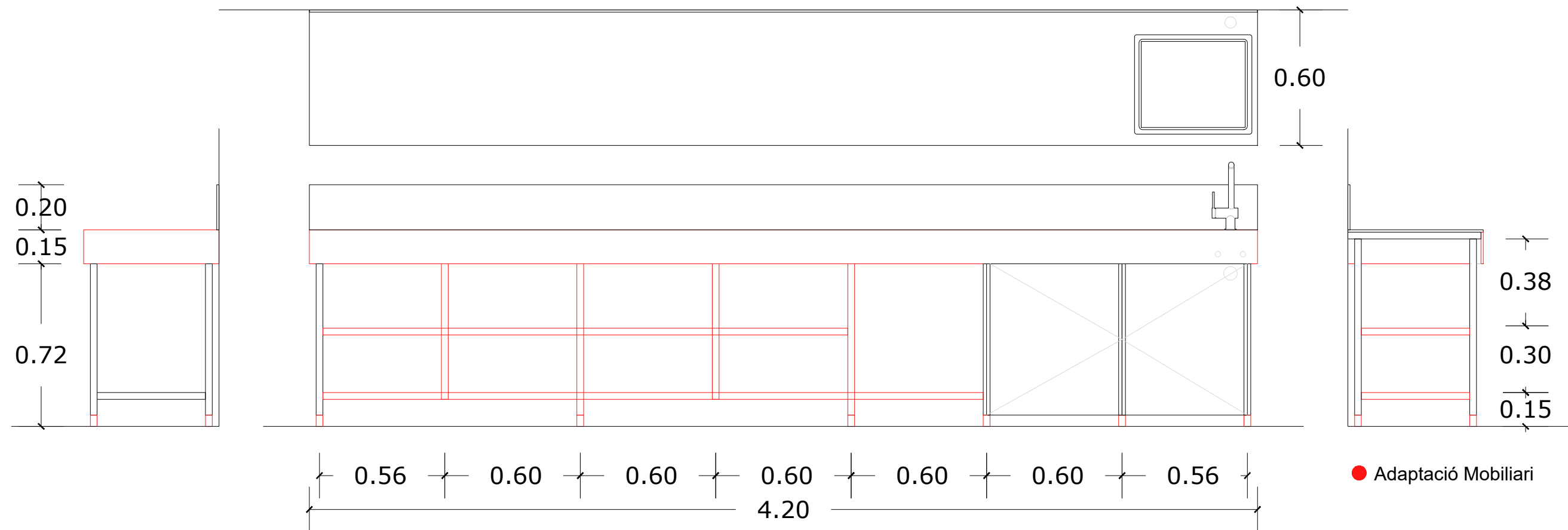
Ctra de Montjuïc, 62-68 Barcelona
Juliol 2024

Paper: dina3
Escala: 1/40



Plànol: **08_Fusteries**

Clave: DG 08



ADAPTACIÓ MOBILIARI OFFICE I TAULELL

Adaptació del mobiliari d'acer inoxidable AISI 304 18/10. Acabat setinat.
Estructura sòlida i robusta, amb omegues de reforç.
Prestatges inferiors amb reforç central en forma d'omega totalment pegat amb adhesiu poliuretà.
Potes de tub de 40 x 40 d'acer inoxidable regulables en altura a 970.

Es tallés i soldés els limits per a realitzar :

- Taulell de profunditat 600 mm amb aigüera i peto posterior de 100 mm d'altura totalment soldat. Frontal de 60 mm amb punt rodó, completament soldat.
- Potes de tub de 40 x 40 d'acer inoxidable regulables en altura a 970.
- Cubes embotides amb protecció insonoritzant.
- Cada cuba incorpora la vàlvula de desguàs i el tub sobreeixidor. inclou bastidor
- Estructures desmuntables per a facilitar el seu transport i magatzematge.

CASTELL MONTJUÏC

OFFICE
Dep. de Projectes arquitectònics (ICUB) Cap Projectes: Marc Pinedo
Arquitectas: Mercè Roca i Maria Foselli

Proposta d'OFFICE

Ctra de Montjuïc, 62-68 Barcelona
Juliol 2024

Paper: dina3
Escala: 1/20



Plànol: **09_Mobiliari Cuina**

Clave: DG 09