



**INFORME DE NECESSITAT I IDONEÏTAT I EFICIÈNCIA DEL CONTRACTE PEL
SUBMINISTRAMENT, INSTAL·LACIÓ I CONFIGURACIÓ DE L'EQUIPAMENT DEL
CCTV DEL SISTEMA DE SEGURAT DEL DISSSENY HUB BARCELONA**

Nº de petició: P006_24000889

Nº d'expt: c240001957

CPV: 32330000-5

Procediment: obert simplificat abreujat

Qualificació: mixt de subministrament i serveis prevalent principalment els
subministraments

Objecte: subministrament instal·lació i configuració de l'equipament del CCTV del
Sistema de seguretat Disseny Hub Barcelona

Pressupost de licitació (IVA inclòs): 49.005,00 euros,
IVA tipus 21%

Pressupost net (sense IVA): 40.500,00 euros

Aquest pressupost net no pot ser superat per l'oferta del licitador

1. ANTECEDENTS

L'edifici de Disseny Hub Barcelona (DHub), d'aproximadament 25.000 m², compta amb diferents espais. Alguns destinats com a espais expositius permanents i temporals i d'altres vinculats a la realització de diverses tipologies d'activitats de producció pròpia o de tercers i alhora acull un seguit d'equipaments públics, com el Museu del Disseny o la Biblioteca El Clot i també és la seu d'entitats privades residents adreçades al foment i promoció del disseny.

L'edifici disposa, des de la seva posada en marxa l'any 2012, d'una instal·lació de l'àmbit de la seguretat que incorpora un circuit tancat de televisió (CCTV) amb més de 150 càmeres i un sistema d'enregistrament d'imatges que capten les càmeres en quatre videogravadors.



2. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DEL CONTRACTE

L'edifici de Disseny Hub Barcelona (DHub), d'aproximadament 25.000 m², compta amb diferents espais. Alguns destinats com a espais expositius permanents i temporals i d'altres vinculats a la realització de diverses tipologies d'activitats de producció pròpia o de tercers i alhora acull un seguit d'equipaments públics, com el Museu del Disseny o la Biblioteca El Clot i també és la seu d'entitats privades residents adreçades al foment i promoció del disseny.

Des de la seva posada en funcionament l'any 2012, l'edifici consta d'un circuit tancat de televisió (CTTV) amb més de 150 càmeres tipus IP per tal de disposar de més vigilància a gran part de l'espai interior i perímetre exterior del DHub. El sistema funciona amb el programa de Panasonic WV-ASM970 el qual enregistra les imatges que capten les càmeres en quatre ordinadors videogravadors, també de la marca Panasonic.

El sistema de CTTV també està integrat al software Vigiplus de Desico. D'aquesta manera l'equip de vigilància pot governar sobre tots els sistema de seguretat de l'edifici de manera centralitzada.

El fabricant del software, Panasonic, ha deixat de donar suport al programari (WV-ASM970). La darrera versió data del 2017. Ja no l'actualitza ni resol incidències per la qual cosa la prestacions que ofereix el sistema actualment són completament insuficients per garantir la correcta funcionalitat.

l'Institut de Cultura de Barcelona no compta amb els mitjans humans i tècnics necessaris per tal de portar a terme les actuacions necessàries de subministrament, instal·lació i configuració de l'equipament de CTTV del Disseny Hub Barcelona.

3. OBJECTE DEL CONTRACTE

Subministrament, instal·lació i configuració de l'equipament del sistema de CTTV del Disseny Hub Barcelona segons Plec Tècnic.

D'acord amb l'article 18 LCSP, el contracte té naturalesa mixta perquè inclou prestacions corresponents a un contracte de subministraments i a un contracte de serveis. El règim jurídic de l'adjudicació es regeix per les prescripcions corresponents al contracte de subministraments atenent a que la prestació corresponent a aquest contracte té un valor estimat superior.

En aquest contracte es permet la subcontractació.

L'execució d'aquest contracte no implicarà el tractament de dades personals per part de l'empresa adjudicatària a compte de l'Institut de Cultura de Barcelona.



3.1 DIVISIÓ EN LOTS

Per la naturalesa de les prestacions no es preveu la divisió en lots del present contracte, atès que el subministrament independent dels diversos elements compresos en l'objecte del contracte podria dificultar la correcta execució des de un punt de vista tècnic.

3.2 MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE APLICABLES AL CONTRACTE.

En la present contractació es preveuen mesures, clàusules o consideracions socials que volen potenciar un model d'empresa amb responsabilitat social corporativa i medi ambiental que en concret són:

Mesures socials:

- Pressupost màxim de licitació desglossant els costos directes i indirectes
- Oferta anormalment baixa, per no adequació de l'oferta als costos salarials
- El pagament directe del preu a les empreses subcontractades
- L'acreditació de pagament en termini a les empreses subcontractades
-

Mesures mediambientals:

Per a la present contractació s'hauran de seguir les especificacions contingudes en la *"Instrucció Tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat ambientals equips informàtics"*.

https://www.ajsosteniblebcn.cat/ca/equips-informatics_87966

4. DURADA I PRESSUPOST DEL CONTRACTE

Es preveu una durada del contracte de 2 mesos a comptar des del dia següent a la formalització del contracte i fins màxim 31 de desembre de 2024.

El pressupost del contracte es fixa en 49.005,00€, que es desglossa en 40.500,00€ de pressupost net, més 8.505,00 en concepte d'IVA al 21%.

Aquest pressupost s'imputarà segons les següents anualitats:

Any	Orgànic	Econòmic	Programa	Pressupost base	Import IVA	Total
2024	1823	69999	33314	40.500,00 €	8.505,00 €	49.005,00 €



El pressupost net es desglossa de la manera següent:

Costos Directes (CD)	
Equipament	30.129,80€
Costos salarials	2.675,20€
Total CD	32.805,00€
Costos Indirectes (CI)	
Despeses generals d'estructura	2.430,00€
TOTAL CI	2.430,00€
Benefici industrial (BI)	
Benefici industrial	5.265,00€
TOTAL BI	5.265,00€
TOTAL (CD + CI + BI):	40.500,00€

Per a l'estimació dels costos salarial s'ha pres com a referència, donada l'especialització del perfil professional requerit amb retribucions de mercat per sobre de les que es poden definir en convenis laborals de sectors més o menys assimilables, la Guia Heys del Mercat Laboral 2024 pel perfil professional:

Perfil d'infraestructura, telecomunicacions, seguretat
Network engineer amb experiència superior a 5 anys

I segons la dedicació estimada en el PT per a les tasques d'instal·lació, configuració i formació de 80 hores.

Network engineer	
Estimació salari brut en preu/hora	Referències
Salari brut anual (en 14 pagues)	44.000,00
Salari brut mensual	3.142,86
Hores anuals	1.750,00
Estimació salari brut en preu/hora	25,14
Valoració costos empresarials	
Salari brut en preu/hora	25,14
Costos Seguretat Social	8,30
Total	33,44



La quantitat indicada com a pressupost net, constitueix la xifra màxima per sobre de la quals s'estimarà que les ofertes dels licitadors excedeixen el tipus de la licitació.

El sistema de determinació del preu és a tant alçat.

5. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC)

Atès que el contracte no preveu pròrrogues ni modificacions, el valor estimat del contracte és de 40.500,00 euros (sense IVA).

Any	VE prestació	VE eventuais pròrrogues	VE modificacions previstes	SUMA
2024	40.500,00€	0€	0€	40.500,00€

6. JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

Considerant l'import del contracte, la seva durada, i les prestacions que constitueixen el seu objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a la seva adjudicació, es considera que el més adient és adjudicar aquest contracte de subministraments mitjançant el procediment obert simplificat abreujat, d'acord al que s'estableix a l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del sector públic.

7. CRITERIS DE SOLVÈNCIA ECONÒMICA I TÈCNICA O PROFESSIONAL

En atenció a l'article 159.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del sector públic, s'eximeix als licitadors de l'acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnic o professional.

8. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

8.1 CRITERIS OBJECTIUS/AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA: FINS A 100 PUNTS

8.1.1. Oferta econòmica: fins a 80 punts.

Es valora amb més del 35% de la puntuació total l'oferta econòmica malgrat el que diu la Instrucció municipal aprovada per la Comissió de Govern de 15 de març de 2018, per a l'aplicació de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic atès que la major part del pressupost del contracte ve determinada pels costos de les matèries utilitzades, mentre que l'import del contracte destinat a pagar sous és molt



més reduït comparativament. Per tant, es considera que una rebaixa no repercutiria directament en el sou dels treballadors, sinó en l'import d'adquisició d'aquestes matèries.

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació (és a dir, el pressupost màxim de licitació, IVA exclòs) i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny i modificada per Decret d'Alcaldia de 22 de febrer de 2018 publicat en la Gasetta Municipal del dia 5 de març. Sobre l'import base de l'oferta s'aplicarà la següent fórmula:

$$Puntuació\ màxima \times \frac{Pressupost\ net\ de\ licitació - Oferta\ del\ licitador}{Pressupost\ net\ de\ licitació - Oferta\ més\ econòmica} = Puntuació\ final$$

8.1.2 En atenció al punt 4.1 del PT, per la reducció del termini d'entrega i instal·lació i posada en funcionament de l'equipament. Fins a 10 punts segons la següent baremació:

- | | |
|--|-------------|
| - Reducció del termini en una setmana natural | 3,00 punts |
| - Reducció del termini en dues setmanes naturals | 6,00 punts |
| - Reducció del termini en tres, o més, setmanes naturals | 10,00 punts |

Pel cas on no es manifesti cap oferta de reducció del termini d'entrega, instal·lació i posada en funcionament, igualment s'haurà de declarar i rebrà una puntuació de 0 punts.

L'esmentat criteri d'adjudicació s'estableix ja que posa de manifest una major eficiència en l'execució de l'objecte del contracte i permet efectuar una avaluació comparativa del nivell d'eficàcia de cada oferta

Per acreditar aquest criteri d'adjudicació, la licitadora haurà de fer-ho mitjançant declaració responsable degudament signada.

8.1.3 En atenció al punt 4.2 del PT, per l'ampliació del pla de formació mínim establert d'una jornada i de 2 hores de durada, dirigit tant al personal tècnic del DHub com a l'equip de seguretat de cadascun dels 3 torns. Fins a 10 punts.

- | | |
|-------------------------------------|-------------|
| • Ampliació a 3 jornades de 2 hores | 10,00 punts |
| • Ampliació a 2 jornades de 2 hores | 5,00 punts |

Pel cas on no es manifesti cap oferta d'ampliació del pla de formació mínim establert, igualment s'haurà de declarar i rebrà una puntuació de 0,00 punts.

L'objecte del criteri és garantir la transmissió del coneixement del funcionament de la



maquinària i instal·lacions així com de l'operativitat per part del personal que les ha de fer servir.

Per acreditar aquest criteri d'adjudicació, la licitadora haurà de fer-ho mitjançant declaració responsable degudament signada.

9. DETERMINACIÓ DE LES OFERTES ANORMALAMENT BAIXES

Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes, en principi, amb valors anormals o desproporcionats:

- Un diferencial de 5 punts percentuals per sota de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'un únic licitador, de 15 punts percentuals respecte el pressupost net de licitació.
- Si el nombre de licitadors és superior a 10, pel càlcul de la mitjana de les ofertes es podrà prescindir de l'oferta més baixa i/o de l'oferta més alta si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de l'oferta immediatament consecutiva.
- Si el nombre de licitadors és superior a 20, pel càlcul de la mitjana de les ofertes es podran excloure una o les dues ofertes més cares i/o una o les dues ofertes més baixes sempre i quan una amb l'altre o totes dues amb la que la segueix tinguin un diferencial superior al 5%.

10. PAGAMENT DEL PREU

El pagament del preu es realitzarà a la finalització de l'objecte del contracte mitjançant la presentació de la factura prèvia comprovació i supervisió de les prestacions realitzades.

11. CRITERIS PER DIRIMIR EL DESEMPAT

Si es produeix un empat en la puntuació total entre diversos licitadors s'aplicarà el criteri de desempat tenint en compte com a data del compliment efectiu del fet de desempat el venciment del termini de presentació d'ofertes i havent d'aportar els licitadors les corresponents declaracions o documents acreditatius del seu compliment en el moment en que es produeixi el empat de conformitat amb allò establert a l'article 147.1 LCSP.

Els criteris a aplicar i que seran recollits al PCAP són:

- Proposicions presentades per aquells licitadors que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin a la plantilla un percentatge de persones treballadores amb discapacitat superior al que s'imposi a la normativa.
- En aquest supòsit, si diferents licitadors estan en empat quant a la proposició més avantatjosa, acreditati tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior a l'imposat a la normativa, tindran preferència en l'adjudicació



- del contracte, el licitador que disposi d'un major percentatge de persones treballadores fixes amb discapacitat a la seva plantilla.
- En cas que l'aplicació d'aquestes criteris no doni lloc a desempat es dirimirà mitjançant sorteig.

12. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

D'acord amb l'article 202 LCSP, s'estableixen les condicions especials d'execució següents:

Mesura social. El pagament directe del preu a les empreses subcontractades

Quan una empresa subcontractista al·legui al·legui morositat de l'empresa contractista en el pagament del preu que li correspongui per la prestació realitzada, segons les obligacions de pagament del preu establertes a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, de lluita contra la morositat en les operacions comercials, s'estableix com a obligació contractual entre les parts, que l'òrgan de contractació pagui directament a l'empresa subcontractista.

Davant el requeriment d'una empresa subcontractista, l'òrgan de contractació donarà audiència a l'empresa contractista perquè en el termini màxim de deu dies al·legui el que cregui convenient. Si no justifica l'impagament del preu, l'òrgan de contractació farà el pagament directament a l'empresa subcontractista amb detracció del preu al contractista principal i amb efectes alliberadors.

Mesura social. L'acreditació de pagament en termini a les empreses subcontractades

L'empresa contractista ha de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament a les empreses subcontractistes, quan sigui requerida per la persona responsable del contracte i, en tot cas, una vegada finalitzada la prestació.

No s'admetran pactes entre la contractista i subcontractista que superin el termini de pagament establert per l'ajuntament per al contractista.

Aquesta condició es considerarà essencial i el seu incompliment comportarà la imposició d'una penalitat de com a màxim el 10% de l'import d'adjudicació.

Mesura ambiental

Per a la present contractació s'hauran de seguir les especificacions contingudes en la *"Instrucció Tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat ambientals equips informàtics"*.

https://www.ajsosteniblebcn.cat/ca/equips-informatics_87966



13. GARANTIES

Exempt de garantia definitiva d'acord amb l'article 159.6.f de la LCSP.

14. TERMINI DE GARANTIA

S'estableix un termini mínim de garantia de 6 mesos a partir de la data de la recepció de la prestació.

15. CESSIÓ DEL CONTRACTE.

Ateses les característiques del contracte no es permet la cessió del contracte.

16. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Es designa a la Sra. Eva Joan, Gerent del Disseny Hub Barcelona amb mail ejoan@bcn.cat com la persona responsable del contracte, a qui li correspon supervisar l'execució adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació pactada, tot d'acord amb la previsió de l'article art. 62.1 LCSP.

17. PROPOSTA

Atesos els motius exposats, es proposa l'inici del procediment per a la contractació del subministrament, instal·lació i configuració de l'equipament CTTV del sistema de seguretat del Disseny Hub Barcelona per un import total de 49.005,00€ dels quals 40.500,00€ són pressupost net i 8.505,00€ són en concepte d'IVA al 21%, amb càrrec a l'assignació pressupostària de l'any 2024, i d'acord amb les condicions tècniques que s'annexen, mitjançant un procediment obert simplificat abreujat.