

INFORME DE NECESSITAT DEL CONTRACTE MENOR AMB CONCURRÈNCIA

Dades del contracte

Orgànic: 1323	Programa: 33323	Econòmic: 22700
Previsió de contracte: 006_P2401396		
Procediment: Menor		Concurrència: SI
Qualificació: Serveis		
CPV: 90910000-9		
Ús de sistemes d'informació: NO		Propietat: Contractista/ Ajuntament
Pòlissa de responsabilitat Civil: NO		Import:
CAE: SI		Nº aproximat treballadors: 6
Prestació a la via pública: NO		
Tècnica responsable del contracte: Sandra Caballero		
Objecte: <i>El present contracte té per objecte la contractació el servei de neteja del Teatre Grec durant el Grec Festival de Barcelona 2025</i>		
Pressupost de licitació (IVA inclòs) 18.072,60€ IVA tipus 21% Pressupost net (sense l'IVA) 14.936,03€ <u>Aquest pressupost net no pot ser superat per l'oferta del licitador.</u>		

ANTECEDENTS

L'Institut de Cultura de Barcelona (ICUB), mitjançant la Direcció de Programes Culturals ha de realitzar la producció del Festival Grec.

Durant els mesos de juny i juliol s'instal·la al Teatre Grec l'equip tècnic i artístic, fent ús intens de l'espai: camerinos, vestuaris, oficines i jardins del Teatre Grec.

Durant aquest període cal mantenir l'espai net per acollir en òptimes condicions el públic assistent, artistes i treballador/es.

L'Institut de Cultura de Barcelona no disposa de suficients mitjans personals ni materials per al desenvolupament de les prestacions a realitzar.

TERMINI D'EXECUCIÓ

Del 1 d'abril fins el 5 d'agost del 2025.

ÀMBIT D'APLICACIÓ

L'àmbit d'aplicació del servei correspon principalment al **Teatre Grec**, situat al Passeig de Santa Madrona.

DESCRIPCIÓ DE L'OBJECTE. PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

Per tal de garantir les necessitats (materials i humanes) del contracte l'adjudicatari haurà de posar a disposició del servei les prestacions que s'especifiquen a continuació:

MATERIALS I CONSUMIBLES

Seràn a compte i càrrec exclusius del contractista utensilis, productes de neteja i accessoris que fossin necessaris per la deguda prestació dels serveis.

Anirà a càrrec de l'empresa adjudicatària el subministrament i la reposició de material fungible com les bosses d'escombraries i altres elements anàlegs, així com del material específic de reposició als lavabos (consumibles), sent la pròpia empresa la responsable de l'aprovisionament (compra, col·locació i reposició diària) de cel·luloses i sabons en els dispensadors.

L'empresa adjudicatària haurà de disposar constantment, d'un *estoc mínim de reposició*, que garanteixi les existències.

L'empresa adjudicatària haurà de lliurar abans de l'inici dels treballs objecte del present contracte, la documentació relativa a tots els productes que utilitzarà en la seva execució. Com a mínim haurà d'aportar:

- tipus de producte
- presentació i envàs
- marca
- composició
- fitxa de seguretat
- les instruccions de manipulació, la descripció dels usos i de dosis requerides i/o adequades per a aquests.

L'ICUB aprovarà els productes proposats inicialment o aquells substituïdors o nous. En tot cas sempre podrà proposar-ne d'alternatius de similar característiques, i si s'escau no autoritzar l'ús d'algun.

ARTICLES DE PAPER I CARTRÓ/CEL·LULOSA

En l'adquisició de productes de paper/cartró es consideraran sempre els criteris ambientals que s'estableixen a continuació:

- Paper higiènic, eixugamans i altres consumibles de cel·lulosa: Per als articles o productes de consum general, han de ser produïts a partir de fibres de cel·lulosa 100% reciclada¹.

ARTICLES DE PLÀSTIC

En l'adquisició de productes de plàstic es consideraran sempre els criteris ambientals que s'estableixen a continuació:

- Bosses d'escombraries: de plàstic reciclat post consum, i de colors diferenciats en funció de les diferents fraccions de la recollida selectiva. A més del color corresponent i quan així es consideri adequat, per a les bosses de recollida de la fracció orgànica es requereix el subministrament de bosses compostables. En aquest cas les bosses han de complir els requisits de biodegradabilitat en 180 dies, tal com es descriu en la norma UNE-EN 13432:2001. *Envasos i embalatges. Requisits dels envasos i embalatges valoritzables mitjançant compostatge i biodegradació.*
- Recipients: els recipients subministrats hauran de disposar del sistema municipal d'identificació (és a dir, hauran d'estar degudament etiquetats) per colors i tipologia de residus, per a cadascuna de

¹ D'acord amb la definició del Distintiu de garantia de qualitat ambiental per als productes de paper, s'anomenen fibres reciclades tots els residus cel·lulòsics generats després del procés de fabricació, comercialització i consum, i que, després d'una selecció prèvia, tornen a utilitzar-se en la fabricació de paper. Les fibres procedents de retalls de paper de fàbrica no es consideren fibra reciclada.

les fraccions de recollida selectiva. Els recipients podran ser de PE, PS o PP, reciclat postconsum. En cas d'utilitzar contenidors de cartró, vegeu els criteris definits per als articles de paper/cartró.

PRODUCTES QUÍMICS DE NETEJA

Es consideren productes de neteja generals els següents: (a)neteja terres, b)neteja vidres, c)neteja superfícies general i d) desgreixadors.

En el subministrament o l'adquisició d'aquests productes haurà de complir les següents condicions:

- que no estiguin classificats ni continguin ingredients classificats amb les següents frases de risc, segons el Reglament (CE) nº 1272/2008 del Parlament Europeu i del Consell, de 16 de desembre de 2008 i modificacions, transposades al dret estatal a la Llei 8/2010, de 31 de març i el Reial Decret 717/2010, de 28 de maig: H334, H317.
- que compleixin amb els criteris definits a alguna ecoetiqueta de Tipus I² (ecoetiqueta ecològica europea, Cigne Nòrdic o similars) pel que fa a la presència de compostos químics en la formulació del producte.

Es prohibeix l'ús generalitzat de productes desinfectants altament agressius per al medi ambient (lleixiu o d'altres) en terres i tot tipus de superfícies. Aquest tipus de productes només es podran utilitzar en la neteja dels llocs i elements en què així ho indiqui el responsable del contracte.

Amb l'objectiu d'evitar l'ús innecessari de productes químics, es prohibeix l'ús d'ambientadors, pastilles o substàncies perfumades pels urinaris; així com l'ús de productes en esprai, i tot tipus d'envasos amb gasos propel·lents. Quan calgui, s'utilitzaran ampolles polvoritzadores amb sistema mecànic.

SABÓ DE RENTAR MANS

El sabó de rentar mans haurà de complir amb els criteris definits a alguna ecoetiqueta de Tipus I³ (ecoetiqueta ecològica europea, Cigne Nòrdic o similars) pel que fa a la presència de compostos químics en la formulació del producte.

ENVASOS DE PRODUCTES

Etiquetatge d'envasos

Tots els envasos utilitzats (tant dels productes concentrats com diluïts) hauran d'estar degudament etiquetats de manera que en qualsevol moment es pugui identificar el producte. Aquest etiquetatge consistirà com a mínim en:

- el nom comercial del producte.
- la designació química de productes peril·losos que pugui contenir el producte.
- els símbols de perill/toxicitat corresponents.
- instruccions d'ús i dosificació.

Serà responsabilitat de l'adjudicatari la gestió dels residus d'envàs generats en l'execució del contracte.

NORMES DE SEGURETAT I CONTROL

Tot el personal que per part de l'empresa adjudicatària intervingui en els treballs del servei de neteja haurà sotmetre's a les normes de seguretat i control que els responsables del Festival Grec assenyalin.

En el termini d'una setmana abans de l'inici de l'inici servei, l'adjudicatari lliurarà als responsables del Festival, la relació nominal del personal al seu servei, amb expressió del seu DNI., lloc i horari de treball, que haurà de ser aprovada pel aquest.

CARACTERÍSTIQUES DEL SERVEI I RECURSOS HUMANS AL TEATRE GREC

Entre les tipologies de dependències del Teatre Grec incloses a la prestació del servei es troben:

² Les ecoetiquetes tipus I són aquelles que en el procés de certificació incorporen una tercera part independent, segons els requeriments específics de la norma ISO 14024.

³ Les ecoetiquetes tipus I són aquelles que en el procés de certificació incorporen una tercera part independent, segons els requeriments específics de la norma ISO 14024.

- Oficines
- Magatzems de material.
- Sales tècniques i tota aquella maquinària inclosa a les esmentades dependències, que sota prescripció expressa dels responsables del centre, sigui objecte del servei de neteja.
- Els lavabos, banys, dutxes, vestidors i camerinos.
- Les zones comunes i accessos.
- Jardins i zona de restauració.
- Escenari contraxapat en fusta o cobert amb linoli.

L'empresa adjudicatària distribuirà l'equip humà necessari per a la realització de les operacions de neteja.

L'empresa serà responsable de substituir a les persones que consideri necessàries i que causin baixa per contingència professional o comú, així com dels permisos obtinguts pels treballadors, perquè es compleixi amb els estàndards de qualitat de neteja desitjats i d'acord a les càrregues de treball establertes.

Es requerirà un equip mínim de 6 persones:

- **MANTENIMENT:**

Dates: servei puntual per la jornada de presentació del festival, prevista a **principis d'abril**, i servei diari del **1/6 al 5/8** aproximadament.

Horaris: poden variar en funció de la planificació i ocupació de l'escenari i camerinos per part dels artistes. Els horaris estàndard són de 9:00 a 13:00, o bé 9:00 a 13:00 i 14:00 a 17:00.

Per fer el servei de manteniment cal una persona ,que serà l'encarregada de la neteja diària i manteniment de l'àrea tècnica, incloent camerinos, vestuaris, escenari, menjador, wc i oficina.

Aquesta persona **ha de ser sempre la mateixa** (excepte els seus dies de descans) doncs serà referent del servei durant el torn de matí.

- **DISPOSITIU FUNCIONS:**

Dates servei: entre el **21/6 i el 29/7**, només els dies que hi ha programades funcions al teatre, i que per tant s'han adequar les instal.lacions per acollir les gairebé 2000 persones del públic.

Per fer el servei de manteniment calen 5 persones, que seran les encarregades de la neteja de l'àrea de públic, que inclou accessos, ascensor, taquilles, wc's, papereres, cadires, i també el fregat d'escenari.

Una d'aquestes persones es quedarà de guàrdia fins la sortida de públic (23:30 aproximadament).

Aquesta persona ha de ser sempre la mateixa doncs serà referent del servei durant el torn de tarda.

Per tal que les empreses licitadores puguin dimensionar el servei, i les seves ofertes, s'estima que el total d'hores necessàries per un supòsit de 20 dies de funció seria el següent:

diürnes laborable	665
festiu/nocturn	125
festiu i nocturn	5

Donat que la programació no està encara definida, aquesta estimació pot variar.

COORDINACIÓ DEL SERVEI

L'empresa adjudicatària designarà **un interlocutor** encarregat de les relacions amb el servei d'inspecció i control. L'interlocutor resta obligat a conèixer les instal.lacions i els termes en que es desenvoluparà el servei de neteja, i serà la persona indicada per a rebre les instruccions necessàries, per aclarir els dubtes que es puguin plantejar en l'execució del contracte.

CAPACITAT DE RESPOSTA

És necessari que l'empresa licitadora disposi dels mitjans suficients i d'una organització adequada per atendre qualsevol petició i donar resposta a les necessitats urgents que puguin ser plantejades pels responsables del Festival.

L'adjudicatari tindrà l'obligació de reposar el personal en un termini màxim de **4 hores** des de l'inici del torn.

Tots els procediments de neteja descrits, així com els productes a utilitzar, han de ser consensuats amb els responsables del festival grec per a corroborar-ne la idoneïtat.

RETIRADA/EVACUACIÓ DELS RESIDUS

Dins el procés d'ambientalització en totes les activitats municipals, un dels objectius principals és minimitzar la producció de rebuig, cosa que va necessàriament lligada a facilitar la separació de les diferents fraccions establertes i portar-les a les destinacions adequades per a la seva reutilització, recuperació o reciclatge. Així doncs es generalitza la RECOLLIDA SELECTIVA.

Caldrà la gestió adequada dels residus que es produeixin, tasca que recau en l'empresa de neteja.

També es requerirà fer retorn de les dades del pesatge de recollida selectiva per fraccions al final del projecte.

Fraccions a considerar relacionades amb el present plec

1. Paper.
2. Envasos lleugers (plàstic, llaunes i brics).
3. Vidre.
4. Matèria orgànica.
5. Rebuig.

Eines, material, fungibles i maquinària.

L'empresa adjudicatària haurà de proveir 30 contenidors higiènics femenins.

L'empresa adjudicatària haurà d'aportar també bosses per a posar a l'interior de les 20 papereres de recollida selectiva que l'organització instal·la al jardins. Aquestes bosses hauran de correspondre's amb el color de cada fracció.

L'empresa adjudicatària haurà d'aportar el paper eixugamans, i el paper higiènic necessari per un equip diari d'unes 20 persones, sumades a 2000 persones del públic assistent durant els 20 dies de funció previstos.

Entre la maquinària a aportar per l'empresa s'inclou:

- Vehicles: per a les tasques de repartiment de consumibles i materials, per a la neteja d'especialistes i trasllat de maquinària.
- Netejadora d'alta pressió d'aigua freda (durant màxim 4 jornades)
- Aspirador pols: per a la neteja de moquetes i tapisseries.
- Fregadora automàtica (durant un màxim de 6 jornades)

UNIFORMITAT

L'empresa adjudicatària proveirà als seus treballadors dels uniformes corresponents per a realitzar les tasques de neteja ordinàries.

Previ acord amb els responsables del centre, l'empresa adjudicatària proveirà als seus treballadors dels uniformes adequats per les especials condicions climatològiques.

PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS

L'empresa ha de complir les disposicions vigents en matèria laboral, de Seguretat Social, de Seguretat i Prevenció de Riscos Laborals i es responsabilitzarà dels drets i obligacions.

L'empresa ha de tenir realitzada la seva avaluació de riscos laborals així com les actualitzacions pertinents i donar compliment a la normativa de prevencions de riscos laborals. L'empresa adjudicatària també és responsable que el seus treballadors facin ús de les mesures de protecció, tant col·lectives com individuals, per

complir en tot moment la normativa sobre seguretat, salut i higiene en el treball i resta obligada a comunicar per escrit a L'ICUB qualsevol aspecte relatiu a incompliments per part de tercers. Pel que fa a la coordinació empresarial, haurà de complir allò que disposa l'article 24 de la llei 31/1995 de prevenció de riscos laborals .

FACTURACIÓ

L'import final de la factura serà a raó dels serveis finalment prestats, indicant el número d'hores realitzades, amb el seu preu unitari detallat.

CRITERI D'ADJUDICACIÓ

El criteri d'adjudicació serà el preu.

TRAMESA D'OFERTES

El licitador haurà d'enviar les seves ofertes mitjançant el portal de Contractació (<https://licitacions.bcn.cat/>). No s'admetrà cap altre forma d'enviament o lliurament de l'oferta.

L'oferta s'haurà d'emplenar segons el model de presentació d'ofertes que s'adjunta. L'oferta haurà d'estar degudament signada per l'empresa licitadora.

Termini de presentació de les ofertes

Per a la contractació menor amb lliure concurrència el termini de presentació de les ofertes serà com a mínim de 5 dies hàbils des de la data d'enviament de petició d'oferta.

Notificació de l'adjudicació.

L'adjudicació del contracte es notificarà a l'interessat i es publicarà de forma agregada en el Perfil de Contractant d'acord amb allò previst a l'article 63.4 de la LCSP.

MODEL PRESENTACIÓ OFERTA:

FRANJA HORÀRIA	Total hores	Preu/hora	Import (hores x preu/hora)
diürnes laborable	665	 €/hora	 €
festiu/nocturn	125	 €/hora	 €
festiu i nocturn	5	 €/hora	 €
Suma			 €
IVA			 €
TOTAL IVA INCLÒS			 €