



INFORME DE NECESSITAT I IDONEÏTAT I EFICIÈNCIA DEL CONTRACTE DE L'ARRENDAMENT, D'UNA PLATAFORMA ELEVADORA DE TISORA ELÈCTRICA PER A L'EQUIP DE PRODUCCIÓ D'ACTIVITATS DE L'EDIFICI DISSENY HUB BARCELONA

Nº contracte: 006_24002349

CPV: 34952000-5 Elevadors hidràulics de plataforma

Procediment: obert simplificat abreujat

Qualificació: Mixt amb preponderància de subministraments.

Objecte: Arrendament, d'una plataforma elevadora de tisora elèctrica per a l'equip de producció d'activitats de l'edifici Disseny Hub Barcelona

Pressupost de licitació (IVA inclòs): 17.424,00 euros

IVA tipus 21%: 3.024,00 euros

Pressupost net (sense IVA): 14.400,00 euros

Aquest pressupost net no pot ser superat per l'oferta del licitador.

1. ANTECEDENTS I JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DEL CONTRACTE

L'edifici de Disseny Hub Barcelona (DHUB), centre de referència del disseny i la promoció de la creativitat cultural i de les indústries creatives, compta amb diferents espais alguns destinats com a espais expositius permanents i temporals i d'altres vinculats a la realització de diverses tipologies d'activitats de producció pròpia o de tercers i alhora acull un seguit d'entitats residents en el propi equipament: el Museu del Disseny de Barcelona, la Biblioteca El Clot-Josep Benet, el Barcelona centre del disseny -BCD- ; el Foment de les arts i el disseny -FAD-.

A l'edifici Disseny Hub Barcelona s'hi fan un seguit d'exposicions i activitats diverses, que fan necessari utilitzar una plataforma elevadora elèctrica de tisora per a poder penjar diferents elements expositius, ornamentals, i focus del sostre durant el muntatge de les mateixes.

La justificació de la contractació externa del subministrament per l'arrendament d'una plataforma elevadora de tisora elèctrica per a l'equip de producció d'activitats de l'edifici Disseny Hub Barcelona ve donada per la insuficiència de mitjans propis de l'Institut de Cultura per a l'acompliment i realització d'aquest contracte donades les característiques del mateix i per la naturalesa i extensió de les necessitats a satisfer, així com per la idoneïtat del seu objecte.

2. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'arrendament, d'una plataforma elevadora de tisora elèctrica per a l'equip de producció d'activitats de l'edifici Disseny Hub Barcelona.

2.1 DIVISIÓ EN LOTS

Per la naturalesa de les prestacions no és possible entendre aquestes com una realització i aprofitament individual i funcional de les mateixes que permetin ser executades de forma independent, fet pel qual permet concloure que les prestacions no poden ser executades de forma independent sense menyscabar la correcta execució de l'objecte del contracte i una correcta assignació dels recursos públics proporcionals a la finalitat requerida.

2.2 MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE APLICABLES AL CONTRACTE.

En la present contractació no es preveuen mesures, clàusules o consideracions



Ajuntament de Barcelona

Disseny Hub Barcelona
Pl. de les Glòries Catalanes,
37-38 08018 Barcelona
+ 34 93 256 67 00
dhub@bcn.cat
dissenyhub.barcelona

socials o mediambientals atès que el tipus contractual no guarda relació amb l'objecte del contracte.

En la present contractació es preveuen mesures, clàusules o consideracions socials que volen potenciar un model d'empresa amb responsabilitat social corporativa i medi ambiental que en concret són:

Mesures socials:

- Pressupost màxim de licitació desglossant els costos directes i indirectes
- Oferta anormalment baixa, per no adequació de l'oferta als costos salarials
- El pagament directe del preu a les empreses subcontractades
- L'acreditació de pagament en termini a les empreses subcontractades

3. DURADA I PRESSUPOST DEL CONTRACTE

Es preveu una durada del contracte de 48 mesos, a comptar des de l'1 de juliol de 2025, o bé des de l'endemà de la seva formalització si aquesta fos posterior. No es preveuen pròrrogues.

El pressupost del contracte es fixa en 17.424,00 euros, que es desglossa en 14.400,00 euros de pressupost net, més 3.024,00 euros en concepte d'IVA al 21%.

Aquest pressupost s'imputarà segons les següents anualitats:

Any	Pressupost Base	IVA (21%)	Import total
2025	1.800,00	378,00	2.178,00 €
2026	3.600,00	756,00	4.356,00 €
2027	3.600,00	756,00	4.356,00 €
2028	3.600,00	756,00	4.356,00 €
2029	1.800,00	378,00	2.178,00 €

El pressupost net es desglossa de la manera següent:

Costos directes	
Equipament	11.418,06 €
Costos salarials (formació/manteniment) (inclosa SS)	532,50 €
Total costos directes	11.950,56 €
Costos indirectes	
Despeses generals d'estructura	1.749,60 €
Total costos indirectes	1.749,60 €
Benefici Industrial	
Benefici industrial	699,84 €
Total benefici industrial	699,84 €
Total (costos directes + indirectes + benefici industrial)	14.400,00 €



La quantitat indicada com a pressupost net, constitueix la xifra màxima per sobre de la quals s'estimarà que les ofertes dels licitadors excedeixen el tipus de la licitació. El sistema de determinació del **preu és a tant alçat**.

Per a la valoració del servei en tot el referent a costos laborals s'ha aplicat com a referent el conveni col·lectiu de treball del sector de la indústria siderometal·lúrgica de la província de Barcelona per als anys 2022-2024 (codi conveni núm. 08002545011994) segons resolució de 9 de gener de 2023 del *Departament de Treball, Afers Socials i Famílies de la Generalitat de Catalunya*, aplicat als perfils professionals inclòs en el Grup 5.

Per les tasques de formació i manteniment es preveu una dedicació estimada en els punts 3.1 i 3.8 del Plec Tècnic.

4. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC)

Donat que no es preveu pròrroga ni modificacions, el valor estimat del contracte és de 14.400,00 euros, sense IVA.

Any	VE prestació	VE pròrroques ^{ev}	VE modificacions previstes	SUMA
2025	1.800,00			1.800,00
2026	3.600,00			3.600,00
2027	3.600,00			3.600,00
2028	3.600,00			3.600,00
2029	1.800,00			1.800,00
Total	14.400,00	0,00	0,00	14.400,00

5. JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

Considerant l'import del contracte, la seva durada, i les prestacions que constitueixen el seu objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a la seva adjudicació, es considera que el més adient és adjudicar aquest contracte de serveis mitjançant el **procediment obert simplificat abreujat** d'acord al que s'estableix a l'article 159 apartat 6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del sector públic.

6. CRITERIS DE SOLVÈNCIA ECONÒMICA I TÈCNICA O PROFESSIONAL

En atenció a l'article 159.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del sector públic, s'eximeix als licitadors de l'acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnic o professional.

7. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

7.1. CRITERIS OBJECTIUS/AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA: FINS A 100 PUNTS

7.1.1. Oferta econòmica: fins a 70 punts:

La puntuació del preu esdevé superior al 35% de la puntuació total, d'acord amb l'excepcionalitat prevista a la clàusula 9.4 de la Instrucció de l'Ajuntament de



Barcelona de 15 de març de 2018, d'aplicació de la LCSP, publicada en la Gaseta del dia 16, en base al fet que les prestacions que formen part del servei estan molt definides, ni introdueix modificacions que tinguin un pes equiparable al del preu com a factor determinant de l'adjudicació, per la qual cosa es considera necessari exceptuar l'aplicació de la previsió del Decret d'Alcaldia de 24 d'abril de 2017 de contractació pública sostenible. A més, resulta d'aplicació la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic atès que la major part del pressupost del contracte ve determinada pels costos dels subministraments, mentre que l'import del contracte destinat a sous és extremadament molt més reduït en comparació. Per tant, es considera que una rebaixa no repercutiria directament en el sou dels treballadors, sinó en l'import d'adquisició de les matèries.

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació (és a dir, el pressupost màxim de licitació, IVA exclòs) i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gaseta Municipal del dia 29 de juny i modificada per Decret d'Alcaldia de 22 de febrer de 2018 publicat en la Gaseta Municipal del dia 5 de març. Sobre l'import base de l'oferta s'aplicarà la següent fórmula:

$$Puntuació\ màxima \times \frac{Pressupost\ net\ de\ licitació - Oferta\ del\ licitador}{Pressupost\ net\ de\ licitació - Oferta\ més\ econòmica} = Puntuació\ final$$

La puntuació en cadascuna de les propostes s'obtindrà aplicant la fórmula corresponent i el resultat serà la puntuació obtinguda per l'empresa per l'oferta econòmica.

7.1.2. Per la reducció del termini de resposta davant la comunicació d'una avaria o incidència d'acord amb el punt 3.7. del Plec Tècnic: fins a 15 punts.

Per a la valoració d'aquest criteri s'aplicarà:

- 0 punts pel compromís de garantir intervenció d'un tècnic en un termini de 24 hores a comptar des de la notificació de la incidència.
- 5 punts pel compromís de garantir intervenció d'un tècnic en un termini de més de 16 hores i menys de 24 hores a comptar des de la notificació de la incidència.
- 10 punts pel compromís de garantir intervenció d'un tècnic en un termini de més de 8 hores i menys de 16 a comptar des de la notificació de la incidència.
- 15 punts pel compromís de garantir intervenció d'un tècnic en un termini de menys de 8 hores a comptar des de la notificació de la incidència.

Justificació: Aquest criteri d'adjudicació posa de manifest una major eficiència en l'execució de l'objecte del contracte i permet efectuar una avaluació comparativa del nivell d'eficàcia de cada oferta.

Per acreditar aquest criteri d'adjudicació, la licitadora haurà de fer-ho mitjançant declaració responsable degudament signada.



7.1.3. Pel compromís formal d'incloure dins del preu de lloguer, el reaprovisionament de tots els subministraments fungibles (tal com l'oli i l'aigua destil·lada, entre d'altres) necessaris pel correcte funcionament de la màquina emprada per l'empresa adjudicatària. Cal acompanyar el compromís amb el detall d'aquells subministraments fungibles emprats per la màquina de l'empresa adjudicatària: 15 punts

Per a la valoració d'aquest criteri s'aplicarà:

- Presenta compromís de reaprovisionament de tots els subministraments fungibles necessaris pel correcte funcionament de la màquina emprada amb el detall dels mateixos: 15 punts
- No presenta compromís de reaprovisionament de tots els subministraments fungibles necessaris pel correcte funcionament de la màquina emprada amb el detall dels mateixos: 0 punts

Justificació: L'objecte del criteri és garantir la reaprovisionament dels subministraments fungibles necessaris pel correcte funcionament de la maquinària emprada. La finalitat d'aquest criteri radica en un funcionament continu i sense interrupcions de la maquinària emprada pel DHUB en les exposicions i activitats dutes a terme a les instal·lacions.

Per acreditar aquest criteri d'adjudicació, la licitadora haurà de fer-ho mitjançant declaració responsable degudament signada conjuntament amb el llistat de subministraments fungibles emprats per la màquina objecte del contracte.

8. DETERMINACIÓ DE LES OFERTES ANORMALAMENT BAIXES

Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes, en principi, amb valors anormals o desproporcionats:

- Un diferencial de 5 punts percentuals per sota de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'un únic licitador, de 15 punts percentuals respecte el pressupost net de licitació.
- Si el nombre de licitadors és superior a 10, pel càlcul de la mitjana de les ofertes es podrà prescindir de l'oferta més baixa i/o de l'oferta més alta si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de l'oferta immediatament consecutiva.
- Si el nombre de licitadors és superior a 20, pel càlcul de la mitjana de les ofertes es podran excloure una o les dues ofertes més cares i/o una o les dues ofertes més baixes sempre i quan una amb l'altre o totes dues amb la que la segueix tinguin un diferencial superior al 5%.

9. PAGAMENT DEL PREU

El pagament del preu es realitzarà de forma mensual mitjançant la presentació de la factura prèvia comprovació i supervisió de les prestacions realitzades.

10. CRITERIS PER DIRIMIR EL DESEMPAT

Si es produeix un empat en la puntuació total entre diversos licitadors s'aplicarà el criteri de desempat tenint en compte com a data del compliment efectiu del fet de desempat el venciment del termini de presentació d'ofertes i havent d'aportar els licitadors les corresponents declaracions o documents acreditatius del seu compliment en el moment en el que es produeixi el empat de conformitat amb allò establert a l'article 147.1 LCSP.



Els criteris a aplicar i que seran recollits al PCAP són:

- a. Proposicions presentades per aquelles empreses que tinguin a la plantilla un percentatge de persones treballadores amb discapacitat superior al que els imposi la normativa. Si hi ha empat, la licitadora que disposi del major percentatge de treballadors fixos amb discapacitat a la seva plantilla. Aquest percentatge s'ha de calcular considerant els 12 mesos anteriors al moment de finalitzar el termini de presentació d'ofertes.
- b. En cas que l'aplicació d'aquestes criteris no doni lloc a desempat es dirimirà mitjançant sorteig.

11. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

D'acord amb l'article 202 LCSP, s'estableixen les condicions especials d'execució següents:

Mesura social. El pagament directe del preu a les empreses subcontractades
Quan una empresa subcontractista al·legui morositat de l'empresa contractista en el pagament del preu que li correspongui per la prestació realitzada, segons les obligacions de pagament del preu establertes a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, de lluita contra la morositat en les operacions comercials, s'estableix com a obligació contractual entre les parts, que l'òrgan de contractació pagui directament a l'empresa subcontractista.

Davant el requeriment d'una empresa subcontractista, l'òrgan de contractació donarà audiència a l'empresa contractista perquè en el termini màxim de deu dies al·legui el que cregui convenient. Si no justifica l'impagament del preu, l'òrgan de contractació farà el pagament directament a l'empresa subcontractista amb detració del preu al contractista principal i amb efectes alliberadors.

Mesura social. L'acreditació de pagament en termini a les empreses subcontractades

L'empresa contractista ha de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament a les empreses subcontractistes, quan sigui requerida per la persona responsable del contracte i, en tot cas, una vegada finalitzada la prestació.

No s'admetran pactes entre la contractista i subcontractista que superin el termini de pagament establert per l'ajuntament per al contractista.

Aquesta condició es considerarà essencial i el seu incompliment comportarà la imposició d'una penalitat de com a màxim el 10% de l'import d'adjudicació..

Mesures mediambientals:

Per a la present contractació, i en tant que no es disposa d'una instrucció específica o de certa similitud que doni cabuda a l'objecte del contracte, s'hauran de seguir les especificacions que pertoqui en cadascuna del catàleg d'instruccions contingut en el link que segueix: http://www.ajsosteniblebcn.cat/ca/instruccions-de-contractacio_87901

12. GARANTIA I TERMINI DE GARANTIA

Donades les característiques del contracte atès que ens trobem a un procediment simplificat abreujat, s'eximeix de garantia a l'adjudicatari i tampoc resulta necessari l'establiment d'un termini de garantia.

13. SUBCONTRACTACIÓ



Ajuntament de Barcelona

Disseny Hub Barcelona
Pl. de les Glòries Catalanes,
37-38 08018 Barcelona
+ 34 93 256 67 00
dhub@bcn.cat
dissenyhub.barcelona

L'empresa adjudicatària pot subcontractar amb tercers la realització parcial de la prestació amb el compliment dels requisits i obligacions establerts als article 215 i 216 LCSP. L'incompliment d'aquestes estipulacions legals comportarà les conseqüències establertes a l'apartat 3 de l'article 215 LCSP.

14. CESSIÓ DEL CONTRACTE.

En el present contracte resta prohibida la cessió.

15. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Es designa la Sra. Eva Joan, Gerent del Disseny Hub Barcelona com la persona responsable del contracte, a qui li correspon supervisar l'execució adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació pactada, tot d'acord amb la previsió de l'article art. 62.1 LCSP.

16. PROPOSTA

Atesos els motius exposats, es proposa l'inici del procediment per a la contractació del subministrament consistent en l'arrendament, d'una plataforma elevadora de tisora elèctrica per l'edifici del Disseny Hub Barcelona per un import total de licitació de 17.424,00 euros, IVA inclòs, dels quals 14.400,00 euros són pressupost net i 3.024,00 euros són en concepte d'IVA al 21%, amb càrrec a l'assignació pressupostària del 2024 que constarà en el decret d'aprovació i d'acord amb les condicions tècniques que s'annexen, mitjançant un procediment obert simplificat abreujat.