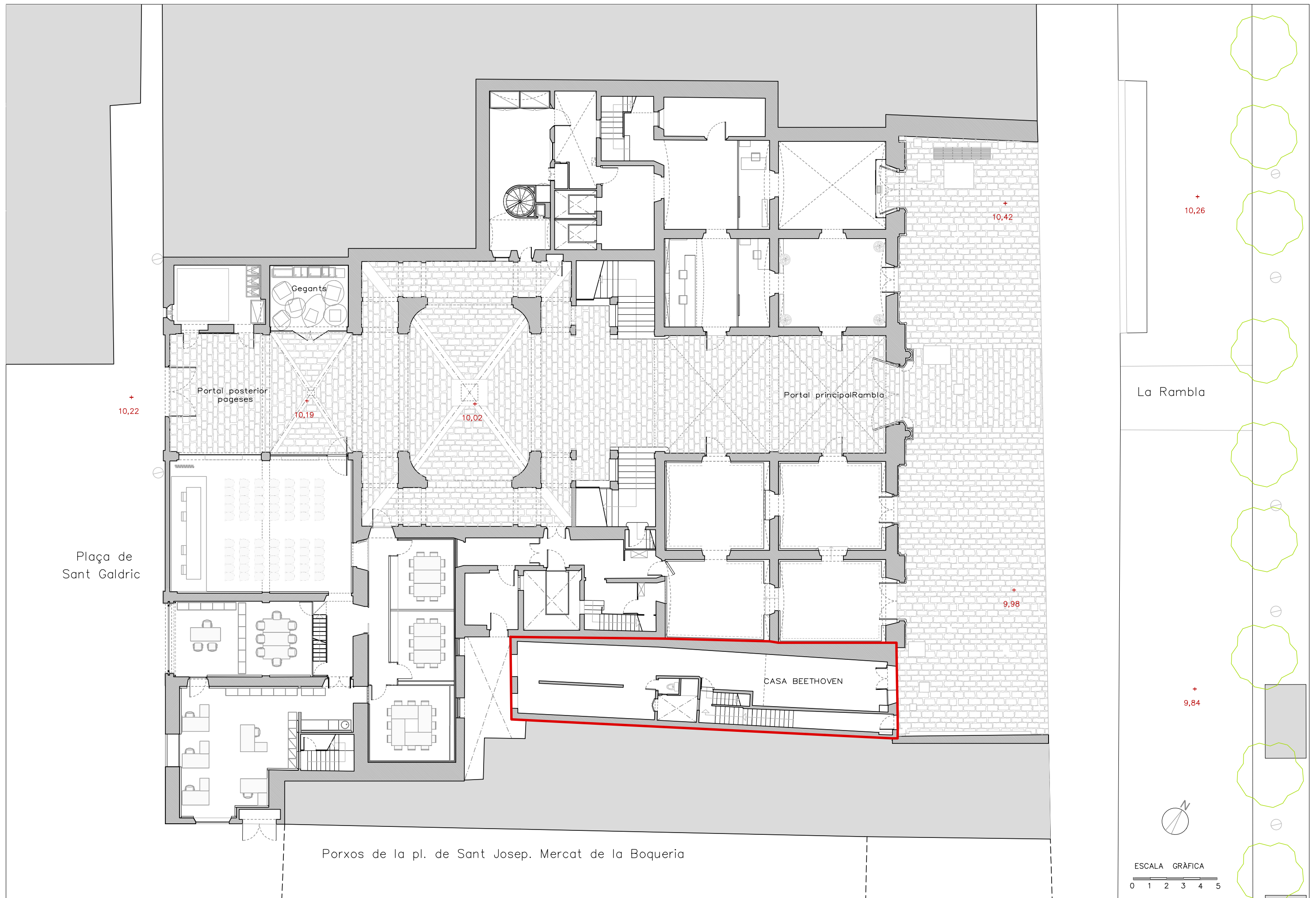




Ajuntament
de Barcelona

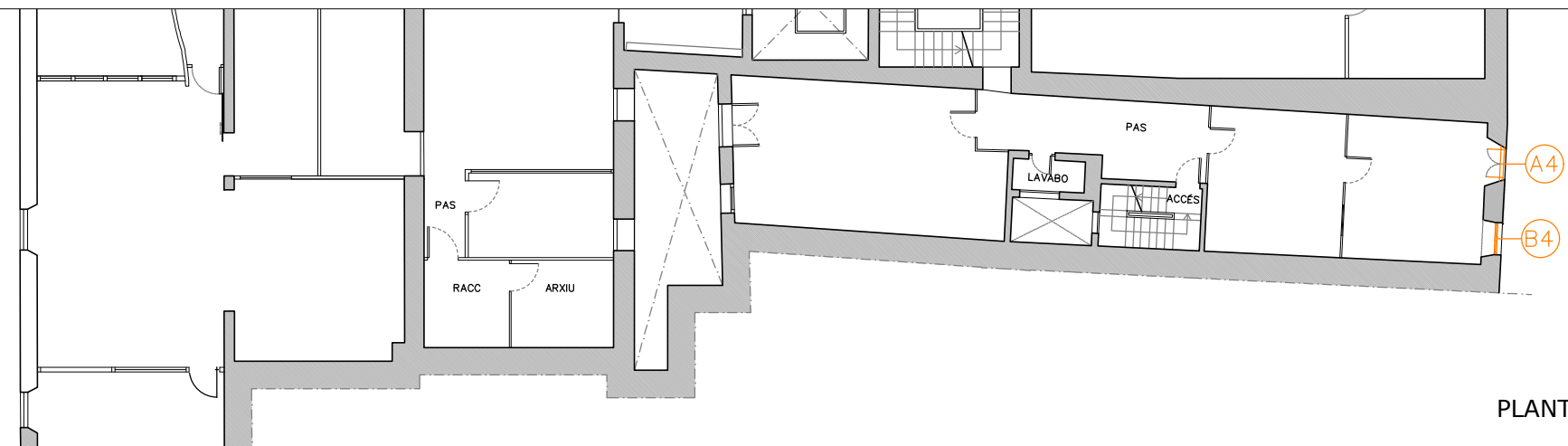
CASA BEETHOVEN
La Rambla 97, Ciutat Vella, 08002 Barcelona

FEBRER 2025

PLANTA BAIXA. ÀMBIT D'ACTUACIÓ.
E:1/200

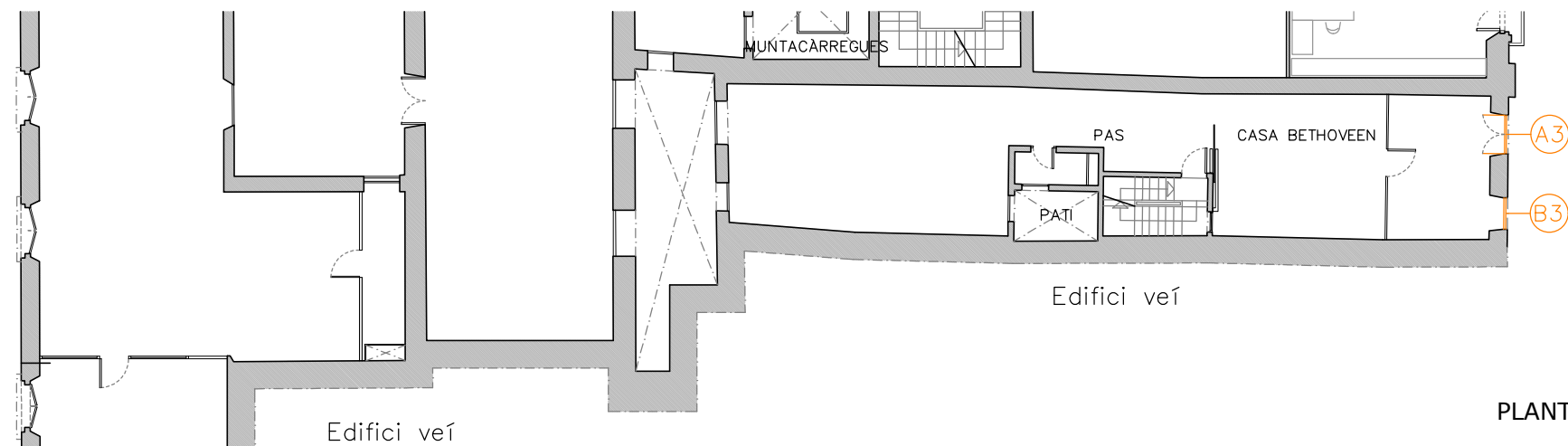
02

Plaça de
Sant Galdric



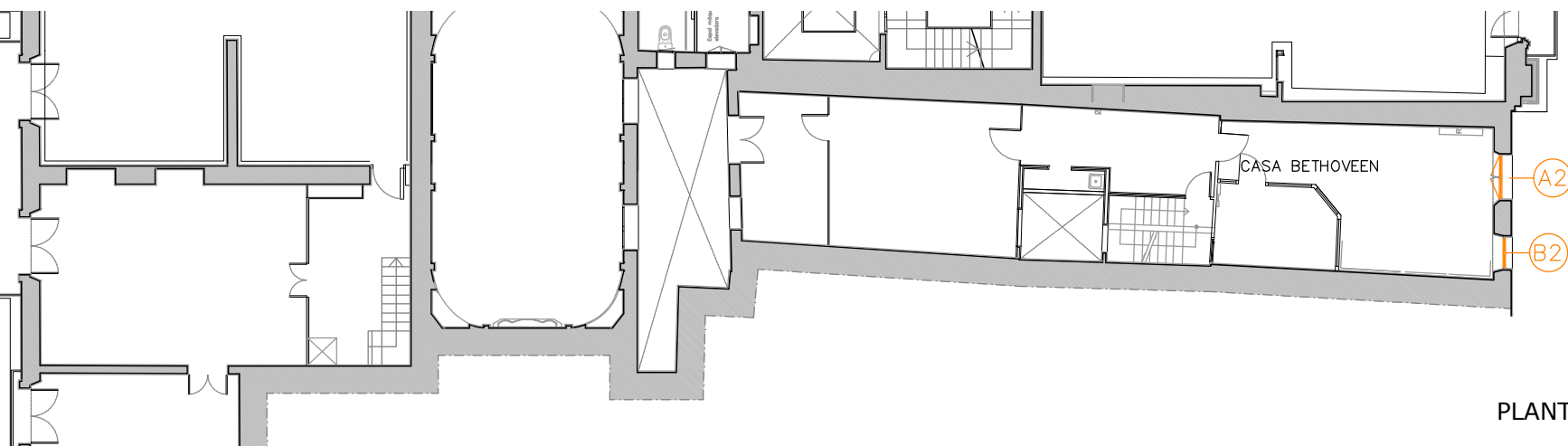
PLANTA QUARTA

— FUSTERIES A SUBSTITUIR

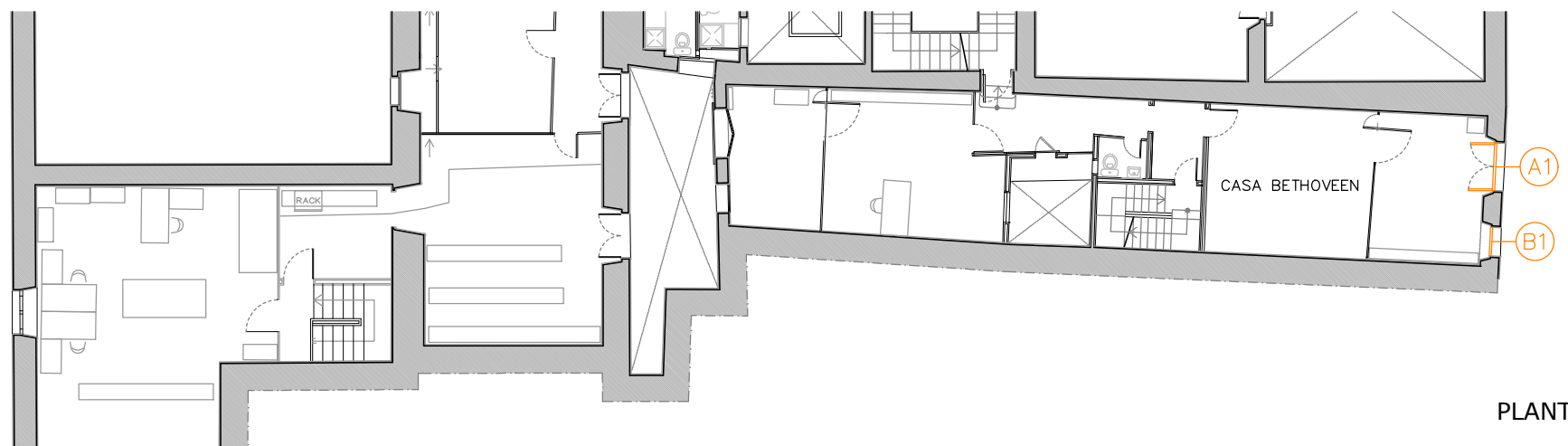


PLANTA TERCERA

La Rambla



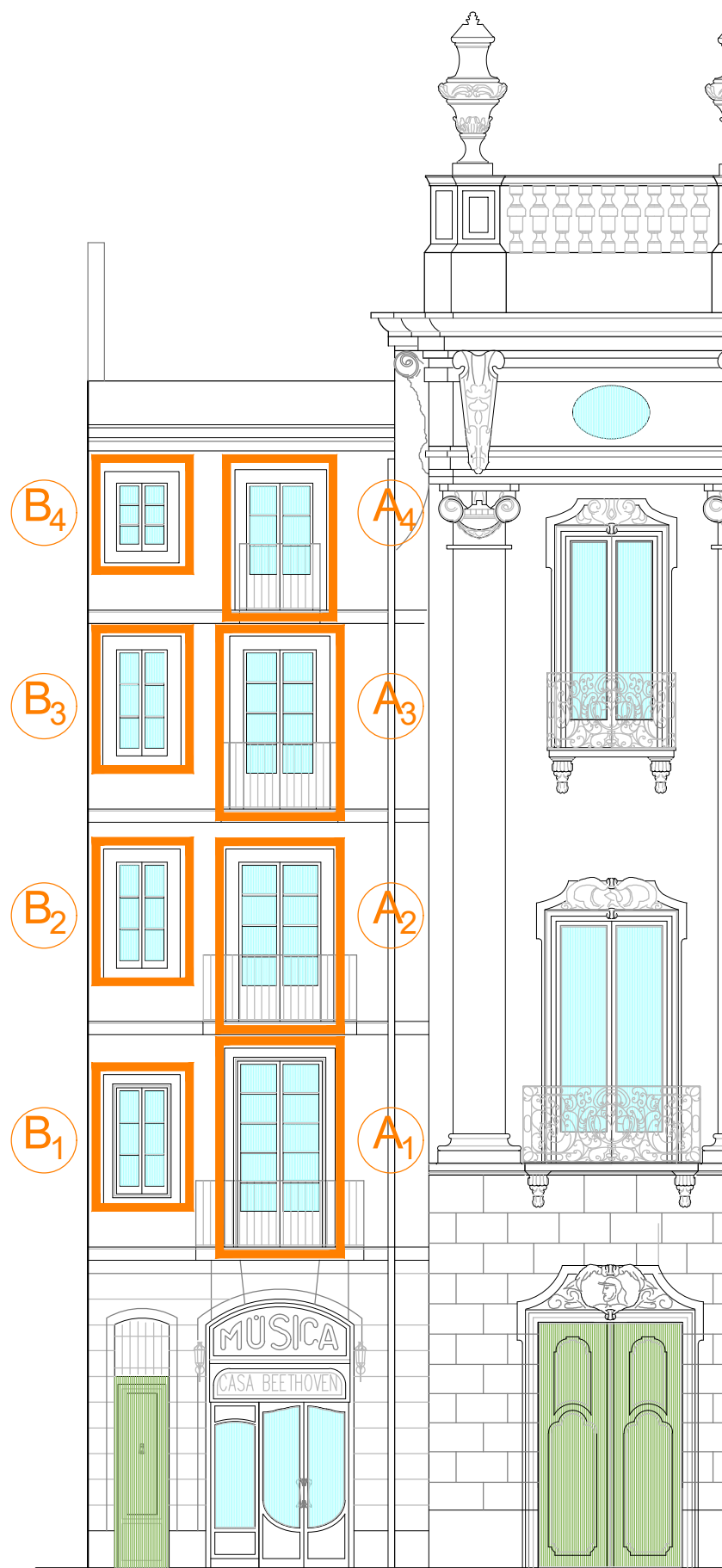
PLANTA SEGONA



PLANTA PRIMERA

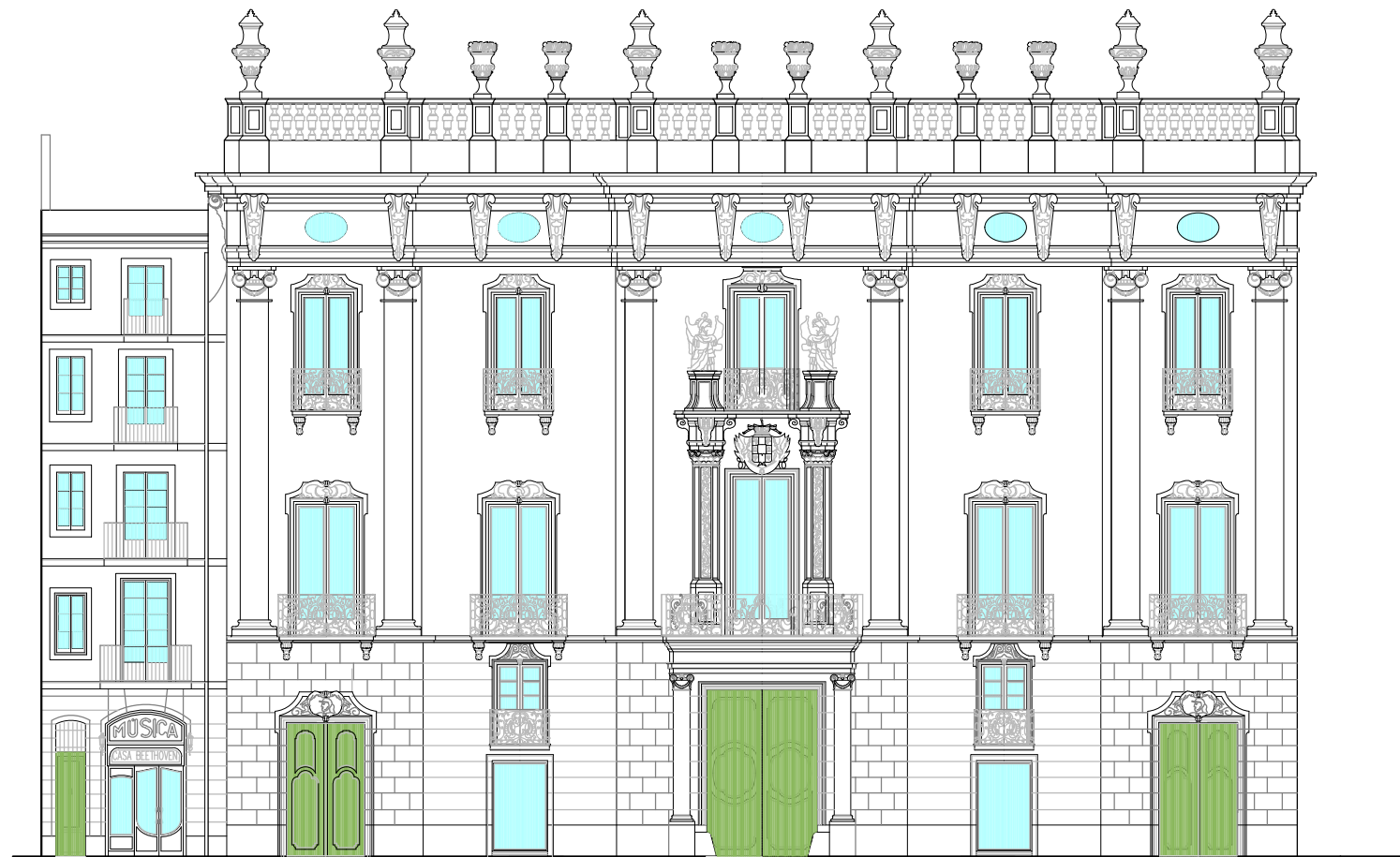


ESCALA GRÀFICA



FUSTERIES A SUBSTITUIR

ALÇAT CASA BEETHOVEN, FAÇANA PRINCIPAL A LA RAMBLA E: 1/100



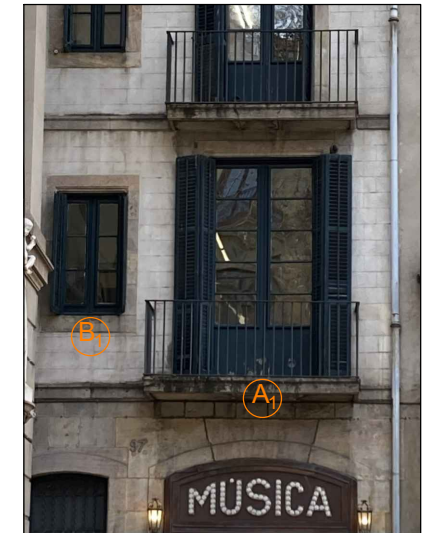
ALÇAT EDIFICI VIRREINA I CASA BEETHOVEN, FAÇANA PRINCIPAL A LA RAMBLA E: 1/200

SUPERFÍCIE BUITS (m2)

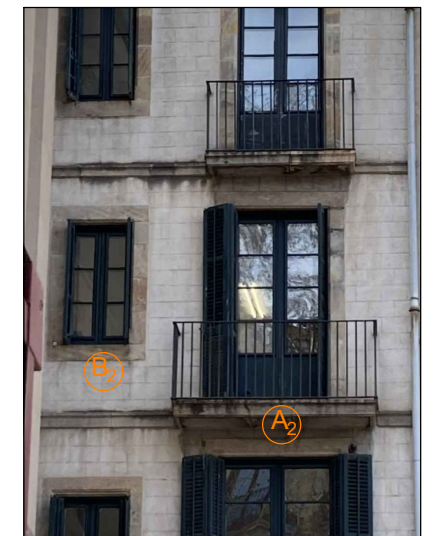
A1	3,90
A2	3,00
A3	2,65
A4	1,91

SUPERFÍCIE BUITS (m2)

B1	1,24
B2	1,23
B3	1,19
B4	0,84



A₁ B₁



A₂ B₂



A₃₋₄ B₃₋₄



**Ajuntament
de Barcelona**

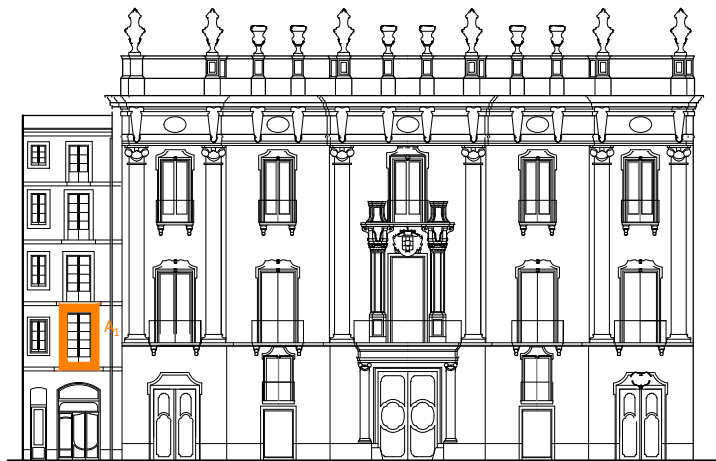
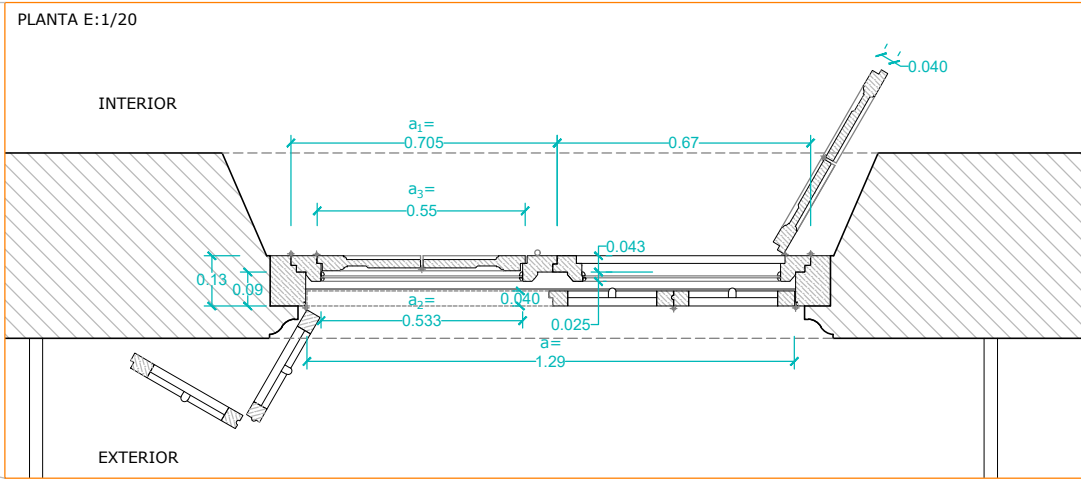
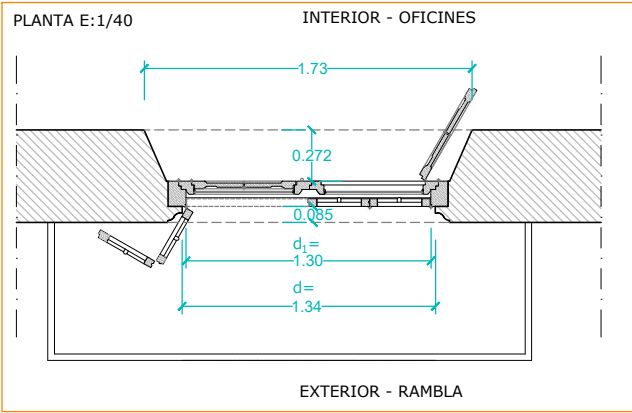
CASA BEETHOVEN

La Rambla 97, Ciutat Vella, 08002 Barcelona

FEBRER 2025

ALÇATS
FAÇANA PRINCIPAL A LA RAMBLA

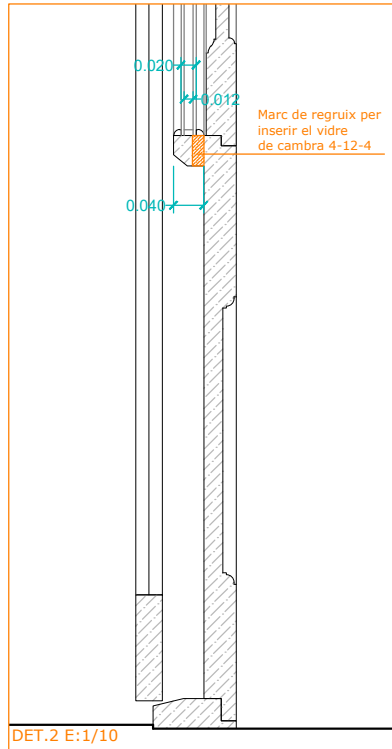
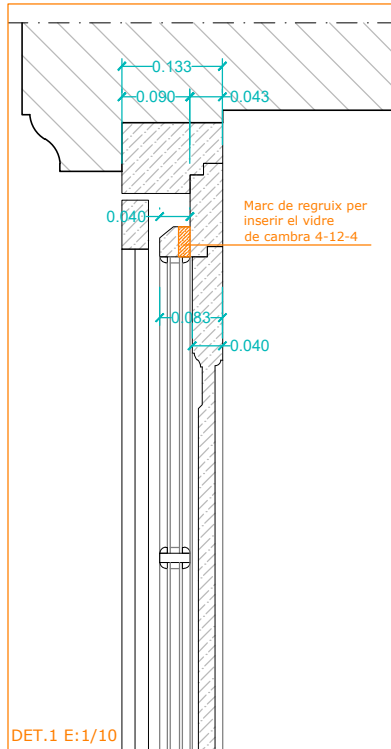
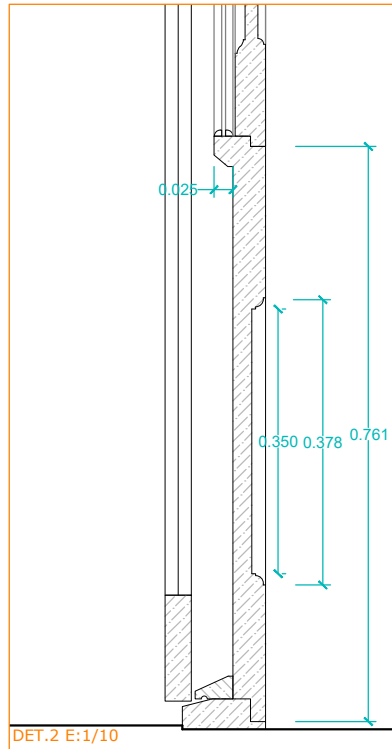
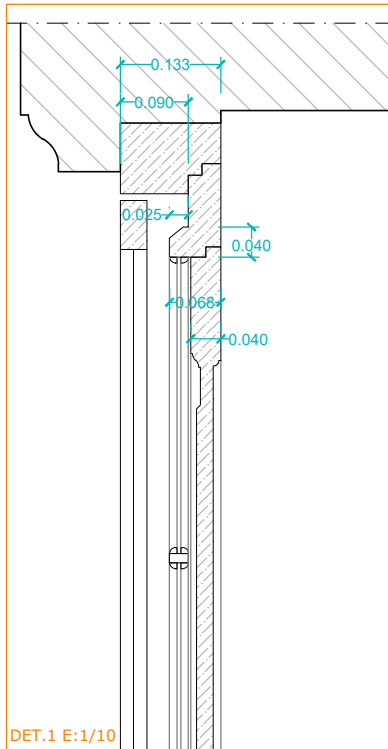
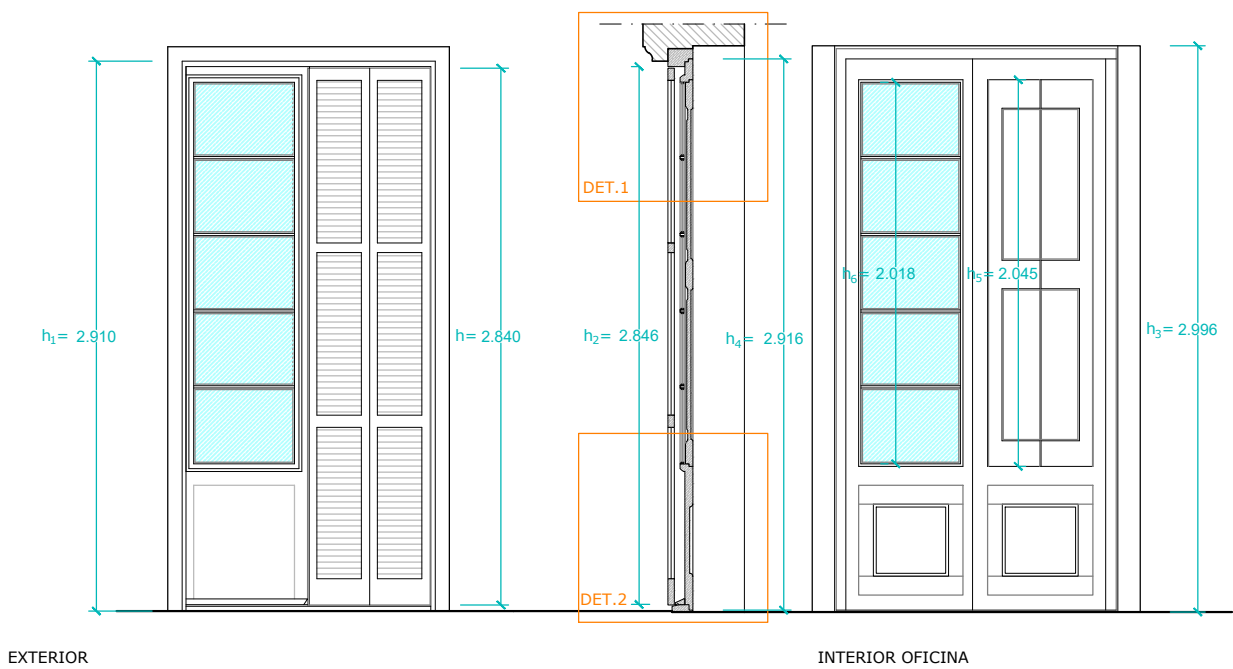
04



ALÇAT EXTERIOR E: 1/40

SECCIÓ E: 1/40

ALÇAT INTERIOR E: 1/40

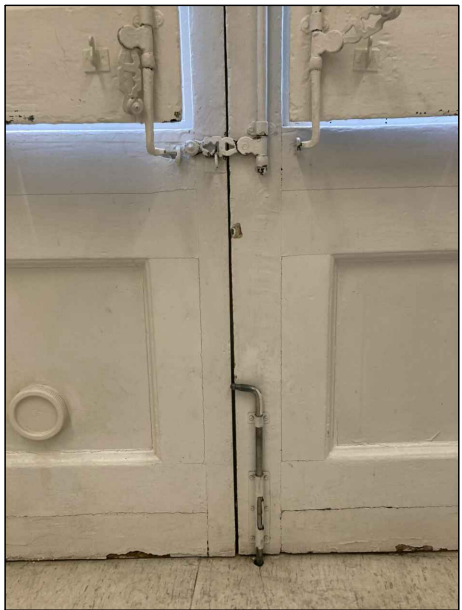
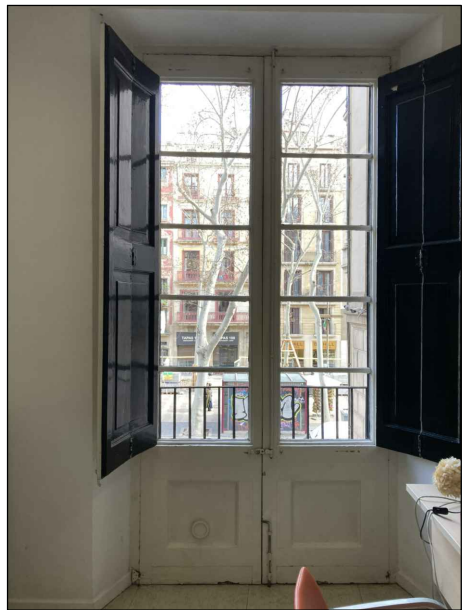


(*) Caldrà comprovar totes les cotes in situ

ESTAT ACTUAL AMB VIDRE SIMPLE. DETALLS 1 I 2

PROPOSTA OPCIÓ 2. REHABILITACIÓ AMB VIDRE DE CAMBRA, DOBLE VIDRE. DETALLS 1 I 2

DESCRIPCIÓ		MIDES (cm)							
		A1		A2		A3		A4	
d	amplada obertura (des d'exterior)	134,00		116,50		108,40		98,20	
d1	amplada interior del bastiment	129,60		110,00		102,50		92,40	
a1	amplada porta finestra (des d'interior)	70,50	67,00	61,00	58,00	56,00	54,00	50,00	49,00
a2	amplada vidre	53,30	52,30	43,00		39,00		38,00	
a3	amplada porticó intern (des d' interior)	55,00	55,00	/		/		40,5	40
h1	alçada total obertura (des d'exterior)	291,00		257,40		244,50		195,00	
h2	alçada interior del bastiment	284,60		250,00		229,00		191,8	
h3	alçada total obertura (des d'interior)	299,60		266,40		246,00		217,00	
h4	alçada fusteria (des d'interior)	291,5		255		229,00		194,50	
h5	alçada porticons interns (des d'interior)	204,50		/		/		134,50	
h6	alçada vidre	201,80		164,00		150,5		131,5	
persianes exteriors									
a	amplada total	129,00		111,00		/		92,00	
h	alçada total	284,00		251,00		/		190,50	
n	nombre de moduls	4		3		/		4	
/	element absent								
ND	mida no determinada								



Ajuntament
de Barcelona

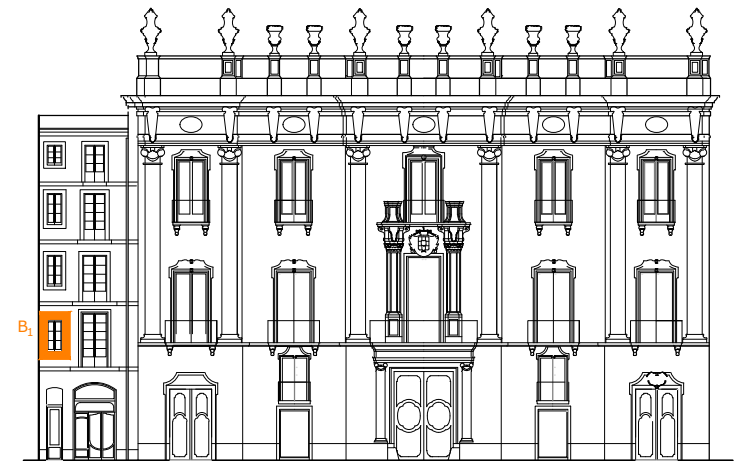
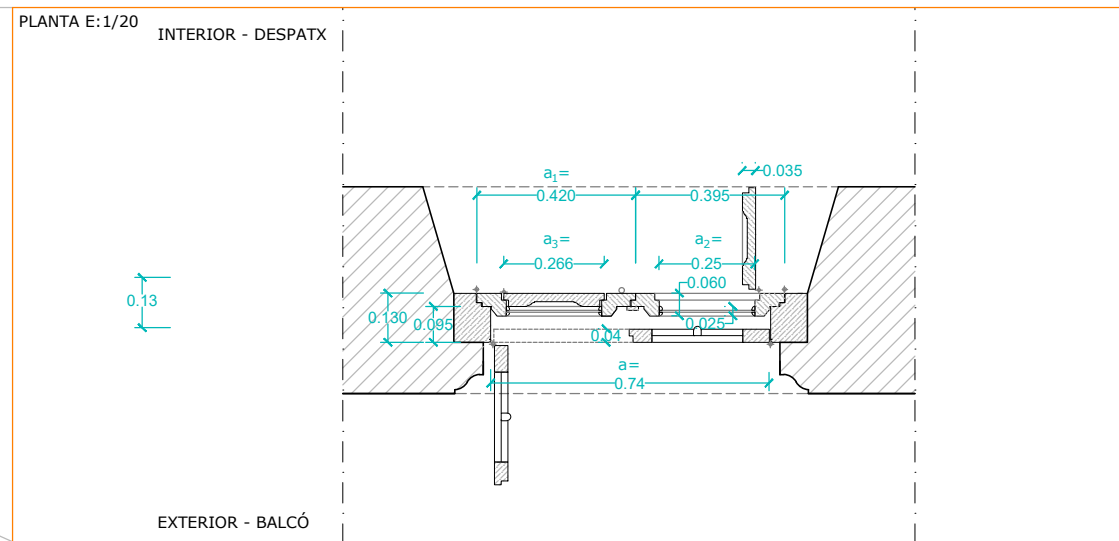
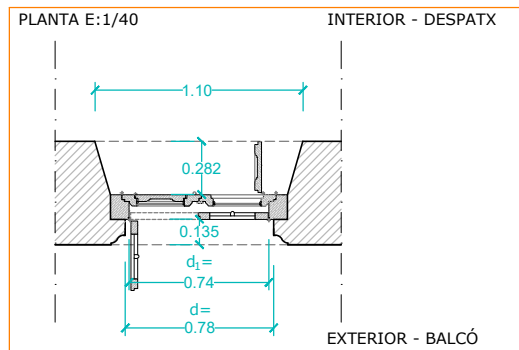
CASA BEETHOVEN

La Rambla 97, Ciutat Vella, 08002 Barcelona

FEBRER 2025

FUSTERIES A REHABILITAR-Balconera A1
1ª Planta. Estat Actual i Proposta Opció 2.

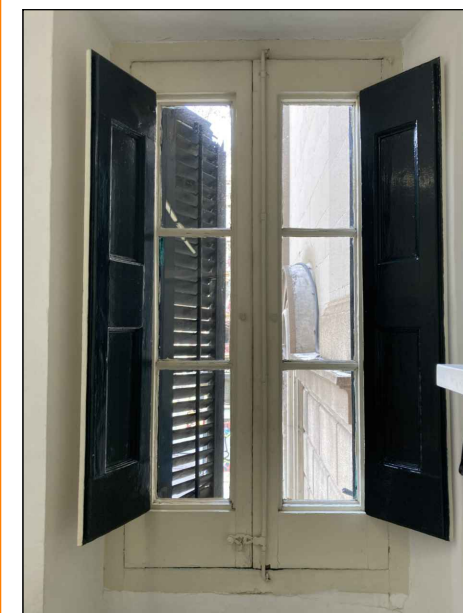
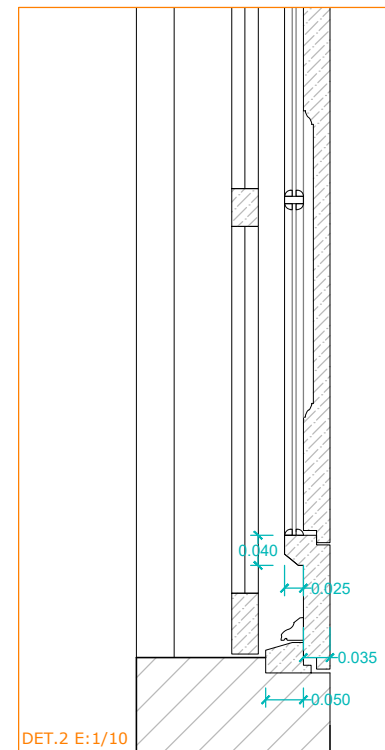
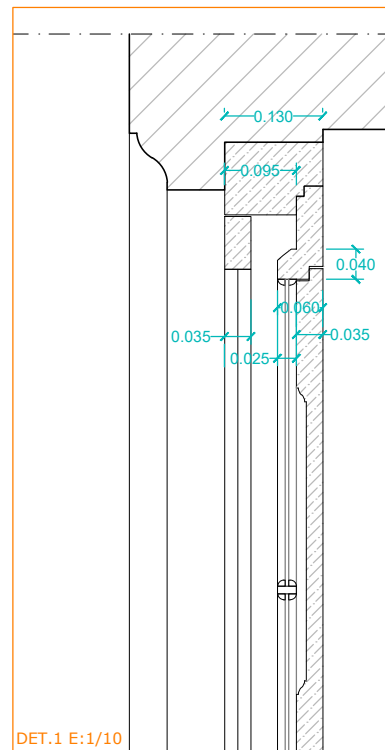
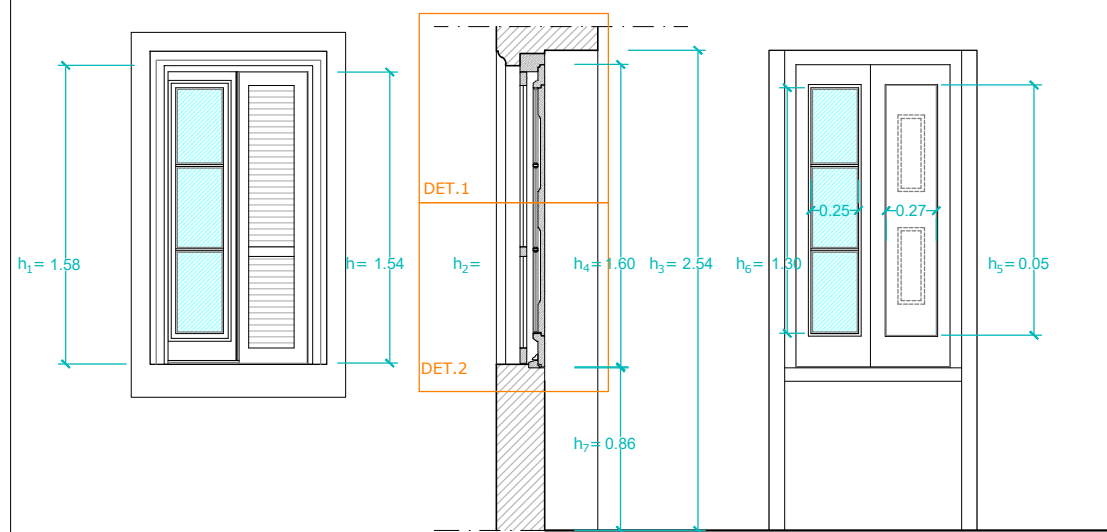
05



ALÇAT EXTERIOR E: 1/40

SECCIÓ E: 1/40

ALÇAT INTERIOR E: 1/40



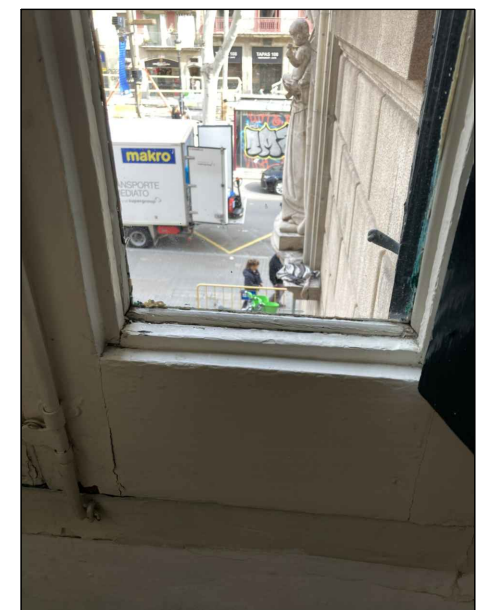
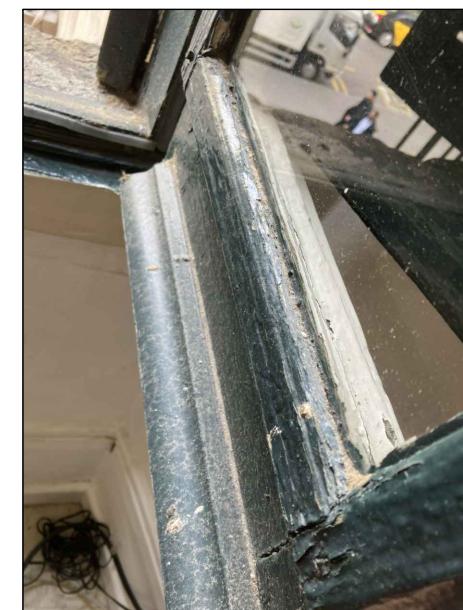
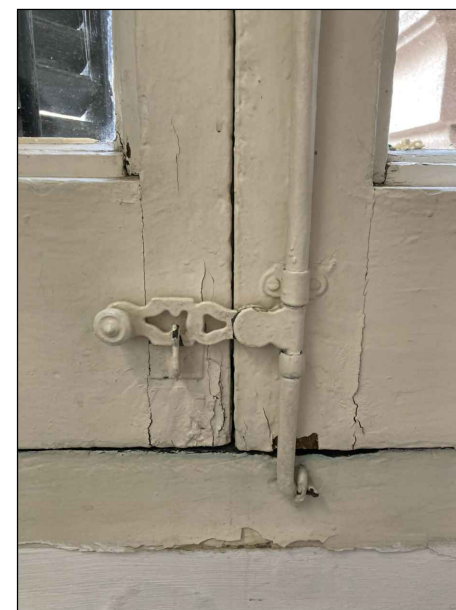
(*) Caldrà comprovar totes les cotes in situ

/	element absent
ND	mida no determinada

BALCÓ

DESPATX

DESCRIPCIÓ		MIDES (cm)							
		B1		B2		B3		B4	
d	amplada obertura (des d'exterior)	78,50		78,30		77,70		78,00	
d1	amplada interior del bastiment	74,00		73,30		73,40		72,90	
a1	amplada porta finestra (des d'interior)	42,00	39,30	42,00	39,50	42,50	39,00	41,00	40,50
a2	amplada vidre	25,00		24,50		25,00		28,30	
a3	amplada porticó intern (des d' interior)	26,60	26,80	/		/		30,00	30,00
h1	alçada total obertura (des d'exterior)	158,00		156,80		153,00		107,80	
h2	alçada interior del bastiment	152,30		153,40		148,50		102,00	
h3	alçada total des el terra (des d' interior)	254,00		248,30		142,70		215,70	
h4	alçada fulla finestra	160,00		159,00		155,00		112,80	
h5	alçada porticons interns	132,40		/		/		96,50	
h6	alçada vidre	129,80		127,80		122,50		93,40	
h7	alçada ampit finestra (des d'interior)	86,00		84,30		80,50		98,90	
persianes exteriors									
a	amplada total	72,8		ND		72,5		/	
h	alçada total	154		ND		149,00		/	
n	nombre de moduls	2		2		2		/	



Ajuntament
de Barcelona

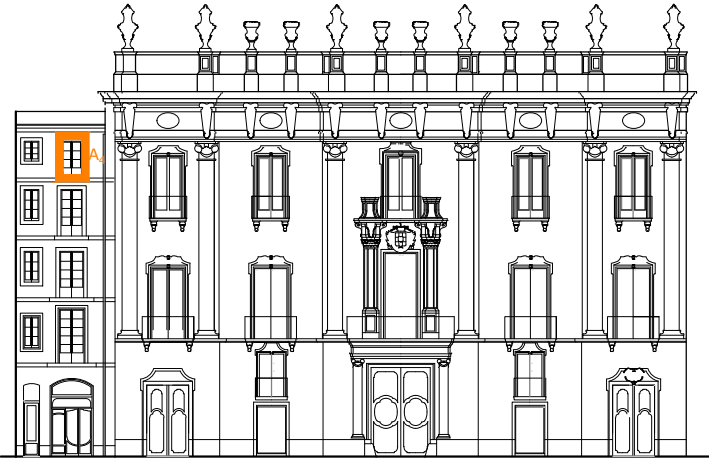
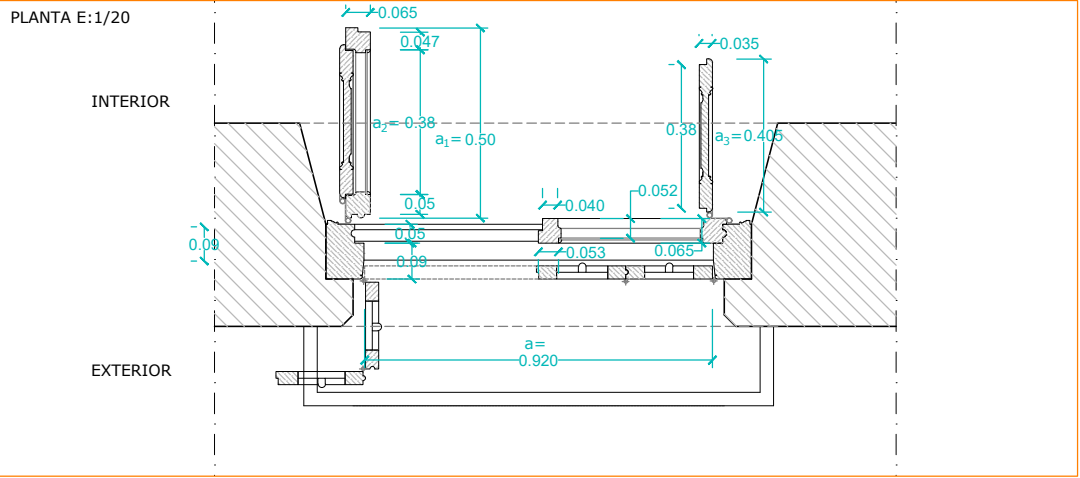
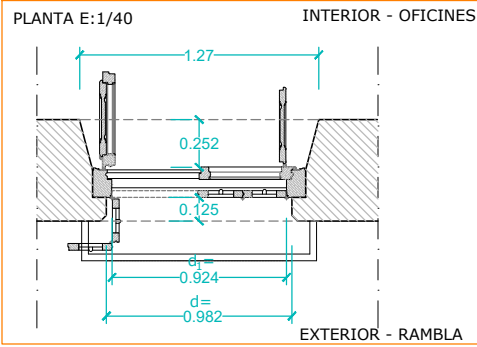
CASA BEETHOVEN

La Rambla 97, Ciutat Vella, 08002 Barcelona

FEBRER 2025

FUSTERIES A REHABILITAR - FINESTRA B1
1ª Planta. Estat actual

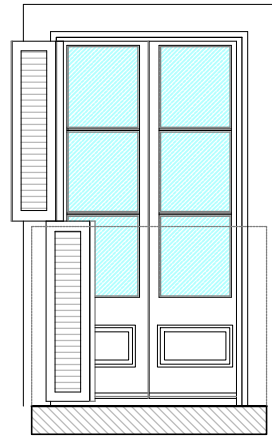
06



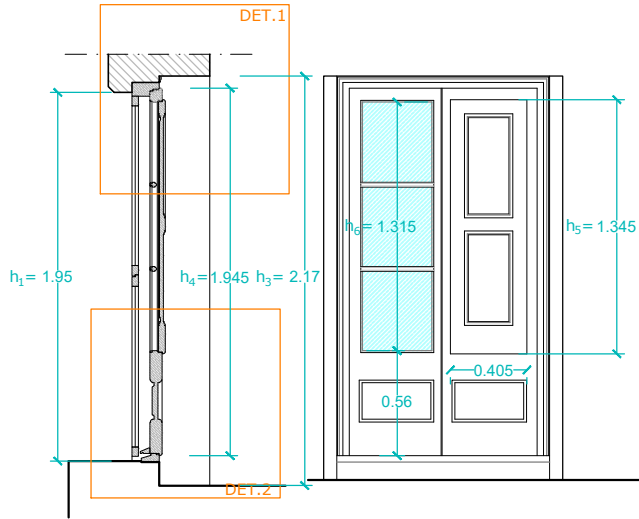
ALÇAT EXTERIOR E: 1/40

SECCIÓ E: 1/40

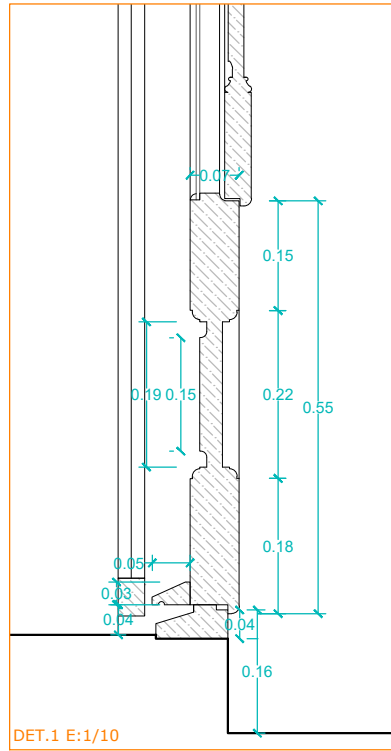
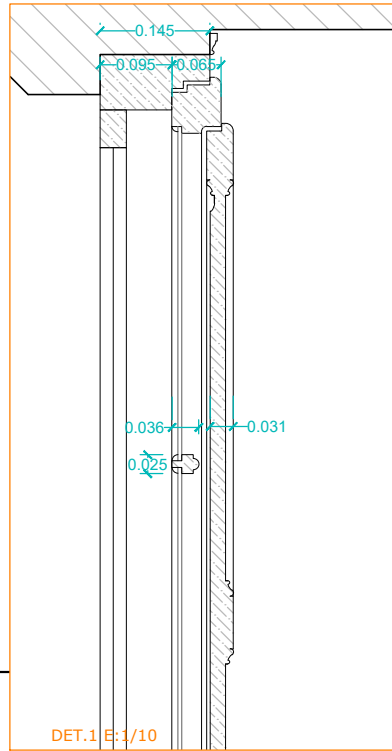
ALÇAT INTERIOR E: 1/40



EXTERIOR



INTERIOR OFICINA



(*) Caldrà comprovar totes les cotes in situ

DESCRIPCIÓ		MIDES (cm)							
		A1		A2		A3		A4	
d	amplada obertura (des d'exterior)	134,00		116,50		108,40		98,20	
d1	amplada interior del bastiment	129,60		110,00		102,50		92,40	
a1	amplada porta finestra (des d'interior)	70,50	67,00	61,00	58,00	56,00	54,00	50,00	49,00
a2	amplada vidre	53,30	52,30	43,00		39,00		38,00	
a3	amplada porticó intern (des d' interior)	55,00	55,00	/		/		40,5	40
h1	alçada total obertura (des d'exterior)	291,00		257,40		244,50		195,00	
h2	alçada interior del bastiment	284,60		250,00		229,00		191,8	
h3	alçada total obertura (des d'interior)	299,60		266,40		246,00		217,00	
h4	alçada fusteria (des d'interior)	291,5		255		229,00		194,50	
h5	alçada porticons interns (des d'interior)	204,50		/		/		134,50	
h6	alçada vidre	201,80		164,00		150,5		131,5	
	persianes exteriors								
a	amplada total	129,00		111,00		/		92,00	
h	alçada total	284,00		251,00		/		190,50	
n	nombre de moduls	4		3		/		4	

/	element absent
ND	mida no determinada



Ajuntament
de Barcelona

CASA BEETHOVEN

La Rambla 97, Ciutat Vella, 08002 Barcelona

FEBRER 2025

FUSTERIES A SUBSTITUIR - BALCONERA A4
4ª Planta. Estat actual

07