

Institut de Cultura

Palau de la Virreina
La Rambla, 99
08002 Barcelona
Telèfon 933 161 000
www.bcn.cat/barcelonacultura

INFORME DE NECESSITAT DEL CONTRACTE MENOR AMB CONCURRÈNCIA**Dades del contracte**

Petició de contracte:	006_P2500628
Tipus de contracte:	Obres
Objecte:	Adequació dels ascensors de la biblioteca Arús per al compliment de la Norma UNE-EN 81-21
CPV:	42416100-6
Pressupost (IVA inclòs):	33.625,90 €
Tipus d'IVA:	21%
Pressupost net (sense l'IVA): <i>Aquest pressupost net no pot ser superat per l'oferta.</i>	27.790,00 €
Aplicació pressupostària:	1123/69999/33202
Actuació:	P.11.6104.01

Antecedents

La Biblioteca Pública Arús és un equipament adscrit a l'Institut de Cultura de Barcelona que, mitjançant el departament de Producció i Manteniment, realitza les tasques de conservació i manteniment de l'edifici per garantir la funcionalitat per als usos als que està destinat. Entre aquestes tasques hi ha la de realitzar la inspecció periòdica dels ascensors.

La inspecció periòdica dels ascensors a Catalunya es regula principalment a través de la Instrucció Tècnica Complementària ITC AEM 1 "Ascensors" del Reial decret 355/2024. Aquesta normativa estableix els requisits per a la posada en servei, modificació, manteniment i inspecció dels ascensors, així com l'increment de la seguretat del parc d'ascensors existents.

Un cop realitzada aquesta inspecció, s'ha determinat que els ascensors amb RAE:990001077 i RAE: 990001075 se'ls hi ha de realitzar un seguit d'adequacions per tal d'adaptar-se a la norma UNE-EN 81-21 que determina la reducció dels espais lliures a la part superior i al fossat en edificis existents, així com al RD 355/2024.

No s'ha fraccionat l'objecte d'aquest contracte per eludir els procediments de contractació, ja que esdevé una unitat funcional que permet el seu aprofitament individual sense la necessitat de prestacions accessòries o complementaries

Atès que, aquesta prestació no pot ser proporcionada directament per l'ICUB, perquè no disposa dels mitjans personals i/o materials necessaris per a la realització de les esmentades actuacions, es proposa la contractació externa per realitzar-lo mitjançant un contracte menor, tal com es preveu en la Llei 9/2017 de contractes del sector públic.

Institut de Cultura

Palau de la Virreina
La Rambla, 99
08002 Barcelona
Telèfon 933 161 000
www.bcn.cat/barcelonacultura

D'acord amb l'article 118.2 de la Llei 19/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), s'ha comprovat que queda justificada la necessitat del contracte i no s'està alterant el seu objecte per evitar l'aplicació dels llindars indicats en l'article 118.1.

Descripció de l'objecte. Prescripcions tècniques

Les obres consisteixen en l'adequació de l'ascensor de la biblioteca Arús amb **RAE 990001077** per al compliment de la Norma UNE-EN 81-21.

Aquestes obres inclouran l'aplicació de mesures complementàries per la inexistència d'espais de seguretat reduïts en edifici existent, la instal·lació d'elements mecànics que garanteixin l'espai de seguretat al fossar, i els ajustaments necessaris per assegurar que el funcionament del faldó retràctil al terra de la cabina compleix amb els requeriments de la Norma UNE-EN 81-21.

Obres d'instal·lació d'un nou quadre de maniobra automàtica, programat per a maniobra selectiva simplex en baixada. S'inclou el subministrament dels equips necessaris, la instal·lació elèctrica necessària a realitzar al forat, al quart de màquina i al camarí.

Mòdul electrònic endollable EKM.

Contactors.

Transformador per al fre, vàlvules i alimentació de llums a 24VDC (màxim 3W).

Portes automàtiques: Monofàsiques o Variador.

Lluminosos: fletxes de direcció, ocupat, porta oberta, registre i posicional binari.

Armari metàl·lic HIMEL, amb protecció IP-55.

Lluminós de nivell de pis a la porta de l'armari. Quadre protegit a l'armari mecànic.

Caixa de fossar amb stop, presa de corrent i selector de llum del forat.

Canaleta de PVC i accessoris de fixació i connexió.

Paradors de marxa i finals de carrera amb suports de fixació i guies.

Kit de posicionament que inclou detectors, suports, guies i imants segons les parades.

Distàncies: Entre plantes 3m. / Del motor al quadre 3m. / Del diferencial a la maniobra 5m.

Instal·lació completa del forat (Cable de 1 x 0,75mm) proveït de connectors als extrems.

Caixa d'inspecció i emergència completa, totalment cablejada.

Cordó pla amb connectors per a la comunicació entre la cabina i el quadre de maniobra.

Instal·lació per a telefonia LIFT.

Manguera numerada per a la botonera de cabina.

Conmutador de llum del forat.

17.000,00 €

Les tasques inclouran la redacció del Manual d'instruccions i de la fitxa tècnica d'acord amb l'Article 4, apartat 8c del RD 355/2024. _____ 460,00 €

Institut de Cultura

Palau de la Virreina
La Rambla, 99
08002 Barcelona
Telèfon 933 161 000
www.bcn.cat/barcelonacultura

Les obres consisteixen en l'adequació de l'ascensor de la biblioteca Arús amb **RAE 990001075** per al compliment de la Norma UNE-EN 81-21.

Aquestes obres inclouran l'aplicació de mesures complementàries per la inexistència d'espais de seguretat reduïts en edifici existent, i la instal·lació d'elements mecànics que garanteixin l'espai de seguretat al fossar. Per a que l'ascensor funcioni amb normalitat s'haurà de complir que l'element de bloqueig mecànic de seguretat es trobi recollit, que l'interruptor de revisió estigui en posició normal, que el contacte biestable de la porta de pis s'hagi armat i que l'operari vagi al quadre de maniobra de la sala de màquines i rearmi la maniobra.

Obres d'instal·lació d'un contacte elèctric biestable (d'armament manual) a la porta. En obrir manualment la porta de pis de la parada inferior i no estar la cabina davant, aquest contacte desconnecta la maniobra de l'ascensor, per tal que l'operari hagi d'anar a la sala de màquines per a tornar-lo a armar.

Obres d'instal·lació d'un sistema de senyal audible per tal que un cop oberta la porta manualment sense presència de cabina, s'activi aquest senyal al fossar i no s'apagui fins que es col·loqui un sistema de bloqueig mecànic de seguretat.

Obres d'instal·lació d'un bloqueig mecànic de seguretat amortit que bloqueja l'ascensor quan el fons de la base de la cabina queda a 1,00 m del fossar (posició ajupida), en el cas que es realitzés una maniobra de descens. Només un cop col·locat aquest bloqueig, la botonera de revisió del fossar quedarà habilitada.

Indicador lluminós al quart de màquina que indica la presència de persones al fossar.

Rètols al fossar i al quart de màquina indicant l'excepció de norma i les mesures implantades.

Intercomunicador entre el fossar i el quart de màquina.

Faldons plegables sota les portes de cabina.

9.200,00 €

Les tasques inclouran la redacció del Manual d'instruccions i de la fitxa tècnica d'acord amb l'Article 4, apartat 8c del RD 355/2024. _____ 460,00 €

Adequació de les portes d'accés a la sala de maquinària per tal que es puguin obrir des de dins sense clau. _____ 390,00 €

Fabricar tapes de protecció contra contactes a les tanques de pis. _____ 280,00 €

Total _____ 27.790,00 €

21% IVA _____ 5.835,90 €

TOTAL IVA inclòs _____ 33.625,90 €

Les obres no es donaran per finalitzades fins que no s'hagi realitzat la visita de verificació per un inspector acreditat amb la obtenció del CERTIFICAT D'INSPECCIÓ PERIÒDICA D'ASCENSORS amb el resultat de FAVORABLE SENSE DEFECTES.

Institut de Cultura

Palau de la Virreina
La Rambla, 99
08002 Barcelona
Telèfon 933 161 000
www.bcn.cat/barcelonacultura

El contracte és a preu global.

S'acompanya una memòria valorada.

Lloc de realització de la prestació

La prestació es realitzarà a la Biblioteca Pública Arús ubicada al passeig de Sant Joan, nº26, 08010, Barcelona.

Inici de les prestacions i termini d'execució

La prestació s'iniciarà a partir de la data d'adjudicació i ha de finalitzar en un termini de sis mesos naturals.

Criteris d'adjudicació

D'acord amb les bases d'execució del pressupost prorrogat de l'Ajuntament de Barcelona, s'utilitzarà com a criteri de selecció el preu més baix

Responsable del contracte

Com a responsable del contracte es designa Na Raquel Esquirol Sans.

Tramesa d'ofertes

Les empreses ofertants hauran d'enviar les seves ofertes **mitjançant el Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona** (<https://licitacions.bcn.cat/>). No s'admetrà cap altra forma d'enviament o lliurament de l'oferta.

L'oferta s'haurà d'emplenar segons el model de presentació d'ofertes que s'adjunta. L'oferta haurà d'estar degudament signada per l'empresa.

Notificació de l'adjudicació

L'adjudicació del contracte es notificarà a l'interessat i es publicarà de forma agregada en el Perfil de Contractant d'acord amb allò previst a l'article 63.4 de la LCSP.