



INFORME DE NECESSITAT DEL CONTRACTE MENOR AMB CONCURRÈNCIA

Dades del contracte

Petició de contracte:	006_P2500757
Tipus de contracte:	Serveis
Objecte:	Arranjament del segellat i pintat, en vertical, de l'estructura de les lluernes cúbiques de la Biblioteca El Clot – Josep Benet
CPV:	45453100-8
Pressupost (IVA inclòs):	6.897,00 €
Tipus d'IVA:	21% (1.197,00 €)
Pressupost net (sense l'IVA): <i>Aquest pressupost net no pot ser superat per l'oferta.</i>	5.700,00 €
Aplicació pressupostària:	1823/69999/33314

Antecedents

L'edifici del Disseny Hub Barcelona inicia la seva operativitat durant l'any 2012 amb la presentació d'esdeveniments puntuals i culmina a les darreries de l'any 2014 amb la inauguració del Museu del Disseny de Barcelona.

Amb aproximadament 26.000 m2 de superfície, compta amb diferents espais alguns destinats com a espais expositius permanents i temporals i d'altres vinculats a la realització de diverses tipologies d'activitats de producció pròpia o de tercers. En el seu interior s'ubiquen diferents equipaments de referència com el Museu del Disseny i la Biblioteca El Clot-Josep Benet.

Pel que fa a la Biblioteca El Clot, l'Institut de Cultura de Barcelona té delegat el manteniment preventiu i correctiu d'aquest espai segons les condicions que estableix el conveni signat amb data 14/2/2021 entre l'ICUB i el Districte de Sant Martí i les seves renovacions posteriors.

En els darrers anys aquest espai pateix reiterades filtracions d'aigua des de l'exterior en períodes de pluja o reg. Les més importants es concentren en l'entorn de les lluernes cúbiques i una lluernia trepitjable lineal que permeten l'entrada de llum a les dues plantes de la biblioteca, i que estan ubicades a la plaça Josep Antoni Coderch.

En la trobada entre els diferents vidres i altres elements de l'estructura de la lluernia existeix hi ha un segellat del que no es disposa informació si ha estat substituït des de que es van executar inicialment, però sí s'observa que una de les lluernes ha patit reparacions posteriors puntualment. Aquest segellat es troba degradat per l'exposició diària a les inclemències del temps.

Segons el pla de manteniment de l'edifici, cal la comprovació periòdica de l'estat dels elements de segellat i juntes, substituint-los en cas de pèrdua d'estanquitat.

Atès que, aquesta prestació no pot ser proporcionada directament per l'ICUB, perquè no



disposa dels mitjans personals i/o materials necessaris per a la realització de les esmentades actuacions, es proposa la contractació externa per realitzar-lo mitjançant un contracte menor, tal com es preveu en la Llei 9/2017 de contractes del sector públic.

D'acord amb l'article 118.2 de la Llei 19/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), s'ha comprovat que queda justificada la necessitat del contracte i no s'està alterant el seu objecte per evitar l'aplicació dels límits indicats en l'article 118.1.

Descripció de l'objecte. Prescripcions tècniques

Arranjament del segellat i pintat, en vertical, de l'estructura de les lluernes cúbiques de la Biblioteca El Clot – Josep Benet

El present contracte contempla la intervenció de substitució del segellat en la trobada entre vidres i en juntes estructurals de l'element cúbic que forma la lluerna. També contempla la neteja d'òxid de l'estructura metàl·lica de suport i el pintat de nou.

Aquesta intervenció requerirà de mitjans auxiliars ja que el punt més alt de l'element es troba a 5 m d'alçada aproximadament i la superfície a treballar és inclinada.

Els treballs a executar seran els següents:

- Neteja i preparació de la zona abans de la retirada del segellat.
- Retirada del segellat actual i la seva gestió a abocador autoritzat. Inclou juntes entre vidres, juntes entre elements de l'estructura metàl·lica i juntes verticals de les 4 cares de l'estructura de formigó. No inclou les juntes perimetrals horitzontals que estan a nivell de paviment sobre el sòcol metàl·lic.
- Reposició del segellat amb silicona estructural color igual a l'existent, adequada per a segellats elàstics exteriors amb alta resistència a la humitat i intempèrie.
- Neteja de l'òxid d'elements metàl·lics amb raspall de pues metàl·lic.
- Neteja i preparació del suport per al posterior pintat.
- Aplicació de passivant, antioxidant a base de pols de zinc i esmalt alifàtic bicomponent, de gran adherència, elasticitat i resistència a la intempèrie. Color a concretar mitjançant mostres.

El preu inclou els mitjans auxiliars, ja sigui amb maquinària elevadora o bastides, com la implantació de mesures que permetin els treballs verticals. En qualsevol dels casos, si fos necessari afectar l'estructura per implantar les mesures de seguretat, un cop finalitzada la intervenció, es repararan les zones afectades.

Inclou la protecció i delimitació perimetral de la zona per evitar riscos a tercers.

Inclou la neteja final de la zona d'intervenció.

L'adjudicatari haurà de presentar les fitxes de característiques del material a aplicar a les juntes i estructura abans de la seva aplicació per tal que siguin vàlides per l'oficina tècnica del DHub.

Es requerirà la presència obligatòria de l'encarregat d'obra per supervisar els treballs en coordinació amb l'oficina tècnica del DHub.



En referència a la prevenció de riscos laborals, es requerirà la presència obligatòria diària d'un recurs preventiu nomenat per l'empresa adjudicatària atesa la tipologia de treballs segons la normativa que li és d'aplicació.

Es preveu una durada màxima de quatre setmanes d'execució d'obra.

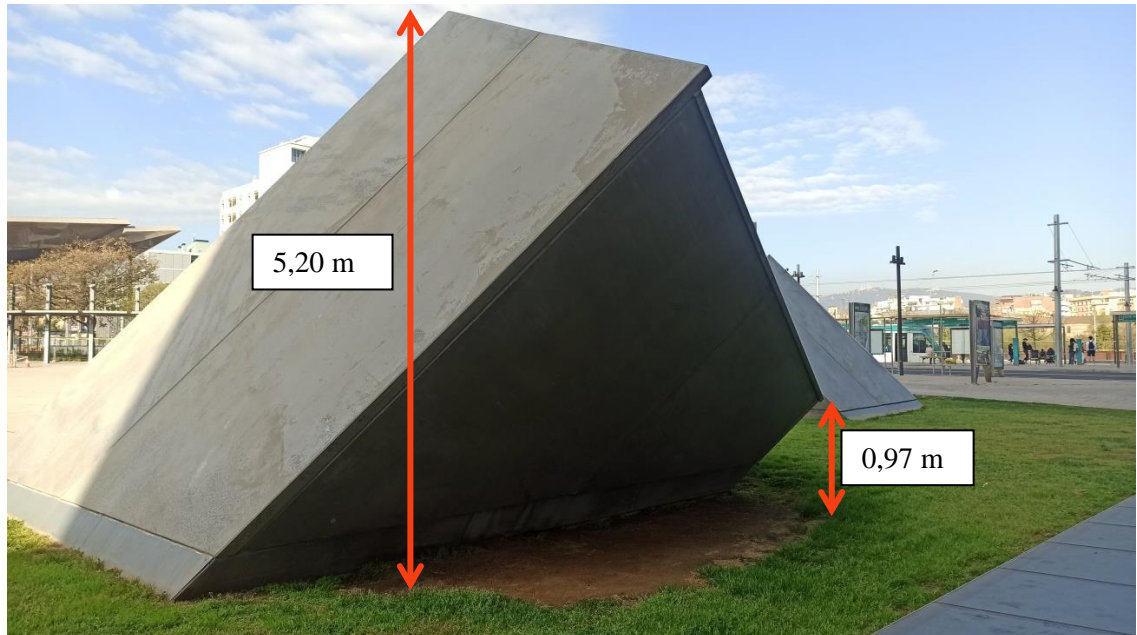
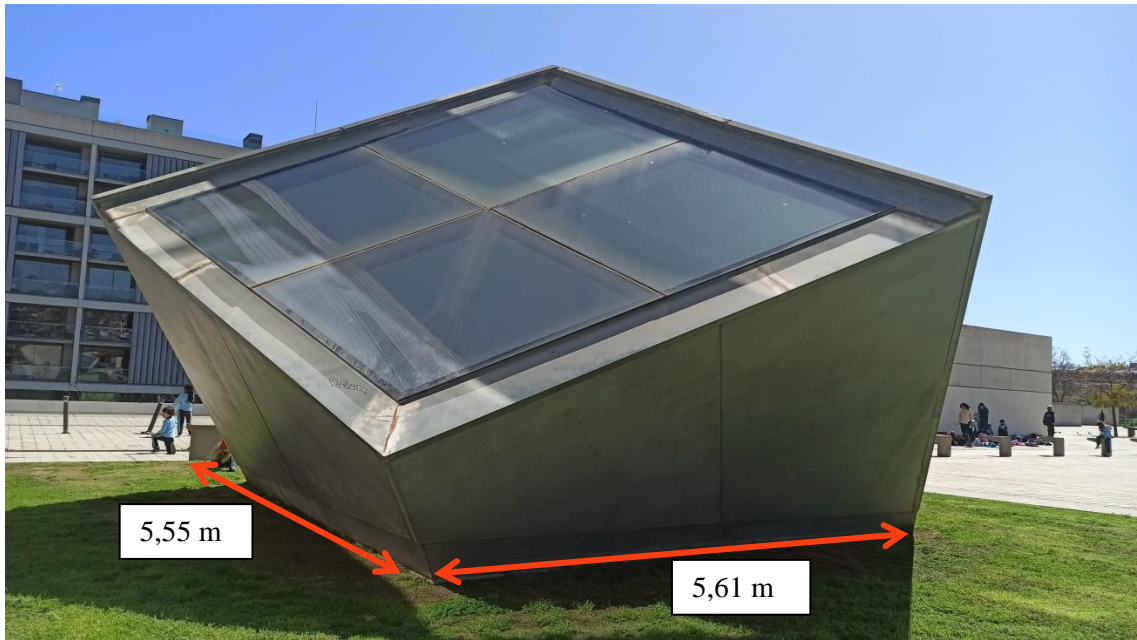
Recull fotogràfic



Vista general lluerna sobre escala (esquerra) i lluerna espai infantil (dreta)

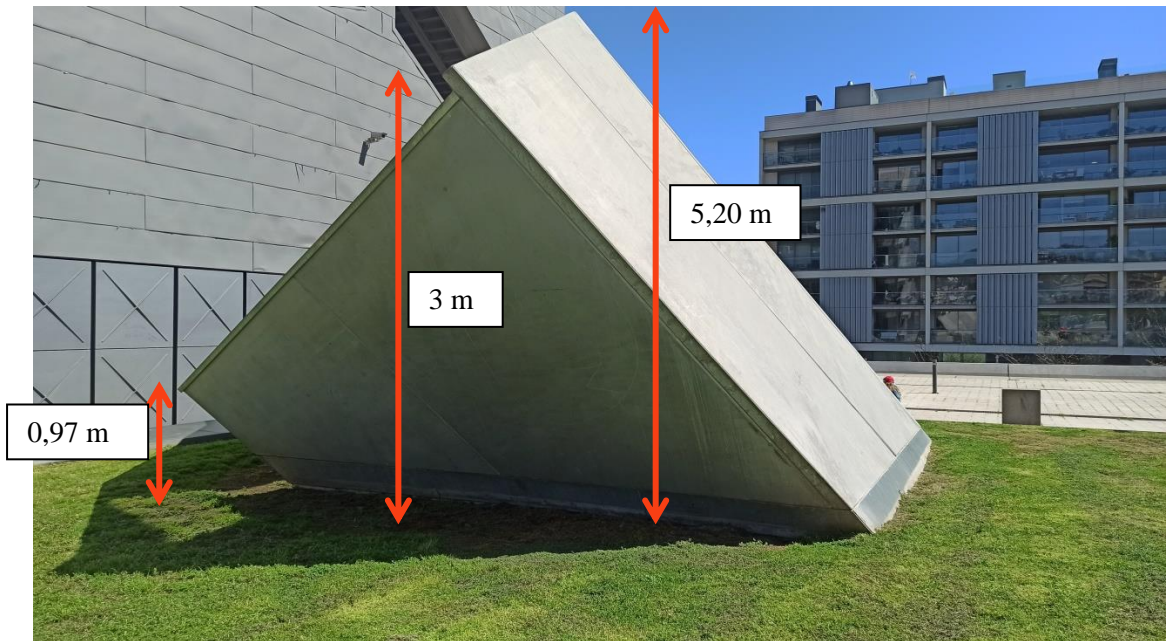


LLUERNA SOBRE ESCALA



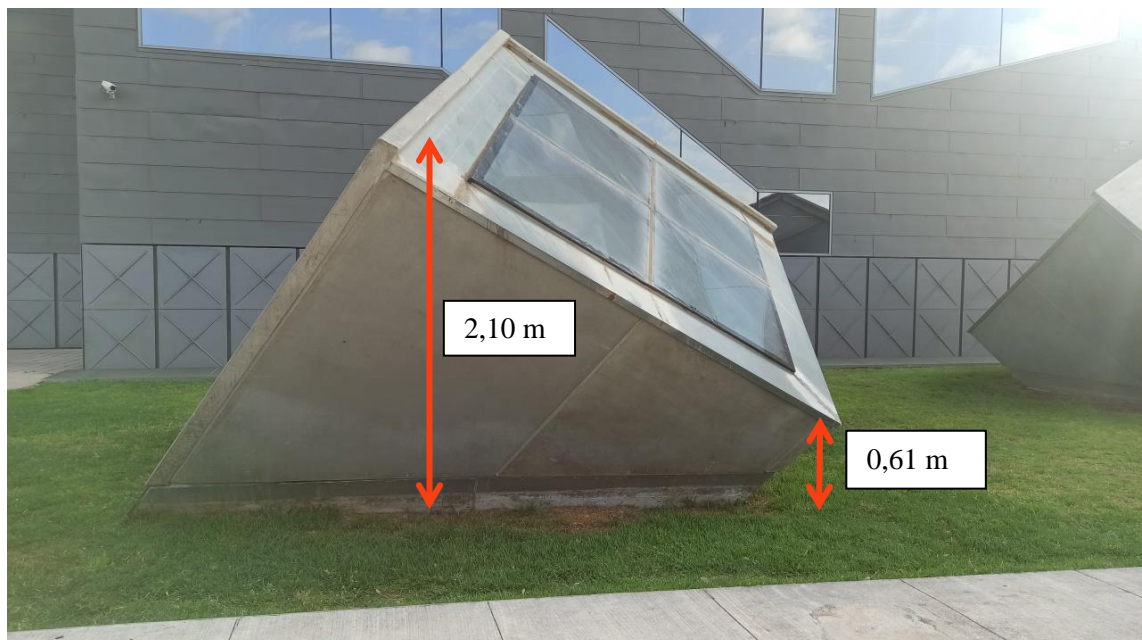
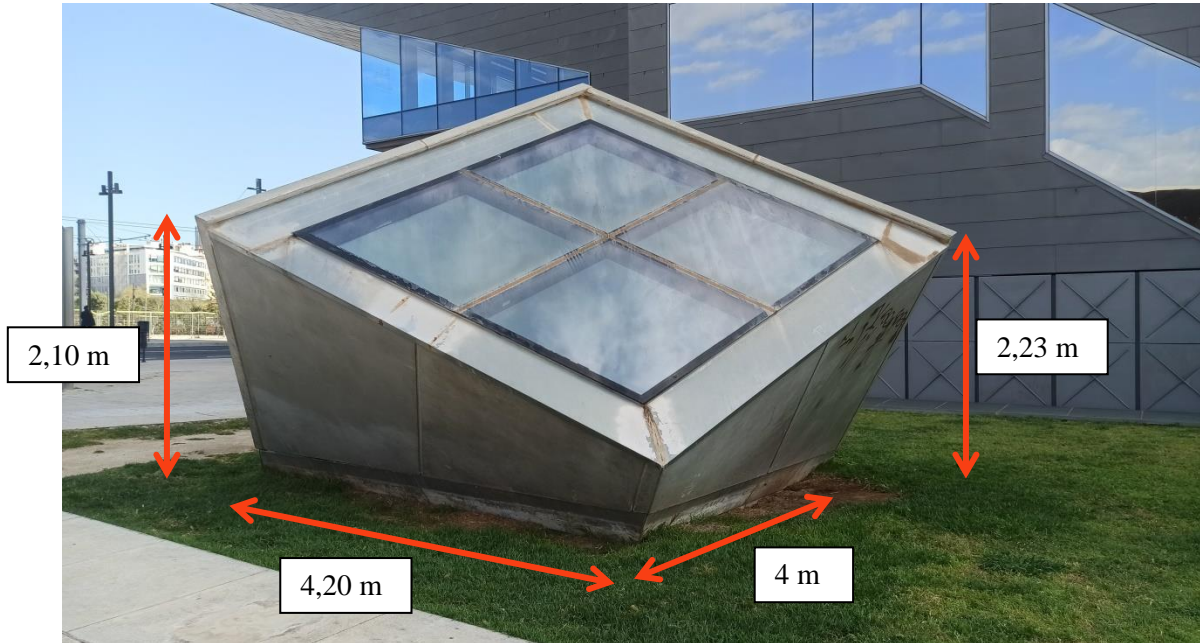


Disseny Hub Barcelona
Pl. de les Glòries Catalanes,
37-38 08018 Barcelona
+ 34 93 256 67 00
dhub@bcn.cat
dissenyhub.barcelona



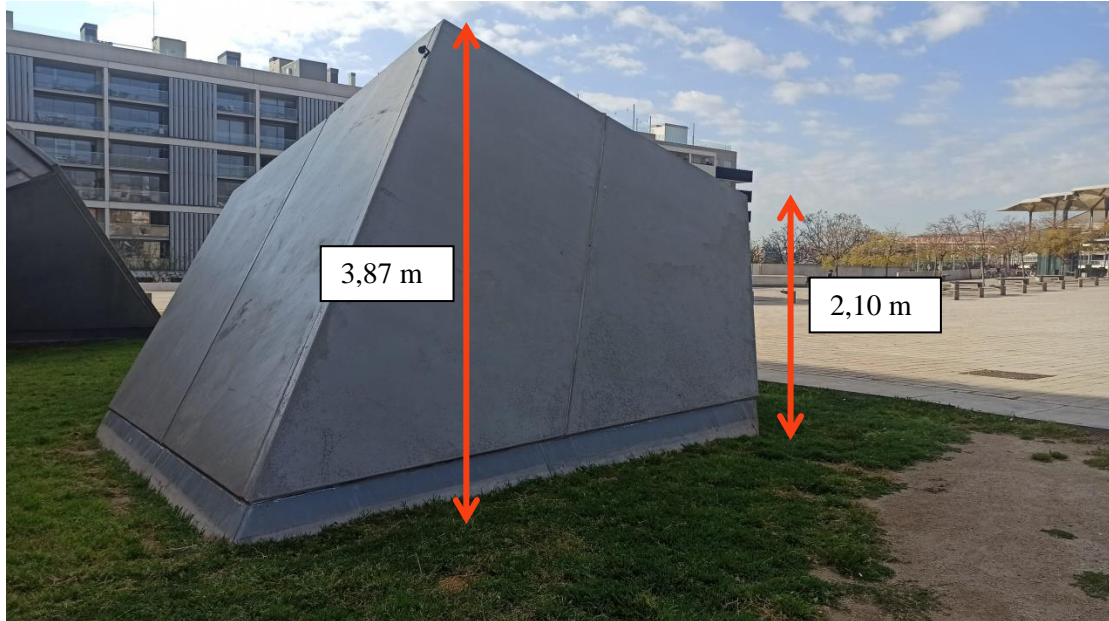


LLUERNA ESPAI INFANTIL





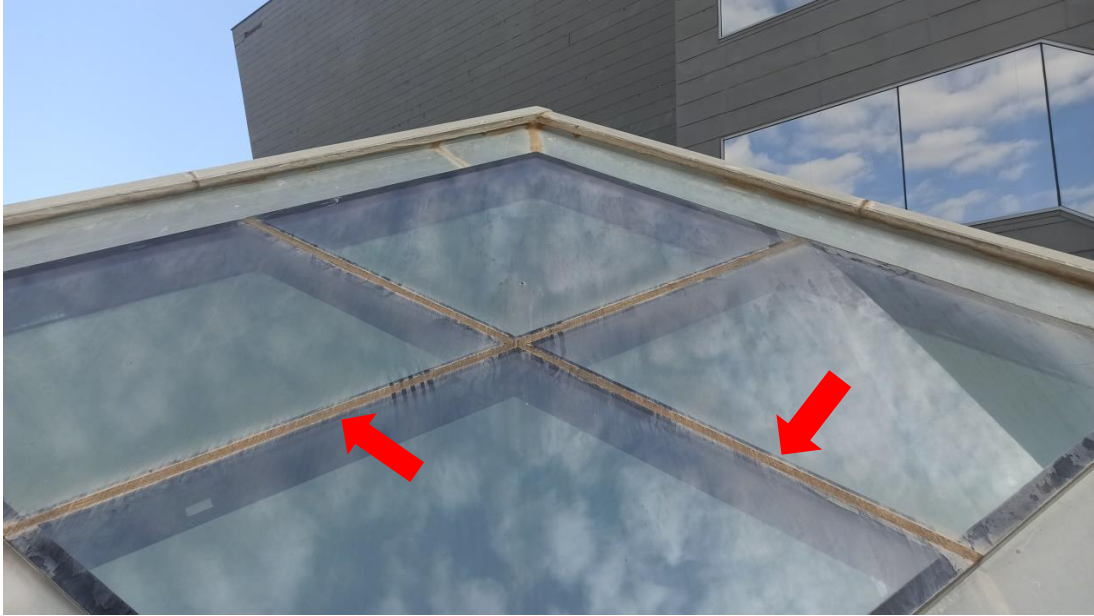
Disseny Hub Barcelona
Pl. de les Glòries Catalanes,
37-38 08018 Barcelona
+ 34 93 256 67 00
dhub@bcn.cat
dissenyhub.barcelona



DETALL VIDRES I SEGELLAT:



Inclou juntes entre elements metàl·lics



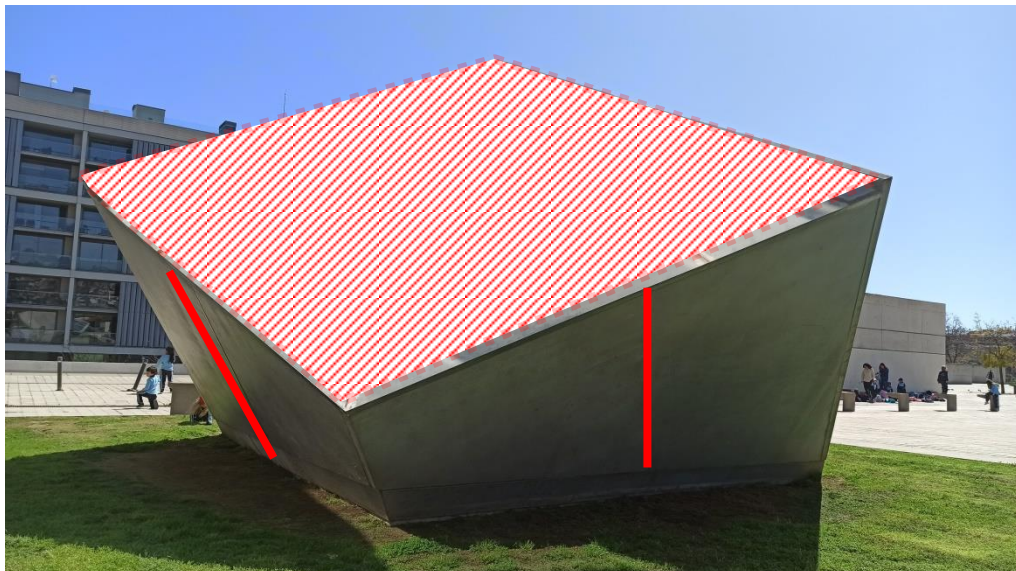


Junta vertical



Junta inferior horitzontal fora de l'àmbit d'intervenció

AFECTACIÓ IGUAL AMB DUES LLUERNES:





Lloc de realització de la prestació

Disseny Hub Barcelona
Pl. de les Glòries Catalanes, 37-38
08018 Barcelona.

Inici de les prestacions i termini d'execució

El contracte tindrà vigència de 2 mesos a comptar a partir de l'endemà de la data de notificació i fins el 31 de desembre de 2025. En qualsevol cas l'execució s'haurà de portar a terme en un termini màxim de quatre setmanes.

Criteris d'adjudicació

D'acord amb les bases d'execució del pressupost 2025 de l'Ajuntament de Barcelona, s'utilitzarà com a criteri de selecció el preu més baix.

Responsable del contracte

Com a responsable del contracte es designa Na Gemma Merino Noci tècnica del departament d'oficina tècnica del Disseny Hub Barcelona.

Tramesa d'ofertes

Les empreses ofertants hauran d'enviar les seves ofertes mitjançant el Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona (<https://licitacions.bcn.cat/>). No s'admetrà cap altra forma d'enviament o lliurament de l'oferta.



Disseny Hub Barcelona
Pl. de les Glòries Catalanes,
37-38 08018 Barcelona
+ 34 93 256 67 00
dhub@bcn.cat
dissenyhub.barcelona

L'oferta s'haurà d'emplenar segons el model de presentació d'ofertes que s'adjunta.
L'oferta haurà d'estar degudament signada per l'empresa.

Notificació de l'adjudicació

L'adjudicació del contracte es notificarà a l'interessat i es publicarà de forma agregada en el Perfil de Contractant d'acord amb allò previst a l'article 63.4 de la LCSP.