



INFORME DE NECESSITAT DEL CONTRACTE MENOR AMB CONCURRÈNCIA

Dades del contracte

Petició de contracte:	006_P2500761
Tipus de contracte:	Serveis
Objecte:	Arranjament del segellat, en horitzontal, en la lluerna de la Biblioteca El Clot – Josep Benet
CPV:	45453100-8
Pressupost (IVA inclòs):	6.655,00 €
Tipus d'IVA:	21% (1.155,00 €)
Pressupost net (sense l'IVA): <i>Aquest pressupost net no pot ser superat per l'oferta.</i>	5.500,00 €
Aplicació pressupostària:	1823/69999/33314

Antecedents

L'edifici del Disseny Hub Barcelona inicia la seva operativitat durant l'any 2012 amb la presentació d'esdeveniments puntuals i culmina a les darreries de l'any 2014 amb la inauguració del Museu del Disseny de Barcelona.

Amb aproximadament 26.000 m2 de superfície, compta amb diferents espais alguns destinats com a espais expositius permanents i temporals i d'altres vinculats a la realització de diverses tipologies d'activitats de producció pròpia o de tercers. En el seu interior s'ubiquen diferents equipaments de referència com el Museu del Disseny i la Biblioteca El Clot-Josep Benet.

Pel que fa a la Biblioteca El Clot, l'Institut de Cultura de Barcelona té delegat el manteniment preventiu i correctiu d'aquest espai segons les condicions que estableix el conveni signat amb data 14/2/2021 entre l'ICUB i el Districte de Sant Martí i les seves renovacions posteriors.

En els darrers anys aquest espai pateix reiterades filtracions d'aigua des de l'exterior en períodes de pluja o reg. Les més importants es concentren en l'entorn de les lluernes cúbiques i una lluerna trepitjable lineal que permeten l'entrada de llum a les dues plantes de la biblioteca, i que estan ubicades a la plaça Josep Antoni Coderch.

En la trobada entre els diferents vidres i altres elements de l'estructura de la lluerna existeix hi ha un segellat del que no es disposa informació si ha estat substituït des de que es van executar inicialment, però sí s'observa que un dels vidres ha estat substituït posteriorment. Aquest segellat es troba degradat per l'exposició diària a les inclemències del temps. S'aprecia també creixement de vegetació entre les juntes.



Segons el pla de manteniment de l'edifici, cal la comprovació periòdica de l'estat dels elements de segellat i juntes, substituint-los en cas de pèrdua d'estanquitat.

Atès que, aquesta prestació no pot ser proporcionada directament per l'ICUB, perquè no disposa dels mitjans personals i/o materials necessaris per a la realització de les esmentades actuacions, es proposa la contractació externa per realitzar-lo mitjançant un contracte menor, tal com es preveu en la Llei 9/2017 de contractes del sector públic.

D'acord amb l'article 118.2 de la Llei 19/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), s'ha comprovat que queda justificada la necessitat del contracte i no s'està alterant el seu objecte per evitar l'aplicació dels llindars indicats en l'article 118.1.

Descripció de l'objecte. Prescripcions tècniques

Arranjament del segellat horitzontal de les lluernes de la Biblioteca El Clot – Josep Benet.

El present contracte contempla la substitució de la totalitat del segellat de la lluerna lineal horitzontal i el segellat del sòcol perimetral de les lluernes cúbiques de la Biblioteca El Clot – Josep Benet. Els treballs es realitzaran a nivell de paviment exterior.



Lluerna lineal i lluernes cúbiques

Els treballs a executar seran els següents:

- Neteja i preparació de la zona abans de la retirada del segellat.
- Retirada del segellat actual i la seva gestió a abocador autoritzat. Inclou juntes entre vidres i juntes horitzontal del sòcol perimetral de les lluernes cúbiques.
- Reposició del segellat amb silicona estructural color igual a l'existent, adequada per a segellats elàstics exteriors amb alta resistència a la humitat i intempèrie.



Inclou la protecció i delimitació perimetral de la zona per evitar riscos a tercers.

Inclou la neteja final de la zona d'intervenció.

L'adjudicatari haurà de presentar les fitxes de característiques del material a aplicar a les juntes abans de la seva aplicació per tal que siguin validades per l'oficina tècnica del DHub.

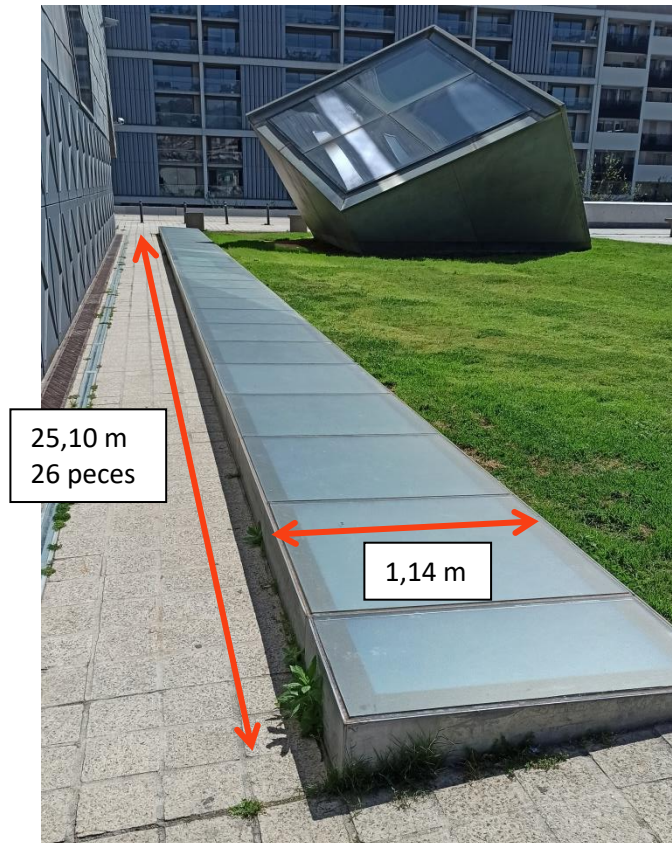
Es requerirà la presència obligatòria periòdica de l'encarregat d'obra per supervisar els treballs en coordinació amb l'oficina tècnica del DHub.

Es preveu una durada màxima de quatre setmanes d'execució d'obra.



Recull fotogràfic

LLUERNA LINEAL

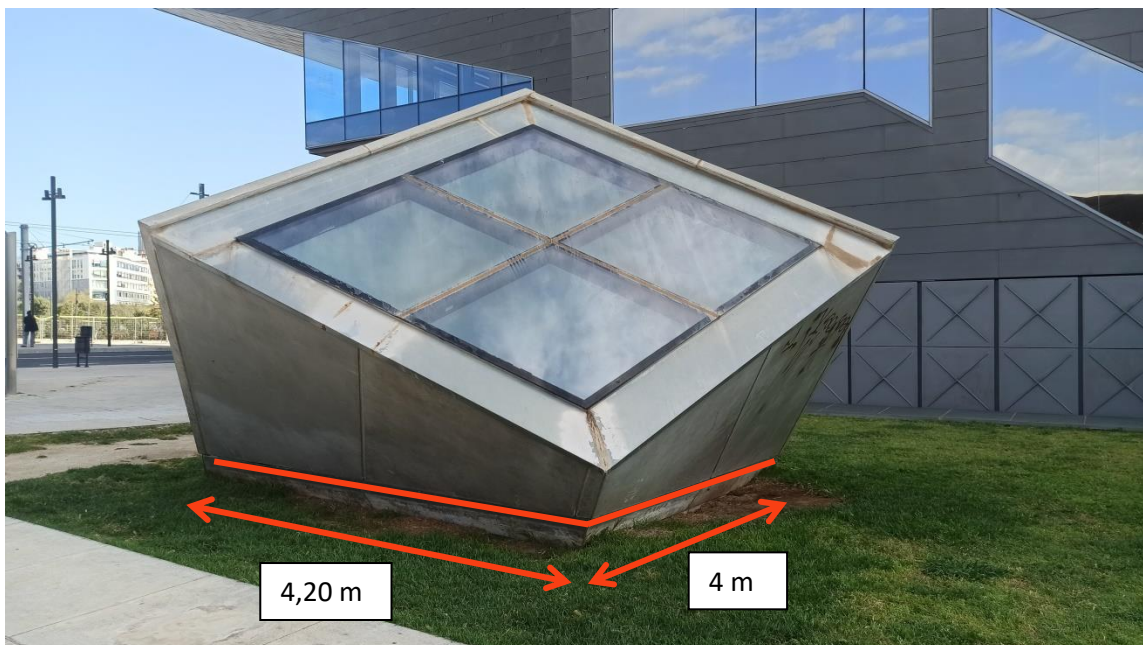




LLUERNES CÚBIQUES



Afectació a tot el perímetre de la lluerna.





DETALL VIDRES I SEGELLAT LLUERNA LINEAL:





Disseny Hub Barcelona
Pl. de les Glòries Catalanes,
37-38 08018 Barcelona
+ 34 93 256 67 00
dhub@bcn.cat
dissenyhub.barcelona

DETALL SEGELLAT SÒCOL LLUERNA CÚBICA:





Disseny Hub Barcelona
Pl. de les Glòries Catalanes,
37-38 08018 Barcelona
+ 34 93 256 67 00
dhub@bcn.cat
dissenyhub.barcelona



Lloc de realització de la prestació

Disseny Hub Barcelona
Pl. de les Glòries Catalanes, 37-38
08018 Barcelona.



Inici de les prestacions i termini d'execució

El contracte tindrà vigència de 2 mesos a comptar a partir de l'endemà de la data de notificació i fins el 31 de desembre de 2025. En qualsevol cas l'execució s'haurà de portar a terme en un termini màxim de quatre setmanes.

Criteris d'adjudicació

D'acord amb les bases d'execució del pressupost 2025 de l'Ajuntament de Barcelona, s'utilitzarà com a criteri de selecció el preu més baix.

Responsable del contracte

Com a responsable del contracte es designa Na Gemma Merino Noci tècnica del departament d'oficina tècnica del Disseny Hub Barcelona.

Tramesa d'ofertes

Les empreses ofertants hauran d'enviar les seves ofertes mitjançant el Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona (<https://licitacions.bcn.cat/>). No s'admetrà cap altra forma d'enviament o lliurament de l'oferta. L'oferta s'haurà d'emplenar segons el model de presentació d'ofertes que s'adjunta. L'oferta haurà d'estar degudament signada per l'empresa.

Notificació de l'adjudicació

L'adjudicació del contracte es notificarà a l'interessat i es publicarà de forma agregada en el Perfil de Contractant d'acord amb allò previst a l'article 63.4 de la LCSP.