



INFORME DE NECESSITAT DEL CONTRACTE MENOR AMB CONCURRÈNCIA

Dades del contracte

Petició de contracte:	006_P2501041
Tipus de contracte:	Obres
Objecte:	Obres de reparació i arranjamant del paviment tècnic a l'interior de la Biblioteca El Clot-Josep Benet en el Disseny Hub Barcelona
CPV:	45453100-8
Pressupost (IVA inclòs):	21.159,27 €
Tipus d'IVA:	21%
Pressupost net (sense l'IVA): <i><u>Aquest pressupost net no pot ser superat per l'oferta.</u></i>	17.487,00 €
Aplicació pressupostària:	1823/21200/33314

Antecedents

L'edifici del Disseny Hub Barcelona està operatiu des del passat 2014 i té una superfície interior d'aproximadament 26.000 m². En el seu interior compta amb diferents equipaments de ciutat i espais habilitats per la realització d'activitats de petit i gran format, espais per exposicions temporals i espais singulars adaptats a la vetlla i/o mostra del patrimoni museístic i documental relacionat amb els diversos camps del món del disseny i la creativitat. Especialment transcendents son els equipaments de referència com son el Museu del Disseny i la Biblioteca El Clot-Josep Benet.

En el cas de la Biblioteca El Clot, l'Institut de Cultura de Barcelona té delegat el manteniment preventiu i correctiu d'aquest espai segons les condicions que s'estableixen en el conveni signat amb data 14/2/2021 entre l'ICUB i el Districte de Sant Martí i les seves renovacions posteriors.

En els darrers anys diferents espais de la Biblioteca El Clot han patit diverses incidències ocasionades per les filtracions d'aigües pluvials i de la xarxa de reg a través d'indrets indeterminats de la plaça Josep Antoni Coderch i que han ocasionat el deteriorament de diferents elements de l'interior de l'equipament. Les més importants es concentren en l'entorn de les lluernes cúbiques i una lluerna trepitjable lineal que permeten l'entrada de llum a les dues plantes de la biblioteca.

Un dels efectes d'aquestes importants filtracions és l'afectació de sectors importants del paviment tècnic i el recobriment de les escales que connecten les dues plantes de la biblioteca. Aquests paviments han patit desperfectes i deformacions que afecten a la planeïtat, generant ressals importants que no garanteixen la seguretat i l'accessibilitat de tots els usuaris,



incloent-hi persones amb mobilitat reduïda. Comportant en alguns casos el tancament d'alguns àmbits concrets perquè els ressalts (produïts per l'efecte de l'aigua) condicionen el trànsit i ús segur dels usuaris de l'equipament. Aquesta circumstància, d'acord amb el criteri del Consorci de Biblioteques de Barcelona i el Districte de Sant Martí, fa necessari l'execució d'unes obres de millora de un sector important del paviment de la biblioteca i del recobriment de les escales de planta baixa a planta primera que també ha quedat malmès per les filtracions. Aquestes obres tenen com a objectiu garantir un trànsit dels usuaris i professionals sense ressalts per tal de fer l'espai de la biblioteca perfectament transitable a tota la ciutadania sigui quina sigui la seva mobilitat.

Les obres han de contemplar necessàriament la renovació d'un tram important del paviment tècnic actual. Donat que les peces de paviment actuals es troben descatalogades i es totalment impossible el seu subministrament, i per no provocar una alteració estètica important que generi un efecte de pegats de diferents característiques en diversos àmbits de la biblioteca, s'opta la instal·lació d'un nou paviment a l'àmbit de l'actual Sala d'Actes de la Biblioteca El Clot i recuperar les peces d'aquest espai per procedir a la renovació de les peces malmeses en els espais diversos afectats per les filtracions.

Atès que, aquesta prestació no pot ser proporcionada directament per l'ICUB, perquè no disposa dels mitjans personals i/o materials necessaris per a la realització de les esmentades actuacions, es proposa la contractació externa per realitzar-lo mitjançant un contracte menor, tal com es preveu en la Llei 9/2017 de contractes del sector públic.

D'acord amb l'article 118.2 de la Llei 19/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), s'ha comprovat que queda justificada la necessitat del contracte i no s'està alterant el seu objecte per evitar l'aplicació dels llindars indicats en l'article 118.1.

Descripció de l'objecte. Prescripcions tècniques

Obres d'instal·lació d'un nou paviment tècnic a la Sala d'Actes de la Biblioteca El Clot-Josep Benet i recuperació de les peces en bon estat d'aquest espai, substitució del paviment malmès i substitució del paviment de linòleum de les escales d'accés entre plantes de l'equipament i rampa de la sala d'actes.

El present contracte contempla el subministrament i la substitució del paviment tècnic de la sala d'actes de la biblioteca ubicada a la planta baixa, per un paviment tècnic totalment nou, model a escollir. Les peces extretes es recuperaran per instal·lar-les en una altre espai de l'equipament. Així mateix es substituirà el linòleum de la rampa de la sala d'actes per igualar el model amb el nou paviment tècnic.

També contempla la substitució de les peces de paviment en mal estat i deformades, tant en planta baixa com en planta primera, i que suposen un risc d'ensopagada, per les peces recuperades de la sala d'actes, per tal d'igualar a nivell estètic tot l'espai.

Inclou la substitució del recobriment de linòleum de les escales de planta baixa a planta primera fet malbé per les filtracions i la rampa de la sala d'actes per igualar en conjunt estèticament.

Els treballs a executar es descriuen en detall en la memòria tècnica adjunta a l'annex 1.



Disseny Hub Barcelona
Pl. de les Glòries Catalanes,
37-38 08018 Barcelona
+ 34 93 256 67 00
dhub@bcn.cat
dissenyhub.barcelona

El preu inclou tot els elements auxiliars necessaris proveïts per l'empresa adjudicatària tant per al transport als diferents espais, retractilat i abassegament, com les eines necessàries i suficients per a la retirada, col·locació i adequació al nou espai de les llosetes de paviment.

També inclou la gestió del material malmès o sobrants no aprofitables a abocador autoritzat.

L'adjudicatari haurà de presentar les fitxes de característiques del material escollit abans de la seva col·locació per tal que siguin validades per l'oficina tècnica del DHub.

El model i color del nou paviment serà validat pel personal responsable del Consorci de Biblioteques i Districte de Sant Martí.

Es requerirà la presència obligatòria de l'encarregat d'obra per supervisar els treballs en coordinació amb l'oficina tècnica del DHub.

Es protegiran les àrees adjacents a la zona d'actuació que puguin ser afectades pels treballs a realitzar. Tanmateix es treballaran amb eines que facilitin la neteja de l'aire i el control d'emissió de partícules durant l'execució dels treballs.

Es preveu una durada màxima d'execució de 2 mesos i l'adjudicatari haurà de preveure l'equip personal de treballadors per aconseguir aquest objectiu.

Es publicarà al Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona, el calendari per a la realització de visites per part dels licitadors interessats. Les visites només es podran dur a terme en el calendari indicat. No obstant la fixació del calendari, per a la realització de la visita serà necessari que els licitadors interessats enviïn correu electrònic a les adreces gmerino@bcn.cat i rmoyac@bcn.cat manifestant dit interès i el dia d'entre els establerts en el que voldran dur a terme la visita. Els esmentats correus electrònics haurà d'enviar-se amb una antelació mínima de dos dies hàbils respecte al dia en que es vulgui dur a terme la visita. En resposta al correu electrònic es concretarà als licitadors hora i punt de trobada. Les visites es realitzaran en horari matinal, en la franja entre les 9:00 i les 14:00 hores.

Compliment de les normatives vigents

- Els treballs objecte del contracte es faran d'acord amb la normativa vigent en prevenció de riscos laborals, de seguretat i higiene en el treball. L'adjudicatari també es responsabilitzarà del compliment de l'esmentada normativa per part dels equips i empreses que participin en la producció i entrega, ja formin part de l'empresa o en siguin subcontractats directes. A petició del centre, l'adjudicatari haurà d'entregar la documentació que acrediti l'acompliment de les normatives esmentades; el cost de la documentació requerida ha d'estar inclosa en l'import ofert per l'empresa licitadora.
- L'empresa adjudicatària es compromet a donar a conèixer i fer complir els criteris que es fixen en el PAU i l'avaluació de riscos laborals de l'edifici seu del Museu del Disseny de Barcelona i el PAU i l'avaluació de riscos laborals concrets de la Biblioteca el Clot – Josep Benet, així com aquells aspectes normatius relatius a la manipulació i instal·lació de materials i d'ús dels espais.
- En qualsevol cas, i en allò que sigui aplicable, compliment de la Normativa i condicions d'ús dels espais expositius del Disseny Hub Barcelona recollida a l'Annex 1.



Disseny Hub Barcelona
Pl. de les Glòries Catalanes,
37-38 08018 Barcelona
+ 34 93 256 67 00
dhub@bcn.cat
dissenyhub.barcelona

Lloc de realització de la prestació

Biblioteca El Clot-Josep Benet (interior del Disseny Hub Barcelona)
Pl. de les Glòries Catalanes, 37-38
08018 Barcelona.

Inici de les prestacions i termini d'execució

El contracte tindrà vigència fins el 31 de desembre de 2025 a comptar des de l'endemà de la data de notificació. En qualsevol cas l'execució s'haurà de portar a terme en un termini màxim de 2 mesos.

Criteris d'adjudicació

D'acord amb les bases d'execució del pressupost 2025 de l'Ajuntament de Barcelona, s'utilitzarà com a criteri de selecció el preu més baix.

Responsable del contracte

Com a responsable del contracte es designa Na Gemma Merino Noci tècnica del departament d'oficina tècnica del Disseny Hub Barcelona.

Tramesa d'ofertes

Les empreses ofertants hauran d'enviar les seves ofertes **mitjançant el Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona** (<https://licitacions.bcn.cat/>). No s'admetrà cap altra forma d'enviament o lliurament de l'oferta.

L'oferta s'haurà d'emplenar segons el model de presentació d'ofertes que s'adjunta. L'oferta haurà d'estar degudament signada per l'empresa.

El termini de presentació de les ofertes serà de 10 dies hàbils des de la publicació de la licitació al **Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona** (<https://licitacions.bcn.cat/>)

Notificació de l'adjudicació

L'adjudicació del contracte es notificarà a l'interessat i es publicarà de forma agregada en el Perfil de Contractant d'acord amb allò previst a l'article 63.4 de la LCSP.