

Núm. Expedient: 006_25002096**INFORME DE VALORACIÓ I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEI DE MANTENIMENT D'EL BORN-MUSEU D'HISTÒRIA DE BARCELONA I L'EDIFICI ANNEX D'OFICINES I SERVEIS**

Al esmentat contracte, s'ha presentat els següents licitadors:

- CPI INTEGRATED SERVICES SA, amb NIF A65296923

Segons la clàusula 10 del plec de clàusules administratives particulars, es determinen els següents criteris objectius/automàtics de valoració, amb una puntuació màxima de 100 punts:

CRITERIS AUTOMÀTICS, fins a 100 punts.**3.1) Preu ofert, fins a 40 punts**

La puntuació del preu esdevé superior al 35% de la puntuació total, d'acord amb l'excepcionalitat prevista a la clàusula 9.4 de la Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona de 15 de març de 2018, d'aplicació de la LCSP, publicada en la Gasetta del dia 16, en base al fet que les prestacions que formen part del servei no inclou només servei de personal permanent sinó serveis a contractar, a més de que es tracta d'un sector amb concurrència suficient i de que els costos del contracte permeten realitzar una baixa sense afectar els salaris establerts en Conveni Col·lectiu. Per aquest motiu, es considera necessari exceptuar l'aplicació de la previsió del Decret d'Alcaldia de 24 d'abril de 2017 de contractació pública sostenible.

Els licitadors hauran d'explicitar en la seva oferta econòmica el preu base, l'import de l'IVA i l'import total. La distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny:

$$\left(\frac{\text{Pressupost net licitació - oferta}}{\text{Pressupost net licitació - oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

3.2) Disposició de mitjans auxiliars per realitzar feines a diferents alçades per al desenvolupament del contracte, màxim 25 punts

Es valora el compromís de l'empresa licitadora per posar a disposició de l'ICUB, per al correcte desenvolupament del contracte, plataformes elevadores mòbils d'ús personal (PEMP) d'alçada superior a 10 metres d'ús interior i/o exterior, com a millora dels mitjans normals del contractista inclosos a la clàusula 8.2 del PPT. El compromís serà per utilitzar aquestes PEMP fins un màxim de 2 actuacions sense cap cost addicional. El contractista només ha d'aportar la maquinària per realitzar treballs a més de 10 metres d'altura, però no haurà de realitzar aquests treballs. S'atribuiran 25 punts per la declaració de la licitadora assumint el compromís i 0 punts en cas que no faci la declaració.

3.3) Pel compromís de realitzar una auditoria de qualitat ambiental a l'interior dels Centres objecte del contracte, per tal d'analitzar si el centre aconsegueix la norma UNE 171330-2, 10 Punts. S'atribuiran 10 punts per la declaració de la licitadora assumint el compromís i 0 punts en cas que no faci la declaració.

3.4) Per la reducció del temps de resposta màxim per a les ordres de treballs d'averies normals per sota del que determina la clàusula 4.3 del PPT, fins a 25 punts. La reducció dels temps de resposta màxim per a les Ordres de treball i avisos normals de les 48 hores que indica a la clàusula 4.3.1 del PPT, suposa una millora de la qualitat del serveis, atès que el temps de funcionament anormal dels equips es redueix.

Es valorarà segons el següent barem:

- Per la reducció de fins a 5 hores, sobre les 48 hores que indica el PPT, del temps de resposta màxim per a les ordres de treballs d'averies normals: 5 punts
- Per la reducció de 5 a 10 hores, sobre les 48 hores que indica el PPT, del temps de resposta màxim per a les ordres de treballs d'averies normals: 15 punts
- Per la reducció de més de 15 hores, sobre les 48 hores que indica el PPT, del temps de resposta màxim per a les ordres de treballs d'averies normals: 25 punts

CRITERIS OBJECTIUS: 40+25+10+25= 100 punts.

Valoració: Havent vist l'oferta presentada per l'única empresa admesa, CPI INTEGRATED SERVICES SA, i fetes les valoracions del criteri d'adjudicació avaluable automàticament segons el que s'especifica a la clàusula 10 del plec de clàusules administratives particulars, la puntuació obtinguda per l'empresa és la següent:

Criteris	Configuració	CPI INTEGRATED SERVICES SA
1.Oferta econòmica	Objectiu. 99.931,09 €. Fins a 40 punts	Pressupost net: 90.956,82 € 40 punts
2. Mitjans auxiliars per realitzar feines a diferents alçades	Objectiu. SÍ: 25 punts, NO: 0 punts	SÍ. 25 punts
3. Auditoria de qualitat ambiental	Objectiu. SÍ: 10 punts, NO: 0 punts	SÍ. 10 punts
4. Reducció temps de resposta màxim	Objectiu. Fins a 25 punts	Reducció 16 hores. 25 punts
TOTAL	100 PUNTS	100 PUNTS

PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

Segons la valoració realitzada en el present informe, la puntuació resultant dels criteris avaluable automàticament és la que es detalla:

Licitadora	Criteris automàtics	TOTAL
CPI INTEGRATED SERVICES SA	100	100

Per tant, es proposa que el **CONTRACTE DE SERVEI DE MANTENIMENT D'EL BORN-MUSEU D'HISTÒRIA DE BARCELONA I L'EDIFICI ANNEX D'OFICINES I SERVEIS**, amb un pressupost de licitació de:

PRESSUPOST NET	99.931,09 €
IVA 21 %	20.985,53 €
TOTAL	120.916,62 €

sigui adjudicat al proveïdor **CPI INTEGRATED SERVICES SA**, amb **NIF A65296923**, per ser el que ha obtingut major puntuació, per un import d'adjudicació de:

PRESSUPOST NET	90.956,82 €
IVA 21 %	19.100,93 €
TOTAL	110.057,75 €

La distribució pressupostària de l'import d'adjudicació serà la següent:

Any	Econòmic	Programa	Orgànic	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2026	21200	33313	1423	90.956,82 €	21%	19.100,93 €	110.057,75 €
Total				90.956,82 €	21%	19.100,93 €	110.057,75 €

La present proposta d'adjudicació presenta un alliberament de crèdit sobrant segons es detalla a continuació:

Any	Econòmic	Programa	Orgànic	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2026	21200	33313	1423	8.974,27 €	21%	1.884,60 €	10.858,87 €
Total				8.974,27 €	21%	1.884,60 €	10.858,87 €