

**Institut de Cultura**

Palau de la Virreina  
La Rambla, 99  
08002 Barcelona  
Telèfon 933 161 000  
www.bcn.cat/barcelonacultura

**INFORME DE NECESSITAT DEL CONTRACTE MENOR AMB CONCURRÈNCIA****Dades del contracte**

Petició de contracte:	C260000657
Tipus de contracte:	Subministrament
Objecte:	Subministrament i instal·lació de sistema de control de seguretat, intrusió i de CCTV (Closed Circuit Television, és a dir, Circuit tancat de televisió) a l'antic espai Zero de la Nau L de Fabra i Coats
CPV:	35120000-1
Pressupost (IVA inclòs):	18.101,02 €
Tipus d'IVA:	21%
Pressupost net (sense l'IVA): <i>Aquest pressupost net no pot ser superat per l'oferta.</i>	14.959,52 €
Aplicació pressupostària:	1123/69999/33332
Actuació:	P.11.6104.01

**Antecedents**

El recinte de Fabra i Coats és un centre adscrit a l'Institut de Cultura de Barcelona. La gestió de les tasques de manteniment i conservació de l'edifici recau en el departament de Producció i Manteniment, amb l'objectiu de garantir-ne la plena funcionalitat i adequació als usos previstos.

Entre aquestes tasques s'inclou el control de seguretat i intrusió. Actualment, l'espai zero de la fàbrica de creació ha canviat d'us. S'ha de crear un sector independent ja que serà cogestionat per l'ICUB i per una empresa externa a la vegada. Fet que precisa el Subministrament i instal·lació de sistema de control de seguretat, intrusió i de CCTV a l'antic espai Zero de la Nau L de Fabra i Coats

El sistema actual presenta limitacions tècniques i operatives i a l'espai Zero es inexistents, fet que en dificulta l'adaptació a les noves necessitats i tecnologies. Per tal de millorar-ne les prestacions i ampliar els serveis, es considera necessària una actuació que aprofiti i amplii les instal·lacions existents. Aquesta circumstància fa imprescindible disposar d'un coneixement profund del sistema ja implantat, per assegurar una integració òptima i eficient.

**Institut de Cultura**

Palau de la Virreina  
La Rambla, 99  
08002 Barcelona  
Telèfon 933 161 000  
[www.bcn.cat/barcelonacultura](http://www.bcn.cat/barcelonacultura)

Atès que, aquesta prestació no pot ser proporcionada directament per l'ICUB, perquè no disposa dels mitjans personals i/o materials necessaris per a la realització de les esmentades actuacions, es proposa la contractació externa per realitzar-lo mitjançant un contracte menor, tal com es preveu en la Llei 9/2017 de contractes del sector públic.

D'acord amb l'article 118.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), s'ha comprovat que queda justificada la necessitat del contracte i no s'està alterant el seu objecte per evitar l'aplicació dels llistats indicats en l'article 118.1.

**Descripció de l'objecte. Prescripcions tècniques**

L'objecte de l'informe és la realització de les instal·lacions de seguretat i la seva posada en marxa.

**L'empresa adjudicatària haurà d'estar inscrita al RASIC-Registre d'Agents de la Seguretat industrial de Catalunya.**

La condició de registre al RASIC s'estableix com a requisit indispensable per assegurar que les empreses són especialitzades i registrades en la matèria d'intrusió, de manera que poden accedir a les bases de dades necessàries de les centrals de seguretat, així com al sistema de CCTV.

D'altra banda es considera que per realitzar la nova instal·lació es precisa canviar la central d'intrusió de tot el recinte per una amb més mòduls per integrar en aquesta nova zona i tornar a configurar tota la central migrant la informació de l'antiga a aquesta, tornant a connectar el cablejat. Tota aquesta nova instal·lació s'afegeix a la de l'edifici i la complementa, caldrà que tots els elements siguin 100% compatibles amb els existents.

El pressupost haurà d'incloure les següents partides:

**1. Sistema de Seguretat (Intrusió)**

Material	Uds	Preu unitari (€)	Total (€)
01.01 Central d'alarma microprocessada, bidireccional, fins a 512 zones, amb comunicació IP, servidor web, gestió remota i verificació d'alarmes per àudio/vídeo. Inclou bateria. Compatible amb el model existent.	1	1.121,29	1.121,29
01.02 Mòdul d'expansió de 8 zones i 2 sortides programables, amb detecció d'emascament i tamper.	2	190,79	381,58
01.03 Font d'alimentació amb mòdul d'expansió integrat (8 zones + 2 sortides), supervisada, amb bateria inclosa.	1	443,48	443,48

**Institut de Cultura**

Palau de la Virreina  
La Rambla, 99  
08002 Barcelona  
Telèfon 933 161 000  
www.bcn.cat/barcelonacultura

Material	Uds	Preu unitari (€)	Total (€)
01.04 Teclat alfanumèric amb lector de proximitat, pantalla LCD i certificació de seguretat.	1	210,87	210,87
01.05 Detector volumètric de doble tecnologia (infraroig + microones), amb antienmascarament i cobertura 15 m / 90°.	6	81,93	491,58
01.06 Detector de sostre industrial 360°, amb antienmascarament i ajust remot.	3	208,66	625,99
01.07 Contacte magnètic d'alta seguretat per portes/portons, amb protecció metàl·lica i tub flexible.	5	83,58	417,90
01.08 Sirena interior piezoelèctrica amb llum flaix.	1	39,84	39,84
01.09 Configuració completa del sistema d'intrusió, programació, proves i formació d'usuaris.	1	773,62	773,62
<b>TOTAL</b>			<b>4.506,15</b>

**2. Sistema de Videovigilància (CCTV)**

Material	Uds	Preu unitari (€)	Total (€)
02.01 Càmera IP tipus minidomo, 4 Mpx, infraroig 40 m, òptica motoritzada, protecció antivandalisme i exterior.	6	345,35	2.072,10
02.02 Armari mural rack 6U amb passa-cables, safata i switch PoE per a càmeres (8 ports PoE + 2 uplink).	1	303,48	303,48
02.04 Configuració i posada en marxa del sistema CCTV.	1	490,66	490,66
<b>TOTAL</b>			<b>2.866,24</b>

**3. Adequació de Sistemes Existents**

Material	Uds	Preu unitari (€)	Total (€)
03.02 Reparació, ampliació i adequació dels sistemes existents a la Torre A.	1	1.592,89	1.592,89
<b>TOTAL</b>			<b>1.592,89</b>

**4. Cablejat i Canalitzacions**

Material	Uds	Preu unitari (€)	Total (€)
04.01 Cable d'alimentació 3x2,5 mm <sup>2</sup> .	30 m	3,40	101,92
04.02 Cablejat blindat de seguretat 4x0,22 + 2x0,75.	970 m	2,30	2.232,16
04.03 Cable de xarxa UTP categoria 6.	390 m	2,45	955,97
04.04 Tub corrugat M20/25 amb accessoris.	200 m	3,63	725,36

**Institut de Cultura**

Palau de la Virreina  
La Rambla, 99  
08002 Barcelona  
Telèfon 933 161 000  
www.bcn.cat/barcelonacultura

<b>Material</b>	<b>Uds</b>	<b>Preu unitari (€)</b>	<b>Total (€)</b>
04.05 Tub PVC M20/25/32 amb accessoris.	140 m	7,01	981,12
04.06 Material menor (connectors, caixes, cargols, maneguets, etc.).	1	285,71	285,71
04.07 Lloguer de plataforma elevadora per treballs en alçada (10 m).	1	712,00	712,00
<b>TOTAL</b>			<b>5.994,24</b>

**Pressupost Total:**

<b>Concepte</b>	<b>Total (€)</b>
Sistema de Seguretat	4.506,15
Sistema CCTV	2.866,24
Adequació Sistemes	1.592,89
Cablejat i Canalitzacions	5.994,24
<b>TOTAL OFERTA</b>	<b>14.959,52</b>
IVA 21%	3.141,50
<b>TOTAL IVA INCLÒS</b>	<b>18.101,02</b>

Cal fer constar que el pressupost inclou el subministrament, el transport i la instal·lació dels equips. Així mateix, s'estableix una garantia de dos anys per als materials i de tres mesos per a la instal·lació.

**Lloc de realització de la prestació**

L'objecte del present informe s'ha de realitzar a FABRA i COATS, carrer de Sant Adrià, 20, 08030-Sant Andreu, Barcelona.

**Inici de les prestacions i termini d'execució**

L'inici de la prestació del servei serà a partir de l'adjudicació del contracte i tindrà una durada màxima de 2 mesos.

**Institut de Cultura**

Palau de la Virreina  
La Rambla, 99  
08002 Barcelona  
Telèfon 933 161 000  
[www.bcn.cat/barcelonacultura](http://www.bcn.cat/barcelonacultura)

**Criteris d'adjudicació**

D'acord amb les bases d'execució del pressupost 2026 de l'Ajuntament de Barcelona, s'utilitzarà com a criteri de selecció el preu més baix

**Responsable del contracte**

Com a responsable del contracte es designa na Coia Mas Chacón.

**Tramesa d'ofertes**

Les empreses ofertants hauran d'enviar les seves ofertes **mitjançant el Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona** (<https://licitacions.bcn.cat/>). No s'admetrà cap altra forma d'enviament o lliurament de l'oferta.

L'oferta s'haurà d'emplenar segons el model de presentació d'ofertes que s'adjunta. L'oferta haurà d'estar degudament signada per l'empresa.

**Notificació de l'adjudicació**

L'adjudicació del contracte es notificarà a l'interessat i es publicarà de forma agregada en el Perfil de Contractant d'acord amb allò previst a l'article 63.4 de la LCSP.