

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE REGEIXEN LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE TRANSPORT D'OBJECTES DE PETIT I MITJÀ FORMAT O DE CONSTITUCIÓ FRÀGIL I/O DELICADA DE LES COL·LECCIONS DEL MUSEU D'HISTÒRIA DE BARCELONA

1. OBJECTE I ABAST

1.1. Objecte del contracte

1.2. Abast del contracte

2. DESCRIPCIÓ DELS SERVEIS

3. CONDICIONS DE PRESTACIÓ DELS SERVEIS

3.1. Mitjans empresarials

3.2. Mitjans personals

3.3. Maquinària, material i equip tècnic

3.4. Embalatges

3.5. Planificació dels treballs, recorreguts i circuits

3.6. Transport terrestre

3.7. Magatzems de trànsit

3.8. Confidencialitat

3.9. Assegurances

3.10. Tractament de residus

4. PLA DE TREBALL

5. CONTROL DEL CONTRACTE

6. PRESSUPOST I COSTOS ADDICIONALS

ANNEX 1

1. OBJECTE I ABAST.

1.1. Objecte del contracte.

El present plec de prescripcions tècniques correspon al servei de manipulació, moviment i transport d'objectes de petit i mitjà format o de constitució fràgil i/o delicada de les col·leccions del Museu d'Història de Barcelona, en endavant MHB. L'objecte d'aquest plec és definir la prestació del servei esmentat a fi de poder garantir la preservació, conservació, el coneixement i l'accessibilitat de les col·leccions del MHB que formen part de les exposicions permanents, que romanen en sales de reserva o bé, que són objecte de donacions.

1.2. Abast del contracte.

Els treballs que l'adjudicatari haurà de realitzar, així com els requisits i condicionants necessaris per a la seva execució, quedaran definits en el present plec.

Es detallen a continuació, a títol enunciatiu, l'abast general de les tasques descrites en aquest plec de prescripcions tècniques:

- Executar les accions de manipulació, moviment i transport de les col·leccions del MHB objecte d'aquest contracte.
- Executar les tasques descrites tot garantint el bon estat i la correcta conservació dels objectes de les col·leccions del MHB.
- Executar les tasques descrites en aquest plec i les que es puguin incorporar per mitjà de les propostes de millora o altres requeriments específics. En aquest sentit, el MHB podrà incorporar nous serveis a prestar inicialment no previstos en el present plec tècnic, però en cap cas superar el volum de feina inclosa en aquest plec.
- Complir la normativa vigent de prevenció de riscos laborals i qualsevol altra que sigui d'aplicació. A l'inici de la prestació del servei, el MHB facilitarà a l'adjudicatari tota la informació requerida en quant a les instal·lacions on es desenvoluparà el treball, així com dels objectes a transportar i prestarà la màxima col·laboració per afavorir el correcte desenvolupament del servei.

2. DESCRIPCIÓ DEL SERVEIS

El Departament de Col·leccions del MHB porta a terme la gestió de les col·leccions del MHB amb la finalitat de tenir cura dels objectes i vetllar per a conservar-los en l'estat òptim per a la seva perdurabilitat.

En el marc de l'activitat interna pròpia del departament de Col·leccions es fa necessària el transport d'objectes de petit i mitjà format o de constitució fràgil i/o delicada que suposen unes necessitats especials en quant al moviment i la manipulació, donat que aquestes peces són especialment sensibles a les manipulacions, els embalatges i els trasllats, pel que tots aquests processos han de ser realitzats per professionals que garanteixin la correcta conservació d'aquests objectes, utilitzant materials d'embalatge neutres i de qualitat museu i transports adequats pel trasllat de col·leccions patrimonials.

Es tracta d'objectes fràgils i vulnerables a nivell de conservació, ja sigui per a la seva naturalesa constituent sensible als factors de degradació, pel seu nivell actual de degradació o bé perquè han estat tractats i compten en el seu historial amb algun tractament de restauració. Son objecte del contracte tots aquells objectes de les col·leccions que els tècnics del MHB determinin que la seva manipulació i trasllat poden generar un nivell alt de risc per a la seva correcta conservació.

El fet que siguin objectes patrimonials comporta que tot moviment s'ha de fer seguint unes directrius precises de conservació.

El moviment i trasllat d'objectes de petit i mitjà format o de constitució fràgil i/o delicada inclou els serveis següents:

- Servei de moviment i trasllat d'objectes. El moviment d'objectes de petit i mitjà format o bé d'aquells que estan constituïts per materials delicats, requereix habilitats i utilatge de manipulació específics i adequats a aquestes característiques. Aquests serveis de transport estan motivats per operatives de reorganització i millora de sales de reserva, espais expositius o sistemes de presentació, amb la finalitat d'optimitzar les condicions de conservació dels objectes. També són motivats per accions de registre de col·leccions, tasques de manteniment periòdic dels objectes, tractaments de restauració o recepció de donacions.
- Servei d'embalatge especial dels objectes en caixes o construint altres sistemes lleugers (soft packing) segons necessitats de l'objecte. Els embalatges hauran de ser fets amb materials neutres aptes amb els estàndards de conservació d'objectes de museu.

- Servei d'adequació dels objectes delicats sobre suports especials per a garantir la seva estabilitat.
- Altres accions associades incloses en els serveis descrits:
 - Revisió dels sistemes de suport i embalatges existents.
 - Valoració dels medis mecànics necessaris pel moviment i manipulació dels objectes.
 - Provisió de caixes i/o material d'embalatge neutre amb qualitat de conservació.
 - Eliminació de residus generats.
 - Obtenció de permisos de la guàrdia urbana per ocupació de la via pública en cas necessari.

El contracte inclou el subministrament dels mitjans tècnics i materials i l'aportació dels recursos humans necessaris per a la realització de totes les operacions que es requereixin per al correcte desenvolupament del contracte.

L'Adjudicatari podrà proposar procediments i actuacions d'optimització i millora del servei.

Les col·leccions d'objectes a traslladar es troben als diferents centres del MHB la localització dels quals queda detallada a l'Annex 1.

El transport de donacions es preveu dins la ciutat de Barcelona, en cas que es produeixi fora de la ciutat la distància no superarà els 250 km de radi a comptar des de l'adreça del Centre de Col·leccions del MHB.

3. CONDICIONS DE PRESTACIÓ DEL SERVEI.

3.1. Mitjans empresarials.

Per assegurar una major qualitat en els serveis l'empresa haurà de ser membre de l'associació AETOA (Asociación de Empresas de Seguridad de Transporte de Obras de Arte), la qual cosa garanteix el compliment dels estàndards adequats pel transport d'obres patrimonials de museus.

Amb el mateix objectiu d'assolir la qualitat en els serveis l'empresa haurà de seguir les directrius marcades per les normes UNE-EN 15946 en la fabricació dels embalatges i UNE-EN 16648 en els serveis de transport.

3.2. Mitjans personals.

Es considera necessari que l'empresa pugui demostrar haver dut a terme treballs similars en aquest camp donat que el servei de transport és d'objectes patrimonials pertanyents a col·leccions museístiques.

Previ a l'adjudicació, l'empresa seleccionada haurà de presentar la planificació del personal dedicat al servei i, si es requereix per part del MHB, haurà d'adjuntar Currículums Vitae acreditatius que assegurin l'experiència del personal en manipulació, embalatge i desembalatge, moviments i trasllats d'objectes de museu.

Les característiques de l'equip de treball que s'haurà d'acreditar són:

- **Supervisor:** L'empresa destinarà un cap d'equip o supervisor. Es designarà a un operari per a la realització de tasques de més responsabilitat, pròpies d'un supervisor, enteses com a tasques de suport al gestor del contracte. El supervisor es responsabilitzarà de l'execució del servei i respondrà dels problemes que es puguin presentar. El supervisor que intervingui en la realització del servei haurà d'acreditar haver coordinat 5 serveis de transport d'objectes patrimonials pertanyents a museus i un mínim de 5 anys d'experiència en manipulació, embalatge i desembalatge d'objectes de museus.
- **Operaris de l'equip de treball:** Personal amb formació i coneixements adients, d'acord amb la legislació sobre transport i prevenció de riscos laborals. Els operaris que intervinguin en la realització del servei disposaran d'un mínim 5 anys d'experiència en manipulació d'objectes de museus o bé haver realitzat 10 serveis de manipulació i transport d'objectes. Es demana un mínim de 2 operaris de l'equip de transport que disposin del certificat de formació adient en l'ús d'aparells elevadors. Un d'ells farà les tasques de conductor i, per tant, haurà de disposar de carnet C, per a tot tipus de vehicles amb un mínim de 2 anys d'experiència en transport d'objectes de museu.

L'empresa subministrarà al seu personal tots els elements de protecció col·lectiva i individual necessaris per a la realització segura de les tasques encomanades.

3.3. Maquinària, material i equip tècnic.

S'haurà de contemplar i preveure els accessoris mecànics i tècnics necessaris per tal de realitzar, en les condicions adequades i de seguretat, els embalatges i desembalatges, les càrregues i les descàrregues i el trasllat dels objectes des dels vehicles fins la destinació corresponent.

La maquinària, el material i els equips que com a mínim han d'estar a disposició del licitador per a l'execució del moviment i trasllat d'objectes de petit i mitjà format o de constitució delicada són:

- Una flota mínima d'un vehicle de 5 TN i un vehicle de fins a 18 TN amb capacitat per al transport dels objectes patrimonials.
- L'empresa haurà de disposar de vehicle capitoné amb plataforma elevadora i furgonetes o altres vehicles adaptats a la naturalesa de cada transport.
- S'inclourà, quan sigui necessari, una furgoneta petita amb conductor.
- Atès que disminuir el consum energètic i les emissions de gasos amb efecte d'hivernacle i contaminants atmosfèrics, afavoreix la mobilitat sostenible alineada amb els compromisos ambientals i les polítiques públiques de sostenibilitat que promou l'Ajuntament de Barcelona, el vehicle assignat en el servei de transport haurà de disposar com a mínim de categoria C (etiqueta verda de la DGT).
- Elements de transport: transpalets, carros, gàbies mòbils, cubetes, caixes, etc. necessàries pel moviment dels objectes delicats que així ho requereixin.
- Elements d'elevació: grua de sala (o de taller), tractels, rampes mecàniques o muntacàrregues mòbils i portàtils necessàries pel moviment dels objectes delicats que així ho requereixin.
- Eines manuals per a petits muntatges o desmuntatges.
- Material d'embalatge de qualitat conservació adient per garantir la integritat del material: tissue, bullpack, cartró neutre, així com d'altres materials si fossin precisos.
- Material suplementari necessari per a la correcta realització de cadascun dels treballs taules, focus, allargadors de cable, així com d'altres materials si fossin precisos.

3.4. Embalatges.

L'empresa contractista haurà de seguir les indicacions i/o instruccions específiques indicades pel MHB per a les manipulacions, els moviments i els trasllats de cada objecte.

Les obres s'embolicaran individualment amb materials de Ph neutre no abrasius abans de ser introduïdes a les caixes o altres embalatges.

L'empresa contractista es compromet a realitzar l'embalatge de l'objecte, amb les correctes condicions i mesures de seguretat, conservació i manipulació requerides per objectes de Museu.

3.5. Planificació dels treballs, recorreguts i circuits.

Es requereix capacitat d'organitzar els transports entre diverses destinacions. L'empresa contractista presentarà la planificació inicial de circuits i accessos d'entrada i sortida d'objectes al MHB. Aquesta planificació serà consensuada prèvia a la seva execució amb els tècnics del MHB.

Igualment haurà de preveure els itineraris d'accés als centres del MHB, tant per fora com per dins dels edificis amb el personal tècnic responsable del MHB, així com els mitjans tècnics per a facilitar el moviment dels objectes i embalatges durant el trànsit i càrrega. Els possibles canvis que es puguin produir a la planificació addicional no suposaran un increment de cost addicional respecte a la previsió i cost adjudicat.

L'empresa contractista haurà d'acordar amb els tècnics del MHB l'horari previst per a la càrrega amb la suficient antelació per a poder organitzar l'operativa i sol·licitar un tall a la circulació del carrer en cas necessari. L'empresa contractista haurà d'aportar els elements de senyalització (tanques, cons...) i personal amb armilla reflectant per assegurar la correcta senyalització durant el temps de càrrega i descàrrega.

L'empresa contractista haurà de tenir els vehicles de transport especificats. Igualment, haurà d'aportar tots els mitjans físics i mecànics necessaris pel transport de les obres (p. e. moquetes, carretons, traspales, elevador mecànic, planxes de dispersió, grues de sala, etc.).

L'oferta presentada pels licitadors haurà de preveure la prestació d'aquests serveis amb total disponibilitat i flexibilitat horària per part de tot l'equip durant els dies de servei i d'acord amb les necessitats organitzatives fixades dia a dia per l'equip tècnic del MHB.

Si pel motiu que sigui els objectes en el moment de la seva recollida o del seu lliurament, tenen algun canvi o desperfecte, caldrà fer una anotació a l'albarà, fer una fotografia i caldrà notificar-ho al MHB amb un màxim de 24h.

3.6. Transport terrestre.

Tots els vehicles emprats pel transport han de tenir capacitat i característiques adequades a les mesures i al pes dels objectes.

El transport terrestre es realitzarà en camió capitonat isotèrmic de tonatge mig, proveït d'instal·lacions de seguretat i estanqueïtat (parets dobles), suspensió pneumàtica, condicionament d'aire calent-fred i humitat regulables des de la cabina de conducció, extinció d'incendis per gas, sistema d'alarmes acústica i òptica. Han de disposar de brides regulables mecànicament i "pops" per a la fixació de les caixes a la cabina i, per a la càrrega i descàrrega, plataforma elevadora i carretons amb rodes pneumàtiques.

Durant el trajecte terrestre amb objectes de museu, el camió no pot ser abandonat en cap moment pels conductors ni sortir de la ruta establerta.

3.7. Magatzems de trànsit.

No es preveu que cap objecte requereixi pernocta en un magatzem. No obstant, en cas que fos necessari, aquesta haurà de realitzar-se en magatzems a menys de 30 km de Barcelona que reuneixin les condicions de seguretat i conservació apropiades, i prèviament aprovades pel MHB. El vehicle haurà de pernoctar necessàriament a cobert. Els objectes romandran a l'interior dels camions i en cap moment seran descarregats del vehicle, ni s'obrirà el camió fins l'arribada al lloc de destí.

Els magatzems apropiats per al trànsit, pernocta i emmagatzematge d'objectes han de reunir mesures de seguretat i control climàtic, han d'estar equipats amb sistemes d'alarma adequats contra robatori i vigilats per personal de seguretat les 24 hores del dia. També han de comptar amb sistemes de detecció i d'extinció automàtica d'incendis. L'empresa es compromet a lliurar la documentació acreditativa de les mesures indicades o bé registres termo-higromètrics, sempre que el MHB ho requereixi.

A partir del moment que els objectes surtin del seu lloc d'origen, el cost d'emmagatzematge temporal eventual de les obres lliurades amb retard serà

assumit per l'empresa contractista i estarà sempre dintre del límit màxim de 24 hores.

3.8. Confidencialitat.

Un cop adjudicat el servei, el MHB lliurarà noms i dades de contacte dels donants per fer les gestions oportunes de transport de les obres. En cap cas l'empresa realitzarà cap contacte directe amb cap donant fins a l'adjudicació del contracte i sense l'autorització del MHB.

L'empresa contractista i tot el personal destinat als diferents serveis contractats, així com els seus corresponsals, mantindran una absoluta confidencialitat sobre els propietaris de les donacions, les seves dades personals i totes les informacions que rebin per a la realització del transport.

3.9. Assegurances.

Serà necessari disposar de:

- Una assegurança de responsabilitat civil pel valor i amb el límit mínim per sinistre/víctima que s'indica a continuació:

Import mínim de la pòlissa: 3.000.000,00€.

Límit mínim per sinistre/víctima: 600.000,00€.

- Una pòlissa d'assegurança de càrrega i descàrrega i manipulació amb cobertura mínima de 40.000€ per vehicle i viatge.
- Una pòlissa d'assegurança de contingut en el magatzem amb cobertura mínima d'un valor de 100.000.-€.

4. PLA DE TREBALL

L'Adjudicatari es farà càrrec dels moviments i trasllats de caire intern dels objectes dins les instal·lacions d'una sola seu del MHB i dels moviments i trasllats externs entre les diferents seus del MHB segons el pla que es detalla a continuació.

Moviments interns.

Els moviments de tipus intern són els que s'executen dins les instal·lacions d'una mateixa seu del MHB. D'acord amb l'activitat interna prevista pel departament de Col·leccions del MHB:

- Es preveu per a l'any 2026 : 3 serveis interns amb participació de 3 operaris
- Es preveu per a l'any 2027: 7 serveis interns amb participació de 3 operaris
- Es preveu per a l'any 2028: 5 serveis interns amb participació de 3 operaris

Moviments externs

Són els moviments i els trasllats que s'executen amb origen i destinació entre seus del MHB. D'acord amb l'activitat interna prevista pel departament de Col·leccions del MHB:

- Es preveu per a l'any 2026 : 1 servei extern amb participació de 3 operaris
- Es preveu per a l'any 2027 : 3 serveis externs amb participació de 3 operaris
- Es preveu per a l'any 2028 : 1 servei extern amb participació de 3 operaris.

5. CONTROL DEL CONTRACTE.

La persona de contacte del MHB, o la persona en qui delegui, exercirà la facultat de vigilància i examen de la correcta realització dels serveis.

L'adjudicatari haurà de presentar de manera periòdica, factura corresponent al servei executat detallant la quantitat d'hores realitzades, preu hora, i annexant l'informe detallat de les actuacions realitzades.

6. PRESSUPOST I COSTOS ADDICIONALS.

El MHB no assumirà cap despesa no prevista que es produeixi com a conseqüència de no haver tingut l'empresa contractista en consideració els requeriments expressats en aquest Plec i en el Plec de Clàusules Contractuals o per la falta de confirmació prèvia de les condicions de prestació dels serveis.

L'empresa contractista informará i justificarà prèviament per escrit al MHB sobre qualsevol desviació del pressupost presentat i aprovat en l'oferta econòmica, desviacions que només podran produir-se per les causes i dintre dels límits especificats en el Plec de Clàusules Contractuals.

Els costos extraordinaris derivats de càlculs erronis en pesos i/o volum dels objectes hauran de ser assumits per l'empresa contractista, tret que es tracti d'informacions errònies proporcionades pel MHB i sempre que en aquests últims casos el contractista acrediti degudament aquesta circumstància. El MHB no assumirà cap despesa que no hagi estat sotmesa a la seva aprovació abans de ser realitzada.

ANNEX 1

Centres del Museu d'Història de Barcelona:

MHB Casa Padellàs: La Casa Padellàs és un palau de començaments del segle XVI reconvertit en la Casa de la Història, és un espai museístic que aborda Barcelona des de la història urbana i el patrimoni. La Casa Padellàs conté l'exposició nuclear de la xarxa d'espais que conformen el MHB. Carrer del Veguer. 08002 Barcelona.

MHB Pl. del Rei. Les restes arqueològiques del Conjunt Monumental de la Plaça del Rei abasten la Barcino romana del segle I a. C., la Barchinona visigòtica del segle VII d. C. i la Barcelona medieval del segle XIII. El conjunt es completa amb importants edificis medievals, com el Palau Reial i la Capella de Santa Àgata. Plaça del Rei, sn. 08002 Barcelona.

MHB Centre de Col·leccions. El Centre de Col·leccions, ubicat a la Zona Franca, és l'espai destinat a la conservació, l'estudi i la difusió de les col·leccions del Museu d'Història de Barcelona. El Centre de Col·leccions, integrat per dos edificis que acullen nombroses sales de reserva, garanteix el coneixement, la preservació i l'accessibilitat als objectes del Museu. Sector C. Carrer F nº22 Zona Franca. 08040 Barcelona.

MHB Temple d'August. Va ser un temple romà que actualment es troba a la seu del Centre Excursionista de Catalunya. C. Paradís, 10 08002 Barcelona.

MHB Via Sepulcral Romana. L'àrea arqueològica i Centre d'Interpretació, on es poden veure els objectes trobats al jaciment i on s'explica l'organització del territori de Barcino, la centuriació, les vies, els camins i també el món funerari romà, gràcies als diversos ritus documentats a la necròpolis. Pl. De la Vila de Madrid 08002 Barcelona.

MHB Domus de Sant Honorat. L'any 2002 es va realitzar una excavació arqueològica a la finca del carrer de la Fruita cantonada amb el carrer de Sant Honorat.. A conseqüència d'aquestes excavacions es van poder recuperar les restes d'una important domus romana i les estructures d'un gran magatzem medieval. C/ de la Fruita, 2 08002 Barcelona.

MHB El Call. La seu del Museu d'Història de Barcelona al Call, inaugurada al març de 2015, està ubicada al bell mig de l'antic barri jueu, on hi havia la casa de Jucef Bonhiac, antic teixidor de vels. Es tracta d'un edifici d'origen medieval on es conserven restes originals dels segles XIII i XIV. Placeta de Manuel Ribé, s/n 08002 Barcelona.

MHB Porta de Mar. Actualment es conserva (a l'edifici conegut com a Pati Llimona) una de les portes laterals de vianants i un gran llenç de muralla. A Regomir 6, una mostra expositiva permet entendre les restes arqueològiques conservades i veure l'evolució d'aquest sector en èpoques posteriors. c/ Regomir, 7-9 (al costat del Pati Llimona) 08002 Barcelona.

MHB Santa Caterina. Situat dins de l'actual mercat de Santa Caterina, l'Espai Santa Caterina - Centre d'Interpretació Arqueològica resumeix alguns dels fets fonamentals de la història de Barcelona des de l'edat del bronze fins a les últimes manifestacions de l'arquitectura contemporània. C. Joan Capri 08003 Barcelona.

MHB Refugi 307. El Refugi 307 és un dels refugis antiaeris construïts durant la Guerra Civil amb l'objectiu de protegir la població dels bombardejos indiscriminats que va patir Barcelona. c/ Nou de la Rambla, 175 08004 Barcelona.

MHB Domus Avinyó. És una casa romana ubicada a tocar de la muralla de Barcino, en l'antic suburbium de la ciutat, i datada entre els segles I i IV dC. Aquest espai, redescobert l'any 2004, destaca pel ric conjunt de pintures de sostre i paret que s'hi exposa. C/ Avinyó, 15 08002 Barcelona.

MHB Vil·la Joana. Antic mas de la parròquia de Vallvidrera que està situat al bell mig de la Collserola. El museu planteja un recorregut que transita per l'educació especial que es feia a Vil·la Joana, que continua recordant la rellevància social de Jacint Verdaguer i que finalitza per testimoniar la transcendència pública de la literatura. Cra. de l'Església, 104 (Vallvidrera) 08017 Barcelona.

MHB Park Güell. La Casa del Guarda del Park Güell és un petit espai gestionat pel MHB on s'hi mostra l'exposició "Güell, Gaudí i Barcelona, l'expressió d'un ideal urbà" mitjançant tres nivells d'explicació: la casa, el parc i la ciutat, que es corresponen amb els tres pisos de l'edifici. c/ d'Olot, s/n 08024 Barcelona.

MHB Oliva Artés. A l'espai MHB Oliva Artés es pot visitar l'exposició permanent Interrogar Barcelona. De la industrialització al segle XXI, una exposició que examina la trajectòria de Barcelona des del segle XVIII fins als nostres dies. C. d'Espronceda, 142-146 (Parc del Centre del Poblenou) 08018 Barcelona.

MHB Fabra i Coats. El projecte impulsat des del MHB, que inclou les grans sales del sistema energètic junt amb d'altres espais, s'orienta cap a la creació d'un espai museístic centrat en la relació entre ciutat i treball. C. Sant Adrià, 20 08030 Barcelona.

MHB Turó de la Rovira. En l'espai patrimonial del Turó de la Rovira es conserven les restes d'una bateria antiaèria que va defensar Barcelona dels atacs de l'aviació

durant la Guerra Civil, així com les traces del nucli barraquista del barri dels Canons, que va perdurar fins l'any 1990. C. Marià Labèrnia s/n 08032 Barcelona.

MHB Casa de l'Aigua. És un conjunt patrimonial de primer ordre de la història del proveïment de la ciutat. Està format per l'estació de bombeig, al barri de la Trinitat Vella, la galeria subterrània que travessa l'avinguda Meridiana i per on transcorre la canonada, i l'estació receptora i planta de tractament, al barri de la Trinitat Nova. Torrent de la Perera, s/n 08033 Barcelona.

MHB Bon Pastor. Vol donar a conèixer la història de l'habitatge a Barcelona durant el segle XX mitjançant la museïtzació d'una illa de les cases barates d'aquest barri obrer, L'illa està formada per setze cases, de les quals se'n museïtzaran vuit: quatre mostraran la lluita per l'habitatge a la ciutat i les altres quatre, com es vivia al barri del Bon Pastor i l'evolució dels interiors de les cases barates entre 1929 i 2017.