EXPEDIENT 75/24

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

OBERTURA DE LES PROPOSICIONS VALORABLES MITJANÇANT CRITERIS AUTOMÀTICS - SOBRE/ARXIU ELECTRÒNIC C.

PROCEDIMENT OBERT

LICITACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES DEL "PROJECTE CONSTRUCTIU PER MILLORAR L'ACCÉS DE VIANANTS A L'AVINGUDA EDUARD MARISTANY EN EL TRAM COMPRÈS ENTRE L'ESTACIÓ DE TREN DE SANT ADRIÀ I EL NOU ACCÉS A LA NAU DE TURBINES, AL TERME MUNICIPAL DE SANT ADRIÀ DE BESÒS", AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE

Sant Adrià de Besòs, 14 de juny de 2024

Essent les 13.30 h, es constitueix per mitjans telemàtics la Mesa de Contractació amb la següent composició d'acord amb la clàusula 11 del plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte i la resolució de la Direcció General del Consorci del Besòs de data 11 de juny de 2024:

President:

- Sr. Jordi Canela i Farré, Director de l'Àrea de Serveis Generals del CB.

Vocals:

- Sr. Daniel Mas Fontcuberta, Interventor del CB.

- Sra. Cristina Márquez Ruiz, Arquitecte tècnic del CB.

- Sra. Marta Gomila Miravet, Lletrada Consorci del Besòs.

Excusa la seva absència el Sr. Manuel Mallo Gómez, Secretari del CB.

Actua com a secretària, la Sra. Laura García Saldaña, d'acord amb l'establert en els plecs.

El President de la Mesa declara el caràcter públic de la reunió, a la qual acudeixen, prèvia inscripció, representants de les dues empreses licitadores, segons la relació que a continuació es detalla:

· Agustí y Masoliver, SA: Josep Gonzàlez Serra
· Numta Constructora, SL: Encarna Reyes

Acte seguit, es procedeix a la lectura de les puntuacions obtingudes per les licitadores envers el sobre B:

Empresa licitadora	Puntuació sobre B
Agustí y Masoliver, SA	32 punts
Numta Constructora, SL	32 punts

A continuació es procedeix a l'obertura i lectura del contingut dels sobre/arxiu electrònic C relatiu a la proposta econòmica i documentació relativa a criteris d'adjudicació que siguin avaluables mitjançant criteris automàtics (puntuació màxima 60 punts):

B.1. Pel preu ofertat (màxim 35 punts).

La ponderació màxima del criteri d'adjudicació del preu ofertat és de 35 punts.

La puntuació no supera el 35% de la puntuació total d'acord amb la Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona de 15 de març de 2018, d'aplicació de la LCSP, publicada en la Gaseta Municipal de l'Ajuntament de Barcelona el dia 16 de març de 2018.

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació (és a dir el pressupost màxim de licitació (IVA exclòs) i a la resta de licitadors la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula:

$$\left(\frac{Pressupost\ net\ licitació\ -\ oferta}{Pressupost\ net\ licitació\ -\ oferta\ més\ econòmica}\right) \text{x Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes, en principi, amb valors anormals o desproporcionats:

Un diferencial de 5% per sota de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'un únic licitador, de 10% respecte del pressupost net de licitació.

Si el nombre de licitadors és superior a 10, pel càlcul de la mitjana de les ofertes es prescindirà de l'oferta més baixa i/o de l'oferta més alta si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de l'oferta immediatament consecutiva.

Si el nombre de licitadors és superior a 20, pel càlcul de la mitjana de les ofertes s'exclourà una o les dues ofertes més cares i/o una o les dues ofertes més baixes sempre i quan una amb l'altre o totes dues amb la que la segueix tinguin un diferencial superior al 5%.

En aquests casos en què l'òrgan de contractació presumeixi que una oferta resulta inviable per haver estat formulada en termes que la fan anormalment baixa, caldrà tramitar-se el procediment previst a l'art. 149 LCSP. En qualsevol cas, es rebutjarà l'oferta si es comprova que és anormalment baixa perquè no compleix les obligacions aplicables en matèria ambiental, social o laboral establertes en el Dret de la Unió, en el Dret Nacional, els convenis col·lectius o per les disposicions de Dret internacional enumerades en l'annex X de la Directiva 24/2014.

La proposta presentada en el sobre/arxiu electrònic C sobre Proposició Econòmica/documentació és la següent:

EMPRESA	**OFERTA ECONÒMICA (IVA exclòs)**
AGUSTÍ Y MASOLIVER, S.A.	137.463,26 €
NUMTA CONSTRUCTORA, S.L.	112.941,07 €*

*Es detecta que una de les ofertes pot ésser considerada anormalment baixa.

EMPRESA	**PUNTUACIÓ MÀXIMA (35 punts)**
AGUSTÍ Y MASOLIVER, S.A.	11,04 punts
NUMTA CONSTRUCTORA, S.L.	35 punts

B.2. Per foment de la contractació femenina en l'àmbit de la construcció (fins a 10 punts).

Concepte	**Puntuació**
Contractació de 2 dones o més	10 punts
Contractació d'1 dona	5 punts
Contractació de 0 dones	0 punts

Ambdues empreses proposen la contractació de dues o més dones. La puntuació de les propostes presentades en relació al punt B.2 sobre/arxiu electrònic C és la següent:

EMPRESA	**PUNTUACIÓ MÀXIMA (10 punts)**
AGUSTÍ Y MASOLIVER, S.A.	10 punts
NUMTA CONSTRUCTORA, S.L.	10 punts

B.3. Per ampliació del termini de garantia (fins a 10 punts).

Concepte	Puntuació
12 mesos d'ampliació del termini de garantia	10 punts
6 mesos d'ampliació del termini de garantia	5 punts
0 mesos d'ampliació del termini de garantia	0 punts

Ambdues empreses proposen l'ampliació de la garantia per un termini addicional de 12 mesos. La puntuació de les propostes presentades en relació al punt B.3 sobre/arxiu electrònic C és la següent:

EMPRESA	PUNTUACIÓ MÀXIMA (10 punts)
AGUSTÍ Y MASOLIVER, S.A.	10 punts
NUMTA CONSTRUCTORA, S.L.	10 punts

B.4. Per la reducció del termini de finalització de l'obra segons planificació (fins a 5 punts).

Concepte	Puntuació
1 setmana de reducció de termini de l'obra segons planificació	5 punts
0 dies de reducció de termini de l'obra segons planificació	0 punts

Ambdues empreses licitadores proposen una setmana de reducció del termini d'execució. La puntuació de les propostes presentades en relació al punt B.4 sobre/arxiu electrònic C és la següent:

EMPRESA	PUNTUACIÓ MÀXIMA (5 punts)
AGUSTÍ Y MASOLIVER, S.A.	5 punts
NUMTA CONSTRUCTORA, S.L.	5 punts

Arribats a aquest punt el President de la Mesa, abans d'acomiadar als representants assistents de les empreses licitadores, els adverteix que s'ha de revisar que cap de les ofertes econòmiques presentades es trobin en baixa temerària i en cas de ser així, haurà de seguir-se el tràmit corresponent establert a l'art. 149 de la LCSP.

Un cop finalitzat l'acte públic, es calculen els percentatges de baixa efectuats per ambdues empreses licitadores:

- Agustí y Masoliver, SA: 7,60% de baixa respecte el preu de sortida de la licitació.
- Numta Constructora, SL: 24,08% de baixa.

A aquest respecte, el PCAP que regeix la present contractació, estableix en relació a les ofertes anormalment baixes:

> *"Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes, en principi, amb valors anormals o desproporcionats:*
> *Un diferencial de 5% per sota de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'un únic licitador, de 10% respecte del pressupost net de licitació."*

En el present cas, es comprova que l'oferta presentada per Numta Constructora, SL està un 9,79% per sota de la mitjana de les ofertes presentades.

Conseqüentment, la Mesa acorda en compliment del disposat a l'art. 149 LCSP requerir a Numta Constructora, SL per tal que justifiqui i desglossi raonada i detalladament el baix nivell dels preus, o costos, o qualsevol altre paràmetre que els ha permès reduir de forma tan notable el preu inicialment previst en el propi projecte d'obres, presentant tota aquella informació i documents que resultin pertinents a aquests efectes.

Sense cap més assumpte a tractar es suspèn la sessió, acordant reprendre la mateixa un cop s'hagi justificat, per part de Numta Constructora, SL la seva oferta econòmica.

En data 26 de juny de 2024, a les 08:30h es reprèn la sessió. El President comunica a la Mesa que en data 17 de juny de 2024 es va requerir a l'empresa Numta Constructora, SL per tal que, en el termini de 3 dies hàbils, justifiqués i desglossés raonada i detalladament el baix nivell dels preus, o costos, o qualsevol altre paràmetre que els va permetre reduir de forma tan notable el preu inicialment previst en el projecte d'obres, podent presentar tota aquella informació i documents que resultessin pertinents a aquests efectes.

En data 20 de juny de 2024, Numta Constructora, SL compleix amb el requeriment efectuat, presentant, via registre electrònic del Consorci, instància amb número de registre E2024000303, on s'acompanya justificació tècnica i econòmica de l'oferta presentada.

Els serveis tècnics del Consorci del Besòs, han analitzat l'esmentada justificació emetent informe favorable respecte la mateixa. L'esmentat informe, disposa a l'apartat cinc, textualment, el següent:

"CONCLUSIONS

A continuació, s'enumeren els aspectes més significatius que s'han valorat per a la valoració final i s'indica el perquè s'han acceptat les justificacions de NUMTA.

1. *Els costos de personal adscrit a l'obra, malgrat que són inferiors als preus de ma d'obra proposats en la licitació i definits a l'ITEC, estan justificats d'acord a les taules salarials del Conveni de construcció i obres públiques de Barcelona.*

2. *S'accepta la justificació de reducció de les despeses generals del 13 al 9,5%, atès que es tracta d'una empresa de nova creació que compta a beneficis fiscals. El REIAL DECRET 1098/2001, de 12 d'octubre de contractes d'obres de l'Administració pública recull la possibilitat de modificar les despeses generals, sempre i quan aquest canvi no suposi un risc per la normal execució del contracte.*

3. *La reducció del benefici industrial, del 6 al 3,5%, es troba convenientment justificat. Aquest percentatge no es podrà veure incrementat per cap motiu, durant el decurs de les obres.*

4. *Independentment dels percentatges aplicats a costos indirectes, benefici industrial i despeses generals, es considera que l'import contractual és l'import final de les obres.*

5. *El TCQ de l'oferta és el document que es prendrà com a pressupost contractual.*

Amb tot l'esmentat, l'informe rebut es considera suficient per justificar la baixa anormalment baixa, i es fa constar que NUMTA haurà d'assumir l'execució de les obres en els terminis tècnics i econòmics de la seva oferta.

En conclusió, des dels Serveis tècnics del Consorci ***s'informa FAVORABLEMENT a l'adjudicació de l'execució de les obres a l'empresa NUMTA, S.L."***

La Mesa un cop avaluada tota la informació i documentació aportada pel licitador i en atenció als arguments proporcionats pels serveis tècnics del Consorci del Besòs, accepta la justificació realitzada per Numta Constructora, SL.

Conseqüentment, i un cop justificada l'oferta econòmica de l'empresa licitadora Numta Constructora, SL, la **PUNTUACIÓ GLOBAL DELS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA: FINS A 60 PUNTS,** resta del següent mode:

Empreses licitadores	**Configuració**	**AGUSTÍ Y MASOLIVER, S.A.**	**NUMTA CONSTRUCTORA, S.L**
B.1. Preu ofertat	Objectiu 35 punts	11,04 Punts 137.463,26 €	35 Punts 112.941,07 €

B.2. Pel foment de la contractació femenina a la construcció	Objectiu 10 punts	10 Punts 2 + dones	10 Punts 2 + dones
B.3. Per ampliació termini garantia	Objectiu 10 punts	10 Punts +12 mesos	10 Punts +12 mesos
B.4. Per la reducció del termini d'execució	Objectiu 5 punts	5 punts - 1 setmana	5 punts - 1 setmana
Puntuació		**36,04 PUNTS**	**60 PUNTS**

Vistes les puntuacions assignades als sobres/arxius electrònic B i C, la mesa per unanimitat acorda atorgar la següent **puntuació total (sobre 100 punts)** a les empreses:

EMPRESA	PUNTUACIÓ TOTAL (sobre 100 punts)
AGUSTÍ Y MASOLIVER, S.A.	68,04 PUNTS
NUMTA CONSTRUCTORA, S.L.	92 PUNTS

Vist que **NUMTA CONSTRUCTORA, S.L.** és qui ha presentat l'oferta millor relació qualitat preu, es proposa adjudicar el contracte a **NUMTA CONSTRUCTORA, S.L.** i s'acorda elevar a l'òrgan de contractació competent la referida proposta.

Atenent al disposat a l'art. 149.7 LCSP, donat que l'empresa adjudicatària ha estat incursa en presumpció d'anormalitat, l'òrgan de contractació haurà d'establir mecanismes adequats per realitzar un seguiment exhaustiu de l'execució del contracte, amb l'objectiu de garantir la correcta execució del contracte sense que es produeixi una minva en la qualitat de l'execució de l'obra contractada.

I, en aquest estat, s'estén la present acta que signen el President i la Secretària.

Jordi Canela Farré - DNI 52595431C (AUT)
Firmado digitalmente por Jordi Canela Farré - DNI 52595431C (AUT)
Fecha: 2024.06.26 12:03:43 +02'00'
Versión de Adobe Acrobat: 2024.002.20854

Sr. Jordi Canela i Farré
President

Laura García Saldaña - DNI 53069539Y (TCAT)
Firmado digitalmente por Laura García Saldaña - DNI 53069539Y (TCAT)
Fecha: 2024.06.26 11:57:46 +02'00'
Versión de Adobe Acrobat: 2024.002.20854

Sra. Laura García Saldaña
Secretària