



**EXPEDIENT 111/19**

**ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ: VALORACIÓ DE LES PROPOSTES PRESENTADES EN EL SOBRE/ARXIU ELECTRÒNIC B**

## **PROCEDIMENT OBERT**

**LICITACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRA PER L'EXECUCIÓ DE LES OBRES CONTEMPLADES EN EL PROJECTE DEL PARC DEL CAMPUS DIAGONAL-BESÒS I LA SEVA CONNEXIÓ AMB RAMBLA DE LA MINA, PARC DE LA PAU I PLAÇA FÒRUM, DE SANT ADRIÀ DE BESÒS. ÀMBIT 4. CONNEXIÓ PARC DE LA PAU. PROJECTE EXECUTIU.**

Sant Adrià de Besòs, 25 de novembre de 2019

Essent les 14.05 hores, es constitueix a la seu del Consorci del Besòs, carrer Olímpic s/n, pl.2 (cantonada Plaça Francesc Micheli i Jové), la Mesa de Contractació amb la següent composició d'acord amb la clàusula 11 del plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte:

**President:** Sr. Joaquim Calafí i Rius, Director de l'Àrea de Serveis Tècnics del Consorci del Besòs

**Vocals:** Sr. Jordi Canela i Farré, Director de l'Àrea Serveis Generals del CB.  
Sr. Daniel Mas i Fontcuberta, Interventor del CB.  
Sra. Carmen Gómez Jiménez, Cap d'Oficina del Consorci del CB.  
Sr. Jaume Busquets Raventós, arquitecte del CB.

Actua com a secretària, la Sra. Laura García Saldaña, d'acord amb l'establert en els plecs.

Excusa la seva absència el Sr. Manuel Mallo Gómez, Secretari del CB.

S'inicia la reunió amb la intervenció del President recordant que tal i com consta en l'acta de l'anterior reunió de data 21 de novembre de 2019, a la vista de les propostes presentades, i de conformitat amb la clàusula 12ena dels plecs de clàusules administratives particulars la Mesa acordà per unanimitat el lliurament de la documentació del sobre/arxiu electrònic B, documentació tècnica avaluable amb judici de valor, als serveis tècnics del Consorci a l'efecte de la seva avaluació per tal que presentin informe avaluant les propostes.



D'acord amb l'establert a la clàusula 10ena dels PCAP els criteris d'adjudicació avaluable mitjançant un judici de valor tenen una puntuació màxima de 40 punts.

D'acord amb l'informe emès pel Director de serveis tècnics del Consorci en data 25 de novembre de 2019, de conformitat amb els criteris establerts als plecs de clàusules administratives particulars, la puntuació total de les proposicions tècniques de les diferents propostes en seu de l'avaluació dels criteris subjectes a judici de valor resulta del mode següent:

*"Havent finalitzat el termini de presentació d'ofertes el passat 13 de novembre de 2019, s'han estat presentades 1 oferta corresponent a:*

| <b>Reg. Entrada</b> | <b>Data</b> | <b>Nom</b>                  |
|---------------------|-------------|-----------------------------|
| 546/19              | 13/11/2019  | CRC OBRAS Y SERVICIOS, S.L. |

*Aquesta empresa aporta justificació suficient de la solvència tècnica.*

*La selecció de l'oferta més avantatjosa es determinarà tenint en compte la millor relació qualitat-preu amb l'objectiu d'obtenir ofertes de gran qualitat.*

*Per a valorar les ofertes presentades s'aplicaran els criteris d'adjudicació següents:*

## **A.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES MITJANÇANT UN JUDICI DE VALOR (40 punts)**

*Els criteris d'adjudicació mitjançant judici de valor són els següents:*

### **A.1.- Memòria Constructiva (fins a 20 punts).**

#### **A.1.1. Descripció de l'execució dels treballs (fins a 6 punts)**

*L'ofertant presentarà un estudi, amb la seva anàlisi, sobre el procés d'execució de les obres que demostrï el coneixement i comprensió dels treballs i tasques a desenvolupar, així com les singularitats, dificultats de l'obra i formulació de les metodologies constructives. Es podran aportar dibuixos i croquis per tal de completar l'exposat.*

*Es valorarà la rellevància de les tasques i la viabilitat, oportunitat i beneficis dels processos proposats, així com la racionalitat, el detall i la coherència de la proposta i la concreció en la identificació de les activitats principals i singulars que determinen els aspectes més determinants de l'obra.*

*Sistemàtica de valoració:*

| <b>Descripció</b> | <b>Valoració</b> |
|-------------------|------------------|
|-------------------|------------------|



|  |                |
|--|----------------|
| <i>Procés ben detallat que millora el projecte</i>                     | <i>6 punts</i> |
| <i>Procés ben detallat, correcte, adequada a l'obra</i>                | <i>4 punts</i> |
| <i>Procés bàsic amb falta de detall o incoherències poc rellevants</i> | <i>2 punts</i> |
| <i>No aporta o procés no rellevant</i>                                 | <i>0 punts</i> |

## **CRC OBRAS Y SERVICIOS, S.L.**

*Memòria Tècnica:*

- *Identificació de les tasques a realitzar. Destacant l'execució de la plataforma única que es crea en continuïtat amb el parc, prioritzant la circulació de vianants.*
- *Identificació del capítol de fermes i paviments com el mes prioritari de l'obra, seguit de l'enllumenat i la jardineria.*
- *Descripció de cadascun dels capítols d'obra a realitzar, conforme a les descripcions del projecte, sense aportació de punts significatius i aspectes a tindre en compte.*

*La valoració per aquesta apartat es detalla en el quadre següent:*

| <b>Empresa ofertant</b>     | <b>Puntuació</b> |
|-----------------------------|------------------|
| CRC OBRAS Y SERVICIOS, S.L. | 4                |

### **A.1.2. Identificació dels punts crítics de l'obra i formulació de propostes de solució (fins a 6 punts)**

*Es puntuarà la identificació d'aquells punts crítics (màxim 4) propis del projecte a executar (caldrà exposar la raó per la que es considera punt crític propi d'aquest projecte), així com les mesures que proposa per tal de garantir una adequada solució/tractament en obra.*

*Es valorarà el conjunt dels punts crítics (màxim 4). No es valoraran aquells que siguin d'aplicació als aspectes genèrics de la majoria dels projectes.*

*Sistemàtica de valoració:*

| <b>Descripció</b>   | <b>Valoració</b> |
|---|------------------|
| <i>Identificació de punts crítics propis molt importants, amb complexitat tècnica rellevant, amb aportació d'una solució.</i> | <i>6 punts</i>   |
| <i>Identificació de punts crítics propis molt importants, amb una certa complexitat tècnica, amb aportació d'una solució.</i> | <i>4 punts</i>   |
| <i>Identificació de punts crítics propis bàsics, sense complexitat rellevant, amb aportació d'una solució:</i>                | <i>2 punts</i>   |
| <i>No aporta</i>  | <i>0 punts</i>   |

## **CRC OBRAS Y SERVICIOS, S.L.**

*Identifica cinc punts crítics:*

- *Talls de trànsit per executar l'obra. Proposta de dividir en fases, degut a que el tall total afecta sortida de Port Forum i Decathlon cap a la B-10 en direcció Llobregat.*



1ª fase: voreres sense afectació al trànsit

2ª fase: tallar el trànsit només del C/de la Pau (en el pas inferior)

3ª fase: tallar el trànsit només del tram d'Avda. Botey

Proposta d'obrir transit amb capa intermèdia estassa, i passar rodadura a horari nocturn.

Proposa per la delimitació d'obra i tancaments incorporar elements fotoluminescents per tal de millorar-ne la visibilitat i per tant la seguretat vial

- Pavimentació. Propostes de:

Canvi mbc acabat sauló per capa normal amb modificació de color (color fosc, modificant el lligant de mescla) o substitució d'aquesta capa de trànsit per una altra de característiques més adequades per al pas de trànsit que és elevat.

Donat l'índex elevat de vehicles pesats que circulen per aquesta sortida proposen reforçar el gual del pas inferior en la seva base amb la disposició d'una capa d'armadura.

- Comprovació de l'estat de les xarxes de serveis i localització dels serveis existents.

Apunten l'estassa d'aigua freàtica realitzada per l'àmbit 1.

- Continuitat i coherència amb les obres de l'àmbit 1.

La valoració per aquesta apartat es detalla en el quadre següent:

| <b>Empresa ofertant</b>     | <b>Puntuació</b> |
|-----------------------------|------------------|
| CRC OBRAS Y SERVICIOS, S.L. | 6                |

### **A.1.3. Estudi d'actuació i anàlisi d'interferències (fins a 5 punts)**

L'ofertant haurà d'estudiar tots aquells aspectes i accions (màxim 5) que faci compatible l'execució de les obres amb els vehicles, vianants, trànsit de ferrocarrils (tramvia) i l'activitat de l'entorn (fases de les activitats que componen l'obra, zones proposades per acopi de materials, instal·lació de maquinària i tancats, horaris i jornades de treballs programats), així com qualsevol altre aspecte que consideri rellevant per tal d'interferir el mínim possible en el normal desenvolupament de la zona.

Aquests estudi s'han d'enumerar les accions (màxim 5) que durant a terme (acompanyat de plànols si s'escau) amb una breu explicació i justificació de l'acció.

Sistemàtica de valoració:

| <b>Descripció</b>  | <b>Valoració</b> |
|--|------------------|
| Accions que en gran mesura, fan compatible l'execució amb l'entorn | 5 punts          |
| Accions que fan compatible l'execució amb l'entorn                 | 2,5 punts        |
| Accions que no fan compatible l'execució amb l'entorn. No aporta   | 0 punts          |



## **CRC OBRAS Y SERVICIOS, S.L.**

Accions presentades:

- Tall pas inferior de la B-10 per a vianants. Deixar pas de vianants (mínim 1.5 m) i senyalitzar alternatives a traves de l'Avda. Maristany fins al C/de la Pau.
- Circulació vehicles de la sortida de Decathlon i Port Forum en direcció Llobregat (accés B-10). Minimització del termini dels talls de trànsit: Primer un tall només del pas inferior i posteriorment del conjunt de l'àmbit (incloent Avda. Botey). Posteriorment es proposa en primer lloc reobrir el transit temporalment dels dos carrers afectats (a excepció de la capa de rodadura) i una vegada executada la rodadura de tot l'àmbit de forma conjunta.
- Implantació Obra en solar no edificat de l'Av. Maristany. Possibilitat de compartir la implantació amb obres d'execució d'àmbit 3.
- Afecció senyalització. Senyalització provisional d'obres. Poc remarcable.
- Serveis afectats. Solucions genèriques per a obres tipus. Poc remarcable.

Sistemàtica de valoració:

| <b>Empresa ofertant</b>     | <b>Puntuació</b> |
|-----------------------------|------------------|
| CRC OBRAS Y SERVICIOS, S.L. | 2,5              |

### **A.1.4. Relació de mesures per reduir l'impacte ambiental durant l'execució de les obres (fins a 3 punts).**

El licitador presentarà una relació de mesures per reduir l'impacte ambiental referenciat als processos constructius, indicant si són en base a la seva experiència o de nova aplicació, i els resultats esperats. Es valorarà cada mesura de forma separada i considerant el millor grau de benefici pel medi ambient i la seva adequació a l'obra de forma concreta. No es valorarà cap referència econòmica.

Sistemàtica de valoració:

| <b>Descripció</b>                                  | <b>Valoració</b> |
|--|------------------|
| Mesures aplicables amb gran benefici mediambiental | 3 punts          |
| Mesures aplicables amb benefici mediambiental      | 2 punts          |
| Mesures aplicables amb poc benefici mediambiental  | 1 punt           |
| No aporta mesures NO aplicables o intrascendents   | 0 punts          |

## **CRC OBRAS Y SERVICIOS, S.L.**

Mesures presentades per reduir l'impacte ambiental:

- Sistemes de reducció i control d'emissions de pols.
- Control de sorolls.
- Control emissions CO2: transport públic.
- Selecció de matèries primes i recursos naturals.



- Instruccions medioambientals.

S'incorpora millores per gestionar els residus d'obra.

Sistemàtica de valoració:

| <b>Empresa ofertant</b>     | <b>Puntuació</b> |
|-----------------------------|------------------|
| CRC OBRAS Y SERVICIOS, S.L. | 2                |

## **A.2.- Planificació i Organització de l'Obra (fins a 20 punts).**

Es valorarà les solucions de la planificació de l'obra en funció del termini, l'organització de mitjans humans i maquinària i els condicionants interns i externs identificats.

### **A.2.1. Pla d'Obres (fins a 10 punts).**

L'ofertent proposarà la planificació de l'obra que consideri més adient per a l'execució dels treballs de manera que es garanteixi la finalització de les obres. Es valorarà la descripció de la planificació del Projecte. **No es valorarà cap proposta de reducció de termini respecte a la planificació de Projecte.**

A partir de la planificació del projecte licitat, l'empresa licitadora haurà d'identificar, destacar, modificar i afegir aquelles fites, proves de funcionament i altres activitats que consideri rellevants i oportunes, de manera que justifiqui que la seva proposta per a millorar la consistència i garantia de la correcta finalització de les obres.

L'ofertent identificarà les tasques, fites, proves de funcionament i altres activitats que consideri rellevants, i exposarà la durada de les mateixes i les interrelacions existents entre elles. S'analitzarà i valorarà l'oportunitat, rellevància i viabilitat dels canvis, modificacions i raonaments aportats.

Igualment l'ofertent haurà d'especificar el procés constructiu que proposa per a les activitats principals i més singulars de l'obra, tot identificant els recursos i metodologia, i destacant els avantatges i garanties de qualitat que ofereix. Aquest pla de treball ha de recollir la descripció de l'obra feta per l'ofertent en l'apartat anterior A. 1.

La planificació es presentarà en un quadre Gantt on quedin exposades les tasques, les durades i els lligams, i un text on exposarà quin és el camí crític, les tasques i fites principals de la planificació.

Sistemàtica de valoració:

| <b>Descripció</b>                    | <b>Valoració</b> |
|--------------------------------------|------------------|
| Planificació molt detallada          | 10 punts         |
| Planificació detallada               | 6 punts          |
| Planificació sintètica               | 4 punts          |
| No aporta o planificació incongruent | 0 punts          |



## **CRC OBRAS Y SERVICIOS, S.L.**

### *Pla d'Obres:*

- *Termini de l'ofertant: 3 mesos. Ídem als previstos en projecte.*
- *Dies totals per executar l'obra: 61 dies (20 dies laborals al mes, correcte, no es preveu treballs cap de setmana)*
- *Nº activitats comptabilitzades: 98 activitats.*
- *El pla de treballs es basa en els talls de trànsit per fases exposats en punts anteriors, amb l'objectiu de minimitzar els talls i afectar el mínim possible el trànsit actual. Fases*
  - Fase 1: TALL PAS INFERIOR PER A VIANANTS, voreres (pas alternatiu per C/DE LA PAU), durada 4 setmanes.*
  - Fase 2: TALL TRÀNSIT total, només es deixa pas per l'Avda. BOTEY, durada 2 setmanes.*
  - Fase 3: OBERTURA PARCIAL TRÀNSIT (sense rodadura). durada 6 setmanes.*
  - Fase 4: OBERTURA TRÀNSIT TOTAL. OBERTURA VIANANTS TOTAL.*
- *A banda dels capítols d'obra s'inclou altres tasques: activitats preliminars (implantació a l'obra i replanteig,...), activitats finals (acabats, repassos, ...) i activitats de gestió (control de qualitat, seguretat i salut i gestió de residus)*
- *Descripció genèrica dels capítols comuns de la planificació, no hi ha particularització significativa. Únicament es detalla el trasllat d'armaris de control enclavament d'ATM.*
- *Camí crític: obertura de rases, execució d'instal·lacions definitives, execució de capes de ferm i pavimentació, implantació de reg i jardineria.*

### *Sistemàtica de valoració:*

| <b>Empresa ofertant</b>     | <b>Puntuació</b> |
|-----------------------------|------------------|
| CRC OBRAS Y SERVICIOS, S.L. | 10               |

### **A.2.2. Memòria del Pla d'Obra: Justificació de Rendiments (fins a 8 punts).**

*Es valorarà l'aportació d'informació addicional que justifiqui els rendiments utilitzats en la planificació en aquelles tasques crítiques i principals de l'obra (activitats, amidaments, maquinària, coeficients, número d'equips, etc).*

*Es justificarà de manera raonada per a les tasques principals, quins són els recursos, rendiments i organització proposada per justificar i garantir que els terminis exposats són consistents*

*Es valorarà també la presentació d'un esquema de xarxa de precedències-conseqüències del pla d'obres on es detallin els lligams considerats entre activitats en l'elaboració de la planificació proposada per a l'obra.*



Sistemàtica de valoració:

| <b>Descripció</b>                                | <b>Valoració</b> |
|--|------------------|
| <i>Justificada molt completa</i>                 | 8 punts          |
| <i>Justificada completa</i>                      | 5 punts          |
| <i>Justificada incompleta o mal identificada</i> | 2 punts          |
| <i>No aporta o justificació incongruent</i>      | 0 punts          |

## **CRC OBRAS Y SERVICIOS, S.L.**

Justificació rendiments:

- En els rendiments s'ha tingut en compte la duplicitat d'equips amb la possibilitat de simultaneïtat d'obres de l'àmbit 3.
- Explicació de la justificació de rendiments adoptada. Definició acurada dels coeficients correctors aplicats a l'obra.
- Presentació de quadre amb els rendiments que s'apliquen a cada activitat d'obra, i que defineixen a cada equip de treball.
- Correlació amb els dies previstos al pla d'obres.
- Rendiments definits per activitats i sub-activitats.
- Rendiments creïbles, segons condicions exposades.
- Assignació de recursos (maquines i medis auxiliars) per a cada activitat.

Sistemàtica de valoració:

| <b>Empresa ofertant</b>     | <b>Puntuació</b> |
|-----------------------------|------------------|
| CRC OBRAS Y SERVICIOS, S.L. | 8                |

### **A.2.3. Relació de Maquinària i Mitjans Auxiliars (fins a 2 punt).**

Es valorarà la idoneïtat de la maquinària en relació al processos constructius i la planificació ofertada, el grau de detall de la relació i la seva disponibilitat.

Sistemàtica de valoració:

| <b>Descripció</b>                      | <b>Valoració</b> |
|--|------------------|
| <i>Relació adequada i completa</i>     | 2 punts          |
| <i>Relació adequada i suficient</i>    | 1 punts          |
| <i>No aporta o relació incongruent</i> | 0 punts          |

## **CRC OBRAS Y SERVICIOS, S.L.**

Relació de maquinària i mitjans aux.:

- Llistat per activitats, vinculats a la maquinària i mitjans a utilitzar
- Relacionats amb equips de treball.
- Hi ha relació amb la els equips destinats a la planificació.
- No hi ha relació si es pròpia, de lloguer o subcontractada.



Sistemàtica de valoració:

| <b>Empresa ofertant</b>     | <b>Puntuació</b> |
|-----------------------------|------------------|
| CRC OBRAS Y SERVICIOS, S.L. | 2                |

## **VALORACIÓ TÈCNICA DE LA OFERTA PRESENTADA**

La puntuació resultant de la valoració dels criteris que depenen d'un judici de valor és la que es reflecteix seguidament.

| <b>Valoració CRC</b>   | <b>Puntuació</b> |
|--|------------------|
| A.1.- Memòria Constructiva (fins a 20 punts).                  | 14,50            |
| A.2.- Planificació i Organització de l'Obra (fins a 20 punts). | 20,00            |
| <b>TOTAL</b>   | <b>34,50</b>     |

La Mesa acorda per unanimitat acceptar la valoració i puntuació de la oferta que consta en l'informe transcrit emès pels serveis tècnics del Consorci.

Sense cap més assumpte a tractar es tanca la reunió.

En aquest estat, s'estén la present acta que signen el President i la Secretària.

Sr. Joaquim Calafi Rius  
President de la Mesa

Sra. Laura García Saldaña  
Secretària

