

**INFORME JUSTIFICATIU DE LA IDONEÏTAT DEL CONTRACTE D'OBRES DEL  
"PROJECTE CONSTRUCTIU PER MILLORAR L'ACCÉS DE VIANANTS A L'AVINGUDA  
EDUARD MARISTANY EN EL TRAM COMPRES ENTRE L'ESTACIÓ DE TREN DE SANT  
ADRIÀ I EL NOU ACCÉS A LA NAU DE TURBINES AL TERME MUNICIPAL DE SANT  
ADRIÀ DE BESÒS", AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE**

---

**EXP. 75/2024**

**1. OBJECTE DEL CONTRACTE I MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA  
SOSTENIBLES**

**1.1 OBJECTE DEL CONTRACTE**

L'objecte del contracte és l'execució de les obres relatives al "Projecte de construcció per adequar un pas per a vianants segur entre l'estació de Sant Adrià i el nou accés a la nau, a l'avinguda Maristany, al terme municipal de Sant Adrià de Besòs".

L'objecte del contracte correspon al codi CPV 45000000-7 "Treballs de construcció" del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) aprovat pel Reglament (CE) 213/2008, de la Comissió de 29 de novembre de 2007.

**1.2 MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE**

**1.2.1.- PAGAMENT DEL PREU A LES EMPRESES\PERSONES AUTÒNOMES  
SUBCONTRACTADES**

Quan una empresa\persona autònoma subcontractista al·legui morositat de l'empresa\persona contractista en el pagament del preu que li correspongui per la prestació realitzada segons les obligacions de pagament del preu fixat a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, que estableix mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, s'estableix com a obligació contractual entre les parts, que l'òrgan de contractació pagui directament a l'empresa subcontractista. Davant el requeriment d'una empresa subcontractista, l'òrgan de contractació ha de donar audiència a l'empresa contractista perquè en el termini màxim de deu dies al·legui el que cregui convenient. Si no al·lega cap causa justificativa, l'òrgan de contractació farà el pagament directament a l'empresa subcontractista amb detracció del preu al contractista principal.

L'òrgan de contractació comunicarà a les empreses subcontractistes la regulació continguda en el PCAP o el plec de condicions i requerirà l'empresa contractista, abans de la recepció del contracte, que declari haver pagat a les empreses subcontractades dins del termini. Així mateix, es podrà requerir certificació periòdica emesa pel contractista del pagament de factures a empreses proveïdores i subcontractistes en l'execució del contracte.

## 1.2.2 MESURA DE CONTROL D'ACTIVITAT IL·LÍCITA DE LES EMPRESES\PERSONES AUTÒNOMES AMB PARADISOS FISCALS

El legal representant de les empreses participants o les persones autònomes participants inclouran una declaració responsables dins de la Documentació del SOBRE ELECTRÒNIC A que, literalment reculli el següent redactat:

*“L'empresa contractista\persona autònoma declara que ni ella, ni les empreses\persones autònomes subcontractistes o empreses filials o empreses interposades realitzen operacions financeres en paradisos fiscals (segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte, per l'Estat espanyol) o fora d'ells, que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts, com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.*

La declaració de l'empresa\persona autònoma que manifesti tenir activitat legal en països declarats paradisos fiscals haurà d'indicar, com a mínim, la denominació de les empreses\persones autònomes, domicili social, identificació fiscal i l'objecte de les activitats. L'òrgan de contractació podrà requerir, si s'escau, la informació complementària que es consideri necessària.

El/la responsable de la unitat de contractació publicarà la declaració en l'espai del expedient de contractació del perfil de contractant i omplirà el full general d'informació que s'habilitarà en la Plataforma de serveis de contractació pública.

## 2. TIPOLOGIA DEL CONTRACTE I PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ

Es tracta d'un contracte d'obres, de conformitat amb el que disposa l'article 13 Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic (LCSP).

Es proposa la utilització del procediment d'adjudicació obert que és considerat en l'article 131.2 LCSP.

Com a modalitat, es proposa adjudicar-lo per procediment obert previst a l'article 156 LCSP i següents, amb diversos criteris d'adjudicació.

Al haver-se proposat la TRAMITACIÓ URGENT del procediment, en base a l'art. 137 LCSP els terminis es redueixen en la forma que preveuen la lletra b) de l'apartat 2 de l'article 119 i les altres disposicions de la LCSP.

## 3. JUSTIFICACIÓ DE NO DIVISIÓ EN LOTS

D'acord amb la previsió de l'article 99.3 LCSP, es considera innecessari dividir l'objecte del contracte en lots per a la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte ja que dificultaria l'execució correcta des del punt de vista tècnic, donada la necessitat de coordinar l'execució de diferents prestacions, qüestió que es veuria impossibilitada per la seva divisió en lots i execució per una pluralitat de contractistes diferents.

#### 4. JUSTIFICACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ EXTERNA

Es constata que el Consorci del Besòs no disposa dels mitjans tècnics i personals en la seva plantilla per assumir directament l'execució de les obres recollides en aquest contracte i per aquest motiu es considera oportú, necessari i justificat la contractació de l'execució de les obres a una empresa externa especialitzada.

#### 5. DURADA DEL CONTRACTE

El termini d'execució del present contracte és d'UN MES I MIG (1,5) a comptar a partir de la signatura de l'Acta de comprovació del replanteig.

#### 6. PRÒRROGA DEL CONTRACTE

No procedeix.

#### 7. PRESSUPOST DE LICITACIÓ I VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

**El pressupost base de licitació**, que limita la despesa màxima en virtut de la qual es pot comprometre l'òrgan de contractació, és de **180.011,41 €**, IVA inclòs, amb el desglossament següent: com a pressupost net **148.769,76 €** i **31.241,65 €**, en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21% sobre el pressupost net.

**El valor estimat del contracte (VEC)** és de **148.769,76 €** sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA). Aquesta xifra inclou l'import total que podria ser retribuït el contractista, tot d'acord amb la previsió de l'article 101 LSCSP.

El pressupost net es desglossa en base als següents conceptes:

Costos directes	Import
Mà d'obra (sense despeses auxiliars de mà d'obra)	15.438,56
Materials	77.210,07
Maquinàries	13.478,36
Altres conceptes: Contempla les despeses auxiliars, els elements indeterminats, les partides alçades o sense justificació i l'arrodoniment.	12.936,44
<b>Total Costos Directes</b>	<b>119.063,43</b>
Costos indirectes	
5 % s/costos directes	5.953,17

<b>Total Costos Indirectes</b>	<b>5.953,17</b>
<b>Total Import Pressupost Execució Material</b>	<b>125.016,60</b>
<b>(Costos directes + Costos indirectes)</b>	
Despeses generals (DG = 13% s/PEM)	16.252,16
Benefici industrial (BI = 6% s/PEM)	7.501,00
<b>Total Import Pressupost d'Execució de Contracte (IVA exclòs)</b>	<b>148.769,76</b>
IVA (21%)	31.241,65
<b>Total Import Pressupost d'Execució de Contracte, IVA inclòs</b>	<b>180.011,41</b>

No es preveu en aquest contracte la revisió de preus.

**Forma de pagament:** Durant l'execució de l'obra i fins l'acta de recepció, s'abonaran mensualment al contractista els treballs realitzats en proporció a la certificació de l'obra realitzada.

## 8. TERMINI DE GARANTIA A PARTIR DE LA RECEPCIÓ DE LES OBRES

Dins del termini d'un mes següent a la data final d'obra i/o certificat final, s'estendrà acta de recepció formal i positiva si es troben en estat de ser rebudes i a satisfacció del Consorci del Besòs. A partir de l'acta de recepció de l'obra començarà a córrer el termini de garantia, que és de 12 mesos.

## 9. CONSTITUCIÓ DE GARANTIA

No es requereix garantia provisional.

D'acord amb l'article 107.1 LCSP, l'empresa seleccionada com la millor oferta haurà de constituir una garantia definitiva consistent en el 5 per 100 del preu ofertat, l'IVA exclòs, dins del termini de 10 dies hàbils a comptar a partir de la recepció del requeriment del Consorci per tal d'aportar la documentació prèvia a l'adjudicació del contracte d'acord amb l'article 150.2 de la LCSP.

## 10. REQUISITS DE SOLVÈNCIA DELS LICITADORS

### Solvència econòmica i financera:

Estan capacitades per contractar amb el Consorci del Besòs les persones físiques o jurídiques amb condició d'empresari, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar i que no estiguin incorregudes en cap dels supòsits d'incapacitat o prohibicions de contractar determinats a la legislació vigent, tot amb la previsió dels articles 65 i 71 LCSP.

D'acord amb la previsió dels articles 65 i 66 LCSP, l'activitat de les esmentades empreses ha de tenir relació amb l'objecte del contracte, segons resulti dels seus respectius estatuts o regles fundacionals, i ha de disposar d'una organització amb elements suficients per a la deguda execució del contracte. Així mateix, els empresaris hauran de comptar amb l'habilitació empresarial o professional que, en el seu cas, sigui exigible per a la realització de l'activitat o la prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

La solvència econòmica i financera, s'haurà d'acreditar:

- a) S'haurà d'acreditar amb el volum de negocis de l'empresa dels 3 darrers exercicis tancats, en què la mitja dels imports dels 3 exercicis haurà de ser superior a l'import del pressupost de licitació IVA inclòs. Si amb la presentació dels comptes anuals del darrer exercici econòmic tancat ja s'arribés al llindar esmentat (perquè sigui el triple o més de l'import del contracte), no serà obligatori presentar els comptes dels exercicis anteriors. En cas que aquest exercici no arribi al llindar, caldrà aportar els comptes dels exercicis anteriors (2n i/o 3r anterior). No s'admetrà l'empresa que presenti un patrimoni net negatiu.
- b) La solvència econòmica i financera també s'ha d'acreditar mitjançant la disposició d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals. D'acord amb l'article 87.b) LCSP, caldrà estar en disposició d'una assegurança "Tot Risc Construcció" per un import mínim de responsabilitat no inferior a l'import d'adjudicació i una assegurança de responsabilitat civil per un import de 600.000 euros, amb compromís de la seva renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant l'execució del contracte.

Aquest requisit s'entén complert pel licitador o candidat que inclogui amb la seva oferta un compromís vinculant de subscripció, en cas que resulti adjudicatari, de l'assegurança exigida, compromís que ha de tenir efectiu dins el termini de deu dies hàbils des de la recepció del requeriment de solvència tècnica o professional.

### **Solvència tècnica:**

La solvència tècnica, s'haurà d'acreditar:

De conformitat al què s'estableix a l'article 76.2 LCSP, s'exigirà que els licitadors es comprometin a dedicar o adscriure per l'execució del contracte els mitjans personals següents:

- **1 Cap d'Obra:** enginyer/a de camins, canals i ports/enginyer industrial o un/a tècnic/a superior en arquitectura o tècnic/a mig o grau d'enginyeria, amb un mínim de 10 anys d'experiència com a cap d'obra, en obres viàries, i haver participat, en qualitat de cap d'obra en UNA (1) obra viària, amb volum econòmic (PEC, IVA exclòs)  $\geq$  180.000,00 euros.
- **1 Tècnica de Prevenció de Riscos Laborals:** en posició de la formació acreditativa com a Prevenció de Riscos Laborals, amb 2 anys d'experiència com a recurs preventiu del contractista, i haver participat, en qualitat de tècnic/a de prevenció de riscos laborals en UNA (1) obra viària, amb volum econòmic (PEC, IVA exclòs)  $\geq$  180.000,00 euros.

HAURAN D'ACREDITAR LA TOTALITAT DE LA SOLVÈNCIA REQUERIDA.

Forma d'acreditació:

- Aportació de currículum vitae.
- Aportació del títol, certificat col·legiació, etc. que acrediti la titulació requerida.
- Declaració signada del tècnics acceptant els requeriments de solvència exigits a l'apartat anterior.
- Aportació de certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració responsable signada digitalment acompanyada dels documents que acreditin la realització de la prestació.

En cas que el certificat no fes constar la participació concreta del professional que es proposa que participi a la present licitació, a més del certificat no nominatiu, els licitadors hauran d'aportar una declaració de l'empresa on es detalli el nom, càrrec i obra en la que es va participar, acompanyat necessàriament:

- a) d'un document que acrediti la relació laboral i,
- b) qualsevol document oficial on s'acrediti i consti la participació i càrrec del professional (certificacions, actes, etc.).

En cas de no acreditar-se degudament la participació, aquesta no es tindrà en compte.

La solvència s'entendrà acreditada pel fet d'estar en possessió de la classificació en els grup, subgrup i categoria que s'indiquen a continuació:

GRUP	SUBGRUP	CATEGORIA
G Vials i pistes	6. Obres viàries sense qualificació específica	1

Per a determinar la classificació, només s'han de considerar:

- Aquells capítols d'obra que superen el 20% del pressupost.
- Aquells capítols que, per les seves característiques, es considerin rellevants per a l'obra.

Execució material	Execució per contracte (abans d'IVA)	percentatge s/total
53.193,29 €	63.300,02 €	42,55 %

La classificació s'acreditarà mitjançant l'aportació del certificat de classificació definitiva o còpia autenticada d'aquest, expedit pel Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat o per la Junta Consultiva de Contractació Administrativa del Departament de la Vicepresidència i d'Economia i Hisenda de la Generalitat de Catalunya.

Aquest certificat s'acompanyarà d'una declaració sobre la seva vigència i de les circumstàncies que serviren de base per a la seva obtenció.

No obstant això, no poden concórrer a la present licitació les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques relatives a aquest contracte o hagin assessorat o participat en alguna altra manera en la preparació del procediment de contractació si, aquesta participació, pogués provocar restriccions a la lliure concurrència, frau en la competència o suposar un tractament de privilegi en relació a la resta de les empreses licitadores.

## 11. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ: Total 100 punts

Per a valorar les futures ofertes presentades, s'aplicaran els següents criteris d'adjudicació:

**A.-** Criteris d'adjudicació avaluables mitjançant un **judici de valor**: 40 punts

**B.-** Criteris d'adjudicació **avaluables automàticament**: 60 punts

Total puntuació (criteris judici de valor + criteris automàtics) = 100 punts

### A.- Criteris d'adjudicació avaluables mitjançant un **JUDICI DE VALOR** (40 punts)

La ponderació màxima dels criteris d'adjudicació a partir d'un judici de valor serà de 40 punts.

Els criteris d'adjudicació mitjançant judici de valor són els següents:

#### A.1.- Memòria Constructiva (fins a 30 punts).

##### A.1.1. Descripció de l'execució dels treballs (fins a 10 punts)

Es valorarà la rellevància de les tasques i la viabilitat, oportunitat i beneficis dels processos proposats, així com la racionalitat, el detall i la coherència de la proposta i la concreció en la identificació de les activitats principals i singulars que determinen els aspectes més determinants de l'obra. Sistemàtica de valoració:

Descripció	Valoració
Procés ben detallat que millora el projecte	10 punts
Procés ben detallat, correcte, adequat a l'obra	6 punts
Procés bàsic amb falta de detall o incoherències poc rellevants	4 punts
No aporta procés o procés no rellevant	0 punts

##### A.1.2. Identificació dels punts crítics de l'obra i formulació de propostes de solució (fins a 10 punts)

Es valorarà el conjunt dels punts crítics (màxim 3). No es valoraran aquells que siguin

d'aplicació als aspectes genèrics de la majoria dels projectes. Sistemàtica de valoració:

Descripció	Valoració
Identificació de punts crítics propis molt importants, amb complexitat tècnica rellevant, amb aportació d'una solució	10 punts
Identificació de punts crítics propis molt importants, amb una certa complexitat tècnica, amb aportació d'una solució.	6 punts
Identificació de punts crítics propis bàsics, sense complexitat rellevant, amb aportació d'una solució.	4 punts
No aporta identificació dels punts crítics	0 punts

### A.1.3. Relació de mesures per reduir l'impacte ambiental durant l'execució de les obres (fins a 10 punts)

Es valorarà cada mesura de forma separada i considerant el millor grau de benefici pel medi ambient i la seva adequació a l'obra de forma concreta. No es valorarà cap referència econòmica. Sistemàtica de valoració:

Descripció	Valoració
Mesures aplicables amb gran benefici mediambiental	10 punts
Mesures aplicables amb benefici mediambiental	6 punts
Mesures aplicables amb poc benefici ambiental	4 punts
Aporta mesures no aplicables o intrascendents, o no aporta mesures	0 punts

## A.2.- Planificació i Organització de l'Obra (fins a 10 punts).

### A.2.1. Pla d'Obres (fins a 8 punts).

Es valorarà la planificació de l'obra que es consideri més adient per a l'execució dels treballs, de manera que es garanteixi la finalització de les obres. En aquest punt no es valorarà, ni s'haurà de mencionar, cap reducció de termini proposat respecte a la planificació de Projecte, que s'haurà d'incloure, de ser el cas, a la proposta/valoració de les millores. Sistemàtica de valoració:

Descripció	Valoració
Planificació molt detallada	8 punts
Planificació detallada	4 punts
Planificació sintètica	2 punts
Aporta planificació incongruent, o no aporta planificació	0 punts

### A.2.3. Relació de maquinària i mitjans auxiliars (fins a 2 punts).

Es valorarà la idoneïtat de la maquinària en relació amb els processos constructius i la planificació ofertada, el grau de detall de la relació i la seva disponibilitat. Sistemàtica de valoració:

Descripció	Valoració
Relació adequada i completa	2 punts
Relació adequada i suficient	1 punts
Aporta relació incongruent o insuficient, o no aporta relació	0 punts

## B.- Criteris d'adjudicació AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT (60 punts)

### B.1. Pel preu ofertat (fins a 35 punts).

La ponderació màxima del criteri d'adjudicació del preu ofertat és de 35 punts.

La puntuació no supera el 35% de la puntuació total d'acord amb la Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona de 15 de març de 2018, d'aplicació de la LCSP, publicada en la Gasetta Municipal de l'Ajuntament de Barcelona el dia 16 de març de 2018.

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació (és a dir el pressupost màxim de licitació (IVA exclòs)) i a la resta de licitadors la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula:

$$\left( \frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

Un diferencial de 5% per sota de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'un únic licitador, de 10% respecte del pressupost net de licitació.

Si el nombre de licitadors és superior a 10, pel càlcul de la mitjana de les ofertes es prescindirà de l'oferta més baixa i/o de l'oferta més alta si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de l'oferta immediatament consecutiva.

Si el nombre de licitadors és superior a 20, pel càlcul de la mitjana de les ofertes s'exclourà una o les dues ofertes més cares i/o una o les dues ofertes més baixes sempre i quan una amb l'altre o totes dues amb la que la segueix tinguin un diferencial superior al 5%.

En aquests casos en què l'òrgan de contractació presumeixi que una oferta resulta inviable per haver estat formulada en termes que la fan anormalment baixa, caldrà tramitar-se el procediment previst a l'art. 149 LCSP. En qualsevol cas, es rebutjarà l'oferta si es comprova que és anormalment baixa perquè no compleix les obligacions aplicables en matèria ambiental, social o laboral establertes en el Dret de la Unió, en el Dret Nacional, els convenis col·lectius o per les disposicions de Dret internacional enumerades en l'annex X de la Directiva 24/2014.

**B.2. Per foment de la contractació femenina en l'àmbit de la construcció (fins a 10 punts).**

Concepte	Puntuació
Contractació de 2 dones o més	10 punts
Contractació d'1 dona	5 punts
Contractació de 0 dones	0 punts

Junt amb la primera certificació s'hauran d'aportar els contractes que acreditin aquestes contractacions.

**B.3. Per ampliació del termini de garantia (fins a 10 punts).**

Concepte	Puntuació
12 mesos d'ampliació del termini de garantia	10 punts
6 mesos d'ampliació del termini de garantia	5 punts
0 mesos d'ampliació del termini de garantia	0 punts

**Per la reducció del termini de finalització de l'obra segons planificació (fins a 5 punts).**

Concepte	Puntuació
1 setmana de reducció de termini de l'obra segons planificació	5 punts
0 dies de reducció de termini de l'obra segons planificació	0 punts

**12. JUSTIFICACIÓ DE CRITERIS D'ADJUDICACIÓ**

Es consideren justificats i adequats els criteris d'adjudicació per a licitació referida per tal d'aconseguir la millor oferta en relació a qualitat-preu d'acord amb l'establert a la Llei de Contractes del Sector Públic. Els criteris d'adjudicació avaluen les propostes conforme a criteris qualitius i econòmics. En aquest sentit cal fer constar que els criteris relacionats amb la qualitat en el servei són els següents:

Criteris qualitius	Avaluable amb fórmula	Puntuació
Memòria constructiva	NO	30 punts
Planificació i Organització de l'Obra	NO	10 punts
Per foment de la contractació femenina	SÍ	10 punts
Per ampliació del termini de garantia	SÍ	10 punts
Per la reducció del termini de finalització de l'obra segons planificació	SÍ	5 punts
Criteris econòmics/ no qualitius	Avaluable amb fórmula	Puntuació

Preu	SI	35 punts
------	----	----------

Els criteris que s'han considerat adequats per adjudicar aquest contracte, en base a la **millor relació qualitat-preu**, la qual s'avaluarà conforme a criteris econòmics i qualitatius, han estat:

- Oferta econòmica, per determinar l'oferta més avantatjosa en termes més econòmics.
- Pel procés d'execució de l'obra, planificació de l'obra i justificació del coneixement del projecte, de l'adjudicatari, per assegurar la correcta execució dels treballs.

S'estableix com a llindar mínim de qualitat de l'obtenció, segons preveu l'article 146.3 LCSP de 32,5 punts en els criteris qualitatius. Aquelles propostes amb una puntuació inferior a 32,5 punts seran rebutjades i per tant, quedaran excloses del procediment de licitació per estimar-se tècnicament insuficients.

Així mateix s'avalua l'oferta econòmica per determinar l'oferta més avantatjosa en termes més econòmics. La puntuació que s'atorga pel preu no supera el 35% de la puntuació total d'acord amb la previsió del Decret de la Comissió de Govern de l'Ajuntament de Barcelona 2018/160 de 9 de març, d'aprovació de la instrucció per a l'aplicació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic.

Sant Adrià de Besòs, a data de la signatura electrònica.

Joaquim Calafí Rius  
Director de l'àrea Serveis Tècnics