



**EXPEDIENT 146/24**

## **ACTA DEL JURAT**

### **FASE B: SELECCIÓ DE GUANYADORS**

#### **CONCURS D'IDEES "ALTERNATIVES PEL DESENVOLUPAMENT DE L'ÀMBIT BESÒS CENTRAL – CENTRALITAT METROPOLITANA DE BARCELONA, BADALONA, SANTA COLOMA DE GRAMENET I SANT ADRIÀ DE BESÒS"**

Sant Adrià de Besòs, 16 de maig de 2025

Essent les 09.00 h, es constitueix el Jurat en primera convocatòria, amb la següent composició d'acord amb la clàusula 16 de les bases que regeixen el concurs:

**PRESIDENTA:** Núria Garcia Seguer – Subdirectora General del Consorci del Besòs (assumeix la presidència del Jurat en substitució de la Sra. Carme Ribas Seix, qui ha cessat en aquest càrrec).

#### **VOCALS:**

- Salvador Lujan Lerma – Ajuntament de Sant Adrià de Besòs
- Sara Udina Armengol – Ajuntament de Barcelona
- Joan Manel González Duran – Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet
- Rafael Argelich Gironès – Ajuntament de Badalona
- Isabel Tomé Prieto – Àrea Metropolitana de Barcelona
- Antoni Blesa Martín - Col·legi d'Arquitectes de Catalunya.
- Maria Rubert de Ventós - Col·legi d'Arquitectes de Catalunya.
- Josep Maria Ruiz Boqué - Col·legi d'Enginyers de Catalunya.
- Verónica Serrano Canalejo - Col·legi d'Ambientòlegs de Catalunya
- Tania Magro Huertas - Consorci del Besòs.
- Jordi Canela i Farré - Consorci del Besòs.

Actua com a secretària de la mesa, la Sra. Laura García Saldaña.

L'objecte de la reunió és procedir a examinar i valorar les propostes finalistes, classificar-les segons el barem establert i acordar l'adjudicació dels premis.

S'inicia la reunió amb la intervenció de la Presidenta informant que el 12 de maig de 2025 es va procedir a l'obertura dels sobres B presentats pels equips finalistes i exposa



que, dels sis equips seleccionats per a participar en la fase B del concurs d'idees, finalment només quatre han presentat proposta en temps i forma (presentació electrònica) dins el termini establert. Aquestes quatre propostes han estat admeses i identificades amb els lemes següents:

**“ALTA COSTURA”, “CENTRALITATS EN CONSTEL·LACIÓ”, “FRONTS URBANS” i “TEIXINT EL RIU AMB LA VIDA QUOTIDIANA”.**

Tot seguit, es procedeix a l'anàlisi col·lectiva de les propostes finalistes. En aquest sentit, el jurat acorda per unanimitat suspendre la sessió per tal que cada membre pugui analitzar detalladament la documentació, emplaçant-se tots a reprendre-la el 28 de juny de 2025 per posar en comú les impressions i emetre la valoració definitiva.

Sense cap més assumpte a tractar es suspèn la sessió, acordant reprendre la mateixa el proper dia 28 de juny de 2025.

---

En data 28 de juny de 2025, a les 12:00 h es reprèn la sessió.

Excusa la seva absència la Senyora Maria Rubert de Ventós - Col·legi d'Arquitectes de Catalunya.

Es comença la sessió exposant cada membre del Jurat les seves consideracions i, després de la deliberació conjunta, s'acorda la valoració consensuada de cada proposta. A tals efectes, s'adjunta a la present acta l'Annex – Taula de valoracions del Jurat (Fase B), on es detalla la puntuació atorgada a cada proposta per cadascun dels criteris, sent el resum d'aquestes el següent:

---

<b>Criteri (màx.)</b>	<b>Centralitats en Constel·lació</b>	<b>Teixint el Riu</b>	<b>Alta Costura</b>	<b>Fronts Urbans</b>
1. Estratègia (15)	15,0	15,0	15,0	15,0
2. Mobilitat (20)	20,0	10,0	13,5	12,0
3. Espai públic / verd (20)	12,5	15,0	12,5	7,5
4. Usos i mixticitat (25)	18,0	20,0	18,0	18,0
5. Fronts urbans (20)	20,0	17,5	17,5	17,5
<b>TOTAL (100)</b>	<b>85,5</b>	<b>77,5</b>	<b>76,5</b>	<b>70,0</b>

---



## Justificació detallada de les puntuacions:

**CENTRALITATS EN CONSTEL·LACIÓ** (85,5 punts): Articula una malla policèntrica amb mobilitat metropolitana integrada, convertint el Besòs en espai de cohesió urbana i ecològica. La proposta destaca per la seva visió metropolitana clara i per la capacitat d'encaixar una xarxa de centralitats amb una mobilitat eficient, oferint una solució cohesionada i amb gran potencial transformador.

- 1- Estratègia (15/15): Proposa un projecte d'abast supramunicipal amb visió de conjunt dels dos marges del Besòs i entén conjunt la Plaça Salvador Dalí, Pont del Molinet i antic Torrent de l'Estadella com a part d'un gran eix de gran abast del Barcelonès Nord. Traça una jerarquia metropolitana clara que interconnecta les quatre ciutats i defineix dos eixos principals que articulen noves centralitats.
- 2- Mobilitat (20/20): Planteja un re-equilibri de la mobilitat global en el territori. Converteix la Plaça Salvador Dalí en un espai de fàcil accés en transport públic. Connecta els marges del riu des de l'escala humana, potenciant la mobilitat a peu i en bici. Replanteja el Pont del Molinet per a l'ús de bici i vianants. Formula encaixos a l'avinguda Besòs del PDUM, entenent el conjunt format pels dos marges del riu.
- 3- Espai públic / verd (12,5/20): Planteja una porta del Parc Fluvial que resol topogràficament l'enllaç entre el parc fluvial i el parc de Torrent de l'Estadella i es planteja la concentració significativa d'usos tot i que no es veu definida la qualitat dels espais. Preveu una malla d'espais lliures i noves centralitats articulades amb un sistema d'espais verds que s'infiltra als teixits estenent els beneficis ambientals i socials. Tot i que es pacifica, la Plaça Salvador Dalí continua sent una rotonda amb un gran espai central desarticulat i amb poca definició qualitativa. Es resolen de manera satisfactòria els dos aterratges del pont del Molinet millorant l'accessibilitat.
- 4- Usos i mixticitat (18/25): Proposa una nova centralitat a la Plaça Salvador Dalí tot i que l'espai queda fraccionat per la circulació del transport públic. Al marge dret del riu planteja usos terciaris i un media clúster que concentra en dos grans edificis. Es repensen els equipaments combinant ús local amb l'ús metropolità. També fa una mixtura d'usos d'habitatge, equipaments i activitat econòmica en tots dos marges del riu.
- 5- Fronts urbans (20/20): Els fronts urbans es generen en dos sentits i complementen les volumetries existents. Planteja les façanes fluvials, fent especial atenció al contacte de la planta baixa amb els marges del Parc Fluvial. Es valoren molt positivament les solucions plantejades a les arribades de les dues bandes del Pont del Molinet.



**TEIXINT EL RIU AMB LA VIDA QUOTIDIANA** (77,5 punts): Converteix el riu en un eix de vida quotidiana amb intervencions de proximitat i renaturalització progressiva que reforcen la cohesió social dels barris. La qualitat de l'espai públic renaturalitzat i el programa social innovador compensen una mobilitat menys detallada.

- 1- Estratègia (15/15): Proposa un projecte d'abast supramunicipal amb visió de conjunt dels dos marges del Besòs i entén el conjunt Plaça Salvador Dalí, Pont del Molinet i antic Torrent de l'Estadella com a part d'un gran eix de gran abast del Barcelonès Nord. Planteja la infraestructura verda com a nexa d'unió del projecte i amb una visió integrada del territori, prioritant la biodiversitat i la qualitat de vida i potenciant les xarxes de connexió ecològiques.
- 2- Mobilitat (10/20): Potencia la mobilitat a peu i en bici mitjançant la millora dels passos existents i la creació de noves passarel·les per a vianants i ciclistes però no concreta la reordenació del transport públic a la Plaça Salvador Dalí. L'avinguda Besòs no s'entén com a conjunt format pels dos marges. A banda, no es planteja un equilibri de la infraestructura viària en el territori.
- 3- Espai públic/verd (15/20): Transforma la relació entre l'aterratge del Pont del Molinet al marge dret i els carrers del seu entorn proposant una certa centralitat amb un nou hub creatiu i habitatge però sense definir la qualitat dels espais. Planteja el Besòs com a riu que desborda, infiltrant-se pel teixit urbà i transformant l'àmbit en refugi climàtic. La infraestructura verda vertebrava la ciutat. La Plaça Salvador Dalí es reformula com a centralitat urbana creant una superilla. Planteja propostes que milloren l'accessibilitat universal.
- 4- Usos i mixticitat (20/25): Planteja una nova centralitat metropolitana a la Plaça Salvador Dalí incorporant habitatge i mixticitat d'usos. Al marge dret del riu proposa usos amb valor afegit. Replanteja un sistema d'equipaments recuperant els existents i creant de nous, proposant un hub hospitalari. Propicia la mixticitat d'usos, equilibrant i vertebrant els dos marges del riu, amb una transformació progressiva del teixit industrial cap a un model més mixt i compatible amb l'habitatge.
- 5- Fronts urbans (17,5/20): Planteja dues façanes fluvials molt diferenciades. Al marge esquerra del riu, l'adaptació a l'entorn es basa en la recuperació dels usos agraris conformant un paisatge natural i resilient. Els edificis al voltant de la Plaça Salvador Dalí li doten de més urbanitat i identitat pròpia conformant un espai públic pacificat.

**ALTA COSTURA** (76,5 punts): Estratègia sòlida i bones solucions viàries. Sutura els teixits urbans existents amb una seqüència d'espais públics i recorreguts pacificats que defineixen un nou barri-pont sobre el riu.

- 1- Estratègia (15/15): Proposa un projecte d'abast supramunicipal amb visió de conjunt dels dos marges del Besòs i entenc el conjunt Plaça Salvador Dalí, Pont del Molinet i antic Torrent de l'Estadella com a part d'un gran eix de gran abast



- del Barcelonès Nord. Planteja quatre grapes topogràfiques que uneixen els 4 municipis amb continuïtat territorial.
- 2- Mobilitat (13,5/20): Es planteja una estructura de la mobilitat rodada i activa més equilibrada en el territori. Converteix la Plaça Salvador Dalí en un espai de fàcil accés en transport públic. Proposa tres grapes amb pendents inferiors al 5% que connecten els marges del riu des de l'escala humana, potenciant la mobilitat a peu i en bici.
  - 3- Espai públic / verd (12,5/20): Planteja un nou front equipat i un parc transversal del mirador del Besòs generant certa centralitat tot i que els espais resten indefinits, formal i qualitativament. Replanteja la posició i el format del sistema de parcs i jardins, fent servir el meandre del riu com a element destacat. Es proposa la remodelació integral de la Plaça Salvador Dalí tot i que es considera l'espai públic molt fraccionat pels recorreguts rodats i a peu. A nivell d'accessibilitat s'estableixen recorreguts amb pendents inferiors a 5% i dos nuclis d'ascensors.
  - 4- Usos i mixticitat (18/25): Planteja una nova centralitat a la Plaça Salvador Dalí, tot i que genera un espai públic fraccionat. Al marge dret proposa un nou balcó metropolità equipat i un clúster vinculat a la indústria 4.0. Es potencia la mixticitat d'usos als dos marges del riu. Augmenta la presència d'habitatge, HPO i lliure, com acabaments dels teixits.
  - 5- Fronts urbans (17,5/20): El projecte omple buits i aprofita les ordenacions existents proposant un front dret més ordenat i un front esquerre adaptat a la topografia del meandre i generant una connexió directa amb el riu. Es proposa un disseny urbà per la plaça Salvador Dalí que acumula la presència de moltes cantonades urbanes formalitzades amb nou edificis que doten a l'espai d'urbanitat i identitat pròpia.

**FRONTS URBANS** (70,0 punts): Reconfigura els fronts urbans de manera que permet recosir l'àmbit en dues direccions i a diverses escales. Tot i que la poca concreció de la proposta penalitza la nota global en alguns aspectes com: la mobilitat, la configuració de l'espai públic i en concret la morfologia de la Plaça Salvador Dalí, formalitzada de idèntica manera a com la tenim en l'actualitat.

- 1- Estratègia (15/15): Proposa un projecte d'abast supramunicipal amb visió de conjunt dels dos marges del Besòs i entenc el conjunt Plaça Salvador Dalí, Pont del Molinet i antic Torrent de l'Estadella com a part d'un gran eix de gran abast del Barcelonès Nord. Configura nous fronts urbans i un sistema d'espais lliures que permeten recosir l'àmbit en dues direccions i a diverses escales.
- 2- Mobilitat (12/20): Planteja una nova secció del Pont del Molinet amb totes les modalitats de trànsit rodat, a peu i en bicicleta. La proposta desenvolupa esquemes de trànsit a peu i en bici i formula encaixos a l'avinguda Besòs. Tot i així, la Plaça Salvador Dalí esdevé un intercanviador de línies de bus continuant sent una rotonda.



- 3- Espai públic / verd (7,5/20): Planteja dos edificis de referència on acollir nous usos, sense definir. Es proposen nous espais verds i naturals a les dues bandes del riu però no es defineix un nou sistema. La plaça Salvador Dalí es planteja com una rotonda verda amb els edificis relativament allunyats, així com les activitats.
- 4- Usos i mixticitat (18/25): La nova Plaça Salvador Dalí es delimita amb tres nous edificis d'habitatge, equipament i usos mixtes tot i que continua sent una rotonda. Al marge dret del riu es planteja un nou equipament d'usos mixtes, sense definir. Planteja usos diferenciats potenciant molt més el cantó esquerre del riu. L'habitatge se centra bàsicament com a façana del riu i complement del Raval i Safarejós.
- 5- Fronts urbans (17,5/20): Es genera un front urbà basat en l'eix del Pont del Molinet i en la façana del barri dels Safarejós i el Raval. Es reordenen les ordenacions de les dues façanes del riu. La separació entre els edificis de la Plaça Salvador Dalí no afavoreix l'urbanitat de l'espai.

Atès els resultats de la valoració anterior, el Jurat acorda per unanimitat classificar les propostes conforme a la taula de puntuacions i atorgar els premis previstos a la clàusula 18 de les Bases:

- 1r premi – *Centralitats en constel·lació* – **10.000,00 €**
- 2n premi – *Teixint el riu amb la vida quotidiana* – **8.000,00 €**
- Finalista – *Alta Costura* – **6.000,00 €**
- Finalista – *Fronts Urbans* – **6.000,00 €**

En queda constància als efectes oportuns, amb la qual cosa finalitza la sessió del Jurat, de la qual s'estén la present acta.

Núria Garcia Seguer Subdirectora General CB	Salvador Lujan Lerma Ajuntament de Sant Adrià de Besòs
--	---



Sara Udina Armengol Ajuntament de Barcelona	Joan Manel González Duran Ajt. de Sta. Coloma de Gramenet
Rafael Argelich Gironès Ajuntament de Badalona.	Isabel Tomé Prieto Àrea Metropolitana de Barcelona
Maria Rubert de Ventós Col·legi d'Arquitectes de Catalunya.	Antoni Blesa Martín Col·legi d'Arquitectes de Catalunya.
Verónica Serrano Canalejo Col·legi d'Ambientòlegs de Catalunya	Josep Maria Ruiz Boqué Col·legi d'Enginyers de Catalunya
Jordi Canela i Farré Consorti del Besòs	Tania Magro Huertas Consorti del Besòs
Laura García Saldaña Secretària	