



INFORME JURÍDIC EN RELACIÓ ALS PLECS DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES ACTUACIONS D'AMPLIACIÓ I MANTENIMENT DEL MUR VERD AL PARC FLUVIAL DEL BESÒS, AL TERME MUNICIPAL DE SANT ADRIÀ DE BESÒS EXP.128/23

Vist l'informe emès per el Director de l'Àrea de Serveis Tècnics del Consorci del Besòs en data 22 de setembre de 2023, en el qual s'exposa la conveniència de promoure la licitació d'un contracte de serveis per a la contractació dels serveis recollits a la memòria valorada d'ampliació i manteniment del Mur Verd al Parc Fluvial del Besòs, al terme municipal de Sant Adrià de Besòs.

Atès que als efectes del Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, LCSP), el Consorci del Besòs forma part del sector públic i té la consideració de poder adjudicador amb el caràcter d'Administració Pública, de manera que li resulta d'aplicació en tot el seu abast l'esmentada normativa de contractació pública.

Vist el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques obrant a l'expedient, per a la contractació dels serveis descrits a la memòria valorada de referència, mitjançant els quals es descriu amb detall l'objecte del contracte i que hauran de regir, pel procediment obert, la seva licitació, adjudicació i posterior execució.

Atès que el valor estimat del contracte, conforme al que disposa l'article 101 de la LCSP, és de 65.982,37 €, IVA exclòs, tal i com consta a la Clàusula 3 del Plec de Clàusules Administratives Particulars, el qual inclou l'import total a abonar al contractista, sense que, en el seu conjunt, excedeixi el llindar fixat a l'article 22 del LCSP pels contractes de servei subjectes a regulació harmonitzada. El pressupost de la licitació i el valor estimat del contracte ha estat calculat a partir dels paràmetres següents:

Respecte al Pressupost:

El pressupost net es desglossa en base als següents conceptes:

CAPÍTOL	IMPORT PEM	IMPORT PEC	IMPORT PEC IVA INCLÒS
AMPLIACIÓ	15.565,61 €	18.523,08 €	22.412,92 €
<i>Impermeabilització i drenatge</i>	1.493,34 €	1.777,07 €	2.150,26 €
<i>Jardineria</i>	3.142,60 €	3.739,69 €	4.525,03 €
<i>Plantacions</i>	6.500,32 €	7.735,38 €	9.359,81 €
<i>Serralleria</i>	145,51 €	173,16 €	209,52 €
<i>Sistema de reg</i>	1.155,89 €	1.375,51 €	1.664,37 €



Senyalització	2.703,96 €	3.217,71 €	3.893,43 €
Gestió de residus	198,99 €	236,80 €	286,53 €
Seguretat i salut	225,00 €	267,75 €	323,98 €
MANTENIMENT	39.881,76 €	47.459,29 €	57.425,75 €
Manteniment	26.801,76 €	31.894,09 €	38.591,85 €
Seguiment ambiental	4.080,00 €	4.855,20 €	5.874,79 €
Inversió de reposició	9.000,00 €	10.710,00 €	12.959,10 €
IMPORT TOTAL ESTIMAT	55.447,37 €	65.982,37 €	79.838,67 €

Els costos inclouen totes les quantitats necessàries per a la realització dels treballs corresponents, incloent, sense que la relació que segueix sigui limitadora sinó merament enunciativa, els següents:

- Els sous de tot el personal col·laborador, ja sigui propi o extern.
- Els impostos i quotes a la Seguretat Social o mútues.
- Les despeses generals i d'empresa, i el benefici industrial.
- Les despeses, taxes, i tots els impostos amb motiu del contracte, llevat de l'IVA.
- L'increment de despeses que puguin derivar-se de la realització dels treballs nocturns, tant en hores extraordinàries com en dies festius.
- Lloguers, amortitzacions i consums de locals, instal·lacions, mitjans de transport, material d'oficines, maquinari i programari necessaris.

El valor estimat del contracte (VEC) és de **65.982,37 €** sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA). Aquesta xifra inclou l'import total que podria ser retribuït al contractista, tot d'acord amb la previsió de l'article 101 LSCSP.

Pressupost màxim de licitació (IVA exclòs)	65.982,37 €
---	--------------------

Aquest contracte no preveu ni modificacions ni pròrrogues

Atesa la duració del contracte (26 mesos - 2 mesos per l'execució de l'ampliació i 24 mesos pel manteniment i el seguiment ambiental - a comptar a partir de la signatura del contracte, o la durada que hagi proposada l'empresa adjudicatària si hagués estat acceptada per l'òrgan de contractació), el preu s'abonarà en tres anualitats, corresponents als exercicis pressupostaris 2023 a 2025. Pel que fa a l'any 2023, la despesa d'ampliació anirà a càrrec de la partida pressupostaria D/21005/16900 del Pressupost del Consorci del Besòs i que pel que respecta als anys 2024 a 2025 la despesa de manteniment anirà a càrrec de la partida pressupostaria D/21005/16900 del Pressupost del Consorci per a aquests exercicis, supeditat a l'existència de crèdit suficient per atendre la despesa.

Atès que el preu no resulta l'únic factor determinant de l'adjudicació (art. 145.3.g) de la LCSP), ja que el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions



Tècniques utilitzen varis criteris d'adjudicació, el contracte ha d'adjudicar-se per procediment obert, regulat als articles 156, 157 i 158 de la LCSP.

Examinats els Plec de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques Particulars per a l'adjudicació del contracte de referència, el contingut dels quals s'ajusta a les determinacions dels articles 116, 121, 122 i 123 de la LCSP.

Vist que els criteris de valoració de les proposicions que han de servir de base per a l'adjudicació del contracte, els quals figuren relacionats a la referida clàusula 10ena del Plec de Clàusules Administratives Particulars, es troben directament vinculats amb el seu objecte i s'acomoden a les previsions de l'article 145 de la LCSP. I que són exposats a la clàusula 10a en els següents termes:

La selecció de l'oferta més avantatjosa es determinarà tenint en compte la millor relació qualitat-preu amb l'objectiu d'obtenir ofertes de gran qualitat. S'aplicaran els criteris d'adjudicació següents:

“

A. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES MITJANÇANT UN JUDICI DE VALOR (40 punts)

La ponderació de l'oferta tècnica basada en la qualitat de l'oferta és del 40% del total. En conseqüència, els punts a assignar són un màxim de 40 punts.

La documentació justificativa d'aquests criteris avaluable mitjançant judici de valor s'ha d'incloure necessària i únicament en el Sobre B.

Els criteris d'adjudicació mitjançant judici de valor són els següents:

A.1.- Proposta metodològica i organitzativa dels treballs a realitzar (0 a 20 punts)

Es valorarà la presentació d'una descripció del plantejament per al procediment general de l'estudi, així com dels procediments singulars que es puguin presentar, que demostrin coneixement i comprensió dels treballs i tasques a desenvolupar per a aquest estudi en concret. Es podran aportar plànols, croquis, models de documents..., per tal de completar l'exposat.

Sistemàtica de valoració	Punts
<i>Proposta ben detallada i totalment particularitzada per aquest cas</i>	<i>20 punts</i>
<i>Proposta correcta però sense acabar de particularitzar</i>	<i>14 punts</i>
<i>Proposta bàsica, amb manca de detalls o algunes incoherències</i>	<i>6,6 punts</i>
<i>Proposta no rellevant, genèrica, sense cap detall o incoherent amb el demanat</i>	<i>0 punts</i>



A.2.- Planificació temporal i cronograma de les actuacions (0 a 10 punts)

Es valorarà la descripció (gràfica i escrita) de la planificació del conjunt de treballs a desenvolupar. Es presentarà una planificació **segons el termini de licitació**, raonada, on apareguin lligadures i folgances, tenint en compte la coherència de la planificació proposada amb els equips i mitjans materials i humans proposats, així com els rendiments plantejats en les principals activitats.

Sistemàtica de valoració	Punts
<i>Proposta ben detallada i totalment particularitzada per aquest cas, coherent amb els rendiments plantejats, totalment justificats</i>	10 punts
<i>Proposta correcta però sense acabar de particularitzar, sense justificar totalment els rendiments bàsics o essent aquests incoherents amb la planificació</i>	6,6 punts
<i>Proposta bàsica, amb manca de lligadures, sense rendiments</i>	3,3 punts
<i>Proposta no rellevant, genèrica, o sense justificació</i>	0 punts

A.3.- Organització del personal assignat a la realització de les actuacions (0 a 10 punts)

Es valorarà la proposta organitzativa de mitjans humans, segons els requisits establerts al PPT, indicant les dedicacions, tasques pròpies de cada perfil, relacions entre ells i responsabilitats de cadascun d'ells.

Sistemàtica de valoració	Punts
<i>Equip complert amb dedicacions adequades, descripcions de les tasques concretes, relacions i responsabilitats ben definides</i>	10 punts
<i>Equip correcte amb dedicacions adequades, descripcions de les tasques genèriques, sense concretar responsabilitats</i>	6,6 punts
<i>Equip bàsic, amb dedicacions insuficients manca de descripció de les tasques o concreció de responsabilitats</i>	3,3 punts
<i>Sense informació sobre dedicacions, descripció de tasques ni concreció de responsabilitats</i>	0 punts

B. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT. (PUNTUACIÓ MÀXIMA 60 PUNTS)

B.1.- Pel preu ofert (fins a 35 punts)

La ponderació màxima del criteri d'adjudicació del preu ofert és de 35 punts.



La puntuació no supera el 35% de la puntuació total d'acord amb la Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona de 15 de març de 2018, d'aplicació de la LCSP, publicada en la Gasetta Municipal de l'Ajuntament de Barcelona el dia 16 de març de 2018.

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació (és a dir el pressupost màxim de licitació (IVA exclòs)) i a la resta de licitadors la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula:

$$\left(\frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes, en principi, amb valors anormals o desproporcionats:

Un diferencial de 10% per sota de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'un únic licitador, de 20% respecte del pressupost net de licitació.

Si el nombre de licitadors és superior a 10, pel càlcul de la mitjana de les ofertes es prescindirà de l'oferta més baixa i/o de l'oferta més alta si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de l'oferta immediatament consecutiva.

Si el nombre de licitadors és superior a 20, pel càlcul de la mitjana de les ofertes s'exclourà una o les dues ofertes més cares i/o una o les dues ofertes més baixes sempre i quan una amb l'altre o totes dues amb la que la segueix tinguin un diferencial superior al 5%.

En aquests casos en què l'òrgan de contractació presumeixi que una oferta resulta inviable per haver estat formulada en termes que la fan anormalment baixa, caldrà tramitar-se el procediment previst a l'art. 149 LCSP. En qualsevol cas, es rebutjarà l'oferta si es comprova que és anormalment baixa perquè no compleix les obligacions aplicables en matèria ambiental, social o laboral establertes en el Dret de la Unió, en el Dret Nacional, els convenis col·lectius o per les disposicions de Dret internacional enumerades en l'annex X de la Directiva 24/2014.

B.2.- Per acreditar execució d'actuacions de gestió ecològica d'espais verds i/o restauració d'espais fluvials del mínim exigít com a solvència (fins a 10 punts)

Número d'obres de jardineria executades	Puntuació
Execució de més de 6 actuacions de gestió ecològica d'espais verds i/o restauració d'espais fluvials	10 punts
Execució de 3 actuacions de gestió ecològica d'espais verds i/o restauració d'espais fluvials	5 punts
Execució de 0 actuacions de gestió ecològica d'espais verds i/o restauració d'espais fluvials	0 punts

B.3.- Per la incorporació de millores sense cost adicional (fins a 10 punts)

Per l'ampliació del temps de dedicació del personal adscrit al contracte sobre el mínim establert al PPT: 5 punts per cada visita mensual adicional de dedicació de més, fins a un màxim de 10 punts.

Concepte	Puntuació
2 visites mensual additionals	10 punts
1 visita mensual adicional	5 punts

B.4.- Per l'ampliació del termini de garantia per sobre del termini establert al PCAP (fins a 5 punts)

Concepte	Puntuació
Termini de garantia de 12 mesos additionals	5 punts
Termini de garantia de 6 mesos additionals	2,5 punts

Es consideren justificats i adequats els criteris d'adjudicació per a licitació referida per tal d'aconseguir la millor oferta en relació a qualitat-preu d'acord amb l'establert a la Llei de Contractes del Sector Públic. Els criteris d'adjudicació avaluen les propostes conforme a criteris qualitius i econòmics. En aquest sentit cal fer constar que els criteris relacionats amb la qualitat en el servei són els següents:

Criteris qualitius	Avaluable amb fórmula	Puntuació
Proposta metodològica i organitzativa dels treballs a realitzar	NO	20 punts
Planificació temporal i cronograma per a l'execució de les actuacions	NO	10 punts
Organització del personal assignat a l'execució de les actuacions	NO	10 punts
Acreditació actuacions de gestió ecològica d'espais verds i/o restauració d'espais fluvials	SÍ	10 punts
Incorporació de millores en la prestació del servei sense cost (ampliació temps de dedicació del personal adscrit al contracte)	SÍ	10 punts
Ampliació termini de garantia del contracte	SÍ	5 punts
Criteris econòmics/ no qualitius	Avaluable amb fórmula	Puntuació
Preu	SI	35 punts



La justificació de la inclusió dels referits criteris és la següent:

- *Organització del personal adscrit a al realització del servei, proposta metodològica i organitzativa i cronograma treballs previstos: Es considera convenient la seva inclusió als efectes d'avaluar la qualitat organitzativa del licitador, relació amb el personal a adscriure al contracte i la connexió amb la prestació del servei al Consorci del Besòs.*
- *Ampliació del termini de garantia: Es considera convenient la seva inclusió als efectes de cobrir possibles eventualitats que puguin sorgir en el servei un cop transcorregut el termini de garantia del contracte.*
- *Acreditació de la participació de l'equip en actuacions a l'espai públic i/o actuacions de gestió ecològica d'espais verds i/o restauració d'espais fluvials per sobre del mínim exigít com a solvència: Es considera convenient la seva avaluació donat que l'experiència de l'equip en l'àmbit del contracte pot determinar l'obtenció d'un servei d'alta qualitat.*
- *Millora prestacions serveis addicionals: La possible inclusió de personal addicional pel licitador a la prestació del servei es considera positiva la seva inclusió, doncs comportarà una major dedicació tècnica per part d'aquest.*

S'estableix com a llindar mínim de qualitat de l'obtenció, segons preveu l'article 146.3 LCSP de 32,5 punts en els criteris qualitatius. Aquelles propostes amb una puntuació inferior a 32,5 punts seran rebutjades i per tant, quedaran excloses del procediment de licitació per estimar-se tècnicament insuficients.

Indicar així mateix que es compleix amb el que s'estableix en l'article 145.4 LCSP, on el òrgans de contractació han de vetllar perquè s'estableixin criteris d'adjudicació que permetin obtenir obres, subministraments i serveis de gran qualitat que responguin tan bé com es pugui a les seves necessitats.

Així mateix s'avalua l'oferta econòmica per determinar l'oferta més avantatjosa en termes més econòmics i la reducció del termini total dels treballs. La puntuació que s'atorga pel preu no supera el 35% de la puntuació total d'acord amb la previsió del Decret de la Comissió de Govern de l'Ajuntament de Barcelona 2018/160 de 9 de març, d'aprovació de la instrucció per a l'aplicació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic. “

Atès que es fa constar la insuficiència de mitjans humans en la plantilla del Consorci per poder dur a terme les actuacions previstes a la Memòria valorada de referència i per tant la conveniència d'externalitzar els referits serveis.

Atès que d'acord amb allò previst a l'article 14.j, dels Estatuts del Consorci del Besòs, l'aprovació i adjudicació dels contractes d'import inferior al 10 per cent dels recursos ordinaris del pressupost constitueix una competència atribuïda a la Direcció General.



Atès que la Direcció general en el marc de les seves competències com a òrgan de contractació haurà d'adoptar la següent resolució:

“PRIMER.- APROVAR el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars que hauran de regir l'adjudicació, pel procediment obert, dels contracte de serveis de la memòria valorada d'ampliació i manteniment del mur verd al Parc Fluvial del Besòs, al terme municipal de Sant Adrià de Besòs.

SEGON. - APROVAR la despesa per un import 65.982,37 euros, IVA exclòs, sent 79.838,67 euros la quantitat amb IVA, dels quals 22.412,92 euros (IVA inclòs) aniran amb càrrec a l'aplicació pressupostària D/21005/16900 del pressupost del Consorci del Besòs per a l'exercici 2023, 28.712,88 euros (IVA inclòs) aniran amb càrrec a l'aplicació pressupostària D/21005/16900 del pressupost del Consorci del Besòs per a l'exercici 2024 supeditat a l'existència de crèdit i 28.712,87 euros (IVA inclòs) aniran amb càrrec a l'aplicació pressupostària D/21005/16900 del pressupost del Consorci del Besòs per a l'exercici 2025 supeditat a l'existència de crèdit.

TERCER. - APROVAR l'expedient de contractació.

QUART.- DISPOSAR l'obertura del procediment d'adjudicació del contracte i la convocatòria de la licitació del referit contracte, mitjançant la seva publicació en el perfil del contractant del Consorci del Besòs allotjat al Portal de contractació electrònica de l'Ajuntament de Barcelona i a la Plataforma de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya d'acord amb les condicions i terminis per a la presentació d'ofertes que consta en el plec de clàusules administratives particulars aprovats.”

És per tot el que s'ha exposat, que el Director de l'Àrea de Serveis Generals del Consorci del Besòs emet informe favorable a l'aprovació dels referits plecs i de l'expedient de licitació que, de conformitat amb el que disposa l'article 117 de la LCSP, hauran de ser per l'òrgan de contractació, la Direcció General en aquest cas, als efectes de donar obertura al procediment d'adjudicació.

Sant Adrià de Besòs, a la data de la signatura digital.

Jordi Canela i Farré
Director Àrea Serveis Generals

Vist-i-plau
Manuel Odón Mallo Gómez
Secretari