



MERCAT DE LES FLORS  
CASA DE LA DANSA

**F24-328**

**Informe justificatiu de necessitat, idoneïtat i eficiència del contracte de serveis de bar restaurant del Mercat de les Flors mitjançant la contractació menor (Exp. F24-328)**



MERCAT DE LES FLORS

CASA DE LA DANSA

F24-328

## **1. Antecedents, exposició de les necessitats detectades i justificació de la solució escollida**

El Consorci Mercat de les Flors no disposa de mitjans ni recurs tècnics adients per dur a terme el servei de bar del teatre Mercat de les Flors, a les dependències de l'edifici situat al Carrer Lleida núm. 59, 08004 de Barcelona, motiu pel qual cal procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

D'acord amb els drets i obligacions dels usuaris, afectació de béns adscrits al servei, poders de policia a favor d'aquesta administració, així com també les altres potestats a fi i efecte d'assegurar la correcta prestació del servei i la forma de prestació d'aquest servei; es considera adient procedir a la contractació que assegurï la millor relació qualitat preu per a la prestació del servei mitjançant la col·laboració d'empresaris particulars i sota la modalitat de contracte de serveis, pels motius que tot just s'exposaran.

El passat mes de juliol, el Mercat de les Flors va finalitzar les obres relatives al projecte d'obres de l'edifici del Mercat de les Flors; en la fase de rehabilitació de l'Ala Nord L'execució de les referides obres va implicar durant uns mesos la impossibilitat de poder fer servir l'espai habitual del Bar del Mercat, situat a la planta baixa de l'edifici. Igualment, la rehabilitació ha implicat un trasllat definitiu de l'espai de bar, que està inclòs en una altra fase del projecte d'obres. La següent fase d'aquest projecte, que inclou l'adequació del nou espai de bar, està prevista que comenci a finals del 2024 i que tingui una durada aproximada d'un any.

Les anteriors circumstàncies impossibiliten plantejar una licitació del contracte del servei de bar amb la vigència pròpia d'aquests tipus de contractes, així com fer-ho a través del negoci contractual típic per aquests tipus de serveis, que és el contracte de concessió de serveis, regulat a l'article 15 de la vigent Llei de Contractes del Sector Públic, donada la poca concreció amb la que, a la data de redacció d'aquest informe, es pot donar als elements bàsics que configurarien el servei objecte de la concessió tant en el que es pot preveure en el període de les pròximes obres com en el que fa referència al nou model de negoci que possiblement que es derivarà de l'adaptació al nou espai resultant de les obres.

D'altra banda, la contractació menor que és proposa, i d'acord amb la interpretació que realitza la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de l'Estat (Expedient 87/18. Règim jurídic del contracte de cafeteria i restauració) respecte l'aplicació de l'art.118 de la LCSP, es conclou que "Si el contracte es tramita com un contracte de concessió de serveis no podrà aplicar-se el règim jurídic dels contractes menors previst a l'article 118 de la LCSP. Si es qualifica com a contracte de serveis es podrà aplicar l'esmentat règim jurídic si el seu valor estimat no supera els 15.000 euros."

D'acord amb els principis exposats, es considera que l'opció més eficient i eficaç que assegura la millor resposta a les necessitats especials detectades és la contractació del servei de bar restaurant del Mercat de les Flors mitjançant una contractació menor, atesa la durada de la vigència del contracte i que el preu serà inferior als 15.000 euros.

L'article 17 LCSP defineix el contracte de serveis com aquells "*l'objecte dels quals són prestacions de fer consistents en el desenvolupament d'una activitat o dirigides a l'obtenció d'un resultat diferent d'una obra o subministrament, incloent aquells en què l'adjudicatari s'obligui a executar el servei de forma successiva i per preu unitari.*"



MERCAT DE LES FLORS

CASA DE LA DANSA

**F24-328**

*No podran ser objecte d'aquests contractes els serveis que impliquin exercici de l'autoritat inherent als poders públics".*

En aquest cas, el dret d'exploració dels serveis no implica la transferència al Contractista del risc operacional en els termes que assenyala l'article 15.2 LCSP, que expressament estableix que el dret d'exploració dels serveis implicarà la transferència al concessionari del risc operacional. S'ajusta, així, l'objecte del contracte a contracte de serveis en el sentit indicat a l'article 17 LCSP.

En l'objecte del contracte s'incorporen les mesures de contractació pública sostenible següents:

- Manteniment de les condicions laborals durant la vigència del contracte

Es proposa incorporar la mesura social de manteniment de les condicions laborals durant la vigència del contracte com a obligació d'execució del contracte en tant que millora la qualitat del servei prestat, en dotar la plantilla d'estabilitat en les seves condicions laborals, professionalitzant el servei i dotant-lo de major eficiència, i als efectes d'afavorir la contractació d'empreses socialment responsables en el sentit indicat als Decrets d'Alcaldia de mesures de contractació pública sostenible (Decret d'alcaldia de 24 d'abril de 2017 sobre la contractació pública sostenible i el Decret d'Alcaldia de 19 de maig de 2016, pel qual es reconeix clàusula essencial dels contractes públics municipals que les empreses licitadores, contractistes o subcontractistes, o empreses filials o empreses interposades no tenen relació econòmica ni financera il·legal amb un país considerat paradís fiscal).

## **2. Objecte i vigència del contracte**

L'objecte del contracte és la prestació del servei de bar restaurant del Mercat de les Flors (CPV: 55511000-5).

La vigència del contracte serà des del 28 de novembre de 2024 i fins l'adjudicació del nou contracte i, en qualsevol cas, la durada màxima del contracte serà de 12 mesos.

## **3. Divisió en lots**

Atesa la naturalesa de contracte menor, i atesa també la naturalesa de les prestacions, no és possible entendre aquestes com una realització i aprofitament individual i funcional de les mateixes que permetin ser executades de forma independent.

Així doncs, no es preveu la divisió en lots atès que l'objecte del contracte ha de ser executat de manera homogènia. L'operativa d'aquests serveis es troba íntimament relacionada i unificant-los aconseguim, a més, unes millors condicions econòmiques en les possibles ofertes dels licitadors, raó per la qual descartem la contractació per lots, en la mesura que aquesta impediria, precisament, una de les finalitats que es pretenen amb aquesta unificació, com és, tal i com acabem d'exposar, la millora en les ofertes econòmiques presentades.



#### 4. Valor del contracte

El valor del contracte és de 14.849,00 euros (IVA no inclòs), d'acord amb el següent desglossament:

- Servei de gestió de bar: 160 euros mensuals per un període màxim de 12 mesos (1.920,00 euros).
- Cobertura de les necessitats internes de càtering com ara atencions als camerinos, rodes de premsa, reunions, trobades... per un import màxim de 12.929, 00 euros.

El càlcul per exercicis i conceptes és el que segueix:

Concepte	Any 2024		Any 2025		TOTAL	
	Base	Base +IVA 10%	Base	Base +IVA 10%	Base	Base +IVA 10%
Servei	176,00	193,60	1.744,00	2.023,04	<b>1.920,00</b>	<b>2.112,00</b>
Necessitats internes	729,00	801,90	12.200,00	14.152,00	<b>12.929,00</b>	<b>14.221,90</b>
Totals	905,00	995,50	13.944,00	16.175,04	<b>14.849,00</b>	<b>16.333,90</b>

#### 5. Procediment d'adjudicació

Atès que l'import del contracte no supera els 15.000 euros, el procediment de contractació serà mitjançant l'expedient de contractació menor, recollit a l'article 118 de la LCSP. Així mateix, d'acord amb allò recollit a l'apartat 2 del referit article 118 LCSP, amb aquest contracte menor no s'està alterant el seu objecte per tal d'evitar l'aplicació dels llinars descrits a l'article 118.1 LCSP. Altrament, el que es busca, es trobar una solució a una situació conjuntural derivada de les obres al Mercat de les Flors i mantenir el servei de bar al públic, donat que es considera complementari a la de l'activat artística especialment per la ubicació física de l'edifici del carrer Lleida, que no compta amb establiments de restauració tant propers que puguin considerar-se com una alternativa accessible a tots els públics que acull el Mercat.

#### 6. Condicions d'aptitud i de solvència tècnica, econòmica i financera de les empreses

Considerant l'objecte del contracte i el seu valor, i la seva naturalesa com a contracte menor, no procedeix exigir les aptituds i solvències tècnica i econòmica i financera.

#### 7. Termini d'execució

La vigència del contracte serà des del dia següent a la data de formalització del contracte i fins l'adjudicació del nou contracte i, en qualsevol cas, la durada màxima del contracte serà de 12 mesos.



MERCAT DE LES FLORS

CASA DE LA DANSA

F24-328

## 8. Característiques del servei

### Clàusula 1. Objecte del contracte

L'objecte del contracte és la gestió del servei de bar-restaurant del Consorci Mercat de les Flors (en endavant, Mercat de les Flors), amb la finalitat de cobrir les necessitats de les persones usuàries i del públic en general en horaris de funcions i activitats del Mercat de les Flors, i que inclou les dependències següents:

- Barra del vestíbul (planta baixa).
- Terrassa a la plaça Margarida Xirgu.
- Altres espais del Mercat habilitats especialment per a l'ocasió.

Normes específiques referents a la terrassa:

- El Consorci s'encarregarà de demanar la llicència d'ús de la terrassa a la seu del districte i serà el titular de l'esmentada llicència. El contractista està obligat a gestionar el servei de terrassa pel període que s'obtingui la llicència.
- El contractista haurà de proveir els paraments, infraestructures i altres recursos que siguin necessaris per instal·lar la terrassa sempre i quant no els proveeixi el Consorci a través d'un patrocinador.

### Clàusula 2. Característiques del servei

#### Dies hàbils de servei

S'entendran dies hàbils, a banda dels que es corresponguin amb l'exhibició dels espectacles, aquell dies en els que calgui atendre necessitats internes del Consorci, com ara atencions als artistes, als abonats, rodes de premsa, entre d'altres.

#### Horaris mínims que es demanen

El servei de bar s'ajustarà a l'horari públic d'obertura i tancament de les activitats del Mercat de les Flors, amb un marge mínim d'una hora abans de l'inici dels espectacles i activitats fins a una hora després de la seva finalització, així com en els entreactes i descansos dels espectacles si n'hi ha, sense perjudici que en ocasions específiques es requereixi oferir el servei de bar-restaurant en horaris no habituals. En qualsevol cas, els horaris habituals de les activitats del Mercat de les Flors són els següents:

Espectacles i activitats del Mercat de les Flors:

- De dimecres a dissabte les funcions són a les, 19:00- 20:00h.-20,30h
- Els diumenges a les 18:00h.

Espectacles i activitats per a públic familiar:

- Les funcions per a públic familiar són els dissabtes a les 18h i els diumenges a les 12:00h.

Per resolució de la Direcció del Consorci Mercat de les Flors, aquests horaris podran modificar-se en funció de les necessitats del Consorci.



MERCAT DE LES FLORS

CASA DE LA DANSA

**F24-328**

El funcionament del bar, quant a horaris i accés de públic, estarà supeditat al funcionament dels espectacles programats, sempre i quan la Direcció del Consorci Mercat de les Flors no autoritzi el contrari.

El contractista pot ser requerit per fer serveis en horaris diferents o dies diferents dels considerats hàbils per programació amb un preavís d'antelació de 24 hores

### **Personal**

El contractista ha d'aportar el personal necessari per a la realització correcta de l'objecte del contracte. No hi ha personal a subrogar procedent del contracte anterior.

El Consorci Mercat de les Flors pot exigir, en qualsevol moment, que l'empresa contractista li acrediti estar al corrent de les obligacions salarials i de la Seguretat Social del seu personal. La circumstància de no atendre aquestes obligacions a temps pot ser causa de resolució contractual. El contractista donarà compliment al conveni aplicable al sector.

El personal que treballi al servei de bar-restaurant dependrà a tots els efectes de El contractista, sense que entre aquest i el Consorci del Mercat de les Flors existeixi cap vincle de dependència funcional ni laboral. El personal que presti servei dependrà directa i únicament de l'empresa adjudicatària, la qual tindrà tots els drets i deures inherents a aquesta condició.

En cas d'accidents o perjudicis de qualsevol tipus que afectin als treballadors a causa de l'exercici de les seves tasques, el contractista ha de complir amb allò que disposen les normes vigents sota la seva responsabilitat, sense que repercuteixi de cap manera en el Consorci.

Tot el personal que treballi al servei del bar i que, per tant, hagi de manipular aliments, ha de disposar de l'acreditació lliurada per qualsevol entitat capacitada per acreditar que ha rebut la formació adequada en matèria de manipulació d'aliments i seguretat alimentària. L'incompliment es considerarà causa de resolució del contracte.

El personal que treballi en el servei ha de complir tota la normativa vigent en matèria laboral, sanitària i de seguretat i higiene. El contractista és responsable dels danys que pugui rebre el personal que treballa en el servei durant l'exercici de l'activitat.

### **Suspensió o tancament del servei**

En cas del tancament del local, es distingiran tres supòsits:

- a) Si el tancament és per causes de força major, no s'estableix cap termini de preavís ni indemnització. Si el tancament s'allarga més de dues setmanes, el contractista té dret a resoldre el contracte.
- b) Si el tancament és provisional per altres circumstàncies, s'estableix un preavís d'un mes. Si el tancament es perllonga més enllà de dues setmanes, el contractista té dret a resoldre el contracte.
- c) Si el tancament és definitiu, s'estableix un termini de preavís al prestador del servei de 1 mes. El tancament definitiu serà causa de resolució de contracte.



MERCAT DE LES FLORS

CASA DE LA DANSA

**F24-328**

### **Clàusula 3. Instal·lacions i equipament**

El bar-restaurant es lliurarà a l'inici de l'execució del contracte equipat segons l'inventari de béns mobles que es recull a la clàusula 8. Aquest llistat serà incorporat al contracte com annex, el qual haurà de ser degudament signat pel contractista.

El contractista està obligat a mantenir les instal·lacions, aparells i altres béns mobles propietat del Consorci del Mercat de les Flors en perfecte estat de conservació i funcionament i a efectuar al seu càrrec totes aquelles reparacions que siguin necessàries, sense perjudici que quan la reparació resulti tècnicament o econòmicament inviable i el seu desgast es derivi de l'ús normal del bé la reposició vagi a càrrec del Consorci Mercat de les Flors.

Es prohibeix el subministrament de begudes alcohòliques a menors d'edat i la instal·lació de qualsevol màquina d'autovending sense autorització del/de la responsable del contracte.

### **Clàusula 4. Higiene i neteja**

El contractista es farà càrrec de la neteja i desinfecció total de la restaurant bar, així com de les instal·lacions i aparells béns mobles ubicats a l'espai cedit en explotació. Serà obligació del contractista:

- Netejar després de cada utilització i mantenir en perfectes condicions de conservació i funcionament la cuina, les barres de bar que utilitzi, les zones adjacents, els magatzems i els altres espais i instal·lacions de què disposi, i reparar o substituir al seu càrrec els elements i el parament avariats, deteriorats o inservibles. En el cas que s'hagi d'efectuar la reposició de béns de propietat municipal o del consorci per un mal ús o per negligència, tal reposició anirà a càrrec del contractista.
- Fer-se càrrec de la neteja de tots els espais i dependències del bar-restaurant, de les escombraries i deixalles que s'originin diàriament amb motiu de la prestació del servei, les quals s'han de dipositar als contenidors de reciclatge o reutilització i amb bosses de plàstic sempre que sigui preceptiu, mantenint les condicions higiènic-sanitàries, tot això d'acord amb les ordenances municipals aplicables.

Esta prohibit menjar i fumar en el lloc de feina, i no es permetrà l'entrada a la cuina de persones alienes, tret del personal assignat al servei, els inspectors i el/la responsable del contracte.

Seràn a compte del contractista els productes de neteja i desinfecció a utilitzar i els estris necessaris. Els detergents i desinfectants utilitzats seran els adequats a les funcions a les que estan destinats i compliran els requisits legalment exigits per la normativa vigent.

El personal del servei ha d'haver rebut la correcta formació sobre els mitjans a fer servir i les mesures d'higiene i prevenció de riscos.



MERCAT DE LES FLORS

CASA DE LA DANSA

F24-328

### **Clàusula 5. Termini d'execució, pròrroga i programa de treball**

La vigència del contracte serà des del 28 de novembre de 2024 i fins l'adjudicació del nou contracte i, en qualsevol cas, la durada màxima del contracte serà de 12 mesos.

El contractista haurà de mantenir vigent la pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil durant tota la vigència del contracte i la de la seva pròrroga, si aquesta es produeix. Aquest aspecte cal justificar-lo amb la presentació en el registre del consorci del rebut acreditatiu del pagament de la prima.

### **Clàusula 6. Oferta gastronòmica, productes oferts i política de preus**

Com a norma general, la presentació, quantitats i qualitats dels productes oferts hauran de ser adequades a les necessitats alimentàries mitjanes del tipus de públic a qui va dirigit (tots els públics, públic adult en horari nocturn i públic infantil) així com a l'època de l'any (hivernal o estival). Els productes oferts han de ser variats, frescos i de proximitat/km 0.

Els tipus de productes bàsics mínims que s'han d'oferir obligatòriament i els preus màxims són els següents:

•Entrepans calents i freds, tipus sandvitx, flauta o xapata	màxim 5,50 €
•Cerveses, tipus mitjana	màxim 3,00 €
•Quiche, coca o empanada	màxim 5,00 €
•Pastes de forn	màxim 2,50 €
•Pastissos artesans	màxim 5,00 €
•Tapes calentes i fredes	màxim 5,50 €
•Refrescos, tipus cola, tònica, taronjada, etc.	màxim 2,50 €
•Copa de vi / de cava	màxim 3,00 €
•Cafès i tallats	màxim 2,00 €
•Cafès amb llet i infusions	màxim 2,50 €
•Aigua mineral natural petit	màxim 2,00 €

Els preus s'entenen sempre amb l'IVA inclòs.

El contractista, a banda dels productes i serveis autoritzats, en pot oferir d'altres propis d'un servei de bar, sempre que constin a la llista de preus i prèviament el Consorci hagi aprovat tant la seva presència en la mateixa llista com el seu preu. Els preus d'aquests altres productes i serveis oferts han de guardar una proporcionalitat normal amb els que sí que s'hi ha previst.

Cal tenir també en consideració que el Consorci té acords de patrocini amb diversos proveïdors i distribuïdors de productes alimentaris, acords que obliguen al Consorci a oferir els productes dels patrocinadors en el servei de bar que presta. En aquest sentit, el contractista s'obliga també a complir amb el contingut dels referits acords.

És voluntat de la Direcció que el contractista del bar sigui part participativa de les activitats que es programin al Mercat de les Flors, ja sigui intervenint en el seu àmbit de responsabilitat a les accions programades (a tot el conjunt de les instal·lacions del Mercat de les Flors, però especialment a les que es produeixin al vestíbul i al foyers), ja sigui fins i tot fent propostes d'activitats d'iniciativa i desenvolupament propi.



MERCAT DE LES FLORS

CASA DE LA DANSA

F24-328

### **Clàusula 8. Responsabilitat del contractista**

El contractista assumirà la total responsabilitat dels danys i perjudicis que s'ocasionin en el seu cas, als usuaris dels serveis o a terceres persones, i que fossin causats per acció o omissió del contractista, del personal fix i eventual que tingui al seu càrrec o pel deficient estat dels elements de la instal·lació la conservació dels quals li correspongui.

El servei s'ha de prestar amb el màxim nivell de qualitat, garantint totes les mesures de salubritat, higiene i salut pública exigibles a un servei d'aquestes característiques. En particular, tots els ingredients que s'incloguin en l'elaboració dels productes i els altres serveis alimentaris i de begudes han de complir amb els requisits, les condicions i la normativa aplicables.

El servei s'ha d'adaptar a les necessitats reals de les persones usuàries, però respectant les prohibicions imposades pel Consorci, com per exemple la d'instal·lar màquines escurabutxaques.

### **INVENTARI D'APARELLS I INSTAL·LACIONS DE LA CUINA DEL MERCAT DE LES FLORS PROPIETAT DEL CONSORCI**

- MATERIAL DE TREBALL CUINA
  - 1 Nevera WINDOW de 5 portes de 200w (1)
  - 1 Ampoller WINDOW de 2 portes i 200w (2)
  - 1 Ampoller WINDOW de 3 portes i 200w (3)
  - 1 Campana extractora de 1.000w (4)
  - 1 taula de fusta de cuina (5)
  - 1 taula de ferro de cuina (?)
  - 1 rentavaixelles industrial (6)
  - 1 moble de cuina d'acer inoxidable (7)
  - 5 prestatgeries Mecalux (8 a 12)
  - 1 moble fusta (13)
  - 1 aigüera de 2 piques
  
- ESPAI DE BAR
  - 13 taules baixes (14)
  - 40 cadires (15)
  - 3 mobles fusta (16, 17 i 18)
  - 2 neveres Damm de 2 portes
  - 2 neveres Damm de 2 portes
  
- ESPAI TERRASSA
  - 3 Para-sols + 3 Peanas suport + 5 Todos Tallavents + Eslingues de plegat.
  - Barra de fusta per exteriors per Grec
  - Taules i Cadires plegables de Fusta Damm
  - Taules i Cadires fòrmica terrassa Damm



## 9. Condicions especials d'execució

Es considera necessari, d'acord amb la previsió de l'article 202 LCSP, establir la següent condició especial d'execució del contracte que es considera vinculada amb el seu objecte, no és discriminatòria i és compatible amb el dret comunitari:

*De caràcter social:*

Manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual.

## 10. Règim específic de penyalitats

### **Faltes contractuals**

Molt greus:

- a) L'incompliment del termini d'inici de l'execució de les prestacions.
- b) L'incompliment de les obligacions essencials derivades del contracte.
- c) La paralització i/o interrupció en l'execució de les prestacions per causes imputable al Contractista.
- d) Cedir a tercers els drets i obligacions derivats del present contracte o subcontractar part o la totalitat de les prestacions.
- e) La resistència als requeriments efectuats pel Consorci, o la seva inobservança, quan produeixi un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
- f) La utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents als previstos als plecs i a les ofertes del Contractista, si escau, quan produeixi un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
- g) Incompliment molt greu de les obligacions de tipus fiscal, laboral i de Seguretat Social que es derivin per l'execució del contracte.
- h) Incompliment molt greu de les obligacions de reserva i confidencialitat de les dades de caràcter personal a què tingui accés el Contractista per raó de la contracte.
- i) Incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- j) La no comunicació de la modificació del personal que executa el contracte al responsable del contracte.
- k) L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan produeixi un perjudici molt greu i no doni lloc a la resolució del contracte.
- l) L'incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de tercers en les prestacions.
- m) Incompliment molt greu de les obligacions relatives a la subcontractació.
- n) La reiteració en la comissió de faltes greus.
- o) La no presentació dels documents acreditatius de la retribució del personal en el termini indicat pel responsable del contracte.
- p) Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
- q) Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en aquest plec.



Greus:

- a) L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec quan no constitueixi falta molt greu.
- b) L'incompliment de les prescripcions municipals sobre comunicació de les prestacions.
- c) L'incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- d) L'incompliment de les condicions especials d'execució establertes en aquest plec, quan no se'ls hi hagi atribuït el caràcter d'obligacions contractuals essencials.
- e) Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en aquest plec.
- f) Aquelles actuacions que per negligència produeixin perjudicis als usuaris de les activitats, i als interessos del Consorci .
- g) El cobrament inadequat de les prestacions als usuaris.
- h) El falsejament de la informació que ha de facilitar el Contractista.
- i) Les infraccions en la prestació del servei que el pertorbin o alterin greument en el volum o la qualitat sense arribar a la paralització.
- j) La desobediència per part del contractista de les disposicions del Consorci sobre la conservació de les instal·lacions quan posi en perill la prestació del servei o la seguretat dels usuaris.
- k) Les que causin lesions a la seguretat, la salubritat i els interessos legítims dels usuaris.
- l) La resistència als requeriments efectuats per l'Administració, o la seva inobservança.
- m) La utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents als previstos als plecs i a les ofertes del Contractista, si escau.
- n) L'incompliment greu de les prescripcions relatives a la subcontractació.
- o) Incompliment greu de les obligacions de tipus fiscal, laboral i de Seguretat Social que es derivin per l'execució del contracte.
- p) Incompliment greu de les obligacions de reserva i confidencialitat de les dades de caràcter personal a què tinguin accés el contractista per raó del contracte.
- q) La col·locació de tanques, cartells o qualsevol element publicitari en l'exterior o interior del equipament, ja sigui fix o mòbil, o de qualsevol altre tipus amb incompliment de la normativa municipal o sense la corresponent autorització del Consorci.
- r) La reiteració en la comissió de faltes lleus.

Lleus:

- a) L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi falta molt greu o greu.
- b) L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.
- c) Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en aquest plec.
- d) L'ocupació temporal dels béns de domini públic que no estiguin afectes al servei objecte del present contracte.



MERCAT DE LES FLORS

CASA DE LA DANSA

**F24-328**

Als efectes dels paràgrafs anteriors, s'entén per reiteració la comissió d'una falta del mateix caràcter sancionada per resolució administrativa ferma.

### ***Sancions contractuals***

El termini per a imposar la corresponent penalitat o sanció contractual serà de tres mesos a comptar des de la data d'incoació del corresponent expedient.

Independentment del rescabament per danys i perjudicis, en cas d'incompliment que no produeixi resolució del contracte, el Consorci pot aplicar les sancions següents, graduades en atenció al grau de perjudici, perillositat i/o reiteració:

- a) Faltes molt greus: multa de fins a un 20 per 100 dels ingressos anuals generats per l'explotació del camp objecte de contracte.
- b) Faltes greus: multa de fins a un 6 per 100 dels ingressos anuals.
- c) Faltes lleus: multa de fins a un 3 per 100 dels ingressos anuals.

### ***Multes coercitives***

De conformitat amb l'article 194 de la LCSP, i amb independència del règim de penalitats, el Consorci podrà imposar multes coercitives quan persisteixi l'incompliment de les seves obligacions, sempre que s'hagués requerit prèviament i no les hagués complert en el termini fixat. L'import diari de la multa serà de 100 euros.

## **11. Tractament de dades de caràcter personal**

El contractista tindrà l'obligació de guardar reserva respecte de les dades o antecedents que no siguin públics o notoris i que estiguin relacionats amb l'objecte del contracte, dels que hagi tingut coneixement amb ocasió del contracte, complint durant el termini mínim de cinc anys les obligacions de confidencialitat exigides a l'article 133.2 LCSP. L'empresa adjudicatària i el seu personal hauran de respectar, en tot cas, les prescripcions de la Llei Orgànica 3/2018, de 5 desembre, de Protecció de Dades Personals i Garantia dels Drets Digitals. El Contractista tindrà la consideració d'encarregat del tractament i se sotmetrà en cada moment a les instruccions municipals en matèria de mesures de seguretat. A aquests efectes, l'empresa adjudicatària també haurà de:

- Mantenir la confidencialitat de les dades de caràcter personal a què tingui accés o hagi elaborat per raó de l'execució del contracte i, a tal efecte, l'empresa adjudicatària manifesta que té implantades i/o adoptarà abans de l'inici del contracte les mesures de tipus tècnic i organitzatiu necessàries per tal de garantir la seguretat i evitar l'alteració, pèrdua, tractament o accés no autoritzat, en atenció a l'estat de la tecnologia, la naturalesa de les dades emmagatzemades i els riscos a què estiguin exposades, i en estricte compliment de la normativa vigent en matèria de protecció de dades de caràcter personal.
- Aquestes mesures de seguretat implantades per l'empresa adjudicatària garantiran el nivell de protecció adequat al tipus de dades de què es tracti en cada cas i el risc que es pugui presentar, d'acord amb l'article 32 del Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell,



MERCAT DE LES FLORS

CASA DE LA DANSA

**F24-328**

de 27 de abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals y a la lliure circulació d'aquestes dades.

- Tractar les dades de caràcter personal únicament conforme a les instruccions que a l'efecte li trameti el Consorci i de forma confidencial i reservada, no podent ser objecte de cessió, difusió, publicació o utilització per a finalitats diferents de les establertes en aquest plec. Aquesta obligació seguirà vigent un cop el contracte s'hagi extingit, per finalització del seu termini o objecte, per resolució o qualsevol altra causa legalment admesa o establerta en aquest plec.
- Tornar al Consorci, en tots el casos d'extinció contractual, les dades de caràcter personal, i també qualsevol suport o document en què consti alguna dada objecte del tractament.
- També haurà de guardar la deguda confidencialitat respecte a tota la informació obtinguda i documentació elaborada per raó de l'execució del contracte i aquesta documentació no podà ser reproduïda, cedida, difosa, publicada o utilitzada per a finalitats diferents de les establertes en aquest plec, fins i tot un cop extingit el contracte.

Barcelona, a data de la signatura electrònica.

El responsable del contracte