



**Ajuntament  
de Barcelona**

**Institut Municipal de Mercats de Barcelona**  
*Departament Tècnic*

**Exp. Núm: 52/22**

**SERVEI DE SUBMINISTRAMENT I COL·LOCACIÓ DE VINILS EN  
VIDRES FAÇANA C. MALLORCA DEL MERCAT DEL NINOT**

## **ÍNDEX**

1. OBJECTE DEL SERVEI
2. MEMÒRIA DESCRIPTIVA
3. CONDICIONANTS D'EXECUCIÓ
4. PRESSUPOST
5. TERMINI D'EXECUCIÓ DEL SERVEI
6. ANNEXES
  - 6.1 Pressupost
  - 6.2 Documentació gràfica

**SERVEI DE SUBMINISTRAMENT I COL·LOCACIÓ DE VINILS EN VIDRES FAÇANA C.  
MALLORCA DEL MERCAT DEL NINOT****Exp. Núm: 52/22****1. OBJECTE DEL SERVEI**

La present actuació consisteix amb subministrar i instal·lar uns vinils per a protecció de la incidència solar que es produeix pels vidres dels finestrals de la façana del mercat en el carrer Mallorca, per evitar la incidència solar en les parades.

**2. MEMÒRIA DESCRIPTIVA**Condicions de l'emplaçament i l'entorn físic

L'emplaçament de la present d'actuació està situada al mercat del Ninot, situat en c. Mallorca núm. 133 de Barcelona.

La parcel·la on s'ubica l'edifici del mercat limita per la banda oest amb el carrer Villarroel, per la d'Hebron, per la banda sud amb el carrer Mallorca i per la banda est amb el Carrer de Casanova. Per la banda nord l'edifici delimita amb el passatge del mercat. La parcel·la disposa de qualificació urbanística 7b, d'equipaments de nova creació de caràcter local.

L'edifici disposa de 3 plantes soterrani, una planta baixa, una planta altell. Disposa de façanes exteriors en totes les bandes de l'edifici, distribuïnt-se en 4 façanes principals.

Les actuacions descrites en la present memòria no afecten cap dels serveis o instal·lacions existents a la parcel·la o edifici.

Al tractar-se d'una actuació per la façana interior del mercat de carrer Mallorca, no caldrà senyalització per l'exterior.

Els treballs descrits a la present actuació, respectaran tots aquells elements arquitectònics o d'instal·lacions existents a l'edifici del mercat. En el cas que algun d'aquests elements hagi de ser desplaçat o afectat, es comunicarà amb antelació als Serveis Tècnics de l'IMMB i es seguiran les directrius que s'estableixin per part d'aquests.

Descripció general dels treballs

Es col·locaran en els vidres de les finestres de la façana del carrer Mallorca unes làmines solars, o làmines de protecció solar, per a evitar les afectacions de incidència solar que es produeix en els aliments que estan en les parades que miren cap a la façana esmentada.

Aquesta façana està formada per a 6 finestrals i un mur cortina de vidre que no s'inclou en aquesta actuació. Els finestrals amb la part superior en forma d'acabat triangular segons les pendents de la coberta, tenen cadascun, 10 vidres amb una amplada de 116 cm cadascun i alçades variables que van des de 225 cm a 400 cm.

L'any passat es va fer una actuació a tipus de prova en el finestral 3 i en la meitat del finestral 4 i ha funcionat, donant resultats positius per als paradistes.

Aquests vinils són un escut tèrmic col·locat a les finestres que a part de privar de l'afectació del rajos del sol en els aliments amb el consegüent deteriorament, mantenen la temperatura regulada a l'interior de l'edifici. Aporten una protecció extra dels efectes nocius de la radiació solar (UV)

Al mateix temps està recomanat per a mantenir fresc els espais interiors, fins a 8 graus per sota de la temperatura exterior.

Les actuacions es realitzaran per l'interior de l'edifici, i situant-se per damunt de les paradetes aprofitant la religa que hi ha per al manteniment.

Es farà el tractament previ del vidre per treure pols i greix i garantir una correcta adherència de la làmina que serà del tipus SOLARCHECK ERIAN 5 o similar.

Aquestes làmines es col·locaran en 4 finestres complerts i la meitat d' un d'ells, que són els que queden pendents d'aplicar els vinils.

### Superfície de l'actuació

La superfície objecte de les actuacions descrites en la present memòria presenta una zona ocupada en façana interior de 250 m<sup>2</sup>, aproximadament.

### Façana interior c. Mallorca



Imatge: Façana interior amb els finestres i vidres on aplicar els vinils solars

### **3. CONDICIONANTS D'EXECUCIÓ**

L'adjudicatari haurà de tenir en compte per l'execució dels treballs els següents condicionants tècnics:

L'horari de treball vindrà condicionat per les Ordenances Municipals de Medi Ambient Urbà i amb l'horari de funcionament del mercat per tal de no interferir en l'activitat comercial.

El contractista es farà càrrec de qualsevol dany o desperfecte sobre el Mercat derivat del desenvolupament dels treballs, tant en l'edifici com en les seves instal·lacions.

Durant la fase d'execució dels treballs, es preveu que el mercat continuï la seva activitat habitual. Per aquesta raó l'adjudicatari haurà de garantir que no existeix cap activitat, afecció o ocupació que impedeixi o dificulti la normal activitat del mercat dintre de l'horari comercial.

El contractista facilitarà la coordinació amb altres industrials que puguin intervenir a l'obra.

El servei contractat s'haurà de coordinar amb els horaris del Mercat per a planificar els treballs. En el cas que per l'accés del material a l'obra s'hagués d'alterar de qualsevol forma els tancaments o les instal·lacions destinades al mercat, el contractista haurà de reposar-les sense cost per IMMB.

El pressupost inclou la possible reposició de tots els elements que siguin necessaris pel correcte funcionament de les maquinàries o mitjans auxiliars que calguin utilitzar per realitzar l'obra.

El Contractista assumirà les mesures de control ambiental necessàries seguint la normativa vigent, en especial en relació a la producció de pols i a la contaminació acústica.

L'adjudicatari estarà obligat al seu càrrec a donar compliment estricte sobre la gestió de residus que generin l'execució de les obres i, específicament, les de lliurar-los a un gestor autoritzat; assumint, en el seu cas, els costos de gestió, d'acord amb el que disposa la normativa vigent.

### **4. PRESSUPOST**

El pressupost total de l'actuació és de **11.197,10 € (IVA INCLÒS)**.

El detall del pressupost s'incorpora annex a aquesta memòria. (annex 6.1)

### **5. TERMINI D'EXECUCIÓ DE LES OBRES**

El termini previst d'execució de les obres és de 6 setmanes.

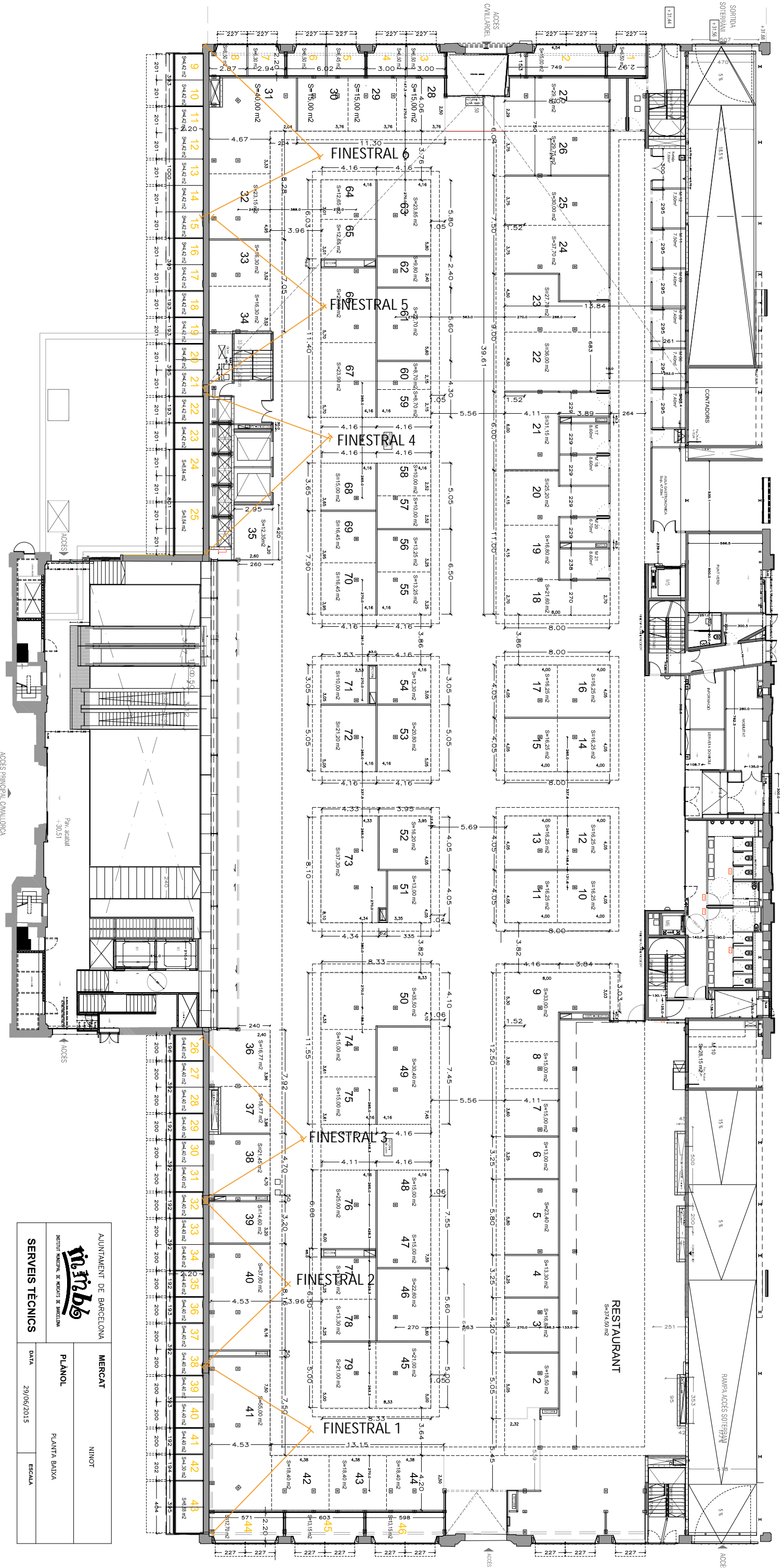


**6.1 PRESSUPOST**

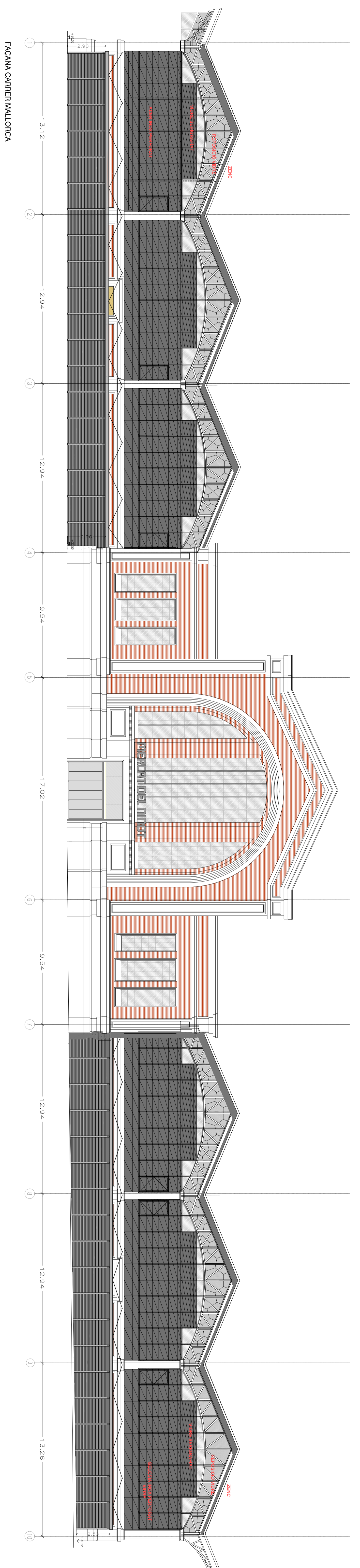
Codi	Ut.	Descripció	Quantitat	Preu Ut. (€)	Import (€)
<b>CAPÍTOL 1. VINILS VIDRES FINESTRALS</b>					<b>7.776,30 €</b>
<b>MERCAT DEL NINOT</b>					<b>7.776,30</b>
1.1.1	m2	Subministrament i col·locació de Lámina de vinil de protecció solar per interior tipus SOLARCHECK o similar a instal·lar en els finestrals complets 1, 2, 5 i 6 i la meitat del finestral 3 en façana C. Mallorca, segons el detall següent per a cada finestral: Mides 116 x 400 cms 2 uts Mides 116 x 343 cms 2 uts Mides 116 x 300 cms 2 uts Mides 116 x 246 cms 2 uts Mides 116 x 225 cms 2 uts Fent un total per finestral de 35,11 m2 de vinils. Model de referencia tipus SOLARCHECK ERIAN 5 Inclou material, mà d'obra, neteja vidres, preparació i fixació	159,00	45,70	7.266,30
1.1.2	Ut.	Mitjans d'elevació i bastida, incloent muntatge, desmuntatge i retirada.	1,00	510,00	510,00
<b>TOTAL OBRA (PEM)</b>					<b>7.776,30 €</b>
<b>GG + BI (19%)</b>					<b>1.477,50 €</b>
<b>TOTAL OBRA (PEC)</b>					<b>9.253,80 €</b>
<b>IVA (21%)</b>					<b>1.943,30 €</b>
<b>TOTAL OBRA (PEC + IVA)</b>					<b>11.197,10 €</b>

## **6.2- DOCUMENTACIÓ GRÀFICA**

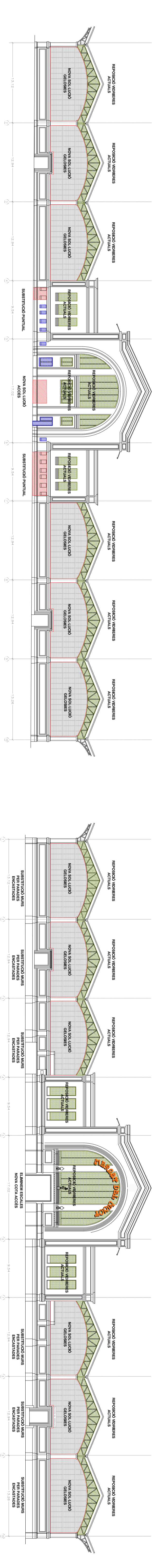
- 1 - Planta mercat Ninot
- 2 - Alçats de façana del c. Mallorca



 INSTITUT MUNICIPAL DE MERCATS DE BARCELONA		<b>MERCAT</b>	
<b>AJUNTAMENT DE BARCELONA</b>		<b>NINOT</b>	
<b>PLÀNOL</b>		<b>PLANTA BAJA</b>	
<b>SERVEIS TÈCNICS</b>		<b>ESCALA</b>	
DATA	29/06/2015		

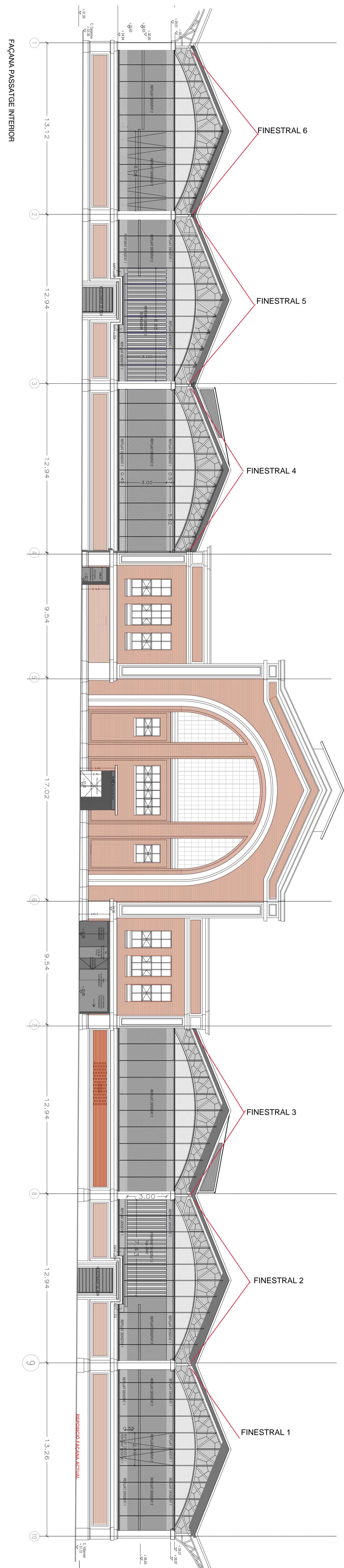


FAÇANA CARRER MALLORCA



ESQUEMA ENDERROSS FAÇANA PASSATGE INTERIOR

ESQUEMA ENDERROSS FAÇANA CARRER MALLORCA

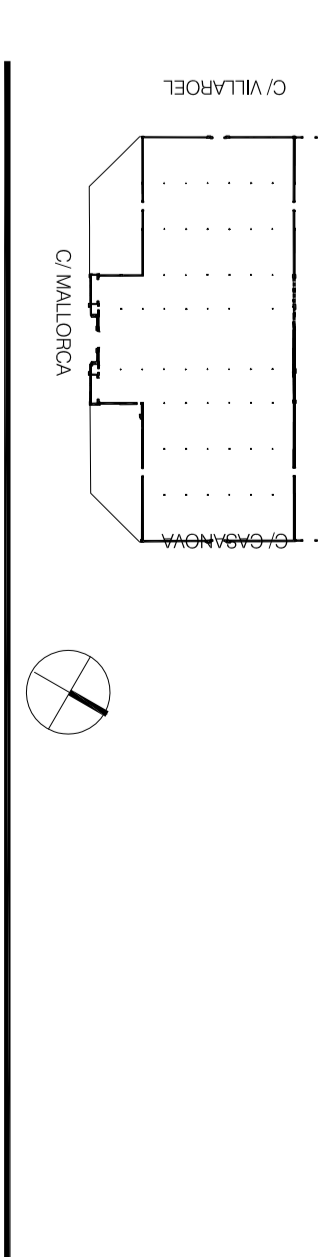


FAÇANA PASSATGE INTERIOR

102  
REMODELACIÓ DEL MERCAT DEL NINOT

CLIENT: MERCATS MUNICIPALS DE BARCELONA

11 AB-301  
AB-301 FAÇANES MALLORCA-PASATGE



UTE MERCAT DEL NINOT: Josep Lluís Mateo I MAP Arquitectes - MUR GARGANTÉ

MAP Arquitectes S.L. MUR GARGANTÉ

BAC COSTA