



PROPOSTA D'ACTUACIÓ DE CONTRACTACIÓ OBERT SIMPLIFICAT REDUÏT

Exp. Núm 126/23

El Director d'Obres i Manteniment proposa que s'iniciï, d'acord amb el contingut d'aquesta proposta, del document que s'adjunta i la memòria de prescripcions tècniques, la tramitació de l'expedient de contractació relatiu a les **Obres d'instal·lació de mesures de prevenció de riscos laborals al Mercat de Bon Pastor**, per un pressupost màxim de **57.539,29 €** (21% IVA inclòs), amb el desglossament següent: 47.553,13 euros, pressupost net, i 9.986,29 euros en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21 % (vint-i-un) amb càrrec a la partida pressupostaria 622.90.

Mitjançant el sistema de: Procediment Obert Simplificat Reduït

JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DEL CONTRACTE.

a) Naturalesa, extensió, idoneïtat del contracte i del seu contingut per satisfer les necessitats de l'IMMB

Per tal de millorar la seguretat de les tasques de manteniment en aquest Mercat es necessària la instal·lació de diferents mesures de prevenció de riscos laborals per accedir a les cobertes de les parades on està situada gran part de la instal·lació de climatització de l'edifici, entre d'altres instal·lacions privatives.

b) Justificació de la solvència i, si escau, classificació demanada.

Ateses les característiques del contracte, especialment el seu valor estimat, no s'exigeix cap tipus de solvència, d'acord amb l'article 159.6 de la Llei de Contractes.

c) Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte detalla tots els conceptes definits a l'article 101 LCAP d'acord amb la tipologia del contracte i es precisa en el plec de clàusules administratives particulars.

S'han tingut en compte, en allò que li sigui d'aplicació al contracte, el següents conceptes: Import total estimat sense IVA; despeses derivades de la legislació laboral vigent; altres despeses de l'execució material dels serveis; despeses generals d'estructura i benefici industrial; possibles prorroques; modificacions previstes del contracte; etc...



El Valor estimat del contracte s'estableix en:

Import de licitació (A)	47.553,13 €
Possibles modificacions (B)	4.755,31 €
Valor Estimat de Contracte (A+B)	52.308,44 €

d) Divisió en lots

El present contracte no es divideix en lots, atesa la unitat d'actuació i execució del contracte d'acord amb el seu objecte, que fan inviable una divisió en lots del mateix.

- e) Procediment d'adjudicació. La naturalesa del contracte, les seves característiques, i el seu valor estimat comporten tramitar la licitació pel procediment obert super-simplificat previst a l'article 159.6 de la Llei de Contractes, i amb tramitació ordinària.
- f) No s'exigeix constitució de garantia definitiva, d'acord amb l'article 159.6 de la Llei de Contractes.
- g) Els criteris d'adjudicació són amb caràcter objectiu i dels quals el preu té una ponderació rellevant, superior al 35% del valor total de puntuació, atès que les prestacions objecte del contracte es troben perfectament definides pel mercat i amb estàndards predeterminats.

Barcelona, 22 de juliol de 2023

Eric Pintor Gonzalez
Director d'Obres i Manteniment
Institut Municipal de Mercats



ANNEX 1 -

1.- Objecte del contracte:

La present actuació consisteix en les **Obres d'instal·lació de mesures de prevenció de riscos laborals al Mercat de Bon Pastor**

2.- La duració del contracte serà de:

El termini de duració del contracte serà de 6 setmanes

3.- Pressupost.

El pressupost base de licitació per aquesta contractació és **57.539,29€** (21% IVA inclòs), segons el següent detall:

Any	Econ.	Funcional	Orgànic	Import net	% IVA	Import IVA*	Import total
2023	622.90	43121	0100	47.553,13	21	9.986,29	57.539,29
TOTAL							57.539,29

En l'import total previst a com a pressupost base de licitació, s'entendran incloses totes les quanties necessàries per a la realització dels treballs corresponents. La següent relació, de caràcter merament enunciatiu, però no limitatiu, inclou:

- Tot allò que s'expliciti a la documentació de la present licitació i a les definicions d'elements i materials als documents d'estat d'amidaments i pressupost i en el projecte.
- Els costos derivats de possibles reparacions de desperfectes originats a la resta del edifici, en conseqüència a l'execució de les obres encomanades.
- Els impostos i quotes a la Seguretat Social.
- Les despeses generals i d'empresa, i el benefici industrial
- Assegurances de tota mena.
- Les despeses i impostos amb motiu del Contracte.
- Els costos més elevats que puguin derivar-se de la realització dels treballs nocturns, tant en hores extraordinàries com en dies festius.
- Projectes i tràmits necessaris per a la legalització de totes les instal·lacions realitzades per l'adjudicatari.
- Despeses fins l'1% del preu de contracte pel control de qualitat de l'obra.
- Totes aquelles enumerades directa o indirectament a la documentació tècnica annexada
- Les necessàries per complir la normativa mediambiental municipal (especialment les relatives a contaminació per pols i acústica).

El preu del contracte serà aquell al que ascendeixi l'adjudicació, i inclourà l'Impost sobre el Valor Afegit i altres tributs de qualsevol tipus que resultin d'aplicació, així com totes les despeses que



s'originin per a l'adjudicatari, a conseqüència del compliment de les obligacions contemplades en el present Plec.

El present contracte no preveu la revisió de preus.

4.- Indicar el termini de garantia:

Un (1) any a comptar després de la finalització de les obres.

5.- Els criteris de valoració són:

Els criteris per l'adjudicació del present contracte només són avaluable de forma automàtica i que serviran de base per a l'adjudicació del contracte són:

- 1) Per l'oferta econòmica fins a **55 punts**, els criteris de temeritat i fórmula que estableix l'Ajuntament de Barcelona.

Aplicant la següent fórmula:

$$\frac{\text{Pressupost net de licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net de licitació} - \text{oferta més ec.}} \times \text{Punts màxims} = \text{puntuació resultant}$$

Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes presumptament anormals o desproporcionades:

- Quan el preu ofert sigui inferior en un 10% a la mitjana del total dels oferents amb oferta vàlida.
- Quan, en el cas d'un sol oferent vàlid, la seva baixa sigui igual o superior al 15% del pressupost de licitació (IVA exclòs).

L'objecte del contracte són bens molt estandarditzats al mercat i no existeixen diferències tècniques rellevants, es per això que s'augmenta la valoració de l'oferta econòmica per aquest contracte.

Si el nombre de licitadors és superior a 10, pel càlcul de la mitjana de les ofertes es prescindirà de l'oferta més baixa i/o de l'oferta més alta si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de l'oferta immediatament consecutiva. Si el nombre de licitadors és superior a 20, pel càlcul de la mitjana de les ofertes s'exclouran les dues ofertes més cares i les dues ofertes més baixes sempre i quan una amb l'altre o totes dues amb la que la segueix tinguin un diferencial superior al 5%.

- 2) Reducció de termini fins a **20 punts**

El projecte estableix un termini de 6 setmanes.

Es donarà 20 punts a la reducció de màxima de 2 setmanes i zero al que no presenti reducció de termini.



3) Ampliació termini de garantia a **10 punts**

Ampliació del termini de garantia fins a un total de 3 anys (2 anys addicionals)

Garantia total fins 1 any	0 punts
Garantia total fins 2 anys	7 punts
Garantia total fins 3 anys	10 punts

4) Per estar en disposició del certificats vigents fins a **15 punts**

Per ponderar la qualitat de l'obra, la millor gestió ambiental, garanties de seguretat i salut laboral i responsabilitat social, es valora positivament la posesió del següents certificats:

ISO 9001:2015	Sistema de Gestió de Qualitat	1 punts
ISO 14001:2015	Gestió Ambiental	2 punts
ISO 45001 o OHSAS 18001	Gestió de Seguretat i Salut	2 punts
IQNet SR10	Gestió de Responsabilitat Social	5 punts
Certificat Compliance:	Àmbit de la prevenció i detecció penal, en favor de la independència, prevenció de delictes i lluita contra la corrupció i suborns.	5 punts

Cal aportar certificats vigents

Barcelona, 22 de juliol de 2023

Eric Pintor Gonzalez
Director d'Obres i Manteniment
Institut Municipal de Mercats