



OBRES DE SUBSTITUCIÓ DE LA XARXA DE DISTRIBUCIÓ D'AIGUA CONTRA INCENDIS PER A LES BIE'S DEL MERCAT DE SANTA CATERINA

EXP 8/24

1- Objecte de les obres

La present actuació consisteix en les **Obres de substitució de la xarxa de distribució d'aigua contra incendis per a les Bie's del Mercat de Santa Caterina.**

2- Termini

El termini d'execució previst és de 16 setmanes.

3- Memòria descriptiva

Les actuacions previstes en aquest contracte són la de substituir la xarxa de distribució d'aigua per a les mànegues contra incendis, de forma que es doni solució al deteriorament de la xarxa actual, que transcorre pel mig del doble forjat inferior del mercat.

La nova xarxa de distribució d'aigua contra incendis es planteja de forma aèria, de forma que es pugui controlar el seu deteriorament i realitzar el manteniment i evitar fuites d'aigua.

Els treballs descrits a la present actuació, respectaran tots aquells elements arquitectònics o d'instal·lacions existents a l'edifici del mercat. En el cas que algun d'aquests elements hagi de ser desplaçat o afectat, es comunicarà amb antelació al Departament d'Obres i Manteniment de l'IMMB i es seguiran les directrius que s'estableixin per part d'aquests.

4- Condicionants d'execució

L'adjudicatari haurà de tenir en compte per l'execució dels treballs els següents condicionants tècnics:

L'horari de treball serà dintre de la franja horària en que el mercat roman tancat al públic. Aquesta franja horària pot ser modificada o ampliada sota la petició o amb l'acceptació prèvia de l'IMMB. Prioritzant les hores de tancament de l'activitat comercial del mercat, sempre que sigui possible.

El contractista es farà càrrec de qualsevol dany o desperfecte sobre el Mercat derivat del desenvolupament dels treballs, tant en l'edifici com en les seves instal·lacions.

Durant la fase d'execució de les obres, es preveu que el mercat continuï la seva activitat habitual. Per aquesta raó l'adjudicatari haurà de garantir que no existeix cap activitat, afecció o ocupació que impedeixi o dificulti la normal activitat del mercat dintre de l'horari comercial.

El contractista facilitarà la coordinació amb altres industrials que puguin intervenir a l'obra.



Tota la planificació de l'obra i les seves fases haurà de ser aprovades prèviament pel Departament d'Obres i Manteniment del IMMB.

L'obra s'haurà de coordinar amb els horaris del Mercat.

En el cas que per l'accés de la maquinària necessària per l'obra s'hagués d'alterar de qualsevol forma els tancaments o les instal·lacions destinades al mercat, el contractista haurà de reposar-les sense cost per IMMB.

El pressupost inclou la possible reposició de tots els elements que siguin necessaris pel correcte funcionament de les maquinàries o mitjans auxiliars que calguin utilitzar per realitzar l'obra.

El Contractista assumirà les mesures de control ambiental necessàries seguint la normativa vigent, en especial en relació a la producció de pols i a la contaminació acústica.

L'adjudicatari estarà obligat al seu càrrec a donar compliment estricte sobre la gestió de residus que generin l'execució de les obres i, específicament, les de lliurar-los a un gestor autoritzat; assumint, en el seu cas, els costos de gestió, d'acord amb el que disposa la normativa vigent.

5- Pressupost

El pressupost total de la present actuació és de **85.629,18 € (IVA INCLÒS)**

El detall del pressupost s'incorpora en el projecte

6- Documents adjunts a aquesta memòria

A.- Projecte executiu

B.- Pressupost i amidaments TCQ

Barcelona, 30 de novembre de 2023

Eric Pintor Gonzalez
Director d'Obres i Manteniment
Institut Municipal de Mercats