



EXP. 3/24

Proposta de contractació contracte obert simplificat

SERVEI EXTRAORDINARI DE SEGURETAT i VIGILÀNCIA EN ELS MERCATS MUNICIPALS DE LA CIUTAT DE BARCELONA

El Cap de Mercats proposa que s'iniciï, d'acord amb el contingut d'aquesta proposta, del document que s'adjunta i el document de prescripcions tècniques, la tramitació de l'expedient de contractació relatiu al SERVEI EXTRAORDINARI DE SEGURETAT i VIGILÀNCIA EN ELS MERCATS MUNICIPALS DE LA CIUTAT DE BARCELONA, per un pressupost màxim de 116.566,5€ (21% IVA inclòs), amb el desglossament següent: 96.336 euros, pressupost net, 20.230,5€ en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21 % (vint-i-un) amb càrrec a la partida pressupostaria 227.19 per un període d'un any o fins exhaurir el pressupost. Mitjançant el sistema de Procediment Obert Simplificat.

JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DEL CONTRACTE

- a) Naturalesa, extensió, idoneïtat del contracte i del seu contingut per satisfer les necessitats de l'IMMB

Durant l'any, i per diversos motius no planificables, es produeixen situacions en els mercats que requereixen disposar d'un servei de vigilància extraordinari i puntual, com a conseqüència d'avaries no previstes en les portes d'accés ja sigui de la zona logística, zona planta de vendes, robatoris, actes vandàlics, visites institucionals, actes promocionals, esdeveniments oficials, celebració processos electorals que requereixen d'un servei de vigilància per al control d'accés i custòdia de documentació, servei de vigilància en horari no cobert pel servei ordinari en els mercats que disposen d'aquest servei i que atès que s'ha produït un esdeveniment imprevisible i excepcional requereix d'un servei extraordinari de vigilància, a més, d'altres situacions excepcionals com ara processos de remodelació d'un mercat que requereixen el control d'accessos durant el procés de trasllat i la posada en funcionament del mercat fins al seu normal funcionament, etc.

En el cas de les avaries, de vegades les tasques de reparació requereixen un treball molt més complex del que estava previst inicialment pel que el termini de finalització dels treballs s'allarguen durant dies.

La contractació d'un servei extraordinari de vigilància inclou el conjunt de mercats que, no en disposen pròpiament d'aquest servei com són els mercats de Barceloneta, Fort Pienc, Sant Gervasi, Concepció, Ninot, Tres Torres, Hostafrancs, La Marina, Sants, Les Corts, Abaceria, Estrella, Lesseps,



Galvany, Sarrià, Ciutat Meridiana, Guinardó, Sagrada Família, Montserrat, Trinitat, Mercè, Carmel, provisional d'Horta, Vall d'Hebron, Sant Martí, Clot, Felip II, Guineueta, Canyelles, Bon Pastor, Poblenou, Besós i Provençals, i que sí que en disposen però que es necessita cobrir un servei de vigilància fora de l'horari ordinari contractat ateses urgències sobrevingudes o excepcionals.

Amb l'objectiu d'evitar intrusions, robatoris, poder garantir la seguretat de l'accés restringit només a les persones autoritzades, així com dotar al mercat d'un servei de vigilància per donar cobertura a les necessitats esmentades en paràgrafs anteriors, es genera la necessitat de dotar als mercats esmentats anteriorment d'un servei de protecció i vigilància extraordinari o puntual d'aquests espais per a garantir el desenvolupament d'un acte institucional, reforçar la visita d'una delegació, o per esdeveniments oficials que requereixen presència del servei objecte de contractació, o bé protegir les instal·lacions d'un mercat o bé circumstàncies sobrevingudes.

La insuficiència dels mitjans propis de l'IMMB per a l'execució del contracte, en compliment del que estableix l'article 116.4 f) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, té com a causa la naturalesa de la prestació objecte del contracte.

b) Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte detalla tots els conceptes definits a l'article 101 LCAP d'acord amb la tipologia del contracte i es precisa en el plec de clàusules administratives particulars.

S'han tingut en compte, en allò que li sigui d'aplicació al contracte, el següents conceptes: Import total estimat sense IVA; despeses derivades de la legislació laboral vigent; altres despeses de l'execució material dels serveis; 4.000 hores de bossa i benefici industrial; etc... de manera que resulta un cost unitari de 22,30 euros/hora de servei més 8% de benefici industrial i un 21% d'IVA, sobre la base dels costos salarials que s'estableixen en el Conveni Col·lectiu d'Empreses de Seguretat Privada, incloent la part proporcional dels membres de l'estructura organitzativa de l'empresa adjudicatària que intervenen en un treball d'aquestes característiques.

c) Divisió en lots

El present contracte no es divideix en lots, atesa la unitat d'actuació i execució del contracte d'acord amb el seu objecte, que fan inviable una divisió en lots del mateix.

d) Procediment d'adjudicació. La naturalesa del contracte, les seves característiques, i el seu valor estimat comporten tramitar la licitació pel procediment obert simplificat abreujat previst a l'article 159.6 de la Llei de Contractes.

- e) No s'exigeix constitució de garantia definitiva, d'acord amb l'article 159.6 de la Llei de Contractes.
- f) Els criteris d'adjudicació són amb caràcter objectiu.

ANNEX1

1.- Objecte del contracte:

L'objecte del contracte, és la contractació d'un servei extraordinari de vigilància en el conjunt de mercats esmentats anteriorment, quan sigui del tot necessari ateses urgències sobrevingudes o excepcionals, ja sigui en horari comercial del mercat, no comercial diürn i nocturn així com dies festius, que inclogui el servei de vigilància privada (sense arma) i seguretat de l'equipament i, mitjançant empreses que hagin obtingut l'oportuna autorització administrativa, via inscripció en el Registre d'Empreses de Seguretat de la Direcció General de la Seguretat de l'Estat del Ministeri de l'Interior, i posseir número de concessió, o la que correspongui en cada estat per a empreses dels estats membres de la Unió Europea que compleixin els requisits per a concórrer a aquesta licitació, i els serveis auxiliars de control d'accessos.

El servei inclou que obligatòriament l'empresa adjudicatària faciliti els mecanismes per a l'activació d'un servei d'aquestes característiques per part del personal de l'IMMB assignat a tal efecte, en el context descrit d'immediatesa o emergència, amb disponibilitat de poder contactar 24 hores al dia els 365 dies de l'any, sense excepció.

2.- La durada del contracte serà de:

El període de contractació serà a partir de la notificació de l'adjudicació del contracte al contractista, fins el 31 de desembre de 2024, o excepcionalment fins exhaurir el crèdit pressupostari si fos abans.

El pressupost base de licitació per aquesta contractació és **96.336€ + IVA**, segons el següent detall:

Any	Econ.	Funcional	Orgànic	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2024	227.19	43121	0100	96.336€	21	20.230,5€	116.566,5€
						TOTAL	116.566,5€

En l'import total previst a com a pressupost base de licitació, s'entendran incloses totes les quanties necessàries per a la realització dels treballs corresponents.

El preu del contracte serà aquell al que ascendeixi l'adjudicació, i inclourà l'Impost sobre el Valor Afegit i altres tributs de qualsevol tipus que resultin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin per a l'adjudicatari, a conseqüència del compliment de les obligacions contemplades en el present Plec. El present contracte no preveu la revisió de preus.

3.- Els criteris de valoració són:

Els criteris per l'adjudicació del present contracte només són avaluable de forma automàtica i que serviran de base per a l'adjudicació del contracte són:

- A.** S'atorgarà la màxima puntuació de 100 (cent) punts al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny:

$$\left(\frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

Si un licitador presentés una oferta que iguali el preu de licitació, quedarà admesa però no obtindrà cap puntuació, per no tractar-se de cap millora econòmica. Si un licitador presentés una oferta superior a la del preu de licitació, quedarà automàticament exclosa.

Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes, en principi, amb valors anormals o desproporcionats:

Un diferencial de 10 punts percentuals per sota de la mitjana de les ofertes en el cas que concorri més d'un licitador i fins a 10, respecte el pressupost net de licitació.

Si el nombre de licitadors és superior a 10, pel càlcul de la mitjana de les ofertes es prescindirà de l'oferta més baixa i/o de l'oferta més alta si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de l'oferta immediatament consecutiva.

Si el nombre de licitadors és superior a 20, pel càlcul de la mitjana de les ofertes s'exclourà una o les dues ofertes més cares i/o una o les dues ofertes més baixes sempre i quan una amb l'altre o totes dues amb la que la segueix tinguin un diferencial superior al 5%.



D'acord amb la previsió de l'article 149.4 LCSP, es rebutjarà l'oferta si es comprova que és anormalment baixa perquè no compleix les obligacions aplicables en matèria de subcontractació, ambiental, social o laboral establertes en el Dret de la Unió, en el Dret Nacional, els convenis col·lectius sectorials vigents o per les disposicions de Dret internacional enumerades en l'annex V LCSP.

Si en l'oferta anormalment baixa s'evidencia que els preus unitaris dels salaris de les persones treballadores considerats en l'oferta són inferiors al que estableix el conveni sectorial d'aplicació, a l'efecte de verificar l'adequació de l'oferta als costos salarials, es podrà requerir informe tècnic complementari de l'òrgan de representació de les persones treballadores o d'una organització representativa del sector.

L'oferta serà exclosa si en el tràmit d'audiència de l'empresa licitadora que ha presentat una oferta qualificada d'anormalment baixa s'evidencia que els preus unitaris dels salaris de les persones que executaran el contracte considerats en l'oferta són inferiors al que estableix el conveni sectorial d'aplicació.

Barcelona, en data de la signatura electrònica

Genís Arnàs
CAP DE MERCATS
Direcció de Mercats i Projectes Estratègics