



Institut Municipal de Mercats de Barcelona
Direcció d'obres i manteniment
C/ Gran de Sant Andreu 200
08030 Barcelona
Telèfon: 93 4132890
www.bcn.cat/mercats

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA INTERIOR DEL MERCAT DEL CLOT

INFORME TÈCNIC DE CONFORMITAT

ANTECEDENTS

En el mes de març de 2023 el Grup d'Enginyeria i Arquitectura Cañas i Associats realitza el Projecte per la reforma interior del Mercat del Clot de Barcelona.

El projecte preveu la reforma interior del mercat en planta baixa, on estan ubicades les parades.

OBJECTIU DEL PROJECTE

El projecte preveu les següents intervencions que es poden agrupar en 4 àmbits:

- Nucli de lavabos i despatxos: ampliació de la direcció amb bany d'ús exclusiu; nou despatx per l'associació de comerciants, nous lavabos generals per paradistes i nou conducte d'aportació de ventilació del aparcament.
- Adequació de nova zona d'accés i de transició entre el mercat i el supermercat que garanteixi el funcionament independent dels dos establiments a nivell d'accessos.
- Renovació integral de la il·luminació de les parades amb sistema tipus Led.
- Renovació integral de les estores aportant sistema d'instal·lació elèctrica de control i gestió.

DOCUMENTACIÓ DEL PROJECTE

Els documents aportats són els següents:

- Memòria descriptiva
- Documentació gràfica
- Plec de condicions
- Pressupost

TERMINI D'EXECUCIÓ

El termini previst per l'execució d'aquestes feines és de 5 mesos atenent al desfase temporal que pugui haver-hi entre els diferents àmbits.

PRESSUPOST

El pressupost d'execució de les obres ascendeix a la quantitat 471.873,80 € (Quatre cents vint-i-un mil vuit cents setanta tres euros amb vuitanta cèntims) amb el 21% d'IVA inclòs.



Institut Municipal de Mercats de Barcelona
Direcció d'obres i manteniment
C/ Gran de Sant Andreu 200
08030 Barcelona
Telèfon: 93 4132890
www.bcn.cat/mercats

CONCLUSIÓ

D'acord amb el Protocol de Projectes d'obres ordinàries d'edificació d'aquest Ajuntament, es tracta d'obres de **nivell III**, obres reforma interior sense modificació d'estructura, i per tant, no estan subjectes al procediment de supervisió tècnica de Gerència d'Ecologia Urbana ni de la Direcció de Serveis de Llicències i Espai Públic del districte.

El projecte s'ajusta a la legalitat urbanística, ambiental i als aspectes relatius a la seguretat i compta amb la justificació del compliment de les Normatives vigents que li són d'aplicació en el moment de la seva redacció, tal com es desprèn de l'Informe del redactor de Projecte signat el març del 2023 i amb la conformitat del Director d'obres i Manteniment de l'Institut de Mercats.

Per tot allò anteriorment exposat, aquest Departament considera que el **PROJECTE PER LA REFORMA INTERIOR DEL MERCAT MUNICIPAL DEL CLOT DE BARCELONA**, reuneix tota la documentació necessària i detallada per tal que puguin continuar els tràmits per a la seva aprovació.

Barcelona,

Eric Pintor Gonzalez
Director d'Obres i Manteniment
Institut Municipal de Mercats