



INFORME DE NECESSITAT DEL CONTRACTE MENOR AMB CONCURRÈNCIA

Dades del contracte

Tipus contracte: Obres
Objecte: OBRES DE REFORMA INTERIOR DEL BANY DE DIRECCIÓ DEL MERCAT DE LA MERCÈ, DE BARCELONA.
Pressupost (IVA inclòs): 12.020,15 euros IVA tipus: 2.086,14 euros (21%) Pressupost net (sense l'IVA): 9.934,01 euros <i>Aquest pressupost net no pot ser superat per l'oferta.</i>
CPV: 45200000-9 Treballs generals de construcció d'immobles i obres d'enginyeria civil

Antecedents

El Director de Serveis Tècnics proposa que s'iniciï, d'acord amb el contingut d'aquest document, la tramitació de l'expedient de contractació relatiu a les obres de **Reforma interior del bany de direcció del Mercat de la Mercè de Barcelona**, per un pressupost màxim de **12.020,15 euros** (21% IVA inclòs), amb el desglossament següent: 9.934,01 euros, pressupost net, i 2.086,14 euros en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21 % (vint-i-un) amb càrrec a la partida pressupostaria 622.90.

L'institut de Mercats de Barcelona (IMMB) precisa de la licitació d'aquestes obres per poder reformar el bany de direcció del Mercat de la Mercè, degut al seu deteriorament de les instal·lacions.

Cal tenir en consideració la manca de mitjans propis per part de l'IMMB per a l'execució del contracte.

Exposades les necessitats detectades, i donat que l'Ajuntament de Barcelona no disposa de mitjans ni recurs tècnics adients per realitzar aquestes actuacions, cal procedir a la seva contractació.

1. Aquesta actuació és de competència municipal i té com a finalitat la satisfacció de necessitats administratives de l'Ajuntament de Barcelona. Aquestes són necessitats puntuals i esporàdiques, de curta durada i sense caràcter recurrent.
2. En relació a l'article 118.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), aquesta prestació es pot adjudicar mitjançant un contracte menor perquè, tal i com s'ha especificat en la descripció de l'objecte del contracte aquest no s'ha alterat ni fraccionat per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.
3. L'adjudicació d'aquest contracte queda subjecta a l'existència de crèdit pressupostari.

Descripció de l'objecte. Prescripcions tècniques

L'objecte del present contracte consisteix en la reforma del bany de direcció del Mercat de la Mercè. Actualment el bany es troba molt deteriorat i requereix d'una reforma urgent. Cal millorar els seus acabats i revestiments i donar compliment a la normativa actual per a aquesta espais.

Totes aquestes feines hauran de ser realitzades per professionals competents i es realitzaran segons normativa vigent. L'equip mínim de treball serà d'un/a oficial especialitzat.



S'inclouen totes les despeses necessàries per tal de dur a terme correctament dites feines.

El pressupost d'execució de les servei és **12.020,15 €** (21% IVA inclòs), amb el desglossament següent: 9.934,01 €, pressupost net, i 2.086,14 € en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21 %.

Any	Econ.	Funcional	Orgànic	Import net	%IVA	Import IVA	Import total
2024	622.90	43121	100	9.934,01 €	21	2.086,14 €	12.020,15 €
TOTAL							12.020,15 €

L'IMMB podrà ajustar el número concret dels treballs que seran els realment abonables.

Finalitzats i confirmats els treballs, es facturarà el 80% de l'import proposat de liquidació econòmica i la resta després de donar el suport i/o aclariments necessaris als tècnics de IMMB.

En tot cas les ofertes que excedeixin el pressupost de licitació, IVA exclòs, resultaran excloses del procediment.

El desglossament del pressupost net, sense l'IVA, en costos directes i indirectes, considerant el seu cicle, és el següent:

Els costos salarials que es considera es produeixen en l'execució del contracte a partir del conveni de referència de "XX Convenio colectivo nacional de empresas de ingeniería; oficinas de estudios técnicos; inspección, supervisión y control técnico y de calidad" i considerant:

TOTAL CONTRACTE

Costos directes	Import
Mà d'obra	2.425,56 €
Materials	2.396,51 €
Maquinària	12,39 €
Altres	2.754,55 €
Total costos directes	7.589,01 €

Costos indirectes	Import
Costos indirectes	834,79 €
Total costos indirectes	834,79 €

TOTAL DE COSTOS (directes + indirectes):	8.347,91 €
---	-------------------

Benefici industrial (6%)	500,87 €
---------------------------------	-----------------

Despeses Generals (13%)	1.085,23 €
--------------------------------	-------------------

PEC	9.934,01 €
------------	-------------------



2. Per a l'execució dels treballs, l'empresa adjudicatària emprarà personal propi, que relacionarà i identificarà davant el IMMB.

3. L'empresa adjudicatària resta obligada a tenir afiliats a la Seguretat Social els treballadors que realitzin les tasques de prestació dels serveis contractats, així com al compliment de la legislació laboral vigent.

4. L'empresa adjudicatària serà responsable de la seguretat del seu personal i de terceres persones, responnent davant dels tribunals competents dels accidents que poguessin derivar-se de les activitats relacionades amb la prestació de serveis

Tractament de dades de caràcter personal

Aquest contracte no comporta el tractament de dades de caràcter personal.

Inici de les prestacions i termini d'execució

L'inici de la prestació serà a partir des del dia hàbil següent a la data d'adjudicació i el termini d'execució serà de **quatre setmanes (4 setmanes)**.

Criteris d'adjudicació

D'acord amb la base d'execució 27ena 1.j. dels pressupostos 2023, es pot utilitzar com a criteri d'adjudicació el preu més baix, acompanyat, si s'escau, d'altres criteris automàtics.

Els criteris per l'adjudicació del present contracte només són avaluable de forma automàtica i que serviran de base per a l'adjudicació del contracte són:

- A.** Per l'oferta econòmica fins a **100 punts**, formula que estableix l'Ajuntament de Barcelona.

D'acord amb el següent criteri: l'oferta econòmica que coincideix amb la millor baixa econòmica tindrà el màxim de punta, i la puntuació de les restants es farà segons la fórmula següent:

$$\text{Punts} = \text{Max} \times (\text{Po}-\text{P})/(\text{Po}-\text{PM})$$

Max: Puntuació màxima

Po: Preu licitació

P: Oferta econòmica

PM : Oferta més baixa acceptada

Responsable del contracte

Com a responsable del contracte es designa Eric Pintor González.

Tramesa d'ofertes

Les empreses ofertants hauran d'enviar les seves ofertes **mitjançant el Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona** (<https://licitacions.bcn.cat/>). No s'admetrà cap altra forma d'enviament o lliurament de l'oferta.

L'oferta s'haurà d'emplenar segons el model de presentació d'ofertes que s'adjunta. L'oferta haurà d'estar degudament signada per l'empresa.

*Nota: Recordar a les empreses ofertants que el termini de presentació de les ofertes serà de **5 dies hàbils** des de la publicació de la licitació al **Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona** (<https://licitacions.bcn.cat/>)

Notificació de l'adjudicació

